ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE NA STAVEBNÍ PRÁCE ZADANÉ V OTEVŘENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ § 38 DLE ZÁKONA Č. 137/2006 SB., O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Název veřejné zakázky:	**„Výstavba zděného bytového domu podporovaného bydlení v Hevlíně B.j. 10 PB - PČB Hevlín “**

Zadavatel	
Název:	**Obec Hevlín**
Sídlo:	Hevlín 224
IČ:	292761
Profil zadavatele:	https://www.profilzadavatele.cz/profil-zadavatele/Obec-Hevlin_1865/
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Ing. Antonín Pichanič
Telefon, fax	+420 515 274 205
E-mail:	starosta@hevlin.cz
Kontaktní osoba pro účely zadávacího řízení:	Lenka Doudová Letida s.r.o. Komenského nám 1342 674 01 Třebíč
Telefon, fax:	420605412426
E-mail:	doudova@letida.cz

1.1. Zadávací dokumentace

Tato Zadavací dokumentace (dále též „ZD“) je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technickych podmínek zadavatele vymezujicích předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracovaní nabídky.
V případě, že zadavatel získá další informace potřebné pro zpracovaní nabídky, poskytne je neprodleně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadavací dokumentace nebo kterým byla zadavací dokumentace poskytnuta.
Tato zadavací dokumentace obsahuje nasledující příohy:
Přiloha č. 1 - Obchodní podmínky – zavazný návrh smlouvy o dílo; (elektronicky)

Přiloha č. 2 - Formulář krycí list nabídky; (elektronicky)
Přiloha č. 3 - Projektová dokumentace vypracovaná KÄSTNER PROJEKT s.r.o. se sídlem Pod Svatým Janem 417/8, Přímětice, 669 04 Znojmo, IČ:26224291, z roku 2016
textová část projektové dokumenatce bude uveřejněna elektronicky(ostatní část projektové dokumentace bude k dispozici na adrese: Letida s.r.o., Marinské nám 143, Třebíč 674 01 kancelář 205 ,nebo bude dle požadavku zájemce zaslána v listinné podobě obojí za uvedených podmínek v bodě 1.4 ZD)
Příloha č. 4 - Výkaz výměr, ve formatu.xls. (poskytnut elektronicky)

1.2. Poskytnutí dodatečných informací k zadávací dokumentaci

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost o poskytnutí dodatečných informací musí být zaslána písemně na adresu ***Letida s.r.o. Martinské nám 143, Třebíč 674 01,*** nebo žádost lze podat elektronicky na kontaktní adrese **doudova@letida.cz**.. Žádosti nedoručené dle pokynů nebudou kontaktní vyřízeny.
Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
Kontaktní osoba paní Lenka Doudová zašle dodavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám, popřípadě související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, budou doručeny současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Vzhledem ke krátkým lhůtám pro dodatečné informace k zadávacím podmínkám a v souladu s § 148 odstavec 2 zákona, bude pro poskytnutí dodatečných informací využito elektronických prostředků. Dodavatel je povinnen sdělit při převzetí zadávací dokumentace jednu elektronickou adresu, na kterou mají být případné dodatečné informace k zadávací dokumentaci zasílány. Za řádnost a úplnost adresy odpovídá dodavatel.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám budou rovněž uveřejněny na profilu zadavatele:
https://www.profilzadavatele.cz/profil-zadavatele/Obec-Hevlin_1865/ a na obecné adrese zadavatele www.hevlin.cz

1.3. Prohlídka místa plnění

Zadavatel prohlídku místa budoucího plnění nepředpokládá. V případě, že některý z uchazečů o prohlídku požádá, stanoví zadavatel jeden termín shodně pro všechny uchazeče. Tento termín oznámí všem uchazečům písemně (e-mailem) na elektronickou adresu uvedené při převzetí zadávací dokumentace.

1.4. Náklady na reprodukci zadávací dokumentace

Zadavatel nevyžaduje úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s pořízením a reprodukcí zadávací dokumentace:

a) v případě požadavku zájemce na zadávací dokumentaci , výkazu výměr, obchodních podmínek v elektronické podobě (prostřednictvím e-mailu) zadavatel nebude požadovat úhradu nákladů. V případě poslání těchto dokumentů v listinné podobě bude zadavatel požadovat úhradu za balné a poštovné dle sazebníku doručovací služby.

