

36/2015

Městský úřad Znojmo

odbor dopravy

nám. Armády 1213/8, P.O. BOX 36, 669 22 Znojmo

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Žižková
Tel.: 515 216 442
Fax: 515 216 441
E-mail: Ivana.Zizkova@muznojmo.cz

Znojmo 15. května 2015

Sp. zn.: SMUZN 3456/2015 DOP/Ziz
Č.j.: MUZN 37752/2015

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je příslušným speciálním stavebním úřadem podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 01.04.2015 podala:

Obec Hevlín, IČ 00292761, Hevlín 224, 671 69 Hevlín,
kterého zastupuje EUROTRACE s.r.o., IČO 27685837, Bellova 371/42, 623 00 Brno 23

(dále jen "stavebník") a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

„Výstavba místních komunikací a inženýrských sítí“, Hevlín

(SO 102 Místní komunikace ulice Prašná; SO 102.1 Místní komunikace ulice Prašná 1; SO 102.2 Místní komunikace ulice Prašná 2; SO 103 Místní komunikace ulice Větrná; SO 103.1 Místní komunikace na p.č. 831; SO 104 Místní komunikace ulice Sadová; SO 105 Místní komunikace ulice Zahradní; SO 106 Místní komunikace ulice Akátová; SO 110 Místní komunikace na p.č. 862/1; SO 111 Místní komunikace na p.č. 864, 895/1; SO 113 Místní komunikace, chodník; SO 114 Místní komunikace ulice U Potoka)

(dále jen "stavba"), na pozemku parc. č. 394/1, 394/3, 710/8, 710/9, 821/1, 822, 823, 826/1, 828, 829, 830, 831, 833/1, 834/1, 835/1, 838, 839/1, 842/1, 843, 863/1, 864/1, 865, 1714, 5277/2, 5280/1, p. p. p. 3076/14 v katastrálním území Hevlín.

Stavba obsahuje:

- SO 102 Místní komunikace ulice Prašná - délka 326,70 m; povrch z vegetační dlažby
- SO 102.1 Místní komunikace ulice Prašná 1- délka 34,30 m; povrch z vegetační dlažby
- SO 102.2 Místní komunikace ulice Prašná 2 - délka 46,00 m; povrch z vegetační dlažby
- SO 103 Místní komunikace ulice Větrná- délka 325,60 m; povrch z vegetační dlažby
- SO 103.1 Místní komunikace na p.č. 831- délka 69,30 m; povrch z vegetační dlažby
- SO 104 Místní komunikace ulice Sadová- délka 394,30 m; povrch z vegetační dlažby
- SO 105 Místní komunikace ulice Zahradní- délka 641,60 m; povrch z vegetační dlažby
- SO 106 Místní komunikace ulice Akátová- délka 123,30 m; povrch z vegetační dlažby
- SO 110 Místní komunikace na p.č. 862/1- délka 189,60 m; povrch z asfaltobetonu
- SO 111 Místní komunikace na p.č. 864, 895/1- délka 186,80 m; povrch z asfaltobetonu
- SO 113 Místní komunikace, chodník-délka 77,30 m; povrch z asfaltobetonu
- SO 114 Místní komunikace ulice U Potoka- délka 68,30 m; povrch z vegetační dlažby

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou v prosinci 2014 vypracovala právnická osoba EUROtrac s.r.o., IČ 27685837, Bellova 371/42, 623 00 Brno 23; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.
4. Stavba bude označena tabulí, na které bude uvedeno:
Označení stavby a stavebníka, způsob provádění stavby, název zhotovitele, osoba odpovědná za odborné vedení stavby, který orgán a kdy stavbu povolil a termín dokončení stavby. Tabule bude ponechána na místě do kolaudace stavby a údaje na ní uvedené musí být po celou dobu čitelné.
5. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena při vytýčení prostorové polohy stavby a dále v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek () a před vydáním kolaudačního souhlasu. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. – požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích, při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, další úkoly zadavatele stavby, jejího zhotovitele, fyzické osoby a koordinátora BOZP na staveništi, dále nařízení vlády č. 91/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení, při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi, a nařízení vlády 362/2005 Sb. o bezpečnosti práce na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
7. Při realizaci stavby budou stavební práce prováděny s důrazem na maximální snížení negativního vlivu stavby na okolní zástavbu, tj. zejména zajištění max. snížení hlučnosti a prašnosti.
8. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
9. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím nebo jinou vhodnou zábranou a za snížené viditelnosti musí být osvětlen.
10. Stavebník je zodpovědný za případné škody způsobené při realizaci stavby dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.

