

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

dle § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
v platném znění (dále jen „zákon“)

Identifikace zadavatele:

Obec Malá Úpa

Zastoupená: Ing. Karlem Englišem, starostou

Sídlem: Horní Malá Úpa 100, 542 27 Malá Úpa

IČ: 00656119

DIČ: CZ00656119

Identifikace zadávacího řízení:

Název veřejné zakázky: „**Rekonstrukce obecní ČOV Černá Voda**“

Tato veřejná zakázka je zadávána v rámci programu 129 250 Ministerstva zemědělství ČR - „Výstavba a technické zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací“.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 156 odst. zákona a § 1 vyhlášky č. 232/2012 Sb. (dále jen „vyhláška“) zpracoval a uveřejnil na svém profilu zadavatele toto odůvodnění k výše uvedené podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané formou otevřeného řízení a zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem: **634554**.

Toto odůvodnění obsahuje:

- a) odůvodnění účelnosti veřejné zakázky,
- b) odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady,
- c) odůvodnění vymezení obchodních a technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele,
- d) odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele.

Struktura formuláře je dána přílohou k vyhlášce č. 232/2012 Sb.

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky 232/2012 Sb.	Bod d) je nyní do 30. 11. 2016
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění veřejné zakázky, vynaložení dalších finančních nákladů.	Riziky při plnění zakázky jsou zejména prodlení s plněním veřejné zakázky a snížení kvality plnění veřejné zakázky. Tato rizika jsou řešena ve smlouvě o dílo a to včetně smluvních pokut, pokud by k takové situaci došlo.
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavatel toto nevymezuje.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Vzhledem k limitu zakázky a zdroje financování musí být ke splnění plánovaného cíle tato zakázka zadána formou zadávacího řízení dle zákona.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Zadavatel tohoto práva nevyužívá.

Odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na dodávky podle § 3 odst. 1 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a ve vztahu k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných dodávek. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných dodávek činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Tato veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce a proto zde zadavatel odůvodnění neuvádí.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Tato veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce a proto zde zadavatel odůvodnění neuvádí.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Tato veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce a proto zde zadavatel odůvodnění neuvádí.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly výrobní kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Tato veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce a proto zde zadavatel odůvodnění neuvádí.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení vzorků, popisů nebo fotografií zboží určeného k dodání.	Tato veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce a proto zde zadavatel odůvodnění neuvádí.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení dokladu prokazujícího shodu požadovaného výrobku vydaného příslušným orgánem.	Tato veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce a proto zde zadavatel odůvodnění neuvádí.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky).	Tato veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce a proto zde zadavatel odůvodnění neuvádí.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Tato veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce a proto zde zadavatel odůvodnění neuvádí.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Tato veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce a proto se na ni § 3 odst. 2 vyhlášky nevztahuje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Tato veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce a proto zde zadavatel odůvodnění neuvádí.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky.)	Tato veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce a proto zde zadavatel odůvodnění neuvádí.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Tato veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce a proto zde zadavatel odůvodnění neuvádí.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Tato veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce a proto zde zadavatel odůvodnění neuvádí.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Zadavatel nepožaduje finanční hodnotu v souhrnu vyšší, než je dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje předložení seznamu techniků nebo technických útvarů.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let.)	Zadavatel nepožaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	Tato veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce a proto se na ni dle § 4 odst. 3 vyhlášky odstavce 1 a 2 § 4 vyhlášky nevztahují. Nicméně zadavatel delší splatnost nepožaduje.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Tato veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce a proto se na ni dle § 4 odst. 3 vyhlášky odstavce 1 a 2 § 4 vyhlášky nevztahují. Nicméně zadavatel takové pojištění nepožaduje.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než 5 % ceny veřejné zakázky.	Tato veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce a proto se na ni dle § 4 odst. 3 vyhlášky odstavce 1 a 2 § 4 vyhlášky nevztahují. Nicméně zadavatel bankovní záruku nepožaduje.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Tato veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce a proto se na ni dle § 4 odst. 3 vyhlášky odstavce 1 a 2 § 4 vyhlášky nevztahují.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2% z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Tato veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce a proto se na ni dle § 4 odst. 3 vyhlášky odstavce 1 a 2 § 4 vyhlášky nevztahují.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.	Tato veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce a proto se na ni dle § 4 odst. 3 vyhlášky odstavce 1 a 2 § 4 vyhlášky nevztahují.
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 5 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k jejich rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	Zadavatel technické podmínky dle textu § 5 odst. 2 vyhlášky nevymezil.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky jsou uvedeny v dokumentaci pro provádění stavby.	Nad její rozsah zadavatel v zadávací dokumentaci technické podmínky nevymezil.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Jediné základní hodnotící kritérium - nabídková cena v Kč včetně DPH – s vahou 100 %.	Jedná se o nejtransparentnější hodnotící kritérium při stanovených technických a obchodních podmínkách. Použito také vzhledem k financování z veřejných prostředků.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
10.000.000,- Kč bez DPH.	Na základě odhadu ceny, kontrolního rozpočtu, cen dosahovaných při zadávacích řízeních dle zákona a očekávaného vývoje trhu stavebních zakázek.

Odůvodnění obchodních podmínek veřejné zakázky podle § 1, odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb.	
Obchodní podmínky	Odůvodnění obchodních podmínek
Zhotovitel je povinen na své náklady uzavřít s pojišťovnou (tj. osobou dle platných právních předpisů oprávněnou k této činnosti) pojištění díla a staveniště proti všem rizikům, a to minimálně na celkovou cenu díla, zároveň je povinen mít pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností při realizaci díla, a to do výše min. 7.000.000,- Kč a tato pojištění udržovat po celou dobu do předání a převzetí díla objednatelem dle této smlouvy. Pojistku(y) popř. úředně ověřenou kopii je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do 3 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě, že tyto doklady nebudou předány objednateli nejpozději posledního dne uvedené lhůty pro řádné předání, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.	Ochrana majetku zadavatele, majetku a zdraví občanů i návštěvníků obce v souvislosti s činností zhotovitele při plnění zakázky.
Zhotovitel vystaví fakturu vždy za uplynulý kalendářní měsíc. Zhotovitel je povinen předložit fakturaci nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za nějž je faktura vystavena.	Možnost kontroly zadavatelem oprávněnosti fakturace při nepřekročení celkové ceny dle smlouvy.
Provedené práce budou na základě faktur proplaceny do výše 90% ceny díla bez DPH. 10% ceny díla bez DPH bude uhrazeno po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků a vyklizení staveniště.	Motivace k řádnému provedení díla.
Smluvní pokuta s prodloužením díla 5.000,- Kč za každý i započatý den prodloužení.	Zadavatel klade důraz na dokončení díla ve stanoveném termínu.
Pro případ, že zhotovitel poruší svou povinnost odstranit vady nejpozději do 15 dnů ode dne vyrozumění zhotovitele o jejich existenci či v prodloužené lhůtě, sjednávají smluvní strany této	Vše stanoveno s důrazem na řádné plnění smlouvy.

smlouvy smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Pro případ, že zhotovitel poruší svou povinnost zahájit práce na účinném a bezodkladném odstranění vad nejpozději do 24 hod. po obdržení reklamace vad způsobující havarijný stav (přerušení čištění odpadní vody), sjednávají smluvní strany této smlouvy smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení. Pro případ, že zhotovitel poruší svou povinnost a změni, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, subdodavatele uvedeného v seznamu subdodavatelů, který je přílohou č. 3 této smlouvy, nebo stejně tak bez předchozího písemného souhlasu změni i rozsah subdodavatelem prováděné části díla, sjednávají smluvní strany této smlouvy smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Pro případ, že zhotovitel poruší jakoukoliv jinou povinnost stanovenou touto smlouvou a nesjedná nápravu tohoto porušení do 5 pracovních dnů od písemného upozornění objednatelem či poruší tutéž povinnost znovu po upozornění objednatelem, sjednávají smluvní strany této smlouvy smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. V případě nedoložení pojistky/tek či pojistné smlouvy/smluv ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním těchto dokumentů. V případě, že tyto doklady nebudou předány objednateli nejpozději do 14 dnů ode dne následujícího po dni posledního dne lhůty pro řádné předání, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (vedle smluvní pokuty uvedené v první větě tohoto odstavce).	
--	--