Č.j....
Výtisk č.

Služební provozní smlouva

k

provozování obecního vodovodu v obci Malá Úpa

- Malá Úpa 2018 -

Obsah

1. Smluvní strany 6
2. Preambule 6
3. Definice 6
3.1. Obecné stanovení základních činností 6
3.2. Definice vybraných pojmů: 7
4. Předmět smlouvy 10
4.1 . Vymezení předmětu Smlouvy 10
4.2. Základní požadavky na provozování obecního vodovodu 10
4.3. Základní rozložení rizik ve vztahu k majetku 11
5. Práva a povinnosti smluvních stran 11
5.1. Povinnosti Provozovatele 11
5.2. Práva Provozovatele 12
5.3. Zmocnění a pověření Provozovatele 12
5.4. Povinnosti Vlastníka 12
5.5. Spolupráce smluvních stran 13
6. Změny v rozsahu majetku 13
6.1. Rozšíření majetku 13
7. Platba provozovateli 13
7.1 Platba Provozovateli v prvním roce provozování *(rok t)* 13
7.2. Platba Provozovateli v dalších letech provozování *(rok t +1 až t + 4)* 13
7.3. Obsah platby Provozovateli 14
7.3.1. Výše platby Provozovateli 14
7.4. Platební podmínky: 14
7.5. Úrok z prodlení: 14
8. Cena pro vodné 15
8.1. Forma ceny pro vodné 15
8.2. Zveřejnění kalkulace a vyúčtování Ceny pro Vodné 15
9. Ujednání na ochranu práv odběratelů 15
9.1. Povinnosti Provozovatele ve vztahu k odběratelům 15
9.2. Povinnosti Vlastníka ve vztahu k odběratelům 15
10. Výkonové ukazatele 16
10.1. Základní ustanovení - výkonové ukazatele 16

10.2. Úprava systému smluvních výkonových ukazatelů 16
10.3. Zvláštní povinnosti Provozovatele - výkonové ukazatele 16
11. Plán investic, plán obnovy a jejich realizace 16
11.1. Základní vymezení plánu investic a plánu obnovy 16
11.2. Povinnosti Provozovatele 17
11.3. Práva Provozovatele 17
11.4. Povinnosti Vlastníka 17
12. Plán obnovujících oprav a jeho realizace 18
13. Údržba majetku, odstraňování poruch a havárií 18
13.1. Základní ustanovení - údržba majetku 18
13.2. Povinnosti Provozovatele 18
13.3. Zvláštní ustanovení k provádění technického zhodnocení Provozovatelem 19
14. Monitoring výkonu provozovatele 19
14.1. Povinnosti Provozovatele 19
14.2. Práva Vlastníka 20
15. Další práva a povinnosti Provozovatele 20
15.1. Dvojí užívání majetku 20
15.2. Angažování subdodavatelů Provozovatele 20
15.3. Změna kontroly 20
15.4. Konflikt zájmů Provozovatele v případě výběrových řízení Vlastníka 21
15.5. Soulad s environmentálními směrnicemi 21
15.6. Součinnost ve vztahu k plnění dotačních povinností Vlastníka 21
16. Práva duševního vlastnictví 21
16.1. Základní ustanovení - práva duševního vlastnictví 21
17. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty 22
17.1. Výše smluvního pokutového bodu 22
17.2. Smluvní pokuty za neplnění smluvních výkonových ukazatelů 22
17.3. Smluvní pokuty za porušení pravidel monitorovacího systému 22
17.4. Smluvní pokuty za nedodržení povinností při předání majetku 23
17.5. Splatnost a způsob úhrady smluvních pokut 23
18. Liberační událost 23
18.1. Definice liberační události 23
18.2. Informování o vzniku liberační události 24

18.3. Důsledky uplatnění práva z liberační události 24
18.4. Doplňující ustanovení k úpravě liberační události 24
19. Odpovědnost za škodu, pojištění a jistota 25
19.1. Odpovědnost za škodu 25
19.2. Pojištění 25
19.3. Jistota 25
19.4. Důsledky prodlení Provozovatele 25
20. Ukončení smlouvy 26
20.1. Ukončení Smlouvy dohodou 26
20.2. Ukončení Smlouvy výpovědí Vlastníka 26
20.3. Ukončení Smlouvy výpovědí Provozovatele 26
20.4. Výpovědní lhůta 26
20.5. Postup při sporu 26
21. Předávací proces při ukončení smlouvy 27
21.1. Základní ustanovení - vrácení majetku zpět Vlastníkovi 27
21.2. Povinnosti Provozovatele 27
21.3. Povinnosti Provozovatele ve vztahu k výběru nového Provozovatele 27
22. Uzavření a účinnost smlouvy a doba jejího trvání 28
22.1. Účinnost smlouvy 28
22.2. Zvláštní povinnosti Provozovatele před dnem zahájení provozování 28
22.3. Řádná doba provozování 28
23. Pravidla řešení sporů 28
23.1. Způsob řešení sporů 28
23.2. Způsob hrazení nákladů v souvislosti s řešením sporu 28
23.3. Jednání 28
23.4. Řešení sporu expertem 28
23.5. Řešení sporu soudním řízením 29
24. Závěrečná ustanovení 29
24.1. Počet vyhotovení 30
24.2. Způsob komunikace 30
24.3. Postoupení práv 30
24.4. Salvátorská klauzule. 30
24.5. Schvalovací doložka 30

24.6. Podpisy 30
25. PŘÍLOHY 30

Služební provozní smlouva

uzavřená podle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ") a ustanoveni § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb. o Vodovodech a Kanalizacích (dále také jen „ZoVaK")

1. Smluvní strany

Obec Malá Úpa, IČ: 00656119, DIČ: CZ00656119
se sídlem: Malá Úpa, Horní Malá Úpa č. 116, PSČ 542 27
zastoupena: Karel Engliš, starosta
na straně jedné (dále jen „**Vlastník**")
a
Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., IČ: 601 08 711, DIČ: CZ60108711
se sídlem: nábřeží Václava Havla 19, Trutnov, PSČ 541 01
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1006
zastoupena: Ing. Josefem Moravcem, prokuristou a ředitelem a. s.
na straně druhé (dále jen „**Provozovatel**")

(Vlastník a Provozovatel společně dále jako „Smluvní Strany" nebo každý jednotlivě jako „Smluvní Strana")

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce **a roku tuto Služební provozní smlouvu** (dále jen „**Smlouva**",):

2. Preambule

a) Vlastník je výlučným vlastníkem majetku, včetně obecního vodovou ve smyslu této Smlouvy.
b) Vlastník si přeje zajistit Provozování Obecního vodovodu, včetně zajištění plnění souvisejících činností při jeho Provozování ze strany Provozovatele po dobu platnosti Smlouvy.
c) Provozovatel, který je oprávněn k provozování vodovodů pro veřejnou potřebu, má zájem provozovat obecní vodovod po celou dobu provozování.

3. Definice

3.1. Obecné stanovení základních činností

Provozování obecního vodovodu bude realizováno v oddílném modelu – Provozovatel zajišťuje provozování a údržbu vodohospodářské infrastruktury a Vlastník hradí její obnovu, tj. zejména její rozšířeni a zkvalitnění.

Vlastník si vyhrazuje:
a) uzavírat smlouvy s odběrateli o dodávce pitné vody,

b) stanovit v souladu s Finanční analýzou udržitelnosti projektu: Dostavba obecního vodovodu - cenu pro vodné na kalendářní rok
c) vybírat vodné

3.2. Definice vybraných pojmů:

Vybrané pojmy, použité v této Smlouvě jsou uvedeny níže. Vybrané definice pojmů a matematické symboly v souvislosti s platebním mechanismem jsou uvedeny v příloze č. 5 této Smlouvy.

Cena pro Vodné	znamená částku v Kč za 1 m^3 (jednotková cena) v jednosložkové formě, na základě které Odběratelé platí vodné a která je vypočtena postupem podle této Smlouvy.
Den Skončení	znamená den, kdy skončí povinnost a oprávnění Provozovatele Provozovat Vodovody uplynutím Doby Provozování dle čl. 22.3 této Smlouvy nebo předčasně z důvodů uvedených v této Smlouvě.
Den Vypořádání	znamená den, kdy mezi Smluvními Stranami nebudou existovat žádné existující Spory či nevypořádaná práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy, nejdříve však 1 (slovy: jeden) rok po Dni Skončení, nebude-li mezi Smluvními Stranami písemně dohodnuto jinak.
Den Zahájení Provozování	znamená den [DATUM], od kterého je Provozovatel povinen a současně oprávněn zahájit Provozování Vodovodů a plnit ostatní související povinnosti stanovené Smlouvou.
Doba Provozování	znamená období, po které je Provozovatel povinen a současně oprávněn Provozovat Vodovody podle této Smlouvy a obě Smluvní Strany plnit ostatní povinnosti stanovené Smlouvou týkající se Provozování a které začíná Dnem Zahájení Provozování a končí Dnem Skončení.
Expert	znamená nezávislou třetí osobu určenou postupem dle čl. [23.4] této Smlouvy k rozhodnutí Sporu.
Havárie	znamená jakoukoliv neplánovanou událost, která způsobí ztrátu funkčnosti Vodovodu, přičemž dojde k přerušení nebo omezení zásobování pitnou vodou a/nebo ohrožení života, a/nebo ohrožení zdraví, a/nebo ohrožení majetku a/nebo ohrožení životního prostředí. Jedná se o stav Vodovodu, po kterém je možný pouze omezený, nouzový nebo žádný provoz v postiženém místě a v úsecích navazujících, případně je doprovázený únikem média do podloží nebo ovzduší či do vodoteče s případným následným porušením statiky a/nebo životního prostředí.
Hrubé Porušení Smlouvy	má význam uvedený v článku [15.3] a [20.2] této Smlouvy.
Investice	znamená pořízení nového Majetku.

