



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Výzva k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení a k prokázání kvalifikace a Zadávací dokumentace stavby dle zákona o veřejných zakázkách č.137/2006 Sb. (dále jen ZD) vč. pokynů pro zpracování nabídky

Tato „Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace a Zadávací dokumentace“ je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce dle § 25 a 38 zákona č.137/2006 Sb., zákona o veřejných zakázkách (dále jen zákon). Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem.

Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce ZŠ a MŠ“.

Část zakázky (zateplení) je realizována v rámci projektu „Snížení energetické náročnosti budovy MŠ a ZŠ v Pěčíně“, registrační číslo CZ.1.02/3.2.00/12.14085 z 35. výzvy OPŽP, prioritní osa 3 – Udržitelné využívání zdrojů energie (FS). Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce dle § 38 zákona. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem.

Identifikační údaje veřejného zadavatele (objednatel):

Zadavatel: **Obec Pěčín**
Sídlo: Pěčín 207, Pěčín u Rychnova nad Kněžnou 517 57
IČ: 00275221 DIČ : CZ 00275221 v předmětu věci není plátcem
Tel.: 494 595 148
e-mail : obec@pecin.cz

Osoba oprávněná jednat za zadavatele ve věcech smluvních: Miroslav Petr, starosta obce
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Miroslav Petr, starosta obce

Zadavatel se v souladu s §151 zákona při výkonu práv a povinností podle ustanovení zákona souvisejících s tímto zadávacím řízením nechal zastoupit jinou osobou. Tato osoba splňuje požadavek nepodjatosti dle §74 odst.7 zákona a neúčastní se tohoto zadávacího řízení. Osobě zastupující zadavatele v zadávacím řízení zadavatele neudělil zmocnění k zadání veřejné zakázky, vyloučení dodavatele z účasti v řízení, zrušení řízení, rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu, zrušení soutěže o návrh či rozhodnutí o způsobu vyřízení námitek. Pověřená osoba je zmocněná ke všem úkonům souvisejícím se zadávacím řízením s výjimkou rozhodování.

Organizace pověřená výkonem zadavatelských činností:

Regional Development Agency

Statutární zástupce: Jaroslav Štefek, ředitel společnosti

Kontaktní osoba pro případné dotazy: Ing. Martina Ludvíková, mail: martina.ludvikova@rda-rk.cz, mobil: 733 604 908

Adresa: Regional Development Agency, Panská 1492, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Klasifikace zakázky:

Druh
Přestavba budov

Číslo CPV
45454000-4 Dle zadávacích podmínek

Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky:

Staveništěm je stávající objekt základní a mateřské školy č.p.42 v Pěčíně s přilehlými pozemky. Objekt je z větší části zděný, dvoupatrový, s valbovou střechou a azbestocementovou krytinou (nosná konstrukce krovu je napadena dřevokazným hmyzem). Jihovýchodní a jihozápadní obvodová stěna patra objektu je celodřevěná. K objektu jsou ze severní strany přistavěny jednopodlažní hmoty kuchyně, kotelny a sociálního zázemí objektu s pultovými střechami a plechovou krytinou. Přístavek sociálního zázemí je velmi špatném technickém stavu.

Řešení stavby po stránce urbanistické je dáno stávajícím objektem školy č.p.42, souvisejících pozemků (dětské hřiště, předprostor školy, parkoviště) a stávající okolní zástavbou (hřbitov, kostel). Architektonické řešení rekonstrukce objektu s navrženými

nadstavbami respektuje původní řešení objektu, dodržuje jeho venkovský vzhled a navazuje na stávající okolní objekty. Příjezd k objektu je z místní zpevněné komunikace. V rámci rekonstrukce objektu bude provedena celková oprava objektu.

V souladu s §98 si zadavatel vyhrazuje rozdělit zakázku na dvě části, a to: část A: stavba bez zateplení,
část B: zateplení.

Obě části jsou jednoznačně rozděleny předloženým výkazem výměr – soupisem prací v příloze č. 5. Dodavatel podá nabídku pouze na obě části současně.

Vzhledem k probíhající školní výuce, provozu mateřské školy a školní jídelny v červnu 2014 (plánovaný termín zahájení prací) a od září do října 2014 tj. během plánovaných stavebních prací bude mezi zhotovitelem a vedením školy na základě předloženého harmonogramu prací dohodnut postup omezení provozu základní školy, mateřské školy a školní jídelny.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky je uveden v projektové dokumentaci.

