

Smlouva o dílo
na realizaci stavby
ZATEPLENÍ BUDOVY MŠ V DOLNÍ LUKAVICI
(dále jen SOD)

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb.
(dále jen obchodní zákoník)

I.
Smluvní strany

I. 1

Objednatel: **Obec Dolní Lukavice**

Zastoupený: Vítězslavem Opálkem, starostou obce
Sídlo: Dolní Lukavice č.p. 134, 334 44 Dolní Lukavice
IČ: 00256561
DIČ: CZ00256561
Bankovní spojení- KB, a.s. č. účtu: 6120361/0100
(dále jen **OBJEDNATEL**)

I. 2

Zhotovitel: **STAWO Přeštice s.r.o.**

Zastoupený: Miroslavem Wuchterlem, jednatelem společnosti
Sídlo: Komenského 75, 334 01 Přeštice
IČ: 26406667
DIČ: CZ26406667
Bankovní spojení : ČSOB, a.s. - č. Účtu: 203832501/0300

(dále jen **ZHOTOVITEL**)

I. 3

Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických a smluvních:

za objednatele: Vítězslav Opálko, starosta obce

za zhotovitele: Ing. Stanislav Rajchart, jednatel společnosti

TDI: výkonem TDI je pověřena objednatelem paní Alice Netrvalová, Dolní Lukavice č.p. 172, 334 44
IČ: 87093022

II.
Předmět díla

II. 1

Předmětem díla podle této smlouvy je dodávka stavby v rámci projektu „Zateplení budovy MŠ v Dolní Lukavici“, který je spolufinancován z Operačního programu Životní prostředí. Dodávka stavebních a montážních prací a konstrukcí bude zabezpečena v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované architektonickou projekční kanceláří Mastný, nám. T. G. Masaryka 9, 301 38 Plzeň, IČ 11620595 (dále jen projekt stavby).

Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této SOD rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek, revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu.

Místem plnění předmětu díla je obec Dolní Lukavice, objekt mateřské školy, číslo popisné 199.

II. 2

Použité materiály jsou stanoveny v projektu stavby. Pokud by se ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k SOD. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či provedeny změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí mít vlastnosti dle § 156 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění.

II. 3

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle čl. III. 2 SOD a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po odsouhlasení objednatelem má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

II. 4

Předmětem díla je všechno to, co je popsáno ve výkazu výměr, který je součástí této smlouvy a dále veškeré činnosti vyplývající z projektu stavby a relevantních právních předpisů nezbytné pro řádné dokončení a předání díla.

II. 5

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. Cena díla

III. 1

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH: **3 404 324,-- Kč**

DPH 21%: **714 908,-- Kč**

Cena včetně DPH: **4 119 231,-- Kč**

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu lze překročit jen za podmínek stanovených ve SOD.

III. 2

Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet, který je nedílnou součástí SOD. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla a budou jimi oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání. Ceny v tomto rozpočtu jsou agregované, tzn., že obsahují všechny potřebné činnosti k realizaci díla i takové, které nejsou ve výkazu samostatně vyznačené, ale jsou uvedeny v jiných částech projektu stavby nebo vyplývají z relevantních právních předpisů- např. revize apod.

III. 3

Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. SOD (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na vytyčovací práce spojené s provedením díla, náklady na zřízení staveništních přípojek, na energie a vodu po dobu výstavby, náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení díla) a zisk zhotovitele. Dále obsahuje očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

III. 4

Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení.

III. 5

Pokud jednotkové ceny pro vícepráce, které musí zhotovitel provést pro řádné dokončení díla, nejsou v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí SOD, bude zhotovitel oceňovat tyto nové položky pomocí platných ceníků ÚRS. O jednotlivých cenách víceprací si objednatel vyhrazuje právo jednat.

IV. Termíny plnění

IV. 1

Zahájení prací na díle a předání staveniště:

Objednatel písemně oznámí zhotoviteli nejméně 7 kalendářních dnů předem, že je zhotovitel povinen zahájit práce na díle. Zároveň bude písemně dohodnuto datum předání staveniště.

IV. 2

Provedení díla je rozděleno do dvou etap:

1. etapa – výměna otvorových výplní: od 26. 7. 2013 nejdéle do 30. 8. 2013
2. etapa – zateplení obálky budovy: od 26. 7. 2013 nejdéle do 31. 10. 2013

IV. 3

Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen harmonogram), který je nedílnou přílohou této SOD. V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly a u nich předpokládaný termín realizace. Termíny plnění uvedené v harmonogramu pro jednotlivé stavební díly jsou pro zhotovitele závazné.

V. Platební podmínky, fakturace

V. 1

Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému ve věcech technických a smluvních po ukončení prací, za jejichž provedení hodlá fakturovat dle bodu V. 3 soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek oceněný dle čl. III SOD. Zástupce objednatele pověřený ve věcech technických a smluvních je povinen nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek jej schválit případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.

V. 2

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

V. 3

Podkladem pro placení je faktura. Provedené práce budou fakturovány měsíčně do 90% z celkové ceny na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek dle bodu V. 1, který bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu, potvrzeného technickým dozorem objednatele, nebude faktura placena. Zbývajících 10% bude uhrazeno do 15 dnů po úspěšném převzetí díla bez vad a nedodělků.

V. 4

Splatnost faktury bude do 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele, pokud bude dle tohoto příkazu proplacena.

V. 5

Faktura bude mít tyto náležitosti:

- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ
- označení díla
- číslo faktury

- den odeslání, den splatnosti a den uskutečnění zdanitelného plnění
- celkovou sjednanou cenu dle soupisu schváleného podle bodu V. 1 bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
- razítko a podpis oprávněné osoby
- přílohou faktury bude zhotovitelem potvrzený odsouhlasený soupis provedených prací oceněný, dle položkového rozpočtu

V. 6

Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

VI.