Jistota	znamená zajišťovací instrument plnění povinností Provozovatele, jehož povaha, úprava a výše je upravena v článku [19.3] Smlouvy a s povinným obsahem dle Přílohy č. [8] k této Smlouvě.
Liberační Událost	má význam uvedený v článku [18.1] této Smlouvy.
Majetek	znamená jakýkoliv majetek Vlastníka, který je Provozovatel oprávněn užívat na základě této Smlouvy; včetně Vodovodů a práv duševního vlastnictví, jak je specifikován v příslušných přílohách této Smlouvy. Rozsah Majetku je podrobně specifikován v Příloze č. [1] k této Smlouvě.
Majetková Evidence	znamená majetkovou evidenci Vodovodů ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 ZoVaK, přičemž tato majetková evidence musí být vedena tak, aby z ní bylo možné poskytnout vybrané údaje majetkové evidence ve smyslu ustanovení § 5 odst. 3 ZoVaK a prováděcích předpisů.
Model	je definován v Příloze č. [5] k této Smlouvě.
Nástroj	je definován v Příloze č. [5] k této Smlouvě.
Obnova	znamená realizaci takových opatření, která odstraňují částečné nebo úplné morální a fyzické opotřebení, čímž se zajistí zachování původních užitných hodnot hmotného i nehmotného majetku. Údaje o Obnově budou v Plánu Financování Obnovy, jakož i při jejich vykazování, uváděny za agregované skupiny dle majetkové evidence ve smyslu § 5 odst. 1 ZoVaK. Obnova je realizována ve formě Investic, Oprav nebo Technického zhodnocení a pro účely daňové a účetní je vždy ve vazbě na konkrétní inventární předmět vedená v evidenci Majetku Vlastníka.
Odběratel	znamená stávající i budoucí odběratele ve smyslu ustanovení § 2 odst. 5 ZoVaK.
Odstranění Havárie a Poruchy	znamená činnost Provozovatele v souladu s touto Smlouvou odstraňující důsledky Havárie nebo Poruchy a obnovující funkčnost Vodovodu.
Oprava	znamená činnosti, které odstraňují účinky částečného fyzického opotřebení nebo poškození za účelem uvedení do předchozího nebo provozuschopného stavu. Uvedením do provozuschopného stavu se rozumí provedení opravy i s použitím jiných než původních materiálů, dílů, součástí nebo technologií, pokud tím nedojde k Technickému Zhodnocení.
OPŽP	Operační program Životní prostředí
Plán Investic	znamená pravidelný plán Investic do Vodovodu(ů) pro každý kalendářní rok sestavený podle článku [11.1] této Smlouvy.

Plán Financování Obnovy	znamená plán financování Obnovy Vodovodů ve smyslu ustanovení § 8 odst. 11 ZoVaK, který je obsahem Přílohy č. [2] k této Smlouvě.
Plán Obnovujících Oprav	má význam uvedený v článku [12] této Smlouvy.
Plán Obnovy	znamená pravidelný plán Obnovy Vodovodu(ů) pro každý kalendářní rok sestavený podle článku [11.1] této Smlouvy.
Plán Údržby	znamená plán pravidelné Údržby Vodovodu(ů) pro každý kalendářní rok sestavený podle článku [13.2(d)] této Smlouvy.
Porucha	znamená náhlé, nepředvídatelné a podstatné zhoršení technického stavu či funkčnosti Vodovodu, přičemž tento stav či ztráta funkčnosti není Havárií.
Provozní Evidence	znamená provozní evidenci Vodovodů ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 ZoVaK v rozsahu dle prováděcích předpisů, přičemž tato provozní evidence musí být vedena tak, aby z ní bylo možné poskytnout vybrané údaje z provozní evidence ve smyslu ustanovení § 5 odst. 3 ZoVaK a prováděcích předpisů.
Provozování nebo Provozovat	znamená souhrn činností, kterými se zajišťuje dodávka pitné vody nebo odvádění a čištění odpadních vod. Rozumí se jím zejména dodržování technologických postupů při odběru, úpravě a dopravě pitné vody včetně manipulací, odvádění, čištění a vypouštění odpadních vod, dodržování provozních nebo manipulačních řádů, vedení provozní dokumentace, provozní a fakturační měření, dohled nad provozuschopností vodovodů, příprava podkladů pro výpočet Ceny pro Vodné a další související činnosti; není jím správa vodovodů ani jejich rozvoj (viz ustanovení § 2 odst. 3 ZoVaK).
Příloha	znamená přílohu k této Smlouvě. Přílohy k této Smlouvě jsou její nedílnou součástí.
Smlouva s Odběratelem	znamená smlouvu s Odběratelem ve smyslu ustanovení § 8 odst. 6 ZoVaK vztahující se k Vodovodům, jejíž vzor je uveden v Příloze č. [9] k této Smlouvě.
Spor	má význam uvedený v článku [23] této Smlouvy.
Technické Zhodnocení	znamená výdaje na činnosti představující dokončené nástavby, přístavby a stavební úpravy, rekonstrukce a modernizace Majetku, které nepředstavují Opravu či Údržbu.
Údržba	znamená soustavnou činnost, kterou se zpomaluje fyzické opotřebení, předchází Poruchám a odstraňují se drobnější závady.

Vodovod	znamená vodovod ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 ZoVaK v rozsahu uvedeném v Příloze č. [1] k této Smlouvě nebo který se stane součástí nájmu a Provozování v souladu s touto Smlouvou do Dne Skončení.
Zavedená Odborná Praxe	znamená použití standardů, postupů, metod a procedur, které jsou v souladu s právními předpisy, veřejně dostupnými normami a technickými doporučeními obsahově zaměřenými na Provozování a/nebo na Vodovod(y) a vynaložení takového stupně dovedností, péče, pečlivosti, opatrnosti a předvídavosti, která by byla běžně a rozumně očekávána od odborně kvalifikované, schopné a zkušené osoby zabývající se příslušnou činností za stejných nebo podobných podmínek, včetně použití obecně rozšířených standardů, postupů, metod a procedur.
Zákon o Rozhodčím Řízení	znamená zákon č. 216/1994 Sb. o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů, ve znění pozdějších předpisů
Zákon o Vodovodech a Kanalizacích nebo ZoVaK	znamená zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

4. Předmět smlouvy

4.1 . Vymezení předmětu Smlouvy

Vlastník se zavazuje touto Smlouvou předat Provozovateli do užívání majetek za účelem provozování obecního vodovodu jménem a na vlastní odpovědnost Provozovatele.
Vlastník se zavazuje platit Provozovateli úhradu za provozní služby (platbu Provozovateli) v souvislosti s provozováním obecního vodovodu Provozovatelem dle příslušných ustanovení Smlouvy.
Provozovatel se zavazuje užívat majetek ode dne zahájení Provozování řádně, účelně, účinně a hospodárně a zajistit plynulé a bezpečné provozování obecního vodovodu v souladu s touto Smlouvou a vrátit Vlastníkovi majetek ke dni skončení ve stavu dle této Smlouvy. Podrobnosti k procesu předání majetku Provozovateli a vrácením majetku zpět Vlastníkovi jsou uvedeny v příloze č. 6 k této Smlouvě.

4.2. Základní požadavky na provozování obecního vodovodu

a) ZDROJE PITNÉ VODY: zabezpečení jakosti vyrobené pitné vody dle vodohospodářských a hygienických limitů,
b) VODOVODNÍ ROZVODY: zabezpečení dodávky pitné vody odběratelům a zabezpečení dodávky vody pro hydranty,

4.3. Základní rozložení rizik ve vztahu k majetku

Pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, nese Provozovatel ode dne převzetí majetku do dne řádného vrácení majetku Vlastníkovi dle této Smlouvy riziko (odpovědnost) vyplývající:

a) ze stavu majetku, včetně podloží obecního vodovodu a/nebo skrytých vad;

b) z vlivů na provozování obecního vodovodu, vzniklých v důsledku jakýchkoliv kroků třetích osob, zejména pak i vlastníků nemovitostí sousedících s majetkem;

c) z kontaminace půdy či povrchových nebo podzemních vod;

d) z nutnosti likvidace nebezpečných materiálů či látek.

V případě liberační události se postupuje dle čl. 18 a násl. této Smlouvy.

