SMLOUVA O DÍLO
A
OBCHODNÍ PODMÍNKY

Číslo zhotovitele: IN/CZ – 028/2018

" Obecní klub Lipová, Hrochov"

---

uzavřená podle ustanovení § 2586 - § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník") mezi následujícími smluvními stranami:

O b j e d n a t e l: **Obec Lipová**
Sídlo: Lipová 160, 798 45 Lipová
Zastoupena: Ing. František Šustr, starosta obce

Osoby oprávněné jednat: Ing. František Šustr, starosta obce
- ve věcech technických
IČO : **00288438**
DIČ: není plátce DPH
Bankovní spojení:
číslo účtu:
Tel:

a

Z h o t o v i t e l: **INSTA CZ s.r.o.**
se sídlem: **Jeremenkova 1142/42, 772 00 Olomouc**
kontaktní adresa: Jeremenkova 1142/42, 772 00 Olomouc
Zápis v OR u KS Ostrava, oddíl C, vložka 15855
IČO: **25374311** DIČ: **CZ 25374311**
Telefon: [redacted] **e-mail:** [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Prováděním díla pověřena organizační jednotka:
INSTA CZ s.r.o.
ve věcech smluvních oprávněn k jednání:
[redacted]
ve věcech technických oprávněn k jednání:
[redacted]
stavbyvedoucí: jm, př., č. aut.
[redacted]

1. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla:

" Obecní klub Lipová, Hrochov" v rozsahu stanoveném přílohou této smlouvy – cenová nabídka zpracovaná na základě výzvy k podání cenové nabídky (dále jen „dílo").

2. Součástí díla je dodávka a zabudování materiálů a výrobků dle výše uvedené dokumentace ve standardu, v cenových a kvalitativních relacích materiálů běžně dodávaných pro trh v České republice.

3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli, stejně jako by je provedl sám. V případě, že zhotovitel pověří provedením některých prací jiné osoby, oznámí objednateli jejich název, jméno nebo obchodní firmu a jejich specializaci. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami soutěže, přijatou nabídkou zhotovitele, pravomocným stavebním povolením, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon").

4. Zhotovením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

5. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat rozšíření předmětu smlouvy o dodávky menšího rozsahu prací, případně požadovat zúžení předmětu smlouvy a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit a v případě rozšíření díla tyto práce a dodávky za úplatu zajistit. Toto ujednání se týká i víceprací, které vyplynou z kolaudačního řízení.

6. Zhotovitel provede dílo dle zadání objednatele, projektové dokumentace, norem ČSN, zápisu o předání a převzetí staveniště a případných požadavků objednatele uvedených ve stavebním deníku.

2. Podklady

1. Závaznými podklady k provedení díla jsou:

- Tato smlouva
- Zadávací dokumentace
- Nabídka prací zhotovitele ze dne 4.7.2018, která je přílohou této smlouvy o dílo

2. Uvedené smluvní podklady platí v případě rozporů v uvedeném pořadí a jejich dostatečná znalost je podpisem této smlouvy potvrzena.

3. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádné provedení díla cenu dohodnutou v této smlouvě (dále jen „celková cena díla").

2. Celková cena díla, vyplývající ze stanovených jednotkových cen uvedených v příloze-cenové nabídce k této smlouvě, je **cenou pevnou, smluvní,** s pevnými jednotkovými cenami, stanovenými v závislosti na technické specifikaci a výměrách uvedených v projektové dokumentaci, platná po celou dobu provádění díla a činí:

Cena celkem bez DPH	**1 452 722,02Kč**
DPH 21%	**305 072,00 Kč**
Celková cena díla vč. DPH	**1 757 794,00 Kč**

3. V případě, že v průběhu realizace díla dojde na základě požadavku objednatele ke změně rozsahu díla (méněpráce, vícepráce), bude cena díla po projednání snížena nebo zvýšena. Pro ocenění a vyčíslení změn bude zhotovitelem použito jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v položkových rozpočtech nejsou obsaženy, budou použity ceny dle ceníku ÚRS v cenové úrovni odpovídající době provedení prací.

4. Případné změny objemu prací u položek uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě mohou být realizovány pouze na základě písemného dodatku (vícepráce, méněpráce) před jejich započetím.

5. Celkovou cenu díla je možno překročit či změnit pouze v případě, že:

a) dojde v průběhu realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů, majících vliv na cenu díla
b) objednatel bude písemně požadovat provedení prací nebo dodávek, které nebyly součástí zadávacích podmínek a v době zpracování cenové nabídky o nich zhotovitel nemohl vědět a ani je nemohl předpokládat.

Zhotovitel bude fakturovat skutečně provedené práce a spotřebovaný materiál.

4. Termín plnění

1. Předání staveniště: nejpozději do 5 dnů od podpisu smlouvy

2. Lhůta pro provedení díla: **1. 9. 2018 - 30. 6. 2019**

3. Objednatel má právo jednostranně určit jiný termín předání staveniště podle provozních a dopravních podmínek. Lhůta pro provedení díla musí zůstat zachována.

4. V případě, že v rámci lhůty pro provedení díla nastane situace, kdy pro nepříznivé povětrnostní podmínky nebudou moci být dodrženy technologické postupy pro dané stavební práce, prodlužuje se lhůta pro provedení díla o příslušný počet dnů, v němž nebylo možno pokračovat v díle, avšak pouze v případě, že zhotovitel provede zápis o této skutečnosti do stavebního deníku, ve kterém bude uveden důvod, proč práce na díle musely být přerušeny. Zápis bude předložen zástupci objednatele, který potvrdí případnou oprávněnost přerušení prací.

5. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončením díla se rozumí dokončení celé stavby dle projektové dokumentace a položkového rozpočtu. Pro účely této smlouvy je dílo dokončeno, je-li provedeno v souladu s projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. V případě, že vzniknou vady a nedodělky, ty nesmí bránit plynulému a bezpečnému provozu, o tomto bude sepsán zápis o předání a převzetí díla. Staveniště bude vyklizeno do 14 kalendářních dní od předání

díla. Ostatní dokumenty (zejména závěrečná zpráva, případné doklady ke kolaudaci, případné geometrické plány, doklady o zkouškách a revizích) budou předloženy zhotovitelem objednateli do 45 dnů od předání díla.

5. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději tři dny před dokončením díla k jeho převzetí. O předání a převzetí díla bude pořízen zápis podepsaný oběma smluvními stranami s uvedením případných vad a nedodělků.

2. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

3. Nedodělkem se pro účely této smlouvy rozumí nedokončená práce oproti projektové dokumentaci.

4. Bude-li dílo převzato s drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu, musí být v zápisu o předání a převzetí popsány s uvedením způsobu a termínu jejich odstranění.

5. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstraňování případných vad a nedodělků nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla posledním z účastníků, nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě.

6. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v trvání **60 měsíců** na celé dílo.
V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) stanovené touto smlouvou přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.
Záruční doba začíná běžet dnem převzetí dokončeného díla objednatelem.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

3. Výslovně se ujednává, že na vady díla, vzniklé po převzetí díla, způsobené špatnou údržbou vozovky, násilným poškozením těžkými mechanismy, pokud dopravní zátěž neodpovídá konstrukci vozovky, se záruka nevztahuje.

4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční doby a byly způsobeny živelnými událostmi.

5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

6. Objednatel se zavazuje zjištěné vady neprodleně písemně oznámit zhotoviteli e-mailem nebo dopisem.

7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů od obdržení reklamace písemně nebo mailem oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

8. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstraňování vad, oprávněně uplatněných objednatelem během záruční doby, nejpozději do 10 dnů po obdržení písemné reklamace u vad nebránících provozu, u vad bránících užívání do 2 dnů po obdržení písemné reklamace.

9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, a že se na ni nevztahuje odpovědnost za vady, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

10. Pokud se v průběhu záruční doby prokáže, že tloušťka pokládané vrstvy (mimo normou povolené tolerance) neodpovídá příslušným technickým normám, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny krytu komunikace a zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10% z ceny krytu komunikace bez DPH. Současně se sjednává, že záruční doba pro tuto část konstrukce se prodlužuje o dalších 12 měsíců.

7. Platební podmínky

1. Veškeré provedené práce na díle budou fakturovány na základě dílčích měsíčních faktur. Zhotovitel doloží k dílčí faktuře zjišťovací protokol a soupis provedených prací po položkách dle rozpočtu, který bude odsouhlasen objednatelem.

2. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem 1x za měsíc a na základě konečné faktury. Zhotovitel doloží ke každé dílčí faktuře zjišťovací protokol a soupis provedených prací po položkách dle rozpočtu, který bude odsouhlasen objednatelem. Objednatel uhradí zhotoviteli faktury do výše 90% celkové ceny díla bez DPH dle čl. 3 této smlouvy, DPH bude uhrazeno v plné výši. Zbývajících 10% ceny díla bude uhrazeno po předání díla bez vad a nedodělků, resp. po odstranění všech vad a nedodělků, a po vydání kolaudačního souhlasu.

3. Splatnost faktur byla dohodnuta na 30 dnů ode dne doručení objednateli.

Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:

- údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení
- číslo smlouvy a den jejího uzavření
- předmět díla
- číslo faktury
- fakturovanou částku
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
- vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací jako přílohu

4. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.

5. Objednatel prohlašuje, že předmět zdanitelného plnění pořizuje pro potřeby související výlučně s činností veřejné správy, při níž není považován za osobu povinnou k dani i přesto,

že má platnou registraci DPH. Z výše uvedeného dle § 92e zákona o DPH plyne, že poskytovatel plnění (zhotovitel) nepoužije režim přenesené daňové povinnosti při poskytnutí dodávky stavebních a montážních prací příjemci plnění (objednateli), tzn., že poskytovatel (zhotovitel), který uskutečnil zdanitelné plnění, uplatní daň na výstupu, daň přizná a zaplatí.