Projektovou dokumentací dle této smlouvy je projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem „REKONSTRUKCE ZŠ A MŠ Pěčín, č.p.42, parcelní číslo st.66“, vypracované projekční kanceláří Ing. Arch.Vladimíra Středová, Krátká 1083, 564 01 Žamberk, zakázka z 05/2009.

Na stavbu je vydané stavební povolení ve stavebním řízení rozhodnutím o povolení stavby č.j. 749/IV/10/881/09 ze dne 6.10.2009 s následným nabytím právní moci, rozhodnutí o změně stavby č.j. MEUROK/1117/IV/11/217/2010 ze dne 23.6.2010 s následným nabytím právní moci a prodloužením platnosti o povolení stavby č.j. MEUROK/564/IV/11/239/2013 ze dne 30.5.2013 s následným nabytím právní moci.

POZOR! Rozhodnutí o změně stavby č.j.MEUROK/1117/IV/11/217/2010 ze dne 23.6.2010 se zabývá změnou stavby ve smyslu začlenění technologie solárního systému ohřevu teplé vody do stavby. Tato změna však již v současnosti není předmětem zakázky, zadavatel odstoupil od realizace technologie solárního systému ohřevu teplé vody a tedy tato technologie ani není součástí projektové dokumentace pro provádění stavby.

Zadávací dokumentace (dále jen ZD) :

- A. obchodní podmínky
- B. technické podmínky
- C. požadavky na varianty nabídek
- D. požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny vč. prokázání kvalifikace
- E. podmínky a požadavky na zpracování nabídky
- F. způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií
- G. jiné požadavky na plnění veřejné zakázky

Seznam dokumentů a příloh zadávací dokumentace:

Dokument:	Výzva k podání nabídky a Zadávací
Příloha č.1:	Vzor „Obsah nabídky“
Příloha č.2:	Vzor „Krycí list“
Příloha č.3:	Vzor „Čestné prohlášení dle §62 odst.3 zákona – zjednodušené podlimitní řízení“
Příloha č.4:	Vzory dalších „Čestných prohlášení“ a „Seznamu a prohlášení“ podle zákona,
Příloha č.5:	Projektová dokumentace pro provádění stavby a Výkaz výměr se soupisem prací
Příloha č.6:	Obchodní podmínky
Příloha č.7:	Stavební povolení
Příloha č.8:	Vzor formulář pro prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů

Kompletní zadávací dokumentace je umístěna na profilu zadavatele:

<https://pecin.profilzadavatele.cz/>

A. Obchodní podmínky

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve smyslu §44 odst. 3, písm. a) zákona a k nim pak vzor návrhu smlouvy o dílo, který je součástí této zadávací dokumentace v příloze č. 6. Dodavatel do vzoru návrhu smlouvy o dílo doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy a takto doplněný vzor předloží jako svůj návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku. Uchazeč je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jeho jménem.

B. Technické podmínky - § 45 a 46

- Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a uchazeč je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. V nabídce pak musí na tuto skutečnost uchazeč upozornit, popsat tu část, kde toto jiné řešení použil a prokázat vymezením technických parametrů řešení, které použil, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou technicky a kvalitativně srovnatelné nebo lepší.
- Obecně pro celý projekt jsou stanoveny technické specifikace s odkazem na vyhlášku č.268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu a navazující ustanovení příslušných technických norem.
- Stavební práce musí ve všech ohledech splňovat požadavky technické specifikace stanovené ve smlouvě a být v souladu se zpracovanou prováděcí dokumentací. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle závazných a doporučených předpisů a metodik.

- Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.
- Skutečnosti uvedené v projektové dokumentaci pro zadání stavby, technické specifikaci a ve výkazu výměr jsou nadřazené popisu stavebních prací uvedených v zadávacích podmínkách.
- Stavební práce musí plně vyhovovat technickým podmínkám obsaženým v zadávací dokumentaci a musí být v souladu s plány, s množstevními údaji, mírami a pokyny.
- Technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby vyplývají z projektové dokumentace stavby.

C. Varianty nabídek

Zadavatel variantní řešení nepřipouští.

D. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za provedení veřejné zakázky, na kterou podává svoji nabídku. Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, přiměřené míry zisku a finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Nabídková cena bude zpracována v členění podle věcného členění stavby obsaženého v zadávací dokumentaci. Celková nabídková cena bude uvedena v Kč v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště, předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem apod.). Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Nabídková cena musí dále obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru až do doby dokončení předmětné zakázky. Nabídková cena musí být platná až do 31.12.2014.

Uchazeč prokazuje svoji nabídkovou cenu předložením následujících údajů:

- a) krycím listem nabídky – po vzoru přílohy č.2
- b) položkovými rozpočty na jednotlivé části stavby a dodávky vyplněné **ve všech položkách soupisu prací** v Kč.

Změna (překročení) nabídkové ceny je možná v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH (v tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění).

Výši nabídkové ceny je možné překročit v případě, když zadavatel bude písemně požadovat změnu rozsahu či kvality prací oproti sjednanému plnění.

E. Podmínky a požadavky zpracování nabídky vč. požadavků na prokázání kvalifikace

- nabídka bude předložena v jednom vyhotovení – originál v písemné podobě a v českém jazyce,
- nabídka bude podána v jednom svazku, písemně a v jedné uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení dle §71 odst.6 zákona,
- nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,
- všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou řadou,
- nabídka bude svázaná či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout,
- nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí dokumentace uchazeče,
- **obsah nabídky** – nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol), k čemuž uchazeč využije přílohu č. 1,
- **krycí list nabídky** – pro sestavení krycího listu nabídky uchazeč využije přílohu č. 2. Na krycím listu budou vyplněny všechny údaje,
- **doklady, jimiž uchazeč splňuje a prokazuje kvalifikaci:**

do nabídky uchazeč předkládá dle §62 odst. 3 čestné prohlášení dle přílohy č. 3, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva podle §82, je povinen před uzavřením smlouvy o dílo předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace dle specifikace v následujícím odstavci. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení §82 odst. 4.

Následující doklady pro splnění kvalifikace bude dle ustanovení předchozího odstavce dokládat pouze vítězný uchazeč nebo další uchazeč dle ustanovení §82:

Základní kvalifikační předpoklady podle § 53, odst. 1 splňuje uchazeč:

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační

složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zaházení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu (§ 49 obchodního zákoníku),

vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující (zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů) nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) který není v likvidaci,

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a

k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle předchozího odstavce předložením:

a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů – pro písmena a) a b)** – vztahuje se jak na členy statutárního orgánu, tak na právnickou osobu,

b) **potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení** – pro písmeno f),

c) **potvrzení příslušného orgánu či instituce** – pro písmeno h),

d) **čestného prohlášení** – pro písmeno c) až e) a g), i) až k), vzor čestného prohlášení je přílohou č. 4a této zadávací dokumentace.

Profesní kvalifikační předpoklady podle § 54:

- **Dle § 54 písm. a)** Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky.
- **Dle § 54 písm. b)** Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Dle § 57 odst. 2 zákona nesmějí být doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku ke dni podání nabídky, starší 90 kalendářních dnů.

Čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle přílohy č.4b.

Technické kvalifikační předpoklady podle § 56:

- **§ 56 odst. 3 písm. a)** pro část A předmětu veřejné zakázky: seznam min. 3 obdobných stavebních prací v min. objemu 3,5mil.Kč bez DPH provedených uchazečem za posledních 5 let dle formuláře v příloze č.8 a 3 osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Za obdobné stavební práce jsou považovány veškeré stavební práce při stavbě a rekonstrukci občanských staveb.
- **§ 56 odst. 3 písm. a)** pro část B předmětu veřejné zakázky: seznam min. 2 obdobných stavebních prací v min. objemu 0,9mil.Kč bez DPH provedených uchazečem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Za obdobné stavební práce jsou považovány opravy a rekonstrukce střech a obvodových plášťů budov vč. jejich zateplení.
- **odst. 3. písm. c)** osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací – minimální úroveň:
1 manažer (vedoucí projektu): osoba s autorizací v oboru pozemní stavby.
U osob odpovědných za vedení stavby bude uveden právní poměr vzhledem k uchazeči.

