

SMLOUVA O DÍLO

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL: Obec Hlásnice
Se sídlem : Hlásnice č.p. 28, 785 01 Šternberk
Za objednatele je oprávněn jednat: Marián Marghold., starosta
IČ : 00635294

(dále jen **objednatel**)

ZHOTOVITEL: Ing. Vojtěch Holub
se sídlem : Kovářská 1409, 696 62 Strážnice
Za zhotovitele je oprávněn jednat: Ing. Vojtěch Holub
IČ : 03271064
DIČ : CZ8108180828
Bankovní spojení : mBank S.A.
číslo účtu : 670100-2212038237/6210

Zhotovitel je zapsaný v Živnostenském rejstříku jako fyzická osoba-podnikatel, předmět podnikání Projektová činnost ve výstavbě, které vydal dle živnostenského zákona Městský úřad ve Veselí nad Moravou

(dále jen **zhotovitel**)

Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. v platném znění podle § 2586 a násl. tohoto zákona.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele tyto práce pro stavební záměr:

„Vypracování PD na záměry technické infrastruktury obce Hlásnice v roce 2018“ dle vyhlášené výzvy a zadávací dokumentace, části A.), B.), C.), D.) a E.) (dále jen jako „výzva“) ze dne 12.2.2018, která je uložena v archivu objednatele, pod spisovou značkou VZM 01/18/PD.

Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace ve 2 stupních: Dokumentace pro rozhodnutí o umístění stavby (DUR) a Dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby (DSP/PDPS) včetně soupisu prací a položkového rozpočtu. Součástí předmětu plnění nejsou správní poplatky, geodetické zaměření stávajícího stavu, geodetické vytyčení trasy před realizací stavby, geologický průzkum, vyvolané přeložky inženýrských sítí, hydrotechnické podklady, vypořádání majetkoprávních vztahů a vynětí ze ZPF a PUPFL apod.

Práce budou provedeny v níže uvedeném členění:

- A.) Vypracování PD techn. infrastruktury uvnitř rozvojové lokality Rovinka
- B.) Vypracování PD účelové komunikace pro propojení lokality Rovinka směrem ke hřbitovu
- C.) Vypracování PD Stezky směrem na Šternberk
- D.) Vypracování PD rekonstrukce místní komunikace
- E.) Vypracování PD rekonstrukce účelové komunikace na SV straně obce

Projektová dokumentace bude zpracována v českém jazyce, bude zpracována v souladu s platnými právními předpisy a v souladu se Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací **MD-OI č. j. 101/07/-910-IPK/1** ze dne 29.1.2007 v platném znění, Technickými kvalitativními podmínkami pro dokumentaci staveb pozemních komunikací **MD ČR – OPK, č.j. 475/105-120-RS/1** ze dne 29.8.2005 v platném znění a Všeobecnými podmínkami pro dokumentaci staveb pozemních komunikací.

- 2.2 Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace dle bodu 2.1 této smlouvy. Projektová dokumentace bude sloužit pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.
- 2.3 Součástí prací není zpracování projektové dokumentace případných přeložek inženýrských sítí nebo projektové dokumentace jiného zařízení vyvolaných jejími správci nebo dalšími požadavky investora. Zpracování případných přeložek, které vyplynou v průběhu zpracování PD nebo rozšíření dokumentace, bude řešeno samostatným písemným dodatkem k této smlouvě.
- 2.4 Součástí dokumentace bude kromě textové a výkresové části také výkaz výměr a kontrolní položkový rozpočet zpracovaný v cenové soustavě URS a dokladová část obsahující vyjádření, resp. zápisy z projednání s dotčenými orgány státní správy a samosprávy, správci inž. sítí a přímo dotčených vlastníků (je-li jejich vlastnictví nezpochybnitelné), jejichž pozemky budou stavbou zastavěny a doloží se doklady prokazující vlastnická práva (tj. zákres v kopii katastrální mapy a kopie výpisů z katastru nemovitostí). Případné řešení nevyjasněných vlastnických vztahů u nejasných vlastníků pozemků na katastrálním úřadě, tzn. identifikace a zjištění vlastníka u těchto pozemků není zahrnuto v ceně a bude řešeno písemným dodatkem ke smlouvě o dílo.
V průběhu prací svolá zhotovitel minimálně 1 výrobní výbor s účastníky přizvanými na základě konzultace s objednatelem.
- 2.5 Součástí prací je zpracování záborového elaborátu a zajištění průběhu stávajících inženýrských sítí v elektronické podobě.
- 2.6 Součástí projektové dokumentace je řešení inženýrské činnosti (získání kladných vyjádření dotčených organizací, zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení). Uhrazení příslušných správních poplatků není součástí ceny za dílo.
- 2.7 Součástí inženýrské činnosti není řešení majetkoprávních vztahů s vlastníky dotčených pozemků, zpracování geometrických plánů pozemků a zpracování vynětí pozemků ze ZPF (zemědělského půdního fondu) a PUPFL (pozemků určených k plnění funkcí lesa). Zhotovitel dodá pouze potřebné podklady.
- 2.8 Projektová dokumentace bude zhotovena v následující podobě:
 - projektová dokumentace DUR bude zhotovena ve 3 soupravách, 1 x elektronicky na CD (grafická část bude ve formátu *.pdf, textová část ve formátu *.doc a rozpočet stavby bude ve formátu *.xls)
 - projektová dokumentace DSP/PDPS bude zhotovena v 4 soupravách, 1 x elektronicky na CD (grafická část bude ve formátu *.pdf, textová část ve formátu *.doc a rozpočet stavby bude ve formátu *.xls)Objednatel se zavazuje zajistit geodetické zaměření stávajícího stavu v potřebném rozsahu pro provedení projektové dokumentace.
- 2.9 Objednatel současně uděluje zhotoviteli plnou moc, která je zapotřebí pro splnění závazku zhotovitele. Tato plná moc je nedílnou součástí této smlouvy a přílohou č. 1 k této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje, že plnou moc použije pouze pro splnění předmětu této smlouvy.

