Smlouva o dílo

Uzavřená mezi smluvními stranami podle § 2586 a dalších ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník")

Článek I. – Smluvní strany

1. **Obec Nýdek**

Se sídlem:	73996 Nýdek 251
Zastoupen:	Mgr. Jan Konečný, starosta obce
Právní forma:	801 - Obec
IČ:	00492868
DIČ:	CZ00492868
Bankovní spojení:	Komerční banka Třinec
Číslo účtu:	23820781/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Ing. Jindřich Szlaur, tel.: 736 204 357

(dále jen „objednatel")

2. **Obchodní firma – Zowada s.r.o.**

Se sídlem: Plk. Velebnovského 180, 739 91 Jablunkov
Zastoupena: Jaroslavem Zowadou, jednatel společnosti
IČ: 26849631
DIČ: CZ26849631
Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Jablunkov
Číslo účtu: 86-5812040297/0100
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě , oddíl C, vložka 50386
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Martin Szkandera tel. 777 742 751

(dále jen „zhotovitel")

Článek II. – Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají ve smyslu §2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo.
2. Účelem smlouvy je realizace stavby „Zateplení a výměna oken ZŠ a MŠ Nýdek zateplení severní fasády".
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s projektovou dokumentací zpracovanou společností Projekční ateliér – Ing. Zelinka, s.r.o., se sídlem: Studentská 647/20, 737 01 český Těšín; IČ: 26860911, v březnu 2013 a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V. odst. 1 této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

Článek III. – Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu „Zateplení a výměna oken ZŠ a MŠ Nýdek zateplení severní fasády" (dále jen „stavba") v rozsahu dle:
   - projektové dokumentace stavby zpracované společností Projekční ateliér – Ing. Zelinka, s.r.o., se sídlem: Studentská 647/20, 737 01 český Těšín; IČ: 26860911, v březnu 2013
   - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy

   (dále jen „dílo").

   Stavba není členěna na provozní objekty či soubory.

2. Součástí díla je také:
   a) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a geodetické zaměření stavby včetně geometrického plánu v šesti vyhotoveních. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
   b) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
   c) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány a osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,
   d) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"),
   e) zajištění vytýčení obvodu staveniště,
   f) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby včetně geometrického zaměření dokončené stavby a vyhotovení geometrického plánu, budou-li potřebné,
   g) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
   h) likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
   i) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
   j) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započetím užívání dle stavebního zákona,
   k) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
   l) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
   m) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
   n) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům, budou-li potřebné,
   o) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
   p) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
   q) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,

r) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

3. Zhotovitel je povinen při provádění díla
   a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
   b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
4. Realizační projektová dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s provedením díla nutné pro vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
8. Objednatel se zavazuje provedené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V. této smlouvy. Vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla ani je podstatně neztěžují.
9. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku na realizaci víceprací je zadání víceprací v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovenými touto smlouvou.

Článek IV. – Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě do 1.8.2014 a nejpozději poslední den lhůty řádně provedené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli.
2. Místo plnění: Základní škola a mateřská škola Nýdek, příspěvková organizace, 739 96 Nýdek 293..
3. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající za objednatele inženýrsko – investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka"), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.

Článek V. – Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí

cena bez DPH	1 277 219,54 Kč
DPH	268 216,10 Kč
cena celkem včetně DPH	**1 545 435,64 Kč**

(slovy: jedenmilionpětsetčtyřicetpěttisícčtyřistatřicetpět korun českých a šedesátčtyři haléřů)

Souhrnný rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.

3. Cena za dílo uvedená v odst. 1. tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze:

   a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet"),

   b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle položkového rozpočtu předloženého v nabídce ve výši max. 100% těchto sborníkových cen,

   c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

4. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.

5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Článek VI. – Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.

2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku (dále jen „faktura").

