

Odůvodnění veřejné zakázky: „Obecní dům Habrovany F1 – F5“

Zadavatel: Obec Habrovany

Sídlo: Habrovany 13, 683 01 Rousínov

IČ: 00291757

Druh veřejné zakázky: stavební práce

Druh zadávacího řízení: otevřené řízení

Předpokládaná hodnota: 15.131.000,- bez DPH

ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PODLE § 2 VYHLÁŠKY

Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Základní potřebou, která má být splněním veřejné zakázky naplněna, je zajištění dostatečných prostor pro obecní úřad, hasičský sbor a víceúčelový sál pro rozmanité občanské aktivity.
Popis předmětu veřejné zakázky	Předmětem veřejné zakázky je dostavba obecního domu v Habrovanech, který bude sloužit jako sídlo obecního úřadu a hasičského záchranného sboru. Součástí obecního domu bude také víceúčelový sál včetně jeviště a technického zázemí.
Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb veřejného zadavatele	Realizací zakázky bude dále obyvatelům obce umožněno společenské i sportovní vyžití v rámci nového objektu obecního domu. Tímto dojde ke zkvalitnění života obyvatel obce.
Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky	31. 12. 2013
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Realizace zakázky je nutná pro další rozvoj obce. Stavbu je nutné rychle dokončit z důvodu hospodárnosti vložených finančních prostředků.
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky	Varianty nejsou.
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Zadavatel nevymezuje.
Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky. (nepovinný údaj)	Nejsou.

ODŮVODNĚNÍ PŘIMĚŘENOSTI POŽADAVKŮ NA TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE PODLE § 3 Odst. 3 VYHLÁŠKY	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Celkový finanční objem požadovaných osvědčení činí celkem 28 mil. Kč bez DPH, což je méně než dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků či technických útvarů.)	Zadavatel požaduje doložení pouze jedné autorizované osoby – stavbyvedoucího.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let)	Zadavatel nezadal požadavek na praxi větší než 5 let.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Není požadováno.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici:	Není požadováno.

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ ZÁKLADNÍCH A DÍLČÍCH HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ PODLE § 6 VYHLÁŠKY	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu ke svým potřebám.	Při hodnocení nabídkové ceny bude rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty. Bude použito pouze základní hodnotící kritérium – nejnižší nabídková cena dle § 78 odst. 1 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění.

V Habrovanech dne 29. 3. 2013



OBEC
HABROVANY
PSČ 683 01 -I-

Radoslav Dvořáček – starosta obce