

Smlouva o dílo č. 2013/056**„Rekonstrukce chodníků v obci Břest“**

uzavřená dle § 536 až 565 Obchodního zákoníku, zákona č. 513/1991 Sb. v platném znění

**ČL.I.
ZÁKLADNÍ ÚDAJE****OBJEDNATEL:**

Název: Obec Břest
Adresa: Břest č.p. 87, 768 23 Břest
**Zástupce k jednání
ve věcech smluvních:** Navrátil Jaromír – starosta obce Břest
ve věcech technických: Ing. Rubíček Jan - technický dozor investora - stavebníka
IČ / DIČ: 00287105 / ---
Bankovní spojení: Poštovní spořitelna
Číslo účtu: 155 366 218/0300
Právní forma: místní samospráva – CIS 801
Institucionální sektor: 13130 – Místní vládní instituce
Odvětvová klasifikace činn.: 751100 Všeobecné činnosti veřejné správy
Tel./E-mail:/Datová schr. 573 354 045/urad@obec-brest.cz/t36bfbz
Web: <http://www.obec-brest.cz/>
Profil objednatele: https://www.profilobjednatele.cz/profil-objednatele/obec-brest_1167/

dále jen „Objednatel“

ZHOTOVITEL:

Název: SMO a. s.
Adresa: Zlínská 172, 765 02 Otrokovice
Zapsán v obch./živ. rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 3624
**Zástupce k jednání
ve věcech smluvních:** Ing. Jiří Dlabač, předseda představenstva
ve věcech technických: Ing. Milan Kotrč, CSc., ředitel pro výrobu a technické věci
Odborně způsobilá osoba: Ing. Marián Selecký - stavbyvedoucí
IČ: 42339839
DIČ: CZ42339839
Právní forma: akciová společnost
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Číslo účtu: 1252592/0800
Tel.: 577 591 111
E-mail: smo@smo.cz

dále jen „Zhotovitel“

ČL.II. **ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ**

1. Součástí smlouvy o dílo uzavřené dle těchto obchodních podmínek (dále jen smlouva) bude ustanovení, podle něhož se smluvní strany v souladu s ustanovením § 262, odst. 1, zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících ze smlouvy bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 536 a násl. tohoto zákoníku a předpisy vztahujícími se k provádění staveb.
2. Smluvní strany musí ve smlouvě dále prohlásit, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a následně uvedené ve smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany ve smlouvě prohlásí, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy a že má a po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.

ČL.III. **PŘEDMĚT PLNĚNÍ SMLOUVY**

1. PŘEDMĚT:

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací na akci „Rekonstrukce chodníků v obci Břest“.

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce a výstavba chodníků a vjezdů, vč. jejich příslušenství podél místních komunikací a silnice v obci Břest, která má za cíl zlepšení bezpečnosti silničního provozu a zlepšení přístupnosti objektů bydlení a občanské vybavenosti, od místních uličních komunikací i hlavní průjezdní silnice a jejich návaznost na komunikační síť vyššího řádu.

Rozsah veřejné zakázky je podrobně specifikován v projektové dokumentaci, která byla zpracovaná firmou Ing. Jan Píchal, projektová činnost, se sídlem 1. máje 217/6, 767 01 Kroměříž, IČ: 74819372, datum 01/2013, pod číslem zakázky 13-01 a byla ověřena autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Josefem Šico, ČKAIT – 1300504, a byla projednána s chválena ve stavebním řízení.

Předmětná stavba byla povolena na základě stavebního povolení vydaného formou Veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi stavebníkem – obcí Břest a správním orgánem - Městským úřadem Kroměříž, Odborem občansko-správních agend, oddělením dopravy a silničního hospodářství, se sídlem Husovo náměstí 534, 767 01 Kroměříž, ze dne 06.02.2013, pod č.j. MeUKM/008386/2013, spis.zn. MeUKM/008386/2013/02, která nabyla účinnosti dne 08.02.2013.

1.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu zadávacího řízení:

Společný slovník pro veřejné zakázky - jednotný klasifikační systém (CPV):

45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné povrchy

Klasifikace stavebních děl (CZ-CC):

211223 Parkoviště a plochy charakteru pozemních místních komunikací

Klasifikace produkce (CZ-CPA):

42.11.20 Výstavba dálnic, silnic, ulic a jiných cest pro vozidla a pěší a letištních drah

Klasifikace ekonomických činností (CZ-NACE):

42.99 Ostatní stavby j.n.

1.2 Popis předmětu veřejné zakázky

4.4.1. Rozsah zadávaných stavebních prací

Jedná se o rekonstrukci - opravu chodníků, včetně vjezdů a autobusové zastávky v obci Břest na pozemcích p.č. 977/1, 979/1, 979/2, 979/3, 981/1 a 991/1 v k.ú. Břest o ploše 1.643 m². Stávající chodníky budou v řešeném území vybourány a nové chodníky budou mít kryt z betonové zámkové dlažby tloušťky 60 mm, s konstrukcí podkladu ze štěrkodrti, částečně podkladního betonu, lemovaný betonovými obrubníky. Konstrukce vjezdů bude včetně podkladního betonu o tloušťce 150-ti mm a zámkové dlažby tloušťky 80-ti mm, včetně míst pro přecházení s varovnými pásy. Stavba je v řešeném území členěna na dílčí úseky - větve A1, A2, A3, B1, B2, C1, C2 a C3.

Parametry – výstupy projektu:

chodník s povrchem z betonové zámkové dlažby o ploše 1.643 m²

1.3 Jiné požadavky stanovené objednatel = součást veřejné zakázky – práce, které musí zhotovitel zahrnovat do nabídkové ceny:

- a) dopravu, nakládku, vykládku a skladování zboží a materiálu na místě stavby, ve vhodném normovém zvyklostem odpovídajícím balení,
- b) zajištění vyřízení zvláštního užívání dotčeného okolí stavby a přilehlé uliční silnice, i přístupových místních komunikací a okolního veřejného prostranství, vč. jejího projednání a úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- c) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění, pokud to bude nutné
- d) zajištění případné technické realizační - prováděcí dokumentace pro zhotovení díla (v případě, že to bude z hlediska provádění třeba) a zpracování dokumentace technologického postupu a kontrolně-zkušební plánu a zajištění jejich posouzení a odsouhlasení technickým dozorem stavby, nebo osobou určenou objednatelem, včetně jejího projednání a schválení všemi příslušnými orgány státní správy a dotčenými účastníky řízení v průběhu provádění stavebních prací,
- e) zajištění podrobného polohopisného – výškopisného vytyčení díla a hranic pozemků se stavenišťem souvisejících, včetně zprávy odpovědného geodeta,
- f) nasondování ručně kopanými sondami (pokud to situace bude vyžadovat) a vytyčení veškerých inženýrských sítí a podzemních vedení, které mohou být při zhotovování díla dotčeny, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
- g) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště, vč. napojení na inženýrské sítě a zrušení napojení na inženýrské sítě,
- h) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla a projednání postupu prací se stavbou dotčenými majiteli a uživateli přilehlých nemovitostí, z hlediska dočasného omezení jejich přístupu a příjezdu do nemovitostí přes staveniště a řešení vstupů a vjezdů do domů během prací musí být oznámeno zhotovitelem dotčeným majitelům nemovitostí min. 2 dny předem a bude zaznamenáno ve stavebním deníku,

- i) zajištění přístupů a příjezdů ke stavbou dotčeným nemovitostem po dohodě s jejich majiteli a uživateli (veškeré případné škody na nemovitostech a porostech při provádění stavby hradí zhotovitel),
- j) zajištění a ostraha stavby a staveniště, a zajištění ochrany životního prostředí a bezpečnosti práce při provádění díla, dle platných předpisů,
- k) pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele, příp. jeho subzhotovitelů, v rozsahu pojistné částky ve výši min. 1 mil. Kč, které bude platné po celou dobu realizace předmětné zakázky,
- l) umožnění kontroly koordinátora BOZP (v případě, že bude ustanoven) a zajištění účasti stavbyvedoucího nebo jiné k zastupování pověřené osoby zhotovitele při kontrolních obhlídkách koordinátora BOZP, dodržování opatření požadovaných plánem bezpečnosti práce na staveništi a poskytnutí potřebné součinnosti,
- m) umožnění provedení kontrolní obhlídky v průběhu stavby, dle § 133 a násl., zákona č. 183/2006 Sb., Stavební zákon a zajištění účasti stavbyvedoucího nebo jiné k zastupování pověřené odborně způsobilé osoby na ní a na kontrolních dnech stavby,
- n) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla a příp. zabezpečení objízdné trasy pro dílčí úseky místní komunikace, či veřejného prostranství v okolí staveniště,
- o) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou), provedení ohrazení, přejezdů, přechodů staveniště apod., a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy,
- p) odvoz a uložení přebytečného výkopku a veškerých vzniklých odpadů při stavební i přípravní činnosti (především z demolic) na vhodnou skládku (obdobně se týká vybouraných hmot a stavební suti), včetně poplatku za uskladnění – uložení v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., O odpadech, ve znění novel. Vybourané, použité, nepoškozené, betonové dlaždice ze stávajících chodníků budou paletovány a odvezeny k uskladnění na místo určené objednatelem do vzdálenosti 2 km,
- q) zajištění prohlášení o shodě a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků a to i dle zákona č. 22/1997 Sb., O technických požadavcích na výrobky, ve znění novel a osvědčení veškerých stavbou dotčených zařízení s případným odstraněním zjištěných závad
- r) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů, rozborů a revizí podle platných ČSN, popřípadě TNV a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- s) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy apod.),
- t) péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich údržba, ošetřování, pojištění apod.
- u) provedení přejímky stavby, včetně předání všech podkladů a dokladů pro podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu a úkonů s tím souvisejících,

v) vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu nutném pro uvedení díla do trvalého provozu a užívání, v listinné podobě v počtu 3 ks a v elektronické podobě na datovém CD nosiči v 1 vyhotovení, zhotovitel je povinen do projektu, který bude součástí dokumentace skutečného provedení stavby, zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled a technickým dozorem objednatele a jejich souhlasné stanovisko. Ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v místě staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto opravenou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá objednateli při předání a převzetí díla,

w) zpracování podrobného polohopisného a výškopisného geodetického zaměření skutečného provedení stavby a geodetického zaměření křížených či jinak stavbou dotčených podzemních vedení, včetně odsouhlasení provedených křížení správci těchto podzemních vedení, které bude ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem ve třech vyhotoveních v tištěné formě 1x v digitální formě na CD - 1x .pdf, 1x .dwg,

zhotovitel je povinen předat geodet. zaměření i Krajskému úřadu Zlínského kraje, odbor strategického rozvoje k provedení aktualizace jednotné digitální technické mapy Zlínského kraje (JDTM ZK) dle pokynů uvedených na internetových stránkách www.jdtm-zk.cz,

x) zpracování geometrického plánu celé realizované stavby v rozsahu pro zápis do katastru nemovitostí.

Splněním dodávky stavebních prací se rozumí úplné dokončení stavby, které nebrání zahájení trvalého provozu a užívání díla, provedení všech požadovaných zkoušek, kontrol a atestů k osvědčení kvality a jakosti dodávky a ověření úplnosti provedených prací a zajištění všech náležitostí požadovaných k zajištění provozu díla a zabezpečení všech dalších dokladů nutných k přejímacímu řízení.

Další informace k obsahu veřejné zakázky, technické a kvalitativní podmínky dodávky prací a výkaz základních výměr všech měrných jednotek díla jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a výkazu výměr.

Postup stavebních prací bude v průběhu provádění díla průběžně prověřován a ověřován pověřeným zástupcem objednatele (technickým stavebním dozorem) – investorem – objednatelem akce a rovněž pověřenými osobami kontrolních orgánů.

Veřejná zakázka bude realizována v souladu s příslušnou legislativou ČR a Evropské Unie, a to zvláště z hlediska ochrany životního prostředí.

