



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 01	
Zhotovitel:	PETRAIaan s.r.o. U Rybníčků 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou		
Investor:	Obec Dobšice, Dobšice 18, 289 05 Žehuň	Datum: 2.7.2019	
Název akce: Zateplení obecního úřadu v obce Dobšice			
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☐
		faxem ☐	osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Důvodem této změny je provedení prací, které nebylo možno při zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby předpokládat. Změna byla vyvolána zjištěním skutečného stavu konstrukcí v průběhu prací na staveništi. Dále jsou zde změny způsobené chybějícími položkami v odsouhlaseném rozpočtu a rozdíly mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr. Úpravy technického řešení či změny byly detailně projednány za účasti zadavatele, zhotovitele a TDI. Zápis o tomto jednání je ve stavebním deníku akce.			
Popis a zdůvodnění změny: Po demontáži stávající fasády bylo na západní straně přístavby objektu OÚ zjištěno poškození římsy, nadpraží nad otvory a, začínající praskliny v části jihozápadního rohu přístavby. Z těchto důvodů byl v rámci víceprací odsouhlasen požadavek na vyspravení a zajištění těchto konstrukcí, včetně osazení dilatačních profilů. V rámci výkazu výměr byly chybějící položky na demontáž stávajícího mříží, přesunutí osvětlení, zásuvek, a jiných částí umístěných na stávající fasádě. V rámci rozpočtu chyběli i položky týkající se přímo fasády samé – zateplení parapetní plochy, chybná výměra omítky na průčelí OU a chybějící oprava římsy. Dále byla zhotovitelem zajištěna PD hromosvodu z níž vyplynula nutnost umístění 1 svodu od hromosvodu navíc. V rámci realizace bylo po demontáži střechy nad severní přístavbou s ohledem na stávající stav střešní konstrukce změněn materiál z povlakové krytiny na krytinu hladkou z PZ plechů, včetně žlabů, které byli chybějící v rozpočtu. Změnou zjištěnou dochází k odečtení původně plánovaných prací – méněpracím i přičtením nutných prací vyvolaných změnou - vícepracím. Tato změna a doplnění je z cenovým dopadem + 47.193,-Kč bez DPH, 57.104,- Kč s DPH			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce: Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 X	odstavec 7, § 222 ☐
--	--	---------------------	--

Oznámení vydává:



Stanovisko technického dozoru stavby:

Výše uvedené vyvolané změny souvisí s realizací předmětu díla a jejich realizace je vhodná i s ohledem na řemeslně efektivní k dokončení plně funkčního díla dle projektové dokumentace a dodržení tepelně technických parametrů stanovených energetickou specialistkou akce.

Změna řeší technickou a technologickou změnu provádění částí konstrukcí na severním přístavbě a celém objektu OÚ s důrazem na zjištěný stav po provedení demontáží na staveništi, tak aby bylo dokončené dílo plně funkční a kvalitně řemeslně proveditelné s ohledem na předpokládanou životnost stavby.

Dále se zde vyskytují změny, které se týkají rozporu zadávací projektové dokumentace a na stavbě zjištěných skutečností, neřešených odsouhlaseným rozpočtem, které jsou nutné k dokončení plně funkčního díla dle projektové dokumentace a dodržení tepelně technických parametrů stanovených energetickou specialistkou akce. Všechny úpravy či změny byly detailně a řádně projednány a následně odsouhlaseny na kontrolních dnech stavby.

.....
Drozenová Šárka - TDI



Stanovisko projektanta stavby:

Generální dodavatel a TDI po zjištění skutečného stavu při realizaci stavby navrhnul efektivní změny-úpravy řešení tak, aby dodrženy všechny kvalitativní parametry díla stanovené projektem stavby.

Skutečný stav vnitřních částí bylo možné ověřit v plném rozsahu vždy až po zásahu do nich tj. až po odstranění krycích vrstev jako celku.

Změny nijak nesnižují standart díla dle projektové dokumentace a energetického. Autorský dozor souhlasí s realizací změny a doporučuje odsouhlasit.

souhlasím



Energomex s.r.o.

Uralská 6
160 00 Praha 6, IČ: 29042577
www.energomex.cz
tel.: 739 510 229, 732 720 737

Stanovisko energetického specialisty:

Změny nijak nesnižují standart díla dle projektové dokumentace a energetického. Souhlasí s realizací změny a doporučuje odsouhlasit.

souhlasím



Energomex s.r.o.
Uralská 6
160 00 Praha 6, IČ: 29042577
www.energomex.cz
tel.: 739 510 229, 732 720 737

LEXA jednotel / audit

Příloha: Rozpočet – 1. Vícepráce – méněpráce Dobšice

ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5

číslo ZL: _____

Zhotovitel:

Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí
PETRAAan s.r.o.

Ministerstvo životního prostředí

U Rybníčků 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou

Změnový list vystavil:

Datum:

2.7.2019

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

Důvodem této změny je provedení prací, které nebylo možno při zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby předpokládat. Změna byla vyvolána zjištěním skutečného stavu konstrukcí v průběhu prací na staveništi. Dále jsou zde změny způsobené chybějícími položkami v odsouhlaseném rozpočtu a rozdíly mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr.

Úpravy technického řešení či změny byly detailně projednány za účasti zadavatele, zhotovitele a TDI. Zápis o tomto jednání je ve stavebním deníku akce.

Popis a zdůvodnění změny:

Po demontáži stávající fasády bylo na západní straně přístavby objektu OÚ zjištěno poškození římsy, nadpraží nad otvory a, začínající praskliny v části jihozápadního rohu přístavby. Z těchto důvodů byl v rámci víceprací odsouhlasen požadavek na vyspravení a zajištění těchto konstrukcí, včetně osazení dilatačních profilů.

V rámci výkazu výměr byly chybějící položky na demontáž stávajícího mříží, přesunutí osvětlení, zásuvek, a jiných částí umístěných na stávající fasádě.

V rámci rozpočtu chyběli i položky týkající se přímo fasády samé – zateplení parapetní plochy, chybná výměra omítky na průčelí OU a chybějící oprava římsy.

Dále byla zhotovitelem zajištěna PD hromosvodu z níž vyplynula nutnost umístění 1 svodu od hromosvodu navíc.

V rámci realizace bylo po demontáži střechy nad severní přístavbou s ohledem na stávající stav střešní konstrukce změněn materiál z povlakové krytiny na krytinu hladkou z PZ plechů, včetně žlabů, které byli chybějící v rozpočtu.

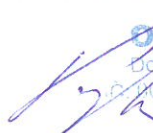
Změnou zjištěnou dochází k odečtení původně plánovaných prací – méněpracím i přičtením nutných prací vyvolaných změnou - vícepracím.

Tato změna a doplnění je z cenovým dopadem + 47.193,-Kč bez DPH, 57.104,- Kč s DPH

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
- 7.868,- Kč	+ 55.061,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
+ 47.193,- Kč	Dle SOD beze změny

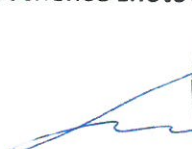
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:


OBEC DOBŠICE
Dobšice 18, 289 05 Žehuň
IČO: 00239062 DIČ: CZ00239062

Ing. Martin Popek, starosta obce

Podpis zmocněnce zhotovitele:


PETRAAan s.r.o.
PETRAAan
IČO: 04157010

Jindřiška Lebedová, jednatelka společnosti



Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):