3. V souladu s ustanovením § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.

4. Objednatel si vyhrazuje právo 10 % pozastávky z hodnoty díla až do odstranění všech drobných vad a nedodělků v termínech dle zápisu o odevzdání a převzetí. Pozastavenou částku uhradí objednatel zhotoviteli do 14 pracovních dnů po podepsání zápisu o odstranění poslední vady či nedodělku. Bude-li dílo předáno a převzato bez vad a nedodělků, bude pozastavená částka uhrazena ve lhůtě splatnosti konečné faktury.

5. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

6. Po splnění díla zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.

7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně

bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:

a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

8. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

9. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.

Článek VII. – Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající technický dozor stavebníka a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

   Tato osoba je kromě kontroly provádění díla vyplývající z § 2593 občanského zákoníku oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole deníků dle čl. XI této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné mandátní smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a mandátní smlouvy na zajištění výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby uzavřenými mezi objednatelem, jakožto mandantem, a příslušným mandatářem / příslušnými mandatáři. Dále je zhotovitel povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající činnost autorského dozoru projektanta.

   Technický dozor investora na stavbě nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 71 a následujících zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.

2. Zhotovitel je povinen do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy objednateli a koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.

3. Dílo je splněno dnem jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků (tj. předáním díla v souladu s touto smlouvou a odstraněním případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo v souladu s čl. III odst. 8 této smlouvy převzato). Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.

4. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání.

Článek VIII. – Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich

jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.

2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

Článek IX. – Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 kalendářních dnů po nabytí účinnosti smlouvy. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 paré projektové dokumentace stavby.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.

   Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
4. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
5. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 7 dnů od splnění díla (viz čl. VII odst. 3 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

Článek X. – Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen:
   a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
   b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
   c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
   d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
   e) před zahájením díla zpracovat a objednateli předat harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: starosta@nydek.cz) a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
   a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
   b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,

c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III. odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.

3. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.

4. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.

5. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.

6. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.

7. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a subdodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných subdodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení subdodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění subdodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností, a originály prohlášení subdodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

8. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).

9. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

10. Zhotovitel nejméně 10 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.

11. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.

12. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

    V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

13. Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevezme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případné již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

14. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

15. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.

16. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.

17. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.

18. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.

19. V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů /dále jen „zákon č. 309/2006 Sb."/ se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP").

    Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.

    Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP") na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

20. Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele, osob vykonávajících na stavbě autorský dozor, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech technických a realizace stavby. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle prvé a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

21. Zhotovitel předá objednateli použitý demontovaný materiál. Objednatel sdělí zhotoviteli v dostatečném předstihu, o který materiál se jedná a kdy požaduje předání.

Článek XI. – Stavební deník, deník víceprací a méněprací, bezpečnostní deník

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.

2. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtány a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.

3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:

    a) časový postup prací a jejich kvalitu,

b) druh použitých materiálů a technologií,

c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti realizační dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,

d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků.

4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP.

5. Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.

6. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

7. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek. V případě, že bude objednateli prvý průpis předán poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ

8. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatelem a generálním projektantem.

9. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

BEZPEČNOSTNÍ DENÍK

10. Zhotovitel je dále oprávněn vyjadřovat se k zápisům do bezpečnostního deníku, který ke stavbě povede koordinátor BOZP a je povinen neprodleně respektovat požadavky koordinátora BOZP v deníku uvedené.

11. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

12. Zápisem ve stavebním deníku, bezpečnostním deníku a deníku víceprací a méněprací nelze obsah této smlouvy měnit.

Článek XII. – Předání díla

1. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) se nepočítá do lhůty plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše protokol.

3. Pokud objednatel dílo nepřevezme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.

4. Bylo–li dílo převzato s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán zápis, který podepíší oprávnění zástupci smluvních stran. Teprve tímto bude dílo splněno – tj. předáno až okamžikem odstranění vad a provedením nedodělků.

5. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.

6. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných

k získání kolaudačního souhlasu zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevezme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

7. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby podle stavebního zákona.

