

Smlouva o dílo

o dodávce stavebních a montážních prací uzavřená mezi smluvními stranami podle § 536 a následujících paragrafů zákona č. 513/1991 Sb. Obchodního zákoníku ČR v platném znění.

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel :

Název :	Obec Dolní Újezd
Sídlo :	Dolní Újezd 155, 754 23
Statutární zástupce	ing. Eduard Rýřek
IČO :	00636223
DÍČ :	CZ00636223

1.2 Zhotovitel :

Název :	SKEL s.r.o.
Sídlo :	Jateční 16 750 02 Pšerov
Statutární zástupce :	Pavel Vrána
IČO :	25359690
DÍČ :	CZ25359690
Zástupce ve větech technických:	Pavel Vrána, Emil Vrána
Bankovní spojení :	ČS
Číslo účtu :	1884366319/0800

II. Základní ustanovení

- 2.1 Dílo bude provedeno v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 10.4.2012 která je přílohou této smlouvy.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a předá objednateli stavební dílo specifikované v čl. III. této smlouvy.
- 2.3 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, za předpokladu, že dílo bude provedeno řádně a včas, převeze a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje, že předmět plnění poskytne řádně a včas.

III. Předmět smlouvy a místo plnění

- 3.1 Předmětem této smlouvy je realizace stavby v místě plnění : **Modernizace Kulturního domu v Dolním Újezdě aktivita elektro**

IV. Doba realizace díla

- 4.1** Termín zahájení prací je 2.5.2012 , ukončení prací 11.6.2012
- 4.2** Zhotovitel je povinen do termínu ukončení prací předat objednateli dílo bez závad a nedodatků písemným záznamem podepsaným oběma smluvními stranami.

V. Cena díla

- 5.1** Smluvní strany se dohodly na ceně za kompletní provedení díla specifikovaného v čl. III. této smlouvy. Jedná se o cenu nejvýše přípustnou, obsahující veškeré finanční náklady spojené s realizací díla dle čl. III. Vícepráce, které budou požadovány ,budou rozpočtovány samostatným dodatkem ke smlouvě
- 5.3** Smluvní cena díla dle článku III. činí : 625.792,57 Kč bez DPH
125.158,51 20% DPH
750.951,00 s DPH
- 5.4** Cenu je možné přikročit pouze na základě písemné dohody smluvních stran v případě že objednatel bude požadovat provedení prací nebo dodávek, které nebyly předmět díla dle této smlouvy a o nichž zhotovitel nemohl vědět ani je nemohl předpokládat. V případě omezení rozsahu díla na základě písemné dohody smluvních stran bude cena díla přiměřena snížena.

VI. Platební podmínky

- 6.1** Fakturace bude provedena fakturou 1 x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce, nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek, písemně odsouhlasený zmocněným zástupcem objednatele.
- 6.2** Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona 588/92 Sb., zejména :
- označení faktury a čísla IČO, DIČ
 - název a sídlo zhotovitele a odběratele
 - název stavby a číslo smlouvy
 - předmět plnění
 - cena provedených prací
 - DPH v platné výši
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - den vystavení a splatnosti faktury
 - účtovaná částka
 - přelohou faktury bude soupis provedených prací

- 6.3** Splatnost faktury je 14 dnů od doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
- 6.4** Konečná faktura za provedené práce bude uhrazena až po předání a převzetí díla bez závad a nedodatků písemným záznamem potvrzeným technickým zástupcem objednatele.
- 6.6** Platební podmínky uvedené v čl. VI. platí i pro případnou úhradu písemně sjednaných víceprací.
- 6.7** V případě že faktura nebude vystavena oprávněnou nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury objednateli.
- 6.8** Fakturace bude probíhat dle platných pravidel PRV ČR.

VII. Jakost díla a záruční podmínky

- 7.1** Zhotovitel přejímá smluvní záruku za jakost a funkčnost provedeného díla. Záruka začíná běžet dnem předání a převzetí díla podle čl. III. této smlouvy uvedeného v zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran, po případě jejich písemně zmocněnými zástupci.
- 7.2** Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo **záruku v délce 60 měsíců**, záruka na výrobky a materiály je dle jednotlivých výrobců - nejméně však 24 měsíců.
- 7.3** Zhotovitel je povinen oznámení vady díla bez zbytečného odkladu provést, objednatel o svém stanovisku k vadám informovat a zajistit jejich neprodlené odstranění.

VIII. Smluvní sankce

- 8.1** V případě dílčích neplnění smluvních závazků se smluvní strany dohodly na následujících pokutách :
- 8.1.1** Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení díla, sjednává se smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení.
- 8.1.2** Pro případ pozdní úhrady faktur ze strany objednatele, sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou.

IX. Ostatní ujednání

- 9.1** Zhotovitel bude při realizaci stavby respektovat veškeré platné předpisy ve vztahu k bezpečnosti práce a požární ochraně

X. Závěrečná ujednání

- 10.1** Obsah uzavřené smlouvy o dílo lze mít pouze písemnou dohodou smluvních stran.
- 10.2** Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy.
- 10.3** Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 výtisky s platností originálu obdrží objednatel a 1 výtisk s platností originálu obdrží zhotovitel
- 10.4** Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, v platném znění.

V Praze dne 30.4.2012

za zhotovitele

za objednatele