8. Odpovědnost za škodu a majetkové sankce

1. Vlastníkem díla je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od zahájení prací až do jejich dokončení a předání díla objednateli.

2. Za nedodržení termínu dokončení díla dle této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

3. Z důvodu nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných při jeho předání a převzetí a uvedených v zápise o předání a převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý týden a každou jednotlivou vadu.

4. Objeví-li se v průběhu záruční doby skrytá vada na převzatém díle, záruční doba od doby reklamace do doby zápisu o odstranění vad se přerušuje.

5. Splatnost smluvních pokut dle předchozích ustanovení byla dohodnuta na 14 dnů od doručení vyúčtování zhotoviteli či objednateli.

6. Ustanoveními o smluvních pokutách dle této smlouvy nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody způsobené zhotovitelem v celém rozsahu.

9. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí dokončeného díla a odstranění vad a nedodělků, a to minimálně v rozsahu stanoveném zákonem č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 9 prováděcí vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění.

2. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů.

3. Objednatel bude zhotovitelem informován o zápisu do stavebního deníku učiněném zhotovitelem a následně je povinen se k tomuto zápisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne obdržení informace o zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

5. Zhotovitel je povinen mít na stavbě přístupný stavební deník po celou dobu provádění díla. Bude-li zjištěno, že stavební deník není přístupný v době provádění prací na díle, bude zhotoviteli účtována jednorázová sankce 500,- Kč za každý zjištěný případ.

6. Zhotovitel je povinen předat po dokončení díla a po odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle ust. § 154 odst. 1 písm. d) a § 157 odst. 3 zák. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

7. Zhotovitel spolu s originálem stavebního deníku po dokončení díla předloží Závěrečnou zprávu o kvalitě provedených prací, která bude provedena podle systému kvality ISO 9001:2001.

10. Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli před zahájením prací na díle staveniště na základě písemného protokolu prosté všech právních i faktických závad a seznámit ho se specifickými místními podmínkami.

2. Objednatel předá před zahájením prací na díle, nejpozději při předání staveniště, zhotoviteli zápisem do stavebního deníku (nebo samostatným předávacím protokolem) vyjádření o všech podzemních i nadzemních inženýrských sítích v prostoru staveniště a přilehlém okolí. Zhotovitel na vlastní náklady zajistí jejich případné vytyčení jednotlivými správci. Za poškození inženýrských sítí, které nebyly tímto zápisem zhotoviteli předány, nese odpovědnost objednatel.

3. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění požadovaných prací zabezpečí dodržování
   - bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
   - odpovídajících pracovních podmínek
   - opatření k požární ochraně

stanovených příslušnými právními předpisy.

4. Smluvní strany se zavazují, že pohledávku vůči druhé smluvní straně nepostoupí třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu dlužníka.

5. Dodací podmínky:
   - stavební práce budou probíhat za **úplné** uzavírky. Povolení uzavírky a osazení dopravního značení zajistí zhotovitel, který bude po celou dobu provádění díla odpovídat za dopravní značení a udržovat dopravní značky v řádném technickém stavu,
   - zařízení staveniště a případné skládky si zajistí zhotovitel, rovněž tak likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním díla,
   - zhotovitel zajistí plynulé napojení opravovaného úseku na jeho začátku a konci,
   - živičná úprava nebude přesahovat stávající nezpevněnou krajnici,
   - veškeré stavební práce a druh a rozsah kontrolních zkoušek požaduje objednatel provádět dle TKP a ČSN z nich vyplývajících,
   - zhotovitel je povinen zajistit operativní a odborné provádění předepsaných zkoušek a měření v souladu se zabezpečením systému jakosti a požadavků TKP včetně požadavků objednatele (náklady jsou zahrnuty v celkové ceně díla),
   - zhotovitel je povinen nejpozději do podpisu této smlouvy předložit objednateli plán kontrolních a průkazních zkoušek a při realizaci bude ve stavebním deníku uvádět kdy, kde a která kontrola či zkouška byla provedena, ke zkouškám bude přizván zástupce objednatele,
   - od všech použitých materiálů budou doloženy certifikáty a prohlášení o shodě,
   - při realizaci díla nesmí dojít ke znečišťování okolních ploch, v opačném případě musí zhotovitel znečištění okamžitě odstranit,
   - zhotovitel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění,
   - zhotovitel uhradí objednateli veškerou škodu, a to zejména poplatky a sankce za škody, vzniklé vícenáklady z důvodů nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí, nebo závazných vyjádření orgánů státní správy. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště z důvodů ležících výhradně na straně zhotovitele,