Objednatel si vyhrazuje právo před realizací stavebních prací nebo v průběhu realizace stavebních prací upravit rozsah předmětu veřejné zakázky, a to zejména z těchto důvodů:

- a) požadavků budoucího provozovatele,
- b) neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde ke zúžení (omezení rozsahu) předmětu díla,
- c) případných víceprací požadovaných objednatelem, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách.

Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na změnu rozsahu přistoupit.

Plnění, které je součástí smlouvy bude využíváno pro výkon veřejnoprávní činnosti a pro výše uvedené plnění nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a Zákona o dani z přidané hodnoty.

2. PODMÍNKY PRO REALIZACI STAVEBNÍCH PRACÍ

Stavební práce musí být uchazečem provedeny maximálně samostatně s minimálními požadavky na objednatele. Postup bude v průběhu realizace stavebních prací průběžně prověřován a ověřován pověřeným zástupcem objednatele – stavebníka akce.

Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít bez vad a nedodělků ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za stavební práce dle předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek dále touto smlouvou stanovených.

Zhotovitel je povinen provést realizaci stavebních prací vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

Provedením dílčí menší části stavebních prací může zhotovitel pověřit třetí osobu, v případě, že si toto ve smlouvě stanoví a odsouhlasí objednatelem. Za výsledek těchto činností však odpovídá zhotovitel stejně, jako by je provedl sám. Zhotovitel potvrzuje, že v případě pozdějšího dalšího požadavku objednatele (podaného i v průběhu realizace díla) rozšíří po vzájemné dohodě předmět smlouvy o další eventuální práce a stavební práce.

Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu o dílo uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

ČL.IV.

VŠEOBECNÉ POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. OBECNÁ USTANOVENÍ

Zhotovitel bude odpovídat za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost veškerých operací na staveništi a veškerých metod stavby. Zhotovitel odpovídá za veškerou dokumentaci zhotovitele, pomocné práce a takové zajištění každé položky stavebních nebo technologických zařízení a materiálů, jaké se vyžaduje k tomu, aby byla daná položka v souladu se smlouvou o dílo.

Zhotovitel dodá dílo v souladu s všeobecnými obchodními podmínkami pro zhotovení stavby podle § 273 OZ vydanými SIA – Radou výstavby a Hospodářskou komorou ČR, zpracované svazem podnikatelů ve stavebnictví v ČR, českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě a Svazem drobných, malých a středních zaměstnavatelů ve stavebnictví, a jež byly vydány pod záštitou Ministerstva průmyslu a obchodu ČR a Ministerstva pro místní rozvoj ČR v roce 2007, v platném znění.

Zhotovitel předloží podrobnosti o opatřeních a metodách, které navrhuje přijmout pro realizaci stavby, kdykoli o to bude zástupcem objednatele či technickým dozorem stavby požádán. Bez předchozího oznámení technickému dozoru stavby nebude provedena žádná významná změna těchto opatření a metod.

Realizace stavby musí být v souladu s příslušnou legislativou České republiky a Evropské unie.

2. ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE

Zhotovitel jmenuje svého zástupce (osobu odborně způsobilou - stavbyvedoucího) a dá mu veškerou potřebnou pravomoc nutnou k tomu, aby mohl jednat jménem zhotovitele podle Smlouvy o dílo.

Pokud není zástupce zhotovitele jmenovitě uveden ve Smlouvě o dílo, oznámí zhotovitel, před datem zahájení prací, technickému dozoru stavby jméno a osobní údaje osoby s odbornou způsobilostí, kterou hodlá zhotovitel jmenovat zástupcem zhotovitele - stavbyvedoucím.

Zástupce zhotovitele bude věnovat všechnen čas řízení stavby a plnění předmětné Smlouvy o dílo zhotovitelem. Jestliže má být zástupce zhotovitele dočasně nepřítomen na staveništi během realizace stavby, bude jmenována vhodná náhradní osoba, jejíž jmenování oznámí technickému dozoru stavby, který o této skutečnosti informuje objednatele.

Zástupce zhotovitele může přenést jakoukoliv pravomoc, funkce nebo oprávnění na některou kompetentní osobu a toto pověření může kdykoli odvolat. Jakékoliv pověření nebo jeho odvolání nebude platné, dokud technický dozor stavby neobdrží předem oznámení podepsané zástupcem zhotovitele, v němž bude tato osoba jmenována a uvedeny pravomoci, funkce a oprávnění, které jsou uděleny nebo odvolávány.

3. SUBZHOTOVITELÉ, PODZHOTOVITELÉ, PODZHOTOVITELÉ

Zhotovitel nezadá subzhotovitelům, podzhotovitelům a podzhotovitelům všechny práce.

Pokud zhotovitel hodlá plnit veřejnou zakázku pomocí subzhotovitelů (podzhotovitelů) je povinen uvést v příloze nabídky (návrhu smlouvy) výčet všech těchto subzhotovitelů.

Zhotovitel bude odpovídat za jednání nebo chyby všech subzhotovitelů, podzhotovitelů a podzhotovitelů, jejich zmocněnců nebo zaměstnanců, stejně jako by šlo o jednání nebo chyby zhotovitele.

Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých smlouvách se subzhotoviteli splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo.

Pokud není stanoveno jinak:

- a) nežádá se, aby zhotovitel získal souhlas pro subzhotovitele, podzhotovitele a podzhotovitele materiálů, ani pro subdodávky, jejichž subzhotovitelé, podzhotovitelé a podzhotovitelé jsou jmenováni ve smlouvě o dílo;
- b) pro další navrhované subzhotovitele, podzhotovitele a podzhotovitele je třeba předchozího souhlasu technického dozoru stavby;

Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítězného uchazeče.

4. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Zhotovitel projektové dokumentace je Ing. Jan Píchal, projektová činnost, se sídlem 1. máje 217/6, 767 01 Kroměříž, IČ: 74819372.

- a) Autorský dozor vykonává: osoba pověřená objednatelem
- b) Projektant PDSP a realizační projektové dokumentace (v případě, že ji bude třeba zpracovat tak to zajistí zhotovitel) je plně zodpovědný za správnost celého projektového řešení stavby včetně všech nezbytných výpočtů, zkoušek a průzkumů a včetně toho, že celé projektové řešení stavby odpovídá všem technickým, hygienickým, požárním a bezpečnostním normám a obecně právním předpisům platným ke dni úřední kolaudace stavby a dále, že odpovídá podmínkám stavebního povolení.

- c) Objednatel se zavazuje předat projektovou dokumentaci pro povolení stavby do 10-ti dnů po podpisu této smlouvy. Projektová dokumentace bude předána ve 2 vyhotoveních, obě vyhotovení budou potvrzena razítkem a podpisem generálního projektanta na všech výkresech. Jedno vyhotovení projektové dokumentace bude opatřeno razítkem o jeho ověření a schválení od povolujícího stavebního úřadu.
- d) Změny projektové dokumentace uplatňují smluvní strany výhradně písemnou formou. K požadavku na změnu se smluvní protistrana vyjádří rovněž písemně nejpozději do 5-ti pracovních dnů od dne jeho doručení.
- e) Objednatel se zavazuje, že odsouhlasí změny materiálů a dodávek, vyžádané zhotovitelem vždy, za předpokladu že:
 - 1. změna nezhorší užitnou hodnotu, funkčnost, kvalitu a technické parametry díla,
 - 2. touto změnou nebude zhotovitel uplatňovat zvýšení ceny.

ČL.V. VLASTNICTVÍ

- 4. Vlastníkem zhotovovaného předmětu smlouvy (veřejné zakázky na stavební práce) je od počátku objednatel – investor akce – obec Břest.
- 5. Nebezpečí škody ve smyslu § 368, odst. 2, Obchodního zákoníku nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
- 6. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.

ČL.VI. POJIŠTĚNÍ DÍLA

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele a mít pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě a to do výše **min. 1 mil. Kč**. Doklady o tomto rozsahu pojištění je povinen před zahájením plnění i v průběhu realizace stavebních prací na požádání předložit objednateli.

ČL.VII. MÍSTO PLNĚNÍ

- | | |
|---|---------------------------------------|
| • Obec Břest | Břest č.p. 87, 768 23 Břest |
| • místní část: | Břest |
| • katastrální území: | Břest (okres Kroměříž), č.k.ú. 613797 |
| • kód hlavního místa plnění / realizace | Břest – CZ0721 588385 |
| • obec s rozšířenou působností: | město Kroměříž |
| • okres (NUTS IV): | Kroměříž - CZ0721 |
| • kraj (NUTS III): | Zlínský kraj - CZ072 |
| • region soudržnosti (NUTS II): | Střední Morava CZ07 |

ČL.VIII. LHŮTY PLNĚNÍ

1. TERMÍNY PLNĚNÍ

- | | |
|---|-------------------|
| • termín zahájení stavby (převzetím staveniště) | 08.07.2013 |
| • termín dokončení stavby (nejpozději do) | 16.09.2013 |

Celková doba provádění zadávaných prací nesmí překročit	71 dnů.
---	----------------

Objednatel upraví časový harmonogram realizace stavby s členěním po dílčích úsecích - větvích A1, A2, A3, B1, B2, C1, C2 a C3 tak, aby doba realizace každého z dílčích úseků (větví) nepřekročila lhůtu 20-ti dnů. Upravený harmonogram bude objednatelem přiložen k podpisu této SOD.

- a) Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty nejpozději do 10-ti dnů ode dne předání staveniště.
- b) Maximální dobu trvání stavebních prací limituje objednatel lhůtou **71 dní** ode dne zahájení stavby - ode dne protokolárního předání staveniště.
- c) Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle smlouvy.
- d) V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné předpokládaný termín zahájení stavby dodržet je objednatel oprávněn přesunout termín zahájení na dobu jinou (maximálně však o 24 měsíců od uvedeného termínu), přičemž výsledek soutěže zůstane nezměněn.
- e) Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- f) Obě smluvní strany mohou sjednat předávání a přejímání díla po částech.
- g) Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností.
- h) V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny tím dotčené.
- i) Před opakovaným započatím dalších prací vyhotoví objednatel a zhotovitel zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již v rámci dodávky zhotovených konstrukcí a prací a případně určí rozsah nezbytných úprav.
- j) Trvá-li přerušení prací déle než 24 měsíců, závazek zanikne, pokud se objednatel a zhotovitel nedohodnou jinak.
- K) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

2. PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN ZAHÁJENÍ

Předpokládaný termín zahájení stavby definuje termín, ve které objednatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi objednatelem a vítězným uchazečem.

3. TERMÍN DOKONČENÍ STAVBY

Termín dokončení stavby je nejpozdějším dnem, kdy dojde k předání a převzetí hotového díla mezi objednatelem a vítězným uchazečem formou oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez závad či nedodělků, které by bránily v trvalém užívání stavby. **Termín dokončení stavby požadovaný objednatelem do 16.09.2013 je stanoven jako limitní termín.**

4. PODMÍNKY PRO ZMĚNY TERMÍNŮ PLNĚNÍ

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení stavby dodržet (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení stavby se zpozdí o více jak 10 dnů, je uchazeč s nímž bude uzavřena smlouva oprávněn požadovat změnu lhůty plnění tak, že jím navržený termín dokončení stavby bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné stavbu zahájit. Lhůta plnění díla ve dnech, navržena uchazečem v nabídce, musí zůstat zachována (popřípadě ji lze pouze zkrátit).

Dojde-li k důvodům na straně objednatele, pro které bude objednatelem změněn předpokládaný termín zahájení, bude smlouva mezi objednatelem a vítězným uchazečem obsahovat již termíny upravené podle skutečného termínu zahájení.

5. ZMĚNA TERMÍNU JE ROVNĚŽ MOŽNÁ:

- a) V případě, že objednatel poté, co smlouva vstoupí v platnost a účinnost, vyvolá navýšení rozsahu díla, které ve finančním objemu překročí cenu díla dle čl. IX smlouvy o více jak 5 %, nebo budou touto změnou předepsány materiály a dodávky, jejichž dodací lhůty neumožní splnit sjednaný termín dokončení díla.
- b) V případě přerušení provádění díla objednatelem nebo třetími osobami k tomu oprávněnými.
- c) V případě působení vyšší moci nebo jiných okolností, které zhotovitel nemohl předvídat ani ovlivnit.