V případě požadavku zájemce na projektovou dokumentaci výkresovou část v reprodukované (listinné) podobě, bude účtován poplatek ve výši 3000 Kč bez DPH + poštovné a balné ve skutečné výši.
Projektová dokumentace výkresová část vzhledem k obsáhlosti a velikosti dat nebude poskytována v elektronické podobě pouze v listinné podobě.

2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A TECHNICKÉ PODMÍNKY

2.1. Předmět veřejné zakázky

Předmět plnění veřejné zakázky je zhotovení stavby: **Výstavba zděného bytového domu podporovaného bydlení v Hevlíně včetně zařizovacích předmětů a nové zpevněné plochy.** Jedna se o novostavbu bytového domu s 10 buňkami typu 1+kk, jednoducheho vesnickeho charakteru podelneho objektu vytvařejici strukturu reagujici na mistni topografii a prostorový koncept, blizkou charakteru rodinnych domů.Stavba je navic navržena v souladu se zakonem č.108/2006 sb., ze dne 14.3.2006 – Zakona o socialnich službach a to především § 43 řešiciho podporu samostatneho bydleni. Jedná se o nepodsklepený jednopatrový objekt, kterýt je ve tvaru uzavřeného písmene C o deseti bytových jednotkách se sedlovou střechou. Do bytů se vstupuje z atria a do každé jednotky zvlášť. Vlastní stavba bude založena na betonových pásech Založení objektu je uvažováno na základových pásech. Základové pasy budou provedeny z prolévacích
betonových tvárnic šíře 400 mm, založených na betonové vyrovnávací vrstvě v tl. min. 100 mm. Základové pásy jsou navrženy jako jednostupňové. Výška základů je navržena 1,2 m pod úrovní terénu.Během betonáže základů nutno respektovat prostupy pro potrubí kanalizace, vody a elektro.Obvodové nosné stěny budou vyzděny z tepelně izolačních keramických tvárnic tl. 380 mm (max λu= 0,066 W/mK). Ze strany interiéru bude provedena vnitřní štuková omítka, ze strany exteriéru bude pak provedena tepelně izolační omítka tl. 40 mm (max λu = 0,107 W/mK), krytá silikonovou omítkovou vrstvou se zrnem 1 mm na podkladním krycím štuku.Barevné řešení bude upřesněno v rámci AD.Šikmá střecha se sklonem 30° je navržena plechová krytina. Nosná konstrukce šikmé střechy bude provedena pomocí dřevěného krovu z dřevěných vazníků. Jedná se o jednoplášť'ovou provětrávanou střechu.

Předmět zakázky je specifikován projektovou dokumentací (dále jen „PD), která je přílohou této zadávací dokumentace, položkovým rozpočtem v členění položek a s výměrami dle dokumentace stavby – výkaz výměr a průkazem energetické náročnosti budovy. **Předmětem veřejné zakázky je kromě provedení stavebních prací také inženýrská činnost spojená s přípravou realizací stavby, případně změnami stavby před dokončením, inženýrská činnost zajištění projektové dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné a elektronické podobě a dokladech nutných pro dokončení stavby (revize, zkoušky, geodetické zaměření stavby, blower door test – jasné prokázání, že stavba splňuje všechna daná kritéria dle projektové dokumentace a průkazu energetické náročnosti budovy aj), její zprovoznění a zajištění úspěšného kolaudačního rozhodnutí.**

2.2. Technická specifikace, technické a uživatelské standardy stavby

Dodavatel je povinen plnit veřejnou zakázku tak, aby celkový souhrn vlastností provedeného díla dával schopnost uspokojovat stanovené potřeby technických parametrů a komfortu, tj. hospodárnosti, uživatelnosti, bezpečnosti, ochrany životního prostředí atd.

Uchazeč, který má v úmyslu zadat část plnění veřejné zakázky jiným osobám (subdodavatelům) uvede tuto skutečnost výslovně v nabídce a vymezí přesným popisem jednotlivé části, které má v úmyslu zadat jiným osobám, a to vždy pro každou osobu, které bude konkrétní část veřejné zakázky uchazečem zadána.

