

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název zadavatele: **OBEC HAŤ**  
Adresa: Lipová 357/86, 747 16 Hať  
Zastoupený: Pavel Kotlář, starosta obce  
IČ: 00635511  
webové stránky obce: <http://www.obechat.cz/>

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

### „ÚPRAVA CENTRA OBCE – OPRAVA PARKOVIŠTĚ“

Zadavatel vyhotovil tuto písemnou zprávu k výše uvedené veřejné zakázce na stavební práce, zadané jako zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

#### I. Předmět veřejné zakázky a předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH:

##### Předmět:

Předmětem veřejné zakázky je stavba rozšiřující stávající plochu pro parkování osobních aut v centru obce. Stávající řada podélných stání na straně ke zdravotnímu středisku bude nově rozčleněna tak, aby bylo možné přibližně uprostřed řady vložit chodník propojený s protilehlým chodníkem ke kulturnímu domu, kde navazuje na plochy pro chodce. Upraví se také plocha chodníku před novým Domem služeb. Vjezd na parkoviště zůstává z ulice U střediska. Levá a pravá strana od vjezdu čítá po 11 kolmých stání + 1 stání pro invalidy před Domem služeb na každé straně. Mezi 7. a 8. stáním je vložen chodník šířky 1,50 m + 2x obrubník šířky 10cm. Rozměr jednoho stání je 5,0 x 2,50m a stání pro vozíčkáře má šířku 3,50m. Stávající nedostatečně zpevněná plocha vpravo od vjezdu se zpevní novou konstrukcí. Po vyhloubení zeminy se plášť urovná do výšky odpovídající síle nové konstrukce, která činí 42 cm. Plocha parkoviště je vyspádována tak, aby srážkové vody mohly odtékat do stávající dešťové kanalizace, kdy bude dnešní vpust' nahrazena odvodňovacím žlabem. Na zhutněnou plášť se položí vrstvy konstrukce:

- upravená plášť zhutněná na hodnotu Edef = 45 MPa
- štěrkokdrť fr. 8-16 150mm
- štěrkokdrť fr. 16-32 zpevněná cementem 150mm
- kladecí vrstva z drceného kameniva 40mm
- zámková dlažba 80mm (Dodávka zámkové dlažby není součástí zakázky.)

Alternativou podkladní vrstvy je záměna štěrkokdrti zpevněné cementem za podkladní beton s armovací sítí, pokud by se během stavby ukázalo, že bude vhodnější z hlediska únosnosti podloží.

Okraj plochy bude lemován chodníkovým obrubníkem uloženým do betonu, zvýšeným nad plochu parkoviště 12 cm. Pouze u stání pro invalidy bude obrubník snížen na 2 cm nad plochu parkovacího stání a ze strany chodníku, na který vozíčkář může najet, bude zde varovný pás dlažby šířky 40cm po celé délce stání, to je 3,50m na straně ke zdravotnímu středisku a 5,0m na straně před kulturním domem, kde vozíčkář může najet na chodník rovnoběžný s průčelím Domu služeb.

Po ukončení stavby základních objektů bude okolní terén urovnán, pokryt ornici tl 15 cm a oset travou.

Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené smlouvy.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH: 1 000 000,00 Kč bez DPH**

#### II. Seznam uchazečů, kteří v zadávacím řízení podali nabídku:

| Seznam posuzovaných nabídek |                                                                   |                                                                                 |          |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Pořadové číslo nabídky      | Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení: | Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází | IČ       |
| 1.                          | Ricka Karel s.r.o.                                                | Na Včelínku 626/3, 748 01 Hlučín                                                | 64087379 |
| 2.                          | Bučko Josef Ing.                                                  | 742 82, Jistebník 129                                                           | 42036160 |



|    |              |                                                     |          |
|----|--------------|-----------------------------------------------------|----------|
| 3. | Jan Vrbický  | Lipová 668/27, 747 16 Hat'                          | 40359972 |
| 4. | Držik s.r.o. | Švermova 323/61, 709 00 Ostrava<br>– Mariánské Hory | 28657454 |