Nedojde-li k výslovné úpravě doby plnění a termínů podle předchozího ustanovení čl. VIII., odst. 4., dohodou stran jinak, prodlužuje se doba plnění a termín dokončení a předání díla o dobu prodloužení objednatele s plněním příslušného smluvního závazku, dobu přerušení v důsledku určení objednatele nebo třetí osoby a dobu nezbytně nutnou z provozních důvodů k obnovení a dokončení prací zhotovitelem.

6. HARMONOGRAM POSTUPU VÝSTAVBY

Zhotovitele je povinen předložit objednateli harmonogram k provádění díla, který je přílohou smlouvy o dílo a musí být doložen k nabídce. Harmonogram musí být zpracován v členění po dílčích úsecích – větvích A1,A2,A3,B1,B2,C1,C2 a C3 (funkčních dílech) tak, aby doba realizace každého z dílčích úseků (větví) nepřekročila lhůtu 20-ti dnů a časově po jednotlivých týdnech realizace prací, s uvedením finančního objemu prováděných prací za každý týden a měsíc realizace díla. Harmonogram postupu prací začíná termínem (předpokládaného) předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí dokončeného díla.

V případě dohodnuté změny termínu plnění díla bude harmonogram postupu prací aktualizován nejpozději do 5-ti dnů, ode dne podpisu dodatku smlouvy na změnu termínu plnění.

ČL.IX. CENA DÍLA

1. Cena za splnění celého předmětu veřejné zakázky v rozsahu dle čl. II. této smlouvy činí 1 803 371,- Kč (včetně DPH v sazbě 21 %) a je stanovena dohodou smluvních stran v absolutní částce.

2. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2, zákona č. 526/1990 Sb., O cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).
3. Cena je stanovena podle zadávací dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující výkaz výměr, který je součástí předané zadávací dokumentace.
4. Cena celkem je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná alespoň do termínu dokončení stavby, tj. převzetí – předání díla objednateli.
5. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby – realizace stavebních prací.
6. Doklady určující cenu
 - a) Je-li cena díla doložena položkovými rozpočty, ručí zhotovitel za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu s výkazem výměr, předloženým objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.
 - b) Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem jeho nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr pro dodávku stavebních prací.
7. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
8. Cena je stanovena takto:

cena bez DPH:	1 490 389,- Kč	CZK
21 % DPH:	312 982,- Kč	CZK
cena včetně DPH:	1 803 371,- Kč	CZK

9. Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s daňovými předpisy platnými k datu podpisu smlouvy.
10. DPH je stanovena orientačně a bude fakturována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.
11. Součástí smlouvy o dílo je oceněný slepý rozpočet objednatele (výkaz výměr), který bude sloužit jako podklad k soupisu provedených prací při fakturaci.
12. V ceně jsou zahrnuty jak náklady zhotovitele pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveníště, tak i na provedení veškerých nutných a nezbytných prací a dodávek, místních, správních i jiných se zhotovováním díla souvisejících poplatků a náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
13. V ceně budou zapracovány veškeré práce a činnosti, včetně ocenění i souvisejících úkonů a dalších různých provizorií nutných k provedení předmětné veřejné zakázky.
14. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
15. Smluvní cenu je možné změnit pouze na základě zákona a písemného dodatku ke smlouvě o dílo, a to dojde-li před nebo v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla, v takovém případě bude nabídková cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění za práce neprovedené a nevyfakturované, a dále v případě, že se na stavbě vyskytnou dodatečné stavební práce, případně dodávky nebo další služby, které bude objednatel písemně požadovat, je zhotovitel povinen tyto provést.

16. Změna sjednané ceny je možná (podmínky překročení nabídkové ceny):

- a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH,
- b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo stavebních prací, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění,
- c) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh stavebních prací, než tu, která byla určena zadávací dokumentací,
- d) pokud projektová dokumentace předaná objednatelem zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu,
- e) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu,

17. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

18. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě kdy takováto změna bude odsouhlasena objednatelem.

19. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito všeobecnými obchodními podmínkami.

20. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování:

- a) Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.
- b) Práce, které ve výkazu výměr nejsou obsaženy a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí se nazývají vícepráce. Práce, které ve výkazu výměr obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje se nazývají méněpráce. Odsouhlasení víceprací bude předcházet zápis ve stavebním deníku.
- c) Jakékoliv případné vícepráce či méněpráce mimo zadaný výkaz výměr mohou být zahájeny pouze po písemném odsouhlasení příslušných změn zástupcem objednatele ve věcech technických, a příp. i projektanta stavby, popř. po uzavření smluvních dodatků.
- d) Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 10-ti dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
- e) Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

ČL.X. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Práce budou hrazeny na základě měsíčních dílčích faktur - daňových dokladů. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (dále jen "faktura") na dílčí plnění, vždy po ukončení příslušného kalendářního měsíce. Den vystavení faktury se nepovažuje za den dílčího plnění. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
3. Zhotovitel musí vždy k vystavené faktuře doložit účelovost včetně specifikace jednotlivých položek k ověření způsobilosti výdajů.

4. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 10 dne příslušného měsíce.
5. Smluvní strany se dohodly, že při vystavování a hrazení měsíčních faktur dodrží následující postup a podmínky:
 - a) po uplynutí každého kalendářního měsíce vystaví zhotovitel ve dvou vyhotoveních soupis provedených prací a dodávek (dále jen SPPD) za příslušné fakturační období a předloží ho technickému dozoru objednatele ke kontrole a schválení. Smluvní strany pověřují vystavováním, kontrolou a schvalováním SPPD následující zaměstnance - osoby:

Objednatel : Navrátil Jaromír – starosta obce Břest a TDS Ing. Rubíček Jan
Zhotovitel : Ing. Marián Selecký, ředitel divize stavební
 - b) práce a dodávky uvedené v jednotlivých SPPD jsou považovány za dílčí zdanitelné plnění ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty s tím, že dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den fakturačního období uvedený ve schváleném SPPD.
6. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných stavebních prací a prací dle soupisu vydaných stavebních prací.
7. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit a seznámit je s rozsahem a kvalitou – jakostí dodávky stavebních prací.
8. Práce, které provedl zhotovitel o své újmě odchýlně od smlouvy nebo nad rámec smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže objednatel dodatečně s jejich provedením projeví souhlas. Po podpisu protokolu o předání a převzetí díla, vzniká zhotoviteli právo na vystavení konečné faktury a její úhradu. V konečné faktuře vyúčtuje zhotovitel konečnou cenu díla a dosud poskytnuté platby.
9. Vyúčtování ceny za provedení díla bude provedeno až do výše 90 % smluvní ceny díla. Závěrečné vyúčtování díla ve výši 10 % smluvní ceny díla provede zhotovitel konečnou fakturou vystavenou po jeho protokolárním předání a převzetí bez vad a nedodělků.
10. Zádržné (pozastávka):
 - a) Částka rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.
 - b) Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytnou dílčí, provozování díla nebránící vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.
 - c) Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o konečnou fakturu.
11. Lhůty splatnosti:
 - a) Objednatel je povinen uhradit faktury zhotovitele nejpozději do 60-ti dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
 - b) Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele, nebo třetí den po jejím doporučeném odeslání zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla objednateli doručena nejpozději desátý pracovní den po předání a převzetí stavební práce.

12. Náležitosti daňových dokladů (faktur):

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- a) označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- b) identifikační údaje objednatele, včetně DIČ
- c) identifikační údaje zhotovitele, včetně DIČ
- d) popis obsahu účetního dokladu
- e) datum vystavení
- f) datum uskutečnění zdanitelného plnění
- g) výši ceny bez daně celkem
- h) sazbu daně
- ch) výši daně celkem zaokrouhlenou, dle příslušných předpisů
- i) cenu celkem včetně daně
- j) podpis odpovědné osoby zhotovitele
- k) přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu
- l) číslo stavebních prací, číslo smlouvy a datum jejího uzavření
- m) vlastnoruční podpis oprávněného zástupce objednatele stvrzující požadované skutečnosti, včetně výše fakturované částky
- n) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
- o) lhůta splatnosti faktury

- 13. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
- 14. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce, práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami soutěže nebo pokyny objednatele.
- 15. V případě, že objednatel neuhradí řádně a včas fakturu, ve smluvené lhůtě splatnosti, této smlouvy, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla, a to až do úplného zaplacení všech splatných pohledávek zhotovitele za objednatelem, vyplývajících z této smlouvy nedohodnou-li se strany jinak. Při takovémto přerušení díla se automaticky prodlužují termíny plnění dle čl. VI. této smlouvy.
- 16. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn takovou vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
- 17. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury (bez dalších chyb či vad).
- 18. Pokud objednatel uplatňuje jakékoli námitky vůči některé z faktur zhotovitele, musí tak učinit písemně ve sjednané lhůtě splatnosti příslušné faktury, jinak se má za to, že faktura byla vystavena oprávněně.

19. Podmínky kontroly financování

Zhotovitel je podle ustanovení § 2, písm. e), zákona č. 320/2001 Sb., O finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo stavebních prací z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. Subzhotovitelů.

Uchazeč je povinen uchovávat veškeré doklady a dokumentaci veřejné zakázky související s předmětnou veřejnou zakázkou po dobu 5 let od finančního ukončení projektu. Po tuto dobu je uchazeč povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace – Krajského úřadu Zlínského kraje nebo jím pověřeným organizací, MF ČR, auditního orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy, kontrolu dokladů souvisejících s projektem, resp. předmětem veřejné zakázky, stejně jako vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací.

20. Plnění, které je součástí této smlouvy bude využíváno pro výkon veřejnoprávní činnosti a pro výše uvedené plnění nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a Zákona o dani z přidané hodnoty.

ČL.XI. **STAVENIŠTĚ**

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část po dohodě smluvních stran) prosté práv třetí osoby po dohodě v předběžném termínu do deseti dnů po oboustranném podpisu smlouvy o dílo a po zajištění financování akce, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis, který obě strany podepíší. Za den předání se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného zápisu. Staveniště bude předáno zhotoviteli včetně napojovacích bodů na média potřebná k realizaci díla.
2. Součástí předání staveniště jsou následující povinnosti objednatele:
 - a) určení hranice staveniště dle dokumentace pro provedení stavby a pokud hranici staveniště tvoří přirozené objekty (obrubník vozovky, oplocení pozemku, stěna stávající budovy apod.), provede zhotovitel vhodným způsobem vyznačení této hranice a TDS ji za objednatele odsouhlasí,
 - b) staveniště předá celé a prosté práv a nároků třetích osob,
 - c) předá pravomocné stavební povolení, včetně vyjádření dotčených stran, institucí a orgánů státní správy, vydaných ve stavebním řízení,
 - d) předá napojovací body elektrické energie a vody – pokud budou zhotovitelem požadovány k provedení stavby.
3. Obvod staveniště a umístění zařízení staveniště je vymezen v projektové dokumentaci.
4. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště zhotovitele jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
5. Zhotovitel hradí spotřebovanou elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště v termínu do 10 dnů od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, pokud se strany nedohodnou jinak. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
7. Užívání plochy staveniště zhotovitelem je bezplatné. Zhotovitel má právo vybudovat na ploše staveniště veškeré objekty a zařízení nezbytné pro provedení díla.

