



KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 409 a násl. obchodního zákoníku

I.

Smluvní strany

Kupující:

Obec Lípa

se sídlem Lípa 93, Lípa, PSČ: 582 57

IČ: 00267805

DIČ: CZ00267805

bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., pobočka Havlíčkův Brod

číslo účtu: 2150127524/0600

zastoupen Ing. Jiřím Kuncem, starostou

kontaktní osoba: Ing. Jiří Kunc, e-mail: pa@hbnet.cz, tel.: 569 437 121

Prodávající:

MEVA-BRNO, s.r.o.

se sídlem 24.dubna 428, Želešice, PSČ 664 43

IČ: 63471892

DIČ: CZ63471892

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 20059

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno

číslo účtu: 1117450237/0100

jednající Libor Böhm, jednatel společnosti

kontaktní osoba: Libor Böhm, jednatel společnosti, e-mail: prodej@meva-brno.cz, tel.: 602 731 664

II.

Účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je uskutečnění environmentálně zaměřeného projektu s názvem „Nakládání s bioodpady v obci Lípa“, jehož podstatou je pořízení kompostérů ke kompostování biologicky rozložitelného odpadu (bioodpadu) vznikajícího zejména při užívání pozemků, na nichž se nachází rostlinstvo produkující bioodpad, a jejich předání osobám užívajícím takové pozemky na území obce Lípa včetně jejich místních částí do bezplatného užívání, kteréžto osoby budou faktickými uživateli kompostérů (dále také jen „vypůjčitelé“), a jehož smyslem je efektivní využití bioodpadu a s tím spojené snížení množství nevyužitelného komunálního odpadu (dále také jen „Projekt“).
2. Na tento Projekt získal kupující dotaci z Operačního programu Životní prostředí (dále také jen „Dotace“) od Státního fondu životního prostředí a Ministerstva životního prostředí (dále také jen „Poskytovatel dotace“), jejíž poskytnutí je podmíněno splněním určitých podmínek, které jsou uvedeny v Rozhodnutí č. 12136734 – SFŽP a Registraci akce (dále také jen „Podmínky dotace“); Podmínky dotace jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 2.
3. Proávající bere výše uvedené skutečnosti na vědomí a zavazuje se učinit vše pro to, aby byl účel této smlouvy řádně naplněn, tzn. aby kupující mohl v souladu s Podmínkami dotace uskutečnit Projekt a náklady na jeho realizaci kryt z Dotace.

III.

Předmět smlouvy

Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu kompostéry ke kompostování bioodpadu, jejichž množství a technická specifikace jsou uvedeny v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále také jen „kompostéry“), a převést na kupujícího vlastnické právo k těmto věcem a kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za řádně dodané kompostéry sjednanou kupní cenu.

IV.

Kupní cena a její splatnost



1. Kupní cena kompostérů dle dohody smluvních stran činí **903.870,-Kč** (slovy: devětsettřicetisícosemsetšedesátkorunčeských), zahrnuje splnění veškerých závazků prodávajícího vyplývajících z této smlouvy a sestává:
 - z ceny bez DPH: 747.000,- Kč
 - a DPH 21%: 156.870,- Kč.Přitom jednotková cena kompostéru o objemu min. 1050 litrů činí 2.490,- Kč bez DPH. Kupní cena může být změněna jen při změně sazby daně z přidané hodnoty (DPH), a to tak, že při konstantní ceně bez DPH bude upravena cena s DPH tak, aby sazba DPH odpovídala platným právním předpisům v době dodání kompostérů.
2. Prodávající je oprávněn kupní cenu kupujícímu vyúčtovat daňovým dokladem – fakturou (dále také jen „faktura“) po řádném a úplném dodání kompostérů kupujícímu, resp. poté, co kupující podpisem předávacího protokolu potvrdí, že mu prodávající řádně dodal všechny kompostéry.
3. Faktura musí vedle náležitosti stanovených obecně závaznými právními předpisy (zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty) obsahovat také:
 - a) název, sídlo, IČ a DIČ prodávajícího a kupujícího
 - b) číslo a datum vystavení faktury
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky
 - d) přesnou specifikaci předmětu plnění
 - e) název Projektu, tzn. „Nakládání s bioodpady v obci Lípa“
 - f) označení banky a čísla účtu, na který má být placeno
 - g) lhůta splatnosti faktury
 - h) jméno a podpis osoby, která fakturu jménem prodávajícího vystavilaa její přílohou musí být kopie předávacího protokolu, dokládajícího řádné dodání všech kompostérů kupujícímu, podepsaného kupujícím. Faktura musí být doručena na adresu: Obec Lípa, Lípa 93, 582 57 Lípa.
4. Lhůta splatnosti faktury činí 60 (šedesát) dnů ode dne jejího doručení kupujícímu.
5. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti a přílohy nebo bude-li chybně vyúčtována kupní cena, je kupující oprávněn fakturu vrátit prodávajícímu k doplnění či opravě, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury kupujícímu.
6. Smluvní strany sjednávají, že povinnost kupujícího zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání příslušné peněžní částky z účtu kupujícího nebo účtu Poskytovatele dotace ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného ve faktuře.

V.

Místo dodání

Prodávající se zavazuje dodat kompostéry do místa dodání, kterým je Obec Lípa č. p. 93.

VI.

Doba dodání

Prodávající se zavazuje kompostéry řádně dodat kupujícímu ve sjednaném místě dodání do 2 (dvou) měsíců ode dne podpisu této smlouvy.

VII.

Předání kompostérů kupujícímu

1. Prodávající se zavazuje předat kompostéry kupujícímu ve sjednané době ve sjednaném místě dodání, a to rozložené na jednotlivé díly a zabalené tak, že jeden kompostér bude obsahem jednoho balení. Kupující se zavazuje kompostéry převzít, jen jsou-li dodány řádně a nevykazují vady.
2. Spolu s kompostéry je prodávající povinen kupujícímu předat rovněž doklady, jež jsou nutné k převzetí a řádnému užívání těchto věcí, jakož i další doklady, které se při prodeji obdobného zboží obvykle kupujícímu předávají (zejména návod k montáži kompostéru, návod k obsluze kompostéru a jeho údržbě, technické parametry výrobku, prohlášení o shodě, certifikát výrobku apod. – to vše v českém jazyce), a to v množství rovnajícím se množství dodaných kompostérů.
3. Prodávající je povinen vyzvat kupujícího k převzetí kompostérů alespoň 3 (tři) pracovní dny před navrhovaným dnem předání a převzetí a dohodnout s kupujícím den předání a převzetí kompostérů.



4. Zjistí-li kupující při předávání kompostérů, že kompostéry nejsou dodány řádně nebo že vykazují vady anebo že chybí doklady vztahující se ke kompostérům, je oprávněn převzetí kompostérů odmítnout (tím nejsou dotčena práva kupujícího z vad zboží, které kupující při prohlídce kompostérů neodhalil nebo které vyjdou najevo dodatečně). Prodávající je pak oprávněn opětovně vyzvat kupujícího k převzetí kompostérů postupem dle tohoto článku smlouvy až poté, co bude připraven dodat kompostéry řádně, resp. poté, co vady kompostérů odstraní.
5. Vzhledem k tomu, že kompostéry budou zabalené a rozložené a že kupující, aniž by je sám použil, je v souladu s účelem této smlouvy předá k faktickému užívání vypůjčitelům, dohodly se smluvní strany, že kupující je při dodání zboží povinen provést alespoň kontrolu neporušenosti balení a že povinnost kupujícího prohlédnout zboží po jeho dodání bude splněna tím, že kompostéry prohlédnou vypůjčitelé bez zbytečného odkladu po jejich převzetí, nejpozději však do 3 (tří) měsíců po dodání kompostérů kupujícímu.
6. O předání a převzetí kompostérů bude sepsán předávací protokol, který sepiše prodávající a který bude zejména obsahovat: popis kompostérů, označení prodávajícího a kupujícího, údaj o místě dodání, odkaz na tuto smlouvu – číslo a datum uzavření této smlouvy, prohlášení kupujícího o převzetí kompostérů, datum a místo sepsání protokolu, jména a podpisy zástupců prodávajícího a kupujícího. Předávací protokol musí být sepsán ve dvojím vyhotovení a musí být podepsán oběma smluvními stranami. Po jednom vyhotovení obdrží každá smluvní strana.
7. Za kupujícího je v záležitostech souvisejících s převzetím kompostérů oprávněna jednat kontaktní osoba uvedená v článku I. této smlouvy, příp. jiná touto osobou pověřená osoba.
8. Kupující nabývá vlastnického práva k dodaným kompostérům, jakmile tyto věci v souladu s předávacím protokolem převezme. V téže době přechází na kupujícího nebezpečí škody na kompostérech.

VIII.

Záruka za jakost

1. Prodávající se zavazuje, že kompostéry dodá dle dohody smluvních stran v I. jakosti. Kompostéry musí rovněž splňovat veškeré požadavky a parametry stanovené v zadání veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva a v příslušných technických normách.
2. Prodávající poskytuje na kompostéry záruku za jakost v délce 5 (pět) let.
3. Nároky z vad kompostérů se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku. Odstranění případných vad (opravou zboží nebo dodáním náhradního zboží – dle volby prodávajícího) je prodávající povinen provést bezodkladně po jejich zjištění, nejpozději do 10 (deseti) dnů od oznámení vady prodávajícímu, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
4. Smluvní strany se dohodly, že vedle kupujícího jsou nároky z vad kompostérů oprávnění uplatňovat také vypůjčitelé, a to za podmínky, že předloží smlouvu, na jejímž základě jsou oprávnění kompostér užívat; vypůjčitelé však nesmějí uplatnit jiné nároky z vad zboží, než požadovat odstranění vad kompostérů opravou zboží, dodáním náhradního zboží nebo dodáním chybějícího zboží. Vypůjčitelé rovněž nesmějí jakkoli měnit podmínky této smlouvy.

IX.

Smluvní sankce

1. V případě prodlení prodávajícího s řádným dodáním kompostérů kupujícímu se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny za každý den prodlení.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 142/1994 Sb.
3. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu za každý jednotlivý případ smluvní pokutu ve výši 50,- Kč za každý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.
5. V případě prodlení prodávajícího s dodáním kompostérů je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.

X.

Povinnosti prodávajícího související s Dotací



1. Prodávající se zavazuje při plnění této smlouvy dodržet Podmínky dotace.
2. Poruší-li prodávající tuto smlouvu a v důsledku tohoto porušení nebude Dotace či její část kupujícímu poskytnuta anebo v důsledku tohoto porušení vznikne kupujícímu povinnost Dotaci či její část Poskytovateli dotace vrátit, příp. povinnost k jinému plnění (penále, smluvní pokuty apod.), považují smluvní strany veškerá tato plnění a neposkytnutí Dotace či její části kupujícímu za škodu vzniklou kupujícímu, za kterou odpovídá prodávající a kterou je prodávající povinen kupujícímu nahradit.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se řídí obchodním zákoníkem, zejména jeho ustanoveními § 409 a následujícími upravujícími kupní smlouvu.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
3. Prodávající nesmí svá práva (pohledávky) vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy: Příloha č. 1 – Specifikace kompostérů (množství a technická specifikace kompostérů), a Příloha č. 2 – Podmínky dotace.
5. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž kupující obdrží tři vyhotovení a prodávající jedno vyhotovení.
6. Tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, veškerá její ustanovení jsou určitá a smluvním stranám zcela srozumitelná, na důkaz čehož smluvní strany připojují své podpisy.
7. Prodávající (poskytovatel) zdanitelného plnění prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není označen správcem daně jako „nespolehlivý plátcem“ ve smyslu §106a a §109 odst. 3) zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění a zavazuje se, že, pokud se stane nespolehlivým plátcem v době ode dne podpisu této smlouvy do uskutečnění zdanitelného plnění, ihned (nejpozději do 5 pracovních dnů) od zveřejnění skutečnosti, že poskytovatel je nespolehlivým plátcem, tuto skutečnost písemně oznámí kupujícímu (nabyvateli). Smluvní strany se v této souvislosti výslovně dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněna skutečnost, že prodávající (poskytovatel) je nespolehlivým plátcem, kupující (nabyvatel) je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně dle §109a zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění, toto plnění se považuje za řádné splnění dluhu kupujícího (nabyvatele) vůči prodávajícímu (poskytovateli).
8. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách obce Lípa (www.lipa.hbnet.cz). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy Obec Lípa má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
9. Tato smlouva byla schválena Radou Obce Lípa dne 26.6.2013 usnesením číslo 32/2013

V Lipě dne 11.4.2013

V Želešicích dne 11.4.2013

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

Ing. Jiří Kunc
starosta



Libor Böhm
jednatel společnosti

Mewa-Brno s.r.o.

24. dubna 428
664 48 Želešice
tel.: 547 211 978
Fax: 547 215 028
DIČ: CZ634 71 892



Příloha č. 1 ke Kupní smlouvě

Specifikace kompostérů (množství a technická specifikace)

Technická specifikace kompostérů

Uzavřené kompostéry

- jedna velikost

- objem min. 1050 l
- hmotnost min. 22 kg
- tloušťka stěny min. 7 mm
- materiál plast, odolný UV záření
- kónický tvar bez dna
- kompostér s horními dvířky, možnost pevného uzavření (zajištění) víka na několika bodech víka
- možnost vyjímat kompost z každé strany kompostéru
- označení každého kompostéru logem programu dle povinné publicity
- certifikát výrobku + prohlášení o shodě
- záruka 5 let
- český návod k montáži a užívání vč. informace o správném domácím kompostování v počtu 300 ks