11. Při realizaci stavby musí být respektovány obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v ní citovaných technických normách.
12. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhl.č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
13. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, kterého stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení, nejpozději před započítím prací. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o zeměměřičství, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
14. Stavebník je povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
15. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
16. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
17. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
18. Zahájení zemních prací oznámí stavebník s dostatečným předstihem správcům jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury (dále jen „sítě“), které provozuje E.ON Česká republika, s.r.o.; O2 Czech Republic, a.s.; RWE Distribuční služby, s.r.o.; Vodárenská akciová společnost, a.s. a Zájmové sdružení obcí Vodovody a kanalizace Znojensko. Před zahájením výkopových prací je nutno požádat o vytýčení sítí, jenž se nachází v místě staveniště, u správců těchto sítí. S vytýčenou trasou budou prokazatelně seznámeni pracovníci provádějící výkopové práce. V ochranných pásmech sítí je třeba dbát zvýšené opatrnosti a práce provádět podle pokynů a podmínek jejich provozovatelů. Nově vysázené stromy, dopravní značení a ostatní objekty, pevně spojené se zemí, budou situovány mimo ochranná pásma sítí. V případě odkrytí některého podzemního zařízení je třeba toto řádně zajistit proti poškození. Výstavbou ani provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz jednotlivých sítí, poklapy uzávěrů a ostatních armatur na zařízení je nutno udržovat přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací. Případné poškození sítí při realizaci stavby je třeba neprodleně oznámit jejich správcům, přičemž opravu provede dodavatel stavby vlastním nákladem. Před zásypem rýhy budou přizváni zástupci jednotlivých provozovatelů dotčeného zařízení ke kontrole místa styku. Zápis o provedené kontrole bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50 110-41 a PNE 33 3302. Poklapy vodovodních armatur budou osazeny do nové nivelety terénu. Pokud bude kanalizace znečištěna stavební činností, bude na náklad zhotovitele stavby provedeno její vyčištění vysokotlakou čistící technikou.
19. O povolení omezení provozu na silnici II/408 v předmětném úseku požádá stavebník nebo zhotovitel stavby u Městského úřadu Znojmo, odboru dopravy, nejméně 30 dnů před zahájením prací.
20. Změna místní úpravy provozu a přechodná úprava provozu musí být projednána podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
21. Po dobu výstavby musí být zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případná krátkodobá omezení musí být projednána a těmito uživateli.
22. Při realizaci stavby bude respektována ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

23. S odpady, které na stavbě budou vznikat při její realizaci, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Odpady mohou být předány pouze oprávněné osobě, která provozuje zařízení, jemuž byl dán souhlas k provozování včetně provozního řádu, KÚ JmK Brno. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Její kopie včetně dokladů o předání odpadů oprávněným osobám, bude předložena při závěrečné kontrolní prohlídce. Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Znojmo OŽP, nám. Armády 8, Znojmo.
24. Pokud budou v rámci stavby vznikat nebezpečné odpady (např. 15 01 10 – obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné), musí mít realizační firmy před zahájením prací platný souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady dle § 16 odst. 3 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, vydaný místně příslušným orgánem státní správy, jímž je Odbor životního prostředí MěÚ Znojmo, jako orgán obce s rozšířenou působností, případně OŽP KÚ Jihomoravského kraje.
25. V souladu s § 9 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, je nutné v případě, že se v blízkosti stavby budou nacházet kulturní památky, počínat si tak, aby nebyla způsobena změna stavu kulturní památky a jejího prostředí a aby nedošlo k ohrožení jejího zachování a společenského uplatnění.
- Stavebník je v souladu s § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. povinen již v době přípravy stavby oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR.
- Dojde-li při výkopových pracích k archeologickému nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací.
26. Budou dodrženy podmínky územního rozhodnutí, které vydal Městský úřad Hrušovany nad Jevišovkou – stavební úřad, dne 24.10.2014 pod č.j. MUHR 8415/2014 STU1 a dále podmínky formulované ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů a účastníků řízení:

26.1. MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí – podmínky souhlasu k odnětí půdy ze ZPF ze dne 27.06.2014, č.j. MUZN 45194/2014:

- stavebník před zahájením stavby vytyčí hranice trvalého odnětí půdy ze ZPF a zabezpečí, aby hranice staveniště nebyly narušovány nebo svévolně posunovány do okolních přílehlých pozemků ZPF,
- investor zabezpečí před zahájením vlastních stavebních prací provedení oddělené skryvky kulturních vrstev zemědělské půdy dotčeného pozemku minimálně dle předložené bilance skryvky ornice, což činí cca 272 m³. Při realizaci skryvky je třeba odstranit veškerou kulturní vrstvu půdy. Investor zajistí její další hospodárné využití, cca 31 m³ zůstane na ozelenění stavby, zbylá část cca 241 m³ bude uložena na pozemku p.č. 2230 v k.ú. Hevlín za účelem zlepšení půdních vlastností. Do doby rozproštění zodpovídá investor za ošetřování skryvkových kulturních vrstev zemědělské půdy,
- o činnostech souvisejících se skryvkou, přemístěním, rozproštěním či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním kulturních vrstev půdy vede investor protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín,
- budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt,
- Katastrální úřad ve Znojmě vyřadí dotčenou plochu zemědělské půdy z evidence zemědělské půdy na základě pravomocného rozhodnutí o povolení stavby v souladu s ustanovením § 10 odst. 3 zákona o ZPF.

26.2. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje – stanovisko ze dne 16.02.2015, zn. 2323/2015:

- napojení komunikací bude upraveno tak, aby voda nestékala na vozovku
- v místě napojení na silnici budou spáry zality spojovacím nátěrem
- při provádění prací nesmí být znečištěny a poškozeny dotčené vozovky

26.3. Povodí Moravy, s.p. – podmínky stanoviska ze dne 23.03.2015, č.j.: PM008130/2015-203/Van:

- během výstavby nesmí dojít k poškození břehů, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám; závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti vodního toku,
 - přímému správci toku bude v dostatečném časovém předstihu oznámeno zahájení a ukončení prací, především na objektu SO 105,
 - dešťové vody z nové zástavby musí být v maximální možné míře likvidovány vsakem, jímány a užívány k zálivce pozemku (dle obecných zásad POP, § 5 odst.3 vodního zákona; § 20 vyhlášky č. 269/2009 Sb., o obecných požadavcích na využívání území). Vlastníci pozemku jsou povinni zajistit, aby nedocházelo ke zhoršování odtokových poměrů, odnosu půdy erozní činností vody a dbát o zlepšování retenční schopnosti krajiny (§ 27 vodního zákona),
 - používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována maximální preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek,
27. Stavba bude zahájena až po nabytí právní moci stavebního povolení a bude dokončena v termínu **do 31.12.2016.**
28. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, která bude podána na předepsaném formuláři, předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu dokumentaci skutečného provedení stavby a geodetické zaměření skutečného provedení. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
29. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Obec Hevlín, Hevlín 224, 671 69 Hevlín

Odůvodnění

Dne 01.04.2015 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 24.10.2014 pod č.j. MUHR 8415/2014/STU1.

Speciální stavební úřad svým opatřením ze dne 9. dubna 2015 oznámil v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení. Vzhledem ke skutečnosti, že se ve smyslu ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jednalo o řízení s velkým počtem účastníků, uvědomil MěÚ Znojmo, odbor dopravy, účastníky o zahájení řízení ve věci povolení stavby a dále o možnosti vyjádřit se k pokladům rozhodnutí veřejnou vyhláškou.

Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Znojmo od 14. do 30. dubna 2015, tj. po zákonem stanovenou dobu. Dnem doručení byl 29. dubna 2015.