Majetkové sankce, smluvní pokuty

VI. 1

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:

VI. 1. 1

Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. IV bodu IV. 2 smlouvy, a to 0,2% z nabídkové ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.

VI. 1. 2

Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků, které objednatel oznámí zhotoviteli, nebo jsou uvedeny v předávacím protokolu, a to 5 000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a započatý den prodlení.

VI. 1. 3

Za každý den prodlení nástupu na odstraňování vady v záruční době, a to 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

VI. 1. 4

Za každý den prodlení nástupu na odstraňování havárie v záruční době, a to 10 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

VI. 2

V případě, že objednateli vznikne z ujednání SOD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakékoliv dosud neuhrazené faktury vystavené zhotovitelem a snížit o ni částku k úhradě.

VI. 3

Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

VI. 4

Objednatel se zavazuje za včasné nezaplacení faktury zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny faktury za každý započatý kalendářní den prodlení.

VI. 5

Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit.

VI. 6

Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací dle článku VI.2 SOD. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.

VII. Staveniště

VII. 1

Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetí osoby nejpozději do 5 dnů po podpisu SOD, pokud se strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude pořízen protokol.

VII. 2

Zhotovitel je povinen, pokud to řádné provedení díla vyžaduje, zajistit si řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli.

VII. 3

Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VII. 4

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení a ploch vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu.

VII. 5

Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií a vody včetně případného měření odběru.

VII. 6

Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VII. 6

Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li ze staveniště odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

VII. 7

Nejpozději v den odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby.

VII. 8

Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VII. 9

Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o zhotoviteli, objednateli a osobě vykonávající funkci technického dozoru objednatele. Jiné reklamní či identifikační tabule (např. subdodavatelů) lze na staveništi umístit pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

VIII. Provádění díla

VIII. 1

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

VIII. 2

Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Za tím účelem sjednají strany při předání staveniště harmonogram kontrolních dnů. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel

odstranil vzniklé vady a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě, která je poskytnuta objednatelem, a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení SOD, má objednatel právo od SOD odstoupit.

VIII. 3

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce minimálně 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a ve stejné lhůtě tuto skutečnost oznámí technickému dozoru investora. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

VIII. 4

Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

VIII. 5

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případně jiné předpisy související s realizací díla.

VIII. 6

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

VIII. 7

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady s ní spojené zhotovitel.

VIII. 8

Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

VIII. 9

Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII. 10

Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži.

VIII. 11

Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele a to až do výše ceny díla. Doklady o trvání pojištění a úhradě pojistného je povinen na požádání předložit objednateli.

VIII. 12

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných právních předpisů, ČSN vztahujících se k předmětu díla nebo vyplývajících z této SOD, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII. 13

Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.

VIII. 14

Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných subdodavatelů ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi. Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty subdodavatele, se kterými má z předchozích staveb nebo jednání špatné zkušenosti, případně ty, u kterých nemá jistotu kvalitního provedení díla nebo u kterých zjistí negativní reference. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiného subdodavatele.

VIII. 15

Objednatel si vyhrazuje omezení subdodávek dle věcného soupisu prací, který je součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky, na jejímž základě je uzavřena tato smlouva. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích částí stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele.

VIII. 16

Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

IX. Stavební deník

IX. 1

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí stavební deník v souladu s § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SOD. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.

IX. 2

Ve stavebním deníku musí být mimo jiné uvedeno:

název, sídlo, IČ zhotovitele

název, sídlo, IČ objednatele

název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace

název, sídlo, IČ právnické nebo fyzické osoby vykonávající technický dozor investora

přehled všech provedených zkoušek jakosti

seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků

seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

harmonogram kontrolních dnů

IX. 3

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce či technický dozor investora, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

IX. 4

Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel, jím pověřený zástupce, technický dozor investora nebo zpracovatel projektové dokumentace, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

IX. 5

Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, které provedl zhotovitel, vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.

IX. 6

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu SOD, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků (dodatků) a změn SOD.

IX. 7

Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný pomocný stavební deník víceprací a změn díla (dále jen deník víceprací). Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Veškeré vícepráce musí před jejich provedením odsouhlasit objednatel.

IX. 8

Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

X.

Předání a převzetí díla

X. 1

Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 7 dnů předem, k jakému termínu bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

X. 2

Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek SOD ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené nebo smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.

X. 3

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění, dle vyhl. č. 499/2006 Sb. v platném znění a vyhl. č. 526/2006 Sb. v platném znění. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

X. 4

O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu důvody odmítnutí.

X. 5

Dílo je považováno za ukončené po dokončení všech prací vyplývajících z čl. II SOD, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v bodě X. 3 a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo jeho předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

X. 6

Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápisu o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. SOD bod VI.1.2. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

X. 7

Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla stanovených projektem stavby, touto SOD a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.

X. 8

Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění vad a nedodělků v těchto sporných případech nese až do dosažení vzájemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem nebo do rozhodnutí soudu zhotovitel.

X. 9

Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do deseti dnů od obdržení písemného oznámení objednatele. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokolu o předání a převzetí díla.

XI. Záruky

XI. 1

Strany sjednávají záruku za jakost díla. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.

XI. 2

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

XI. 3

Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II záruky v následujícím členění a délce:

- a) stavební část: 72 měsíců,
- b) otvorové výplně: 60 měsíců.

Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistí a včas oznámí.

XI. 4

Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.

XI. 5

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

XI. 5. 1

Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálu, otvorových výplní apod.).