III. CENA ZA DÍLO

3.1 Cena díla a mandátních služeb (dále jen cena díla) se sjednává dohodou ve smyslu zák. č. 526/90 Sb., o cenách v platném znění ve výši (zhotovitel je plátcem DPH):

Část A.) ve výši:

Cena za PD ve stupni DUR:	94 500.00 Kč
Inženýrská činnost DUR:	20 000.00 Kč
Cena za PD ve stupni DSP:	176 000.00 Kč
Inženýrská činnost DSP:	11 000.00 Kč
Cena celkem bez DPH:	301 500.00 Kč
DPH 21%	63 315.00 Kč
Cena celkem	364 815.00 Kč

Část B.) ve výši:

Cena za PD ve stupni DUR:	15 000.00 Kč
Inženýrská činnost DUR:	10 000.00 Kč
Cena za PD ve stupni DSP:	29 000.00 Kč
Inženýrská činnost DSP:	5 000.00 Kč
Cena celkem bez DPH:	59 000.00 Kč
DPH 21%	12 390.00 Kč
Cena celkem	71 390.00 Kč

Část C.) ve výši:

Cena za PD ve stupni DUR:	20 500.00 Kč
Inženýrská činnost DUR:	10 000.00 Kč
Cena za PD ve stupni DSP:	39 000.00 Kč
Inženýrská činnost DSP:	5 000.00 Kč
Cena celkem bez DPH:	74 500.00 Kč
DPH 21%	11 760.00 Kč
Cena celkem	90 145.00 Kč

Část D.) ve výši:

Cena za PD ve stupni DSP:	41 000.00 Kč
Inženýrská činnost DSP:	15 000.00 Kč
Cena celkem bez DPH:	56 000.00 Kč
DPH 21%	15 645.00 Kč
Cena celkem	67 760.00 Kč

Část E.) ve výši:

Cena za PD ve stupni DSP:	118 000.00 Kč
Inženýrská činnost DSP:	15 000.00 Kč
Cena celkem bez DPH:	133 000.00 Kč
DPH 21%	27 930.00 Kč
Cena celkem	160 930.00 Kč

Cena díla obsahuje veškeré náklady nezbytné k realizaci díla.

Po předání předmětu díla dle čl.II této smlouvy bude zhotovitelem na základě předávacího protokolu, odsouhlaseného objednatelem, vystavena a objednatelem uhrazena faktura, kde fakturovaná částka bude ve výši sjednané částky dle cenové nabídky.

- 3.2 Faktura je splatná do 14 dnů od jejího doručení objednateli a musí obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb. a prováděcí vyhlášky č. 500/2002 Sb. v platném znění.
- 3.3 Objednatel uhradí fakturu převodním příkazem na účet zhotovitele č. 670100-2212038237/6210
- 3.4 Objednatel je oprávněn fakturu do 10-ti dnů po obdržení vrátit zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle bodu 3.2 této smlouvy nebo jestliže ve faktuře vyúčtovaná cena neodpovídá skutečně provedeným pracím. Po uplynutí této doby bude považována faktura za přijatou. Od doručení opravené faktury začne běžet nová 14-ti denní lhůta splatnosti.
- 3.5 Faktury mohou objednateli vystavit i pověření subdodavatelé zhotovitele, avšak pouze za ceny stanovené nabídkou zhotovitele. Faktura subdodavatele musí být před doručením objednateli písemně odsouhlasena a parafována zhotovitelem.

IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na termínu plnění:
 - pro část A.) – DUR do 31.5.2018, DSP/PDPS do 30.7.2018
 - pro část B.) – DUR do 31.5.2018, DSP/PDPS do 30.7.2018
 - pro část C.) – DUR do 30.6.2018, DSP/PDPS do 31.8.2018
 - pro část D.) – DSP/PDPS do 31.8.2018
 - pro část E.) – DSP/PDPS do 31.8.2018Dřívější plnění je možné.
- 4.2 Místem plnění je adresa objednatele dle článku I. této smlouvy.
- 4.3 Zhotovitel splní smluvní závazek řádným vypracováním projektové dokumentace a jejím odevzdáním objednateli v místě plnění.
- 4.4 Zhotovitel díla neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit.
- 4.5 Objednatel se zavazuje, že úplnou a dokončenou dokumentaci převezme a zaplatí za její zhotovení dohodnutou cenu.

V. SMLUVNÍ POKUTY

- 5.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla ve smluveném rozsahu, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla, za každý den prodlení.
- 5.2 Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky od data splatnosti dle faktury, za každý den prodlení do zaplacení.
- 5.3 V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vady reklamované při předání a převzetí díla nebo v záruční době, zavazuje se zaplatit objednateli sankci ve výši 200,- Kč za každý den prodlení.
- 5.4 Termínem úhrady faktury se rozumí termín odepsání částky z účtu objednatele.
- 5.5 Těmito ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky objednatele na náhradu škody způsobenou zhotovitelem dle obchodního zákoníku případně občanského zákoníku.

VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1 Vlastnické právo k předmětu díla přejde na objednatele až po úplném zaplacení celého díla.
- 6.2 Přerušení postupu prací z pokynu objednatele, případně vinou objednatele, bude mít za následek posun termínu plnění o dobu přerušení.
- 6.3 Dojde-li při součinnosti mezi objednatelem a zhotovitelem dle bodu 2.6 této smlouvy k takovému časovému zdržení zaviněnému prokazatelně jednáním těchto subjektů, které ohrozí dodržení sjednaného termínu plnění, dojde na základě výzvy zhotovitele k nové dohodě o termínu plnění.
- 6.4 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a sjednané podmínky této smlouvy.
- 6.5 Obě smluvní strany se dohodly, že v případě jakékoli změny rozsahu v zadání objednatele dochází automaticky k zániku platnosti sjednaných lhůt k plnění. Na základě navržených změn dojde k nové dohodě o termínu a platebních podmínkách písemným dodatkem ke smlouvě. V případě, že k dohodě nedojde, má právo objednatel od této smlouvy odstoupit s tím, že je povinen plnit dle bodu 8.3 této smlouvy.
- 6.6 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s případnými škodami, které by vznikly zhotoviteli či třetím osobám, v důsledku vad díla.

VII. ZÁRUČNÍ DOBA

- 7.1 Záruční doba začíná plynout ode dne odevzdání předmětu díla uvedeného v čl.II této smlouvy objednateli a stanovuje se na 60 měsíců.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli. Za vady díla vzniklé po odevzdání díla odpovídá tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo jeho chybným zpracováním.
- 7.3 Objednatel je povinen vady díla reklamovat písemně. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit do 15 dnů po uplatnění oprávněné reklamace a to bezplatně.
- 7.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady díla způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost takovýchto pokynů písemně a bezodkladně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval, nebo když zhotovitel tuto nevhodnost při vynaložení odborné starostlivosti nemohl zjistit.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smlouvy oběma stranami.
- 8.2 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí úprava příslušných právních předpisů.
- 8.3 Jestliže objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodu, který není na straně zhotovitele, má zhotovitel právo na náhradu prokazatelné škody, která mu vznikla v souvislosti s plněním smluvních podmínek.

- 8.4 Marné práce, vzniklé z důvodu změn vyvolaných objednatelem v průběhu prací, objednatel uhradí zhotoviteli v poměrné částce ze smluvní ceny na základě dohody o rozpracovanosti díla, vyjádřené v procentech.
- 8.5 Obě smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, vyplývající ze závazků této smlouvy především dohodou.
- 8.6 Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 8.7 Tato smlouva může být měněna či doplněna pouze písemnou formou za předpokladu souhlasu obou smluvních stran
- 8.8 Veškeré změny, dodatky a storna k této smlouvě mohou být provedeny pouze písemným způsobem, odsouhlaseným k tomu pověřenými zástupci obou stran.
- 8.9 Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.
- 8.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
1 – plná moc dle bodu 2.10
- 8.11 Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním smlouvy, že jejímu obsahu porozuměli a že tato nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu ji potvrzují svými podpisy.

V Hlásnici dne 23. 4. 2018

Ve Strážnici dne 4. 5. 2018

Objednatel:

Zhotovitel:


Marian Marghold
starosta

OBEC HLÁSNICE

HLÁSNICE 28.

785 01 ŠTERNBERK

IČ: 00635294, DIČ: CZ00635294

tel: 585 012 529


Ing. Vojtěch Holub

Ing. Vojtěch HOLUB

Kovářská 1409, 696 62 Strážnice

DIČ: CZ8108180828

IČ: 03271064, tel: 731 214 424