AV s.r.o.
ıdžov 120
ečnosti
01 594 035-36

SMLOUVA O DÍLO č.5/2018

Uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

I.Smluvní strany

Objednatel :	***Obec Černilov***
Sídlo :	Černilov 310 PSČ 503 43
Zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Stanislav Javůrek (starosta)
Zástupce ve věcech technických a realizačních	Pavlína Hofmanová (místostarostka)
Bankovní spojení :	Česká spořitelna a.s. pobočka Hradec Králové
Číslo účtu :	1080818359/0800
IČO:	00268674
DIČ:	CZ 00268674

Zhotovitel :	***G&G-STAV s.r.o.***
Sídlo :	**Starý Bydžov 120 PSČ 503 57**
Bankovní spojení:	**Fio banka a.s. Masarykovo náměstí 511 500 02 Hradec Králové**
Číslo účtu :	**2100291078/2010**
IČO:	**28853288**
DIČ:	**CZ 28853288**
Zodpovědný k této smlouvě :	**Dimitrij Grišajev , jednatel**

II. Předmět smlouvy

1. Předmět smlouvy je zhotovení díla, které se pro účely této smlouvy vymezuje takto :

Oprava obecní komunikace (cesta Kociánka) penetrační technologií.

2. Zhotovitel prohlašuje, že v souladu se zadávací dokumentací zahrnul do předmětu díla veškeré práce a dodávky, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu. Veškeré vícepráce, změny a doplňky musí být provedeny jen na základě řádně uzavřeného písemného a číslovaného dodatku k této smlouvě. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, a že předloží ve smyslu zák. č. 22/1997 Sb. prohlášení o shodě výrobku s technickými předpisy a platnými technickými normami.
3. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí řádně provést dílo ve stanoveném čase a s odbornou péčí a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli ujednanou cenu.
4. Součástí předmětu díla jsou i práce v této smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

III. Podklady

Závaznými podklady k provedení díla jsou :
- Tato smlouva
- TKP MDS ČR kap.1 všeobecně
- kap.26 nátěry a postřiky
- kap.2 podkladní vrstvy
- kap.27 emulzní kalové vrstvy

- ČSN 736127 prolévané vrstvy
- ČSN 736129 nátěry a postřiky
- TP 102 asfaltové emulze
- TP 66 zásady pro přechodné dopravní značení, revidované vydání z r. 2003
- TP 105 nakládání s odpady vznikajícími při používání asfaltové emulze schválení MDS-OPK č.j. 19882/98-120 ze dne 10.4.1998
- Zadávací dokumentace, nabídka ze dne
- Určení úseků při předání staveniště

IV. Doba plnění

1. Termín předání staveniště : dle dohody
   Termín zahájení prací : dle dohody
   Termín dokončení prací : do 15.9. 2018

2. Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění zejména v těchto případech:
   - dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, a to v souladu s uzavřeným dodatkem k této smlouvě.
   - nebude-li moci zhotovitel plynule v pracích pokračovat z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele
   - zjistí-li při provádění prací vady v projektové dokumentaci dodané objednatelem

   Doba plnění se může prodloužit o dobu, po kterou nebyl zhotovitel objektivně způsobilý provádět práce při plnění této smlouvy z klimatických důvodů, a to s přihlédnutím k předepsaným a v projektu stanoveným technologickým postupům. Nemožnost plnění musí být zaznamenána do stavebního deníku bez zbytečného odkladu poté, co zhotovitel tuto situaci zjistil, či okolnosti nastaly.

V. Cena díla

Cena prací a dodávek	*584.335 ,-Kč*
DPH 21%	*122.710 .-Kč*
Smluvní cena	***707.045 ,-Kč***