8. Jiní zhotovitelé objednatele smějí vstupovat na staveniště, zřizovat zde své zařízení staveniště a provádět práce na nepředaném díle výhradně jen po písemném souhlasu zhotovitele.
9. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a dodržování bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště, bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně veřejnosti uzavřených prostorů zařízení staveniště.
10. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení tak, aby byly minimalizovány rizika ohrožení.
11. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací:
 - a) Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
 - b) Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
12. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

ČL.XII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost v rozsahu touto smlouvou stanoveném.
2. Zhotovitel zabezpečí přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem v okolí prováděného díla, které budou při provádění stavby omezeny, a to včetně případného zásobování.
3. Zhotovitel po provedení prací upraví pozemky dotčené stavbou a zápisem o předání a převzetí je předá jejich majitelům.
4. Zhotovitel je povinen si sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů vyplývajících z realizace předmětu díla.
5. Zhotovitel pro zahájení či hladký postup realizace stavby zajistí zpracování dokumentace technologického postupu, kontrolně-zkušebního plánu a i případné provedení technické realizační dokumentace pro zhotovení díla, včetně zajištění jejího posouzení a odsouhlasení tech. dozorem stavebníka, nebo osobou určenou objednatelem a odsouhlasení, projednání a schválení všemi příslušnými orgány státní správy a dotčenými účastníky řízení v průběhu provádění stavebních prací.
6. Zhotovitel zajistí provedení všech nezbytných průzkumů či sond nutných pro řádné provádění a dokončení díla.
7. Zhotovitel vytyčí stavbu podle základních bodů, os a referenčních výšek uvedených v zadávací dokumentaci nebo oznámených technickým dozorem stavby, vč. vytyčení hranic pozemků se staveništem souvisejících. Zhotovitel bude odpovídat za správné umístění všech částí stavby a napraví všechny případné chyby v rozmístění, výškách, rozměrech nebo trasování stavby.

8. Vytyčení stavby bude pro zhotovitele provádět pouze oprávněný geodet, který před zahájením prací na vytyčování, předloží potřebné oprávnění. Bez splnění této povinnosti nebudou práce na vytyčování stavby zahájeny.
9. Zhotovitel ve spolupráci s projektantem, případně i technickým dozorem investora bude odpovídat za všechny chyby v těchto specifikovaných nebo oznámených referenčních bodech, avšak zhotovitel vynaloží přiměřené úsilí k tomu, aby si ověřil jejich přesnost před tím, než je použije.
10. Zhotovitel zajistí vyřízení zvláštního užívání dotčeného okolí stavby, přístupových komunikací a přilehlého veřejného prostranství, včetně úhrady vyměřených poplatků a případně i nájemného, s tímto spojeného. Zhotovitel zabezpečí povolení k uzavírkám, objížděnkám, prokopávkám, záborům a omezením provozu na všech stavbou dotčených komunikacích a dále pro kácení zeleně, osazení a údržbu provizorního dopravního značení a dalších úkonů pro realizaci díla nutných a potřebných, dle projektové dokumentace stavby a uvedení do původního stavu vč. předání správci. Zhotovitel rovněž zajistí dopravní značení k dopravnímu omezení, jejich údržbu a přemísťování a následné odstranění značení.
11. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ani ke znečištění stavbou dotčených komunikací, či veřejných prostranství, apod.
12. Zhotovitel zajistí a provede všechna nutná opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla a případně zabezpečí objízdné trasy pro uliční úseky, ve kterých budou prováděny stavební práce.
13. Zhotovitel provede veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou), provedení ohrazení, přejezdů, přechodů staveniště apod..
14. Zhotovitel rovněž zajistí ostrahu stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochranu životního prostředí.
15. Zhotovitel zajistí organizačně-technologická opatření při přepojování stavbou dotčených objektů a stávajících podzemních vedení během realizace stavby.
16. Zhotovitel je povinen se řídit doklady vydanými v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající, pokud tím nebude porušeno zadání veřejné zakázky.
17. Zhotovitel zajistí vytyčení stavbou dotčených inženýrských sítí podle podmínek jejich správců a to před zahájením prací na staveništi a případně i nasondování veškerých inženýrských sítí a podzemních vedení, které mohou být při zhotovování díla dotčeny, má odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zajistí zpětné protokolární předání jejich správcům.
Výčet těchto sítí známých při povolovacím řízení sdělí objednatel, dle PD schválené ve stavebním řízení zhotoviteli při předání staveniště.
18. Zhotovitel 5 pracovních dnů předem oznámí správcům dotčených sítí a zástupci objednatele práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí, přizve je ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku.
19. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
20. Zhotovitel prokazatelně písemně vyzve objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.

21. Zhotovitel prokazatelně písemně vyzve kromě zástupce objednatele i uživatele a správce veřejných podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.
22. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu ve spolupráci s projektantem další postup či řešení.
23. Jestliže zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od zhotovitele takovouto informaci obdržel a po vyjádření dotčených orgánů státní správy k archeologickému nálezu.
24. Pokud nebude možné s ohledem na vhodné či neobvyklé klimatické podmínky provádět některé stavební práce v souladu s příslušnými ČSN a technologickými předpisy v termínu uvedeném v čl. VIII., odst. 1. smlouvy (např. z důvodu nevhodného počasí apod.), budou tyto práce po vzájemném projednání a odsouhlasení objednatelem provedeny v nejbližším možném náhradním termínu bez případného uplatnění sankcí ze strany objednatele.
25. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných objednatelem zápisem ve stavebním deníku alespoň 5 dnů předem.
26. Kontrola provádění prací - bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
27. Použité materiály a výrobky:
 - a) Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
 - b) Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, či prohlášení o shodě, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
 - c) Zhotovitel bude v průběhu provádění prací informovat objednatele a TDS o vydaných prohlášeních a shodě, osvědčeních kvality, vlastnostech a certifikátech používaných materiálů a výrobků před jejich zabudováním do stavby.

ČL.XIII. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek zákona č.183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu v platném znění a vyhlášek souvisejících.

Toto ustanovení je dle dohody smluvních stran součástí této smlouvy. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka (stavbyvedoucího) zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které jsou požadovány a jež pokládá za důležité pro řádné provádění díla, respektive, které vyplývají z této smlouvy.

2. Za objednatele je oprávněn do deníku nahlížet a zapisovat objednatel nebo pracovník k tomu objednatelem pověřený (technický dozor stavebníka - investora). Pověřený pracovník objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky). Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za závazný podklad pro dohodnutí úpravy smlouvy a jako důkazní prostředek pro případ sporu.
3. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisu připojovat své stanovisko (souhlas, námitky apod.). Povinnost zhotovitele vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, případně ukončením odstranění nedodělků a závad.
4. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, pracovník projektanta pověřený výkonem autorského dozoru, orgány státního dohledu a zástupci smluvních stran k tomu zmocnění a uvedení v této smlouvě.
5. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) název a místo stavby podle ohlášení či povolení stavby stavebnímu úřadu, datum ohlášení, popř. číslo jednací,
 - b) jméno, příjmení a trvalý pobyt stavebníka, obchodní firmu, místo podnikání nebo sídlo projektanta a zhotovitele stavby, není-li projektant zapsán v obchodním rejstříku jeho jméno a příjmení a údaje o subzhotovitelích,
 - c) údaje o ověřené projektové dokumentaci stavby, změnách stavby, provádění dokumentaci
 - d) seznam nebo odkazy na dokumenty, posudky, stanoviska, vyjádření a doklady ke stavbě (souhlas stavebního úřadu, smlouvy, apod.),
 - e) záznamy o průběhu provádění stavebních a stavebně montážních prací a skutečnostech, ovlivňujících zhotovení díla,
 - f) záznamy o mimořádných událostech během stavby.
6. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
7. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu, dodržování harmonogramu postupu prací
 - b) druh použitých materiálů a technologií, výrobků a zařízení
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti realizační dokumentaci stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby,
 - e) výzvy k účasti na zkouškách dle § 555 obchodního zákoníku.
8. Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne zahájení po předání a převzetí stavby případně, až do konce záruční doby sjednané v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
9. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z kontrolních dnů stavby, jakož i veškeré jiné zápisy stran předmětu této smlouvy, se stávají automaticky nedílnou součástí stavebního deníku.

10. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím zhotovitele a stavebním dozorem objednatele je důkazem o zapsané skutečnosti a podkladem pro eventuální smluvní úpravy.
11. Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti. Originál přiloží k dokumentaci předané při závěrečném převzetí provedeného díla.
12. Zhotovitel povede případně mimo vlastního stavebního deníku i deník více-prací (vyskytnou-li se) a méně-prací, který odděleně bude sloužit jako podklad pro vypracování případného dodatku ke smlouvě.
13. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení případných více-prací nebo méně-prací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatelem a generálním projektantem. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

ČL.XIV. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který se stane nedílnou součástí této smlouvy, nebo okamžikem, kdy bude zhotovitel připraven k předání díla objednateli a objednatel se k předání nedostaví, přestože k němu byl řádně vyzván. Zhotovitel se zavazuje vyrozumět objednatele o ukončení díla, a to zápisem ve stavebním deníku ve lhůtě 5 dnů před zahájením předávacího a převjímacího řízení.
2. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepsá zhotovitel a bude obsahovat, alespoň:
 - a) označení díla, jeho popis, obsah a rozsah, parametry díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) datum vydání a čísla stavebních povolení,
 - e) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - f) prohlášení objednatele, že dílo převjíká,
 - g) datum a místo sepsání zápisu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - i) seznam převzaté dokumentace, předání a převzetí díla,
 - j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
 - k) termín vyklizení staveniště,
 - l) datum ukončení záruky na dílo.
3. Zhotovitel a objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.
4. Zhotovitel zároveň předá s protokolem o předání a převzetí díla objednateli doklady o řádném provedení díla, dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech, dokumentaci skutečného provedení a další náležitosti podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě ve třech vyhotoveních.
5. Součástí dokumentace k předání a převzetí díla, část i), bude rovněž dokumentace skutečného provedení stavby, která bude zpracována takto:
 - a) zhotovitel bude odpovídat za to, že dokumentace skutečného provedení bude připravena, dle bodu b) k tomu účelu, k němuž byla zamýšlena. To znamená, že bude obsahovat veškeré změny, které byly realizovány v průběhu výstavby

- b) 3 dny před zahájením předávání díla a přijímacích zkoušek předloží zhotovitel ke kontrole technickému dozoru stavby "dokumentaci skutečného provedení" (v počtu 3 ks paré v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě na CD nosiči dat) v rozsahu, dle těchto zadávacích podmínek, dále podklady a příručky o provozu a údržbě v souladu s technickými specifikacemi dostatečně podrobné tak, aby objednatel mohl tuto část stavby provozovat, udržovat, demontovat, znovu smontovat, upravovat a opravovat.

Tato část nebude pokládána za dokončenou pro účely převzetí, dokud tyto dokumenty a příručky nebudou předány technickému dozoru stavby ke kontrole a nebudou jím odsouhlaseny jako úplné.

Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v rozsahu nutném pro uvedení díla do trvalého provozu a užívání ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 1 x na CD v digitální formě v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Uchazeč je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, vč. razítka uchazeče. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled a technickým dozorem objednatele a jejich souhlasné stanovisko. Na těch částech projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Takto opravenou a uchazečem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá objednateli při předání a převzetí díla.

6. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
7. Vady a nedodělky:
 - a) Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
 - b) V protokolu o předání a převzetí uvede objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
 - c) Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.
8. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

ČL.XV.

JAKOST DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci a podkladů k zadávacímu řízení, stavebnímu povolení a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona o technických požadavcích na výrobky.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu se zadávací projektovou dokumentací, s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele.

Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit v co nejkratším termínu a na své náklady.