5. Práva a povinnosti smluvních stran

5.1. Povinnosti Provozovatele

Provozovatel je povinen a zavazuje se:

a) zajistit v době provozování svým jménem a na svoji odpovědnost plynulou a bezpečnou dodávku pitné vody vč. zajištění dávkování desinfekčního prostředku v souladu s legislativou. V případě chyby dávkování ihned informovat vlastníka.;

b) provozovat v době provozování obecní vodovod a používat majetek v souladu se závaznými předpisy, všemi příslušnými povoleními, touto Smlouvou a zavedenou odbornou praxí, tj. zajišťovat vlastní provozování, údržbu, zajistit odstranění havárií a poruch, dále ochranu majetku včetně kontroly všech objektů a zařízení, které tvoří obecní vodovod;

c) zajistit svým jménem bezpečné nakládání s odpady vzniklými provozováním obecního vodovodu;

d) zajistit, aby provozování obecního vodovodu bylo prováděno řádně kvalifikovanými a vyškolenými pracovníky;

e) zajistit, aby při provozování obecního vodovodu bylo jen v nezbytně nutném rozsahu zasahováno do práv a oprávněných zájmů Vlastníka a odběratelů, jakož i zájmů vlastníků nebo uživatelů pozemků a/nebo staveb v majetku třetích osob;

f) odstranit poruchu a/nebo havárii a obnovit dodávku pitné vody v termínech dle přílohy č. 3 k této Smlouvě a zajistit náhradní zásobování pitnou vodou v rozsahu a termínech stanovených dle čl. 13.2. c) této Smlouvy;

h) řádně a včas uplatňovat práva z odpovědnosti za vady majetku (včetně odpovědnosti zhotovitele vyplývající z poskytnuté záruky), přičemž Vlastník je povinen poskytovat Provozovateli veškerou nezbytnou součinnost k řádnému a včasnému uplatnění práv vůči odpovědnému subjektu, včetně vystavení zvláštní plné moci. Provozovatel je oprávněn a povinen za tím účelem zpřístupnit části majetku příslušnému zhotoviteli pro účely jeho opravy a strpět její řádnou opravu. O vzniku vady, její opravy a uplatnění práv Vlastníka z odpovědnosti vůči zhotoviteli v záruční době je Provozovatel povinen průběžně informovat Vlastníka. V případě, že v důsledku porušení povinností Provozovatele dle tohoto článku nebude možné uplatnit práva z odpovědnosti za vady vůči odpovědnému subjektu, odpovídá Provozovatel Vlastníkovi za vzniklou škodu.

Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že pokud by vada v záruční době na části majetku, za níž odpovídá zhotovitel, způsobila poruchu nebo havárii, zavazuje se Provozovatel do 24 hodin ode dne vzniku poruchového nebo havarijního stavu způsobené vadou díla, za níž odpovídá zhotovitel, zahájit na náklady Vlastníka náhradní zásobování pitnou vodou. Toto náhradní zásobování pitnou vodou bude Provozovatel provádět až do úplného odstranění vady díla takovým způsobem, aby po celou dobu opravy části majetku bylo zajištěno náhradní zásobování pitnou vodou;

i) vést pro Vlastníka majetkovou evidenci a provozní evidenci a na požádání je Vlastníkovi kdykoliv poskytnout;
j) poskytovat Vlastníkovi tzv. vybrané údaje z majetkové evidence a provozní evidence v dostatečném předstihu tak, aby mohl Vlastník splnit svou zákonnou povinnost dle ustanovení § 5 odst. 3 ZoVaK;
k) provádět osazení, údržbu a výměnu vodoměrů ve smyslu zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších předpisů; obratem o těchto úkonech informovat Vlastníka písemnou formou např.: e-mailem podatelna@malaupa.cz. Pořizovací cena vodoměrů je nákladem Vlastníka.
l) předkládat Vlastníkovi ke schválení návrh provozního řádu, popř. návrh na jeho aktualizaci
m) v případě zjištění ztráty vzniklé neoprávněným odběrem vody z vodovodu, obratem informovat Vlastníka písemnou formou např.: e-mailem podatelna@malaupa.cz.
n) plnit další povinnosti Provozovatele dle této Smlouvy.

5.2. Práva Provozovatele

Provozovatel je oprávněn:

a) požadovat od Vlastníka objektivně dostupnou technickou dokumentaci, právní doklady, atesty a doklady o zkouškách zařízení začleňovaných do obecního vodovodu, aby se ubezpečil o jejich správném provedení;

5.3. Zmocnění a pověření Provozovatele

Vlastník touto Smlouvou, resp. na základě této Smlouvy zmocňuje a pověřuje Provozovatele, aby činil vůči odběratelům úkony v souladu s touto Smlouvou a v souvislosti s uzavřenými Smlouvami s odběrateli. Provozovatel není oprávněn uzavírat s odběrateli smlouvy o dodávce pitné vody (Smlouvy s Odběrateli). Provozovatel není oprávněn vybírat vodné od odběratelů.

5.4. Povinnosti Vlastníka

Vlastník je povinen:

a) schválit plán obnovy ve finanční výši odpovídající nejméně hodnotám dle této Smlouvy.

b) realizovat na své náklady plán obnovy stanovený dle čl. 11 a násl. této Smlouvy. V rámci přípravy a schvalování plánu obnovy je Vlastník povinen s Provozovatelem o jeho návrzích jednat. Smluvní Strany pro vyloučení pochybností prohlašují, že Vlastník není povinen realizovat investice dle této Smlouvy; realizace investic je výhradním právem (nikoli povinností) Vlastníka.

b) poskytnout Provozovateli nezbytnou součinnost při plnění závazků Provozovatele vyplývajících z této Smlouvy, kterou lze od Vlastníka rozumně požadovat (např. poskytnout mu smlouvy s jednotlivými odběrateli).
c) provádět odečty stavů vodoměrů.

5.5. Spolupráce smluvních stran

Smluvní strany se zavazují poskytnout si součinnost při plnění práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy, např. při zpracování plánů dle čl. 11 této Smlouvy. Každá ze Smluvních stran se dále zavazuje na základě písemné výzvy, doručené nejméně pět pracovních dní předem dostavit se na jednání s druhou Smluvní Stranou a zodpovědět její dotazy či podat vysvětlení, a to za účasti zástupců Smluvních stran, jež jsou schopni podat relevantní odpovědi či vysvětlení. V případě sporu Smluvních stran se - použijí ustanovení čl. 23 této Smlouvy.

6. Změny v rozsahu majetku

6.1. Rozšíření majetku

Předmětem této Smlouvy se stane i takový majetek nacházející se na území obce Malá Úpa, k němuž Vlastník nabude vlastnické právo po dni účinnosti této Smlouvy a jež tvoří s majetkem, který je předmětem této Smlouvy ke dni účinnosti této Smlouvy technicky, provozně a ekonomicky nedílný celek.
Za předpokladu souladu rozšíření této Smlouvy o tento vodohospodářský majetek s právem veřejného zadávání a pravidly OPŽP se takový majetek stane předmětem této Smlouvy dnem, kdy jej Vlastník protokolárně předá Provozovateli.
Smluvní Strany se zavazují pravidelně aktualizovat Přílohu č. 1 této Smlouvy se stavem k 31.12. kalendářního roku a to nejpozději do 28.2. následujícího kalendářního roku, a to v návaznosti na změnu rozsahu majetku a v souladu s majetkovou evidencí.

7. Platba provozovateli

7.1 Platba Provozovateli v prvním roce provozování *(rok t)*

Za Provozování obecního vodovodu dle ustanovení této Smlouvy se Vlastník zavazuje platit Provozovateli úhradu za provozní služby - platbu Provozovateli, pro první rok provozování ve výši ceny, pro kterou byl uchazeč ve výběrovém řízení vybrán jako Provozovatel. Platba Provozovateli v prvním roce Provozování je stanovena modelem, který je součástí Přílohy č. 5 (část 5.B.) k této Smlouvě.

7.2. Platba Provozovateli v dalších letech provozování *(rok t +1 až t + 4)*

Výše platby Provozovateli ve druhém a dalších letech Provozování až do dne skončení nebo do dne předčasného skončení je stanovena modelem, který je součástí přílohy č. 5 (část 5.B.) k této Smlouvě.

7.3. Obsah platby Provozovateli

7.3.1. Výše platby Provozovateli

Bude stanovená modelem a bude obsahovat veškeré náklady Provozovatele spojené s provozováním a údržbou obecního vodovodu v rozsahu dle této Smlouvy. Obsah platby Provozovateli zahrnuje zejména:

- náklady Provozovatele na opravy havárií a odstranění poruch.
- náklady na materiál, chemikálie,
- náklady na vedení majetkové a provozní evidence,
- náklady na zpracování plánovacích dokumentů dle čl.13.2. d) této Smlouvy
- náklady na zpracování stanovených hlášení a výkazů,
- náklady na mzdy,
- náklady na dopravu,
- náklady na používání vlastních technologických zařízení (např. měřicí zařízení, zařízení pro odběr vzorků vody apod.)
- náklady pojištění a bankovní garance,
- náklady na provádění všech příslušných a normami, případně vyhláškami stanovených zkoušek,
- náklady na ověřování (cejchování) vodoměrů, jejich osazení, údržba a výměna (kromě pořizovací ceny vodoměru, která je nákladem vlastníka)
- náklady na zabezpečení BOZP,

7.4. Platební podmínky:

a) Vlastník je povinen zaplatit Provozovateli za poskytování služeb sjednaných v této Smlouvě částku za konkrétní kalendářní rok (platba Provozovateli), rozloženou do dvanácti stejných měsíčních splátek, které budou splatné vždy nejpozději do 20. (slovy: dvacátého) dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci provozování, za který se splátka platí a to bezhotovostním převodem na účet Provozovatele na základě daňového dokladu, tj. faktury. Za den splatnosti je považován den, kdy Vlastník vydal příkaz k úhradě daňového dokladu, tj. faktury svému peněžnímu ústavu.

b) Provozovatel jako plátce daně z přidané hodnoty připočítá k výši měsíční splátky platby Provozovateli daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené sazbě (platné v den uskutečnění zdanitelného plnění) a vystaví platební doklad (fakturu), přílohou dokladu bude soupis (hlášení) skutečně provedených prací za fakturované období - tj. za uplynulý měsíc provozování.

c) Platební doklady budou vystaveny na doručovací adresu: Obec Malá Úpa, IČ: 00656119, DIČ CZ00656119, Horní Malá Úpa 100, 542 27 Malá Úpa.

d) Platební doklady budou mít náležitosti podle závazných předpisů. Veškeré platby budou probíhat v Kč (CZK).

e) Nebude-li mít platební doklad příslušné náležitosti, je vlastník oprávněn doklad vrátit zpět provozovateli, aniž by běžela lhůta splatnosti.

