



Obec Bystřice
Bystřice 334, 739 95 Bystřice

Věc: Výzva k podání nabídek u zadávacího řízení pod označením „Výstavba nového objektu MŠ Bystřice s kapacitou 48 dětí“- II

Vážení,

v souladu s ust. § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) si Vás dovoluujeme vyzvat k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce v rámci zadávacího řízení pod označením „Výstavba nového objektu MŠ Bystřice s kapacitou 48 dětí“- II.

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zakázky: **Výstavba nového objektu MŠ Bystřice s kapacitou 48 dětí - II**

Zadavatel: Obec Bystřice
Se sídlem: Bystřice 334, 739 95 Bystřice nad Olší
Zastoupena: Mgr. Roman Wróbel – starosta obce
Právní forma: 801 - Obec
IČ: 00296562
DIČ: CZ00296562

Společnost pověřená zadavatelskou činností: HRAT, s.r.o., se sídlem: Třinec, Družstevní 294, PSČ 73961, IČ: 64087352

Kontaktní osoba: Mgr. Josef Alexander Matera, tel.: 734 442 103, email: josef.matera@hrat.org

2. Informace o druhu, předmětu zakázky a předpokládané hodnotě

2.1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Tato podlimitní veřejná zakázka na stavební práce je vzhledem k předpokládané hodnotě plnění veřejné zakázky zadávána v souladu s ust. § 52 písm. a) zákona formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 zákona.

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení díla v rozsahu stanoveném touto zadávací dokumentací. Předmětem díla je zejména provedení a obstarání veškerých prací potřebných k dokončení výše uvedené veřejné zakázky a jejímu úspěšnému předání zadavateli. Veškerá plnění a práce související se splněním díla zabezpečí zhotovitel na svůj náklad. Konkrétně se jedná o výstavbu nového objektu mateřské školy v Bystřici s kapacitou 48 dětí. V areálu základní a mateřské školy dojde k výstavbě nového objektu, kde budou k dispozici 2 nové třídy včetně zázemí.

Akce byla předložena ke spolufinancování z Integrovaného regionálního operačního programu (dále též „IROP“) reg. č. projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/15_014/0000617.

Podrobná specifikace stavby je uvedena v příloze č. 1 – Obchodní podmínky, v příloze č. 4 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb a v příloze č. 5 – Projektová dokumentace zadávací dokumentace.

Předmět veřejné zakázky dle klasifikace CPV (Common Procurement Vocabulary):

CPV 45000000-7 Stavební práce

CPV 45214000-0 Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu

CPV 45214100-1 Stavební úpravy budov mateřských škol

CPV 45214800-8 Výstavba vzdělávacích zařízení



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: 14.160.276,67 Kč bez DPH, tj. 17.133.934,77 Kč včetně DPH.

Předpokládaná hodnota byla stanovena na základě projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované v únoru 2017 projekční kanceláří DELTA Třinec, s.r.o., Staroměstská 534, 739 61 Třinec, IČ: 60778288.

Místo plnění: parc. č. 1104/76, 1105/2, 5952/3, k.ú. Bystřice nad Olší

2.2. Předpokládaný termín realizace

Dobu realizace díla v kalendářních dnech stanoví každý dodavatel v čl. IV. odst. 1 přílohy č. 1 zadávací dokumentace. Doba realizace díla je předmětem hodnocení. Zadavatel předpokládá zahájení stavebních prací v červenci 2017.

Součástí nabídky bude návrh závazného časového harmonogramu ode dne předání staveniště zhotoviteli po dokončení stavebních prací respektující uvedené termíny plnění.

Konečná podoba závazného harmonogramu stavebních prací bude předmětem jednání směřujícího k podpisu smlouvy a bude tvořit přílohu smlouvy o dílo. Harmonogram bude členěn po týdnech výstavby a oddílech stavebních prací dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Podrobná specifikace předmětu zakázky je uvedena v zadávací dokumentaci.