Dodavatel musí při realizaci zakázky respektovat platnou legislativu, závazné a platné evropské a české technické normy, bezpečnostní a ekologické předpisy i uživatelské standardy tak, aby jim odpovídalo i realizované dílo. Jednotlivé normy jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Kromě norem uvedených v projektové dokumentaci je uchazeč povinen zejména dodržovat a postupovat v souladu s následujícími obecně závaznými právními předpisy a technickými normami:

a) zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu,
b) zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu,
c) zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu,
d) zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu.

Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, nebo názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel uchazečům v souladu s ustanovením § 44 odst. 9 zákona č. 137/2006 Sb. použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

2.3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Zahájení prací na předmětu plnění veřejné zakázky je naplánováno k **1.7.2016**
Zadavatel požaduje úplné dokončení plnění předmětu veřejné zakázky nejpozději **do 30.05.2017**. Zadavatel upozorňuje, že všechny výše uvedená data jsou předpokládaná.

Místem předmětu plnění této veřejné zakázky jsou pozemky p.č. 841/1, 841/2, 841/5 v katastrálním území Hevlín, obec Hevlín, Hevlín 671 69, kraj Jihomoravský

2.4. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

CPV kód: 45000000-7 stavební práce

3. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

4.

3.1. Počet nabídek

Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo ve spojení s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení a písemně oznámí toto vyloučení vč. důvodu bezodkladně uchazeči.
Společnou nabídku se rozumí nabídka, kterou podalo více dodavatelů společně. Dodavatelé podávající společnost nabídku se považují za jednoho uchazeče. Dodavatelé podávající společnou nabídku jsou povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou, zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.
Uchazeč musí předložit nabídku na celý rozsah plnění veřejné zakázky.. Zadavatel uzavře pouze jednu smlouvu o dílo na realizaci celé veřejné zakázky s jedním uchazečem, který bude vybrán v zadávacím řízení (generální dodavatel).

3.2. Vyhotovení a předložení nabídky

Zadavatel doporučuje akceptovat níže stanovené požadavky na formální úpravu nabídky, které mají zajistit přehlednost nabídek, a tím usnadnit jejich posouzení a minimalizovat pravděpodobnost chybného vyloučení uchazeče. Pro úplnost zadavatel uvádí, že případné nedodržení níže uvedených formálních požadavků na formální úpravu nabídky nebude považováno zadavatelem za nesplnění stanovených požadavků.
Nabídka bude zpracována ve 2 vyhotoveních v českém jazyku (listiny v jiném než českém jazyku budou doplněny úředním překladem do českého jazyka) na papíru formátu A4. Výtisk č. 1 nabídky bude označen jako „Originál“. Výtisk č. 2 bude obsahově úplnou kopií výtisku č. 1 a bude označen jako „Kopie č. 1“.
Všechny listy nabídky (včetně všech příloh) budou očíslovány průběžnou číselnou řadou začínající číslem 1. Výjimka z povinnosti číslovat listy se vztahuje pouze na úřední doklady, resp. jejich úředně ověřené kopie, které nemusejí být očíslovány, musí však v nabídce být odkaz na jejich počet a název (např. v obsahu nabídky). Všechny listy nabídky včetně všech příloh musí být svázány nebo jinak zabezpečeny proti manipulaci s jednotlivými listy.

Zadavatel požaduje jako součást nabídky předložení kompletní **oskenované kopie nabídky i s podpisy v elektronické formě** na vhodném datovém nosiči (nejlépe na CD), z důvodu možnosti předávat veškerou dokumentaci spojenou se zadávacím řízením ke kontrole. Elektronická forma a obsah nabídky musí být v plné shodě s listinnou formou nabídky.
Nabídka bude odevzdána zadavateli v zalepené obálce a opatřená nápisem
„NEOTVÍRAT – ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ – VÝSTAVBA ZDĚNÉHO BYTOVÉHO DOMU PODPOROVANÉHO BYDLENÍ V HEVLÍNĚ Na obálce musí být uvedena adresa předkladatele nabídky, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odstavec 6 zákona.

3.3. SMLOUVA O DÍLO

Nabídka uchazeče musí být členěna do samostatných částí , řazených ze sebou (jedno zda každé v samostatné sloze nebo společně v jedné sloze) a označených shodně s následujícími pokyny.

