

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., „ občanský zákoník“

na zhotovení projektové dokumentace stavby

**„STAVEBNÍ ÚPRAVY DOMŮ č.p.207 A č.p.268 – PŘÍSTAVBA
VÍCEÚČELOVÉHO SÁLU K čp. 207 A 268 , PĚČÍN“**

Článek I. **Smluvní strany**

- Objednatel: Obec Pěčín
zastoupen: Miroslavem Petrem, starostou obce
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Miroslav Petr
Bankovní spojení: 1240092359/0800
IČ: 00275221
DIČ: CZ00275221
- Zhotovitel: Ing.Jiří Hejzlar – B+H projekt
sídlo: Komenského 412, 56501 Choceň
zastoupen: Ing.Jiří Hejzlar majitel
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing.Jiří Hejzlar
Bankovní spojení: KB Choceň
č.ú.: 8432860297/0100
- IČ: 11131845
DIČ: CZ430306078
spisová značka rejstříkového soudu: -

Článek II. **Předmět smlouvy**

- 1) Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro akci: „STAVEBNÍ ÚPRAVY DOMŮ č.p.207 A č.p.268 – PŘÍSTAVBA SÁLU, PĚČÍN“ takto:
 - a) zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR)
 - b) zpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) a realizace stavby (DPS)
 - c) autorský dozor během akce
 - d) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby
- 2/ Dokumentaci bude možno použít pro výběrové řízení pro výběr zhotovitele stavby a její součástí bude položkový rozpočet
- 3/ Dokumentace bude předána v 6-ti vyhotoveních v písemné podobě, 1vyhotovení na CD, 1 vyhotovení v elektronické podobě

Článek III. **Termín plnění**

- | | |
|--|---|
| 1) předmět díla uvedený v článku II., písmeno a) | do 15.10.2016 |
| 2) předmět díla uvedený v článku II., písmeno b) | do 2 měsíců od nabytí
právní moci územního
rozhodnutí |

Smlouva se uzavírá dnem podpisu obou účastníků na dobu plnění předmětu.

Článek IV. **Cena díla, platební a fakturační podmínky**

- | | |
|--|--------------|
| 1) Cena za projektové práce podle článku II. Těto smlouvy je stanovena dohodou na základě odsouhlasené kalkulace | |
| a) projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí | 120.000,- Kč |
| b) projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a realizaci stavby | 535.000,- Kč |

Cena je konečná, zhotovitel není plátcem DPH !

- 2) Platba dohodnuté ceny za projektové práce bude provedena na základě konečných vystavených faktur splatných do 14 dnů po jejich doručení. Objednatel se zavazuje dodržet lhůtu splatnosti.
- 3) Cenu dle článku IV., odstavec 1) uhradí objednatel zhotoviteli bezhotovostní převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

Článek V. **Odpovědnost za vady**

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a má vlastnosti dohodnuté v této smlouvě
- 2) Zhotovitel zodpovídá za vady, které projekt má v čase jeho odevzdání objednateli
- 3) Zhotovitel nezodpovídá za vady projektu, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatel a zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval
- 4) Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektu, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatného odstranění vady

Článek VI. Ostatní ustanovení

- 1) Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného projektu
- 2) Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími dotčených orgánů a institucí státní správy.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu článku II. této smlouvy. V případě, že objednatel o to požádá, je zhotovitel povinen umožnit mu nahlédnout do živnostenského oprávnění.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

- 1) Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku
- 2) Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí mít písemnou formu a podléhají oboustrannému odsouhlasení.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom exempláři.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
- 5) Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chocni dne: 29. 7. 2016

V Pěčině dne 29. 7. 2016

Za objednatele:



Za zhotovitele:



Tato smlouva o dílo byla schválena zastupitelstvem obce Pěčín na veřejném zasedání zastupitelstva obce konaném dne 13. července 2016 v usnesení č. I/4/2016.