Článek XIII. – Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí objednatelem, a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel tehdy, pokud je jejich příčinou porušení zhotovitelovy smluvní nebo zákonné povinnosti.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v odst. 4 tohoto článku, záruku za jakost v délce 5 let.
4. Veškeré dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
5. Záruční doba běží ode dne převzetí řádně provedeného díla (tj. bez vad a nedodělků) objednatelem.
6. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
   a) faxové číslo: +420 595 174 190 nebo
   b) e-mail: martin.szkandera@zowada.cz nebo
   c) adresu: Plk. Velebnovského 180, Jablunkov 739 91

   Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 7 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 96 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Myslím, že vyhovuje
8. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 a 4 tohoto článku smlouvy.

Článek XIV. – Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí provedeného díla bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání objednatelem.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající

z dodávaného předmětu plnění s limitem 10 mil. Kč.

Článek XV. – Bankovní záruka

1. Nejpozději v den předání dokončeného díla předá zhotovitel objednateli bankovní záruku ve výši 100 tis. Kč, která bude sloužit jako jistina pro případ porušení povinností zhotovitele vyplývajících z čl. XIII odst. 3 a 4 této smlouvy. Bankovní záruka bude u zadavatele uložena po celou záruční dobu a bude každý rok krácena poměrnou částí vždy k výročnímu dni předání díla. Části smlouvy týkající se odpovědnosti za vady nebo výše smluvních pokut nejsou tímto ustanovením dotčeny.

Článek XVI. – Sankční ujednání

2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků.
3. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením oprávněně účtované ceny nebo její části se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z účtované ceny nebo její části za každý den prodlení.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 19 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 10.000,-- Kč za každý zjištěný případ.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
8. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

Článek XVII. – Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
   a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy,
   b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
   c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
   d) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14-ti dnů“.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla bude zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit mu případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

Článek XVIII. – Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
   Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby
   Příloha č. 2: Seznam subdodavatelů

V Nýdku dne 8. 7. 2014

za objednatele:

OBEC 2 NÝDEK

Mgr. Jan Konečný
starosta obce

V Jablunkově dne 8. 7. 2014

za zhotovitele:

ZOWADA, s.r.o.
Plk. Velebnovského 180
739 91 Jablunkov
IČO: 26849631, DIČ: CZ26849631
tel./fax: 558 340 980, 777 276 1..

Jaroslav Zowada
jednatel společnosti

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	ZATEPLENÍ A VÝMĚNA OKEN SEVERNÍ FASÁDY ZŠ A MŠ NÝDEK	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel	Obec Nýdek, č.p. 281, 739 96 Nýdek		
Projektant			
Zhotovitel	Zowada s.r.o., Plk. Velebnovského 180, 739 91 Jablunkov	26849631	CZ26849631

Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne
		07.05.2013

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady

1	HSV	Dodávky	655 678,28
2		Montáž	
3	PSV	Dodávky	
4		Montáž	
5	"M"	Dodávky	
6		Montáž	
7	ZRN (ř. 1-6)		1 277 219,54
20	HZS		

B Doplňkové náklady

8	Práce přesčas	0
9	Bez pevné podl.	
10	Kulturní památka	
11		
12	DN (ř. 8-11)	
21	Kompl. činnost	

C Náklady na umístění stavby

13	Zařízení staveniště	0,00%	0,00
14	Mimostav. doprava	0,00%	
15	Územní vlivy	0,00%	
16	Provozní vlivy	0,00%	
17	Ostatní	0,00%	
18	NUS z rozpočtu		
19	NUS (ř. 13-18)		
22	Ostatní náklady		

Projektant

Datum a podpis

Razítko

Objednatel

Datum a podpis

Razítko

OBEC NÝDEK
739 96 okr. Frýdek-Místek

Zhotovitel

ZOWADA, s.r.o.
Plk. Velebnovského 180
739 91 Jablunkov
IČO: 26849631, DIČ: CZ26849631
tel./fax: 558 340 998, 777 276 186

Datum a podpis

Razítko

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	1 277 219,54
24	DPH 15,00 % z 0,00	
25	DPH 21,00 % z 1 734 154,19	268 216,10
26	**Cena s DPH (ř. 23-25)**	**1 545 435,64**

