

# KUPNÍ SMLOUVA

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Obec Líšný

se sídlem: Líšný 2. díl, čp. 60, PSČ 468 22

zastoupená: Ing. Jiřím Mikešem

IČ: 00673226

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 12827451/0100

(dále jen „kupující“)

a

#### 2. Obchodní firma: NÁŘADÍ Karel Jiránek s.r.o.

Se sídlem: U Lip 15, 511 01 Turnov

Zastoupena: Karlem Jiránkem – jednatelem společnosti

IČ: 26002663

DIČ: CZ26002663

Bankovní spojení: ČSOB

Číslo účtu: 232137735/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odd. C, vložka 19392

(dále jen „prodávající“)

## II.

### Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu prodávajícího je prodávající povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

## III.

### Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem kupní smlouvy je traktor SOLIS typ 26 6+2 včetně příslušenství (viz. příloha č.1)
2. Proávající se zavazuje odevzdat kupujícímu traktor SOLIS typ 26 6+2 modelová řada 2021 bez emisních omezení, včetně příslušenství (dále též jen „zboží“).

3. Prodávající se dále zavazuje umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo ke zboží. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za ně prodávajícímu kupní cenu dle čl. IV. této smlouvy.
4. Dodané zboží bude dodáno v první jakostní třídě a v provedení založeném prohlášením o shodě, atesty a dalšími nezbytnými listinami v souladu s právním řádem, pokud se na zboží vztahují. Dodané zboží musí být nové a nepoužívané.

#### **IV. Kupní cena**

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za řádně dodané zboží kupní cenu v celkové výši bez DPH 645.385,- Kč (slovy: Šestssetčtyřicetpěttisícťřistaosmdesátčtyřkorunčeských), DPH ve výši 21% a cena včetně DPH činí 780.916,- Kč (slovy: Sedmsetosmdesát-tisícdevětsetšestnáctkorunčeských)
2. Podrobná technická specifikace zboží je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Kupní cena podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu zboží včetně zejména dopravného do místa plnění. Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a není jí možno překročit vyjma případů, že by došlo ke změně sazby DPH.

#### **V. Místo a doba plnění**

1. Prodávající je povinen dodat zboží uvedené v článku III. bodu 2. této smlouvy na adresu hasičská zbrojnice Líšný, Líšný 2.díl č.p. 62; 468 22.
2. Prodávající se zavazuje řádně odevzdat kupujícímu zboží nejpozději do 31. května 2022.

#### **VI. Povinnosti prodávajícího a kupujícího**

1. Prodávající je povinen:
  - a) Dodat zboží řádně a včas.
  - b) Dodat kupujícímu zboží:
    - v provedení dle § 2095 občanského zákoníku a balení dle § 2097 občanského zákoníku,
    - v I. jakosti.
  - c) Dodat zboží nové, nepoužívané a odpovídající platným technickým normám, právním předpisům, předpisům výrobce a požadavkům kupujícího.
  - d) Dodat zboží kompletní, plně funkční a způsobilé ke sjednanému účelu, resp. účelu, k němuž obvykle slouží.
  - e) Při dodání zboží do místa plnění dle čl. V této smlouvy předat kupujícímu doklady, které se ke zboží vztahují ve smyslu § 2087 občanského zákoníku v českém jazyce. Jedná se např. návod na obsluhu, údržbu a další podklady související s provozem, prohlášení o shodě.
  - f) Dodat zboží sám, nebo s využitím poddodavatelů. Dodání části zboží

poddodavatelem nezbavuje prodávajícího jeho výlučné odpovědnosti za řádné dodání zboží kupujícímu. Prodávající odpovídá kupujícímu za plnění, které svěřil poddodavateli, ve stejném rozsahu, jako by jej poskytoval sám.

2. Kupující je povinen:
  - a) Poskytnout prodávajícímu potřebnou součinnost pro plnění jeho závazku.
  - b) Pokud nabídnuté zboží nemá zjevné vady a plnění prodávajícího splňuje požadavky stanovené touto smlouvou, zboží převzít.
  - c) Zaplatit dohodnutou kupní cenu za řádně dodané zboží.

## **VII.**

### **Převod vlastnického práva a nebezpečí škody na zboží**

Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží jeho převzetím kupujícím v místě plnění; v téže okamžiku přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

## **VIII.**

### **Předání a převzetí zboží**

1. Zboží se považuje za odevzdané kupujícímu jeho převzetím kupujícím v místě plnění dle čl. V. této smlouvy.
2. Kupující při převzetí zboží provede kontrolu:
  - a) dodaného druhu zboží,
  - b) zjevných jakostních vlastností zboží,
  - c) zda nedošlo k poškození zboží při přepravě,
  - d) dokladů dodaných se zbožím.
3. V případě zjištění zjevných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na dodacím listu.
4. O předání a převzetí zboží prodávající vyhotoví dodací list, který za kupujícího podepíše k tomu pověřený zástupce. Prodávající je povinen na dodacím listu uvést typ zboží, počet kusů, sériové či jiné identifikační číslo zboží (pokud existuje) a datum předání. Dodací list bude dále obsahovat jméno a podpis předávající osoby za prodávajícího a jméno a podpis přejímající osoby za kupujícího. Prodávající odpovídá za to, že informace uvedené v dodacím listu odpovídají skutečnosti. Nebude-li dodací list obsahovat údaje uvedené v tomto odstavci, je kupující oprávněn převzetí zboží odmítnout, a to až do předání dodacího listu s výše uvedenými údaji.

## **IX.**

### **Platební podmínky**

1. Úhrada kupní ceny bude provedena po odevzdání a převzetí zboží. Zálohové platby nebudou poskytovány.
2. Podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu (dále jen „faktura“). Kromě dalších náležitostí stanovených právními předpisy pro daňový doklad bude prodávající povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

- a) IČ kupujícího,
  - b) číslo a datum vystavení faktury,
  - c) přesnou specifikaci dodávaného,
  - d) lhůtu splatnosti faktury.
3. Lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. Prodávající je povinen doručit fakturu kupujícímu nejpozději 10. den následující po dni uskutečnění zdanitelného plnění.
  4. Povinnost zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
  5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury prodávajícímu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové faktury kupujícímu.

## X.

### Záruka za jakost, práva z vadného plnění

#### Záruka za jakost

1. Prodávající kupujícímu na zboží poskytuje záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to **v délce 24 měsíců** (dále též „záruční doba“).
2. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí zboží kupujícím, resp. osobou oprávněnou k převzetí. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže kupující zboží řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
3. Pro nahlásování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 4 a násl. tohoto článku smlouvy.

#### Práva z vadného plnění

4. Kupující má právo z vadného plnění v případě existence z vad, které má zboží při převzetí kupujícím, byť se vada projeví až později. Kupující má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí zboží kupujícím, pokud je prodávající způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí zboží kupujícím, má se zato, že dodaná věc byla vadná již při převzetí.
5. Vady zboží dle odst. 4 tohoto článku a vady, které se projeví v záruční době, budou prodávajícím odstraněny bezplatně.
6. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. e-mailem či prostřednictvím datové schránky), obsahujícím specifikaci zjištěné vady. Kupující bude vady zboží oznamovat na:
  - e-mail: [shop@naradiliranek.cz](mailto:shop@naradiliranek.cz)
7. Kupující má právo na odstranění vady dodáním nové věci nebo opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby (nároku z vadného plnění) má kupující.

8. Odstranění vad bude provedeno bez zbytečného odkladu ode dne jejich oznámení kupujícím. Dopravu vadného zboží od kupujícího do opravy a dopravu opraveného nebo vyměněného zboží zpět ke kupujícímu hradí prodávající.
9. V případě výměny vadného zboží začíná na vyměněné zboží běžet nová záruční doba v délce dle odst. 1 tohoto článku.
10. Proávající je povinen uhradit kupujícímu škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Proávající rovněž kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

## **XI.**

### **Sankce**

1. Neodevzdá-li prodávající kupujícímu zboží v řádné kvalitě ve lhůtě uvedené dle této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny nedodaného zboží bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud prodávající neodstraní vadu zboží ve lhůtě uvedené v čl. X. odst. 8 této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové kupní ceny zboží bez DPH, a to za každý takovýto případ a za každý započatý den prodlení až do odstranění vady.
3. Pro případ prodlení se zaplacením kupní ceny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. Ujednáním smluvních pokut podle této smlouvy není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se taková smluvní pokuta vztahuje, a to v plné výši.
5. Sankce jsou splatné na bankovní účet kupujícího, uvedený v záhlaví této smlouvy, do 5 pracovních dnů od doručení výzvy k úhradě.

## **XII.**

### **Zánik smlouvy**

1. Tato smlouva zaniká:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran,
  - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména
    - neodevzdání zboží kupujícímu řádně anebo ve stanovené době plnění s prodlením v délce nejméně 21 dnů,
    - pokud má zboží vady, které je činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých ho prodávající ujistil,
    - nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost nebo o právech z vadného plnění a nesjednání nápravy ani v dodatečně lhůtě poskytnuté kupujícím,
    - neuhrazení kupní ceny kupujícím po druhé výzvě prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.

2. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
  - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že prodávající je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
  - b) podá-li prodávající sám na sebe insolvenční návrh.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

#### XIV.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Doplnění nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, postupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující obdrží 2 a prodávající 1 její vyhotovení.
4. Proávající se zavazuje poskytnout v souladu s § 2, písmeno e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem této smlouvy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1: Rozsah dodávky

V Líšném dne: 15.12.2021

za kupujícího

V Turnově dne: 15.12. 2021

za prodávajícího



Ing. Jiří Mikeš, starosta

**OBEC LIŠNÝ**  
468 22 Líšný II. díl č.p. 60  
IČ: 006 73 226  
č.ú. 12827451/0100



Karel Jiránek, jednatel

**NÁŘADÍ Karel Jiránek s.r.o.**  
U Lip 15, 511 01 TURNOV  
IČ: 26002663, DIČ: CZ26002663  
tel.: 481 312 912, fax: 481 322 461