

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : Obec Černilov
Se sídlem: 503 43 Černilov 310
Zastoupený: Ing. Stanislav Javůrek, starosta
IČ: 00268674
Bankovní spojení: Český spořitelna a.s..
Číslo účtu: 1080818359/0800
Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Ing. Stanislav Javůrek, starosta
Telefon 724 186 816
E-mail starosta@cernilov.cz
K technickému jednání je oprávněn: Mgr. Vojtěch Šustek, tajemník
Telefon 724 192 076
E-mail tajemnik@cernilov.cz

Zhotovitel : BP-STAV HK s.r.o.
Se sídlem: Čibuz 35, Skalice, 503 03
Zastoupený: Petrem Barbuščákem
Pavlem Štefanem
IČ: 28788842
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 271017170/0300
Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Pavel Štefan
K technickému jednání je oprávněn: Pavel Štefan
Telefon 603 163 042
E-mail bpstav@bpstav.cz , stefan@bpstav.cz

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je provedení díla: „Demolice bytového domu č.p. 183 v Černilově“
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést demolici objektu dle projektové dokumentace zpracované firmou Ateliér Jezbera, s.r.o., Lejšovka 85, 503 03 Smiřice, IČ: 28808134 pod zak. číslem AJR 8/15 a předaných výkazů výměr. Předmětem zakázky je demolice bytového domu v Černilově, čp. 183. Dům obsahuje 6 bytových jednotek. Terén v místě demolice bude pouze urovnán, nikoliv navýšen, ani snižen. Pláň bude urovnána hlinou a zatravněna. Demolice bude probíhat v jedné etapě (včetně odstranění přístřešků), odstraňování bude prováděno mechanizací a ručně. Nebude použito výbušných prostředků.
- 2.3. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu, subdodavatele odsouhlasí objednatel dle bodu 7.4. této smlouvy.
- 2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

- 2.5. Předmět plnění bude proveden s náležitou odbornou péčí v rozsahu stanoveném touto smlouvou o dílo. Zhotovitel je povinen dodržet příslušné technické a technologické normy a předpisy, vztahující se k prováděnému dílu. Dílo musí být provedeno tak, aby nemělo nedostatky, které by snižovaly jeho funkčnost nebo by bránily v užívání díla k účelu, k němuž je dílo určeno.

III. ČAS PLNĚNÍ

zahájení prací: 17. 10. 2016

ukončení prací (předání stavby): 30. 11. 2016

IV. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl.II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění.
- 4.2. Položkový rozpočet s jednotkovými nabídkovými cenami tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 4.3. Cena za zhotovení díla činí 855 005,- Kč bez DPH
DPH: 179 551,- Kč
Cena za zhotovení díla činí 1 034 556,- Kč včetně DPH
Slovy: jedenmiliontřicetčtyřtisícpětsetpadesátšestkorunčeských
- 4.4. Cena uvedená v bodě 4.3. je maximální.
- 4.5. Plnění provedená nad rámec předmětu díla /čl.II/ budou smluvními stranami posuzována jako vícepráce. Tato plnění, zaznamenaná a oběma smluvními stranami předem odsouhlasená ve stavební deníku stavby, budou následně oceněna jednotkovými nabídkovými cenami podle přílohy č.1. V případě, že nebudou uvedena v jednotkových nabídkových cenách, budou oceňována souhrnnými cenami stavebních prací příslušných stavebních objektů, a to na základě „Katalogů směrných cen stavebních prací“ aktualizovaných na základě cenových zpráv souhrnnými propočtovými indexy /příloha B cenových zpráv/ platnými v době jejich realizace. Výše uvedené katalogy, jejich aktualizace /cenové zprávy/ vydává ÚRS Praha, a.s., Praha 10, Pražská 18. Takto oceněné vícepráce budou fakturovány po uzavření příslušného dodatku.
- 4.6. Na vícepráce resp. méněpráce bude uzavřen dodatek k SOD.