3. Zhotovitel zavede systém zajištění jakosti, který bude zabezpečovat jakostní požadavky uvedené v Technických specifikacích a technických a uživatelských standardech stavby. Systém bude odpovídat podrobnostem uvedeným ve Smlouvě o dílo. Technický dozor stavby bude oprávněn podrobit přezkoumání jakýkoliv aspekt systému. Podrobnosti všech postupů a dokumenty o souladu budou předány technickému doзору stavby pro informaci před tím, než začne každá z projektových a realizačních fází. Když je technickému doзору stavby vydáván jakýkoli dokument technické povahy, musí být na tomto dokumentu uveden důkaz o předchozím schválení zhotovitelem. Soulad se systémem zajištění jakosti nezbavuje zhotovitele žádné z jeho povinností nebo odpovědností podle této smlouvy o dílo.
4. Dílo musí vykazovat parametry stanovené projektem a nesmí se odchýlit od ČSN a technických požadavků na výstavbu vztahujícím se k rozsahu díla, dle kterých je projektová dokumentace zpracovaná. Parametry prováděcí projektové dokumentace jsou pro zhotovitele závazné.
5. Zhotovitel je povinen před zahájením prací zpracovat a předložit objednateli a jeho technickému doзору objednatel dokumentaci technologického postupu a kontrolní a zkušební plán. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu objednatel od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti obsahu kontrolního a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.
6. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v zadávací dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti zadávací dokumentaci musí být předem odsouhlaseny objednatel.
7. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při jednáních, obhlídkách TDS, kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
8. Stavební práce budou realizovány při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu ustanovení § 536 a následujících Obchodního zákoníku.
9. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené stavební práce a v rámci sjednané záruční lhůty se zavazuje odstranit případné vady, které se vyskytnou v rámci rozsahu jeho dodávky stavebních prací, v níže uvedených lhůtách a za podmínek sjednaných pro záruční vady.
10. Záruční doba začíná plynout po podpisu, zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
11. Délka záruční doby:
 - a) **Záruční lhůta se sjednává na dobu 120 měsíců** - na celé dílo s výjimkou odchylek uvedených níže.
 - b) Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
 - c) Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatel zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy a odstranění vady.
12. Výjimky ze záruky - záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců; záruční doba pro dodávky betonových výrobků se sjednává ve lhůtě 60 měsíců. Údaje o rozsahu výjimek ze záruky budou zhotovitelem podrobně stanoveny v předávacím protokolu díla.
13. V záruční době může objednatel uplatnit svá práva z vad díla za podmínek uvedených v § 562 Obchodního zákoníku.
14. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

15. Podmínkou záruky je, že objednatel bude užívat dílo k účelům určeným projektem a v souladu s vlastnostmi stavby předpokládanými projektem. O dílo bude řádně pečovat a udržovat jej v provozovatelném stavu. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, závady vzniklé neodborným užíváním nebo případným poškozením, které nezpůsobil zhotovitel a na zařízení spotřebního charakteru, jehož opravy a výměna spadají do rozsahu řádné údržby.

ČL.XVI. VADY DÍLA

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Odpovědnost za vady díla:
 - a) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností.
 - b) Vyskytne-li se vada na provedeném díle při kolaudačním řízení a v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
 - c) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
 - d) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.
3. Způsob uplatnění reklamace:
 - a) Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů apod.)
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

- b) Právo objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud objednatel neoznámí vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nebo kdy je při vynaložení odborné péče měl zjistit.
 - c) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektem pro provedení stavby, nebo se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

5. Podmínky odstranění reklamovaných vad:

a) Zhotovitel je povinen nejpozději do 10-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín k nástupu odstranění reklamovaných vad nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

b) Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává.

Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

c) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20-ti dnů po obdržení reklamace objednatele je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto účelně vynaložené náklady objednatele s odstraněním reklamovaných vad, uhradí objednateli zhotovitel ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne ukončení odstranění reklamované vady.

d) Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den, po který zhotovitel vadu odstraňoval, nejvýše však 50 % z hodnoty vzniklých nákladů.

e) Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).

f) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad:

a) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

b) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději ve lhůtě přiměřené povaze havárie ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

7. O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu díla – odstranění vady převzít.

ČL.XVII. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka zhotovovaného předmětu smlouvy.

2. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací:

Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

3. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu:

- a) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
 - b) Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností svých subzhotovitelů či těch, kteří pro něj dílo provádějí.
4. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
 5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
 6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
 7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
 8. Zhotovitel odpovídá po dobu uskutečňování výstavby za stav a provoz všech stavebních objektů a provozních souborů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody vzniklé jejich provozováním.
 9. Zhotovitel má sjednáno pojištění proti škodám, způsobeným vlastní činností. Kopie pojistné smlouvy bude tvořit přílohu této smlouvy nebo bude doložena v nabídce.
 10. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu ujednání v tomto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
 11. V případě, že dojde k poškození nebo odcizení součástí díla po přechodu nebezpečí škody na objednatele (viz bod 1. tohoto článku), zhotovitel za úhradu a sjednaných podmínek s objednatelem takovou závadu odstraní, pokud se nebude jednat o odstranění vady v rámci záruční doby.

ČL. XVIII.

MAJETKOVÉ SANKCE

1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů:

- a) Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši min. 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- b) Prodlení zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

Smluvní pokuta zhotovitele stavebních prací za neodstranění vad, nedodělků či nedostatků uvedených v zápise o předání převzetí dokončeného díla činí 1.000,- Kč za každý nedodělek, nedostatek či vadu.

3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad vzniklý v průběhu záruční doby, zjištěných při užívání díla:
 - a) Smluvní pokuta zhotovitele stavebních prací za každý i započatý den prodlení zhotovitele proti smluvnímu termínu plnění na odstranění reklamovaných vad vzniklých v průběhu záruční doby zjištěných při užívání díla na dodávce stavebních prací, činí 1.000,- Kč za každý započatý den.
 - b) Smluvní pokuta zhotovitele stavebních prací za prodlení zhotovitele proti termínu plnění na odstranění reklamovaných vad vzniklých v průběhu záruční doby zjištěných při užívání díla na dodávce stavebních prací, sjednaných dle smlouvy v případě, že toto prodlení přesáhne 10 dnů, tj. za jedenáctý a každý další započatý den prodlení činí 2.000,- Kč za každý započatý den.
 - c) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve trojnásobné výši.
4. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
 - a) Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 - b) Prodlení objednatele s úhradou faktury delší jak 120 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
5. Lhůta splatnosti sankcí
 - a) Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
 - b) Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

ČL.XIX. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ NA STAVENIŠTI

1. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Je zodpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních norem podle příslušných ustanovení zákoníku práce a nařízení vlády, kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony, příp. podle zvláštních předpisů.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat opatření požadovaná plánem bezpečnosti práce na staveništi a zajistit pro kontrolu účast stavbyvedoucího nebo jiné k zastupování pověřené osoby zhotovitele a předávat mu informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti práce na staveništi a jeho změny, brát v úvahu jeho podněty a pokyny.
3. Zaměstnanci i zástupci zhotovitele jsou povinni dbát pokynů kontrolních orgánů objednatele (bezpečnostní technik, energetik, pracovník kontroly jakosti, apod.), jakož i řídicích pracovníků stavby (mistr, stavbyvedoucí ad.). V případě zjištění porušování zásad "bezpečnosti a ochrany zdraví při práci" zaměstnanci nebo zástupci zhotovitele je zhotovitel povinen sjednat nápravu dle pokynů kontrolních orgánů, příp. zástupce objednatele, vč. respektování zákazu práce či vykázaní porušovatelů ze staveniště.

4. Pro zhotovitele, kteří plní své závazky vůči objednateli, platí tyto základní bezpečnostní pokyny:

- a) Práce lze zahájit až po jejich předchozím projednání s příslušným zástupcem objednatele a provozovatele a po předání staveniště. Předmětem projednání musí být vymezení rozsahu práce, pracovního postupu i přístupových cest s určením možných rizik a ohrožení. Zvláštní důraz musí být kladen na otázky "bezpečnosti a ochrany zdraví při práci", které je nutno upřesnit i dodržovat v souvislosti provozem a užíváním nemovitosti. Součástí projednávání "bezpečnosti a ochrany zdraví při práci" musí být upozornění na všechna nebezpečná místa, kde existuje zvýšené riziko vzniku pracovních úrazů a vymezení odpovědnosti u jednotlivých pracovních prostorů. O projednání musí být proveden zápis alespoň ve formě záznamu do stavebního deníku. Písemný záznam o projednání rozsahu a postupu prací potvrdí svými podpisy zodpovědný zástupce zhotovitele a objednatele.
- b) Tito zástupci jsou rovněž odpovědní za seznámení všech dalších zúčastněných či dotčených osob zhotovitele s obsahem ujednání. Vedoucí zaměstnanec zhotovitele je povinen předložit objednateli doklady o předepsaném školení zaměstnanců zhotovitele. V případě, že dojde k poškození zdraví z důvodu závadnosti pracovního prostoru, u kterého nebyla žádná ze stran určena odpovědnost, přechází odpovědnost na zaměstnavatele poškozeného pracovníka.
- c) Pracovníci nebo jiné osoby - subzhotovitelé, kteří se podílejí na realizaci díla prostřednictvím zhotovitele, jsou povinni používat při práci stanovené ochranné prostředky a pomůcky. Zhotovitel je povinen zajistit pro své zaměstnance ochranné prostředky a pomůcky, jakož i vyžadovat a kontrolovat jejich používání. Zhotovitel je povinen při realizaci sjednané práce používat pouze ta elektrická a ostatní zařízení, která jsou v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- d) Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni být označeni na viditelném místě oděvu, či ochranné přilby identifikačním štítkem obsahujícím název firmy a jméno zaměstnance zhotovitele.
- e) Zhotovitel je povinen jmenovat odpovědného pracovníka, který bude organizovat a řídit pracovníky zhotovitele, přidělovat práci jen pracovníkům zdravotně a odborně způsobilým a bude mít stanovenou odpovědnost za zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci všech podřízených pracovníků. Zhotovitel určí pracovníka, který bude objednatelem seznámen s pravidly dodržování "bezpečnosti a ochrany zdraví při práci" na stavbě. Takto určený pracovník zajistí proškolení "bezpečnosti a ochrany zdraví při práci" u dalších zaměstnanců zhotovitele.
- f) Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na svém pracovišti. Zejména je povinen odvážet zbytky materiálu, které se vyskytují během provádění prací na dohodnutá místa, uvedená v zápise o předání staveniště nebo pracoviště. Dále je zhotovitel povinen zabezpečit svěřené pracovní prostory, cesty a chodníky, přejezdy a podobně. Veškerá bezpečnostní opatření musí být vedena v souladu s příslušnými právními předpisy a pokyny i zvyklostmi platnými u objednatele.
- g) Staveniště a samostatné prostory pracovišť musí být zabezpečeny ve smyslu dodržení bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, případně podle pokynů objednatele.
- h) Zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby - subzhotovitelé se mohou zdržovat jen na těch pracovištích a v prostorech, kde plní své pracovní povinnosti a kde byli poučeni o bezpečnosti práce a možnostech vzniku úrazu. Při vstupu na pracoviště, do sociálních zařízení apod., mohou používat jen komunikací, které jim byly určeny objednatelem.
- i) Pro zvyšování místa práce zhotovitel zajistí v souladu s platnými normami a prováděcími předpisy všechny pomocné konstrukce a vyhrazená zvedací zařízení tak, aby nebyly ohroženy působením přírodních sil. V případě předpokladu zvýšených poryvů větrů zajišťuje bezpečnost těchto zařízení odpovědný pracovník zhotovitele, včetně zajištění materiálu proti poškození.
- j) Sklárky a drobná ukládání materiálů může zhotovitel provádět jen v prostorech, které k tomu budou určeny zástupci objednatele, či technickým dozorem objednatele, a to v souladu s příslušnými zákonnými předpisy.