Cena díla je stanovena ujednáním smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách. Ujednaná cena, je konečná, maximální a nepřekročitelná.
Cena prací a dodávek byla stanovena kalkulací, která je nedílnou součástí této smlouvy. Kalkulace je provedena určením druhů prací, jejich množství a výměr, oceněných jednotkovými cenami a výpočtem stanovena cena prací a dodávek celkem. Takto stanovená cena je cenou smluvní s pevnými jednotkovými cenami.
Důvodem ke změně ceny je změna druhu prací, jejich množství a doložená rozdílová kalkulace jednotkových cen. DPH bude účtováno v % výši platné ke dni fakturace, přičemž jeho výše bude dle sazby vyhlášené státním orgánem. Změna se provádí změnovým řízením, k němuž jsou zmocněni pracovníci objednatele a zhotovitele, oprávnění jednat dle této smlouvy. Výsledkem změnového řízení je dohoda o změně ceny. Při veškerých změnách projektové dokumentace bude zhotovitel vycházet ze stejné metodiky stanovení ceny dle položkového rozpočtu. Ke změně ceny díla může dojít jen na základě oboustranně odsouhlasené změny rozpočtu a uzavřeného písemného dodatku k této smlouvě.

VI. Fakturační a platební podmínky

1. Účtování ceny a její úhrada se provádí na základě zhotovitelem vystavených faktur. Fakturačním obdobím je kalendářní měsíc, pro konečnou fakturu je lhůtou dokončení a převzetí smlouvou určených prací.
2. Podkladem pro vystavení faktury je oceněný soupis provedených prací za fakturované období potvrzený stavebním dozorem investora, nebo v této smlouvě uvedeným zástupcem objednatele. Soupis provedených prací je zástupce objednatele povinen potvrdit či rozporovat do 3 dnů od jeho předložení, jinak se má zato, že s obsahem soupisu provedených prací souhlasí.
4. Pokud objednatel zjistí vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, a které se zhotovitel zavázal odstranit, je objednatel oprávněn pozastavit zaplacení až do výše 10% celkové ceny dílčí nebo konečné faktury a to až do doby zániku práv objednatele vzniklých z vad díla. Pozastavená část úhrady je splatná po převzetí odstraněných vad a nedodělků, případně potvrzení o tom, že vady a nedodělky byl odstraněny a dílo je bezvadné, ve lhůtě splatnosti shodné jako u běžných faktur.
5. Splatnost faktur je **14** dní ode dne doručení faktury.
6. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu §29 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH a musí obsahovat tyto údaje:
   - číslo faktury,
   - označení objednatele a zhotovitele, jejich název dle této SOD, adresa dle této smlouvy, kam se doručí faktura, IČO, DIČ
   - data zdanitelného plnění, odeslání faktury, splatnost
   - označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit vč. symbolu VS,
   - fakturovaná suma bez DPH,
   - DPH v % a suma,
   - fakturovaná suma vč. DPH,
   - označení předmětu díla dle části II. této smlouvy,
   - razítko a podpis oprávněné osoby

7. V případě, že doklad nesplňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má objednatel právo jej vrátit zhotoviteli a požadovat jeho opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu objednateli.

8. Objednatel si vyhrazuje právo nezaplatit předmět díla, pokud bude úhrada směrována na jiný než zveřejněný účet v registru plátců DPH, popřípadě provést přímou úhradu DPH na účet správce daně v souladu s § 109 odst. 2, písm. c) zákona o DPH.

9. Jakékoliv prodlení s úhradou vystavených faktur (zálohových, dílčích či konečné) za provedené práce považují smluvní strany za podstatné porušení této smlouvy.
10. Objednatel je povinen po obdržení faktury do 5dnů neprodleně uvést písemně důvody, pro které nesouhlasí s vystavenou fakturou a tu zhotoviteli vrátit, v opačném případě se má za to že faktura byla přijata a platí výše uvedené hlava VI, bod 5 této smlouvy

VII. Záruční podmínky

1. Zhotovitel zodpovídá za vady, jež má dílo v době předání a které objednatel uvede v zápise o předání a převzetí prací. Za vady, které se projeví po odevzdání díla a na něž se vztahuje záruka, odpovídá zhotovitel v rozsahu poskytnuté záruky.
2. Smluvní strany si ujednaly záruční dobu ...24... měsíců, počínající dnem předání a převzetí prací.
3. Objednatel je povinen vytknout vady díla, jež se projeví v záruční době, bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a to písemnou formou. Uvede, jak se vada projevuje, jaký je její rozsah a jaký nárok z vad díla uplatňuje. Zhotovitel v přiměřené době po obdržení reklamace sdělí své stanovisko. V případě uznání sdělí zhotovitel postup a termín odstranění vady, uplatnil-li objednatel nárok na odstranění vady, tato dohoda se provede písemně. Zhotovitel se zavazuje vady, za které odpovídá odstranit, nebo poskytnout přiměřenou slevu. Reklamovaná vada je odstraněna dnem potvrzení o převzetí zástupcem objednatele.
4. V případě předávání díla po částech začíná záruční lhůta dnem převzetí příslušné části díla.
5. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti (provozní způsobilost) přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.

