

# 01 - TECHNICKÁ ZPRÁVA

## D.1.2 SADOVÉ ÚPRAVY A PLOT

### 1. Všeobecné údaje

**Stavebník:** OBEC HAVRAŇ, HAVRAŇ 11, 435 01 HAVRAŇ

**Místo výstavby:** k.ú. HAVRAŇ, st.p.č. 245, p.p.č. 246, 250/1

**Vypracoval:** Ing. Břetislav Sedláček

**Datum:** 10/2015

### 2. Předmět projektové dokumentace

Předmětem projektové dokumentace je stavba plotu a to jak uličního tak mezi sousedy. Dále jsou předmětem jednoduché sadové úpravy spočívající v revitalizaci travnaté plochy před jižním průčelím MŠ, stavba pískoviště a zhotovení záhonů se sadbou keřů.

### 3. Popis technického řešení stavby

#### 4.1. Oplocení

Je navrženo oplocení o výšce 1800 mm. Podezdívka bude zhotovena z betonových vibrolisovaných prefabrikovaných tvarovek 390x190x190 – jednostranně štípané tvarovky. Výška podezdívky bude max. 600 mm (max. 3 šichty). Z totožného materiálu budou zhotoveny i plotové sloupky o půdorysném rozměru 400/200 mm (resp. 390x190 mm). Tvarovky budou vyzdívány na MVC 10, prolévané betonem C12/15 a vyztuženy ocelí jak ve vodorovném tak svislém směru Ø12 mm B500. Plot (podezdívka i sloupky) bude opatřený plotovými stříšky. Spárování bude vzhledné, zahlazené po osazení tvarovek, před zatuhnutím vyzdívací malty. štípaná strana tvarovek bude do ulice.

Výplň je navržena z dřevěných latí (planěk) 80/20/1100 mm. Latě budou kotveny do vodorovných fošen nebo do ocelových profilů. Latě budou natřeny 2x lazurou na dřevo, před tím nátěr proti hnilobě.

Základ pod podezdívku bude zhotoven z tvarovek ztraceného bednění tl. 250 mm, prolévané betonem C12/15 a vyztuženy ocelí jak ve vodorovném tak svislém směru Ø12 mm B500. Na dno základové spáry – podsyp 0/63 v tloušťce 100 mm. Mezi základ a

podezdívku bude umístěná hydroizolace – oxidovaný asf. pás tl. 3,0 mm. Základ bude vždy založen do nezámrazné hloubky!!

Původní oplocení bude demontováno trvale ve 100% rozsahu. Stávající oplocení je zhotoveno z drátěného pletiva a částečně s podezdívkou ze silničních obrub.

#### **4.2. Sadové úpravy**

Dojde k zhotovení záhonů podél celého nově zhotoveného plotu před jižní fasádou. Záhony budou zhotoveny ze záhonových betonových obrub 50/150 mm, uložených do betonového lože.

Do vjezdu na pozemek bude osazena silniční obruba 100/250 mm do betonového lože – předpokládá se přejezd udržovací techniky.

V záhonech dojde k vysázení keřů - Stálezelený ptačí zob - Keř Ligustrum ovalifolium a to 5 ks sazenic do běžného metru záhonu. Záhon bude opatřen mulčovací fólií proti prorůstání plevelu a vrstvou 100 mm mulčovací kůry.

Travnatá plocha bude zrekultivovaná – je uvažováno se srovnáním do roviny, dosetím, hnojením.

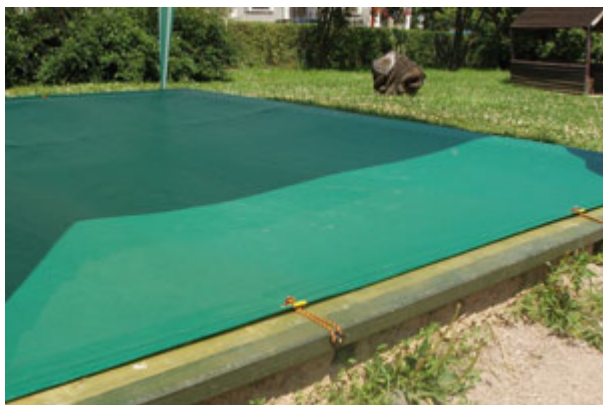
#### **4.3. Pískoviště**

Nově bude vybudované pískoviště obdélníkového tvaru 5,0x3,0 m. Obvod bude zhotoven z tvarovek ztraceného bednění tl. 200 mm, hloubka 500 mm (200-250 mm nad terénem) prolévané betonem C12/15 a vyztuženy ocelí jak ve vodorovném tak svislém směru Ø12 mm B500. Takto zhotovená konstrukce bude opatřena sedacími prkny z dřevo-plastu na podkladové hranoly - viz ilustrační foto.



Ilustrační foto – zhotovení sedáku na obvodu pískoviště

Součástí dodávky pískoviště bude i krycí plachta – na zakrytí mimo sezónu – viz ilustrační foto.



Písek do pískoviště bude navezen písek čistý praný opatřený aktuálním dokladem o laboratorním vyšetření v rozsahu dle požadavků §40 vyhl. č. 238/2011 Sb.

#### **4. Staveniště a provádění stavby**

Při provádění stavby budou respektovány veškeré bezpečnostní předpisy, podmínky stavebního povolení a ostatních subjektů. Práce budou probíhat v takovém rozsahu, aby byl minimalizován negativní vliv stavby na užívání sousedních nemovitostí.

Staveniště bude zřízeno výhradně na pozemcích investora – vlastníka. Stavba bude v průběhu stavebních prací zabezpečena provizorním staveništním oplocením. Výstavbou nedojde k zásahu do sousedních nebo veřejných pozemků. Skladování materiálu bude opět řešeno na pozemku investora nebo uvnitř oplocení.

#### **5. Závěr**

Veškeré práce prováděné při výstavbě musí být prováděny podle bezpečnostních předpisů platných v době výstavby se současným dodržením zásad hygieny práce. Dále budou veškeré práce prováděny podle platných norem ČSN, ČSN-EN.

Jakákoliv změna oproti této PD musí být předem konzultována s projektantem a investorem.