

Písemná zpráva zadavatele

ve smyslu § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A ZADAVATELI

- | | |
|--|--|
| 1.1. Název veřejné zakázky: | Zateplení budovy MŠ v Dolní Lukavici |
| 1.2. Identifikační údaje o zadavateli: | |
| Název | Obec Dolní Lukavice |
| Sídlo | Dolní Lukavice 134, 334 44 Dolní Lukavice |
| IČ | 00256561 |
| Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele | Vítězslav Opálko, starosta |
| 1.3. Druh veřejné zakázky: | Veřejná zakázka na stavební práce |
| 1.4. Forma zadávacího řízení: | Zjednodušené podlimitní řízení |
| 1.5. Limit veřejné zakázky: | Podlimitní |
| 1.6. Datum jednání hodnotící komise, na kterém byla vybrána nejvhodnější nabídka: | 15. 7. 2013 |
| 1.7. Datum podpisu smlouvy: | 29. 7. 2013 |
| 1.8. Cena sjednaná ve smlouvě: | bez DPH: 3 404 324,- Kč
DPH 21%: 714 908,- Kč
včetně DPH: 4 119 231,- Kč |

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Plněním zakázky je zateplení obálky budovy a výměna otvorových výplní v rozsahu uvedeném v zadávací dokumentaci. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace zpracované architektonickou a projekční kanceláří Mastný, nám. T. G. Masaryka 9, 301 38 Pízeň.

3. Identifikační údaje uchazečů, jejich nabídkové ceny, záruky

Nabídka č.

1
Obchodní firma: Senterex a.s.
Sídlo: Lublaňská 667/42, 120 00 Praha 2
Právní forma: Akciová společnost
IČ: 24184861
DIČ: CZ24184861
Nabídnutá cena bez DPH: 4 498 424,- Kč
Nabídnutá záruční doba stavební část: 72 měsíců
Nabídnutá záruční doba otvorové výplně: 54 měsíců

Nabídka č.

2
Obchodní firma: BIS, a.s.
Sídlo: Haviřská 1117/5, 301 00 Pízeň
Právní forma: Akciová společnost
IČ: 40526151
DIČ: CZ40526151
Nabídnutá cena bez DPH: 3 995 025,- Kč
Nabídnutá záruční doba stavební část: 120 měsíců
Nabídnutá záruční doba otvorové výplně: 72 měsíců

Nabídka č.

3
Obchodní firma: STAWO Přeštice s.r.o.
Sídlo: Komenského 75, 334 01 Přeštice

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

IČ:

26406667

DIČ:

CZ26406667

Nabídnutá cena bez DPH:

3 404 324,- Kč

Nabídnutá záruční doba stavební část: 72 měsíců

Nabídnutá záruční doba otvorové výplně: 60 měsíců

Nabídka č.

4

Obchodní firma:

Professional Building, s.r.o.

Sídlo:

Karlovarská 563/83, 323 00 Plzeň

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

IČ:

27965031

DIČ:

CZ27965031

Nabídnutá cena bez DPH:

4 071 523,- Kč

Nabídnutá záruční doba stavební část: 72 měsíců

Nabídnutá záruční doba otvorové výplně: 60 měsíců

Nabídka č.

5

Obchodní firma:

AT Finstav, s.r.o.

Sídlo:

Tylova 57, 301 00 Plzeň

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

IČ:

28049845

DIČ:

CZ28049845

Nabídnutá cena bez DPH:

3 790 729,- Kč

Nabídnutá záruční doba stavební část: 84 měsíců

Nabídnutá záruční doba otvorové výplně: 60 měsíců

4. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZÁJEMCŮ A UCHAZEČŮ, KTERÍ BYLI ZE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ VYLOUČENI

Ze zadávacího řízení nebyli vyloučeni žádní zájemci a uchazeči.

5. POPIS HODNOCENÍ NABÍDEK S ODŮVODNĚNÍM

Nabídky byly hodnoceny podle následujících hodnotících kritérií:

Celková nabídková cena bez DPH

váha 80 %

Délka záruky za dílo v měsících

váha 20 %

. V tom: délka záruky za stavební část

váha 10%

délka záruky za otvorové výplně

váha 10%

Hodnotící kritéria byla stanovena zadavatelem ve výzvě k podání nabídek a v zadávací dokumentaci. Hodnocení bylo provedeno bodovací metodou takto:
Celkový počet získaných bodů = počet bodů získaných za nabídkovou cenu + počet bodů získaných za nabídnutou záruku za stavební část + počet bodů získaných za nabídnutou záruku za otvorové výplně přičemž:

- 1) [počet bodů získaných za nabídkovou cenu] se rovná [nejnižší nabídková cena] děleno [hodnocená nabídková cena] násobeno 100 (bodů) násobeno 0,8 (tj. 80% váhy kritéria),
- 2) [počet bodů získaných za nabídnutou záruku za stavební část] se rovná [hodnocená délka záruční doby za stavební část] děleno [nejdelší délka záruční doby za stavební část] násobeno 100 (bodů) násobeno 0,1 (tj. 10% váhy kritéria),
- 3) [počet bodů získaných za nabídnutou záruku za otvorové výplně] se rovná [hodnocená délka záruční doby za otvorové výplně] děleno [nejdelší délka záruční doby za otvorové výplně] násobeno 100 (bodů) násobeno 0,1 (tj. 10 % váhy kritéria).

Jako nejvhodnější nabídka byla hodnocena nabídka s celkovým nejvyšším počtem získaných bodů.

Komise sestavila podle výsledků hodnocení následující pořadí nabídek.

Výsledek hodnocení – celkové pořadí hodnocených nabídek

Pořadí nabídky po hodnocení	Uchazeč	Celkový počet získaných bodů
1	STAWO Přeštice s.r.o.	94,33
2	BIS a.s.	88,17
3	AT Finstav s.r.o.	87,18
4	Professional Building, s.r.o.	81,22
5	SENTEREX a.s.	74,04

Na doporučení hodnotící komise rozhodl zadavatel o nejvhodnější nabídce a uzavřel smlouvu o dílo na plnění veřejné zakázky Zateplení budovy MŠ v Dolní Lukavici s uchazečem, který se umístil na 1. místě, tedy se společností **STAWO Přeštice s.r.o.**, se sídlem Komenského 75, 334 01 Přeštice, IČ 26406667. V zákoně lhůtě nebyly podány žádné námítky proti výsledku řízení.

6. PLNĚNÍ PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE

Prostřednictvím subdodavatele, kterým je DAK cz s.r.o., Křimická 115, 318 00 Plzeň, IČ 25221507, bude plněna ta část veřejné zakázky, která se týká dodávky a montáže nových plastových oken a dveří.

V Dolní Lukavici 29. 7. 2013

Vítězslav Opálko

Obec Dolní Lukavice
Dolní Lukavice 134
334 44 Dolní Lukavice
IČ: 00256561

OBEC DOLNÍ LUKAVICE

okr. Plzeň - jih

PSČ 334 44