Výslovně se ujednává, že vady díla, vzniknuvší po převzetí díla, způsobené špatnou údržbou vozovky, násilným poškozením těžkými mechanizmy, účinky dopravy, pokud dopravní zátěž neodpovídá konstrukci vozovky, materiály rozrušujícími silniční konstrukci, se záruka nevztahuje.

6. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny deformací podloží.
7. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady díla, jež byly způsobeny stavem podložních vrstev vozovky, nebyla-li jejich sanace předmětem jeho plnění.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny živelnými událostmi.

VIII. Dodací podmínky

1. Zhotovitel je povinen zhotovit stavbu na svůj náklad a své nebezpečí ve sjednané lhůtě.
2. S ohledem na skutečnost, že není možné při dokončení díla předvést jeho způsobilost sloužit svému účelu, je dílo na základě dohody obou smluvních stran dokončeno jeho předáním v ujednaném rozsahu objednateli.
3. Zhotovitel splní svoji povinnost zhotovit dílo dle této smlouvy jeho předáním a převzetím oboustranně potvrzeným zápisem o předání a převzetí dokončeného díla. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu ujednanou v této smlouvě, je oprávněn kontrolovat provádění díla. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla, nevykazuje-li dílo vady bránící jeho užívání k ujednanému či obvyklému účelu.
4. Vady a nedodělky a termín jejich odstranění sjednají smluvní strany v zápise o předání a převzetí díla či jeho části. Pokud jej nesjednají, činí lhůta k odstranění ..... Odmítne-li objednatel bezdůvodně převzít dílo nebo jeho část, má se zato, že objednateli bylo dílo předáno a objednatelem převzato následujícího dne po zmařeném předání tím, že zhotovitel umožnil objednateli užívání díla.
5. Veškeré změny v rozsahu předmětu plnění, termínech ceně, jakož i v použitých materiálech a technologii, se uskuteční po dohodě smluvních stran, na základě zápisu ve stavebním deníku a změnou této smlouvy ve formě dodatku.
6. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
7. Před zahájením prací je povinen objednatel zhotoviteli předat písemně staveniště způsobilé k realizaci stavebních prací, prosté práv třetích osob, jakož i jiných právních a faktických vad. Objednatel výslovně prohlašuje, že ke dni předání staveniště je či bude komunikace v jeho vlastnictví či že je užívá na základě řádného právního titulu a že na něm neváznou jakákoliv práva třetích osob či toto staveniště nepodléhá žádnému právnímu omezení, jež by znemožňovalo činnost zhotovitele a pokud ano, obstará do dne předání staveniště veškerá povolení vlastním nákladem. Pokud by se některé prohlášení objednatele ukázalo do budoucna neúplným či nepravdivým či by jiné osoby či orgány státu či místní samosprávy uplatnily vůči zhotoviteli jakékoliv nároky vyplývající ze zanedbání povinnosti objednatele, odpovídá objednatel za takto vzniklou škodu zhotoviteli v plném rozsahu. Toto staveniště objednatel předá k bezplatnému užívání na dobu od předání staveniště do sjednaného termínu vyklizení a seznámí zhotovitele se specifickými místními podmínkami. Při předání staveniště bude jmenovitě určen stavbyvedoucí zhotovitele a stavební dozor objednatele.
8. Stavební deník
   - bude veden ode dne předání staveniště do dne odstranění poslední vady,
   - bude trvale k dispozici u stavbyvedoucího, nebo jeho zástupce
   - obsahové náležitosti stavebního deníku (identifikační údaje, pravidelné denní záznamy,jakožto i další záznamy) a způsob jeho vedení stanoví prováděcí právní předpis, kterým je vyhláška č.499/ 2006 Sb. o dokumentaci stavby, především příloha č.5 této vyhlášky.
   - kopie stavebního deníku bude stavebnímu dozoru předána nejpozději při předání a převzetí prací
   - k zápisům ve stavebním deníku se objednatel vyjadřuje písemně, nejdéle však do 3 dnů, pokud tak neučiní, má se za to, že obsah stavebního deníku bere na vědomí a souhlasí s jeho obsahem.
9. Dokumentace pro tuto stavbu nebyla zpracována. Podklady pro provedení prací jsou uvedeny v III., této smlouvy, nebo v zápise o předání a převzetí staveniště a ve stavebním deníku. Staveniště je dáno seznamem úseků komunikací k provádění
10. Smluvní strany se zavazují , že na zápisy ve stav. deníku budou reagovat bez odkladu..
11. Časový plán provádění prací bude předložen nejpozději při předání staveniště.
12. Objednatel bez odkladu zahájí převzetí prací a to i po etapách dohodnutých při předání staveniště. Zhotovitel jej k převzetí vyzve způsobem obvyklým.

