

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

I.1 Objednatel:

OBEC LIBNÍČ

Se sídlem: Libníč 85

373 71 Rudolfov

Zastoupen: Petrem Uhlířem, starostou

IČ: 00581445, DIČ: neplátce DPH

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č. účtu: 35320231/0100

tel.: +420 724 164 288, e-mail: obeclibnic@antee.cz

dále jen **objednatel**

I.2 Zhotovitel:

FleetCom s.r.o.

zastoupen:

Radovanem Dušátkem, jednatelem společnosti

se sídlem: Branická 1325/91, Braník, Praha 4 147 00

spisová značka: C 202761 vedená u Městského soudu v Praze

IČ: 29135389

DIČ: CZ 29135389

Datová schránka ID:

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: **2843404379/0800**

telefon: 731803800

e-mail: info@dumkotlu.cz

dále jen **zhotovitel**

- I.3 Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou zmocněni jednat:

za zhotovitele:

Radovan Dušátko – ve věcech smluvních (tel 603 577 499)

Radovan Dušátko – ve věcech technických (tel. 603 577 499)

za objednatele:

Petr Uhlíř – ve věcech smluvních

zástupce pro věci technické – *bude uveden v zápisu o předání staveniště*

II. Předmět plnění

- II.1 Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla)
„Oprava vytápění kulturního domu se změnou kotelny na dílnu“
v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb „Oprava vytápění KD Libníč“
 - soupis stavebních prací, dodávek a služeb „Stavební úpravy – přestavba z kotelny na dílnu“
(dále též „výkazy výměr“),
 - technická zpráva „Oprava vytápění KD Libníč“ z 07/2017
 - zadávací podmínky veřejné zakázky na stavební práce čj. A-148/2019 a nabídka zhotovitele ze dne 05. 01. 2020.
- II.2 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a dodávky pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání. Veškeré náklady na ně jsou obsaženy v ceně specifikované dále v této smlouvě.
- II.3 Dílo bude provedeno podle zadávací dokumentace zakázky. Zhotovitel je povinen upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávací dokumentací či jinými podklady pro provedení díla a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.
- II.4 Dílo bude provedeno v kvalitě, která je určena k provedení díla v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy, platnými technickými normami ČSN, evropskými normami a touto smlouvou a dále všemi platnými zákony, vyhláškami a nařízeními vydanými veřejnými orgány, které se týkají prací tohoto druhu.
- II.5 Zhotovitel provede jako nedílnou součást díla:
- veškeré potřebné zkoušky díla dle platných norem
 - vyhotovení a předání předepsaných dokladů potřebných pro převzetí a předání díla na základě požadavků objednatele, příslušných orgánů státní správy a samosprávy nebo této smlouvy.
- II.6 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- II.7 Místem plnění je objekt kulturního domu v obci Libníč, čp. 85, okres České Budějovice.

III. Změny díla

- III.1 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla nebo z vad zadávací dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla na základě provedeného jednání mezi oběma stranami a tedy po dosažení cenové dohody v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo podepsaným oběma stranami. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla dodavatelem dle oceněných položek v nabídce ve výkazu výměr, a

pokud to není možné, budou pro stanovení maxima těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů ÚRS, a.s., Praha, event. RTS a.s. Brno, a to v cenové úrovni platné v době realizace víceprací. Jestliže budou tyto zjištěné vícepráce provedeny zhotovitelem ještě před odsouhlasením objednatel a ten je následně odmítne, není objednatel povinen navýšené náklady hradit.

- III.2 V případě nedohody ohledně ocenění víceprací může objednatel pověřit realizací víceprací jiného dodavatele, než-li zhotovitele uvedeného v čl. I.2, případně tohoto dodavatele vybrat v samostatném výběrovém řízení. Pro případ nedohody ohledně ocenění víceprací má objednatel možnost vypovědět smlouvu se zhotovitelem za podmínek uvedených v čl. XI. 5 této smlouvy.
- III.3 V případě méněprací bude jejich ocenění odpovídat jednotkovým cenám z nabídky.

IV. Doba plnění

IV.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- a) Ode dne 4.5.2020 do nejpozději dne 4.7.2020
- b) lhůta pro předání a převzetí díla – ke dni dokončení prací.
- c) lhůta pro vyklizení staveniště – do 4 kalendářních dnů ode dne převzetí díla.

IV.2 Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků objednateli, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla.

V. Cena díla

V.1 Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Cena za dílo celkem bez DPH **697 759,26,-- Kč**

21% DPH **146 529,44,-- Kč**

Cena za dílo celkem včetně DPH **844 288,70,-- Kč**

Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit jen za podmínek uvedených v uzavřené smlouvě.

V.2 Objednatel budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně objednal na základě písemných dodatků této smlouvy.

VI. Fakturace a plnění

VI.1 Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku V.1. na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem takto:

- úhradou splatných částek do výše 80% z celkové hodnoty díla bez DPH
- 20% ceny díla vyplacením pozastávky, která bude uvolněna po odstranění vad a nedodělků z předání a převzetí díla objednatel.

Pozastávka se vytvoří pozastavením 20% z celkové hodnoty díla bez DPH poté, kdy před dokončením díla dosáhne úhrnná hodnota splatných částek 80% celkové hodnoty díla bez DPH.

Splatnost dílčích faktur je 21 kalendářních dnů od data doručení.

- VI.2 Objednatel nebude poskytovat zálohy. Zhotovitel bude jednou za 14 dnů předkládat soupisy prací a dodávek provedených v uplynulých dvou týdnech odsouhlasených zástupcem objednatele, resp. jím pověřeným zástupcem pro věci technické (TDS). Dílčí fakturu vystaví zhotovitel 1x za 14 dnů. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu).
- VI.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem nebo jeho zástupcem ve věcech technických odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu odmítnout a požadovat opravu fakturované částky. Zhotovitel není oprávněn na takto odmítnutou fakturu zahrnující neodsouhlasené práce a dodávky uplatňovat žádné majetkové sankce.
- VI.4 Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po dokončení prací. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí díla.
Splatnost konečné faktury je 21 kalendářních dnů od data doručení.
- VI.5 Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
- VI.6 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky nebo její části delším 40 kalendářních dnů, může zhotovitel přerušit práce. Přitom je povinen práce znovu zahájit do 7 kalendářních dnů poté, kdy objednatel uhradil dlužnou částku. O dobu přerušování prací se potom prodlužuje lhůta pro dokončení díla. Kromě toho se objednatel zavazuje uhradit prokazatelné náklady, které vzniknou přerušováním prací.

VII. Provádění díla

- VII.1 O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník dle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Plnění předmětu smlouvy bude probíhat v souladu se stavebním zákonem a dalšími předpisy.
- VII.2 Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně deseti let od závěrečné kontrolní prohlídky stavby, spolu s dokumentací skutečného provedení stavby. Originál deníku předá zhotovitel objednateli při závěrečném převzetí stavby objednatelem.
- VII.3 Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- VII.4 K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny.

- VII.5 Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla týdně.
- VII.6 Jména zástupce objednatele pro věci technické, případně technického dozoru stavebníka (TDS) objednatel uvede do zápisu o předání staveniště. Technický dozor u této stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud stavební dozor provádí sám objednatel.
- VII.7 Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel objednatele 3 pracovní dny před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku a zároveň telefonicky. Bez souhlasu objednatele, resp. jeho zástupce ve věcech technických – TDS, nesmí být práce zakryty.
- VII.8 Zhotovitel je povinen předložit objednateli na jeho žádost písemný seznam všech svých poddodavatelů s uvedením druhu subdodávky a s prokázáním jejich odborné způsobilosti kopiemi živnostenských oprávnění nebo výpisem z OR ve vztahu k jimi vykonávané poddodavatelské činnosti, a to nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne, kdy zhotovitel žádost objednatele obdržel.
- VII.9 Zhotovitel před a v průběhu celé stavby zajistí všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby vč. míst dotčených stavbou. Zejména bude zhotovitel dbát na maximální zajištění bezpečnosti osob a učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí.
- VII.10 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.
- VII.11 Odvoz vytěženého a vybouraného materiálu zabezpečuje a hradí zhotovitel vč. poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel bude při přejímce díla povinen na žádost objednatele předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce, a to včetně případů uvedených v čl. VII.12.
- VII.12 V případě, že zhotovitel v rámci plnění předmětu zakázky v souladu se zadávací dokumentací dle čl. II.1, vytěží či vybourá odpadní materiál, který následně za finanční protiplnění odevzdá v řádně registrované sběrně druhotných surovin, jde finanční výtěžek z tohoto protiplnění ve prospěch zhotovitele.
- VII.13 Zhotovitel se zavazuje nahradit případné prokazatelné škody způsobené jeho činností při zhotovení díla v plném rozsahu i třetím osobám.
- VII.14 Objednatel nebude vůči zhotoviteli uplatňovat poplatky za zábor prostranství v majetku objednatele v míře nezbytné pro plnění předmětu smlouvy.