- zhotovitel odpovídá dle ustanovení občanského zákoníku za škody vzniklé mimo staveniště, které jim způsobí. K nárokům uplatněným objednatelem se zhotovitel vyjádří do 1 měsíce ode dne jejich uplatnění,
- zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností,
- zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou hrazeny objednatelem,
- Součástí předání dokončeného díla budou následující dokumenty:
  - dokumentace skutečného provedení díla 2 paré.
  - geometrický plán 8x pro MP vypořádání 1x v digitální podobě (pokud to bude nutné)
  - zaměření skutečného stavu 3x, 1x v dig. podobě s podkladem katastrální mapy
  - osvědčení a protokoly o použitých materiálech a zkouškách v „Závěrečné zprávě o průběhu díla a kvalitě provedených prací " (viz.TKP).
  - doklad o nakládání s odpady
  - vyjádření vlastníků dotčených pozemků po dokončení díla
  - fotodokumentace z průběhu provádění díla v digitální podobě na CD,
- objednatel zajistí svým jménem a na své náklady koordinátora BOZP,
- technický dozor zajistí objednatel vlastními zaměstnanci,
- objednatel si vyhrazuje právo na provádění kontroly v průběhu provádění díla,
- staveniště, na kterém se provádí dílo, bude vybaveno tabulí (dle vzoru, který byl přílohou zadávací dokumentace) s údaji: název díla, investor, zhotovitel, zástupce investora, stavbyvedoucí, termín zahájení a ukončení a cena díla v tis. Kč.
- zhotovitel v průběhu provádění díla bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění obecné odpovědnosti za škodu v minimální výši odpovídající sjednané celkové ceně díla,
- pokud zhotovitel v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, prokazoval část své kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, je změna takového subdodavatele možná jen s písemným souhlasem objednatele, a to za předpokladu, že nový subdodavatel prokáže kvalifikaci ve stejném rozsahu, jako ji prokazoval subdodavatel, kterého nahrazuje.

11. Závěrečná ujednání

1. Obě strany se dohodly, že tato smlouva a obchodní podmínky nebudou brány jako obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a je možné ji uveřejnit na profilu zadavatele ve smyslu § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dále je možné ji uveřejnit v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v aktuálním znění uveřejněno v registru smluv.

2. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním, po dobu 10 let od finančního ukončení projektu nejméně však do 31. 12. 2027:

a) uchovat dokumentaci projektu, veškeré originály účetních dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo v zákoně č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení § 7b pro daňovou evidenci. V případě, že legislativa ČR stanovuje lhůtu delší, platí tato stanovená lhůta.

b) umožnit poskytovateli dotace nebo jím pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, mj. umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky

nebo objekty a pozemky, které využívá ke své činnosti. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR a územní samosprávy v ČR a orgánů EU (např. NKÚ, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Auditní orgán, územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a EU),

c) poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli dotace nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě a přístup ke všem movitým a nemovitým věcem souvisejících s realizací projektu,

d) umožnit na výzvu poskytovatele dotace kontrolu dokumentace a průběhu zadávání zakázek a poskytnout na výzvu poskytovatele relevantní informace o způsobu zadání zakázky a výběru nejvhodnější nabídky,

e) poskytnout veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména následující kontrolní orgány: Evropský účetní dvůr, Evropské komise, Nejvyšší kontrolní úřad, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popř. jimi určení zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR a předpisů EU. Těmto orgánům je zhotovitel dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli nebo jim pověřeným osobám.

3. V případě, že objednatel neobdrží finanční prostředky od zřizovatele případně z dotace, pak má právo odstoupit od této smlouvy.

4. V případě, že objednatel obdrží pouze část finančních prostředků od zřizovatele případně z dotace, zavazují se smluvní strany uzavřít dodatek ke smlouvě, kterým dojde ke snížení předmětu plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích.

5. Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.

6. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen za předpokladu písemné dohody a oboustranného podpisu.

7. Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

8. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek. 9. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Přílohy: č. 1 – Časový a finanční harmonogram prací

V Lipové dne 03.09.2018
Za objednatele:

[redacted]

Obec Lipová
Lipová 160
798 45 Suchdol
IČO: 288438

Ing. František Šustr, starosta obce

V Olomouci dne 3 8
Za zhotovitele:

[redacted]

obchodní a finanční ředitel

[redacted]

výrobní ředitel

INSIR CZ s.r.o.
IČ: 25374311
DIČ: CZ25374311
Jeremenkova 42
772 00 Olomouc

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	0038	Rekonstrukce obecního domu Hrochov
Objekt:	SO 01	Rekonstrukce OD
Rozpočet:	0418	Rekonstrukce obecního domu Hrochov

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: INSTA CZ s.r.o.
Jeremenkova 1142/42
772 00 Olomouc

IČO: 25374311
DIČ: CZ25374311

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			535 212,77
PSV			783 125,86
MON			100 000,00
Vedlejší náklady			14 383,39
Ostatní náklady			20 000,00
Celkem			**1 452 722,02**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**15** %	**0,00** CZK
Snížená DPH	**15** %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**1 452 722,02** CZK
Základní DPH	**21** %	**305 072,00** CZK
Zaokrouhlení		**-0,02** CZK
Cena celkem s DPH		**1 757 794,00 CZK**

v 31.08.2018 dne ~~31.8.2018~~ 03.09.2018

INSTA CZ s.r.o. IČ: 25374311 DIČ: CZ25374311 Jeremenkova 772 00 O

[redacted]