Množství kompostérů

Celková kapacita: 315 m³

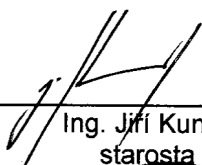
Kompostéry o objemu min 1050 lt: **300 ks** (celková kapacita 315 m³)

V Lipě dne 11. 4. 2013

V Želešicích dne 11. 4. 2013

Za kupujícího:

Za prodávajícího:


Ing. Jiří Kunc
starosta



24. dubna 428
664 48 Želešice
tel.: 547 211 978
Fax: 547 215 028
① DIČ: CZ634 71 892

Libor Böhm
jednatel společnosti



Příloha k rozhodnutí č. 12136734-SFŽP

Příjemce podpory: OBEC LÍPA

Základní podmínky poskytnutí podpory:

(viz rovněž body 2 a 3 závěrečného ustanovení)

- Celková výše podpory stejně jako procentní podíly podpory stanovené tímto rozhodnutím jsou maximální a budou upřesněny spolu s termíny realizace podle příslušných dodavatelských smluv. V případě snížení celkových způsobilých veřejných výdajů na základě upřesněných celkových výdajů a aktuálních sazeb DPH bude podpora snížena dle procentních podílů podpory uvedených v tomto rozhodnutí.
- Příjemce podpory provede výběr dodavatele podle čl. 7 Směrnice MŽP č. 12/2012 a pokynů Státního Fondu životního prostředí ČR (dále jen "Fond").
- Podmínkou pro uzavření smlouvy o podpoře mezi Fondem a příjemcem podpory je předložení nezbytných dokladů v rozsahu podle příslušné přílohy aktuální Směrnice MŽP pro předkládání žádostí a poskytování finančních prostředků pro projekty z OPŽP do 6 měsíců od vydání registračního listu. Tyto doklady předloží žadatel Fondu. Termín může v případě vážných důvodů prodloužit Řídící orgán.
- Fond není povinen smlouvu o podpoře uzavřít, pokud nebude Ministerstvem životního prostředí vydáno odpovídající rozhodnutí o poskytnutí dotace.
- Žadatel je povinen předkládat Fondu elektronicky průběžné monitorovací zprávy o stavu přípravy a realizace akce, včetně aktualizace plánu financování v letech, a to od okamžiku vydání Registračního listu (viz. Závazné pokyny pro žadatele a příjemce). Nezaslání monitorovací zprávy v požadovaném termínu a neaktualizace plánu financování v letech může mít za následek přesun alokovaných finančních prostředků do následujícího roku.
- Akce bude provedena v souladu s předloženou žádostí.
- Akce bude realizována v předpokládaném rozsahu, tj. vybudování systému odděleného sběru v obci Lípa o celkové projektované kapacitě 695,000 t/rok (tj. navýšení kapacity o 695,000 t/rok) včetně následného provozu.
- Rozhodnutí o poskytnutí dotace nebude vydáno v případě negativního výsledku prověření schopnosti příjemce realizovat projekt.
- Příjemce podpory předloží Fondu komentář a doklady k zajištění vlastních zdrojů na realizaci projektu, tj. zdrojů, na které nebude poskytnuta podpora z ERDF/FS, SFŽP/SR-kap. 315 MŽP. Příjemce uvede z jakých zdrojů bude projekt konkrétně financován (např. vlastní prostředky příjemce, úvěry, půjčky, dotace, dary, apod.) a doloží relevantní doklady (např. výpis z účtu, úvěrovou smlouvu, smlouvu o půjčce, smlouvu o poskytnutí dotace, zahrnutí projektu do rozpočtu, doklad o zajištění spoluúčasti zřizovatele, apod.).
- Příjemce podpory zajistí udržitelnost projektu po celou dobu provozování, a to i v případě, že by cash-flow projektu nezaručovalo jeho udržitelnost. Případný rozdíl bude kryt z jiných zdrojů příjemce podpory.
- Příjemce podpory je povinen na vyžádání Fondu předložit doplňující ekonomické podklady.
- Příjemce podpory je povinen vést účetnictví (daňovou evidenci) podle pravidel uvedených v bodu 3 závěrečného ustanovení a musí být schopen průkazně všechny operace dokladovat dle relevantních nařízení ES při následných kontrolách a auditech.
- Fond si vyhrazuje právo změn ve financování předmětu podpory, zejména pak změn v rozpisech



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

čerpání podpory i v jednotlivých letech, a to v závislosti na objemu disponibilních finančních prostředků. V takových případech bude příjemci podpory umožněna i případná změna termínu realizace akce.

- Smlouva mezi Fondem a příjemcem podpory bude obsahovat závazek příjemce podpory, že po stanovenou dobu nepřevéde předmět podpory na jinou osobu.