Uchazeč je povinen předložit v nabídce doplněný **návrh smlouvy o dílo** vyhotovený v souladu s obchodními podmínkami, které jsou přílohou této zadávací dokumentace. Návrh kupní smlouvy musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Zadavatel nepřipouští jakékoliv změny v předloženém návrh smlouvy o dílo oproti obchodním podmínkám, vyjma vyplnění identifikačních údajů uchazeče a vyplnění nabídkové ceny. Předložení nepodepsaného návrhu (nebo podepsaného neoprávněnou osobou) není předložením návrhu smlouvy o dílo; nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel tuto nabídku v souladu s ustanovením § 71 odst. 10 zákona vyřadí. Zadavatel následně bezodkladně vyloučí uchazeče, jehož nabídka byla vyřazena z další účasti na veřejné zakázce. Vyloučení uchazeče včetně důvodů zadavatel bezodkladně písemně uchazeči oznámí.
Uchazeč ke smlouvě přiloží povinné přílohy smlouvy o dílo uvedené **v bodě 6.1** této Zadávací dokumentace.

3.4. Náklady na zpracování nabídky a varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný uchazeč. Zadavatel nenese odpovědnost za žádné náklady jakéhokoli druhu, které uchazeč v souvislosti s účastí v zadávacím řízení vynaloží (např. s prohlídkou místa plnění, apod.).

5. KVALIFIKAČNÍ KRITÉRIA

V otevřeném podlimitním řízení se splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.
Pro pravost a stáří dokladů platí ustanovení § 57 zákona. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

Zadavatel požaduje po uchazeči, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, aby před jejím uzavřením předložil tyto doklady prokazující splnění kvalifikace:

4.1. Základní kvalifikační předpoklady

Dodavatel musí v nabídce prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

4.1.1. Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
e) který není v likvidaci,

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:
a) výpisu z evidence Rejstříku trestů pro body 4.1.1. a) a b) zadávací dokumentace. Výpis z evidence Rejstříku trestů uchazeč doloží, jde-li o právnickou osobu, za statutární orgán nebo všechny členy statutárního orgánu. Podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím organizační složky, doloží uchazeč výpisy z evidence Rejstříku trestu za vedoucího organizační složky, jakož i za statutární orgán nebo všechny členy statutárního orgánu zahraniční osoby,
b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení pro bod 4.1.1. f) zadávací dokumentace,
c) potvrzení příslušného orgánu či instituce pro bod 4.1.1. h) zadávací dokumentace,
d) čestného prohlášení pro body 4.1.1. c), d), e), g), i), j) a k) zadávací dokumentace.

4.2. Profesní kvalifikační předpoklady

Profesní kvalifikační předpoklady uchazeč prokáže dle § 54 zákona:
4.2.1. předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, nebo
4.2.2. předložením kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
4.2.3. dokladem osvědčujícím odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby,jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. Jako doklad prokazující odbornou způsobilost předloží dodavatel Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. O výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovcaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor:„**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,** pro osobu , jejímž prostřednictvím zabezpečuje vybrané činnosti autorizace v oblasti pozemní stavby (podle č. 360 /1992 sb o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějšch předpisů) a úřední oprávnění podle zákona**.**
4.2.4. Doklad o oprávnění k podnikání - dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnní k podnikání předloží výpis z živnostenského rejstříku (§10 odst 3 zák č 455/1991 Sb v aktuálním znění) nebo živnostenský list a to na předmět podnikání
- ***Provádění staveb, jejich změn a odstraňování***

4.3. Ekonomická a finanční kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání s plnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle § 50 odst 1 písm. c) zákona předložením těchto dokumentů:

čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku a pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí odobě. Minimální úroveň pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanovena na nejméně **13 mil.** Kč na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.

4.4. Technické kvalifikační předpoklady

Technické kvalifikační předpoklady uchazeč prokáže v souladu s § 56 odst. 3 zákona:

4.4.1. seznamem stavebních prací obdobného charakteru realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech a osvědčení objednatelů o řádném plnění.