V. PLACENÍ A FAKTURACE

- 5.1. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat takto:
faktura bude vystavena po předání a převzetí demolice stavby a po odstranění všech případných vad a nedodělků, uvedených v předávacím protokolu.
- 5.2. Zhotovitel je povinen předložit objednateli soupis provedených prací podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele, které technický dozor investora odsouhlasí z hlediska objemů a cen fakturovaných položek. Bez soupisu provedených prací je faktura neplatná.
- 5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

- 5.4.** Zhotovitel je povinen předložit k odsouhlasení soupis provedených prací, objednatel je povinen do třetího pracovního dne provést odsouhlasení soupisu provedených prací a zhotovitel je povinen do pátého pracovního dne předložit fakturu. Objednatel uhradí fakturu zhotoviteli ve lhůtě do 30 dnů po jejím obdržení.
- 5.5.** V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z faktury zhotovitele.
- 5.7.** Zálohy nebudou zhotoviteli poskytovány. Práce budou hrazeny dle soupisu provedených prací.
- 5.8.** Faktura bude zhotoviteli vyplacena po odstranění všech případných vad a nedodělků, uvedených v předávacím protokolu.
- 5.9.** Faktura bude obsahovat zejména tyto údaje:
- obchodní jméno, DIČ, IČ zhotovitele,
 - obchodní jméno, DIČ, IČ objednatele,
 - označení a číslo faktury,
 - číslo smlouvy,
 - den vystavení faktury, den zdanitelného plnění a den splatnosti,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - cenu díla (fakturovanou částku), včetně vyčíslení DPH.
 - název stavby
 - razítko a podpis oprávněné osoby
 - soupis provedených prací a dodávek potvrzený technickým dozorem investora.

VI. STAVENIŠTĚ

- 6.1.** Objednatel předá staveniště zhotoviteli do 3 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.
- 6.2.** O převzetí staveniště je povinností oprávněných zástupců obou stran sepsat zápis (protokol) o předání a převzetí staveniště.
- 6.3.** Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávky veřejných komunikací a vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady. Tyto náklady jsou zahrnuty v celkové ceně.
- 6.4.** Nejpozději do 5 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace nebo písemná dohoda.
- 6.5.** Před provedením demoličních prací musí být provedena odpojení a zaslepení všech sítí technické infrastruktury.
- 6.6.** Před provedením demoličních prací musí být provedeno zajištění a ochrana objektů v okolí odstraňované stavby ochranným lešením, případně zákrytem OSB deskami.
- 6.7.** Před provedením demoličních prací chodníky a komunikace budou ochráněny zákrytem silničními panely, pro ochranu vedení vysokého napětí umístěného v přiléhajícím chodníku a plynovodního vedení umístěného pod asfaltovým zákrytem přilehlého parkoviště.

VII. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 7.1.** Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele min. 2 dny předem zápisem ve stavebním deníku ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou

nepřístupnými. Nedostaví-li se objednatel v této lhůtě k převzetí uvedených prací má se za to, že objednatel uvedené práce přejímá. Nevyzve-li zhotovitel zápisem ve stavebním deníku objednatele ke kontrole shora uvedených prací, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, a to na svůj náklad.

- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že dnem předání staveniště zhotovitel přebírá a výlučně zajistí splnění všech povinností k zabezpečení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vyplývajících z platných právních předpisů, zejména ze zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, a z ustanovení § 2 až 11 zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel je též povinen zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, je-li to na tomto staveništi nutné s ohledem na ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb.
- 7.3. Veškeré odborné práce jsou povinni vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
- 7.4. Zhotovitel není oprávněn provádět práce na plnění díla této smlouvy prostřednictvím jiného subjektu bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel si takto vyhrazuje právo předem schvalovat subdodavatele. Zadavatel si vyhrazuje požadavek, že subdodavatelem nemůže být realizována vlastní demolice objektu.
- 7.5. Při provádění stavby je zhotovitel povinen budovu zabezpečit tak, aby nevznikly škody na okolních nemovitostech. V případě vzniklé škody nese zhotovitel odstranění vzniklých škod na své náklady.
- 7.6. Provozní, sociální, případně výrobní zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel. Náklady na vybudování, likvidaci a vyklizení staveniště jsou součástí smluvní ceny podle čl. IV této smlouvy.
- 7.7. Zhotovitel je povinen zabezpečit na vlastní náklad dopravu sutí na skládku.
- 7.8. Zhotovitel je povinen od prvního dne zahájení prací na stavbě až do odstranění vad vést stavební deník. Stavební deník bude veden podle §157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), podle §6 vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v rozsahu dle přílohy č. 5 k uvedené vyhlášce.
- 7.9. Objednatel zajistí technický dozor stavby a bude mu umožněno provádět technický dozor v plném rozsahu.
- 7.10. Zhotovitel je povinen min. 5 dní před odevzdáním příslušné části nebo celého díla vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku k jejímu převzetí.
- 7.11. Zhotovitel je povinen ukládat materiál z demolice dle propozic uvedených v zápisu z předání staveniště.
- 7.12. Zhotovitel je povinen při předání staveniště předložit kopie platné smlouvy (nebo prohlášení pojišťovny – pojištný certifikát) o pojištění odpovědnosti za škodu ve výši minimálně 2 mil.
- 7.13. Zhotovitel bude demolici provádět v souladu s vydaným rozhodnutím o odstranění stavby, spis.zn. SÚ/0433/16/St vydaném OÚ Černilov dne 8. 3. 2016.
- 7.14. Zhotovitel před zahájením demolice provede řádné oplocení stavby. Oplocení stavby bude v exponovaných místech zajištěno ochrannou plachtou.