**III. Seznam uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:**

| Seznam vyřazených nabídek: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pořadové číslo nabídky     | Důvod vyřazení nabídky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2.                         | <p><b>Bučko Josef Ing.</b></p> <p><u><b>Odůvodnění:</b></u></p> <p>Hodnotící komise při posouzení nabídky vyřadila nabídku dodavatele, a to z následujícího důvodu:</p> <p><u><b>Zadavatel v zadávací dokumentaci požadoval:</b></u></p> <p><i>„Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 5 letech provedl alespoň 3 stavební práce, jejichž předmětem byly zakázky obdobného charakteru, jako je předmět výběrového řízení, tedy stavební práce na výstavbě či rekonstrukci komunikací a zpevněných ploch, v minimálním finančním objemu 500 000,00 Kč bez DPH pro každou jednotlivou zakázku.“</i></p> <p><u><b>Uchazeč ve své nabídce předložil:</b></u></p> <p>Uchazeč nepředložil žádné požadované doklady.</p> <p><u><b>Shledané nedostatky v nabídce uchazeče:</b></u></p> <p>Uchazeč ve své nabídce nesplnil stanovený technický kvalifikační předpoklad, jelikož neprokázal realizaci 3 stavebních prací obdobného charakteru, jako je předmět výběrového řízení.</p> <p><u><b>Další shledané nedostatky v nabídce uchazeče:</b></u></p> <p>Uchazeč nepředložil tyto požadované doklady:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• časový a finanční harmonogram,</li> <li>• prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu,</li> <li>• subdodavatelské schéma,</li> <li>• čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti,</li> <li>• Uchazeč ve své nabídce předložil neúplný rozpočet (oceněný výkaz výměr).</li> </ul> <p>Chybí krycí list rozpočtu a rekapitulace rozpočtu.</p> <p>Dle zadávací dokumentace:</p> <p><i>„Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu. Uchazeč je povinen ocenit veškeré položky uvedené ve výkazu výměr. Neocenění jakékoliv položky, stejně tak zařazení či „rozpuštění“ určitého druhu práce, dodávky, služby pod jinou než k tomu určenou položku výkazu výměr bude mít za následek vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.“</i></p> <p>Předložením neúplně oceněného položkového rozpočtu se nabídka, respektive předložená nabídková cena, stává neporovnatelnou s nabídkami ostatních uchazečů.</p> <p><u><b>Závěr:</b></u></p> <p>Zadavatel posuzoval nabídku uchazeče v souladu se zákonem, z hlediska požadavků stanovených v zadávací dokumentaci.</p> <p>Na základě posouzení předložených dokladů zadavatel konstatuje, že uchazeč neprokázal kvalifikaci v požadovaném rozsahu, jelikož ve své nabídce nepředložil</p> |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | <p>doklady požadované zadavatelem dle zadávací dokumentace. Předložený položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr) je neúplný a neporovnatelný s nabídkami ostatních uchazečů.</p> <p>Zadavatel vylučuje uchazeče č. 2, Ing. Josef Bučko, z další účasti v zadávacím řízení.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3. | <p>Jan Vrbický</p> <p><b><u>Odůvodnění:</u></b></p> <p>Hodnotící komise při posouzení nabídky vyřadila nabídku dodavatele, a to z následujícího důvodu:</p> <p><b><u>Zadavatel v zadávací dokumentaci požadoval:</u></b></p> <p>„Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:</p> <p>Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za provedení stavebních prací, která bude stanovena absolutní částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu/ výkazu výměr, který je přílohou zadávací dokumentace.</p> <p>Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady uchazeče spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.</p> <p>Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu. Uchazeč je povinen ocenit veškeré položky uvedené ve výkazu výměr. Neocenění jakékoliv položky, stejně tak zařazení či „rozpuštění“ určitého druhu práce, dodávky, služby pod jinou než k tomu určenou položku výkazu výměr bude mít za následek vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.</p> <p>Uchazeči nesmí obsah a strukturu položkového rozpočtu/výkazu výměr jakýmkoli způsobem měnit či upravovat.“</p> <p><b><u>Shledané nedostatky v nabídce uchazeče:</u></b></p> <p>Uchazeč ve své nabídce předložil položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr), který není oceněný ve všech jeho stanovených položkách. Uchazeč neocenil Vedlejší rozpočtové náklady – zařízení staveniště a provozní vlivy.</p> <p>Předložením neúplně oceněného položkového rozpočtu se nabídka, respektive předložená nabídková cena, stává neporovnatelnou s nabídkami ostatních uchazečů.</p> <p><b><u>Závěr:</u></b></p> <p>Zadavatel posuzoval nabídku uchazeče v souladu se zákonem, z hlediska požadavků stanovených v zadávací dokumentaci.</p> <p>Na základě posouzení předložených dokladů zadavatel konstatuje, že uchazeč předložil ne zcela oceněný položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr), který je neúplný a neporovnatelný s nabídkami ostatních uchazečů.</p> <p>Zadavatel vylučuje uchazeče č. 3, Jan Vrbický, z další účasti v zadávacím řízení.</p> |

#### IV. Seznam uchazečů a jejich nabídková cena:

| Č. | Uchazeč:           | Nabídková cena bez DPH: | Měna |
|----|--------------------|-------------------------|------|
| 1. | Ricka Karel s.r.o. | 749 413,00              | CZK  |
| 2. | Bučko Josef Ing.   | 627 674,90              | CZK  |
| 3. | Jan Vrbický        | 588 455,00              | CZK  |
| 4. | Držik s.r.o.       | 664 344,00              | CZK  |

**V. Identifikační údaje vybraného uchazeče:**

| Identifikační údaje uchazeče, který podal nejvýhodnější nabídku:           |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:          | DRŽIK s.r.o.                                     |
| Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa): | Švermova 323/61, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory |
| Právní forma:                                                              | společnost s ručením omezeným                    |
| IČ:                                                                        | 28657454                                         |

**VI. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:**

Na základě výsledku hodnocení členů hodnotící komise byla jako ekonomicky nejvhodnější vybrána nabídka uchazeče č. 4. Uchazeč dokladuje nejnižší nabídkovou cenu bez DPH, která byla jediným kritériem hodnocení v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) zákona.

**VII. Cena sjednaná ve smlouvě**

Cena sjednaná ve smlouvě je 664 344,00 Kč bez DPH.

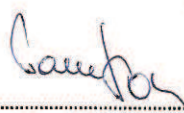
Cena sjednaná dodatkem smlouvy č. 1 je 633 762,34 Kč bez DPH.

**VIII. Plnění subdodavatelem**

Zakázka bude realizována za spoluúčasti subdodavatelů:

- 1) GEODAT, v.o.s., IČ. 47985658, geodetické a geometrické práce, podíl na VZ 1%,
- 2) STAMONT – POZEMNÍ STAVEBNICTVÍ s.r.o., IČ: 64617874, zemní práce a pokládka potrubí, podíl na VZ 20%.

V Hati dne 19. 06. 2014

  
OBEC HAŤ  
Lipová 86, 747 16 H a t  
IČ 00635511  
Pavel Kotlář, starosta obce