13. Vícepráce uplatní obě strany zápisem ve stavebním deníku, určí jejich příčinu, rozsah a cenu. Po dohodě smluvních stran je tento zápis závazný a smluvní strany se zavazují zahrnout změnu rozsahu předmětu plnění do změny této smlouvy ve formě číslovaného dodatku.
14. Práce jsou prováděny za veřejného silničního provozu. Zabezpečení staveniště i provozu je provedeno: dopravním značením a opatřením dle TP 66 zásady pro přechodné dopravní značení. Zajišťuje zhotovitel a je obsahem jednotkových cen. Opatření ve vztahu k pěším se neprovádějí.
15. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi čistotu a pořádek. Odpady odstraňuje bez odkladu v rámci svého odpadového hospodaření ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb.
16. Ke zhotovení díla budou použity tyto hmoty a materiály:
    - na penetrace a nátěry
    - silniční asfalt 160/220
    - přírodní drcené kamenivo frakce 32-63,16-32, 8-16 a 4-8

IX. Předávání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním. K předání vyzve zhotovitel objednatele telefonicky, současně jej uvědomí zápisem ve stavebním deníku. Pokud je dílo užíváno např. silničním či jiným provozem, posoudí se provedení vizuálně a nebrání-li bezpečnému a plynulému provozu, převezme objednatel práce zápisem ve stavebním deníku nebo zápisem o předání a převzetí díla. Takto lze předávat i ucelené úseky silnic. Zhotovitel je oprávněn takové úseky, či objekty, nebo části díla, schopné užívání, předávat před sjednaným termínem ukončení díla.
2. Pokud budou při předání zjištěny drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání, objednatel práce převezme a vady a nedodělky písemně vytkne, po dohodě se určí termín odstranění, stavba se však považuje za ukončenou až převzetím odstraněných vad a nedodělků.
3. Součástí předávaného díla jsou nezbytné doklady ověřující kvalitu předávaného díla (tj. prohlášení o shodě, certifikáty použitých materiálů, protokoly předepsaných zkoušek a měření) a stavební deník.
4. Staveniště bude vyklizeno do 5 dnů od ukončení stavby.
5. Vyzve-li zhotovitel řádně a včas objednatele k předání a převzetí díla, není zhotovitel v prodlení po dobu, po kterou objednatel jeho výzvě nevyhoví a nedostaví se k předání a převzetí. O tuto dobu se prodlužuje termín plnění dle článku IV. této smlouvy.
6. Nebezpečí škod na zhotoveném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho předání a převzetí objednatelem.
7. Dílo zůstává celou dobu vlastnictvím objednatele, vyjma materiálů použitých zhotovitelem, jež se stávají součástí díla, u nichž vlastnické právo přechází dnem předání a převzetí díla ze zhotovitele na objednatele.