- 7.15. Zhotovitel je povinen minimalizovat prašnost při demolici skrápěním bouraných konstrukcí.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení:
- a/ zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, atesty a prohlášení na stěžejní použité materiály, prvky a systémy
 - b/ zápisy o prověření prací o konstrukcích zakrytých v průběhu prací
 - c/ potvrzení o uložení sutí na skládku
 - d/ potvrzení od všech správců sítí o řádném odpojení sítí /plyn, voda, elektřina, telefon/.
 - e/ stavební deník ve výše specifikovaném rozsahu.
- Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 8.2. O průběhu převjímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol), ve kterém se mimo jiné uvede soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, včetně termínu jejich odstranění.
- 8.3. Dílo je považováno za dokončené po skončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
- 8.4. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí a dílo se považuje za dokončené až odstraněním posledního nedodělku. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

IX. ZÁRUČNÍ DOBA

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na dílo uvedené v článku II. záruku v délce 24 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. V případě, že dílo bylo předáno s nedodělkami, záruční doba počíná běžet dnem odstranění posledního případného nedodělku, jinak předáním díla.
- 9.2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele na adrese, bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje vadu odstranit, nebo zda a v jaké předpokládané výši požaduje finanční náhradu. Výši finanční náhrady doloží objednatel dodatečně posudkem nezávislého soudního znalce v oboru pozemních staveb.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním reklamovaných vad předmětu plnění smlouvy ve smyslu bodu 9.2. do pěti pracovních dnů ode dne doručení oprávněné reklamace. V případě havárie se zhotovitel zavazuje odstranit závadu v co nejkratším možném, a s objednatelem dohodnutém termínu. V případě, že zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstranění reklamovaných vad, je objednatel oprávněn po písemném upozornění zhotovitele zajistit odstranění vad prostřednictvím jiné firmy na náklady zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje uhradit účelně vynaložené náklady na takové odstranění vad díla. Nárok na smluvní pokutu podle bodu 10.3. této smlouvy tím není dotčen.
- 9.4. Objednatel má právo požadovat na zhotoviteli bezplatné odstranění závad, ostatní nároky podle obchodního zákoníku tím nejsou dotčeny.

X. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1.** Jestliže zhotovitel neodevzdá dílo uvedené v článku II. v termínu uvedeném v článku III. 3.2., zaplatí smluvní pokutu ve výši 3.000,-Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 10.2.** Nejpozději do dvou dnů po odevzdání a převzetí díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej podle projektové dokumentace nebo písemné dohody. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 3000,-Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 10.3.** Jestliže zhotovitel nezačne s odstraňováním vad v termínu podle článku IX. bodu 9.3., zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý započatý kalendářní den prodlení bez ohledu na počet vad.
- 10.4.** Jestliže objednatel neuhradí zhotoviteli faktury za provedené práce v době jejich splatnosti, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1% z nezaplacené částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 10.5.** Zhotovitel a objednatel se zavazují uhradit smluvní pokutu do 10-ti kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele a zhotovitele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti.