XI. 5. 2

Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.

XI. 5. 3

Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.

XI. 5. 4

Odstoupením od smlouvy

XI. 6

Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být

delší, než deset dnů od obdržení reklamace a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel navrhne, do jakého termínu vady odstraní.

XI. 7

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XI. 8

Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do deseti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

XI. 9

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do patnácti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

XI. 10

Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tedy že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, nebo že se na ni nevztahují záruční lhůty, že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré doložené náklady, které prokazatelně vznikly v souvislosti s odstraněním vady.

XI. 11

Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

XII.

Vyšší moc

XII. 1

Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

XII. 2

Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XIII.

Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy

XIII. 1

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

XIII. 2

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této SOD, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu SOD.

XIII. 3

Chce-li některá ze stran od SOD odstoupit na základě ujednání ze SOD vyplývajících, je povinna svoje odstoupení druhé straně písemně oznámit s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

XIII. 4

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna tyto skutečnosti oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

XIII. 5

Odstoupí-li některá ze stran od SOD na základě ujednání z této SOD vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

XIII. 5. 1

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena provedených prací dle článku V.

XIII. 5. 2

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu dle článku V.

XIII. 5. 2

Zhotovitel vyzve objednatele k „díličmu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „díličí přejímací řízení“. Pro toto řízení se užijí ustanovení článku X. obdobně. Po díličím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení této SOD.

XIV.

Závěrečná ustanovení

XIV. 1

Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je oběma smluvním stranám prokazatelně doručen návrh smlouvy obsahující podpisy zástupců obou smluvních stran.

XIV. 2

Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této SOD.

XIV. 3

Zadavatel si vyhrazuje právo tuto uzavřenou SOD zrušit před zahájením plnění zhotovitelem bez finanční náhrady zhotoviteli, pokud neobdrží na předmět plnění dotaci a také v případě, pokud se stavba nebude realizovat z důvodu nedostatku finančních prostředků.

XIV. 4

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

XIV. 5

Tato SOD je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 2.

XIV. 6

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SOD včetně příloh a s celým obsahem SOD souhlasí. Současně prohlašují, že SOD nebyla sjednána v tisni ani za jinak jednostranné nevýhodných podmínek.

XIV. 7

Zhotovitel se zavazuje archivovat a předat veškeré dokumenty spojené s realizací díla dle SOD a poskytovat součinnost kontrolním orgánům při kontrole projektu.

XV.
Seznam příloh

Niže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí SOD:

- položkový rozpočet
- harmonogram průběhu prací
- platební kalendář v souladu s harmonogramem prací
- informace o subdodavatelích

Dolní Lukavice
V..... dne *29.7.2013*

V Přešticích dne 12.7.2013


.....
za objednatele

OBEC DOLNÍ LUKAVICE

okr. Plzeň - jih
PSČ 334 44


.....
za zhotovitele
STAWO Přeštice s.r.o.
Miroslav Wuchterle, jednatel

STAWO PŘEŠTICE s.r.o.

KOMENSKÉHO 75
DIČ: CZ26406667
TEL.: 377 983 122 ③

12.6.2013

Zhotovitel: Chlumecký

Soupis prací - výkaz výměr

Stavba: 46 Dolní Komplexní rekonstrukce budovy mateřské školy
Lukavice v Dolní Lukavici

Zahájení: Dokončení:

Objekt: 3 Rekonstrukce budovy - fasáda, střecha,
okna, hromosvod

Rozpočet: 2 Rekonstrukce budovy - fasáda, střecha,
okna, hromosvod

JKSO: KSD: 127211

Měrná jednotka JKSO: 0

Zpracoval: Chlumecký Dat. kalkulace: 12.6.2013

Odsouhlasil: Datum:


podpisy

A. UZNATELNÉ NÁKLADY OPŽP

ROZPIS ÚDAJŮ PO ODDÍLECH					
Oddíl	Název			cena v Kč	hmotnost v t
0100	Stav. díl 1 - zemní práce			31 324	31,420
0300	Stav. díl 3 - svislé konstrukce			6 836	2,422
0600	Stav. díl 6 - úpravy povrchů			1 044 989	54,919
0900	Stav. díl 9 - ostatní konstrukce a práce			225 708	25,606
7110	Izolace proti vodě			17 186	0,072
7120	Živičné krytiny			599 806	5,261
7130	Izolace tepelné			398 949	10,578
7210	ZTI - Kanalizace			41 870	0,028
7620	Konstrukce tesařské			116 012	3,847
7640	Konstrukce klempířské			166 372	1,650
7660	Konstrukce truhlářské			450 991	0,000
7670	Kovové stavební doplňkové konstrukce			35 000	0,000
7710	Podlahy z dlaždic			33 290	2,290
7810	Obklady keramické			1 628	0,053
7830	Nátěry			3 577	0,006
7840	Malby a tapetování			52 113	0,361
9210	Elektromontáže			68 536	0,000
9240	Montáže vzduchotechnických zařízení			35 000	0,000
9999	Zařízení staveniště			33 212	0,000
	Celkem:			3 362 399	138,513
	Součet bez DPH:			3 362 399	
	DPH - SAZBA 21,00%			706 104	
	Součet včetně DPH:			4 068 503	

B. NEUZNATELNÉ NÁKLADY OPŽP - hrazeno z prostředků obce

--	--	--	--	--	--

NEUZNATELNÉ NÁKLADY			41 924	0,000
Celkem bez DPH:			41 924	
DPH - SAZBA	21,00%	41 924	8 804	
Součet včetně DPH:			50 728	

Celkový součet bez DPH:			3 404 324	
DPH - SAZBA	21,00%		714 908	
Celkový součet včetně DPH:			4 119 231	

Poznámka krycího listu výkazu výměr:

Kontrolní výkaz výměr neobsahuje dmtž instalací a zař. předmětů

STAWO PŘEŠTICE s.r.o.

