

**DODATEK č.1****ke SMLouvĚ O DíLO
na stavební práce****„Rekonstrukce ZŠ a MŠ“.**

*uzavřený podle ustanovení
§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.*

I. Smluvní strany**1. Objednatel:**

Se sídlem:
Zastoupený:
Telefon:
E-mail:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Ke smluvnímu jednání je oprávněn:
K technickému jednání je oprávněn:
Technický dozor investora:

Obec Pěčín

Pěčín 207, Pěčín u Rychnova nad Kněžnou 517 57
Miroslav Petr, starosta obce
494 595 148
obec@pecin.cz
00275221
CZ 00 275 221
Česká spořitelna
1240092359/0800
Miroslav Petr, starosta obce
Miroslav Petr, starosta obce

2. Zhotovitel:

Se sídlem: (místo podnikání FO):
IČ:
DIČ:

STYLBAU, s. r. o.
Pardubická 118/79, 500 04 Hradec Králové - Plačice
25957481
CZ 25957481

Bankovní spojení:
Číslo účtu:
e-mail:

ČSOB, a. s.
210894380/0300
stylbau@stylbau.cz

Zastoupený
ve věcech smluvních:
Telefon:
E-mail:
ve věcech technických:
Telefon:
E-mail:

Ing. Pavlem Pohlem
777 244 468
pohl@stylbau.cz
Ing. Pavlem Pohlem
777 244 468
pohl@stylbau.cz

Výše uvedené smluvní strany uzavřely tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ev.číslo zhotovitele: 14/1263.

Tímto dodatkem č. 1 se mění uzavřená smlouva o dílo ze dne 9.12.2014 takto :

Původní text oddílu II. odstavce 2 a 3 se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

II. Předmět smlouvy

2. Provedení díla obsahuje práce a dodávky, které jsou uvedeny v nabídce zhotovitele ze dne 16. 10. 2013, která je samostatně založena u obou smluvních stran včetně projektové dokumentace, jež bude oběma stranami parafována po podpisu této smlouvy (dále „dílo“) a dále obsahuje práce a dodávky požadované objednatel, které jsou uvedeny v tomto dodatku č.1 ze dne 26.6.2014.
3. Práce a dodávky dle této smlouvy o dílo:

Stavenišťem je stávající objekt základní a mateřské školy č.p.42 v Pěčině s přilehlými pozemky. Objekt je z větší části zděný, dvoupatrový, s valbovou střechou a azbestocementovou krytinou (nosná konstrukce krovu je napadena dřevokazným hmyzem). Jihovýchodní a jihozápadní obvodová stěna patra objektu je celodřevěná. K objektu jsou ze severní strany přistavěny jednopodlažní hmoty kuchyně, kotelny a sociálního zázemí objektu s pultovými střechami a plechovou krytinou. Přístavek sociálního zázemí je velmi špatném technickém stavu.

Řešení stavby po stránce urbanistické je dáno stávajícím objektem školy č.p.42, souvisejících pozemků (dětské hřiště, předprostor školy, parkoviště) a stávající okolní zástavbou (hřbitov, kostel). Architektonické řešení rekonstrukce objektu s navrženými nadstavbami respektuje původní řešení objektu, dodržuje jeho venkovský vzhled a navazuje na stávající okolní objekty. Příjezd k objektu je z místní zpevněné komunikace. V rámci rekonstrukce objektu bude provedena celková oprava objektu.

Objednatel vyhrazuje rozdělit zakázku na části, a to:

část A: stavba bez zateplení,

část B: zateplení,

část C: dodatek č.1

Části A a B jsou jednoznačně rozděleny předloženými výkazy výměr – soupisy prací v příloze č. 1 smlouvy o dílo.

Část C je jednoznačně vymezena výkazem výměr - soupisem prací, který je přílohou tohoto dodatku.

Vzhledem k probíhající školní výuce, provozu mateřské školy a školní jídelny v červnu 2014 (plánovaný termín zahájení prací) a od září do října 2014 tj. během plánovaných stavebních prací bude mezi zhotovitelem a vedením školy na základě předloženého harmonogramu prací donodnut postup omezení provozu základní školy, mateřské školy a školní jídelny.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky je uveden v projektové dokumentaci.

Projektovou dokumentací dle této smlouvy je projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem „REKONSTRUKCE ZŠ A MŠ Pěčín, č.p.42, parcelní číslo st.66“, vypracované projekční kanceláří Ing. Arch.Vladimíra Středová, Krátká 1083, 564 01 Žamberk, zakázka z 05/2009.

Na stavbu je vydané stavební povolení ve stavebním řízení rozhodnutím o povolení stavby č.j. 749/IV/10/881/09 ze dne 6.10.2009 s následným nabytím právní moci, rozhodnutí o změně stavby č.j. MEUROK/1117/IV/11/217/2010 ze dne 23.6.2010 s následným nabytím právní moci a prodloužením platnosti o povolení stavby č.j. MEUROK/564/IV/11/239/2013 ze dne 30.5.2013 s následným nabytím právní moci.

POZOR! Rozhodnutí o změně stavby č.j.MEUROK/1117/IV/11/217/2010 ze dne 23.6.2010 se zabývá změnou stavby ve smyslu začlenění technologie solárního systému ohřevu teplé vody do stavby. Tato změna však již v současnosti není předmětem zakázky, zadavatel odstoupil od realizace technologie solárního systému ohřevu teplé vody a tedy tato technologie ani není součástí projektové dokumentace pro provádění stavby.

Původní text oddílu V. odstavce 1 se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

V. Cena díla

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši:

Část A: stavba bez zateplení:

5.799.829,- Kč bez DPH

DPH bude uvedena v procentní sazbě číselně

1.217.964,- Kč

cena celkem vč. DPH

7.017.793,- Kč

Část B: zateplení:

1.170.266,- Kč bez DPH
DPH bude uvedena v procentní sazbě číselně
245.756,- Kč
cena celkem vč. DPH
1.416.022,- Kč

Část C: dodatek č.1:

1.071.246,- Kč bez DPH
DPH bude uvedena v procentní sazbě číselně
224.962,- Kč
cena celkem vč. DPH
1.296.208,- Kč

Celkem:

8.041.341,- Kč bez DPH
DPH bude uvedena v procentní sazbě číselně
1.688.682,- Kč
cena celkem vč. DPH
9.730.023,- Kč
(slovy: devět milionů sedm set třicet tisíc dvacet tři korun českých.

Původní text oddílu VI. odstavce 4 se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:**VI. Platební podmínky**

4. Zakázka bude fakturována s DPH v rámci výkonu veřejné správy

Původní text oddílu XVI. odstavce 10 se doplňuje novým textem tohoto znění**XVI. Závěrečná ustanovení**

12. Tento dodatek č.1 je uzavřen na základě usnesení zastupitelstva obce č. 25/3/2014/25b ze dne 25.6.2014.

 Přílohy dodatku D01 :

č.1 Oceněný výkaz výměr D01 dodatek č.1 ze dne 25. 6. 2014

(30 stran A4)

Za objednatele:

V Pěčině dne 26.6.2014



Miroslav Petr
Starosta obce

Za zhotovitele:

V Hradci Králové dne 26. 6. 2014

STYLBAU s.r.o.
Pardubická 118/79, 500 04 Hradec Králové
IČ: 269 57 481 DIČ: CZ254 57 481

Ing. Pavel Pohl
Jednatel společnosti