Za zhotovitele

[redacted]

Obec Lipová
Lipová 160
798 45 Suchdol
IČO: 288438

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			7 230,00	0
28	Zpevňování hornin a konstrukcí	HSV			98 685,00	7
41	Stropy a stropní konstrukce	HSV			60 264,00	4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			107 800,00	7
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			170 315,50	12
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			53 348,10	4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			18 829,40	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 000,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			5 114,00	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 130,93	0
711	Izolace proti vodě	PSV			49 830,31	3
712	Povlakové krytiny	PSV			3 909,58	0
713	Izolace tepelné	PSV			335 781,23	23
720	Zdravotechnická instalace	PSV			136 000,00	9
730	Ústřední vytápění	PSV			150 000,00	10
764	Konstrukce klempířské	PSV			46 203,14	3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			61 401,60	4
M21	Elektromontáže	MON			100 000,00	7
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON			0,00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 495,84	0
VN	Vedlejší náklady	VN			14 383,39	1
ON	Ostatní náklady	ON			20 000,00	1
Cena celkem					1 452 722,02	100

Položkový rozpočet

S:	0038	Obecní klub Hrochov-rekonstrukce
O:	SO 01	Rekonstrukce OD
R:	0418	Obecního klub Hrochov -rekonstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 2		**Základy a zvláštní zakládání**				**7 230,00**		**8 748,30**		
1	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	144,60000	50,00	7 230,00	21,00	8 748,30	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: 28		**Zpevňování hornin a konstrukcí**				**98 685,00**		**119 408,85**		
2	281606112R00	Beztlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 45 cm	m	38,70000	2 550,00	98 685,00	21,00	119 408,85	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		38,70		38,7						
Díl: 41		**Stropy a stropní konstrukce**				**60 264,00**		**72 919,44**		
3	416026124R00	Podhled SDK,ocel.dvouúrov.kříž.rošt, 1x RFI 12,5mm	m2	97,20000	620,00	60 264,00	21,00	72 919,44	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: 61		**Úpravy povrchů vnitřní**				**107 800,00**		**130 438,00**		
4	612425931R00	Omítka vápenná vnitřní (stěny, strop, ostění) jádrová, štuková	m2	308,00000	350,00	107 800,00	21,00	130 438,00	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: 62		**Úpravy povrchů vnější**				**170 315,50**		**206 081,76**		
5	622315354RV1	Zateplovací syst.PROFI, ostění, EPS F šedý tl.40mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	4,70000	1 500,00	7 050,00	21,00	8 530,50	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		4,70		4,7						
6	622315564R00	Zateplovací systém PROFI, parapet, XPS tl. 40 mm	m2	2,25000	950,00	2 137,50	21,00	2 586,38	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		7,50*0,30		2,25						
7	622476334RT1	Omítka vnější silikátová, Weber, 3.vrst., slož.3, postřik, jádrová omítka, penetrace, silikát.omítka	m2	144,60000	850,00	122 910,00	21,00	148 721,10	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		144,60		144,6						
8	622904115R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	144,60000	30,00	4 338,00	21,00	5 248,98	RTS 18/ I	RTS 18/ I
9	620471287	Tepelně izolační přizdívka vnitřní, kalcium silikátovými min. deskami tl. 120mm	m2	15,40000	2 200,00	33 880,00	21,00	40 994,80	Vlastní	Indiv
Díl: 63		**Podlahy a podlahové konstrukce**				**53 348,10**		**64 551,20**		
10	631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20	m3	6,80000	3 200,00	21 760,00	21,00	26 329,60	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		6,80		6,8						
11	631319173R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm	m3	6,77000	130,00	880,10	21,00	1 064,92	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		67,70*0,10		6,77						
12	631361921RT5	Výztuž mazanin svařovanou sítí, průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20	t	0,50000	30 000,00	15 000,00	21,00	18 150,00	RTS 18/ I	RTS 18/ I