KOMENSKÉHO 75

DIČ: CZ26406667

TEL.: 377 683 122 ③



Tomaš Chlumecký

Soupis prací - výkaz výměr

12.6.2013

Datum tisku

<i>Stavba:</i>	46 Dolní Lukavice	Komplexní rekonstrukce budovy mateřské školy v Dolní Lukavici		<i>Kalkulant:</i>	Chlumecký
<i>Objekt:</i>	3	Rekonstrukce budovy - fasáda, střecha, okna, hromosvod		<i>Katalogové:</i>	3 stupně
<i>Ročník:</i>	2	Rekonstrukce budovy - fasáda, střecha, okna, hromosvod		<i>Datum kalk.:</i>	12.6.2013

POŘ.Č.	Čís.KP	POL	Č. ROZP. POL.	POPIS POLOŽKY	VYMĚRA MJ	JEDN. CENA	CELK. CENA
Č. SPECIFIKACE							

ETAPA:0 ČÁST:10 ZÁBĚR:0 Stav. díl 1 - zemní práce							
1	610118	C12220-1101/00		Odkopky a prokopávky nezapažené v hornině 3 <100m3	15,710 m3	370,000	5 812,700
2	610436	C16220-1102/00		Vodorovné přemístění výkopku po suchu z horniny 1-4 na vzdálenost >20-50m	15,710 m3	37,200	584,412
3	610570	C16270-1105/00		Vodorovné přemístění výkopku po suchu z horniny 1-4 na vzdálenost >9000-10000m	15,710 m3	127,300	1 999,883
4	610612	C17510-1201/00		Obsyp objektů sypaninou z vhodných hor 1-4 pro lib.míru zhutnění bez prolož.sypaniny	15,710 m3	407,400	6 400,254
5	14.21.12	5833407/00		Kamenivo řízné hrube 16-22 Káčtek	31,420 t	400,000	12 568,000
6	635900	C97909-01		Poplatek za skladiš. - zemina	15,710 m3	252,000	3 958,920
MEZISOUČET: 0 10 0							31 324,169

ETAPA:0 ČÁST:30 ZÁBĚR:0 Stav. díl 3 - svíslé konstrukce							
1	636023	C31023-8211/00		Zazdivka otv.o pl.>0,25-1m2 ve zdivu rzakl. lib.cihlami patl. pro lib.tl.zdi.pro lib.MVC	0,440 m3	4 450,000	1 958,000
2	636041	C31723-4410/00		Vyzdivka mezi nosníky lib.cihlami patlenými na lib.MC	0,110 m3	5 070,000	557,700
3	636069	C34923-1811/00		Přízd. ostění s ozubenem z lib.cihl ve výbaur. otvorech s výsek kapes pro zavaz.>80-150mm	1,690 m2	918,000	1 551,420
4	1290167	C34923-1821/00		Přízdívka ostění s ozubenem z cihel tl.do 300 mm	1,950 m2	1420	2 769,000
MEZISOUČET: 0 30 0							6 836,120

ETAPA:0 ČÁST:60 ZÁBĚR:0 Stav. díl 6 - úpravy povrchů							
1	626284	C61099-1111/00		Zakrývání vyplní vnitř. okenních otvorů, předmětů a kci jakýmkoliv vhodným způsobem	201,740 m2	25,000	5 043,500
2	636209	C61242-5931/00		Omítka vápenná vnitřního osvětlení okenního nebo dvířního šukova ve list	189,860 m2	350,000	66 451,000
3	626526	C61247-3182/00		Vnitřní omítka MVC ze suchých směsí zdva na jakýkoliv druh podkladu, štuková	3,100 m2	247,000	765,700
4	626800	C62000-00		Očištění zdva tlakem vody, sflučným vzduchem	1018,990 m2	9,800	9 986,102
5	1176122	C62047-1224/00		Vnější omítka silikátová tenkovrstvá proborvená zatřena (zmítat) tl.3 mm	1018,990 m2	268,000	273 089,320
6	626686	C62099-1121/00		Zakrývání vyplní vně. otvorů,zabrádří,oplech. z lešení lib.způsobem, před jejich znečiště.	201,740 m2	25,000	5 043,500
7	626760	C62242-1131/00		Vnější omítka MV/MVC stěn hladká ve stupni složitosti I-II	59,290 m2	220,000	13 043,800
8	627804	C62248-1122/00		Ponážení stěn sklotextil tkaninou do lepidla	9,940 m2	152,900	1 519,826
9	627802	C62249-1139/00		Penetrační nátěr	1017,850 m2	10,000	10 178,500
10	1176499	C62271-2213/00		KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrenu XPS tl.30 mm s hmoždinkami s kov trnem ve list	56,770 m2	405,200	23 003,204
11	1176527	C62271-7213/00		KZS stěn budov pod omítku deskami z minerálních vláken s kolmou orientací tl.30 mm ve list	80,850 m2	401,000	32 420,850
12	1176534	C62271-7222/00		KZS stěn budov pod omítku deskami z minerálních vláken s kolmou orientací tl.120 mm ve list	880,210 m2	592,400	521 436,404
13	1176804	C62274-7215/00		KZS venkovních podhledů budov deskami z minerál. vláken s kolmou orientací tl.50 mm ve list	11,110 m2	561,900	6 242,709
14	1176809	C62274-7222/00		KZS venkovních podhledů budov deskami z miner. vláken s kolmou orientací tl.120 mm ve list	11,110 m2	709,000	7 876,990
15	1290497	C62945-1111/00		Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC s do 150 mm	176,600 m	66,000	11 665,600
16	636388	C62945-1112/00		Výrovňovací vrstva z lib.cementové malty pod klempířskými prvky šířky >150-300mm	193,050 m	77,000	14 864,850
17	1177591	C63245-0134/00		Výrovňovací cementový potěr tl.do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	44,010 m2	250,000	11 002,500
18	627623	C64895-1411/00		Osaz.parapetních desek dřevěných na lib.MC, š<=250mm	97,650 m	100,000	9 765,000

