



Obec JEVIŠOVKA

Jevišovka 98, 691 83 Jevišovka

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jako „zákon“)

k veřejné zakázce (dále také jako „VZ“) s názvem:

# PŘÍSTAVBA BUDOVY OBECNÍHO ÚŘADU č. p. 98 JEVIŠOVKA

Typ veřejné zakázky: **Zjednodušené podlimitní řízení**  
Evidenční číslo VZ: **P21V00000001**  
Datum zahájení VZ: **22/02/2021**

Veřejný zadavatel: **Obec Jevišovka**  
**Jevišovka 98, 691 83 Jevišovka**  
**IČO: 00600172 | DIČ: CZ00600172**  
**Zastoupený Boženou Bošiakovou, starostkou obce**

Zastoupení zadavatele: **PPE.CZ s.r.o.**  
**Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava**  
**IČO: 25863568 | DIČ: CZ25863568**  
**Kontaktní osoba: Bc. Filip Haferník, jednatel společnosti**  
Společnost je pověřena výkonem práv a povinností veškerých zadavatelských činností dle § 43 zákona pro výše uvedeného zadavatele dle příkazní smlouvy.

## PRŮBĚH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Otevírání nabídek	18/03/2021 11:00	v sídle zadavatele
2. Hodnocení nabídek	18/03/2021 12:00	v sídle zadavatele
3. Posouzení splnění podmínek účasti v ZŘ	18/03/2021 12:30	v sídle zadavatele
4. Posouzení splnění podmínek účasti v ZŘ II.	25/03/2021 11:00	v sídle zadavatele

Vyhodnocení veřejné zakázky bylo rozděleno do několika etap dle výše uvedených milníků.

## PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy obecního úřadu s přístavbou mateřské školy. Jedná se o novou přístavbu ke stávajícímu objektu a rozšíření stávající herny s terasou pro výstup z herny. Součástí předmětu veřejné zakázky je také přeložka vodovodu a plynovodu, dešťová kanalizace, komunikace a zpevněné plochy. Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v projektové dokumentaci, která je Přílohou č. 2 zadávací dokumentace.

## CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Smluvní zastoupení zadavatele ve věcech veřejné zakázky  
PPE.CZ s.r.o., Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava  
Kontaktní osoba: Bc. Filip Haferník | hafernik@ppe.cz | +420 595 170 938 | www.ppe.cz

| Strana 1 (celkem 5)



# Obec JEVIŠOVKA

Jevišovka 98, 691 83 Jevišovka

- Cena bez DPH 7.531.556,44 Kč
- Sazba DPH 21% 1.581.627,--- Kč
- Cena včetně DPH 9.113.183,--- Kč

## OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nabídka č. 1	
Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	S-A-S STAVBY spol. s r. o.
Sídlo nebo místo podnikání	Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo
IČO / DIČ	46980318 / CZ46980318
Celková nabídková cena	7.531.556,44 Kč bez DPH

Nabídka č. 2	
Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	Navláčil stavební firma, s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Bartošova 5532, 760 01 Zlín
IČO / DIČ	25301144 / CZ25301144
Celková nabídková cena	8.800.000,- Kč bez DPH

Nabídka č. 3	
Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	Moravská stavební unie - MSU s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno – Dolní Heršpice
IČO / DIČ	48529303 / CZ48529303
Celková nabídková cena	8.983.580,- Kč bez DPH

Nabídka č. 4	
Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Vémyslice 241, 671 42 Vémyslice
IČO / DIČ	28315049 / CZ28315049
Celková nabídková cena	7.629.055,58 Kč bez DPH

Nabídka č. 5	
Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	Stavika s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	J. Opletala 2403/10, 690 02 Břeclav
IČO / DIČ	49432991 / CZ49432991
Celková nabídková cena	8.054.840,- Kč bez DPH

Nabídka č. 6	
Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	Stavlux invest, s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Brněnská 7, 664 42 Modřice
IČO / DIČ	29351481 / CZ29351481
Celková nabídková cena	8.101.222,62 Kč bez DPH

## OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ



## ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Ve fázi otevírání nabídek nebyla zadavatelem vyloučena žádná nabídka.