VIII. Dodání díla a přejímka

- VIII.1 Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla bez vad a nedodělků zhotovitelem a jeho převzetím objednatelem. Přejímka se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou min. 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. O průběhu a výsledku přejímky se pořídí zápis (předávací protokol), který podepíší zástupci objednatele a zhotovitele. Tento zápis je součástí předání a převzetí díla.
- VIII.2 Dílo s drobnými vadami a nedodělkami nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně za předpokladu, že zhotovitel odstraní nejpozději do 3 pracovních dnů objednatelem vytknuté vady a nedodělky, nedohodnou-li

se smluvní strany v konkrétním případě jinak. V opačném případě se na dílo bude hledět, jakoby k předání/převzetí nedošlo. Toto ustanovení nemá vliv na ustanovení čl. VI 1.

VIII.3 Při převímce je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré doklady od předmětů dodaných v rámci plnění předmětu smlouvy. Zejména návody, technickou specifikaci, záruční listy apod. V relevantních případech též protokoly o zkouškách a revizní zprávy. Bez předání těchto dokladů se dílo nepovažuje za řádně předané. Seznam předaných dokumentů smluvní strany sepíší do předávacího protokolu.

VIII.4 Při převímce předloží zhotovitel zjišťovací protokol včetně soupisu provedených prací.

IX. Záruka na dílo

IX.1 Zhotovitel poskytuje na dílo záruční lhůtu:

na dodané technologie – v relevantních případech dle délky poskytované záruční lhůty výrobce uvedené v záručních listech, vždy však nejméně **24 měsíců** ode dne předání a převzetí díla.

na ostatní části díla a na stavební práce – **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla.

Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínek, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.

IX.2 Zjištěné vady je zhotovitel povinen odstranit bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby dílo udržel v bezvadném stavu. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad sám či prostřednictvím jiného zhotovitele, a to na náklady zhotovitele.

IX.3 Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem, elektronicky e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání zprávy, jejíž přijetí musí být potvrzeno zhotovitelem.

IX.4 O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:

- identifikace smlouvy o dílo
- datum uplatnění a pořadové číslo reklamace
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- datum zahájení a odstranění vady
- celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
- vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
- jména a podpisy zástupců obou stran

IX.5 Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele či vznikem vady.

IX.6 V případě výměny části díla z důvodu vad za část novou, počne běžet ohledně takové vyměněné části díla záruční doba opět od počátku.

IX.7 Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána, s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.

IX.8 S odstraňováním reklamovaných vad je zhotovitel povinen započít okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do **4 kalendářních dnů**, v případě havárie (neočekávaná náhlá závada, která vylučuje, nebo podstatným způsobem ztěžuje užívání

díla) **do 24 hodin**, nedohodnou-li se obě smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.

X. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- X.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s termínem zahájení prací ve výši **1 000,- Kč** (slovy tisíc korun českých) za každý den prodlení.
- X.2 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla ve výši **2 500,- Kč** (slovy dva tisíce pět set korun českých) za každý den prodlení.
- X.3 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši **0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- X.4 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání díla ve výši **400,- Kč** (slovy čtyři sta korun českých) za každý den prodlení a vadu.
- X.5 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **400,- Kč** (slovy čtyři sta korun českých) za každý den prodlení a vadu. V případě havárie dle čl. IX.8. ve výši **4 000,- Kč** (slovy čtyři tisíce korun českých) za každý den prodlení.
- X.6 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu vyklizení staveniště ve výši **1 000,- Kč** (slovy tisíc korun českých) za každý den prodlení.
- X.7 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů od vyúčtování.
- X.8 Povinností zaplatit smluvní pokuty, jak jsou specifikovány v této smlouvě, není dotčeno právo na náhradu škody objednateli prokazatelně vzniklé prodlením, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.