Tomaš Chlumecký

Soupis prací - výkaz výměr

Datum tvorby: 12.6.2013

Stavba: 46 Dolní Lukavice										Komplexní rekonstrukce budovy mateřské školy v Dolní Lukavici		Kalkulace:	Chlumecký
Objekt: 3										Rekonstrukce budovy - fasáda, střecha, okna, hromosvod		Kalkulace:	3. stupně
Rozpočet: 2										Rekonstrukce budovy - fasáda, střecha, okna, hromosvod		Datum kalk.	12.6.2013
POR D Čís.KP SKP										POL Č ROZP POL Č SPECIFIKACE		VÝMĚRA MJ JEDN. CENA CELK. CENA	

19		M601			Dodávka vnitřních laminát parapetů š. 200mm	108,000 m	200,000	21 600,000
MEZISOUČET: 0 60 0								1 044 989,155

ETAPA:0 ČÁST:90 ZABĚR:0 Stav. díl 9 - ostatní konstrukce a práce

1	651269	C91656-1111/00			Osaz. zřizov. obrubníku bet.s boční opěrou z bp B15 (C12/15), se zřiz. lože tl.50-100mm	164,250 m	175,000	28 743,750
2	26.61.11	5921732061			Obrubník zahřnový 50x5x20	335,000 kus	33,400	11 189,000
3	620006	C94194-1052/00			Mtz lešení lehkého pracovního rádového s podlažkami š=1,20-1,50m V>10-24m	1116,330 m2	33,000	36 838,890
4	620012	C94194-1392/00			Přípl.k.ceně <1052 za první a každý další i započatý měsíc použití lešení	1116,330 m2	34,000	37 955,220
5	620136	C94194-1852/00			Dmž lešení lehkého pracovního rádového s podlažkami š=1,20-1,50m V>10-24m	1116,330 m2	33,000	36 838,890
6	634014	C96203-1133/00			Bourání přísek.vyb.ortv.průř.pl.>4m2 z cihel palených plných/dutých na MV,MVC tl.<150mm	7,160 m2	97,900	700,964
7	634017	C96203-2231/00			Bourání zdiva nadzákl.vyb.ortv.průř.pl.>4m2 z cihel palených/vápenopisk. na MV,MVC	1,130 m3	578,000	653,140
8	634022	C96203-2631/00			Bourání zdiva nadzákl.komin.z cih palených, šamotových/vápnisk. nad střechou na MV,MVC	2,380 m3	613,000	1 458,940
9	1250233	C96704-1112/00			Přisekání rovných oslání v betonu	17,660 m2	531,000	9 377,460
10	634236	C96806-2355/00			Vybourání dřev.rámů oken dvojitých nebo zdvojených, pl.<2m2	164,580 m2	48,200	7 932,756
11	634240	C96806-2456/00			Vybourání dřev.dverních zarábní, pl.>2m2	37,160 m2	48,200	1 791,112
12	634346	C97103-3561/00			Vybourání otvorů ve zdivu základ.nadzákl. z cih pal na MV,MVC, pl.<1,00m2, tl.<600mm	0,340 m2	1 350,000	459,000
13	634577	C97303-1825/00			Vysekaní ve zdivu z cihel na MV,MVC kapes pro zavazání nových zdi tl.<450mm	3,600 m	274,000	986,400
14	634757	C97403-1666/00			Výsek.ryb.ve zd.cih.na MV,MVC pro vuh.nosn. do zdi do hl.150mm, při v.nosníku <250mm	3,600 m	210,000	756,000
15	635245	C97801-5291/00			Otlučení omítek vnějších MV/MVC s vykrab. spár. s odtiř.zdiva v I-IV.st.slož., <100%	56,770 m2	65,000	3 690,050
16	635310	C97908-1111/00			Odvoz.suti a vybour.hmot.na skládku <1km	58,300 t	17,300	1 008,590
17	635311	C97908-1121/00			Přípl.zkd.1km odvozu.suti a vybour.hmot.na skládku	583,000 t	1,700	991,100
18	635312	C97908-2111/00			Vnitrostav.doprava.suti a vybour.hmot.<10m	58,300 t	77,400	4 512,420
19	635313	C97908-2121/00			Přípl.zkd.5m vnitrostav.dopr.suti a vybour.hmot	58,300 t	23,700	1 381,710
20	635901	C97909-02			Poplatek za skládku - omítka	3,300 t	460,000	1 518,000
21	635902	C97909-03			Poplatek za skládku - zdivo, beton	10,100 t	240,000	2 424,000
22	635800	C97909-05			Poplatek za skládka - izolční materiály, dřevo	44,900 t	216,500	9 720,850
23	636498	C99928-1111/00			Přesun.hmot.pro opravy a udržbu.vyš.<25m dosahadních obj.vě.vnějších pláště	141,600 t	175,000	24 780,000
MEZISOUČET: 0 90 0								225 708,242

