

Výzva k podání nabídky

pro zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v rámci zadávání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce a v souladu s pravidly a příslušnými metodickými pokyny operačního programu Program rozvoje venkova

Název zakázky:

„Multifunkční dům – stavební úpravy a přístavba obecního úřadu a ČOV v obci Čistěves“

Oznámení o zahájení výběrového řízení:

Tato veřejná zakázka je zadávána jako podlimitní veřejná zakázka ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jako „zákon“), kdy předmětem veřejné zakázky jsou na stavební práce dle ustanovení § 9 a násl. zákona. Tato veřejná zakázka je zadávána formou zjednodušeného podlimitního řízení v souladu s ustanovením § 25 a § 38 zákona. Tato veřejná zakázka je dále zadávána v souladu s pravidly a příslušnými metodickými pokyny operačního programu Program rozvoje venkova. Tato veřejná zakázka je spolufinancována z prostředků finančních mechanismů Evropského zemědělského fondu pro rozvoj venkova v operačním programu Program rozvoje venkova.

Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel: Obec Čistěves
právní forma: obec
sídlem: Čistěves 28, 50315 Čistěves
IČ: 00268691
jejímž jménem jedná: Ing. Miloslav Zyk, starosta

Kontaktní osoby zastupující zadavatele:

ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ JELÍNEK s.r.o.
sídlem: Pardubice, Dražkovice 181, PSČ 533 33
IČ: 287 82 917
DIČ: CZ28782917
jejímž jménem jedná: JUDr. Tereza Jelínková, jednatel
Kontaktní osoba: Mgr. Zdeněk Tomáš
Telefon, fax: +420 466 310 691
E-mail: tomas@advokatijelinek.cz

a

Profesionálové, a.s.

sídlem: Hradec Králové, Masarykovo náměstí 391, PSČ 500 02
IČ: 288 06 123
DIČ: CZ28806123
jejímž jménem jedná: David Studnička, předseda představenstva
Kontaktní osoba: Ing. Richard Rak
Telefon, fax: +420 774 620 307
E-mail: richard.rak@profesionalove.cz



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

Popis předmětu zakázky:

Předmětem této veřejné zakázky je rekonstrukce a přístavba budovy obecního úřadu obce Čistěves za účelem zhotovení a vytvoření multifunkčního domu poskytujícího moderní prostory pro veřejno-správní, společenské, kulturní, sportovní akce a setkávání obyvatel.

Předmětem této veřejné zakázky jsou tak stavební práce, které řeší objekt úřadu jako multifunkční zařízení s využitím pro sportovní akce (hygienické zázemí pro stávající hřiště, víceúčelový sál pro malé sportovní aktivity v obci), kulturní akce, polytechnické kroužky mládeže, knihovnu s možností přístupu veřejnosti na internet a prostory pro práci úřadu. V rámci realizace předmětu této veřejné zakázky vznikne mimo jiné i informační centrum a Czech POINT s možností využití jak pro veřejnost, tak pro školská zařízení. Přestavba obecního úřadu řeší i přístup obyvatel se sníženou schopností pohybu do objektu vč. hygienického zázemí.

Podrobný popis stavebních prací bude uveden v následné Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce a jejích přílohách.

Místo realizace zakázky:

Místem realizace této veřejné zakázky je budova obecního úřadu č.p. 28 umístěného na pozemku s parc. č. st. 30/1, zapsané na LV č. 10001 v k.ú. Čistěves (24015) a dále sousední pozemky s parc. č. 142/13 a st.pč. 31 zapsané na LV č. 10001 v k.ú. Čistěves (24015).

Podrobná specifikace místa realizace stavebních prací této veřejné zakázky bude uvedena v následné Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce a jejích přílohách.

Veřejná zakázka dle klasifikace CPV (kódy):

45454100-5 Rekonstrukce budov

45211350-7 Výstavba víceúčelových budov

Předpokládaná hodnota zakázky:

Předpokládaná hodnota zakázky je 7.972.068,- Kč bez DPH.

Lhůta pro podávání nabídek:

Nabídky v tomto výběrovém řízení mohou být dodavateli podány do 20.7.2012 do 9 hod.

Místo pro podávání nabídek:

Profesionálové a.s., Hradec Králové, Masarykovo náměstí 391, PSČ 500 02

Poskytování zadávací dokumentace:

Zadávací dokumentace včetně příloh (vyjma Přílohy č. 1 – Projektová dokumentace) bude ode dne zahájení zadávacího řízení (tj. ode dne rozeslání této Výzvy k podání nabídek) uveřejněna v elektronické podobě uveřejněna na profilu zadavatele <http://cisteves.profilzadavatele.cz>. V této podobě budou citované zadávací podmínky uveřejněny minimálně do konce lhůty pro podání nabídek. Zadávací dokumentace bude poskytována rovněž na základě žádosti u kontaktní osoby zastupující zadavatele – společnosti Profesionálové, a.s., IČ: 288 06 123, sídlem Hradec Králové, Masarykovo náměstí 391, PSČ 500 02.