7.5. Úrok z prodlení:

Vlastník je povinen uhradit Provozovateli úrok z prodlení nezaplacené platby Provozovateli ve výši 0,02% z dlužné částky za každý den prodlení, a to za období ode

dne následujícího po prvním dni, kdy se Vlastník dostane do prodlení se splacením platby Provozovateli do dne, kdy je dlužná částka Provozovateli uhrazena v plné výši.

8. Cena pro vodné

8.1. Forma ceny pro vodné

Cena pro vodné má jednosložkovou formu. Výši ceny pro vodné stanovuje Vlastník. Vlastník je povinen zajistit soulad Ceny pro Vodné s cenovými předpisy.

8.2. Zveřejnění kalkulace a vyúčtování Ceny pro Vodné

Vlastník zveřejňuje v souladu se ZoVaK a prováděcími předpisy úplné informace o celkovém vyúčtování všech položek výpočtu ceny podle právních přepisů (zejm. zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v účinném znění) pro vodné v předchozím kalendářním roce, a dále se zavazuje, že zveřejní na úřední desce obce na svých internetových stránkách kalkulaci ceny pro vodné na rok následující.

9. Ujednání na ochranu práv odběratelů

9.1. Povinnosti Provozovatele ve vztahu k odběratelům

V rámci poskytování služeb odběratelům je Provozovatel povinen:

a) zajistit, aby odběratelům a dalším osobám, kterým Provozovatel dodává pitnou vodu, byly nepřetržitě (alespoň na internetových stránkách Provozovatele) k dispozici aktuální informace o základních způsobech komunikace s Provozovatelem v jednotlivých oblastech provozovaných činností, včetně kontaktních údajů;

b) zajistit v pondělí a ve středu od 7,00 - do 15,00 hod. provoz zákaznického centra k poskytování potřebné dostupné komunikace (tel., fax, email) mezi odběrateli a Provozovatelem; osobní komunikaci poskytovat po dohodě v místě provozování. Pro případ havárie nebo poruchy, která má za následek přerušení dodávky pitné vody vyčlenit telefonní číslo se záznamníkem, na kterém bude provozovatel přijímat po dobu 24 hodin denně hlášení o vzniklých haváriích nebo poruchách.

9.2. Povinnosti Vlastníka ve vztahu k odběratelům

a) Předložit odběrateli na jeho žádost k nahlédnutí roční zprávu o provozování obecního vodovodu;

b) Předložit Odběrateli na jeho žádost kalkulaci ceny pro vodné, a to do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne doručení žádosti odběratele.

c) Uzavřít bez zbytečného prodlení na základě žádosti potenciálního odběratele písemnou smlouvu o dodávce pitné vody s takovýmto odběratelem, jsou-li splněny podmínky pro uzavření takové smlouvy dle ZoVaK;

d) Vlastník je oprávněn požádat Provozovatele z důvodu existence veřejného zájmu na dodávce vody, aby i v případě, kdy je Provozovatel oprávněn přerušit poskytování služeb dodávky pitné vody danému odběrateli, poskytování těchto

služeb nepřerušoval, popř. je obnovil, resp. jeho nemovitost na obecní vodovod připojil. Provozovatel je tomuto požadavku Vlastníka povinen vyhovět.

10. Výkonové ukazatele

10.1. Základní ustanovení - výkonové ukazatele

Smluvní strany se dohodly na zavedení výkonových ukazatelů, které je Provozovatel povinen dodržovat, a to v rozsahu, jak jsou podrobně specifikované v Příloze č. 3 k této Smlouvě.

10.2. Úprava systému smluvních výkonových ukazatelů

Zavedení smluvních pokut v oddílném modelu provozování obecního vodovodu má za cíl zabezpečit fungování smluvního vztahu mezi Vlastníkem a Provozovatelem.
Úpravy systému smluvních výkonových ukazatelů a souvisejících smluvních pokut jsou přípustné pouze na základě dohody obou Smluvních Stran a současně pouze v souladu se závaznými předpisy a aktuálními dokumenty specifikujícími výkonové ukazatele a systém souvisejících smluvních pokut v rámci OPŽP.

10.3. Zvláštní povinnosti Provozovatele - výkonové ukazatele

a) Provozovatel se zavazuje dodržovat tzv. referenční hodnoty (RH) smluvních výkonových ukazatelů specifikovaných v Příloze č. 3 k této Smlouvě, tj. Provozovat obecní vodovod tak, aby nedocházelo k překročení referenčních hodnot sjednaných smluvních výkonových ukazatelů. Provozovatel, který splní stanovené standardy, smluvní pokuty neplatí.
b) Pro sledování a plnění výkonových ukazatelů dle Přílohy č. 3 k této Smlouvě je Provozovatel povinen zpracovat a předložit Vlastníkovi ke schválení nejpozději do 60 dnů od dne účinnosti této Smlouvy způsob vedení evidencí v rozsahu dle Přílohy č. 3, které budou dostatečně určité pro účely sledování, vyhodnocení a následnou kontrolu plnění výkonových ukazatelů a povinností souvisejících s monitoringem dle čl. 14 a násl. této Smlouvy. Následně je Provozovatel povinen tyto evidence vést po celou dobu provozování a archivovat je minimálně 1 (jeden) rok ode dne vypořádání.

11. Plán investic, plán obnovy a jejich realizace

11.1. Základní vymezení plánu investic a plánu obnovy

a) Plán investic i plán obnovy schvaluje Vlastník, který rozhoduje o přípravě a realizaci jednotlivých akcí těchto plánů. Plán investic i plán obnovy jsou realizovány na náklady Vlastníka. Plán investic a plán obnovy jsou ročními plány, které mohou mít až pětiletý výhled. Plány pro každou akci obsahují technickou charakteristiku, odhad nákladů, harmonogram přípravy (včetně průzkumných a projektových prací) a harmonogram realizace.
b) K rozhodování o investicích je Provozovatel povinen poskytnout Vlastníkovi veškerou potřebnou technickou pomoc a podklady. **Plán investic obsahuje** jednotlivé akce týkající se zejména majetku, akce mají charakter investice a/nebo technického zhodnocení, přičemž tyto akce nejsou obnovou.

c) **Plán obnovy obsahuje** jednotlivé akce týkající se výhradně majetku, akce mají charakter obnovy, přičemž tyto akce nejsou součástí plánu investic.

11.2. Povinnosti Provozovatele

Provozovatel je povinen:

a) Poskytovat Vlastníkovi veškeré jemu známé odborné a faktické informace v rozsahu provozní evidence a majetkové evidence (včetně identifikace částí obecního vodovodu s vysokým rizikem výskytu poruch a havárií, zejména ve vztahu k opotřebení infrastruktury ve smyslu prováděcích předpisů k ZoVaK) potřebné k účelné a účinné přípravě a realizaci plánu investic a plánu obnovy;
b) Spolupracovat s Vlastníkem a poskytovat mu potřebnou součinnost při přípravě a realizaci plánu investic a plánu obnovy;
c) Účastnit se veškerých jednání týkajících se součinnosti pro zajištění provozování obecního vodovodu v rámci realizace plánu investic či plánu obnovy.

11.3. Práva Provozovatele

Provozovatel je oprávněn:

a) Zúčastnit se předávání díla v rámci ukončení akce dle plánu investic či plánu obnovy, včetně všech provozních zkoušek; případná stanoviska Provozovatele je Vlastník povinen projednat nejpozději do 10 dnů od doručení výzvy Vlastníkovi.
b) Předkládat Vlastníkovi vlastní návrhy akcí pro plán investic a plán obnovy na úrovni ročního a dále nejvýše pětiletého výhledu a to nejpozději do 31. května. Vlastník je povinen tyto návrhy Provozovatele v rámci přípravy těchto plánů s Provozovatelem projednat nejpozději do 30. září.
c) Navrhnout a definovat do 31. května předcházejícího kalendářního roku specifické akce (týkající se částí obecního vodovodu s vysokým rizikem výskytu poruch a havárií, zejména ve vztahu k opotřebení majetku ve smyslu prováděcích předpisů k ZoVaK) v rámci plánu obnovy pro následující kalendářní rok a označit je za závazné pro Vlastníka, a to až do výše maximálně 50 % minimálních finančních zdrojů garantovaných Vlastníkem pro následující rok dle článku 11.4.c). Pro stanovení předpokládané výše nákladů se použijí hodnoty dle cen z veřejně dostupných zdrojů zvýšené o rezervu ve výši 10 %, nebo hodnoty dle cen používaných v rámci majetkové evidence zvýšené o rezervu ve výši 25 % podle toho, jaká hodnota je vyšší.

11.4. Povinnosti Vlastníka

Vlastník je povinen:

a) Předat Provozovateli schválený plán investic a plán obnovy na následující kalendářní rok nejpozději do 14. listopadu;
b) Průběžně informovat Provozovatele o přípravě a realizaci jednotlivých akcí dle plánu investic a plánu obnovy. Vlastník je povinen předložit Provozovateli nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku vyhodnocení plnění plánu investic a plánu obnovy za předcházející kalendářní rok;
c) Zajistit, že plánovaná výše nákladů na realizaci plánu obnovy bude pro každý rok doby provozování nejméně ve výši dle tabulky uvedené níže.