ETAPA:7 ČÁST:11 ZABĚR:0 Stav. díl 9 - izolace proti vodě

1	704507	C71111-5111/00			Stěrka izolací minerální tl.složková tl.2,0mm vč.vyztužení rolní páskou	30,020 m2	395,000	11 857,900
2	7119000	C71113-2360/00			Izol.svislá drenážní a ochranná fólie (nopová)	64,740 m2	82,300	5 328,102
MEZISOUČET: 7 11 0								17 186,002

ETAPA:7 ČÁST:12 ZABĚR:0 Stav. díl 9 - izolace proti vodě

1	7040914	C71230-0832/00			Živěné krytiny	865,570 m2	14,200	12 291,094
2	704166	C71231-1101/00			Odstranění povlakové krytiny střech do 10° dvoursravné	921,630 m2	20,200	18 616,926
3	26.82.13	1116315101			Izol.povl.střech.<10° stud.ANP	277,000 kg	50,000	13 850,000
4	704183	C71234-1659/00			Lak ALP-Penetral plech 9kg	921,630 m2	66,000	60 827,580
5	21.12.56	6283614001			Izol.povl.střech.<10° přítlav.NAJP hodové pás.asf. SBS modif. s Al.vložkou	1060,000 m2	120,000	127 200,000

Tomáš Chlumecký				Datum (rok):		12.6.2013		
Soupis prací - výkaz výměr								
Starba:	46	Dolní Lukavice	Komplexní rekonstrukce budovy mateřské školy v Dolní Lukavici	Kalkulaci:	Chlumecký			
Objekt:	3		Rekonstrukce budovy - fasáda, střecha, okna, hromosvod	Kalkulace:	3 stupně			
Rozpočet:	2		Rekonstrukce budovy - fasáda, střecha, okna, hromosvod	Datum kalk.:	12.6.2013			
POR.Č.	ČÍS.KP	POL.	Č.ROZP.	POL.	Č.SPECIFIKACE	VÝMĚRA MJ	JEDN. CENA	CELK. CENA
MEZISOUČET: 7 12 0								
6	7040023		C71236-1705/00		Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji	809,810 m2	69,600	56 362,776
7	25 21 30		2832011300		Střešní fólie 5176 sítěšní korvení tl 1,5mm	932,000 m2	130,000	121 160,000
8	7040339		C71236-3302/00		Povlakové krytiny střech do 10° fóliové pásy PVC koutová lišta vnitřní řs 100 mm	234,260 kus	112,600	26 377,676
9	7040340		C71236-3303/00		Povlakové krytiny střech do 10° fóliové pásy PVC koutová lišta vnější řs 100 mm	468,520 kus	162,000	75 900,240
10			R71201		Připr za mech korvení folie do podkladu	809,810 m2	72,300	58 549,263
11	7040094		C71239-1171/00		Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	834,160 m2	10,000	8 341,600
12			6936605501		Geotextilie 300g/m2	932,000 m2	13,100	12 209,200
13	25 21 30		2832612100		Fólie pojistná	28,000 m2	290,000	8 120,000
MEZISOUČET: 7 12 0								
Živěné krytiny								
599 806,355								
ETAPA:7 ČÁST:13 ZÁBĚR:0								
Isolace tepelné								
1	7070683		C71310-0824/00		Isolace tepelné odstranění vrstvy jednostranně vstavených kombinovaných desek tl přes 50 mm	662,530 m2	11,000	7 287,830
2	7070036		C71313-1141/00		Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	246,000 m2	75,000	18 450,000
3	25 21 30		2831867500		Deska polystyr EPS 100 S (PSB-S-25) tl 6cm	259,000 m2	78,000	20 202,000
4	706015		C71314-1121/00		Izol tepel střech bodové lep	2026,880 m2	17,000	34 456,960
5	25 21 30		2831868060		Deska polystyr EPS 100 S (PSB-S-25) tl 13cm	1418,820 m2	169,000	239 780,580
6	25 21 30		2831886100		Klin spadový sřešní polystyr EPS 100 S (PSB-25)	177,350 m3	404,800	71 791,280
7	7070076		C71314-1211/00		Montáž izolace tepelné střech plochých volně položené antikový klin	223,640 m	12,300	2 750,772
8	26 82 16		2831886260		Klin antik polystyr EPS 100 S 5x5x100cm	255,000 m	18,000	4 590,000
MEZISOUČET: 7 13 0								
Isolace tepelné								
398 949,422								
ETAPA:7 ČÁST:21 ZÁBĚR:0								
1	7160198		C72123-3112/00		Sřešní vtok polypropylen PP pro ploche střechy svahy odlok DN 110	9,000 kus	3 980,000	35 820,000
2	7160236		C72123-3153/00		Hlavice ventilční polypropylen PP DN 110	11,000 kus	550,000	6 050,000
MEZISOUČET: 7 21 0								
ZTI - Kanalizace								
41 870,000								
ETAPA:7 ČÁST:62 ZÁBĚR:0								
Konstrukce tesářské								
1	7280243		C76234-1610/00		Montáž bednění štítových okapových říms z hrubých prken	111,820 m2	134,200	15 006,244
2	20 10 10		6051265000		Fošna smrk omít 1 <60 vč impregnace	6,150 m3	6 500,000	39 975,000
3	7280731		C76234-1811/00		Demontáž bednění střech z prken	662,530 m2	24,600	16 298,238
4	7280301		C76236-1114/00		Montáž spadových klinů pro střechy rovné z teřiva průřezové plochy do 120 cm2	223,640 m	63,000	14 089,320
5	20 10 10		6051710200		Lat' smrková 1 do 25cm2 vč impregnace	0,390 m3	14 375,000	8 481,250
6	7280788		C76282-2810/00		Demontáž stropních trámů z hraněného teřiva průřezové plochy do 144 cm2	696,000 m	21,500	14 964,000
7	732157		C76289-5000/00		Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, svory, impregnace	6,740 m3	1 068,000	7 198,320
MEZISOUČET: 7 62 0								
Konstrukce tesářské								
116 012,372								
ETAPA:7 ČÁST:64 ZÁBĚR:0								
Konstrukce klempířské								
1	7341599		C76431-1201/00		Krytina Pz hladká sřešní železobetonových desek -barvená	24,350 m2	532,900	12 976,115
2	7643452		C76434-6220/00		Ventilační nástavec Pz -barvený, výšky 0,5-1,0m se sřeškou a lemováním na vln.kryt D=100mm	21,000 kus	296,000	6 216,000