5. Každé přerušení a opětovné zahájení práce musí zodpovědný pracovník zhotovitele i oznámit příslušnému zástupci objednatele a pořídit o tom zápis ve stavebním nebo, montážním deníku.
6. Každý vzniklý pracovní úraz pracovníka, který se podílí na realizaci díla prostřednictvím zhotovitele, musí odpovědný pracovník zhotovitele neprodleně ohlásit vedoucímu pracoviště objednatele, aby objednatel měl okamžitou možnost zúčastnit se vyšetřování příčin a okolností úrazu.
7. Zhotovitel bere na vědomí zákaz používání alkoholických nápojů a jiných psychotropních látek, donášení těchto na pracoviště, jakož i vstup na pracoviště pod vlivem alkoholických nápojů a psychotropních látek. Porušení daného zákazu bude zjišťováno pomocí dechové zkoušky, které jsou povinni jiné osoby - subzhotovitelé zhotovitele nebo zaměstnanci zhotovitele se podrobit. V případě pozitivního výsledku budou pracovníci zhotovitele vykázáni ze stavby. Dechovou zkoušku jsou oprávněni vyžadovat pověřeni zástupci objednatele a rovněž kontrolní orgány objednatele a vedení stavby.
8. Pokyny objednatele:
 - a) Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
 - b) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

ČL.XX. POŽÁRNÍ OCHRANA

1. Práva a povinnosti účastníků v oblasti požární ochrany vyplývají z obecně závazných právních předpisů a ČSN.
2. Zaměstnanci a zástupci zhotovitele jsou povinni dbát pokynů a podrobit se působnosti kontrolních orgánů objednatele v oblasti požární ochrany (dále jen "PO") dle obecných i interních předpisů objednatele pro výkon dané kontrolní činnosti. Pravomoci tohoto kontrolního orgánu objednatele má technik PO nebo pověřený zástupce zhotovitele.
3. Povinnosti zhotovitele:
 - a) Respektovat zásady PO, plnit a dodržovat právní předpisy a technické normy s PO související.
 - b) Stanovit protipožární opatření a vyžadovat zajištění PO při provozování činnosti nebo objektů se zvýšeným požárním nebezpečím.
 - c) Zajistit, aby zaměstnanci byli před vstupem na staveniště objednatele a před započatím práce proškoleni podle příslušných právních předpisů (např. vyhláška MV ČR č. 246/2001 Sb.).
 - d) Vyžadovat, aby při provozování činnosti nebo objektů se zvýšeným požárním nebezpečím byly tyto objekty požárně zabezpečeny (hasící prostředky, Únikové cesty, požární dozor).
 - e) Předložit objednateli písemné hlášení o každém vzniklém požáru na pracovištích předaných zhotoviteli. Tato povinnost nezbavuje zhotovitele povinnosti ohlásit vznik požáru příslušným státním orgánům.
 - f) Provádět kontrolní činnost ve svých objektech v souladu s předpisy o PO.
 - g) Zajišťovat následný dozor po ukončení svářečských a ostatních prací se zvýšeným nebezpečím ve smyslu příslušných právních předpisů (např. vyhláška č. 87/2000 Sb.).

ČL.XXI.**ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ**

1. Zhotovitel je povinen při plnění svého závazku ze smlouvy udržívat v maximální možné míře pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly jeho činností. Je povinen zajistit likvidaci vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy (např. zákon č. 185/2001 Sb., O odpadech a jeho prováděcích vyhlášek, v platném znění). Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci vyplývající ze zákona.
2. Při neplnění povinností zhotovitele v souvislosti se zajišťováním čistoty na staveništi a příjezdových komunikacích zajistí toto na náklady zhotovitele objednatel s tím, že případné veškeré postihy budou na zhotoviteli uplatněny.
3. Zhotovitel má plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady, které vzniknou při jeho činnosti a plně nese následný možný finanční postih od inspekce Ministerstva životního prostředí za nedodržování platných zákonů a vyhlášek.
4. Zhotovitel odpovídá za dodržování zákona č. 114/1992 Sb., O ochraně přírody a krajiny v platném znění a při provádění stavby nepoškodí dřeviny případně jiné porosty v obvodu stavby. Povolení ke kácení dřevin projedná podle zákona č. 114/1992 Sb., O ochraně přírody a krajiny, v platném znění a v zátopových územích toto povolení zajistí ještě od vodohospodářského orgánu v souladu s ustanovením zákona o vodách, v platném znění.

ČL.XXII.**DOLOŽKA PLATNOSTI PRÁVNÍHO ÚKONU**

K uzavření této smlouvy na stavební práce má objednatel souhlas Obce Břest udělený usnesením č. 20 ze dne 26.6.2013, kterým bylo rozhodnuto o uzavření smlouvy dle zákona č. 137/2006 Sb., O veřejných zakázkách, ve znění pozdějších novel, k veřejné zakázce označené „Rekonstrukce chodníků v obci Břest“ zadané ve výběrovém - zadávacím řízení podle výše citovaných ustanovení a zákona.

ČL.XXIII.**ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem převzetí podepsané smlouvy zhotovitelem.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 137/2006 Sb., O veřejných zakázkách, v platném znění, a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní vztah může ukončit jak objednatel, tak zhotovitel jen písemnou dohodou – výpovědí, která začíná běžet dnem jejího doručení druhé smluvní straně.
4. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí podle výslovné vzájemné dohody stran příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla, je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel ani objednatel nemohou bez vzájemného souhlasu postoupit svá práva povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Vzájemné finanční zápočty lze provádět jen v rámci plnění této smlouvy po předchozí dohodě.

7. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterýkoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
8. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění a funkcí statutárního orgánu.
9. Forma změny smlouvy:
 - a) Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
 - b) Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
 - c) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.
 - d) Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
10. Veškeré písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy o dílo:

- Oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)

Za zhotovitele:

V Otrokovicích dne 4. 7. 2013



podpis a razítko

SMO a. s.

zastoupená Ing. Jiřím Dlabačem
předsedou představenstva

Za objednatele:

V Břestě dne 8. 7. 2013

podpis a razítko

Obec Břest

zastoupená Navrátilem Jaromírem
starostou obce Břest



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	2013-01	JKSO	822.29
Objekt	Název objektu		
		Měrná jednotka	m2
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	1 643
01	Rekonstrukce chodníků v obci Břest	Náklady na m.j.	
Projektant	Ing. Jan Píchal	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Ing. Jan Píchal		
Objednatel	Obec Břest		
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	Ing. Jan Píchal	Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	1 383 773,00	Ztížené výrobní podmínky
Z	PSV celkem		Oborová přírážka
R	M práce celkem		Přesun stavebních kapacit
N	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava
ZRN celkem	1 383 773,00	Zařízení staveniště	
		Provoz investora	
HZS		Kompletační činnost (IČD)	
ZRN+HZS	1 383 773,00	Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS	1 490 389,00	Ostatní náklady celkem	106 616,00
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,00		1 490 389,00
DPH	21,00	%	312 981,69
Základ pro DPH	15,00	%	
DPH	15,00	%	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 803 370,69

Poznámka :

Zpracováno programem BUILDpower, © RTS, a.s.

Strana 1

Stavba : Objekt :	01 Rekonstrukce chodníků v obci Břest	Rozpočet : final	1
-------------------	---------------------------------------	------------------	---

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce 5 Komunikace 8 Trubní vedení 91 Doplňující práce na komunikaci 97 Prorážení otvorů 99 Staveništní přesun hmot D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	1 383 773,00				
CELKEM OBJEKT	1 383 773,00	0,00	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztlžené výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (ICD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Rekonstrukce chodníků v obci Břest	Rozpočet: 1
Objekt :		

P.č.	Číslo položky	Název položky MJ	množství	cena / MJ celkem	cena / celkem (Kč)
D 1		Zemní práce			
1	113106121 R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho m ²	1 369,46	25,00	34 236,50
		Větev A1:154,32	154,32		
		Větev A2:249,91	249,91		
		Větev A3:138,90	138,90		
		Větev B1:37,98	37,98		
		Větev B2:169,37	169,37		
		Větev C1:237,4	237,40		
		Větev C2:55,25	55,25		
		Větev C3:326,33	326,33		
2	113106123U00	Rozebr zámek dlažba pro pěší komun m ²	26,89	41,00	1 102,49
		Větev A1:0			
		Větev A2:9,44	9,44		
		Větev A3:0			
		Větev B1:0			
		Větev B2:1,26	1,26		
		Větev C1:0,24	0,24		
		Větev C2:0			
		Větev C3:11,6	11,60		
		Bezbarierová úprava:4,35	4,35		
3	113107131 R00	Odstanění podkladu pl.200 m2, bet.prostý tl.15 cm m ²	109,66	209,00	22 898,04
		Větev A1:0			
		Větev A2:0			
		Větev A3:0			
		Větev B1:0			
		Větev B2:94,25	94,25		
		Větev C1:0			
		Větev C2:0			
		Větev C3:15,31	15,31		
4	113107142R00	Odstanění podkladu pl.do 200 m2, žvýce tl. 10 cm m ²	6,11	67,00	409,37
		Větev A1:0			
		Větev A2:0			
		Větev A3:0			
		Větev B1:0			
		Větev B2:0			
		Větev C1:6,11	6,11		
		Větev C2:0			
		Větev C3:0			
5	113111121 U00	Rozeb kostek drob do písku na sucho m ²	90,76	22,00	1 996,72
		Větev A1:9,28	9,28		
		Větev A2:6,64	6,64		
		Větev A3:34,01	34,01		
		Větev B1:0			
		Větev B2:9,35	9,35		
		Větev C1:0,54	0,54		
		Větev C2:0			
		Větev C3:30,94	30,94		
6	113202111 R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých m	1 060,52	25,00	26 513,00
		Větev A1:74,68	74,68		
		Větev A2:9,44	9,44		
		Větev A3:460,64	460,64		
		Větev B1:30,25	30,25		

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Rekonstrukce chodníků v obci Břest	Rozpočet: 1
Objekt :		

P.č.	Číslo položky	Název položky	 1	množství	cena / MJ celkem (Kč)	cena / celkem (Kč)
		Větev B2:95,75		95,75		
		Větev C1:148,02		148,02		
		Větev C2:32,32		32,32		
		Větev C3:205,42		205,42		
		Bezbarierová úprava:4,0		4,00		
7	122202202R00	Odkopávky pro sílnice v hor. 3 do 1000 m3	1 m3	381,89	70,00	26 732,30
		Větev A1:0,37*58,30+0,20*93,75		40,32		
		Větev A2:0,37*59,47+0,20*319,84		85,97		
		Větev A3:0,37*5,61 +0,20*178,66		37,81		
		Větev B1:0+0,20*35,99		7,20		
		Větev B2:0,37*32,60+0,20*245,13		61,09		
		Větev C1:0,37*4,76+0,20*218,05		45,37		
		Větev C2:0+0,20*50,26		10,05		
		Větev C3:0,37*157,43+0,20*179,15		94,08		
8	122202209R00	Příplatek za teplost - odkop. pro sílnice v hor.3	1 m3	381,89	1,00	381,89
		Viz. položka č.7:381,8889		381,89		
9	162401102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 2000 m	1 m3	381,89	56,00	21 385,84
		Viz. položka č.7:381,8889		381,89		
10	171201201 R00	Uložení sypání na skládku	1 m3	381,89	16,00	6 728,36
		Viz. položka č.7:381,8889		381,89		
11	175203101 R00	Průsypání a uložení těsnící fólie	1 m2	340,31	27,00	9 188,37
		Větev A1:0,5*64,13		32,07		
		Větev A2:0,5*35,95		17,98		
		Větev A3:0,5*92,09		46,05		
		Větev B1:0,5*21,21		10,61		
		Větev B2:0,5*177,76		88,88		
		Větev C1:0,5*86,93		43,47		
		Větev C2:0,5*32,19		16,10		
		Větev C3:0,5*170,36		85,18		
12	180402111 R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	1 m2	778,58	11,00	8 564,38
		Větev A1:57,59		57,59		
		Větev A2:287,34		287,34		
		Větev A3:92,68		92,68		
		Větev B1:25,13		25,13		
		Větev B2:141,76		141,76		
		Větev C1:93,42		93,42		
		Větev C2:0				
		Větev C3:80,66		80,66		
13	181101102R00	Úprava pláň v zářezech v hor. 1-4, se zhuštění	1 m2	1 639,00	10,00	16 390,00
		Větev A1:58,30+93,75		152,05		
		Větev A2:59,47+319,84		379,31		
		Větev A3:5,61 +178,66		184,27		
		Větev B1:0+35,99		35,99		
		Větev B2:32,60+245,13		277,73		
		Větev C1:4,76+218,05		222,81		
		Větev C2:0+50,26		50,26		
		Větev C3:157,43+179,15		336,58		
14	182001111 R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	1 m2	778,58	14,00	10 900,12
		Viz. položka č.12:778,58		778,58		
15	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině	1 m2	778,58	2,00	1 557,16
		Viz. položka č.7:778,5800		778,58		
16	00572400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFÍ	1 kg	25,69	98,00	2 517,62