XI. ZMĚNA SMLOUVY

- 11.1.** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním – výslovně nazvaným Dodatkem ke smlouvě.
- 11.2.** Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.3.** Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy druhou stranou. Za podstatné porušení smluvních povinností je považováno např. provádění prací v rozporu s požadavky na kvalitu a nezjednání nápravy ani v přiměřené době k tomu poskytnuté, překročení termínu dokončení díla zhotovitelem o více než 30 kalendářních dnů, neuhrazení dvou po sobě jdoucích účetních dokladů, nebo prodlení s úhradou jednoho účetního dokladu delší jak 30 dnů.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1.** Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné a pravé vůle a souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.
- 12.2.** Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

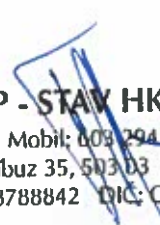
- 12.3. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 12.4. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 12.5. Pokud není některý právní poměr vysloveně upraven touto smlouvou, podrobují se obě smluvní strany příslušným ustanovením občanského zákoníku.
- 12.6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 12.7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou obce dne 13.10.2016, pod č. usnesení 2016 10 13/C1

V Černilově dne 14. 10. 2016



Objednatel: Obec Černilov

Ing. Stanislav Javůrek
starosta



BP - STAV HK s.r.o. ©

Mobil: 603 294 945
Číslo 35, 503 03 Skalice
IČ: 28788842 DIČ: CZ8788842

Zhotovitel: BP-STAV HK s.r.o.

Pavel Štefan (jednatel společnosti)

Přílohy: 1/ položkový rozpočet z nabídky zhotovitele ze dne3.10.2016

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Demolice bytového domu - Černilov 183

Objekt:

Objednatel: Obec Černilov, č.p. 310, 503 43

Zhotovitel: dle výběrového řízení

Místo: Černilov

Zpracoval:

Datum: 3.10.2016

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
---	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

653 077,03

1 Zemní práce

24 505,20

1	001	174101102	Zásyp sypaninou (zeminou) se zhutněním vč. dodávky zeminy	m3	59 960	110,00	6 595,60
2	231	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	350 000	13,00	4 550,00
3	005	005724700	osivo směs travní univerzální	kg	8 000	96,00	768,00
4	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	89 940	140,00	12 591,60

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

334 176,58

5	946	480300001	Zásyp sklepních prostor strojné včetně zhutnění - suti z demolice - ODHAD	m3	405 000	50,00	20 250,00
			18*9*2,5		405 000		0,00
6	013	961043111	Bourání základů z betonu proloženého kamenem	m3	59 960	758,00	45 449,68
			"odbourání podkladní desky a zákl. pasů na úroveň -20 cm pod okolní terén"				
			(24*9,2+20*1,95+8*5)*0,2		59 960		
7	006	981011316	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukci do 35 % postupným rozebíráním	m3	2 314 456	116,00	268 476,90

"1.NP" (24*9,2+1,95*20+5*8)*3,9 1 169 220

"2.NP" (24*9,2+1,95*20+5*8)*3,82 1 145 236

Součet 2 314 456

"konstrukce 1.NP"

"podlaha" 24*9,2+1,95*20+5*8 299 800

"tl. zdi 900 mm" ((4,8+2+0,6+1,05+2,7+2,5+0,3+4)*3,9-(0,8*2*2+1,85*2)) 63 105

"tl. zdi 800 mm" ((24+7,6+4+8,4+8+1,25)*3,9-(1,75*0,8*11)) 192 275

"tl. zdi 600 mm" ((3,1*2+1,2+1,65)*3,9-(0,8*2*2+0,55*1)) 31 545

"tl. zdi 550 mm" ((0,6+2,5+0,1+2,2+0,15+1,3+0,15+0,95+0,1+0,95+0,6+1,75+0,15+1,7+0,15+1,65)*3,9-(0,8*2*3)) 53 700

"tl. zdi 450 mm" ((0,7+2,9+1,8+0,15+3,1)*3,9-(1,75*0,8*3)) 29 535

"tl. zdi 300 mm" ((12+1,65+2+1,8+2,3+1,65+3,3)*3,9-(0,8*2*4+0,55*1,14+0,8*0,6)) 88 823

"tl. zdi 150 mm" ((3,5+3,85+3,25+4,8+2+3,1+1,65*2+3,2+3,1+2,55*2)*3,9-(0,8*2*7+0,6*2*2)) 123 680

"tl. zdi 100 mm" ((3,85*2+1,8+3,1+2,2+2,5+0,9+2,2+0,9+1,85+1,75+2,9)*3,9-(0,8*2*3+0,6*2*3)) 100 020

"strop" (24*9,2+20*1,95+8*5) 299 800

"konstrukce 2. NP"

"tl. zdi 600 mm" ((24+8*2+4,2+8+2,35+7,2+4)*3,5-(1,75*0,8*11+0,7*0,95*3+0,5*0,95+0,8*2+2,35*2)) 205 955

"tl. zdi 450 mm" ((3,6+3,25+6,35+4,9+4,25+4,8+0,4+0,8)*3,5-(1,75*0,8*3+0,45*0,7+0,8*2*3+0,6*2*2)) 87 510

"tl. zdi 300 mm" ((3+4,84+1,95+0,8)*3,5-(0,9*1,2+0,9*0,6)) 35 445

"tl. zdi 150 mm" ((2,5+2,75+0,3+2,35*2+4,65*2+1,3)*3,5-(0,8*2*3+0,6*2)) 66 975

"tl. zdi 100 mm" ((4,15*4+3,6+2,25*3+3,4*5+1,15*2+1,86+3,15+3,6+3,1+1,95)*3,5-(0,8*2*6+0,9*2+0,6*2*5)) 192 285

"strop" (24*9,2+8*7) 276 800

8	013	99701300-0	Ruční rozebrání a odbourání přilehlého přístřešku	soub	1 000	5 000,00	5 000,00
---	-----	------------	---	------	-------	----------	----------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Demolice bytového domu - Černilov 183

Objekt:

Objednatel: Obec Černilov, č.p. 310, 503 43

Zhotovitel: dle výběrového řízení

Místo: Černilov

Zpracoval:

Datum: 3.10.2016

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
9	013	99701300-1	Vytyčení inženýrských sítí	soub	1,000	3 500,00	3 500,00
10	013	99701300-2	Ukončení a zaslepení všech přípojek - feši investor na své náklady	soub	1,000	0,00	0,00
11	013	99701300-3	Rezerva - pro nepředvídatelné výdaje a okolnosti - ocenit částkou Kč 30 000,-	soub	1,000	30 000,00	30 000,00

997 Přesun sutě

294 395,26

12	013	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace pro zásyp suterénu 405*1,5	t	607,500	90,00	54 675,00
13	211	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu 1034,808+607,5	t	1 642,308	42,00	68 976,94
14	006	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	1 034,808	50,00	51 740,40
15	006	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km 1034,808*10	t	10 348,080	5,50	56 914,44
16	013	979098201	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	1 034,808	60,00	62 088,48

PSV Práce a dodávky PSV

151 208,09

712 Hydroizolace

53 110,95

17	712	712400832	Odstranění povlakové krytiny střech do 30° dvouvrstvě - lepenka	m2	464,000	34,00	15 776,00
18	712	712400832-1	Odstranění hydroizolace z podkladní desky - lepenka (24*9,2+20*1,95+8*5)	m2	299,800	48,00	14 390,40
19	712	998712194	Přesun hmot tonážní za přesun do 1000 m (464+299,8)*0,04	t	30,552	151,00	4 613,35
20	712	998712199	Příplatek k přesunu hmot tonážní za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m 30,552 * 10	t	305,520	15,00	4 582,80
21	013	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné) - lepenky	t	30,552	450,00	13 748,40

713 Izolace tepelné

11 350,86

22	713	713100831	Odstranění vrstvy izolace z vláknitých materiálů - minerální vata 24*9,2+8*7	m2	276,800	29,00	8 027,20
23	712	998712194	Přesun hmot tonážní za přesun do 1000 m	t	1,661	151,00	250,81
24	712	998712199	Příplatek k přesunu hmot tonážní za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m 1,661 * 10	t	16,610	15,00	249,15
25	013	979099214	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	1,661	1 700,00	2 823,70