3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Kompletní zadávací dokumentace je po celou dobu uveřejněna na profilu zadavatele, který je dostupný na internetové adrese <http://bystrice.profilzadavatele.cz/>.

4. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro doručení písemných nabídek včetně všech náležitostí je **do 27.6.2017 do 10:00 hodin na adrese HRAT, s.r.o.; Družstevní 294, 739 61 Třinec.**

5. Způsob podání nabídek včetně informace o tom, v jakém jazyce mohou být podány

Písemné nabídky budou přijímány v zalepené obálce (doručení nabídek osobně nebo poštou) označené „**NEOTEVÍRAT NABÍDKA – Výstavba nového objektu MŠ Bystřice s kapacitou 48 dětí**“- II názvem a adresou dodavatele a pověřené společnosti.

Nabídky budou podávány v českém jazyce. Jednacím jazykem tohoto zadávacího řízení je čeština.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti ve smyslu § 53 odst. 4 zákona nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Před uzavřením smlouvy zadavatel vybraného dodavatele vyzve v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) zákona k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nebude mít k dispozici.

Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 zákona,
- b) prokázání profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 zákona,
- c) prokázání technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 zákona.

6.1. Prokazování kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona prokazuje dodavatel ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů předložením příslušných dokladů v prosté kopii, přičemž všechny požadované doklady k prokázání kvalifikace může dodavatel nahradit čestným prohlášením.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Čestné prohlášení, jehož prostřednictvím je možno v rámci nabídky doložit splnění požadované kvalifikace, tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

Čestné prohlášení musí být podepsáno statutárním orgánem dodavatele, v případě podpisu jinou (pověřenou) osobou, musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby, součástí dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace.

6.2. Základní způsobilost

Základní způsobilost splní účastník zadávacího řízení:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Podává-li nabídku pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

Podává-li nabídku pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky;

- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Prokázání splnění základní způsobilosti:

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením prostých kopií

- a) příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Za bezdlužnost dodavatele dle výše uvedených bodů je podle zákona považován i stav, kdy má dodavatel se správcem daně nebo s příslušnou OSSZ na jakoukoli dlužnou částku dohodnut splátkový kalendář.

6.3. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti podle § 77 prokáže účastník zadávacího řízení, který předloží:

- a) prostou kopii **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (§ 77 odst. 1 zákona).

V případě, že dodavatel není zapsán v obchodním rejstříku, je povinen do nabídky doložit čestné prohlášení ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

- b) prostou kopii **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či jiné oprávnění (§ 77 odst. 2 písm. a) zákona).

Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. předložením živnostenského oprávnění pro oblast:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

- c) Zadavatel dále v souladu s § 77 odst. 2 písm. c) zákona požaduje, aby dodavatel předložil:

- prostou kopii **osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby** ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. předložením kopie osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro osobu odpovědnou za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (stavbyvedoucí).

Dodavatel dále v nabídce uvede, zda tyto osoby jsou zaměstnanci dodavatele, nebo musí být doloženy příslušné doklady k plnění pomocí poddodavatele.

Zadavatel rovněž připouští možnost prokázání profesní způsobilosti dle tohoto bodu předložením kopie osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo kopie osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě hostujících osob v souladu s § 30a a násl. části šesté zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

6.4. Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace podle § 79 zákona prokáže účastník zadávacího řízení, který předloží:

- a) **seznam stavebních prací** poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (§ 79 odst. 2 písm. a) zákona), jehož součástí budou minimálně **2 zakázky na výstavbu staveb občanského vybavení¹ realizovaných sestavením prefabrikovaných modulů**, jejichž součástí bylo rovněž i provedení inženýrských sítí a zpevněných ploch.

Každá ze zakázek uvedených v seznamu stavebních prací musí dosahovat finančního rozsahu ve výši min. 10 mil. Kč bez DPH.

Součástí seznamu budou **osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací**.