Dále bude nabídka obsahovat:

- Nabídka musí obsahovat dle §68 odst.3 a) **seznam statutárních orgánů** nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele. **Má-li dodavatel formu akciové společnosti**, musí cenová nabídka obsahovat dle §68 odst.3 b) **seznam vlastníků akcií**, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek a dále musí nabídka dle §68 odst.3 a) obsahovat **prohlášení** uchazeče o tom, že **neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu** dle zák.143/2001Sb v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou. Pro doložení těchto požadavků využije dodavatel přílohu č.4c.
- **Čestné prohlášení dle ust. § 147a odst.1 písm.c zákona č.137/2006Sb, že uchazeč předloží seznam subdodavatelů dodavatele veřejné zakázky** nejpozději do 15 dní od ukončení díla v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou seznam subdodavatelů, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z ceny veřejné zakázky – příloha 4d.
- Nabídka bude doložena **kompletním rozpočtem** uchazeče vyplněným ve všech položkách.
- **Návrh smlouvy** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče dle vzoru v příloze č. 6.
- **Harmonogram výstavby a měsíční finanční plán**, které budou plně respektovat veškeré lhůty plnění.
- Uchazeč dále uvede **seznam dodavatelů, s jejichž pomocí chce uchazeč plnění veřejné zakázky uskutečnit** s uvedením identifikačních údajů a rozsahu plnění v souladu s §44 odst.6 zákona.

Splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Vítězný uchazeč je v takovém případě povinen zadavateli před podpisem smlouvy předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán).

F. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Jednotlivé nabídky budou hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria „nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH“, a to celkové nabídkové ceny v součtu za část A a B tohoto zadávacího řízení.

Pořadí nabídek bude seřazeno dle celkové nabídkové ceny bez DPH od nejnižší po nejvyšší.

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka bude podle hodnotícího kritéria vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nabídková cena bude čtena z krycího listu nabídky a tato bude ihned kontrolována s cenou ve smlouvě o dílo.

G. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Dokumentace stavby

Projektovou dokumentací dle této smlouvy je projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem „REKONSTRUKCE ZŠ A MŠ Pěčín, č.p.42, parcelní číslo st.66“, vypracované projekční kanceláří Ing. Arch.Vladimíra Středová, Krátká 1083, 564 01 Žamberk, zakázka z 05/2009.

Na stavbu je vydané stavební povolení ve stavebním řízení rozhodnutím o povolení stavby č.j. 749/IV/10/881/09 ze dne 6.10.2009 s následným nabytím právní moci, rozhodnutí o změně stavby č.j. MEUROK/1117/IV/11/217/2010 ze dne 23.6.2010 s následným nabytím právní moci a prodloužením platnosti o povolení stavby č.j. MEUROK/564/IV/11/239/2013 ze dne 30.5.2013 s následným nabytím právní moci.

Výkaz výměr

Výkaz výměr obsahuje položkový soupis prací dle projektové dokumentace pro provádění stavby.

Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu soutěžní lhůty způsobem definovaným v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá výkaz výměr požadovaných prací a konstrukcí v elektronické podobě. Uchazeč je oprávněn převést si tento výkaz výměr do podoby vhodné pro jeho zvyklosti, ale **je povinen**:

- dodržet strukturu a členění stavby na jednotlivé oddíly stavebních prací HSV a PSV vč. číselných kódů jednotlivých položek,
- dodržet obsahovou náplň výkazu výměr.

V souladu s §44 odst. 6 zákona si zadavatele vyhrazuje požadavek, že určitá část plnění nesmí být plněna subdodavatelem. Toto plnění je vymezeno předloženým výkazem výměr – soupisem prací v příloze č. 5. Věcně se jedná o část B tohoto zadávacího řízení, objekt s označením 09-09-022-02 Zateplení položky soupisu prací 1-41.

Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci výhradně na adrese zástupce **Regional Development Agency, Panská 1492, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, mail: martina.ludvikova@rda-rk.cz** v písemné podobě (e-mailem, poštou), přičemž písemná žádost musí být doručena minimálně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Poskytování dodatečných informací

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádosti uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace nebo z vlastního podnětu. Změna bude provedena písemnou formou. Informace o provedené změně v zadávací dokumentaci zadavatel odešle všem známým dodavatelům a oznámí na profilu zadavatele. Zároveň bude postupováno dle ust. § 40 odst.3 zákona.

Podle ust. § 49 odst. 4 zákona je zadavatel oprávněn poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

Zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace tj. na profilu zadavatele.

