

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

Podle ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem
„Komunitní centrum v České“**

**zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
zahájeném dne 4. 7. 2020**

1. Údaje o zadavateli

Název: Obec Česká
Sídlo: Česká 26, 664 31 Česká
Zastoupený: Ing. Jana Chiniová
IČ: 00281671
DIČ: CZ00281671
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 1348822309/0800
Kontaktní osoba: Ing. Jana Chiniová
Telefon: 724183507
E-mail: obec-ceska@volny.cz

Zastoupení zadavatele v zadávacím řízení:

Název: Ing. Stanislav Kopecký, MBA
Financování projektů z fondů EU
Místo podnikání: Francouzská 92, 602 00 Brno
IČ: 425 78 892
DIČ: CZ5908042074
Kontaktní osoba: Stanislav Kopecký
Telefon: 603 878 739
E-mail: s.kopecky@volny.cz

Zadavatel Obec Česká v souladu s ust. § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) rozhodl nechat se zastoupit při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením výše uvedenou osobou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení nebude účastnit.

2. Vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 odst. 2 zákona

Vysvětlení zadavatele č. 1:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **3. 8. 2020 ve 13:00 hodin**.

Vysvětlení zadavatele č. 2:

Zadavatel sděluje, že v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s názvem „Elektroinstalace“ se položky č. 21, 25, 29, 33, 38, 42, 62 neoceňují (v soupisu zůstane prázdné pole nebo nula) vzhledem k tomu, že se jedná o SESTAVY, které se oceňují v položkách, které následují za položkami SESTAV č. 21, 25, 29, 33, 38, 42, 62.

Příklad jedné SESTAVY:

21	000410154	SESTAVA přepín stříd 2-tý Tango 10A/250Vstř ř.6+6		4,00				
22	000409829	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A52340 řaz.6+6	ks	4,00				
23	000410102	kryt spínače dělený 3558A-A652 pro ř.5,6+6,1/0+1/0	ks	4,00				
24	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	4,00				

3. Vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 odst. 3 zákona

Dotaz č. 11:

Položka 235 ve VV SO 01 Stavba - Musí být za tuto položku použita šikmá schodišťová plošina typ SP-Stratos od firmy Altech, nebo tato nabídka slouží pouze pro orientační specifikaci?

Odpověď č. 11:

Zadavatel sděluje, že tato nabídka slouží pro orientační specifikaci. Může být použita jiná plošina srovnatelných parametrů.

Dotaz č. 12:

VV a výpis truhlářských výrobků uvádí odlišné množství kuchyňských linek T6 a T7. Ve výpisu truhlářských výrobků je 1 ks kuchyňských linek T6 a T7 a ve VV je 0 ks. Mají být tyto kuchyňské linky součástí cenové nabídky?

Odpověď č. 12:

Zadavatel sděluje, že kuchyňské linky nejsou předmětem veřejné zakázky a budou řešeny až v rámci dodávky interiérů.

Dotaz č. 13:

Dle skladby S5 bude na stropě provedený pohledový beton, ve VV chybí položka pro zhotovení pohledového betonu stropů.

Odpověď č. 13:

Zadavatel sděluje, že na pohledový beton nejsou kladeny žádné zvýšené požadavky. K bednění budou použity standardní systémové dílce a po odbednění budou pouze odstraněny přelitky. Takto budou provedeny všechny stropy - viditelné i ty zakryté SDK.

Dotaz č. 14:

Dle skladby S22 bude provedený na stropě pohledový beton, který bude zakrytý SDK podhledem. Skutečně zadavatel trvá na tomto provedení?

Odpověď č. 14:

Zadavatel sděluje, že na pohledový beton nejsou kladeny žádné zvýšené požadavky. K bednění budou použity standardní systémové dílce a po odbednění budou pouze odstraněny přelitky. Takto budou provedeny všechny stropy - viditelné i ty zakryté SDK.

Dotaz č. 15

Ve výkazu výměr u položek přesunů hmot není stanoveno množství, má si účastník stanovit vlastní procentuální množství za dané položky?

Odpověď č. 15:

Zadavatel sděluje, že se jedná o položky, u kterých se celková částka vypočítá jako % sazba z celkové částky příslušného oddílu (nebo částky zvolené uchazečem). Dodavatelé vyplní modře vyznačená pole, v tomto případě základnu i procentní sazbu.

Dotaz č. 16:

Ve výkazu výměr u položek 185 a 186 je stanoveno množství 0 ks. Jedná se o chybu nebo tyto položky nejsou součástí cenové nabídky?

Odpověď č. 16:

Zadavatel sděluje, že kuchyňské linky nejsou předmětem veřejné zakázky a budou řešeny až v rámci dodávky interiérů.