Tomaš Chlumecký Soupis prací - výkaz výměr

Datum řízení:

12.6.2013

Stavba:	46 Dolní Lukavice	Komplexní rekonstrukce budovy mateřské školy v Dolní Lukavici		Kalkulant:	Chlumecký
Objekt:	3	Rekonstrukce budovy - fasáda, střecha, okna, hromosvod		Kalkulace:	3 stupně
Rozpočet:	2	Rekonstrukce budovy - fasáda, střecha, okna, hromosvod		Datum kalk:	12.6.2013

POŘ.Č.	ČÍS.KP.	POL.	Č.ROZP.	POL.	Č.SPECIFIKACE	POPS POLOŽKY	VÝMĚRA MJ	JEDN.	CENA	CELK. CENA
3	7340251				C76435-2203/00	Žlab Pz podokapní půlkruhový řs 330 mm- barvený	3,300 m		277,300	915,090
4	7341849				C76435-9224/00	Žlab podokapní Pz - kotlík oválný vel. 330/100 mm- barvený	1,000 kus		277,200	277,200
5	7342996				C76431-2822/00	Demontáž krytina hladká tabule 2000x670 mm sklon do 30° plocha přes 25 m2	662,530 m2		21,200	14 045,636
6	7643643				C76441-0230/00	Oplechování parapetu z Pz plechu řs 200mm, včetně rohů - barvený	95,400 m		328,100	31 300,740
7	7643654				C76442-1240/00	Oplechování říms a ozdobných prvků z Pz plechu řs 250mm- barvený	14,900 m		328,100	4 888,690
8	7643675				C76443-0250/00	Oplechování z Pz plechu zdi a nadezdívek řs 600mm, včetně rohů -barvený	223,640 m		406,900	90 999,116
9	7341986				C76445-4202/00	Odpadní treUBY Pz kruhové průměr 100 mm- barvený	4,000 m		376,100	1 504,400
10	R76401					Dmrř stáv klempř konstrukci	25,000 hod		130,000	3 250,000
MEZISOUČET: 7 64 0										166 372,987

Konstrukce klempřské

ETAPA:7 ČÁST:66 ZÁBĚR:0										
Konstrukce truhlářské										
1	R76601				D-M plast okno O+S, vel.1200/1800 - O1		18,000 kus		3 813,600	68 644,800
2	R76602				D-M plast okno O+S, vel.1200/1500 - O2		2,000 kus		3 401,100	6 802,200
3										
4	R76604				D-M plast okno O+S, vel.600/900 - O4		3,000 kus		2 070,000	6 210,000
5	R76605				D-M plast okno O+S, vel.900/1500 - O5		1,000 kus		2 981,600	2 981,600
6	R76606				D-M plast okno O+S, vel.900/1800 - O6		6,000 kus		3 359,400	20 156,400
7	R76607				D-M plast okno O+S, vel.1500/1800 - O7		20,000 kus		4 667,300	93 346,000
8	R76608				D-M plast okno O+S, vel.2400/1800 - O8		6,000 kus		7 187,900	43 127,400
9	R76609				D-M plast okno O+S, vel.2400/1800 - O9		1,000 kus		10 243,300	10 243,300
10	R76610				D-M plast okno O+S, vel.2400/1500 - O10		2,000 kus		7 733,200	15 466,400
11	R76611				D-M plast okno dveře proskl s nasvettikem, vel.1000/2100+600 - D1		2,000 kus		12 860,800	25 721,600
12	R76612									
13	R76613				D-M plast vchod dveře proskl s nasvettikem, vel.1000/2100+600 - D3		8,000 kus		14 712,800	117 702,400
14	R76614				D-M plast balkon dveře proskl s nasvettikem, vel.700/2200+500 - D4		4,000 kus		4 911,600	19 646,400
15	R76615				D-M plast vchod dveře proskl, vel.1000/2000-600 - D5		1,000 kus		17 939,100	17 939,100
16	R76717				D-M bezpečnostní kování R1, vložka FAB		11,000 kus		273,000	3 003,000
MEZISOUČET: 7 66 0										450 990,600

Konstrukce truhlářské

ETAPA:7 ČÁST:67 ZÁBĚR:0										
Kovové stavební doplňkové konstrukce										
1	R76701				D-M ocel zábradlí venk schodišť, žar pozink, v. 1m		8,300 m		4 216,900	35 000,270
MEZISOUČET: 7 67 0										35 000,270

ETAPA:7 ČÁST:71 ZÁBĚR:0										
Podlahy z dlaždic										
Podlahy z dlaždic										
1	748804				C77127-1307/00	Mž obklad schodišť stupňů z dlaždic keramických do flexi lepidla				
2	5976376962				Dlažba schodišťa 300x300x9	protiskluz /reliefových	23,760 m2		341,300	8 109,288
3	7460213				C77147-4113/00	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	27,000 m2		210,000	5 670,000
						Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	18,500 m		88,000	1 628,000
4	748802				C77157-5207/00	Mž podlah z dlaždic keram do flexi tmele různých nebo glazovaných				
						protiskluz /relief vel.200x200mm	19,660 m2		341,300	6 709,958
5	5976376900				Dlažba bílá 450x450x9		24,000 m2		450,000	10 800,000
6	748800				C77159-1110/00	Očištění a odmaštění stáv keramické dlažby	19,660 m2		19,000	373,540
MEZISOUČET: 7 71 0										33 290,786