Rozsah zakázky

Předpokládaná cena zakázky bez DPH: celkem

9,900.000,- Kč

Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

Zadavatel uveřejní oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele. V tomto případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Místo a lhůty plnění

Místo plnění: Pěčín

Lhůty plnění

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny

- | | |
|---|---|
| a. Předpokládané zahájení stavby: | červen 2014 |
| b. Předání a převzetí staveniště: | 1.červen 2014 |
| c. Limitní termín dokončení stavby: | 30.zář 2014 |
| d. Předání a převzetí díla bez vad a nedodělků: | 30.října 2014 |
| e. Termín odstranění zařízení staveniště: | 30.října 2014 |
| f. Počátek běhu záruční lhůty: | následující den po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků |

Limitní termín dokončení stavby

Pod pojmem limitní termín dokončení stavby se rozumí den, který zadavatel připouští jako poslední možný termín dokončení stavby. Dokončením stavby se rozumí předání a převzetí díla zadavatelem bez vad a nedodělků. Nabídky mohou obsahovat jakýkoliv termín dokončení před tímto dnem nebo právě v tento den, ale nikoliv po tomto dni.

Zadávací lhůta

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu s tímto zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 nebo do zrušení zadávacího řízení. Délka zadávací lhůty činí 120 dní.

Omezující podmínky pro lhůtu realizace veřejné zakázky

Při zpracování nabídky musí uchazeč respektovat v souvislosti s lhůtou plnění veřejné zakázky s následujícími omezeními:

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení. Pokud tato změna nebude o více jak 10 dnů od předpokládaného termínu zahájení stavby, pak nemá vliv na termín dokončení uvedený uchazečem v nabídce (nabídka uchazeče musí s touto alternativou uvažovat)

- pokud se z důvodů na straně zadavatele nepodaří plnění VZ zahájit do 10 dnů ode dne předpokládaného termínu zahájení, má uchazeč právo na změnu termínu dokončení tak, aby jím stanovená lhůta výstavby ve dnech zůstala zachována.

Lhůta a místo pro podávání nabídky, termín otevírání obálek

Nabídku mohou uchazeči doručit osobně do podatelny Obecního úřadu v Pěčíně v úředních hodinách: pondělí a středa 8,00-11,30 hod a 12,30,-17,00 hod.; úterý a čtvrtek 8,00-11,30hod a 12.30-15,00hod a pátek 8,00-11,30hod nebo poštou na adresu zadavatele Obec Pěčín, Pěčín 207, Pěčín u Rychnova nad Kněžnou 517 57.

Nabídka musí být doručena zadavateli **do středy 16.října 2013 do 13,00hod.** V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

Nabídka uchazeče bude v zalepené obálce a označené: **Výběrové řízení „Rekonstrukce ZŠ a MŠ“ – NEOTEVÍRAT**. Na obálce musí být dále uvedena adresa uchazeče.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční ve středu **16.října 2013 od 13,00hod** v zasedací místnosti Obecního úřadu. Otevírání nabídek se mají právo účastnit uchazeči (1 osoba), jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Zadavatel bude po přítomných uchazečích požadovat, aby svoji účast stvrdili podpisem v listině přítomných uchazečů. Při otvírání nabídek budou zveřejňovány informace dle § 71, odst. 10 zákona o veřejných zakázkách.

Doba a místo prohlídky místa budoucí stavby

Zadavatel umožní všem uchazečům prohlídku místa plnění budoucích stavebních prací. Prohlídka místa plnění se uskuteční **v pondělí 7.října 2013 v 9,00 hod.** Sraz na Obecním úřadě v Pěčíně.

Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace nebo z vlastního podnětu. Změna bude provedena písemnou formou. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel odešle všem známým dodavatelům a vždy oznámí na profilu zadavatele. Zároveň bude postupováno dle ust. § 40 odst.3 zákona.

Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo na upřesnění, doplnění zadávacích podmínek, eventuálně zrušení této výzvy k podání nabídky do doby uzavření smlouvy v souladu s §84 Zákona.

Zadavatel nebude hradit uchazečům výdaje spojené se zpracováním nabídky a jejím doručením.

V Rychnově nad Kněžnou dne **27.září 2013**

Regional Development Agency, Rychnov nad Kněžnou
Organizace pověřená výkonem zadavatelských činností