762 Konstrukce tesařské - truhlářské

34 782,97

26	762	762331813	Demontáž vázaných kci krovů	m2	464,000	72,00	33 408,00
27	712	998712194	Přesun hmot tonážní za přesun do 1000 m	t	4,568	75,50	344,88
28	712	998712199	Příplatek k přesunu hmot tonážní za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m 4,568*10	t	45,680	15,00	685,20
29	013	979099214	Poplatek za uložení stavebního odpadu ze dřeva na skládce (skládkovné)	t	4,568	75,50	344,88

764 Konstrukce klempířské

18 815,79

30	764	764312822	Demontáž krytina střešní sklon do 30° plocha přes 25 m2 (5,8*(24+16))*2	m2	464,000	30,15	13 989,60
31	764	764351836	Demontáž háků okapních	m	63,000	19,00	1 197,00
32	764	764352810	Demontáž žlab půlkruhový	m	63,000	20,90	1 316,70

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Demolice bytového domu - Černilov 183

Objekt:

Objednatel: Obec Černilov, č.p. 310, 503 43

Zhotovitel: dle výběrového řízení

Místo: Černilov

Zpracoval:

Datum: 3.10.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
33	764	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	42 000	27,80	1 167,60
34	764	764454803	Demontáž trouby kruhové průměr 150 mm	m	45 000	24,30	1 093,50
35	712	998712194	Přesun hmot tonážní za přesun do 1000 m	t	3 485	151,00	526,24
36	712	998712199	Příplatek k přesunu hmot tonážní za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	34 850	15,00	522,75
			3,485*10		34 850		
37	764	998764103	Odevzdání demont. klemp. kci do sběry - výnos náleží investorovi a bude doložen vážními listy	soub	1,000	-997,60	-997,60

" o sumu z výnosu bude ponížena celková cena za demolici " 1 1,000

766 Konstrukce plastové 26 042,52

38	766	766622832	Demontáž plastových výplní otvorů	ks	42 000	500,00	21 000,00
39	712	998712194	Přesun hmot tonážní za přesun do 1000 m	t	2 520	151,00	380,52
40	712	998712199	Příplatek k přesunu hmot tonážní za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	25 200	15,00	378,00
			2,52*10		25 200		
41	013	979099214	Poplatek za uložení stavebního odpadu z plastových výplní na skládce (skládkovné)	t	2 520	1 700,00	4 284,00

767 Konstrukce zámečnické 7 105,00

42	767	767996702	Demontáž a vyřízení ocelových (železných) konstrukcí - odhad 5000 kg	t	5 000	1 320,00	6 600,00
43	712	998712194	Přesun hmot tonážní za přesun do 1000 m	t	5 000	151,00	755,00
44	712	998712199	Příplatek k přesunu hmot tonážní za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	50 000	15,00	750,00
			5*10		50 000		
45	764	998764103	Odevzdání demont. ocel. kci do sběry - výnos náleží investorovi a bude doložen vážními listy	soub	1,000	-1 000,00	-1 000,00

" o sumu z výnosu bude ponížena celková cena za demolici " 1 1,000

HZS Hodinové zúčtovací sazby 30 720,00

46	HZS	HZS4151	Hodinová zúčtovací sazba - ruční vyklizení a vymození vnitřního vybavení	hod	192 000	160,00	30 720,00
			6*4*8		192 000		

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 20 000,00

VRN3 Zařízení staveniště 15 000,00

47	000	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	15 000,00	15 000,00
----	-----	-----------	---------------------	------	-------	-----------	-----------

VRN9 Ostatní náklady 5 000,00

48	000	090001000	Ostatní náklady	soub	1,000	5 000,00	5 000,00
----	-----	-----------	-----------------	------	-------	----------	----------

Celkem 855 005,12

Před odevzdáním cenové nabídky je uchazeč povinen učinit prohlídku místa plnění a seznámit se tak se stavem předmětného díla. Poté může vznést dotazy a připomínky nebo požádat o vysvětlení případných nejasností. Na pozdější připomínky (po odevzdání cenové nabídky) již nebudou brány ohledy. Práce, které bude potřeba doplnit nad rámec výše uvedeného výkazu, uvede uchazeč pod čarou.