Položkový rozpočet

S:	0038	Obecní klub Hrochov-rekonstrukce
O:	SO 01	Rekonstrukce OD
R:	0418	Obecního klub Hrochov -rekonstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
13	711482011RZ1	Izolační systém fólií Platon, svisle, včetně dodávky fólie Platon P5, lišty a doplňků	m2	71,40000	220,00	15 708,00	21,00	19 006,68	RTS 17/ I	RTS 17/ I
Díl: 94		**Lešení a stavební výtahy**				**18 829,40**		**22 783,57**		
14	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	139,90000	42,00	5 875,80	21,00	7 109,72	RTS 18/ I	RTS 18/ I
15	941941501R00	Doprava 1 m2 fasádního lešení (dovoz a odvoz)	km	5,00000	800,00	4 000,00	21,00	4 840,00	RTS 18/ I	RTS 18/ I
16	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	139,90000	32,00	4 476,80	21,00	5 416,93	RTS 18/ I	RTS 18/ I
17	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	139,90000	32,00	4 476,80	21,00	5 416,93	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: 95		**Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách**				**5 000,00**		**6 050,00**		
18	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	100,00000	50,00	5 000,00	21,00	6 050,00	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		8,00*12,50		100						
Díl: 96		**Bourání konstrukcí**				**5 114,00**		**6 187,94**		
19	963065511R00	Bourání dřevěných podlah z prken ze dřeva měkkého	m3	5,14000	600,00	3 084,00	21,00	3 731,64	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		51,40*0,10		5,14						
20	965042241RT4	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2, pneumat. kladivo, tl. mazaniny 10 - 15 cm	m3	1,40000	1 450,00	2 030,00	21,00	2 456,30	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: 99		**Staveništní přesun hmot**				**5 130,93**		**6 208,43**		
21	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	25,65463	200,00	5 130,93	21,00	6 208,43	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: 711		**Izolace proti vodě**				**49 830,31**		**60 294,68**		
22	711112001RZ1	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena, 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku	m2	19,90000	30,00	597,00	21,00	722,37	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		19,90		19,9						
23	711142559R00	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením	m2	19,90000	75,00	1 492,50	21,00	1 805,93	RTS 18/ I	RTS 17/ I
		19,90		19,9						
24	711171559RV2	Izolace proti vlhkosti vodorovná, fólií, volně, včetně fólie PE Penefol 800, tl. 1,5 mm	m2	71,40000	250,00	17 850,00	21,00	21 598,50	RTS 18/ I	RTS 18/ I
25	711212003R00	Stěrka protiradonová a hydroizolační, hmotou	m2	71,40000	350,00	24 990,00	21,00	30 237,90	RTS 18/ I	RTS 18/ I
26	62852265R	Pás modifikovaný asfalt Glastek 40 special mineral	m2	22,88500	130,00	2 975,05	21,00	3 599,81	RTS 18/ I	RTS 17/ I

Položkový rozpočet

S:	0038	Obecní klub Hrochov-rekonstrukce
O:	SO 01	Rekonstrukce OD
R:	0418	Obecního klub Hrochov -rekonstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		19,90*1,15		22,885						
27	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	479,04600	4,02	1 925,76	21,00	2 330,17	RTS 18/ I	RTS 17/ I
Díl: 712		**Povlakové krytiny**				**3 909,58**		**4 730,59**		
28	712311101RZ2	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP, 2 x nátěr - včetně dodávky ALP	m2	71,40000	40,00	2 856,00	21,00	3 455,76	RTS 18/ I	RTS 18/ I
29	998712201R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	%	28,56000	36,89	1 053,58	21,00	1 274,83	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: 713		**Izolace tepelné**				**335 781,23**		**406 295,29**		
30	713111111RT2	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně, 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	194,50000	50,00	9 725,00	21,00	11 767,25	RTS 18/ I	RTS 18/ I
31	713111111RV9	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně, 2 vrstvy - včetně dodávky Isover UNI tl. 2x100 mm	m2	24,00000	350,00	8 400,00	21,00	10 164,00	RTS 18/ I	RTS 18/ I
32	713111211RS3	Montáž parozábrany krovů spodem s přelepením spojů, DÖRKEN - DELTA - REFLEX PLUS	m2	111,00000	80,00	8 880,00	21,00	10 744,80	RTS 18/ I	RTS 18/ I
33	713121111RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá, materiál ve specifikaci	m2	71,40000	35,00	2 499,00	21,00	3 023,79	RTS 18/ I	RTS 18/ I
34	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	139,90000	80,00	11 192,00	21,00	13 542,32	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		120,00		120						
		19,90		19,9						
35	765799310RO2	Montáž fólie na krokve přibitím, difúzní pojistná hydroizolace	m2	170,20000	70,00	11 914,00	21,00	14 415,94	RTS 18/ I	RTS 18/ I
36	713/01-PC	Demontáž střešního pláště	m2	148,00000	100,00	14 800,00	21,00	17 908,00	Vlastní	Indiv
37	713/02-PC	Ošetření a repase dřevěných prvků krovu	kpl	1,00000	30 000,00	30 000,00	21,00	36 300,00	Vlastní	Indiv
38	713/04-PC	Laťování	m	503,20000	90,00	45 288,00	21,00	54 798,48	Vlastní	Indiv
39	713/05-PC	Střešní krytina	m2	151,00000	500,00	75 500,00	21,00	91 355,00	Vlastní	Indiv
40	713/06-PC	Sanace dřevěného trámového stropu	kpl	1,00000	30 000,00	30 000,00	21,00	36 300,00	Vlastní	Indiv
41	28375430R	Polystyren extrudovaný tl. 120-140 mm	m3	16,80000	1 500,00	25 200,00	21,00	30 492,00	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		120,00*0,14		16,8						
42	28375467R	Deska polystyrenová XPS 150mm	m2	74,97000	375,00	28 113,75	21,00	34 017,64	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		71,40*1,05		74,97						