Ve fázi posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení nebyla zadavatelem vyloučena žádná nabídka.

Ve fázi uzavírání smlouvy na veřejnou zakázku nebyla zadavatelem vyloučena žádná nabídka.

## OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTEŘÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

### Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	S-A-S STAVBY spol. s r. o.
Sídlo nebo místo podnikání	Gagarinova 2770/54, 669 02 Znojmo
IČO / DIČ	46980318 / CZ46980318
Celková nabídková cena	7.531.556,44 Kč bez DPH

**Odůvodnění:** Zadavatel rozhodl o výběru vybraného dodavatele v důsledku splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek dle § 39 odst. 2 a § 53 odst. 6 zákona, kdy nabídka vybraného dodavatele je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou podle výsledku hodnocení.

## OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ PODLE PŘEDCHOZÍ SEKCE, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Dodavatel ve své nabídce uvedl poddodavatele S.M.ELEKTRO s.r.o., se sídlem: Zastávecká 1030, 665 01 Rosice, IČO: 28265262, na elektro; TOP CENTRUM & CHLAZENÍ MIKULOV s.r.o., se sídlem: Havlíčkova 560/7, 692 01 Mikulov, IČO: 08782253, na ZTI, ÚT, přeložku plynu a vodovodu; MIRROR CZ, spol. s r. o., se sídlem: Wintrova 2856/30a, 628 00 Brno - Líšeň, IČO: 26933501, na dřevěné vnější výplně a AISECO s.r.o., se sídlem: Hájecká 1304/14a, 618 00 Brno - Černovice, IČO: 27729109, na VZT.

## ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA



Jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebylo použito. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

## **ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO**

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

## **ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO**

Zjednodušený režim nebyl použit. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

## **ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMU DOŠLO**

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Dynamický nákupní systém nebyl zaveden, nejednalo se o užití řízení dle § 58 zákona za účelem zavedení dynamického nákupního systému. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona za účelem uzavření jednorázové smlouvy.

## **ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY**

Jiné než elektronické komunikační prostředky nebyly při podávání nabídek použity.

## **SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘED ZÁJMŮ ZJIŠTĚN**



Střet zájmů nebyl zjištěn.

**POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

Veřejná zakázka není nadlimitní veřejnou zakázkou.

**ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZÁKONA, POKUD JE ZADAVATEL NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

Postup podle § 78 odst. 3 zákona nebyl použit. Zadavatel v zadávací dokumentaci nestanovil kritérium ekonomické kvalifikace a jeho prokázání dle § 78 zákona.

## SOUHRNNÝ PŘEHLED

Počet přijatých nabídek:	6
Počet nabídek, které vyhověly kontrole:	1
Počet nabídek, které nebyly posuzovány:	5
Počet vyloučených nabídek:	0

Zpracoval:	<b>Bc. Filip Haferník</b>	Za společnost:	<b>PPE.CZ s.r.o.</b>
Podpis:		Razítko:	
V:	<b>Ostravě</b>	Dne:	<b>14/04/2021</b>

Přílohami této zprávy jsou:

- **Příloha č. 1** – Prezenční listina z jednání hodnotící komise
- **Příloha č. 2** – Čestné prohlášení ke střetu zájmů a o mlčenlivosti zúčastněných osob
- **Příloha č. 3** – Protokol o otevírání nabídek
- **Příloha č. 4** – Písemná zpráva o hodnocení nabídek
- **Příloha č. 5** – Protokol o jednání hodnotící komise
- **Příloha č. 6** – Prezenční listina z druhého jednání hodnotící komise
- **Příloha č. 7** – Protokol o jednání hodnotící komise II.

Smluvní zastoupení zadavatele ve věcech veřejné zakázky

PPE.CZ s.r.o., Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

Kontaktní osoba: **Bc. Filip Haferník** | hafernik@ppe.cz | +420 595 170 938 | www.ppe.cz