Položkový rozpočet

Stavba : 01 Rekonstrukce chodníků v obci Břest		Rozpočet: 1			
Objekt :					
P.č	Číslo položky	Název položky J[MJ	množství	cena / MJ celkem (Kč)	cena / celkem (Kč)
		Plocha viz. položka č.7:0,033*778,5800	25,69		
17	28323111	Fólie novová tl. 0,6 mm š. 2000 mm m2	374,34	128,00	47 915,52
		Větev A1 +10% překrytí:1,1*0,5*64,13	35,27		
		Větev A2 +10% překrytí:1,1*0,5*35,95	19,77		
		Větev A3 +10% překrytí:1,1*0,5*92,09	60,65		
		Větev B1 +10% překrytí:1,1*0,5*21,21	11,67		
		Větev B2 +10% překrytí:1,1*0,5*177,76	97,77		
		Větev C1 +10% překrytí:1,1*0,5*86,93	47,81		
		Větev C2 +10% překrytí:1,1*0,5*32,19	17,70		
		Větev C3 +10% překrytí:1,1*0,5*170,36	93,70		
	Celkem za	1 Zemní práce			238 417,67
Díl	5	Komunikace			
18	564762111 R00	Podklad z kam.drceného 32-63 s výplň kamen. 15 cm m2	88,05	136,00	11 974,80
		Větev A1:58,30-35,03	23,27		
		Větev A2:59,47-54,73	4,74		
		Větev A3:5,61 -5,61			
		Větev B1:0			
		Větev B2:32,6-0	32,60		
		Větev C1:4,76-0	4,76		
		Větev C2:0			
		Větev C3:157,43-134,76	22,68		
19	564851111R00	Podklad ze šlátkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm m2	1 639,00	108,00	177 012,00
		Větev A1:58,30+93,76	152,05		
		Větev A2:59,47+319,84	379,31		
		Větev A3:5,61 +178,66	184,27		
		Větev B1:0+35,99	35,99		
		Větev B2:32,60+245,13	277,73		
		Větev C1:4,76+218,05	222,81		
		Větev C2:0+50,26	50,26		
		Větev C3:157,43+179,15	336,68		
20	567125115R00	Podklad z proslého betonu B 10 tloušťky 15 cm m2	230,12	226,00	51 777,00
		Větev A1:35,03	35,03		
		Větev A2:54,73	54,73		
		Větev A3:5,61	5,61		
		Větev B1:0			
		Větev B2:0			
		Větev C1:0			
		Větev C2:0			
		Větev C3:134,75	134,76		
21	591211111 R00	Kladení dlažby drobné kostky,lože z kamen.tl. 6 cm m2	37,67	288,00	10 848,96
		Větev A1-oprava:2,07	2,07		
		Větev A2-oprava:6,64	6,64		
		Větev A3-oprava:0,62	0,62		
		Větev B1-oprava:0			
		Větev B2-oprava:2,70	2,70		
		Větev C1-oprava:0,54	0,54		
		Větev C2-oprava:0			
		Větev C3-oprava:25,1	25,10		
22	596215021 R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm m2	1 325,18	165,00	218 654,70
		Větev A1:93,75	93,75		
		Větev A2:319,84	319,84		
		Větev A3:178,66	178,66		

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		01 Rekonstrukce chodníků v obci Břest		Rozpočet: 1	
P.č	Číslo položky	Název položky J[MJ	množství	cena / MJ celkem (Kč)	cena / celkem (Kč)
		Větev B1:35,99	35,99		
		Větev B2:245,13	245,13		
		Větev C1:218,05	218,05		
		Větev C2:50,26	50,26		
		Větev C3:179,15	179,15		
		Bezbarierová úprava:4,35	4,35		
23	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drátě tl. 4 cm m ²	318,17	168,00	53 452,56
		Větev A1:58,30	58,30		
		Větev A2:59,47	59,47		
		Větev A3:5,61	5,61		
		Větev B1:0			
		Větev B2:32,60	32,60		
		Větev C1:4,76	4,76		
		Větev C2:0			
		Větev C3:167,43	167,43		
24	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drátě tl. 4 cm m ²	9,07	168,00	1 523,76
		Větev A1-oprava:0			
		Větev A2-oprava:3,48	3,48		
		Větev A3-oprava:0			
		Větev B1-oprava:0			
		Větev B2-oprava:1,26	1,26		
		Větev C1-oprava:0,24	0,24		
		Větev C2-oprava:0			
		Větev C3-oprava:4,09	4,09		
25	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva tláž. m ²	3,79	168,00	636,72
		Větev A1-oprava:1,11	1,11		
		Větev A2-oprava:0,84	0,84		
		Větev A3-oprava:0			
		Větev B1-oprava:0			
		Větev B2-oprava:0,38	0,38		
		Větev C1-oprava:0,24	0,24		
		Větev C2-oprava:0			
		Větev C3-oprava:1,22	1,22		
26	59245262	Dlažba světlé šedá 20x20x8 m ²	285,82	172,00	49 161,04
		Větev A1 +1 % ztratiné:1,01 *(58,30-2,04)	58,82		
		Větev A2 +1% ztratiné:1,01*(59,47-13,17)	48,76		
		Větev A3 +1 % ztratiné:1,01 *(5,61 -1,25)	4,40		
		Větev B1 +1% ztratiné:0			
		Větev B2 +1% ztratiné:1,01*(32,60-8,52)	24,32		
		Větev C1 +1% ztratiné:1,01*(4,76-1,08)	3,72		
		Větev C2 +1% ztratiné:0			
		Větev C3 +1% ztratiné:1,01 *(167,43-9,12)	149,79		
27	59245263	Dlažba tmavé šedá 20x20x8 m ²	1 282,40	102,00	130 804,80
		Větev A1 +1% ztratiné:1,01*(93,75-41*0,2*0,2-2,22)	90,79		
		Větev A2 +1 % ztratiné:1,01 *(319,84-110*0,2*0,2-1,54)	317,04		
		Větev A3 +1% ztratiné:1,01 *(178,66-10*0,2*0,2-1,44)	178,69		
		Větev B1 +1% ztratiné:1,01*(35,99-0-0,64)	35,70		
		Větev B2 +1% ztratiné:1,01 *(245,13-52*0,2*0,2-0,60)-1,01*0,1*180,62	226,63		
		Větev C1 +1% ztratiné:1,01 *(218,05-10*0,2*0,2-2,95)-1,01*0,1*10,75-1,01*3,14	212,59		
		Větev C2 +1% ztratiné:1,01*(50,26-0)-1,01*0,1*32,23	47,61		

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		01 Rekonstrukce chodníků v obci Břest		Rozpočet: 1		
P.č	Číslo položky	Název položky	1.....M.J.	množství	cena / MJ celkem (Kč)	cena / celkem (Kč)
		Větev C3 +1% ztrátě:1,01 *(179,15-51 *0,2*0,2-4,73)-1,01*0,1*5,45		173,55		
28	59245264	Dlažba červená hladká 20x20x6	1 m2	3,17	144,00	456,48
		Větev C1 +1% ztrátě:1,01*3,14		3,17		
29	59245267	Dlažba červená pro nevidomé 20x10x6	1 m2	60,86	276,00	16 797,36
		Větev A1 +1 % ztrátě:1,01*(41*0,2*0,2+4,26)		5,96		
		Větev A2 +1 % ztrátě:1,01*(110*0,2*0,2+14,71)		19,30		
		Větev A3 +1% ztrátě:1,01*(10*0,2*0,2+2,69)		3,12		
		Větev B1 +1% ztrátě:1,01*(0+0,64)		0,65		
		Větev B2 +1% ztrátě:1,01*(52*0,2*0,2+9,12)		11,31		
		Větev C1 +1 % ztrátě:1,01 *(10*0,2*0,2+4,03)		4,47		
		Větev C2 +1 % ztrátě:0				
		Větev C3 +1 % ztrátě:1,01 *(51 *0,2*0,2+13,85)		16,05		
30	59245268	Dlažba tmavě šedá 20x10x6	1 m2	23,13	54,00	1 249,02
		Větev A1 +1% ztrátě:0				
		Větev A2 +1% ztrátě:0				
		Větev A3 +1% ztrátě:0				
		Větev B1 +1% ztrátě:0				
		Větev B2 +1% ztrátě:1,01*0,1*180,62		18,24		
		Větev C1 +1% ztrátě:1,01*0,1*10,75		1,09		
		Větev C2 +1 % ztrátě:1,01 *0,1*32,23		3,26		
		Větev C3 +1 % ztrátě:1,01 *0,1*5,45		0,55		
	Celkem za	5 Komunikace				724 349,20
DÍ	8	Trubní vedení				
31	899103111 R00	Osazení poklopu s rámem do 150 kg	1 kus	1,00	480,00	480,00
		Větev C3:1		1,00		
32	899232111 R00	Výšková úprava šachty do 20 cm, snížení poklopu	1 kus	1,00	890,00	890,00
		Větev C3:1		1,00		
33	899431111R00	Výšková úprava do 20 cm krytu šoupěte	1 kus	9,00	710,00	6 390,00
		Větev A1:0				
		Větev A2:2		2,00		
		Větev A3:0				
		Větev B1:0				
		Větev B2:3		3,00		
		Větev C1:0				
		Větev C2:0				
		Větev C3:4		4,00		
34	55340298	Poklop ocelový 900x900	1 kus	1,00	4 418,00	4 418,00
		Větev C3:1		1,00		
	Celkem za	8 Trubní vedení				12 178,00
DÍ	91	Doplňující práce na komunikaci				
35	599142111 R00	Úprava závlivky díl.spár š. do 4 cm		143,40	72,00	10 324,80
		Větev A1:4,02		4,02		
		Větev A2:0				
		Větev A3:3,82		3,82		
		Větev B1:1,82		1,82		
		Větev B2:1,71		1,71		
		Větev C1:24,46		24,46		
		Větev C2:32,23		32,23		
		Větev C3:75,34		75,34		
36	916561111 R00	Osazení chodn.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou	1	117,34	165,00	184 361,10
		Větev A1:78,13		78,13		

Zpracováno programem BUILDpower, © RTS, a.s.