Položkový rozpočet

S:	0038	Obecní klub Hrochov-rekonstrukce
O:	SO 01	Rekonstrukce OD
R:	0418	Obecního klub Hrochov -rekonstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
43	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm	m3	1,99000	1 500,00	2 985,00	21,00	3 611,85	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		19,90*0,10		1,99						
44	631508207R	Pás izolační ISOVER EVO 10 tl. 160 mm, 3500×1200 mm	m2	204,22500	120,00	24 507,00	21,00	29 653,47	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		194,50*1,05		204,225						
45	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	3 290,03800	2,06	6 777,48	21,00	8 200,75	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: 720		**Zdravotechnická instalace**				**136 000,00**		**164 560,00**		
46	720-01/PC	ZDRAVOTECHNIKA(kancelář,sociálky) vč. zařizovacich předmětů-kuchyňka,odsávání, 2 xWC závěsné, umyvadla, odpadní potrubí, rozvody teplé a studené vody do kuchyňky a WC, zařizovací armatury	kpl	1,00000	136 000,00	136 000,00	21,00	164 560,00	Vlastní	Indiv
Díl: 730		**Ústřední vytápění**				**150 000,00**		**181 500,00**		
47	730-01/PC	ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ-souhrn položek níže	kpl	1,00000	150 000,00	150 000,00	21,00	181 500,00	Vlastní	Indiv
		plynovodní přípojka, vč. skříně, RTP			35 000,00					
		plynoinstalace v budově, plynový kotel s ohřevem vody-1ks, vč. příslušenství, odkouření-1ks	1 kpl		40 000,00					
		vytápění (rozvody),	m		26 500,00					
		otopná tělesa(vstup, kuchyň, chodba a sociálky, klubovna	ks		40 000,00					
		revize, tl. zkoušky			2 000,00					
		MaR a geodet.zaměření			6 500,00					
Díl: 764		**Konstrukce klempířské**				**46 203,14**		**55 905,80**		
48	764510450R00	Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 330 mm	m	7,50000	350,00	2 625,00	21,00	3 176,25	RTS 18/ I	RTS 18/ I
49	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	7,50000	20,00	150,00	21,00	181,50	RTS 18/ I	RTS 18/ I
50	764410880R00	Klempířská demontáž okapového systému	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00	21,00	3 025,00	RTS 18/ I	Indiv
51	764/01-PC	D+M okapového systému - TiZn	kpl	1,00000	20 000,00	20 000,00	21,00	24 200,00	Vlastní	Indiv
52	764/02-PC	D+M oplechování střechy	kpl	1,00000	20 000,00	20 000,00	21,00	24 200,00	Vlastní	Indiv

Položkový rozpočet

S:	0038	Obecní klub Hrochov-rekonstrukce
O:	SO 01	Rekonstrukce OD
R:	0418	Obecního klub Hrochov -rekonstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
53	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	452,75000	2,05	928,14	21,00	1 123,05	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: 766		**Konstrukce truhlářské**				**61 401,60**		**74 295,94**		
54	766/01-PC	Demontáž oken a dveří	m2	10,80000	50,00	540,00	21,00	653,40	Vlastní	Indiv
55	766/02-PC	D+M Okno plast. 3sklo vč. kování a parapetu, Uw max= 1,2 W/m2K	m2	9,00000	3 500,00	31 500,00	21,00	38 115,00	Vlastní	Indiv
56	766/03-PC	D+M Dveře vč. kování , Uw celk max = 1,2 W/m2K	m2	1,80000	15 000,00	27 000,00	21,00	32 670,00	Vlastní	Indiv
57	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	590,40000	4,00	2 361,60	21,00	2 857,54	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Díl: M21		**Elektromontáže**				**100 000,00**		**121 000,00**		
58	M21-01/PC	ELEKTROINSTALACE: Demontáž staré elektroinstalace, Přípravné práce+hrubá instalace+kompletace elektroinstalace+materiál=SOUHRN položek níže	kpl	1,00000	100 000,00	100 000,00	21,00	121 000,00	Vlastní	Indiv
		Demontáž staré elektroinstalace			15 000,00					
		Přípr.práce+ hrubá instalace			10 000,00					
		Kompletace elktroinstalace			6 000,00					
		přípojka, ER 212/NVP dvousazbový-1ks, P.R. KLV-36 UPS-F 42m-1ks, signalizace napětí MPS-1 -1ks, hl.vypínač 3P/40A-1ks, přepěťová ochrana-1ks,			10 300,00					
		Jističe: 25A-1 ks, 16A PL7-B 16/3 -2 ks, PL7 -B16/1 16 A-10ks, PL7-B-4ks, chránič PF7 40/4/003 - 2ks, chránič PF7 25/2/003-2 ks, lišta 3-fázová 63A-1ks,montážní materiál			7 461,00					
		ABB rámeček: jednonásobný vodorovný 26 ks, dojnásobný vodorovný 4ks, trojnásobný vodorovný-1ks			3 826,00					
		ABB kryt spínače: jednoduchý 15ks, dělený-3ks			880,00					
		ABB přístr. spínače:jednopólovýŘ1 6ks, střídavý Ř6-7 ks,křížový Ř7-2ks, sériový Ř5-3ks			2 780,00					
		zásuvka ABB: jednonásobná 12ks, dvojnásobná 10ks, TV+R+SAT-2ks			3 170,00					