Dotaz č. 17

Výkaz výměr Elektroinstalace položky 21, 25, 29, 33, 38, 42, 62 chybí měrná jednotka u těchto položek.

Odpověď č. 17:

Zadavatel sděluje, že zmíněné řádky (21, 25, 29, 33, 38, 42, 62) jsou vždy SESTAVA, která se skládá z několika položek. Měrnou jednotku autor rozpočtového SW, ve kterém je VV vypracovaný, neuvádí záměrně.

Příklad jedné SESTAVY:

21	000410154	SESTAVA přepín stříd 2-tý Tango 10A/250Vstř ř.6+6		4,00				
22	000409829	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A52340 řaz 6+6	ks	4,00				
23	000410102	kryt spínače dělený 3558A-A652 pro ř.5,6+6,1/0+1/0	ks	4,00				
24	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	4,00				

4. Rekapitulace vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 odst. 3 zákona**Dotaz č. 1:**

Pro položku č.24 chybí výztuž dle PD statiky asi 6,5 t

Odpověď č. 1:

Nedostatek byl odstraněn v aktuálním k soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dodavatel ocení aktuální soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je nedílnou součástí tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 2:

V oddíle 62 u KZS chybí tepelná izolace pod parapet XPS tl.40 mm

Odpověď č. 2:

Nedostatek byl odstraněn v aktuálním k soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dodavatel ocení aktuální soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je nedílnou součástí tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 3:

U položek č.86-88 chybí ochranný profil např. Al proti vniknutí hrabošů

Odpověď č. 3:

Zadavatel předpokládá, že se jedná o místo v přechodu mezi šindelovým obkladem a zateplovákem. Je tam síťka proti hmyzu viz např. detail 10 položka 15 nebo det 7 pol 7. Dodavatel cenu zahrne do položky dřevěného obkladu. Obložení začíná v +3,350 takže nebezpečí vniknutí hrabošů nehrozí.

Dotaz č. 4:

Položka č.118 uvádí jinou gramáž geotextilie než je v PD skladby podlah

Odpověď č. 4:

Nedostatek byl odstraněn v aktuálním k soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dodavatel ocení aktuální soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je nedílnou součástí tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 5:

U detailu 07 chybí výpis truhlářských profilů potřebných pro osazení střešních oken např. dl. kulatiny

Odpověď č. 5:

Zadavatel sděluje, že výpis truhlářských profilů u detailu 07 nechybí. Je uveden v detailu 7 pod položkami 10 a 11. Kulatina je proti sjezdu sněhu ze střechy viz pol 12 ve výkresu detailu. Cena za dodávku a montáž je zahrnuta v pol. K17.

Dotaz č. 6:

V oddíle 713 chybí položka tepelné izolace Purenit tl.60 mm , která je v detailech

Odpověď č. 6:

Nedostatek byl odstraněn v aktuálním k soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dodavatel ocení aktuální soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je nedílnou součástí tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 7:

V oddíle 2 chybí položka pro postupné podbetonování zdiva v TZ je uvedeno.

Odpověď č. 7:

Dodavatel ocení aktuální soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je nedílnou součástí tohoto vysvětlení. V současné době není znám tvar, stav ani hloubka základu sousedního objektu. V případě dodatečných stavebních prací nebo nerealizování některých stavebních prací, dodávek a služeb se bude postupovat dle smlouvy o dílo, čl. IV, odst. 3, případně odst. 11.

Dotaz č. 8:

V rozpočtu 01-1 KOP19_07 Položka 211 767-Z4 D+M nerez zábradlí Z4 chybí měrná jednotka. Předpokládáme že se jedná o metry, prosíme tedy o potvrzení případně doplnění.

Odpověď č. 8:

Zadavatel sděluje, že se jedná o metry.

Dotaz č. 9:

Dále v rozpočtu 01-11 KOP19_07 Položka 131 999-1 ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY BUDOU , UPŘESNĚNY INVESTOREM. Jedná se o položku která nemá být oceněna?

Odpověď č. 9:

Dodavatel ocení aktuální soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je nedílnou součástí tohoto vysvětlení. V případě dodatečných stavebních prací nebo nerealizování některých stavebních prací, dodávek a služeb se bude postupovat dle smlouvy o dílo, čl. IV, odst. 3, případně odst. 11.

Dotaz č. 10:

Jakým stylem je zamýšlena dodávka materiálu na stavbu? Od hlavní ulice je zákaz vjezdu motorovým vozidlům nad 3,5t. Dostane vybraný dodavatel výjimku udělenou obcí nebo bude tato nesrovnalost řešena jinak?

Odpověď č. 10:

Obec Česká udělí výjimku vybranému dodavateli.

V Brně dne 27. 7. 2020

.....

Ing. Jana Chiniová

starostka

zastoupená Ing. Stanislavem Kopeckým, MBA

na základě plné moci