Okruh účastníků řízení byl zjištěn ve smyslu ust. § 109 stavebního zákona, kdy speciální stavební úřad vycházel z podání stavebníka, z výpisů z katastru nemovitostí a zastavovacího plánu (situační výkres se zakreslením navrhované stavby do podkladu katastrální mapy). Na základě těchto podkladů stanovil speciální stavební úřad okruh účastníků řízení takto: stavebník – Obec Hevlín, IČ 00292761, Hevlín 224, 671 69 Hevlín, kterého zastupuje EUROTRACE s.r.o., IČ 27685837, Bellova 371/42, 623 00 Brno 23; vlastníci pozemků, na kterých má být stavba prováděna – Obec Hevlín, Hevlín 224, 671 69 Hevlín; Jihomoravský kraj – Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno; Michal Staněk, nar. 26.03.1979, Hevlín 359, 671 69 Hevlín; vlastníci sousedních nemovitostí – k přímému dotčení jejich práv dojde při provádění stavby (povolovaných stavebních objektů), kdy bude omezen příjezd k těmto nemovitostem: k.ú. Hevlín –

parc.č. 683, 684, 687/1, 688, 690/3, 690/6, 690/10, 690/5, 690/13, 690/9, 2747, 691, 694, 697/1, 697/2, 697/4, 697/3, 700/1, 700/2, 700/4, 701/1, 701/3, 701/2, 701/4, 704/1, 864/2, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 657, 658, 659, 656, 660, 661, 863/5, 662, 665, 664, 663, 863/2, 863/4, 605/2, 607, 863/6, 611/2, 616, 618, 617, 622, 623, 628, 629, 630/1, 630/2, 638, 859/1, 355, 354, 356, 358, 359, 360, 361, 350, 353, 2027, 362, 365, 366, 368, 370/1, 349, 348, 347/1, 347/2, 345, 344, 341, 340, 338, 386, 387, 388, 389, 390/2, 390/4, 833/3, 391, 393, 336, 337/1, 337/2, 833/4, 833/5, 323, 322, 321, 394/2, 319, 335, 334/2, 334/1, 331, 330, 328, 327, 326, 324, 318, 315, 314/1, 314/2, 313, 305, 306, 834/3, 303/2, 304, 301, 299, 394/4, 274, 827, 275, 276/1, 276/2, 309, 308, 311/1, 311/2, 834/2, 295, 297, 298, 292, 289, 288, 285, 284, 282/1, 281, 835/4, 835/5, 279/2, 277, 710/15, 710/80, 710/16, 710/17, 710/18, 710/92, 710/1, 710/2, 710/40, 710/94, 710/30, 710/85, 710/29, 710/81, 710/24, 710/84, 1713/2, 395, 397/1, 396, 397/2, 399, 400, 402, 401, 404, 403, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 463/3, 463/1, 462, 460, 458, 456, 820/1, 441, 440, 438, 437, 436, 435, 434, 431, 430, 821/2, 424/1, 418/1, 422, 421, 419, 416, 414, 413, 5191/2, 5206/20, 5206/11, 5206/13, 5206/14, 5206/15, 2104, 5283/1, 5282/1, 33, 32/1, 32/2, 32/4, 32/3, 30, 31/1, 29, 27/3, 27/2, 5280/4, 5280/3, 20/1, 20/2, 15, 14, 12/1, 12/2, 12/3, 6, 5, 837, 4, 3, 2, 1, 257, 256, 255/2, 253, 254/2, 240/1, 240/2, 240/3, 238/1, 236, 235, 243, 242, 241, 245, 246, 252/2, 251, 48, 47, 46, 45/2, 45/3, 45/1, 43, 44, 823, 826/3, 394/3 a vlastníci staveb technické infrastruktury – O2 Czech Republic, a.s., J. Babáka č.p. 2733/11, 662 90 Brno; Vodárenská akciová společnost, a.s., Soběšická 820/156, 638 01 Brno; Zájmové sdružení obcí Vodovody a kanalizace Znojensko, Kotkova 20, 669 02 Znojmo; E.ON Česká republika s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice; RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno.

Ústní jednání proběhlo dne 12. května 2015 (úterý) a jelikož všem přítomným byly dobře známy poměry staveniště, bylo od ohledání na místě upuštěno.

V úvodu jednání byli přítomní upozorněni, že své připomínky, stanoviska resp. námitky mohou uplatnit nejpozději při tomto jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Dále byli účastníci řízení upozorněni na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které mohou účastníci řízení uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, neslouží ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), k tomu, aby po uplynutí této lhůty mohli v projednávané věci uplatnit další připomínky nebo námitky.

Doklady předložené k řízení:

- 2 x PD
- plná moc k zastupování
- kopie katastrální mapy
- plán kontrolních prohlídek stavby
- územní rozhodnutí, č.j.: MUHR 8415/2014/STU1 ze dne 24.10.2014
- souhlas dle § 15 SZ, č.j.: MUHR 2044/2015/STU1 ze dne 09.03.2015
- smlouvy o právu provést stavbu
- vyjádření MěÚ Znojmo, odboru ŽP, č.j.: MUZN 11318/2015 ze dne 24.02.2015
- souhlas s odnětím ze ZPF, č.j.: MUZN 45194/2014 ze dne 27.06.2014
- vyjádření SÚS JmK, p.o.k., Oblast Znojmo, zn.: 2323/2015 ze dne 16.02.2015
- vyjádření Povodí Moravy, s.p., zn.: PM008130/2015-203/Van ze dne 23.03.2015
- vyjádření KHS JmK se sídlem v Brně, č.j.: KHSJM 7038/2015/ZN/HOK ze dne 25.02.2015
- vyjádření KŘP ČR JmK, DI, územní odbor Znojmo, č.j. KRPB-38069-1CJ-2015-061306 ze dne 16.02.2015
- vyjádření HZS JmK, Územní odbor Znojmo, ev.č.. HSBM-10-35-2/7-POKŘ-2015 ze dne 03.03.2015
- vyjádření Ministerstva obrany, sekce ekonomická a majetková, Sp.zn.: 53140/2015-8201-OÚZ-BR, MOCR 4888-1/2015-6440 ze dne 20.03.2015

- vyjádření VAS, a.s., divize Znojmo, č.j.: 455/15/15 ze dne 25.02.2015
- vyjádření E.ON Servisní, s.r.o., n.z. H18502-16013028 ze dne 23.06.2014 a n.z.M40715-16024250 ze dne 15.08.2014
- souhlas E.ON Česká republika, s.r.o., n.z. R13932-16017309 ze dne 26.06.2014
- vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., n.z. 5001071104 ze dne 23.02.2015
- vyjádření O2 Czech Republic a.s., č.j.: 528859/15 ze dne 11.02.2015

Na závěr ústního jednání byla účastníkům řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním povolení. Účastníci řízení v průběhu ústního jednání nevznесли žádné námítky ani nebyly navrženy nové důkazy.

Posouzení v řízení uplatněných námitek dle ust. § 114 odst. 3 stavebního zákona a § 68 odst. 3 správního řádu

Námítkám vlastníků (správců) jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury (dále jen „zařízení“), které provozuje právnická osoba E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 257 33 591, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1; O2 Czech Republic, a.s., IČ 601 93 336, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4; RWE Distribuční služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno; Vodárenská akciová společnost, a.s., IČ 494 55 842, se sídlem Soběšická 820/156, 638 00 Brno 38; Zájmové sdružení obcí Vodovody a kanalizace Znojemska, IČ 456 71 745, se sídlem Kotkova 20, 669 02 Znojmo, správní orgán **vyhověl** tak, jak je uvedeno v bodě 18. podmínek stavebního povolení.

Námítky nesměřovaly proti podanému návrhu, ale k ochraně sítí technické infrastruktury, dotčené předmětnou stavbou.

Ostatní podmínky uvedené v souhlasech se stavbou v ochranném pásmu těchto zařízení jsou pro stavebníka závazné na základě jiných obecně závazných právních předpisů.

Ve stavebním řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a je zpracována v souladu s územním rozhodnutím, což při vydání souhlasu ověřil obecný stavební úřad dle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky proti podanému návrhu. Požadavky účastníků řízení (vlastníků a správců technické infrastruktury) k technickému řešení střetu s jejich zájmy jsou řešeny ve schválené projektové dokumentaci.

V povolení stanovenými podmínkami je zabezpečena ochrana veřejných zájmů, ochrana majetku a zájmů účastníků řízení, plnění požadavků dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury umístěné v prostoru stavby, dále dodržení obecných požadavků na výstavbu včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a technických norem.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravní správy, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Bc. Ivana Zítková

vedoucí oddělení silničního hospodářství
a silniční dopravy odboru dopravy

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000,- Kč byl zaplacen dne 13.05.2015.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15ti dnů na úřední desce MěÚ Znojmo a Obecního úřadu Hevlín a rovněž způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

S vyznačením doby vyvěšení musí být zasláno zpět MěÚ Znojmo, odboru dopravy. Patnáctým dnem po vyvěšení bude písemnost považována za doručenu.