V případě, že byla zakázka realizována společně nebo se účastník zadávacího řízení podílel na realizaci jako poddodavatel, uvede konkrétní rozsah plnění a procentuální vyjádření tohoto podílu ze strany účastníka zadávacího řízení. Finanční rozsah stavebních prací, prováděných samotným účastníkem zadávacího řízení, musí v tomto případě dosáhnout alespoň 10 mil. Kč bez DPH.

6.5. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona - obchodní rejstřík) požadované veřejným zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

¹ Definice stavby občanského vybavení dle § 6 odst. 1 Vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona (obchodní rejstřík) touto jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění příslušné chybějící části technické kvalifikace či profesní způsobilosti touto jinou osobou
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona touto jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Písemný závazek musí splňovat podmínky uvedené v § 83 odst. 2 zákona.

Zadavatel stanoví, že část předmětu plnění veřejné zakázky spočívající v sestavení prefabrikovaných modulů na místě stavby nesmí být plněna prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je tak oprávněn prokazovat chybějící kvalifikaci poddodavatelem jen v těch částech veřejné zakázky, které pak poddodavatel v souladu se zadávací dokumentací bude na základě smlouvy zavázán plnit.

7. Pravidla pro hodnocení nabídek podle § 115 zákona

7.1. Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ve smyslu § 114 odst. 1 zákona ekonomická výhodnost nabídky.

Celková ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle kritérií uvedených níže stanovených v sestupném pořadí s váhou určenou v procentním vyjádření:

- | | |
|-----------------------|------|
| • Nabídková cena | 80 % |
| • Doba realizace díla | 20 % |

1. Nabídková cena

Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v Krycím listu nabídky shodná s návrhem smlouvy o dílo (čl. V. odst. 1).

Při hodnocení bude za nejvhodnější nabídku považována ta, která nabídne nejnižší hodnotu. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, jež vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Vzorec pro výpočet:

$$100 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{nabídková cena z hodnocené nabídky}} \times \text{váha kritéria vyjádřená desetinným číslem (0,8)}$$

2. Doba realizace díla

Za účelem hodnocení nabídek v tomto kritériu je každý dodavatel povinen ve své nabídce stanovit dobu realizace díla v kalendářních dnech a následně ji uvést v Návrhu smlouvy o dílo čl. IV. odst. 1 (Obchodní podmínky - příloha č. 1 zadávací dokumentace) a dále v Krycím listu nabídky (příloha č. 2 zadávací dokumentace).

Maximální doba realizace díla je 150 kalendářních dnů od předání staveniště.

Vzorec pro výpočet:

$$100 \times \frac{\text{nejkratší doba realizace}}{\text{doba realizace z hodnocené nabídky}} \times \text{váha kritéria vyjádřená desetinným číslem (0,2)}$$

7.2. Celkové hodnocení nabídky

Celkový počet bodů bude vypočten součtem bodů prvního a druhého kritéria. Nabídka, která získala v součtu za obě hodnocená kritéria nejvíce bodů, se stane nabídkou vítěznou. V případě rovnosti počtu

bodů se pořadí nabídek stanoví podle bodů získaných v rámci hodnoceného kritéria Nabídková cena v Kč bez DPH.

8. Ostatní ujednání

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele bude uveřejněno na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy zrušit zadávací řízení v souladu s §127 zákona.

Dodavatel je vázán svou nabídkou po dobu 120 dní (zadávací lhůta dle § 40 zákona).

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru dodavatele ověřit, případně vyjasnit informace deklarované účastníky zadávacího řízení v nabídkách.

Zadavatel nehradí žádné náklady na účast v tomto zadávacím řízení, všechny výdaje spojené s vypracováním a předložením nabídky nese dodavatel, a nabídky doručené v termínu pro podání nabídek nevrací.

Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že ve smyslu § 219 zákona a dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je zadavatel povinen zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků a po ukončení plnění také výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy.

V Bystřici dne 9.6.2017

Mgr. Roman Wróbel
starosta obce

Zastoupen obchodní společností HRAT, s.r.o.

Mgr. Josef Alexander Matera
HRAT, s.r.o.