Tomaš Chlumecký

Soupis prací - výkaz výměr

Datum tisk: 12.6.2013

Starba:	46 Dolní Lukavice	Komplexní rekonstrukce budovy mateřské školy v Dolní Lukavici				Kalkulaci:	Chlumecký
Objekt:	3	Rekonstrukce budovy - fasáda, střecha, okna, hromosvod				Kalkulace:	3. stupně
Rozpočet:	2	Rekonstrukce budovy - fasáda, střecha, okna, hromosvod				Datum kalk.:	12.6.2013
POŘ. D.		ČÍS. KP	POL.	Č. ROZP. POL.	POPIS POLOŽKY		
		SKP		Č. SPECIFIKACE	VÝMĚRA MJ	JEDN. CENA	CELK. CENA

ETAPA:7 ČÁST:81 ZÁBĚR:0		Obklady keramické				
1	748168	C78141-5015/00	Mz obkladů vnitřních stěn z obkladaček pórovinných do tmele pravoslých		2,000 m2	341,300
2		59767080/00	Obkl ker. bílá 200x250x7		3,000 m2	315,000
MEZISOUČET: 7 81 0		Obklady keramické				1 627,600

ETAPA:7 ČÁST:83 ZÁBĚR:0			Nátěry			
1	756488	C78320-1811/00	Odstr nátěrů kdk oskrabáním	17,000 m2	20,400	346,800
2	756173	C78322-5600/00	Nátěr syntetický kdk 2E	17,000 m2	127,000	2 159,000
3	756174	C78322-6100/00	Nátěr syntetický kdk Z	17,000 m2	63,000	1 071,000
MEZISOUČET: 7 83 0			Nátěry			3 576,800

TAPA:7 ČÁST:84 ZÁBĚR:0			Malby a tapetování		
1	7840335	C78445-2271/01	Malba 2x bez pačok, 1barevná v místnostech do 3,80m	949,400 m2	45,000
2	7840340	C78445-2361/01	Malba 2x pro SDK bez pač. 1bar v místnostech do 3,80m	204,140 m2	46,000
MEZISOUČET: 7 84 0			Malby a tapetování		52 113,440

TAPA:9 ČÁST:21 ZABĚR:0		Elektromontáže			
2	R92102	Dmž stav a mž nového hromosvodu		1,000 Kč	68 535,600
MEZISOUČET: 9 21 0					68 535,600
		Elektromontáže			

TAPA:9 ČÁST:24 ZABĚR:0		Montáže vzduchotechnických zařízení		
3	R92401	D+M VZT turbínová hlavice - odvětrání sociálního zázemí	10,000 kus	3 500,000
MEZISOUČET: 9 24 0				35 000,000

ETAPA:9 ČÁST:99 ZÁBĚR:9	Zařízení staveniště						
1	R099901		Zařízení staveniště		1,000 kpl	1,000	1,000

NEUZNATELNÉ NÁKLADY OPŽP - hrazeno z rozpočtu obce

R76718	Dmž stav dřev zakrytý topných těles	63,000 m	55,000	3 465,000
R76620	D-M síť proti hmyzu do oken, větrání	9,360 m ²	502,100	4 699,656
R92101	D-M domovní zvonek s rozvodem do 2 učeben	1,000 kpl	6 000,000	6 000,000
R76621	D-M vnitřní žaluzie do oken	78,840 m ²	352,100	27 759,564
				41 924,220

STAWO PŘEŠTICE s.r.o.
KOMENSKÉHO 75
DIČ: CZ264066667
TEL: 377 683 122 ③

HARMONOGRAM - MŠ Dolní Lukavice

STAWO PŘEŠTICE s.r.o.

KOMENSKÉHO 75

DIČ: CZ264J6067

TEL.: 377 883 122 ③

Druh činnosti	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45
Zařízení staveniště	22.7	28.7	4.8	11.8	18.8	25.8	1.9	8.9	15.9	22.9	29.9	6.10	13.10	20.10	27.10	3.11
Zemní práce																
Svislé konstrukce																
Úprava vnějších povrchů																
Ostatní konstrukce a práce																
Izolace proti vodě																
Lešení																
- montáž																
- demontáž																
Střecha																
- demontáž krytiny																
- montáž bednění říms																
- montáž nové skladby střechy																
Konstrukce klempířské																
Konstrukce truhlářské-okna																
-dveře																
Obklady + dlažby																
Malby + nátěry																
Hromosvod+drobné el. práce																
Terénní úpravy																
Úklidové práce																

Finanční plnění-měsíční fakturace											1 350 000				562 399	
-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--	--	---------	--

STAWO Přeštice s.r.o.
Komenského 75
334 01 Přeštice
IČ 26406667

Seznam subdodavatelů podílejících se na zakázce

1/ DAK cz s. r. o., Křimická 115, 318 00 Plzeň, IČ 25221507

- dodání a montáž nových plastových oken a dveří

V Přešticích dne 12.7.2013


Miroslav Wuchterle
jednatel
STAWO Přeštice s. r. o.

STAWO PŘEŠTICE s.r.o.
KOMENSKÉHO 75
DIČ: CZ26406667
TEL.: 377 983 122 ③