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		01 Rekonstrukce chodníků v obci Břest		Rozpočet: 1		
P	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Větev A2:389,48		389,48		
		Větev A3:111,21		111,21		
		Větev B1:28,34		28,34		
		Větev B2:185,16		185,16		
		Větev C1:124,33		124,33		
		Větev C2:0				
		Větev C3:201,71		201,71		
3	917862111 R00	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou,lože z B 12,5	m	154,33	188,00	29 014,04
		Větev A1:4,0		4,00		
		Větev A2:0				
		Větev A3:1,8+1,0+1,0		3,80		
		Větev B1:1,82		1,82		
		Větev B2:1,7		1,70		
		Větev C1:4,71 +1,0+1,0+20,66		27,27		
		Větev C2:32,24		32,24		
		Větev C3:74,5+3,0+2,0		79,50		
		Bezbarierová úprava:2,0+1,0+1,0		4,00		
3	919735113R00	Řezání stávajícího živého krytu tl. 10 - 16 cm	m	143,40	47,00	6 739,80
		Větev A1:4,02		4,02		
		Větev A2:0				
		Větev A3:3,82		3,82		
		Větev B1:1,82		1,82		
		Větev B2:1,71		1,71		
		Větev C1:24,46		24,46		
		Větev C2:32,23		32,23		
		Větev C3:75,34		75,34		
3	91-01	Přechodné dopravní značení	kpl	1,00	19 764,00	19 764,00
4	59217422	Obrubník chodníkový 1000/80/200	kus	1 128,51	54,00	60 939,54
		Větev A1 +1% ztrátě:1,01*78,13		78,91		
		Větev A2+1 % ztrátě:1,01 *389,48		392,34		
		Větev A3+1 % ztrátě:1,01 *111,21		112,32		
		Větev B1 +1 % ztrátě:1,01*28,34		28,62		
		Větev B2+1% ztrátě: 1,01*185,16		187,01		
		Větev C1+1% ztrátě:1,01*124,33		125,57		
		Větev C2+1% ztrátě:0				
		Větev C3+1 % ztrátě:1,01*201,71		203,73		
4	59217472	Obrubník silniční 1000/150/250 šedý	kus	53,33	77,00	4 106,41
		Větev A1+1% ztrátě:0				
		Větev A2+1% ztrátě:0				
		Větev A3+1% ztrátě:0				
		Větev B1+1% ztrátě:0				
		Větev B2+1% ztrátě:0				
		Větev C1 +1 % ztrátě:1,01*20,66		20,77		
		Větev C2+1 % ztrátě:1,01*32,24		32,66		
		Větev C3+1 % ztrátě:0				
4	59217476	Obrubník silniční nájezdový 1000/150/150 šedý	kus	91,44	71,00	6 492,24
		Větev A1 +1% ztrátě:1,01*4,0		4,04		
		Větev A2+1% ztrátě:0				
		Větev A3+1% ztrátě:1,01*1,8		1,82		
		Větev B1+1% ztrátě:1,01*1,82		1,84		
		Větev B2+1% ztrátě:1,01*1,7		1,72		
		Větev C1 +1 % ztrátě:1,01 *4,71		4,76		

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Rekonstrukce chodníků v obci Břest	Rozpočet: 1
Objekt :		

P.č	Číslo položky	Název položky JI MJ	množství	cena / MJ celkem (Kč)	cena / MJ celkem (Kč)
		Větev C2+1% ztratině:0			
		Větev C3+1% ztratině:1,01*74,60	75,25		
		Bezbarierová úprava+1% ztratině:1,01*2,0	2,02		
43	59217480	Obrubník silniční přechodový L 1000/150/150-250 k _{sa}	6,0	190,00	1 161,40
		Větev A1 +1 % ztratině:0			
		Větev A2+1 % ztratině:0			
		Větev A3+1 % ztratině:1,01 *1,0	1,01		
		Větev B1 +1 % ztratině:0			
		Větev B2+1 % ztratině:0			
		Větev C1+1% ztratině:1,01*1,0	1,01		
		Větev C2+1% ztratině:0			
		Větev C3+1% ztratině:1,01*3,0	3,03		
		Bezbarierová úprava+1% ztratině:1,01*1,0	1,01		
44	59217481	Obrubník silniční přechodový P 1000/150/150-250 k _{sa}	5,0	190,00	959,50
		Větev A1 +1 % ztratině:0			
		Větev A2+1 % ztratině:0			
		Větev A3+1 % ztratině:1,01 *1,0	1,01		
		Větev B1 +1 % ztratině:0			
		Větev B2+1 % ztratině:0			
		Větev C1+1% ztratině:1,01*1,0	1,01		
		Větev C2+1% ztratině:0			
		Větev C3+1% ztratině:1,01*2,0	2,02		
		Bezbarierová úprava+1% ztratině:1,01*1,0	1,01		
Celkem za		91 Doplnující práce na komunikaci			323 852,83
Dí	97	Prorážení otvorů			
45	979054441R00	Očištění vybour, dlaždic s výplní kamen. těžným m ²	3,7	23,00	87,17
		Větev A1:1,11	1,11		
		Větev A2:0,84	0,84		
		Větev A3:0			
		Větev B1:0			
		Větev B2:0,38	0,38		
		Větev C1:0,24	0,24		
		Větev C2:0			
		Větev C3:1,22	1,22		
46	979054451U00	Očištění vybourané zámk. dlaždice m ²	13,	23,00	308,66
		Větev A1:0			
		Větev A2:3,48	3,48		
		Větev A3:0			
		Větev B1:0			
		Větev B2:1,26	1,26		
		Větev C1:0,24	0,24		
		Větev C2:0			
		Větev C3:4,09	4,09		
		Bezbarierová úprava:4,35	4,35		
47	979071121 R00	Očištění vybour, kostek drobných s výplní kam. těž m ²	37,	16,00	602,72
		Větev A1:2,07	2,07		
		Větev A2:6,64	6,64		
		Větev A3:0,62	0,62		
		Větev B1:0			
		Větev B2:2,70	2,70		
		Větev C1:0,54	0,54		
		Větev C2:0			

Zpracováno programem BUILDpower, © RTS, a.s.

Položkový rozpočet

01 Rekonstruk	Rozpočet: 1
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Větev C3:25,1		25,10		
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				998,55
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
48	998223011 R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený	t	1 121,04	23,00	25 783,92
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				25 783,92
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
49	979083113R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 2000 m	t	242,47	86,00	20 852,42
50	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	242,47	140,00	33 945,80
51	979093111 R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	242,47	14,00	3 394,58
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				58 192,80

Zpracováno programem BUILDpower, © RTS, a.s.

Strana 8

I) Výkaz výměr - jiné požadavky zadavatele

Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce chodníků v obci Břest**

Zadavatel: **Obec Břest, č.p. 87, 768 23 Břest**

Součástí stavebních prací jsou rovněž jiné požadavky stanovené zadavatelem:

		Ocenění v Kč		
P.Č.	Specifikace položky	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena s DPH
1.	doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby, ve vhodném normovém zvyklostem odpovídajícím balení,	1	0	1
2.	zajištění vyřízení zvláštního užívání dotčeného okolí stavby a přilehlé uliční silnice, i přístupových místních komunikací a okolního veřejného prostranství, vč. jejího projednání a úhrady vyměřených poplatků a nájemného,	1	0	1
3.	zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění, pokud to bude nutné,	1	0	1
4.	zajištění případné technické realizační - prováděcí dokumentace pro zhotovení díla (v případě, že to bude z hlediska provádění třeba) a zpracování dokumentace technologického postupu a kontrolně-zkušebního plánu a zajištění jejich posouzení a odsouhlasení technickým dozorem stavby, nebo osobou určenou zadavatelem, včetně jejího projednání a schválení všemi příslušnými orgány státní správy a dotčenými účastníky řízení v průběhu provádění stavebních prací,	1	0	1
5.	zajištění podrobného polohopisného – výškopisného vytyčení díla a hranic pozemků se stavenišťem souvisejících, včetně zprávy odpovědného geodeta,	10 000	2 100	12 100
6.	nasondování ručně kopanými sondami (pokud to situace bude vyžadovat) a vytyčení veškerých inženýrských sítí a podzemních vedení, které mohou být při zhotovování díla dotčeny, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,	9 000	1 890	10 890

I) Výkaz výměr - jiné požadavky zadavatele

Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce chodníků v obci Břest**

Součástí stavebních prací jsou rovněž jiné požadavky stanovené zadavatelem:

		Ocenění v Kč		
P.Č.	Specifikace položky	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena s DPH
7.	zařízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště, vč. napojení na inženýrské sítě a zrušení napojení na inženýrské sítě,	6 000	1 260	7 260
8.	zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla a projednání postupu prací se stavbou dotčenými majiteli a uživateli přilehlých nemovitostí, z hlediska dočasného omezení jejich přístupu a příjezdu do nemovitostí přes staveniště a řešení vstupů a vjezdů do domů během prací musí být oznámeno zhotovitelem dotčeným majitelům nemovitostí min. 2 dny předem a bude zaznamenáno ve stavebním deníku,	1	0	1
9.	zajištění přístupu a příjezdů ke stavbou dotčeným nemovitostem po dohodě s jejich majiteli a uživateli (veškeré případné škody na nemovitostech a porostech při provádění stavby hradí zhotovitel),	1	0	1
10.	zajištění a ostraha stavby a staveniště, a zajištění ochrany životního prostředí a bezpečnosti práce při provádění díla, dle platných předpisů,	1	0	1
11.	pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele, příp. jeho subdodavatelů, v rozsahu pojistné částky ve výši min. 1 mil. Kč, které bude platné po celou dobu realizace předmětné zakázky,	1	0	1

I) Výkaz výměr - jiné požadavky zadavatele

Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce chodníků v obci Břest**

Součástí stavebních prací jsou rovněž jiné požadavky stanovené zadavatelem:

		Ocenění v Kč		
P.Č.	Specifikace položky	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena s DPH
12.	umožnění kontroly koordinátora BOZP (v případě, že bude ustanoven) a zajištění účasti stavbyvedoucího nebo jiné k zastupování pověřené osoby zhotovitele při kontrolních obhlídkách koordinátora BOZP, dodržování opatření požadovaných plánem bezpečnosti práce na staveništi a poskytnutí potřebné součinnosti,	1	0	1
13.	umožnění provedení kontrolní obhlídky v průběhu stavby, dle § 133 a násl., zákona č. 183/2006 Sb., Stavební zákon a zajištění účasti stavbyvedoucího nebo jiné k zastupování pověřené odborně způsobilé osoby na ní a na kontrolních dnech stavby,	1	0	1
14.	zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla a příp. zabezpečení objízdné trasy pro dílčí úseky místní komunikace, či veřejného prostranství v okolí staveniště,	1	0	1
15.	veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou), provedení ohrazení, přejezdů, přechodů staveniště apod., a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy,	1	0	1

I) Výkaz výměr - jiné požadavky zadavatele

Název veřejné zakázky: **Rekonstrukce chodníků v obci Břest**

Součástí stavebních prací jsou rovněž jiné požadavky stanovené zadavatelem:

		Ocenění v Kč		
P.Č.	Specifikace položky	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena s DPH
16.	odvoz a uložení přebytečného výkopku a veškerých vzniklých odpadů při stavební i přípravní činnosti (především z demolic) na vhodnou skládku (obdobně se týká vybouraných hmot a stavební sutí), včetně poplatku za uskladnění – uložení v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., O odpadech, ve znění novel. Vybourané, použité, nepoškozené, betonové dlaždice ze stávajících chodníků budou paletovány a odvezeny k uskladnění na místo určené zadavatelem do vzdálenosti 2 km,	41 200	8 652	49 852
17.	zajištění prohlášení o shodě a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků a to i dle zákona č. 22/1997 Sb., O technických požadavcích na výrobky, ve znění novel a osvědčení veškerých stavbou dotčených zařízení s případným odstraněním zjištěných závad,	1	0	1
18.	zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů, rozborů a revizí podle platných ČSN, popřípadě TNV a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,	1	0	1
19.	uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy apod.),	18 400	3 864	22 264
20.	péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich údržba, ošetřování, pojištění apod.	1	0	1

I) Výkaz výměr - jiné požadavky zadavatele

Název veřejné zakázky: Rekonstrukce chodníků v obci Břest

Součástí stavebních prací jsou rovněž jiné požadavky stanovené zadavatelem:

Ocenění v Kč

P.Č.	Specifikace položky	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena s DPH
21.	provedení přejímky stavby, včetně předání všech podkladů a dokladů pro podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu a úkonů s tím souvisejících,	1	0	1
22.	vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu nutném pro uvedení díla do trvalého provozu a užívání, v listinné podobě v počtu 3 ks a v elektronické podobě na datovém CD nosiči v 1 vyhotovení,	6 000	1 260	7 260
23.	zpracování podrobného polohopisného a výškopisného geodetického zaměření skutečného provedení stavby a geodetického zaměření křížových či jinak stavbou dotčených podzemních vedení, včetně odsouhlasení provedených křížení správci těchto podzemních vedení, které bude ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem ve třech vyhotoveních v tištěné formě 1x v digitální formě na CD - 1x .pdf., 1x .dwg,	6 000	1 260	7 260
24.	zpracování geometrického plánu celé realizované stavby v rozsahu pro zápis do katastru nemovitostí.	10 000	2 100	12 100
celkem		106 616	22 389	129 005
		Za zhotovitele - razítko a podpis		