Kalendářní rok	Min. plánovaná výše nákladů na realizaci plánu obnovy (tis. Kč – nominální ceny)
2019	35
2020	35
2021	35
2022	35
2023	35

12. Plán obnovujících oprav a jeho realizace

Plán není součástí zvoleného platebního mechanismu pro služební provozní smlouvy a není proto součástí této Smlouvy.

13. Údržba majetku, odstraňování poruch a havárií

13.1. Základní ustanovení - údržba majetku

a) Provozovatel je oprávněn bez souhlasu Vlastníka provést zásah do obecního vodovodu, pokud je takový zásah nezbytný ke splnění povinností Provozovatele, vyplývajících z této Smlouvy či z právního předpisu, a pokud zásah nemá charakter technického zhodnocení.
b) Osazení, údržba a výměna vodoměrů je údržbou a náklady s ní spojené jsou kalkulovány v platbě Provozovateli dle kapitoly 7.3.1.

13.2. Povinnosti Provozovatele

Provozovatel se zavazuje:

a) udržovat majetek ve stavu nezbytném k zajištění plynulého a bezpečného provozování obecního vodovodu. Údržba má zejména preventivní charakter a současně slouží ke kontrole stavu majetku za účelem předcházení vzniku poruch a havárií.
b) zajišťovat zcela na své náklady údržbu majetku a odstranění poruch a havárií. Tyto náklady jsou zahrnuty do platby Provozovateli způsobem, uvedeným v Příloze č. 5 této Smlouvy. Vlastníkem schválený plán údržby bude základním podkladem pro provádění údržby.
c) zajistit v případě havárie náhradní zásobování pitnou vodou, a to nejpozději do 12 hodin od okamžiku oznámení vzniku havárie. Náhradní zásobování pitnou vodou je Provozovatel povinen poskytovat nejméně v rozsahu 5 (slovy: pět) litrů na osobu a den.
d) vypracovat každoročně návrh plánu údržby na následující kalendářní rok a předložit jej Vlastníkovi ke schválení vždy do 30. září předcházejícího kalendářního roku, nebo nejpozději do 60 dnů ode dne účinnosti Smlouvy. Návrh plánu údržby musí být v souladu s provozními řády, popř. návody k údržbě zařízení a v souladu se zavedenou odbornou praxí. Návrh plánu údržby musí obsahovat jako dílčí části nejméně následující plány, které budou dostatečně určité pro účely sledování, vyhodnocení a následnou kontrolu plnění výkonových

ukazatelů dle čl. 10 a Přílohy č. 3 této Smlouvy a povinností, souvisejících s monitoringem dle čl. 14 a Přílohy č.4 této Smlouvy:

- Plán preventivní údržby nejméně v členění na údržbu významných zařízení, čištění akumulačních nádrží a údržbu vodojemů;
- Plán preventivní kontroly úniků na vodovodních řadech jako součásti vodovodu;
- Plán kalibrací
- Plán kontroly hydrantů

e) realizovat odstranění poruch a havárií přednostně a v maximální možné míře formou zásahů majících charakter oprav. Ve výjimečných situacích ve veřejném zájmu, kdy dle výkladu účetně-daňových předpisů ze strany Provozovatele nelze odstranění poruch a havárií zajistit pouze formou zásahů majících charakter oprav, je Provozovatel oprávněn realizovat zásah při odstranění poruch a havárií formou technického zhodnocení jen se souhlasem Vlastníka. Za výjimečnou situaci se považují povinnosti Provozovatele při odstranění havárií a poruch.

13.3. Zvláštní ustanovení k provádění technického zhodnocení Provozovatelem

a) Pokud tento zásah při odstranění poruch a havárií má charakter technického zhodnocení, Provozovatel zásah provede a Vlastník je povinen uhradit odůvodněné náklady Provozovatele, a to na základě daňového dokladu vystaveného ze strany Provozovatele.

b) Všechny závažné zásahy (zejména zásahy charakteru technického zhodnocení bez souhlasu Vlastníka) oznámí písemně první následující pracovní den Provozovatel Vlastníkovi.

14. Monitoring výkonu provozovatele

14.1. Povinnosti Provozovatele

Provozovatel je povinen:

a) sledovat náklady a výdaje spojené s plněním práv a povinností z této Smlouvy a účtovat je odděleně od účetnictví ostatní své činnosti. Vlastník je oprávněn kontrolovat všechny údaje a podklady této oddělené účetní evidence.

b) sledovat informace dle Přílohy 4 k této Smlouvě a předávat je Vlastníkovi ve formě a roční zprávy o provozování. Roční zprávu o provozování se Provozovatel zavazuje předkládat Vlastníkovi ve lhůtě do 3 měsíců následujícího kalendářního roku po roce, za který je roční zpráva o provozování zpracována. Na písemné vyžádání Vlastníka je Provozovatel povinen ve lhůtě do 10 pracovních dnů od vyžádání předložit hodnoty proměnných a výkonových ukazatelů dle Přílohy č. 3 k této Smlouvě za uplynulé období od začátku kalendářního roku.

c) informovat bez zbytečného odkladu Vlastníka, Odběratele, dotčené obce a složky integrovaného záchranného systému (IZS) v mimořádných situacích (ve smyslu ZoVaK), a to následujícím způsobem:

- Vlastníka, dotčené obce a složky integrovaného záchranného systému informuje telefonicky a e-mailem,
- Odběratele informuje prostřednictvím internetových stránek Provozovatele, internetových stránek Vlastníka a vyvěšením na úřední desce obce Malá Úpa,

v naléhavém případě osobně zaměstnanci Provozovatele nebo po domluvě hlídkou Městské policie Trutnov.

14.2. Práva Vlastníka

Vlastník je oprávněn:

a) provádět kontrolu stavu majetku a kontrolu plnění povinností Provozovatele z této Smlouvy. Provozovatel se zavazuje umožnit Vlastníkovi za účelem výkonu kontroly přístup do všech prostor a součástí majetku, výlučně však v době a způsobem, který nenaruší bezpečnost Provozování.
b) kontrolovat pravdivost, správnost a úplnost informací sledovaných Provozovatelem, zejména je oprávněn požadovat po Provozovateli nahlížení a/nebo pořízení kopií všech dokumentů (a to jak v písemné tak v elektronické podobě), které Provozovatel v souvislosti se sledováním informací (včetně výkonových ukazatelů) popsaných v Příloze č. 4 k této Smlouvě vytvořil či jinak opatřil, včetně údajů o plnění určitých plánovaných činností. Zejména se jedná o evidence dle čl. 10.3.b) této Smlouvy, majetkovou a provozní evidenci a vedení plánu údržby.

15. Další práva a povinnosti Provozovatele

15.1. Dvojí užívání majetku

Provozovatel může poskytnout obecní vodovod, případně jinou část majetku třetím osobám k používání pouze s předchozím písemným souhlasem Vlastníka. Pravidla pro dvojí užívání majetku jsou stanovena v Příloze č. 5 této Smlouvy.

15.2. Angažování subdodavatelů Provozovatele

Provozovatel nesmí bez předchozího souhlasu Vlastníka pověřit třetí osobu (subdodavatele) prováděním činností, které souvisí s provozováním obecního vodovodu (nevztahuje se na zpracování rozborů vody a odborných analýz specializovanými akreditovanými pracovišti a na použití speciální techniky při odstraňování havárií a/nebo poruch).

15.3. Změna kontroly

Pokud dojde ode dne účinnosti Smlouvy do dne vypořádání:

a) k převodu obchodních podílů či akcií v Provozovateli a/nebo osobách ovládajících Provozovatele, nebo
b) k jejich zastavení či jiné zajišťovací transakci vůči majetku Provozovatele, která by mohla mít za důsledek změnu kontroly nad Provozovatelem, nebo
c) k přeměně Provozovatele bez předchozího písemného souhlasu Vlastníka, považuje se taková skutečnost za hrubé porušení Smlouvy.

Žádost o písemný souhlas s podrobným popisem zamýšlené transakce musí být doručena Vlastníku nejméně 90 (slovy: devadesát) dnů před provedením kroků popsaných v tomto článku Smlouvy.

15.4. Konflikt zájmů Provozovatele v případě výběrových řízení Vlastníka

Při zadávání veřejných zakázek týkajících se majetku bude Provozovatel postupovat v souladu s platnými právními předpisy, včetně relevantní právní úpravy práva EU. Provozovatel se nesmí ucházet o veřejné zakázky zadané Vlastníkem, o kterých s Vlastníkem spolurozhoduje nebo při jejichž zadání poskytuje Vlastníkovi technickou pomoc či poradenské služby, pokud by byl neoprávněně zvýhodněn.

15.5. Soulad s environmentálními směrnicemi

Provozovatel je povinen provozovat obecní vodovod a používat další části majetku v souladu s platnými závaznými předpisy, zejména se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákonem o vodovodech a kanalizacích a jejich prováděcími předpisy a především s přihlédnutím k implementaci environmentální legislativy EU, zejména směrnice Rady 91/271/EHS ze dne 21. května 1991 o čištění městských odpadních vod a 'směrnice Rady 98/83/ES ze dne 3. listopadu 1998 o jakosti vody určené k lidské spotřebě. Provozovatel je oprávněn činit veškerá rozhodnutí a úkony k tomu nezbytné, s výjimkou rozhodnutí o investicích a jejich financování, které je vyhrazeno Vlastníkovi dle této Smlouvy.

15.6. Součinnost ve vztahu k plnění dotačních povinností Vlastníka

Provozovatel bere na vědomí, že tato Smlouva bude posuzována z hlediska její přijatelnosti pro projekt „Dostavba Obecního vodovodu "v rámci podmínek OPŽP a zavazuje se, že bude respektovat podmínky rozhodnutí o přidělení dotace pro tento projekt a vynaloží veškeré úsilí a součinnost k zajištění splnění podmínek Rozhodnutí o poskytnutí dotace, pokud nebudou v podstatném ohledu přesahovat rámec této Smlouvy.

16. Práva duševního vlastnictví

16.1. Základní ustanovení - práva duševního vlastnictví

a) Smluvní strany si tímto navzájem poskytují bezúplatnou a nevýhradní licenci k předmětům duševního vlastnictví souvisejícím s majetkem či jeho provozováním, které vytvořily či s nimiž jsou oprávněny nakládat, a zavazují se poskytnout si licenci ve stejném rozsahu a za stejných podmínek též k předmětům duševního vlastnictví, jež teprve nabudou po dobu trvání této Smlouvy, to vše výlučně za účelem řádné správy majetku a jeho provozování. Provozovatel licenci poskytuje Vlastníkovi jako časově neomezenou, Vlastník licenci poskytuje Provozovateli na dobu provozování ve smyslu této Smlouvy.
b) Předměty duševního vlastnictví se rozumí zejména souhrn dat o odběratelích a autorská díla vážící se k majetku.
c) Každá smluvní strana se zavazuje informovat bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu o tom, že třetí strana vznesla nárok k předmětu duševního vlastnictví.
d) Povinnosti stanovené zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, nejsou tímto ujednáním dotčeny.

17. Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty

17.1. Výše smluvního pokutového bodu

Smluvní strany sjednávají, že při porušení vybraných povinností Provozovatele, uvedených ve Smlouvě se Provozovateli načítá příslušný počet smluvních pokutových bodů, ledaže prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno v důsledku liberační události.

Každý smluvní pokutový bod odpovídá smluvní pokutě ve výši 2 000,- Kč (slovy: dvatisíce korun českých) hodnota smluvního pokutového bodu se bude zvyšovat meziročně z důvodu obecné inflace způsobem, uvedeným v Příloze č. 5 k této Smlouvě (EE).

17.2. Smluvní pokuty za neplnění smluvních výkonových ukazatelů

Při neplnění smluvních výkonových ukazatelů, uvedených v Příloze č. 3 této Smlouvy, se Provozovatel obecního vodovodu zavazuje uhradit smluvní pokuty přímo Vlastníkovi ve výši přepočtu dle počtu obdržených smluvních pokutových bodů.

Sledování smluvních pokutových bodů za neplnění výkonových ukazatelů dle Přílohy č. 3 k této Smlouvě je povinností Provozovatele, který o jejich výši, jakož i o výši odpovídající smluvní pokuty vede evidenci a informuje Vlastníka v pravidelné roční zprávě o provozování.

17.3. Smluvní pokuty za porušení pravidel monitorovacího systému

Smluvní Strany sjednávají následující pokuty za porušení povinností, vyplývajících ze systému monitorování výkonu Provozovatele:

a) při nepředložení roční zprávy o provozování v dohodnuté lhůtě dle čl.14.1.b) této Smlouvy je Provozovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 (slovy: pět) smluvních pokutových bodů zvýšenou o 0,05 smluvního pokutového bodu za každý den prodlení; povinnost předložit zprávu tím nezaniká.

b) při záměrném zkreslení vstupů do monitorovacího systému, který zahrnuje monitoring dle čl. 14 a Přílohy č. 4 této Smlouvy a výkonové ukazatele dle čl. 10 a Přílohy č. 3 této Smlouvy, nebo při záměrném zkreslení výstupů z něj je Provozovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 50 (slovy: padesát) smluvních pokutových bodů s tím, že Provozovatel je povinen zaplatit tuto smluvní pokutu pouze jedenkrát ročně.

c) při selhání monitorovacího systému, který zahrnuje monitoring dle čl. 14 a Přílohy č. 4 této Smlouvy a výkonové ukazatele dle čl. 10 a Přílohy č. 3 této Smlouvy, je Provozovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 (slovy: pět) smluvních pokutových bodů za každou událost. Za selhání monitorovacího systému lze pokutovat vícekrát v průběhu jednoho roku, až do celkové výše 50 (slovy: padesát) smluvních pokutových bodů za každou událost. Selháním monitorovacího systému je možné označit zejména každý jednotlivý případ, kdy:
   - Provozovatel nezajistil sledování a bezchybné zaznamenání všech dat potřebných k vyhodnocení výkonových ukazatelů uvedených ve Smlouvě a jejich přílohách, tj. data nelze použít pro stanovení výkonových ukazatelů (např. chybí údaje o ukončení opravy);
   - Provozovatel znemožnil jakýmkoliv způsobem Vlastníkovi provést činnosti, ke kterým je oprávněn dle této Smlouvy;
   - Provozovatel chybně vyhodnotil jednotlivé výkonové ukazatele; nebo

- Provozovatel chybně vyhodnotil jednotlivé smluvní pokuty vztahující se k výkonovým ukazatelům či monitoringu.

17.4. Smluvní pokuty za nedodržení povinností při předání majetku

Při porušení povinností stanovených v čl. 21 a v Příloze č. 6 této Smlouvy ve sjednané lhůtě je Provozovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 (slovy: deset) smluvních pokutových bodů zvýšenou o 0,05 smluvního pokutového bodu za každý den prodlení.

17.5. Splatnost a způsob úhrady smluvních pokut

a) Smluvní pokuty za neplnění smluvních výkonových ukazatelů platí Provozovatel automaticky a jsou splatné jednou ročně, a to bezhotovostní platbou na účet Vlastníka do 30 kalendářních dnů od data sjednaného pro předložení roční zprávy o Provozování. Pokud nastane situace podle čl. 17.3 této Smlouvy, popř. situace, kdy je Provozovatel povinen zaplatit jiné smluvní pokuty dle této Smlouvy než za neplnění výkonových ukazatelů, učiní tak na základě písemné výzvy Vlastníka bezhotovostní platbou na účet Vlastníka se splatností 15 kalendářních dnů od zaslání výzvy.
b) Smluvní pokuta, kterou je Provozovatel povinen hradit Vlastníkovi dle systému smluvních pokutových bodů, se snižuje o částku, která byla Provozovateli pravomocně stanovena z titulu veřejnoprávní sankce za porušení téže povinnosti a Provozovatelem skutečně zaplacena. Pokud dojde k pravomocnému uložení veřejnoprávní sankce poté, co již byla Provozovatelem smluvní pokuta uhrazena, zavazuje se jí Vlastník ve výši, v níž na ni dle věty předchozí nemá nárok, vrátit, a to do 60 dnů ode dne doručení výzvy a doložení výše a zaplacení příslušné veřejnoprávní sankce.
c) Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost, jejíž splnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na nárok na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti ani na její výši. Právo na zaplacení smluvní pokuty zůstává zachováno i po ukončení této Smlouvy.

18. Liberační událost

18.1. Definice liberační události

Liberační události představují okolnosti vylučující povinnost Provozovatele platit smluvní pokutu za porušení povinností dle této Smlouvy v rozsahu stanoveném touto Smlouvou (dále jen „liberační událost"). Za liberační události se považují obdobně případy dle ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů - např. plošný výpadek el. energie, povodeň apod.

Za liberační událost se také považuje situace, kdy Vlastník:

a) neakceptuje návrh Provozovatele k plánu obnovy, splňující podmínky dle čl. 11.3. písm. c) této Smlouvy a současně Provozovatel prokáže příčinnou souvislost mezi konkrétním nesplněním určité smluvní povinnosti a částí obecního vodovodu, která byla předmětem návrhu Provozovatele na zařazení do plánu obnovy, nebo

b) nerealizoval určitou akci dle schváleného plánu obnovy a Provozovatel prokáže příčinnou souvislost mezi konkrétním nesplněním určité smluvní povinnosti a částí obecního vodovodu, na kterou nebyla provedena obnova dle plánu obnovy.

18.2. Informování o vzniku liberační události

Provozovatel je povinen oznámit Vlastníkovi vznik liberační události bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 (slovy: tří) dnů poté, co zjistí, že nastala liberační událost. Dále je povinen nejpozději do 14 (slovy: čtrnácti) dnů poté, co bylo Vlastníkovi doručeno výše uvedené oznámení, předat Vlastníkovi dokument obsahující:

a) úplné písemné vysvětlení liberační události a uvedení závazků Provozovatele, které není možné v důsledku liberační události splnit;
b) způsob, jakým navrhuje odstranit/odstranil následky způsobené Liberační Událostí včetně základní kalkulace předpokládaných/vynaložených nákladů, navržení Smluvní Strany, která má být dle názoru Provozovatele odpovědná za odstranění následků a termín předpokládaného úplného odstranění následků liberační události.
c) V případě, že Provozovatel nesplní řádně a včas povinnosti dle tohoto článku Smlouvy, je povinen plnit veškeré své povinnosti tak, jakoby liberační událost nenastala.

