

S M L O U V A O D Í L O

Č.zhot. 841/SAXZ/033/2016

uzavřená dle ustanovení §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012.Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění
mezi

1. Objednatелеm :

Obec Mikulovice, Hlavní 5, 790 84 Mikulovice
Zastoupená : p.Romanem Šťastným
IČO : 00303003
Bank. spojení : KB Šumperk, č.ú. 1723-841/0100

a

2. Zhotovitelem :

STRABAG a.s., se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00
Zastoupená : Ing. Svatopluk Novák, ředitel oblasti Jih o.z. Ostrava
Ing. Zbyněk Planka, ekonom oblasti jih o.z. Ostrava
Ing. Vítězslav Bujnoch, vedoucí OTÚ oblasti Jih o.z. Ostrava

IČO : 60838744 DIČ : CZ60838744
Bank. spojení : Česká spořitelna, a.s., č.ú. 994404-640900015/0800
Stavbu provádí: (adresa pro zasílání veškeré korespondence)
STRABAG a.s., Oblast Jih, Zábřežská 74, 787 01 Šumperk

I.

Právní úkony a zastoupení

- 1.1. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců, uvedených v záhlaví této smlouvy, jsou zmocněny jednat tyto osoby:
- 1.2. Za objednatel:
- ve věcech smluvních : p.Roman Šťastný
- ve věcech technických : p.Petr Dvořák
- 1.3. Za zhotovitele:
- ve věcech smluvních: Ing. Svatopluk Novák
Ing. Zbyněk Planka
Ing. Vítězslav Bujnoch
- ve věcech technických : Vladimír Mareček
- 1.4. Další zástupci objednatel i zhotovitel mohou být zmocnění jednat v rozsahu udělené písemné plné moci, předložené druhé straně.

II.

Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se za podmínek stanovených v této smlouvě zavazuje k provedení níže specifikovaného díla a objednatel se za stanovených podmínek zavazuje dílo odebrat a zaplatit jeho cenu.

2.2. Předmětem této smlouvy je:

realizace stavebních prací a souvisejících dodávek na zakázce

„Obnova dvou místních komunikací v místní části Mikulovice a Široký Brod“

2.3. Rozsah a kvalita prováděného díla je vymezena:

- a) projektem stavby
- b) stavebním povolením
- c) touto smlouvou, jejíž součástí je rozpočet nákladů na pořízení stavby
- d) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla

2.4. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2.5. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit jeho cenu dle čl. VII. této smlouvy. Prohlašuje současně, že na úhradu ceny díla má zajištěno finanční krytí v plném rozsahu.

III.

Způsob plnění předmětu smlouvy

3.1. Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat všeobecné závazné předpisy, technické normy, pokyny bezpečnosti práce, všechna rozhodnutí orgánů státní správy a samosprávy týkající se předmětu smlouvy a pokyny objednatele. Zhotovitel a objednatel se zavazují dodržovat veškerá ustanovení této smlouvy.

3.2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště dle této smlouvy včas a řádně ve stavu způsobilém k provedení díla včetně přípojného místa el. energie 380V/32A a vody vhodné k provádění díla, např. pitné vody. Staveniště předá objednatel zhotoviteli protokolárně prosté práv třetích osob.

IV.

Doba plnění

4.1. Stavební práce budou zahájeny 15.06.2016, budou dokončovány postupně dle harmonogramu dílčích plnění a zhotovené dílo bude předáno objednateli do 30.11.2016.

4.2. Pokud při provádění prací na smluveném díle bude zjištěno mimořádné zhoršení podmínek realizace díla z důvodu nepředvídaných skutečností, které prokazatelně nevznikly zaviněním zhotovitele, bude mezi stranami uzavřena dohoda o změně termínu plnění. V oprávněných případech se k uzavření této dohody obě smluvní strany zavazují.

4.3. Dodržení termínu plnění závazků zhotovitele je závislé mimo jiné na řádném a včasném spolupůsobení objednatele sjednaného v této smlouvě s tím, že předčasně plnění zhotovitele je žádoucí pro obě smluvní strany.

V.

Místo plnění

- 5.1. Místem plnění jsou následující parcely:
parc. č. 3053/2, 3297 a 3298/1 , kat.území Mikulovice u Jeseníka,
parc. č. 551/1, 605/2 a 1537/1 , kat.území Široký Brod.

VI.

Cena předmětu plnění

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána dohodou obou smluvních stran.
- 6.2. Tato cena předmětu smlouvy dle čl. II. představuje na základě vzájemné dohody obou smluvních stran částku pro rozsah díla:

Cena bez DPH	1 393 667,34 Kč
DPH 21%	292 670,14 Kč
=====	
Celkem vč. DPH	1 686 337,00 Kč

6.3. Dojde-li v době od uzavření smlouvy do jejího splnění k výrazným změnám v cenách energií, materiálů či jiných komponentů, které podstatně ovlivní smluvní cenu díla (včetně daňových), je o této skutečnosti povinen zhotovitel objednatele neprodleně informovat a obě strany uzavřou dodatek ke smlouvě o dílo, v němž bude dohodnuta cena nová.

6.4. Objednatel je oprávněn po oznámení nové ceny v případě, že takto oznámená nová cena zhotovitelem převyšuje původní cenu o více než 10%, od smlouvy odstoupit. Neodstoupí-li objednatel bez zbytečného odkladu, tj. do 10 dnů ode dne, kdy obdržel od zhotovitele oznámení o nové ceně, má se za to, že s novou cenou souhlasí a zavazuje se ji v plné výši uhradit dle podmínek smlouvy o dílo.

6.5. Odstoupí-li objednatel od smlouvy dle bodu 6.4., je povinen zaplatit zhotoviteli částku připadající na provedenou práci a vzniklé náklady, včetně ziskové přírážky podle původní sjednané ceny.

VII.

Platební podmínky

- 7.1. Strany sjednaly realizaci úhrady ceny za dílo takto:
- 7.1.1. Dodavatel bude provedené práce fakturovat po úplném dokončení díla a jeho předání bez vad a nedodělků.
- 7.1.2. Splatnost vystavených faktur dohodly obě strany na 30 dní.
- 7.2. Splatností (úhradou) se pro účely této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele či její úhrada k rukám pověřeného zástupce zhotovitele v hotovosti. Objednatel se zavazuje hradit faktury zhotovitele řádně a dodržovat lhůty jejich splatností.

VIII.

Smluvní pokuty

- 8.1. V případě, že zhotovitel nepředá předmět díla dle sjednané doby plnění, (vyjma čl. XIV. bod 14.2.), zaplatí objednateli smluvní pokutu z ceny díla ve výši 0,1% za každý započatý den prodlení.
- 8.2. V případě prodlení objednatele s úhradou částek dle bodu 7.1.1. a 7.1.2. této smlouvy uhradí tento zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z neuhrazené částky za každý den prodlení.
- 8.3. Zvláštní smluvní pokuta je sjednána v čl. 12.3. této smlouvy.

IX.

Způsob předání díla

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovené dílo převezmou na základě písemného zápisu o předání a převzetí podepsaného oběma smluvními stranami, v němž budou uvedeny případné drobné vady a nedodělky nebránící užívání díla včetně způsobu a termínu jejich odstranění a termínu vyklizení staveniště zhotovitelem.
- 9.2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla vyklizeného nejméně 5 dnů před termínem zahájení předávacího řízení.
- 9.3. K termínu zahájení předávacího řízení předloží zhotovitel objednateli následující doklady:
- platné atesty od zhotovitelem použitých stavebních hmot
 - doklady o způsobu likvidace případné vzniklé stavební sutě a odpadu

X.

Záruční doba

- 10.1. Záruční doba počíná běžet od doby úspěšného předání díla.
- 10.2. Záruka na stavební práce zhotovitele se poskytuje na dobu 36 měsíců. Na dodávky vybraných výrobků a částí díla poskytne zhotovitel objednateli záruku shodnou se záruční lhůtou poskytovanou jejich dodavateli ve smyslu záručních listů.

XI.

Odpovědnost za vady

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu smlouvy v době odevzdání předmětu smlouvy objednateli. Za vady vzniklé po odevzdání předmětu této smlouvy odpovídá jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.
- 11.2. Zřejmé vady musí být uvedeny v zápise o předání a převzetí, který je podkladem pro reklamační řízení. Na vady, které nebudou v tomto zápise a budou reklamovány, nebude brán zřetel. Ostatní vady objednatel reklamuje bez zbytečného odkladu po jejich zjištění v záruční době.

11.3. Pro případ předání díla s vadami sjednají smluvní strany právo objednatele požadovat bezplatné odstranění vady, nedohodnou-li se strany v konkrétním případě jinak. Zhotovitel se zavazuje případnou vadu odstranit bez zbytečného odkladu ve lhůtě odpovídající charakteru a rozsahu případných vad.

11.4. Objednatel je povinen oznámit vadu díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy ji zjistí nebo poté, kdy ji měl zjistit při vynaložení odborné péče.

11.5. Případnou reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen uplatnit neodkladně po zjištění vady písemně na adresu zhotovitele.

11.6. V případě průběžného nekvalitního plnění ze strany zhotovitele se tento zavazuje zmíněné nekvalitní plnění odstranit a zajistit plnění náhradní zcela na své náklady.

XII.

Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že až do doby zhotovení díla může objednatel odstoupit od smlouvy pouze v těchto případech:

- a.) zhotovitel je v prodlení s prováděním díla po dobu delší než 14 dnů (vyjma čl. XIII., bod 13.2.)
- b.) z důvodu opakovaného nekvalitního plnění ze strany zhotovitele, případně plnění, které je v rozporu s projektovou a rozpočtovou dokumentací
- c.) v případech uvedených v čl. VI., bod 6.4. této smlouvy

12.2. Smluvní strany se dohodly, že až do zhotovení díla může zhotovitel od smlouvy odstoupit pouze v těchto případech:

- a.) objednatel je v prodlení s placením podle podmínek sjednaných v čl. VII. této smlouvy po dobu delší než 14 dnů

12.3. Odstoupí-li kterákoli smluvní strana od smlouvy z jiných než v této smlouvě nebo v zákoně stanovených důvodů, nebo bez uvedení důvodu, je strana, která odstoupila, povinná zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, která je splatná do 14 dnů ode dne, kdy došlo k tomuto odstoupení od smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.

XIII.

Ostatní ustanovení

13.1. Objednatel se zavazuje k zabezpečení úkolů dle této smlouvy poskytnout zhotoviteli účinnou součinnost k provádění prací souvisejících s plněním této smlouvy o dílo.

13.2. Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí zhotovitel objednateli přiměřenou lhůtu k poskytnutí součinnosti, tj. nejvýše 3 dny. Neposkytne-li objednatel součinnost ve stanovené lhůtě či požaduje-li objednatel

dodatečné změny či rozšíření rozsahu díla oproti dohodnutému a nemůže-li zhotovitel pokračovat v provádění díla, prodlužuje se doba stanovená pro zhotovení díla (čl. IV.) o dobu, ve které je objednatel v prodlení či o dobu, již vyžaduje provedení změn požadovaných objednatelem. Za takovéto zdržení s provedením díla může zhotovitel požadovat úhradu vzniklé škody.

13.3. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost provádět dílo prostřednictvím třetích osob.

XIV.

Závěrečná ustanovení

14.1. Dodatky či změny této smlouvy mohou být provedeny pouze po dohodě obou smluvních stran a to písemnou formou.

14.2. Veškeré vztahy smluvních stran nedotknuté touto smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění, na jehož použití se smluvní strany dohodly.

14.3. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé v rámci plnění této smlouvy především smírnou cestou.

14.4. Všechny nároky z této smlouvy vyplývající musí být uplatněny doporučeným dopisem. Za datum uplatnění se považuje datum podacího razítka poštovního úřadu.

14.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.

14.6. Tato smlouva byla uzavřena oběma smluvními stranami, byla jimi řádně přečtena a prostudována, po odsouhlasení byla jimi vlastnoručně podepsána jako projev jejich svobodné, vážné a pravé vůle. Obě smluvní strany rovněž prohlašují, že tento svůj projev vůle činí bez jakékoli tísně.

V Šumperku dne 31.05.2016

Přezkoumal: Vladimír Mareček
vedoucí provozní jednotky Šumperk

**OBEC
MIKULOVICE**
PSČ 790 84
tel.: 584 429 100, 429 097
fax: 584 429 195
Hlavní 5
①

zhotovitel
STRABAG a.s.

STRABAG
STRABAG a.s.
oděpňý záved Ostrava
Polanecká 827
721 08 Ostrava-Svinov
(16)

Ing. Zbyněk Planka
ekonom oblasti Jih o.z. Ostrava

objednatel
Obec Mikulovice

Roman Šťastný
starosta obce

Ing. Vítězslav Bujnoch
vedoucí OTÚ oblasti Jih o.z. Ostrava

Příloha č. 2

KALKULACE ZAKÁZKY - REKAPITULACE ROZPOČTŮ	
Název zakázky:	Obnova dvou místních komunikací v místní části Mikulovice a Široký Brod

CELKOVÁ CENA ZAKÁZKY

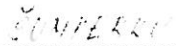
Cena zakázky bez DPH	1.393.667,34 Kč
DPH 21%	292.670,14 Kč
zaokrouhlení	-0,48 Kč
CENA ZAKÁZKY VČ. DPH CELKEM	1.686.337,00 Kč

REKAPITULACE - SO 1 - Mikulovice, Potoční ul.

