

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
podle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění
(dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka č. 14/04

„VÍTEJTE V BRAŠKOVĚ - podpora a rozvoj cestovního ruchu v obci Braškov“

1. Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele: **Obec Braškov**
Sídlo: Dukelská 11, 273 51 Braškov
IČ: 00234176

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele

Ing. Vladimír Dráb, starosta

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky:

Předmět veřejné zakázky

Předmětem projektu je výstavba objektů poznávacího cestovního ruchu v obci Braškov, s cílem využití potenciálu cestovního ruchu v obci Braškov tvořeného především návštěvníky cyklistických a turistických tras vedoucích obcí a návštěvníky dotčeného turistického regionu obecně. Výstupem projektu budou:

1. MUZEUM SPORTU, ÚSCHOVNA KOL A ZAVAZADEL, INFOCENTRUM,
2. INTERAKTIVNÍ VLASTIVĚDNÁ EXPOZICE PRO DĚTI I DOSPĚLÉ,
3. PARKOVIŠTĚ,
4. INFORMAČNÍ A ORIENTAČNÍ SYSTÉM OBCE,

Zmíněné výstupy projektu doplní stávající turistické atraktivity obce Braškov a vytvoří tak ucelený produkt cestovního ruchu na území obce zaměřený na všechny kategorie návštěvníků přijíždějících do regionu za rekreačním sportem a poznávací turistikou. Výstupy projektu přispějí k rozvoji cestovního ruchu v celém regionu a zvýší atraktivitu dotčených turistických tras a cyklostezek.

Druh veřejné zakázky

Veřejná zakázka je zadávána v otevřeném řízení dle ustanovení § 27 zákona.

Tento projekt bude spolufinancován v rámci Regionálního operačního programu – Střední Čechy

3. Identifikační údaje všech uchazečů včetně nabídkových cen

Nabídka č. 1	
Název uchazeče	KOSTAV, s.r.o.
Sídlo uchazeče	Bezová 174, 273 51 Malé Kyšice
IČO	257 63 016
Nabídková cena (v Kč bez DPH)	12 940 919,-
Doba realizace v týdnech	19
Délka záruční doby v měsících	180
Nabídka č. 2	
Název uchazeče	PORR, a.s., odštěpný závod - Čechy
Sídlo uchazeče	Dubečská 3832, 100 00 Praha 10
IČO	430 05 560
Nabídková cena (v Kč bez DPH)	13 261 993,-
Doba realizace v týdnech	25
Délka záruční doby v měsících	60
Nabídka č. 3	
Název uchazeče	PROXIMA, a.s.
Sídlo uchazeče	Charlese de Gaulla 3/800, 160 00 Praha 6
IČO	609 16 478
Nabídková cena (v Kč bez DPH)	10 998 604,-
Doba realizace v týdnech	19
Délka záruční doby v měsících	96
Nabídka č. 4	
Název uchazeče	SYNER, s.r.o.
Sídlo uchazeče	Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec 4 - Perštýn
IČO	482 92 516
Nabídková cena (v Kč bez DPH)	13 365 620,-

Doba realizace v týdnech	26
Délka záruční doby v měsících	60
Nabídka č. 5	
Název uchazeče	HORA Company, s.r.o.
Sídlo uchazeče	Sportovců 1532, 272 04 Kladno
IČO	251 02 397
Nabídková cena (v Kč bez DPH)	13 882 976,04
Doba realizace v týdnech	25
Délka záruční doby v měsících	60

4. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni vč. odůvodnění jejich vyloučení

3.	PROXIMA, a.s.	609 16 478	Charlese de Gaulla 3/800, 160 00 Praha 6
----	----------------------	------------	--

Odůvodnění:

Uchazeč nepředložil písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídnuté ceny, ke kterému byl vyzván dne 31. 3. 2014. Písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídnuté ceny se týkalo níže uvedených položek:

Objekt č. 1 - Muzeum sportu, úschovna kol a zavazadel, hlavní **Stavební a konstrukční část**, je oceněna pouze 74 % předpokládané hodnoty. Uveďte postup, jak byla vykalkulována Vámi nabídnutá cena u položek D.1.1. +D.1.2. Stavební a konstrukční část:

- 003 Svislé nosné konstrukce
 - 2 - Tepelná izolace z polyuretanové desky tl. 80 mm, $U_{max} = 0,026 \text{ W/m}^2\text{K}$, PUR 024
 - 3 - Zdivo nosné z broušených keramických tvárnic tl 300 mm pevnosti P 15
 - 4 - Zdivo nosné z broušených keramických tvárnic tl 365 mm pevnosti P 8
 - 5 - Zdivo nosné z broušených keramických tvárnic vyplněných tepelnou izolací tl 300 mm pevnosti P 8
 - 6 - Zdivo nosné z broušených keramických tvárnic vyplněných tepelnou izolací tl 365 mm pevnosti P 8
 - 7 - Zdivo nosné z broušených keramických tvárnic tl 250 mm pevnosti P 8
- 004 Vodorovné konstrukce
 - 8 - Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505

- 9 - Panel stropní dutinový předpjatý tl. 200 mm, rozměr 1200 x 5750 mm - PA1
 - 10 - Panel stropní dutinový předpjatý tl. 200 mm, rozměr 880 x 5750 mm - PA2
 - 11 - Panel stropní dutinový předpjatý tl. 200 mm, rozměr 1200 x 5450 mm - PA3
 - 12 - Panel stropní dutinový předpjatý tl. 200 mm, rozměr 880 x 5450 mm - PA4
 - 13 - Panel stropní dutinový předpjatý tl. 200 mm, rozměr 880 x 4200 mm - PA5
 - 14 - Panel stropní dutinový předpjatý tl. 200 mm, rozměr 700 x 4200 mm - PA6
 - 15 - Panel stropní dutinový předpjatý tl. 200 mm, rozměr 1200 x 2000 mm - PA7
 - 16 - Panel stropní dutinový předpjatý tl. 200 mm, rozměr 320 x 2000 mm - PA8
 - 17 - Panel stropní dutinový předpjatý tl. 200 mm, rozměr 1200 x 2000 mm - PA9
 - 18 - Panel stropní dutinový předpjatý tl. 200 mm, rozměr 880 x 2000 mm - PA10
 - 19 - Panel stropní dutinový předpjatý tl. 200 mm, rozměr 880 x 1500 mm - PA11
- 0062 Úprava povrchů vnější
 - 2 - Vnější omítka tenkovrstvá mozaiková tl. do 3 mm
 - 7 - KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS tl 60 mm s hmoždinkami s plastovým trnem
 - 8 - KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl 60 mm s hmoždinkami s plastovým trnem
 - 712 Povlakové krytiny
 - 2 - Dodávka a montáž pásu SBS modifikovaný - hydroizolační za studena samolepící s nosnou vložkou ze skleněné rohože včetně provedení veškerých systémových detailů
 - 3 - Dodávka a montáž pásu SBS modifikovaný - hydroizolační s břídicovým posypem s nosnou vložkou z polyesterové rohože 200 g/m² včetně provedení veškerých systémových detailů
 - 713 Izolace tepelné
 - 1 - Deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 S tl. 120 mm včetně klínů - střecha
 - 2 - Polystyren extrudovaný, $\lambda = \max. 0,036 \text{ W/(m.K)}$
 - 3 - Polystyren extrudovaný hladký, $\lambda = \max. 0,036 \text{ W/(m.K)}$
 - 4 - Deska minerální izolační tl. 120 mm
 - 5 - Deska podlahová tl. 25 mm - kročejová izolace ze skelné plsti
 - 6 - Deska podlahová tl. 30 mm - kročejová izolace ze skelné plsti
 - 766 Konstrukce truhlářské
 - 11 - Okno jednokřídle, otvíravé a sklápěcí, křídlo výškově dělené v 1/4 výšky od shora, rozměr 1250 x 1500 mm OZN 10