X. Smluvní pokuty

1. Při prodlení s placením faktur je objednatel povinen zaplatit pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky a to za každý den prodlení po dni splatnosti.
2. Při prodlení s dokončením stavby je zhotovitel povinen zaplatit pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny nedokončených prací za každý den prodlení po dni sjednaném jako termín plnění dle této smlouvy.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit, bylo-li vůči druhé smluvní straně zahájeno insolvenční řízení, na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurz, pokud druhá smluvní strana vstoupí do likvidace a dále v případech sjednaných v tomto článku. Jiné důvody pro odstoupení smluvní strany vylučují.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel přeruší či zastaví práce bezdůvodně a přes výzvu nepokračuje v započatém díle. Za podstatné porušení smlouvy se považuje bezdůvodné nepokračování v plnění po dobu 15 a více dní.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže je zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného díla po dobu delší než jeden měsíc.
4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele s úhradou jakékoliv platby dle této smlouvy delší než 1 měsíc. Zhotovitel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud objednatel

porušuje jakoukoliv jinou povinnost než povinnost dle předchozí věty a neodstraní závadný stav ani ve lhůtě 14 dnů ode dne, kdy obdržel výzvu zhotovitele k nápravě.

5. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud překážky dle čl. IV. odst. 2 a nebo dle čl. VIII. bodu 7. této smlouvy trvají více jak jeden měsíc.
6. Pokud objednatel v průběhu provádění zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, normami a dokumentací, vyzve jej písemně k nápravě a stanoví mu dodatečnou lhůtu. Pokud zhotovitel na tuto výzvu nedbá a nápravu nezjedná, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
7. Při odstoupení od smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli platby za všechny práce provedené před dnem zrušení smlouvy v důsledku odstoupení.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva vzniká a nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran, které svým podpisem potvrzují, že se smlouvou souhlasí a znají její obsah.
2. Smlouva může být měněna, doplněna a rušena pouze písemnými dodatky. Smluvní strany se zavazují, vyjádřit se k dodatku do 30-ti dnů ode dne doručení návrhu.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy, jakož i následky zní vzešlé, přecházejí na právní zástupce smluvních stran, pokud tato zanikne.
4. Smluvní strany si pro účely této smlouvy, jakož i pro otázky touto smlouvou výslovně neupravené, sjednaly užití zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění. Smluvní strany se zavazují řešit své případné spory primárně dohodou. V případě, že nebude dohody dosaženo, budou spory řešeny před obecnými soudy ČR. Smluvní strany si ujednávají, že příslušným soudem bude obecný soud objednatele.
5. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, každé má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
   Nedílnou součástí této smlouvy je i cenová nabídka ze dne 17.8.2018
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, svobodné, vážné a určité vůle, že ji uzavírají nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že si text smlouvy řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a nemají k němu žádné, ani vnitřní výhrady. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Černilov dne .....28.8.2018.....

.....

objednatel
obec Černilov
Ing. Stanislav Javůrek

OBEC ČERNILOV
503 43 Černilov 310
tel.: 495 431 221
IČO: 268 674

Starý Bydžov dne.....28.8. 2018.....

.....

zhotovitel
G&G - STAV s.r.o.
jednatel Dimitrij Grišajev

G&G - STAV s.r.o.
503 57 Starý Bydžov 120
vedení společnosti
IČ 28853288, tel. 601 594 035-36

G&G – STAV s.r.o.

Obec Černilov

Váš dopis značky/ze dne: Vyřizuje: Grišajev D. tel. 601594036 dne: 17.8. 2018

Věc: Oprava obecních komunikací penetrační technologií

CENOVÁ NABÍDKA

3.Cesta KOCIANKA 2.951m²

a)Trojnásobný emulzní nátěr fr.8/16 a 2x fr.4/8	2.951m² x 185,-	---------- 545.935,-
b)Dorovnání povrchu vozovky	400m² x 96,-	---------- 38.400,-
		584.335,-
	DPH 21%	122.710,-
	CELKEM	**707.045,-**

Ceny platí pouze pro výše uvedený objem prací.
Záruka na uvedené práce 24 měsíců

***G&G- STAV* s.r.o.**
Sídlo : **Starý Bydžov 120 PSČ 503 57**
Bankovní spojení: ČSOB a.s. pobočka Chlumec nad Cidlinou PSČ 503 51
Číslo účtu :271499587/0300
IČO: 28853288
DIČ: CZ28853288

G&G - STAV s.r.o.
503 57 Starý Bydžov 120
vedení společnosti
IČ 28853288, tel. 601 594 035-36