011	Přípravné a přidružené práce	82.021,85 Kč
056	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	34.980,28 Kč
057	Kryty šterkových a živichných pozemních komunikací a zpevněných ploch	461.331,98 Kč
089	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	8.324,16 Kč
093	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	24.654,50 Kč
999	Ostatní	8.049,24 Kč
celkem bez DPH		619.362,01 Kč

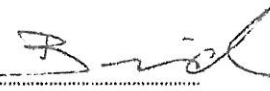
REKAPITULACE - SO 2 - Široký Brod

011	Přípravné a přidružené práce	105.197,20 Kč
056	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	43.479,01 Kč
057	Kryty šterkových a živichných pozemních komunikací a zpevněných ploch	591.681,76 Kč
089	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	23.585,12 Kč
999	Ostatní	10.362,24 Kč
celkem bez DPH		774.305,33 Kč

V 

Dne 12.11.2014

IČO: 252 20 123
 DIČ: CZ25220123
 IČZ: 25220123
 BT RADICE s.r.o.
 Gdčtř 140 ul. v. ul. v. ul. v.
 Radice 140
 781 00 Chrást - Písek
 (14)



 razítko a podpis osoby oprávněné

5

Stavba:	Obnova dvou místních komunikací v místní části Mikulovice a Široký Brod
Objekt:	SO 1 - Mikulovice, Potoční ul.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
11	Přípravné a přidružené práce					
1	113151219R00	Fréz. živič krytu nad 500 m2, bez překážek, tl. 10 cm	m2	1.129,00	72,65	82.021,85
Celkem za 11 Přípravné a přidružené práce						82.021,85
56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch					
2	569831111R00	Zpevnění krajnic štěrkodrtí tloušťky 10 cm	m2	284,00	123,17	34.980,28
Celkem za 56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch						34.980,28
57	Kryty štěrkových a živičných pozemních komunikací a zpevněných ploch					
3	573231111R00	Postřik živičný spojovací z emulze 0,5-0,7 kg/m2	m2	1.129,00	11,29	12.746,41
4	577151123R00	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. do 3m, tl. 6 cm	m2	1.129,00	180,61	203.908,69
5	577132111R00	Beton asfalt. ACO 11+ obrušný, š. nad 3 m, tl. 4 cm	m2	1.129,00	216,72	244.676,88
Celkem za 57 Kryty štěrkových a živičných pozemních komunikací a zpevněných ploch						461.331,98
89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení					
6	899431111R00	Výšková úprava do 20 cm, zvýšení kan. krytu	ks	6,00	1.387,36	8.324,16
Celkem za 89 Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení						8.324,16
93	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb					
7	938909311R00	Odstranění nánosu z povrchu podkladu živice/beton	m2	650,00	37,93	24.654,50
Celkem za 93 Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb						24.654,50
999	Ostatní					
8	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	348,00	23,13	8.049,24
Celkem za 93 Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb						8.049,24

Celkem za objekt "SO 1 - Mikulovice, Potoční ul." bez DPH					619.362,01
	DPH	%	21,00		130.066,02
	zaokrouhlení				-0,03
Celkem za objekt "SO 1 - Mikulovice, Potoční ul." včetně DPH					749.428,00

Stavba:	Obnova dvou místních komunikací v místní části Mikulovice a Široký Brod
Objekt:	SO 2 - Široký Brod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
11		Přípravné a přidružené práce				
1	113151219R00	Fréz. živič krytu nad 500 m2, bez překážek, tl. 10 cm	m2	1.448,00	72,65	105.197,20
Celkem za 11 Přípravné a přidružené práce						105.197,20
56		Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				
2	569831111R00	Zpevnění krajnic šterkodrtí floušťky 10 cm	m2	353,00	123,17	43.479,01
Celkem za 56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch						43.479,01
57		Kryty šterkových a živičných pozemních komunikací a zpevněných ploch				
3	573231111R00	Postřik živičný spojovací z emulze 0,5-0,7 kg/m2	m2	1.448,00	11,29	16.347,92
4	577151123R00	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. do 3m, tl. 6 cm	m2	1.448,00	180,61	261.523,28
5	577132111R00	Beton asfalt. ACO 11+ obrusný, š. nad 3 m, tl. 4 cm	m2	1.448,00	216,72	313.810,56
Celkem za 57 Kryty šterkových a živičných pozemních komunikací a zpevněných ploch						591.681,76
89		Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				
6	899431111R00	Výšková úprava do 20 cm, zvýšení kan. krytu	ks	17,00	1.387,36	23.585,12
Celkem za 89 Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení						23.585,12
999		Ostatní				
7	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	448,00	23,13	10.362,24
Celkem za 999 Ostatní						10.362,24

Celkem za objekt "SO 2 - Široký Brod" bez DPH					774.305,33
DPH	%	21,00			162.604,12
zaokrouhlení					-0,45
Celkem za objekt "SO 2 - Široký Brod" včetně DPH					936.909,00