Příloha č. 1 Zadávací dokumentace obsahující kompletní projektovou dokumentaci k provedení stavebních prací bude poskytována v tištěné podobě na základě vyžádání u kontaktní osoby zastupující zadavatele. Tištěná verze Přílohy č. 1 zadávací dokumentace bude poskytována



dodavateli až po úhradě nákladů na reprodukci ve výši 3.000,-Kč bez DPH ve prospěch osoby zastupující zadavatele – společnosti Profesionálové, a.s., IČ: 288 06 123, sídlem Hradec Králové, Masarykovo náměstí 391, PSČ 500 02. Příloha č. 1 zadávací dokumentace bude k vyzvednutí na kontaktní adrese osoby zastupující zadavatele, tj. Profesionálové, a.s., Hradec Králové, Masarykovo náměstí 391, PSČ 500 02, po složení shora uvedené částky na náklady na reprodukci v hotovosti, a to k rukám výše uvedené osoby zastupující zadavatele.

Kvalifikační předpoklady:

Dodavatel v rámci své nabídky prokáže kvalifikační předpoklady stanovené v Zadávací dokumentaci. Bez splnění veškerých požadovaných kvalifikačních předpokladů nebude předložená nabídka hodnocena. Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci:

- I. splnění základních kvalifikačních předpokladů;
- II. splnění profesních kvalifikačních předpokladů;
- III. prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku;
- IV. splnění technických kvalifikačních předpokladů.

I. Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu ustanovení § 53 odst. 1 zákona.

II. Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu ustanovení § 54 písm. a), b) a d) zákona, tj.:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (t.j. živnostenský list či výpis z živnostenského rejstříku);
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb.).

III. Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

Zadavatel požaduje prokázání splnění ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče v rozsahu ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona.

IV. Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu ustanovení § 56 zákona.

- a) referenční list, kde bude uveden seznam významných stavebních prací provedených dodavatelem spočívajícím v realizaci stavby obdobného charakteru, jako je předmět této veřejné zakázky a zahrnující min. stavební práce na zateplení objektu, stavební úpravy objektu, přístavbu objektu a ČOV. Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby uchazeč (dodavatel) předložil referenční list obsahující min. 10 referencí o těchto stavebních pracích poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech v hodnotě rozpočtových stavebních nákladů každé referenční zakázky min. ve výši 3,5 mil. Kč bez DPH;
- b) seznam techniků a odborných pracovníků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či odborných pracovníků, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli (min. 2 specializovaných technických pracovníků s min.



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

10letou praxí v oboru odpovídajícímu předmětu této veřejné zakázky zaměřených na pozemní stavitelství;

- c) přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek obdobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení (min. 30 zaměstnanců či obdobných osob za poslední 3 roky a dále čestné prohlášení se seznamem vedoucích zaměstnanců dodavatele v počtu min. 2 vedoucích zaměstnanců za poslední 3 roky).

Podrobná specifikace kvalifikačních předpokladů a způsobu jejich prokazování v rámci této veřejné zakázky bude uvedena v následné Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce a jejich přílohách.

Hodnotící kritéria:

Hodnoceny budou pouze nabídky, u kterých prokáže dodavatel kvalifikaci v plném rozsahu, a které splňují požadavky zadavatele na předmět zakázky.

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je **ekonomická výhodnost nabídky** stanovená dílčími hodnotícími kritérii:

	Kritérium	Váha kritéria
1.	Nabídková cena v Kč bez DPH	70 %
2.	Celková výše pozastávky (v procentech)	10 %
3.	Délka splatnosti faktur (ve dnech)	10 %
4.	Délka záruční lhůty (v měsících)	10 %

Podrobná specifikace hodnotících kritérií a způsobu jejich posuzování a hodnocení v rámci této veřejné zakázky bude uvedena v následné Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce a jejich přílohách.

Jazyk podávaných žádostí o účast:

Nabídky budou podávány v českém jazyce.

Další informace k zadávacím podmínkám:

Poskytovány na základě žádosti u kontaktní osoby zastupující zadavatele:

Profesionálové, a.s. sídlem Hradec Králové, Masarykovo náměstí 391, PSČ 500 02

Kontaktní osoba: Ing. Richard Rak

Telefon, fax: +420 774 620 307

E-mail: richard.rak@profionalove.cz



.....
Ing. Miloslav Zyk
starosta obce



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA