

Akce: **Hasičská zbrojnice Prackovice**
Místo: Prackovice nad Labem, kraj Ústecký
Stupeň : Dokumentace pro provádění stavby
Investor: Obec Prackovice nad Labem,
Prackovice nad Labem 54, Kraj Ústecký
Projektant: Ing. arch. Bc. Ota Zápotocký - architektonická kancelář
Ryjická 250, 403 31 Ústí nad Labem, mobil 732 546 712
otazapotocky@seznam.cz

TECHNICKÁ ZPRÁVA STAVEBNÍ ČÁSTI (Příloha D.1.1.a)



Vypracoval: Ota Zápotocký

Ústí nad Labem, leden 2018

Úvod

Projektová dokumentace je zpracována pro provádění stavby.

Nová výstavba hasičské zbrojnice řeší situaci, kdy stará zbrojnice již nevyhovuje ani kapacitou, ani fyzickým stavem stavebního objektu, který neumožňuje uložení hasičské techniky v odpovídajícím prostředí.

Popis staveniště

Staveniště se nachází v centru obce na zbořeništi bývalých budov.

Základová zemina je hlinitopísčítá s roztroušenými kameny do velikosti cca 30 cm, částečně se v místě nových základů nacházejí základy původní stodoly, která byla již v předstihu zbourána a suť odklizená.

Objekt je orientován podélnou osou přibližně ve směru jih – sever a leží z jedné strany na hranici pozemku stavebníka, takže severní obvodová stěna tvoří hranici pozemku. Tato hranice je hranicí mezi dvěma parcelami, které obě patří stavebníkovi. K této severní straně nově budované zbrojnice těsně přiléhá stará stodola ve vlastnictví stavebníka.

Umístění novostavby zbrojnice je v souladu s místní stavební tradicí a v centru obce je logicky zdůvodnitelné.

V severní stěně nové zbrojnice, ani ve stěně těsně přilehlé stávající stodoly nejsou žádné požárně otevřené plochy ani větrací průduchy a podobně. Obě stěny mají požadovanou požární odolnost

Základní cíle stavebních úprav:

Nová výstavba zbrojnice řeší garážování dvou nákladních automobilů a jedné dodávky, šatnu mužstva umyvárnu obuvi a výstroje a uložení menšího množství materiálu.

Další materiál a vybavení hasičského záchranného sboru budou v budoucnu ukládány ve skladu, který bude na staveništi vybudován v budoucnu. Do té doby bude využívána stará zbrojnice jako sklad.

Výkopy:

Výkopy budou malého rozsahu a budou prováděny v zemině třídy těžitelnosti 3 – převážně písčitohlinité s roztroušenými kameny, částečně v konstrukcích základů již demolované stavby. Tyto staré základy jsou z chatrného kamenného zdiva na již částečně rozpadlou maltu.

Výkopy mají poměrně malou hloubku a výskyt podzemní vody se nepředpokládá.

Z důvodu ochrany stávajících konstrukcí, zejména sousední stodoly budou nutné ruční dokopávky.

Základy:

Základové pasy budou betonové monolitické z betonu C 12/15

Svislé nosné konstrukce:

Celý objekt bude tradičně zděný z cihelných děrovaných bloků, použit bude komplexní cihelný systém jednoho výrobce.

Obvodové stěny budou provedeny jako tepelně izolační obvodové zdivo z kusových cihelných prvků. Použity budou broušené cihelné tvarovky s dutinami vyplněnými tepelným izolantem a spojované celoplošným lepidlem v celé ložné spáře.

Vnitřní nosné stěny budou vyzděny z keramických broušených cihel na celoplošné lepidlo.

Příčky:

Nové příčky budou vyzděny z broušených keramických příčkovek na tenkou spáru.

Vodorovné nosné konstrukce:

Překlady budou prefabrikované z cihelných tvarovek a železobetonu jako součást použitého cihelného programu.

Strop bude polomontovaný z keramických vložek a keramobetonových nosníků s vyztuženou nabetonávkou. Pokud nebude dosaženo touto konstrukcí požadované požární odolnosti, bude pod stropem zavěšen požárně odolný podhled z SDK, viz zpráva požárního specialisty.