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele	
28	Klouzavá doložka	
29	Zvýhodnění + -	

ZADÁNÍ

Stavba: **ZATEPLENÍ A VÝMĚNA OKEN SEVERNÍ FASÁDY ZŠ A MŠ NÝDEK**

Objekt: Datum: 7.5.2013

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
		HSV	**Práce a dodávky HSV**				**805 208,90**
		1	**Zemní práce**				**540,00**
1	221	113106121	Rozebrání dlažeb nebo dílců komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	18,000	30,00	540,00
		3	**Svislé a kompletní konstrukce**				**22 425,00**
2	011	311272323	Zdivo nosné z pórobetonových přesných hladkých tvárnic tl 300 mm hmotnosti 500 kg/m3	m3	6,500	3450,00	22 425,00
		6	**Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní**				**680 421,74**
3	011	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	22,000	150,00	3 300,00
4	011	612381021	Tenkovrstvá minerální zrnitá omítka tl. 2,0 mm vnitřních stěn	m2	22,000	120,00	2 640,00
5	011	620991121	Zakrývání výplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m2	162,000	5,00	810,00
6	011	621142001	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	82,000	160,00	13 120,00
7	011	621531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	82,000	300,00	24 600,00
8	014	629995101	Očištění vnějších ploch omytím tlakovou vodou	m2	432,000	5,00	2 160,00
9	011	622211031	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	433,500	530,00	229 755,00
10	*283*	*283760170*	*deska fasádní polystyrénová soklová 1000 x 500 x 100 mm*	*m2*	*10,302*	*110,00*	*1 133,22*
11	*283*	*283760190*	*deska fasádní polystyrénová soklová 1000 x 500 x 140 mm*	*m2*	*30,600*	*320,00*	*9 792,00*
12	*283*	*283759510*	*deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 140 mm*	*m2*	*401,268*	*150,00*	*60 190,20*
13	011	622211001	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 40 mm	m2	56,800	520,00	29 536,00
14	*283*	*283759300*	*deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 20 mm*	*m2*	*43,493*	*23,00*	*1 000,34*
15	*283*	*283759310*	*deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 30 mm*	*m2*	*14,160*	*35,00*	*495,60*
16	011	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	631,300	13,00	8 206,90
17	*590*	*590516340*	*lišta zakládací LO 143 mm tl.1,0mm*	*m*	*47,670*	*50,00*	*2 383,50*
18	*590*	*590514800*	*rohovník Al 10/10 cm bal. 2,5 m*	*m*	*205,380*	*10,00*	*2 053,80*
19	*590*	*590514920*	*lišta s okapničkou PVC UV 10/15, 2 m*	*m*	*86,468*	*25,00*	*2 161,70*
20	*590*	*590514940*	*lišta parapetní PVC UV 10, 2 m*	*m*	*81,848*	*33,00*	*2 700,98*
21	*590*	*590515180*	*začišťovací páska okenní PVC profil 9 mm dl 1,4m*	*m*	*241,500*	*15,00*	*3 622,50*
22	011	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace	m2	438,000	290,00	127 020,00
23	014	629451112	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm - vnější parapety	m	78,000	55,00	4 290,00
24	011	620471401	Vnější omítka dekorativní - sokl	m2	38,000	415,00	15 770,00
25	011	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	82,000	260,00	21 320,00
26	011	632481213	Separační vrstva z PE fólie	m2	89,000	20,00	1 780,00
27	*283*	*283292230*	*separační a dřenážní rohož*	*m2*	*89,000*	*160,00*	*14 240,00*
28	011	642942831	Osazování zárubní nebo rámů dveřních kovových do 10 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	650,00	1 300,00