- 12 - Okno jednokřídle, otvíravé a sklápěcí, zasklené neprůhledným sklem, křídlo výškově dělené v 1/2 výšky, roz-měr 1250 x 1625 mm. OZN 11
- 13 - Okno jednokřídle, otvíravé a sklápěcí, křídlo výškově dělené 612,5 mm od shora, rozměr 1250 x 2000 mm OZN 12
- 15 - Okno kruhové, výškově dělené, spodní část pevně zasklená, se sklápěcím křídlem, průměr 1000 mm. OZN 14
- 16 - Prosklená stěna dvoudílná, výškově členěná, fixní, rozměr 1500 x 2250 mm OZN 15
- 17 - Vchodové dveře dvoukřídle, s pevnou plnou zateplenou výplní tl. 40 mm, s kruhovými okny průměru 500 mm, zasklenými izolačním dvojsklem $U_g = \max. 0,6 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, průchozí šířka hlavního křídla min. 900 mm, křídlo opatřeno vodorovným madlem průměru 40 mm ve výšce 800-900 mm přes celou šířku křídla na opačné straně než jsou závěsy (na vnitřní straně), zámek dveří nejvýše 1000 mm od podlahy, klika nejvýše 1100 mm, s nízkým hliníkovým prahem s přerušeným tepelným mostem, pravé, rozměr 2000 x 2250 mm. OZN 16.

Objekt č. 2 Interaktivní vlastivědná expozice pro děti a dospělé, **SO 02 Zastřešení dvora OÚ**, který je oceněn pouze **72 %** předpokládané hodnoty díla. Uveďte postup, jak byla vykalkulována Vámi nabídnutá cena u následujících položek:

- 766 Konstrukce zámečnické
 - 10 - Dodávka a montáž svorníku M8 x 120 mm včetně podložek a matic
 - 11 - Dodávka a montáž kotevního šroubu do betonu z nerez oceli M10 - 180 mm
 - 14 - Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg
 - 15 - Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg
 - 16 - Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg
 - 17 - Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg
 - 18 - Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 250 kg

5.	HORA Company, s.r.o.	251 02 397	Sportovců 1532, 272 04 Kladno
----	-----------------------------	------------	-------------------------------

Odůvodnění:

Uchazeč neposkytl jistotu formou složení peněžní částky na účet zadavatele, ani formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele.



**ROP
STŘEDNÍ
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

5. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky, informace o subdodavatelích, cena sjednaná ve smlouvě

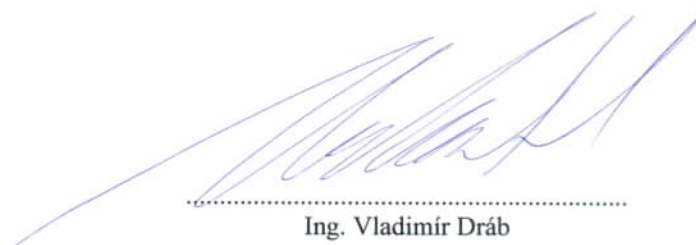
Nabídka č. 1	
Název uchazeče	KOSTAV, s.r.o.
Sídlo uchazeče	Bezová 174, 273 51 Malé Kyšice
IČO	257 63 016
Nabídková cena (v Kč bez DPH)	12 940 919,-
Doba realizace v týdnech	19
Délka záruční doby v měsících	180

Uchazeč **KOSTAV, s.r.o.**, podávající nabídku č. 1 předložil pro zadavatele ekonomicky nejvýhodnější nabídku. V prvním kritériu nabídková cena v Kč bez DPH (s vahou 75%) nabídl uchazeč nabídkovou cenu **12 940 919,- Kč bez DPH**. V druhém kritériu Doba realizace v týdnech (s vahou 15%) nabídl uchazeč lhůtu 19 týdnů. Ve třetím kritériu Délka záruční doby v měsících (s vahou 10%) nabídl uchazeč lhůtu 180 měsíců. Nabídka uchazeče KOSTAV, s.r.o. v rámci hodnocení jednotlivými členy komise získala celkem 500,00 bodů z 500,00 nejvýše možné dosažitelné hodnoty.

Seznam subdodavatelů:

Uchazeč nebude pro plnění veřejné zakázky využívat subdodavatele.

V Braškově dne 19. 5. 2014


Ing. Vladimír Dráb
starosta



**ROP
STŘEDNÍ
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**