4.4.2. uchazeč k tomuto seznamu doloží osvědčení či referenční listiny podepsané objednateli (tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně) **min. 3 zakázky na výstavbu nebo rekonstrukci objektu občanské vybavenosti nebo bytové stavby , kde hodnota zakázky činila nejméně 6.000.000 Kč bez DPH u kažné z nich provedených za posledních 5 let.**

4.5. Pravost a stáří dokladů

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace v kopii listin. Zadavatel může požadovat, aby vybraný uchazeč před uzavřením smlouvy předložil originály nebo ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace. V takovém případě je vybraný dodavatel povinnen doklady před podpisem smlouvy předložit.

4.7. Změny v kvalifikaci

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je povinen v souladu s § 58 zákona, nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli.

6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

5.1 Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota předmětu plnění veřejné zakázky činí: **13.900.000 Kč bez DPH**.

5.2. Nabídková cena

Nabídková cena je hlavním hodnotícím kritériem. Nabídková cena zahrne kompletní a řádné provedení veřejné zakázky, jak je popsána v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách. Nabídková cena bude zpracována v souladu s projektovou dokumentací stavby a výkazem výměr, který je její součástí.

Uchazeč je povinen výkaz výměr překontrolovat. Zjistí-li uchazeč nesoulad mezi výkazem výměr, projektovou dokumentací stavby nebo skutečnostmi zjištěnými, požádá písemně zadavatele o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, jinak se má za to, že s jednotlivými položkami uvedenými ve výkazu výměr souhlasí. Nebude-li některá z položek výkazu výměr oceněna, zadavatel ji neuhradí.

Cena bude uvedena celou částkou za kompletní provedení veřejné zakázky v českých korunách (Kč), v předepsané struktuře: v Kč bez DPH, sazba a výše DPH a Kč včetně DPH. Uchazeč uvede nabídkovou cenu v této struktuře do návrhu smlouvy o dílo a na krycí list nabídky. Cena bude zpracována v elektronické (na CD s nabídkou) a listinné (v nabídce) formě.
Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma případu, kdy dojde ke změně zákona o dani z přidané hodnoty, ovlivňující výši DPH. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná, nepřipouští se ani inflační vlivy.

5.3. Obsah nabídkové ceny

Nabídková cena uchazeče obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému provedení veřejné zakázky. Nabídková cena obsahuje předpokládané změny ceny v závislosti na čase plnění a předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů.
V nabídkové ceně jsou zahrnuty veškeré i ztížené podmínky a rizika, které mohou vzniknout při realizaci stavby, dopravě nebo uložení hmot.

6. OBCHODNÍ PODMÍNKY, SMLOUVA O DÍLO

6.1. Obchodní podmínky a návrh smlouvy

Uchazeč je povinen zahrnout do návrhu smlouvy příslušné nabízené plnění, na základě kterého zadavatel provádí hodnocení nabídek.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč zcela respektoval obsah obchodních podmínek. Obchodní podmínky požadované zadavatelem jsou vyjádřeny ve formě úplného návrhu smlouvy o dílo (dále také jen „smlouvy“), která je přílohou této Zadávací dokumentace.

Návrh smluv o dílo na stavební práce musí být podepsány osobami oprávněnými jednat jménem či za uchazeče.

Zadavatel nepřipouští jakékoliv změny v předloženém návrhu smlouvy oproti obchodním podmínkám, vyjma:

- uvedení **identifikačních údajů uchazeče**;
- vyplnění **výše nabízené ceny** za stavební práce.

Údaje doplněné uchazečem do smlouvy musí být správné, úplné a pravdivé. Předložení nepodepsaného návrhu (nebo podepsaného neoprávněnou osobou) není předložením návrhu smlouvy o dílo; nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel tuto nabídku v souladu s ustanovením § 71 odst. 10 zákona vyřadí. Zadavatel následně bezodkladně vyloučí uchazeče, jehož nabídka byla vyřazena z další účasti na veřejné zakázce. Vyloučení uchazeče včetně důvodů zadavatel bezodkladně písemně uchazeči oznámí.

Zadavatel dále požaduje, aby uchazeč k návrhu smlouvy o dílo přiložil následující přílohy:

- **časový harmonogram prací, který musí být podepsán uchazečem a musí obsahovat závazné termíny pro provádění díla;**
- **oceněný výkaz výměr zpracovaný plně v souladu s podmínkami ZD;**
- **seznam subdodavatelů, ve kterém budou uvedeni subdodavatelé podílející se na plnění veřejné zakázky (tím se rozumí jejich obchodní název, adresa, IČ včetně přesného popisu jednotlivých částí, které budou subdodavatelům zadány a finančního či procentuelního vyčíslení subdodávky.**

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsány statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.