Nad garáží nákladních automobilů bude pouze nenosný sádrokartonový podhled s požární odolností.

Podlahy:

Podlaha v garáži bude na trénu s podkladními vrstvami. Finální povrchová úprava bude z betonové mazaniny a protiprašnou úpravou samonivelační hmotou na bázi cementu a umělé pryskyřice.

Nášlapná vrstva ostatních podlah bude z keramické dlažby.

V šatně a umyvárně výstroje bude protiskluzová keramická dlažba.

Schodiště:

Bude monolitické betonové, obložené keramickou dlažbou.

Omítky:

Vnitřní omítky budou vápenocementové s vápenným štukem.

Vnější omítka bude z vápenocementového jádra a probarveného silikonového štku.

Lehké montované konstrukce:

Jako podhled v garáži a v patře bude použita sádrokartonová konstrukce s plechovými profily, zavěšená na dřevěné nosné konstrukci krovu. Konstrukce musí splňovat požární odolnost podle zprávy požárního specialisty.

Povrchové úpravy:

Vnitřní povrchy budou vymalovány hlinkovou malbou, v šatně a mokřích provozech a v sanitárním zařízení na výšku 2 m budou provedeny keramické obklady. Kouty u podlahy musí být provedeny s pozlábky.

Vnější povrch fasády bude proveden z probarveného silikonového štku.

Hydroizolace:

Budou provedeny pod novým zdivem a pod novou podlahou z těžkých natavitelných asfaltových pasů, natavených na penetrovaný betonový podklad.

U západní stěny bude hydroizolace vytažena na nově zbudovanou opěrnou zeď z betonových tvárnic s ocelovou výztuží.

Hydroizolace musí být provedena jako celistvá, bez etapových spojů.

Tepelné izolace:

Tepelná izolace v podlaze bude z expandovaného polystyrenu EPS 100. Tepelná izolace stropu a podhledu v 2. NP bude z minerálně vláknité tepelné izolace.

Konstrukce střechy:

Konstrukce střechy je rozdílná v části garáže a v části s druhým nadzemním podlažím.

Nad garáží nákladních automobilů bude provedena nosná konstrukce z dřevěných vazníků se styčnickovými deskami. Na spodních pásnicích nosníků bude ukotvena požárně odolná podhledová konstrukce SDK s požární odolností 30 minut.

Nad druhým nadzemním podlažím v levé části objektu bude použit klasický hambálkový dřevěný krov. Z důvodu zachycení vodorovných sil bude podporován dvěma ocelovými svařovanými rámy. Dřevěné prvky krovu i ocelové rámy budou kryty požárně odolným obkladem SDK – viz zpráva požárního specialisty. V ploše mezi krokvy bude stejná plošná konstrukce SDK s požární odolností 30 minut.

Střešní krytina:

Bude z keramických tašek v přírodní barvě.

Klempířské konstrukce:

Budou provedeny z titanizinkového plechu tloušťky 0,7 mm, bez nátěru.

Truhlářské výrobky:

Vnitřní dveře budou typové, zvlášť označené budou mít předepsanou požární odolnost.

Zámečnické výrobky:

Plechové jednoduché zapuštěné zárubně pro vnitřní dveře. Ve druhém nadzemním podlaží bude zábradlí z ocelové konstrukce s dřevěnou výplní. Výška zábradlí bude 1 m.

Nátěry:

Veškeré použité dřevo bude napuštěno fungicidním a baktericidním přípravkem.

Plechové zárubně budou opatřeny základním antikoročním nátěrem, podkladním nátěrem a vrchním nátěrem v barvě bílé. Minimálně základní nátěr bude rozpouštědlový, ostatní mohou být ředitelné vodou.

Okna:

Nová okna budou plastová v bílé barvě.

Okna budou jednoduchá, zasklená izolačním dvojsklem. Koeficient prostupu celého okna bude nejvíce 1,1 W/m²K.