ZADÁNÍ

Stavba: **ZATEPLENÍ A VÝMĚNA OKEN SEVERNÍ FASÁDY ZŠ A MŠ NÝDEK**

Objekt: Datum: 7.5.2013

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
29	*553*	*553413520*	*dveře hliníkové vchodové dvoukřídlové 2200 x 3000 mm*	*kus*	*2,000*	*47520,00*	*95 040,00*
		9	**Ostatní konstrukce a práce-bourání**				**97 418,16**
30	003	941941042	Montáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,2 m v do 30 m	m2	627,000	50,00	31 350,00
31	003	941941292	Příplatek k lešení jednořadovému s podlahami š do 1,2 m v do 30 m za první a ZKD měsíc použití	m2	627,000	25,00	15 675,00
32	003	941941842	Demontáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,2 m v do 30 m	m2	627,000	30,00	18 810,00
33	013	968062377	Vybourání dřevěných rámů oken a dveří zdvojených včetně křídel pl přes 4 m2	m2	101,000	95,00	9 595,00
34	013	975043121	Jednořadové podchycení stříšky pro zatížení do 1000 kg/m	m	30,000	320,00	9 600,00
35	013	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	11,211	160,00	1 793,76
36	013	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	11,211	110,00	1 233,21
37	013	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	11,211	140,00	1 569,54
38	013	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	168,165	13,00	2 186,15
39	013	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	11,211	150,00	1 681,65
40	013	979098191	Poplatek za skládku - netříděné	t	11,211	350,00	3 923,85
		99	**Přesun hmot**				**4 404,00**
41	011	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	27,525	160,00	4 404,00
		PSV	**Práce a dodávky PSV**				**455 018,64**
		764	**Konstrukce klempířské**				**102 881,88**
42	764	764311821	Demontáž krytina hladká tabule 2000x1000 mm sklon do 30° plocha do 25 m2	m2	89,000	30,00	2 670,00
43	764	764171301	Krytina hladká kovová s upraveným povrchem	m2	89,000	540,00	48 060,00
44	764	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	58,000	20,00	1 160,00
45	764	764711115	Oplechování parapetu plech kovový s upraveným povrchem rš 330 mm	m	78,000	330,00	25 740,00
46	764	764454803	Demontáž trouby kruhové průměr 150 mm	m	24,000	22,00	528,00
47	764	764751112	Odpadní trouby kovové s upraveným povrchem kruhové rovné 100 mm	m	3,500	340,00	1 190,00
48	764	764751113	Odpadní trouby kruhové rovné D 120 mm	m	24,000	360,00	8 640,00
49	764	764751122	Odpadní trouby spodní díl 100 mm	kus	1,000	160,00	160,00
50	764	764751133	Odpadní trouby koleno D 120 mm	kus	4,000	180,00	720,00
51	764	764751167	Odpadní trouby mezikus odskoku D 120 mm	kus	2,000	195,00	390,00
52	764	764751171	Odpadní trouby lapač nečistot universální	kus	3,000	650,00	1 950,00
53	764	764761121	Žlaby kovové s plastickým povrchem podokapní půlkruhové velikost 125 mm	m	30,000	335,00	10 050,00
54	764	764761171	Žlaby čelo půlkruhové velikost 125 mm	kus	2,000	120,00	240,00
55	764	764761231	Žlaby kotlík k půlkruhovým žlabům velikost 125 mm	kus	1,000	290,00	290,00
56	764	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	1,189	920,00	1 093,88
		766	**Konstrukce truhlářské**				**315 063,94**
57	014	624970000	Těsnění spár otvorových prvků certifikovaným hydroizolačním a parotěsným systémem	m	292,000	50,00	14 600,00