18.3. Důsledky uplatnění práva z liberační události

V souvislosti s porušením závazků Provozovatele vyplývajících z této Smlouvy, které bylo způsobeno řádně oznámenou liberační událostí, není Vlastník oprávněn:

a) uplatnit své právo předčasného ukončení této Smlouvy,
b) uplatnit svá práva vyplývající z povinnosti Provozovatele platit Vlastníkovi příslušnou(é) smluvní pokutu(y) a současně není Vlastník oprávněn uplatnit své právo k započítávání příslušných smluvních pokutových bodů odpovídajících takové(ým) smluvní(m) pokutě(ám), které byly vyvolány liberační událostí, a to po dobu trvání liberační události a doby nezbytné k odstranění jejích následků.

18.4. Doplňující ustanovení k úpravě liberační události

a) Vlastník hradí náklady a rozhoduje o způsobu odstranění následků liberační události. Provozovatel je povinen poskytovat Vlastníkovi přiměřenou součinnost dle jeho pokynů.
b) Plnění povinností Provozovatele stanovených touto Smlouvou (znemožněných liberační událostí) je omezeno pouze na dobu trvání liberační události včetně doby nezbytné k odstranění následků liberační události bránících řádnému plnění povinností Provozovatele. Provozovatel je povinen odstranit následky liberační události v době přiměřené povaze liberační události a v souladu se zavedenou odbornou praxí.
c) Vlastník je povinen řádně uplatňovat veškeré své nároky z titulu odpovědnosti za škodu ve vztahu k obecnímu vodovodu vůči třetím osobám ve všech případech, kdy to po něm lze rozumně požadovat a takový postup se jeví být efektivní; plnění takto získané Vlastník použije k odstranění příslušné škody.

19. Odpovědnost za škodu, pojištění a jistota

19.1. Odpovědnost za škodu

a) Každá smluvní strana odpovídá druhé smluvní straně za škodu způsobenou porušením povinností z této Smlouvy, ledaže prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
b) Provozovatel je odpovědný za škodu vzniklou jeho činností podle této Smlouvy Vlastníkovi i třetím osobám v rozsahu daném závaznými předpisy.

19.2. Pojištění

a) Pro krytí úhrady škody je povinen Provozovatel na svůj náklad uzavřít a udržovat po dobu provozování obecního vodovodu v platnosti pojistnou smlouvu na minimální výši plnění 15.000.000,- Kč (slovy: patnáctmilionů korun českých.), odpovídající požadavkům uvedeným v Příloze č. 7 k této Smlouvě a na žádost Vlastníka prokázat bez zbytečného odkladu splnění této povinnosti.
b) Provozovatel je oprávněn uzavřít i jiné druhy pojistných smluv, než stanoví tento článek Smlouvy, avšak s tím, že pojistné smlouvy uzavřené Provozovatelem nad rámec této Smlouvy nesmí v žádném ohledu omezit práva Vlastníka vyplývající z pojistných smluv uzavřených Provozovatelem dle předcházejícího odstavce. Provozovatel je povinen o těchto pojistných smlouvách písemně informovat Vlastníka, a to nejpozději do 15 (slovy: patnácti) dnů po jejich uzavření, a to včetně podmínek tohoto (těchto) pojištění.

19.3. Jistota

a) Provozovatel poskytne ve lhůtě do podpisu této Smlouvy Vlastníkovi jistotu ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacettisíc korun českých) splňující požadavky Vlastníka stanovené v Příloze č. 8 k této Smlouvě (dále jen „jistota").
b) Vlastník se vůči Provozovateli zavazuje, že uplatní práva z jistoty pouze v případě hrubého porušení smlouvy Provozovatelem nebo z nároků na náhradu škody způsobené Provozovatelem.
c) Provozovatel je povinen doplnit peněžní prostředky jistoty na původní výši, pokud Vlastník peněžní prostředky z jistoty oprávněně čerpal, a to do jednoho měsíce od doručení písemné výzvy Vlastníka Provozovateli.
d) Vlastník je povinen vrátit jistotu s příslušenstvím, pokud nebyla oprávněně čerpána Vlastníkem nejpozději do jednoho měsíce po dni vypořádání.

19.4. Důsledky prodlení Provozovatele

Pro případ prodlení Provozovatele s plněním peněžitého závazku vůči Vlastníkovi, je Provozovatel povinen uhradit Vlastníkovi úrok z prodlení ve výši 1% z dlužné částky za každý den prodlení, a to za období ode dne následujícího po prvním dni, kdy se Provozovatel dostane do prodlení se splacením platby Vlastníkovi do dne, kdy je dlužná částka uhrazena v plné výši.

20. Ukončení smlouvy

20.1. Ukončení Smlouvy dohodou

Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran.

20.2. Ukončení Smlouvy výpovědí Vlastníka

Tato Smlouva může být před uplynutím doby provozování ukončena výpovědí ze strany Vlastníka, jestliže je splněna kterákoli z těchto podmínek (dále jen „hrubé porušení smlouvy"):

a) Provozovatel ztratí trvale nebo dlouhodobě podnikatelské oprávnění k výkonu činností, k nimž se touto Smlouvou zavazuje;
b) Provozovatel porušuje právní předpisy upravující výkon provozování obecního vodovodu či povinnosti vyplývající z této Smlouvy, a tento stav neodstraní ani v dodatečné přiměřené lhůtě mu k tomu Vlastníkem poskytnuté;
c) Provozovatel poruší zákaz změny kontroly uvedený v článku 15.3 této Smlouvy;
d) Provozovatel celkově dosáhne v období bezprostředně po sobě následujících 36 (slovy: třiceti šesti) měsíců trvání této Smlouvy více než 74 smluvních pokutových bodů.
e) Provozovatel je v prodlení s předložením roční zprávy o provozování dle čl. 14.1.b) této Smlouvy, po dobu delší než 90 dnů;
f) Provozovatel se dopustil záměrného zkreslení vstupů do monitorovacího systému, který zahrnuje monitoring dle čl. 14 a Přílohy č. 4 této Smlouvy a výkonové ukazatele dle čl. 10 a Přílohy č. 3 této Smlouvy, nebo výstupů z něj;
g) Provozovatel řádně neplní i přes písemné upozornění Vlastníka své peněžité závazky, vyplývající z této Smlouvy, po dobu delší než 2 (slovy: dva) měsíce.

20.3. Ukončení Smlouvy výpovědí Provozovatele

a) Tato Smlouva může být před uplynutím doby provozování ukončena výpovědí ze strany Provozovatele, jestliže Vlastník neposkytuje Provozovateli nutnou součinnost, ač se k ní touto Smlouvou zavázal, nebo Provozovateli jinak brání v používání majetku či plnění povinností dle této Smlouvy, a tento stav neodstraní ani v dodatečné přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Provozovatel písemně poskytne.
b) Vlastník řádně neplní i přes písemné upozornění Provozovatele své peněžité závazky, vyplývající z této Smlouvy, po dobu delší než 2 (slovy: dva) měsíce.

20.4. Výpovědní lhůta

Výpovědní lhůta pro ukončení Smlouvy se sjednává na dobu tři měsíce pro obě smluvní strany, její běh začíná prvním dnem měsíce, následujícího po prokazatelném doručení výpovědi druhé smluvní straně.

20.5. Postup při sporu

Obě smluvní strany se zavazují, že při sporech o to, zda výpovědní důvod existuje či nikoli, budou aplikovat postup pro řešení sporů dle čl. 23 této Smlouvy.

21. Předávací proces při ukončení smlouvy

21.1. Základní ustanovení - vrácení majetku zpět Vlastníkovi

Provozovatel se zavazuje předat majetek zpět Vlastníkovi ke dni skončení ve stavu, který odpovídá běžnému opotřebení při řádném provádění údržby, není-li smluvními stranami sjednáno jinak. Podrobnosti k procesu předání majetku mezi smluvními stranami jsou uvedeny v Příloze č. 6 k této Smlouvě.

21.2. Povinnosti Provozovatele

Provozovatel se zavazuje:

a) předat majetek zpět Vlastníkovi ke dni skončení ve stavu, který odpovídá běžnému opotřebení při řádném provádění údržby, není-li smluvními stranami sjednáno jinak;

b) předat Vlastníkovi seznam zaměstnanců, u kterých může dojít k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů dle ustanovení § 338 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů v důsledku uzavření nové služební provozní smlouvy s Provozovatelem odlišným od Provozovatele a zároveň předat přehled mzdových nákladů na tyto zaměstnance strukturovaný dle druhu vykonávané práce;

c) poskytnout Vlastníkovi při předání veškerou potřebnou součinnost tak, aby došlo k bezodkladnému převzetí majetku a jeho bezprostředně navazujícímu plynulému a bezpečnému provozování obecního vodovodu Vlastníkem či novým Provozovatelem.

d) Po předání majetku Provozovatelem zejména splnit své smluvní závazky vůči Vlastníkovi, dokončit zpracování aktualizované majetkové evidence a provozní evidence za poslední rok provozování obecního vodovodu a splnit i ostatní povinnosti z této Smlouvy.

e) do dne vypořádání, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak, udržovat v platnosti a účinnosti jistotu a plnit povinnosti k vypořádání vztahů vyplývající z platebního mechanismu dle této Smlouvy.

21.3. Povinnosti Provozovatele ve vztahu k výběru nového Provozovatele

Smluvní strany se zavazují postupovat v období přípravy nového výběrového řízení způsobem, který nebude diskriminovat Provozovatele nebo ostatní účastníky nového výběrového řízení. Provozovatel se zavazuje v rámci přípravy a realizace nového výběrového řízení poskytovat Vlastníkovi nezbytnou součinnost, zejména při poskytování informací vztahujících se k předmětu této Smlouvy. V případě, že bude Provozovatel postupovat v období přípravy nového výběrového řízení způsobem, který mu přinese neoprávněnou výhodu nebo znevýhodní ostatní účastníky nového výběrového řízení v nepřiměřeném rozsahu, je Vlastník oprávněn vyřadit Provozovatele z tohoto nového výběrového řízení.