XI. Odstoupení od smlouvy

- XI.1 Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou.
- XI.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižším než požadovaném standardu a náprava nenastane ani přes písemné upozornění
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně v kvalitě nižší než požadované a náprava nenastane ani přes písemné upozornění

- zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší než 35 kalendářních dnů
 - zhotovitel nedbá pokynů objednatele pro provádění díla ani přes písemné upozornění
 - zhotovitel nedodrží podmínku uvedenou v čl. VII.8., nebo VII.9., nebo v čl. XII.3., a to ani v dodatečné lhůtě tří pracovních dnů
 - bylo-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele v insolvenčním řízení.
- XI.3 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků objednatelem) především pokud:
- objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 70 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- XI.4 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- XI.5 V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací, pokud jsou tyto práce zároveň provedeny řádně, v souladu s touto smlouvou a jsou objednatelem využitelné ve smyslu této smlouvy.
- XI.6 Objednatel je oprávněn bez odkladu odstoupit od smlouvy v případě, že se dozví, že neobdrží dotaci na předmět plnění smlouvy v předpokládané výši.
- XI.7 V případě odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v čl. XI.6. má zhotovitel nárok pouze na úhradu plnění předmětu smlouvy, které do doby doručení oznámení o odstoupení v souladu s touto smlouvou vykonal.
- XI.8 Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany. Právní účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bude písemné odstoupení druhé straně doručeno.

XII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 12.1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za případné zcizení, poškození a zničení materiálu, zařízení, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část díla, a to až do okamžiku převzetí díla nebo jeho části objednatelem.
- 12.2. Zhotovitel rovněž odpovídá za škody na díle, dalším majetku objednatele a majetku třetích osob vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy. Vedle obecné odpovědnosti a odpovědnosti za škodu způsobenou jeho provozní činností, odpovídá zhotovitel i z titulu zvláštní odpovědnosti (zejména odpovědnost za škodu).
- 12.3. Zhotovitel prohlašuje, že má, nebo v době zahájení plnění předmětu smlouvy bude mít, uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti za škodu** způsobenou svojí činností, event. činností jeho subdodavatelů podílejících se na realizaci díla dle této smlouvy třetím osobám, s minimální pojistnou částkou **0,5 mil. Kč**. Pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu plnění smlouvy.

Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli v originále nebo v úředně ověřené kopii na vyžádání objednatele do třech pracovních dnů kdykoliv v průběhu provádění stavby.

12.4. Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události:

- veškeré úkony při vzniku pojistné události zabezpečuje vůči pojistiteli zhotovitel,
- objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli odpovídající součinnost.

12.5. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla dle přejímacího protokolu.

XIII. Závěrečná ustanovení

13.1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy je položkový rozpočet zakázky dle nabídky zhotovitele.

13.2. Zhotovitel se zavazuje, že bude na vyzvání oprávněných orgánů spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů a že uchová veškeré doklady související s plněním smlouvy na plnění předmětu zakázky po dobu nejméně 10-ti (deseti) let po ukončení plnění smlouvy.

13.3. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

13.4. Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.

13.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři výtisky a zhotovitel jeden výtisk.

13.6. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, že si smlouvu přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet (topení) dle nabídky

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet (dílňa) dle nabídky

V Libníči dne 2020.

OBEC LIBNÍČ

Za objednatele: Libníč 85, 373 71 Libníč
IČ: 005 81 445

.....
Petr Uhlíř, starosta

V Praze dne 5.1. 2020

Za zhotovitele:

.....
Radovan Dušátko - jednatel společnosti



FleetCom s.r.o., IČ: 291 35 369
Branická 1325/91, 147 00 Praha 4