ZADÁNÍ

Stavba: **ZATEPLENÍ A VÝMĚNA OKEN SEVERNÍ FASÁDY ZŠ A MŠ NÝDEK**

Objekt: Datum: 7.5.2013

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
58	766	766621212	Montáž oken zdvojených otevíravých výšky přes 1,5 do 2,5m s rámem do zdiva	m2	158,000	280,00	44 240,00
59	*611*	*611439720*	*okno plastové 2křídlové 260x210 cm*	*kus*	*4,000*	*9239,00*	*36 956,00*
60	*611*	*611439710*	*okno plastové 2křídlové 240x210 cm*	*kus*	*20,000*	*8787,00*	*175 740,00*
61	*611*	*611440180*	*okno plastové pevně zasklené 260x210 cm*	*kus*	*4,000*	*6118,00*	*24 472,00*
62	766	766694113	Montáž parapetních desek laminovaných šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	28,000	120,00	3 360,00
63	*607*	*607941030*	*deska parapetní vnitřní 0,3 x 1 m*	*m*	*68,800*	*210,00*	*14 448,00*
64	*607*	*607941210*	*koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm*	*kus*	*56,000*	*18,00*	*1 008,00*
65	766	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,387	620,00	239,94
		767	**Konstrukce zámečnické**				**23 966,82**
66	767	767112811	Demontáž stěn s výplní skla šroubovaných	m2	78,000	180,00	14 040,00
67	767	767649191	Montáž dveří - samozavírače hydraulického	kus	2,000	100,00	200,00
68	*549*	*549172650*	*zavírač dveří hydraulický*	*kus*	*2,000*	*1200,00*	*2 400,00*
69	767	767649193	Montáž dveří - stavěče křídel	kus	4,000	20,00	80,00
70	*549*	*549163630*	*stavěč dveří bílý,zlatý,stříbrný*	*kus*	*4,000*	*550,00*	*2 200,00*
71	767	767649194	Montáž dveří - madla	kus	2,000	20,00	40,00
72	*562*	*562164100*	*madlo kyvných dveří 50 cm*	*kus*	*2,000*	*2500,00*	*5 000,00*
73	767	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,011	620,00	6,82
		783	**Dokončovací práce - nátěry**				**2 700,00**
74	783	783195242	Nátěry vodou ředitelné OK barva dražší matný povrch 1x antikorozní a 2x email	m2	10,000	180,00	1 800,00
75	783	783201811	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrabáním	m2	10,000	90,00	900,00
		784	**Dokončovací práce - malby**				**10 406,00**
76	784	784453621	Malby směsi tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	242,000	43,00	10 406,00
		M	**Práce a dodávky M**				**6 192,00**
		21-M	**Elektromontáže**				**6 192,00**
77	921	210293002	Výměna držáků nebo svorek hromosvodů	kus	12,000	35,00	420,00
78	*354*	*354414150*	*podpěra vedení PV 1b 15 do zdiva 150 mm*	*kus*	*12,000*	*75,00*	*900,00*
79	741	743621110	Demontáž a montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	24,000	28,00	672,00
80	*314*	*314537120*	*lano ocelové*	*kg*	*20,000*	*125,00*	*2 500,00*
81	741	743991100	Měření zemních odporů zemniče	kus	2,000	850,00	1 700,00
		OST	**Ostatní**				**10 800,00**
82	R	R-01	Prodloužení přesahu střechy - odhad	soub.	2,000	5400,00	10 800,00
			Celkem				**1 277 219,54**

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: **ZATEPLENÍ A VÝMĚNA OKEN SEVERNÍ FASÁDY ZŠ A MŠ NÝDEK**

Objekt: Objednatel: Obec Nýdek, č.p. 281, 739 96 Nýdek

Zhotovitel:

JKSO: Datum: 7.5.2013

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
1	2	3	4	5	6	7
HSV	**Práce a dodávky HSV**			**805 208,90**		
1	**Zemní práce**			**540,00**		
3	**Svislé a kompletní konstrukce**			**22 425,00**		
6	**Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní**			**680 421,74**		
9	**Ostatní konstrukce a práce-bourání**			**97 418,16**		
99	***Přesun hmot***			***4 404,00***		
PSV	**Práce a dodávky PSV**			**455 018,64**		
764	**Konstrukce klempířské**			**102 881,88**		
766	**Konstrukce truhlářské**			**315 063,94**		
767	**Konstrukce zámečnické**			**23 966,82**		
783	**Dokončovací práce - nátěry**			**2 700,00**		
784	**Dokončovací práce - malby**			**10 406,00**		
M	**Práce a dodávky M**			**6 192,00**		
21-M	**Elektromontáže**			**6 192,00**		
OST	**Ostatní**			**10 800,00**		
	Celkem			**1 277 219,54**		