Vyvěšeno dne: 18.5.2015

Sejmuto dne: 3.6.2015

OBECNÍ ÚŘAD ①
671 69 Hevlín

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží

Účastník stavebního řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Hevlín, Hevlín 224, 671 69 Hevlín,
kterého zastupuje EUROTRACE s.r.o., IDDS: 8754795

oznámení se doručuje do vlastních rukou.

Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. b) až f) stavebního zákona, v postavení účastníků podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

k.ú. Hevlín – parc.č. 683, 684, 687/1, 688, 690/3, 690/6, 690/10, 690/5, 690/13, 690/9, 2747, 691, 694, 697/1, 697/2, 697/4, 697/3, 700/1, 700/2, 700/4, 701/1, 701/3, 701/2, 701/4, 704/1, 864/2, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 657, 658, 659, 656, 660, 661, 863/5, 662, 665, 664, 663, 863/2, 863/4, 605/2, 607, 863/6, 611/2, 616, 618, 617, 622, 623, 628, 629, 630/1, 630/2, 638, 859/1, 355, 354, 356, 358, 359, 360, 361, 350, 353, 2027, 362, 365, 366, 368, 370/1, 349, 348, 347/1, 347/2, 345, 344, 341, 340, 338, 386, 387, 388, 389, 390/2, 390/4, 833/3, 391, 393, 336, 337/1, 337/2, 833/4, 833/5, 323, 322, 321, 394/2, 319, 335, 334/2, 334/1, 331, 330, 328, 327, 326, 324, 318, 315, 314/1, 314/2, 313, 305, 306, 834/3, 303/2, 304, 301, 299, 394/4, 274, 827, 275, 276/1, 276/2, 309, 308, 311/1, 311/2, 834/2, 295, 297, 298, 292, 289, 288, 285, 284, 282/1, 281, 835/4, 835/5, 279/2, 277, 710/15, 710/80, 710/16, 710/17, 710/18, 710/92, 710/1, 710/2, 710/40, 710/94, 710/30, 710/85, 710/29, 710/81, 710/24, 710/84, 1713/2, 395, 397/1, 396, 397/2, 399, 400, 402, 401, 404, 403, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 463/3, 463/1, 462, 460, 458, 456, 820/1, 441, 440, 438, 437, 436, 435, 434, 431, 430, 821/2, 424/1, 418/1, 422, 421, 419, 416, 414, 413, 5191/2, 5206/20, 5206/11, 5206/13, 5206/14, 5206/15, 2104, 5283/1, 5282/1, 33, 32/1, 32/2, 32/4, 32/3, 30, 31/1, 29, 27/3, 27/2, 5280/4, 5280/3, 20/1, 20/2, 15, 14, 12/1, 12/2, 12/3, 6, 5, 837, 4, 3, 2, 1, 257, 256, 255/2, 253, 254/2, 240/1, 240/2, 240/3, 238/1, 236, 235, 243, 242, 241, 245, 246, 252/2, 251, 48, 47, 46, 45/2, 45/3, 45/1, 43, 44, 823, 826/3, 394/3

a vlastníci a správci inženýrských sítí - E.ON Česká republika, s. r. o., RWE Distribuční služby, s.r.o., O2 Czech Republic, a.s., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. a Zájmové sdružení obcí Vodovody a kanalizace Znojmsko

oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou.

Účastníci stavebního řízení podle zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, podle § 27 odst. 3 správního řádu v postavení účastníka stavebního řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu a podle § 109 písm. g) stavebního zákona, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním rozhodnutí – oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou.

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Znojmo, IDDS: ybiaiuv

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, ÚP Znojmo, IDDS: jaaai36

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, DI, IDDS: jydai6g

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovitě infrastruktury, IDDS: hjyaavk

Ostatní

Obecní úřad Hevlín, Hevlín č.p. 224, 671 69 Hevlín

Městský úřad Znojmo, odbor organizační, Obroková č.p. 1/12, 669 02 Znojmo 2