6.2. Uzavření smlouvy

Vybraný uchazeč je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy o dílo tak, aby smlouva mohla být uzavřena v souladu s § 82 zákona.

6.3. Platební podmínky a poskytnutí jistoty

Právo zhotovitele na vystavení dílčího daňového dokladu/faktury, včetně DPH, vzniká dnem podepsání soupisu provedených prací v rozsahu dílčího plnění dle harmonogramu realizace díla oběma smluvními stranami. Kopie uvedeného soupisu provedených prací bude přílohou dílčího daňového dokladu/faktury. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu oceněných provedených dodávek, prací a služeb. Výše dílčích daňových dokladů/faktur nepřesáhne 90 % ceny díla. Zbývající část 10% ceny díla (zádržné) uhradí zadavatel uchazeči na základě konečného daňového dokladu do 15 dnů od vydání kolaudačního souhlasu a splnění všech kritérií uvedených v projektové dokumentaci a průkazu energetické náročnosti budovy.
Doba splatnosti daňových dokladů je 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.
Zadavatel nevyžaduje poskytnutí jistoty dle § 67 zákona.

6.4. Záruka za jakost

Záruční doba činí 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Za jakékoliv vady způsobené činností zhotovitele zjištěné v této době odpovídá zhotovitel. Rozsah záručních podmínek je specifikován v závazných návrzích Smluv o dílo, které jsou přílohou této Zadávací dokumentace.

7. HODNOCENÍ NABÍDEK

7.1 Hodnotící kritérium

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 78 odst. 1, písm. b) zákona základní hodnotící kritérium, kterým je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.** Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny, nabídky seřadí od nejnižší po nejvyšší.

8. ZÁVAZNÁ OSNOVA NABÍDKY

8.1. Závazná osnova pro zpracování nabídky

Tento článek upřesňuje požadavky na zpracování nabídky (dále také jen „osnova“). Osnova je závazná a musí být v nabídce dodržena (podmínky uvedené v této osnově nemusí být přepisovány do nabídky). Nedodržení osnovy nebude důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče z dalšího řízení.

8.2. Krycí list nabídky

8.2.1. Základní údaje - identifikační údaje o uchazeči včetně osobních údajů

Název veřejné zakázky
Pro uchazeče, který je právnickou osobou:

- Obchodní firma nebo název
- Sídlo
- Právní forma
- Identifikační číslo (bylo-li přiděleno)

- Jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem či za právnickou osobu (uchazeče - který podává nabídku). V případě jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče musí být součástí nabídky originál nebo ověřená kopie oprávnění pro tuto jinou fyzickou osobu s jednoznačně vymezeným rozsahem jednání a s podpisem statutárního orgánu uchazeče.

Pro uchazeče, který je fyzickou osobou:

- Jméno, příjmení, případně obchodní firma
- Rodné číslo nebo datum narození
- Bydliště, případně místo podnikání, je-li odlišné od bydliště
- Identifikační číslo (bylo-li přiděleno)
- V případě jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem či za fyzickou osobu (uchazeče – který podává nabídku) musí být součástí nabídky originál nebo ověřená kopie oprávnění pro tuto jinou fyzickou osobu s jednoznačně vymezeným rozsahem jednání a s podpisem fyzické osoby (uchazeče).

8.2.2. Další identifikační údaje uchazeče

Adresa (úplná vč. PSČ) uchazeče požadovaná ze strany uchazeče pro doručování písemností ve věci zadávacího řízení v případě, že se liší od adresy sídla nebo bydliště (u fyzické osoby).
Telefon, fax a e-mail.

8.2.3. Nabídková cena

Nabídková cena bude na krycím listu uvedena ve struktuře požadované v bodě 5.2. ZD.

8.3. Informace a podklady o dodavatelích, kteří podávají nabídku společně

V souladu s ustanoveními § 51 odst. 4 až 6 zákona. Pokud uchazeč podává nabídku samostatně, uvede v rámci této kapitoly tuto skutečnost např. textem: samostatná nabídka uchazeče apod.