22. Uzavření a účinnost smlouvy a doba jejího trvání

22.1. Účinnost smlouvy

Tato Smlouva je platná a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a končí v den vypořádání, nevyplývá-li z kontextu Smlouvy, že určitá ustanovení této Smlouvy mají trvat i po tomto dni.

22.2. Zvláštní povinnosti Provozovatele před dnem zahájení provozování

Provozovatel je povinen nejpozději do podpisu Smlouvy písemně prokázat Vlastníkovi, že splnil své povinnosti dle čl. 19.2 a 19.3.

22.3. Řádná doba provozování

Provozování na základě této Smlouvy se sjednává na dobu určitou, a to ode dne zahájení provozování do dne uplynutí (skončení).

23. Pravidla řešení sporů

23.1. Způsob řešení sporů

Jakýkoli spor mezi smluvními stranami, vzniklý z této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou (dále jen „spor") bude řešen expertem nebo soudem, pokud nebude možné vyřešit spor jednáním dle této Smlouvy.

23.2. Způsob hrazení nákladů v souvislosti s řešením sporu

Každá smluvní strana ponese své náklady v souvislosti s řešením sporu a dále v případě řešení sporu více experty platí, že každá smluvní strana nese náklady a odměnu svého experta a náklady a odměnu třetího experta nese každá smluvní strana rovným dílem bez ohledu na obsah rozhodnutí expertů.
Uvedené ustanovení se nevztahuje na náhradu nákladů řízení před soudem, o nichž rozhoduje dle úspěchu ve věci, případně dalších skutečností, soud.

23.3. Jednání

Spor vzniká doručením písemného oznámení obsahujícího stručný popis sporu s vylíčením všech skutkových okolností a návrhem řešení sporu druhé smluvní straně. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují před předložením sporu expertovi nebo soudu přistoupit k jednání. Zástupci smluvních stran budou o sporu jednat v dobré víře a s cílem nalézt řešení sporu, které nejlépe vyhoví duchu a účelu Smlouvy. Pokud se zástupci smluvních stran na řešení sporu nedohodnou do 15 (slovy: patnácti) pracovních dnů od doručení oznámení o sporu, může kterákoliv smluvní strana předložit spor k řešení v rámci rozhodnutí experta či soudem prostřednictvím soudního řízení dle následujícího článku.

23.4. Řešení sporu expertem

Smluvní strany se dohodly, že expert bude řešit spory, pokud tak je výslovně stanoveno Smlouvou. Expertovi budou dále předkládány na základě dohody smluvních stran záležitosti, které v sobě zahrnují významnou míru technického a/nebo finančního uvážení, jsou čistě technické a/nebo finanční povahy a u kterých výsledek rozhodování má významný dopad na řešenou otázku, kterou nelze časově odkládat.

a) Expertem může být ustanovena fyzická osoba s vysokoškolským vzděláním (technické, ekonomické či právní) s odbornými zkušenostmi v oblasti sporu a s délkou praxe v příslušném oboru po dobu minimálně 5 (slovy: pět) let. Tato osoba musí být způsobilá k právním úkonům a bezúhonná, přičemž její zkušenosti, odborné znalosti a morální vlastnosti musí poskytovat záruku zajištění řádného a spravedlivého řešení sporu, které nejlépe vyhoví duchu a účelu Smlouvy.
b) Expert musí být nezávislý, tj. musí jím být pouze taková osoba, která se neúčastnila událostí, které předcházely sporu, a to až do chvíle předložení sporu tomuto expertovi.
c) Smluvní strana, která spor iniciuje, musí písemně oznámit druhé smluvní straně zahájení řešení sporu prostřednictvím experta a toto oznámení bude obsahovat:
   - popis sporu s uvedením skutkových okolností, důkazů (platí, že je možné uvádět listinné důkazy, výslech svědků atd.);
   - identifikaci navrhovaného experta s odůvodněním jeho výběru, popisu kvalifikace atd.;
   - informaci, zda smluvní strana navrhuje projednat spor s jednáním nebo bez jednání.
d) Druhá smluvní strana musí na oznámení první smluvní strany odpovědět do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů s uvedením, zda přijímá osobu experta a uvést své stanovisko ke sporu s vylíčením všech skutečností o které opírá svá tvrzení a důkazů a dále zda přijímá navrženou formu řešení sporu (sjednáním/bez jednání).
e) V případě, že druhá smluvní strana nesouhlasí s osobou experta, bude spor rozhodován třemi experty, přičemž druhá smluvní strana jmenuje svého experta, s uvedením jeho kvalifikace a navrhne, aby experti, určení smluvními stranami jmenovali třetího experta, předsedu, a to do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů od doručení oznámení druhé smluvní strany.
f) Rozhodnutí experta (expertů) bude pro smluvní strany závazné a konečné a bude obsahovat náležité odůvodnění s uvedením skutečností, které byly brány v potaz
g) Pokud bude spor předložen k rozhodnutí expertovi, bude expert jednat z titulu rozhodce podle § 4 Zákona č. 216/1994 Sb. o rozhodčím řízení v platném znění. Místo řešení sporu před expertem bude určeno expertem v místě sídla Provozovatele nebo Vlastníka, nedojde-li k jiné dohodě smluvních stran, a jednacím jazykem bude český jazyk. V případě, kdy spor nebude mít majetkový charakter, smluvní strany se dohodly, že expert bude postupovat přiměřeně podle principů uvedených v Zákoně o rozhodčím řízení a na řešení sporu se budou přiměřeně vztahovat ustanovení tohoto článku Smlouvy.

23.5. Řešení sporu soudním řízením

Pokud řešení sporu nepřísluší expertovi, rozhoduje jej věcně a místně příslušný soud. V případě předložení sporu soudu, bude spor rozhodován obecnými soudy České republiky. Smluvní strany se výslovně dohodly, že místně příslušným soudem je místně příslušný soud dle sídla Vlastníka.

24. Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva se řídí obecně závaznými předpisy České republiky v platném znění a dalšími právními normami, na něž je ve Smlouvě činěn odkaz.

24.1. Počet vyhotovení

Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech v českém jazyce. Každá ze smluvních stran si ponechá jedno vyhotovení, jedno vyhotovení Smlouvy je určeno pro poskytovatele dotace v rámci OPŽP. Přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást. Změny této Smlouvy (včetně změny příloh) vyžadují ke své platnosti písemnou formu v podobě postupně číslovaných dodatků s podpisy zástupců obou smluvních stran.

24.2. Způsob komunikace

Za písemnou formu se pro účely této Smlouvy považuje i elektronická pošta ověřená zaručeným elektronickým podpisem. Pokud je zaslána elektronickou poštou bez ověření zaručeným elektronickým podpisem, musí být následně potvrzena listinnou formou ve lhůtě 7 (slovy: sedmi) dnů od odeslání elektronické pošty.

24.3. Postoupení práv

Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit kterékoli z práv vyplývajících z této Smlouvy třetí osobě.

24.4. Salvátorská klauzule.

Smluvní strany se zavazují v případě, že některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či neúčinným, nahradit neplatné či neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým smyslem nejlépe odpovídá účelu této Smlouvy. Neplatnost nebo nevynutitelnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na platnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy jako celku.

24.5. Schvalovací doložka

Vzor této Smlouvy byl schválen Zastupitelstvem obce Malá Úpa dne 30.10.2018 usnesením č. 14/1/18. jako součást zadávacích podmínek výběrového řízení: PROVOZOVATEL OBECNÍHO VODOVODU.

Uzavření této Smlouvy s vybraným uchazečem (tj. se smluvní stranou, uvedenou v čl. 1. této Smlouvy) bylo schváleno Zastupitelstvem obce Malá Úpa na .....2..... zasedání dne 18.12.2018 usnesením č. ..24.12.18

24.6. Podpisy

Smluvní Strany tímto prohlašují a potvrzují, že si Smlouvu přečetly, že veškerá ustanovení a podmínky této Smlouvy byly dohodnuty mezi smluvními stranami svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

25. PŘÍLOHY

Příloha č. 1: Vymezení předmětu Majetku, vymezení pojmu Provozování
Příloha č. 2: Plán Financování Obnovy Obecního vodovodu
Příloha č. 3: Smluvní výkonové ukazatele
Příloha č. 4: Monitoring, požadavky na obsah Roční Zprávy o Provozování
Příloha č. 5: Platební mechanismus: Část A : Platební Mechanismus -smluvní text
Část B : Model
Příloha č. 6: Podrobnější pravidla předávání a převzetí Majetku Smluvními Stranami

Příloha č. 7: Požadavky Vlastníka na Pojištění
Příloha č. 8: Požadavky Vlastníka na Jistotu
Příloha č. 9: Podrobnější vymezení pojmu Provozování

V Malé Úpě, dne 28 -12- 2018

OBEC MALÁ ÚPA
Horní Malá Úpa č.p. 100, 542 27
IČ: 00656119
DIČ: CZ00656119

Vlastník: Obec Malá Úpa

Zastoupen: Karel Engliš - starosta

V Trutnově, dne 28 -12- 2018

Provozovatel: Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.

Zastoupen: Ing. Josefem Moravcem, prokuristou a ředitelem a. s.