Položkový rozpočet

S:	0038	Obecní klub Hrochov-rekonstrukce
O:	SO 01	Rekonstrukce OD
R:	0418	Obecního klub Hrochov -rekonstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		světla: nástěnné venkovní IP44-1ks, nástěnné IP44-2ks, zavěšené-6ks, LED žár.E27 PILA 14W-10ks			20 210,00					
		krabice univerzální A-1911-ZIP/1-25ks, KPR 68 K-18ks, KO 97-3ks, KT 250 KB-2ks			1 363,00					
		sádra-60kg, MONOFLEX 25-50m, montážní materiál			5 000,00					
		vodiče CYKY-J: 5x6-10m, 5x2,5-20m, 5x1,5-100m, 3x2,5-300m, 3x1,5-200m; CYKY-0: 3x1,5-100m; ZŽ-CY-4: 50			14 010,00					
Díl: M24		**Montáže vzduchotechnických zařízení**				**0,00**		**0,00**		
59	M24-01/PC	VZDUCHOTECHNIKA	kpl	0,00000	0,00	0,00	21,00	0,00	Vlastní	Indiv
Díl: D96		**Přesuny suti a vybouraných hmot**				**3 495,84**		**4 229,97**		
60	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	29,62568	12,00	355,51	21,00	430,17	RTS 18/ I	RTS 18/ I
61	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,92514	45,00	266,63	21,00	322,62	RTS 18/ I	RTS 18/ I
62	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,92514	210,00	1 244,28	21,00	1 505,58	RTS 18/ I	RTS 18/ I
63	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	5,92514	25,00	148,13	21,00	179,24	RTS 18/ I	RTS 18/ I
64	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	5,92514	250,00	1 481,29	21,00	1 792,36	RTS 18/ I	Indiv
Díl: VN		**Vedlejší náklady**				**14 383,39**		**17 403,90**		
65	005121 R	Zařízení staveniště	%	1,00000	14 383,39	14 383,39	21,00	17 403,90	RTS 18/ I	Indiv
Díl: ON		**Ostatní náklady**				**20 000,00**		**24 200,00**		
66	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00	21,00	24 200,00	RTS 18/ I	Indiv
Celkem						**1 452 722,02**				

Poznámky uchazeče k zadání

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Položkový rozpočet

S:	0038	Obecní klub Hrochov-rekonstrukce
O:	SO 01	Rekonstrukce OD
R:	0418	Obecního klub Hrochov -rekonstrukce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň

HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ

AKCE : „Obecní klub Lipová, Hrochov"

Termín zahájení prací – 1. 9. 2018

Termín dokončení prací – 30. 6. 2019

	STAVEBNÍ PRÁCE	CENA BEZ DPH	9/2018	10/2018	11/2018	12/2018	1/2019	2/2019	3/2019	4/2019	5/2019	6/2019
2	Základy a zvláštní zakládání	7 230,00 Kč										
28	Zpevňování hornin a konstrukcí	98 685,00 Kč										
41	Stropy a stropní konstrukce	60 264,00 Kč										
61	Úpravy povrchů vnitřní	107 800,00 Kč										
62	Úpravy povrchů vnější	170 315,50 Kč										
63	Podlahy a podlahové konstrukce	53 348,10 Kč										
94	Lešení a stavební výtahy	18 829,40 Kč										
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	5 000,00 Kč										
96	Bourání konstrukcí	5 114,00 Kč										
99	Staveništní přesun hmot	5 130,93 Kč										
711	Izolace proti vodě	49 830,81 Kč										
712	Povlakové krytiny	3 909,58 Kč										
713	Izolace tepelné	335 781,23 Kč										
720	Zdravotechnická instalace	135 000,00 Kč										
730	Ústřední vytápění	150 000,00 Kč										
764	Konstrukce klempířské	46 203,14 Kč										
766	Konstrukce truhlářské	61 401,60 Kč										
M21	Elektromontáže	100 000,00 Kč										
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	0,00 Kč										
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	3 495,84 Kč	NENÍ PŘEDMĚTEM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY									
VN	Vedlejší náklady	14 383,39 Kč										
ON	Ostatní náklady	20 000,00 Kč										
Celková nabídková cena bez DPH: (předpoklad měsíční fakturace v Kč / měsíc)		**1 452 722,02 Kč**	70 tisíc Kč / měsíc	143 tisíc Kč / měsíc	188 tisíc Kč / měsíc	225 tisíc Kč / měsíc	145 tisíc Kč / měsíc	131 tisíc Kč / měsíc	123 tisíc Kč / měsíc	115 tisíc Kč / měsíc	178 tisíc Kč / měsíc	104 tisíc Kč / měsíc

V Olomouci dne 30.08.2018

[redacted]

fina[redacted] ředitel společnosti INSTA CZ s.r.o.

INSTA CZ s.r.o.

IČ 28174[redacted] DIČ CZ28[redacted]

Jeremenkova 42
772 00 Olomouc