8.4. Podklady k prokázání splnění kvalifikace

Podklady k prokázání kvalifikace budou v nabídce předloženy ve formě požadované v čl. 4 ZD.

8.5. Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele.

8.6. MÁ-LI DODAVATEL FORMU AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, SEZNAM VLASTNÍKŮ AKCIÍ, JEJICHŽ SOUHRNNÁ JMENOVITÁ HODNOTA PŘESAHUJE 10 % ZÁKLADNÍHO KAPITÁLU, VYHOTOVENÝ VE LHŮTĚ PRO PODÁNÍ NABÍDEK.

8.7. Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

8.8. Prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, z něhož vyplývá, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.

8.9. Návrh smlouvy o dílo

Ve smyslu § 68 odst. 2 zákona, včetně všech příloh požadovaných v bodě 6.1. ZD a v souladu se všemi dalšími podmínkami ZD.

8.10. Ostatní

Zde uchazeč uvede informace související s plněním zakázky, na které nebyl prostor v předchozích kapitolách a které považuje za nezbytné.

8.11. Elektronická forma nabídky
Přiložené CD.

9. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK, ZADÁVACÍ LHŮTA

9.1. Podání nabídek
Nabídka bude doručena doporučeně poštou na adresu zadavatele veřejné zakázky: Obecní úřad Hevlín 224, Hevlín 671 69 ve lhůtě pro podání nabídky, tj. **nejpozději do 8. 6. 2016 do 10:00**.**hodin**. Osobní doručení je možné denně v pracovní dny od 8:00 hodin do 14:00 hodin, na podatelnu obecního úřadu Hevlín 224, Hevlín 671 69
Nabídku doručenou po uplynutí lhůty pro podání nabídky hodnotící komise neotevírá a zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel nepřijímá žádnou odpovědnost za pozdní podání nabídek.

9.2. Zadávací lhůta
Lhůta, po kterou je uchazeč vázán svojí nabídkou (ve smyslu § 43 zákona), končí dne 31.12.2016.

10. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

10.1. Otevírání obálek s nabídkami
Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **8.6.2016 v 10:01 hod** v místnosti obecního úřadu v Hevlíně, tzn. na adrese zadavatele veřejné zakázky.

10.2. Účast na otevírání obálek
Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit jeden zástupce uchazeče, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek, a který se prokáže plnou mocí (není-li statutárním orgánem, resp. členem statutárního orgánu uchazeče) a průkazem totožnosti.

11. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
- práce budou převážně prováděny za provozu,
- práce mohou být prováděny i o sobatách, nedělích i svátcích.

- ***ZADAVATEL SI VYHRAZUJE PRÁVO NA ZMĚNU NEBO ÚPRAVU PODMÍNEK STANOVENÝCH V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI, A TO BUĎ NA ZÁKLADĚ ŽÁDOSTI UCHAZEČŮ O DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM NEBO Z VLASTNÍHO PODNĚTU,***

- informace o subdodavatelích uvede uchazeč v příloze nabídky, která bude nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo,
- zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení a neuzavřít s vybraným dodavatelem smlouvu o dílo podle § 84 zákona,
- uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce,
- nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky,
- v případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci uchazeče, je třeba postupovat dle § 58 zákona,
- zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob,
- dodavatel je dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole,
- zadavatel požaduje, aby vítězný uchazeč nejpozději ke dni podpisu smlouvy sdělil zadavateli informace o osobách odpovědných za realizaci stavby.

Přílohy zadávací dokumentace:

Příloha č. 1 *Obchodní podmínky – závazný návrh smlouvy o dílo;*

Příloha č. 2 *Krycí list nabídky;*

Příloha č. 3 *Projektová dokumentace vypracovaná KÄSTNER PROJEKT s.r.o. se sídlem Pod Svatým Janem 417/8, Přímětice, 669 04 Znojmo, IČ:26224291, z roku 2016*

Příloha č. 4 Výkaz výměr, ve formatu.xls.

V Hevlíně dne …..... .2016

……..……

ING. ANTONÍN PÍCHANIČ
STAROSTA OBCE HEVLÍN
(ZADAVATEL)