

Smlouva o dílo č. 171122

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito stranami:

Objednatel:	Obec Bořenovice
se sídlem:	Bořenovice 36, 769 01 Holešov
IČ/DIČ:	00544523
DIČ:	CZ00544523
Daňový režim:	Plátce DPH
Zástupce pro věci smluvní:	Jakub Bednárek, MBA – starosta obce
E-mail:	obec.borenovice@seznam.cz
Telefon:	+420 724 187 083
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	233770460/0300

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	RAVAL INTERIER s.r.o.	
se sídlem:	Palackého 525, Holešov 768 01	
IČ/DIČ:	26276143	CZ26276143
Zastoupený:	Luděk Hradilem	
Zástupce pro věci smluvní:	Luděk Hradilem	
Zástupce pro věci technické:	Petr Dvořák	
E-mail:	ravall@centrum.cz	
Telefon:	603 831 827	
Zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 41100	
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.	
Číslo účtu:	174011455/0300	

(dále jen „zhotovitel“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Tato smlouva o dílo se řídí ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

2. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou předmět díla (dále jen „předmět díla“) s názvem: **„Opravy a udržovací práce hasičské zbrojnice č. p. 64 v Bořenovicích“.**
- 2.2. Bližší specifikace stavebních prací je patrná z projektové dokumentace: „Opravy a udržovací práce hasičské zbrojnice č. p. 64 v Bořenovicích“. Zhotovitelem projektové dokumentace je Ing. Antonín Vyňuchal, Žeranovice 274, 769 01 Holešov, IČ: 87853931, datum 1/2017.
- 2.3. Předmět díla bude proveden v rozsahu technických podmínek, které jsou vyjádřeny výše uvedenou projektovou dokumentací.

3. CENA DÍLA

- 3.1. Cena je ujednána pevnou částkou za předmět díla specifikovaný v čl. 2. této smlouvy a obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla.
- 3.2. Za řádně provedený a předaný předmět díla v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy v souladu s podmínkami podle této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů sjednanou pevnou cenu:
- 3.3. Celková cena:
- | | |
|--------------------------------|------------------------|
| Celková cena bez DPH | 638 265,00,- Kč |
| Hodnota DPH | 134 035,65,- Kč |
| Celková cena včetně DPH | 772 300,65,- Kč |
- 3.4. Cena díla je zhotovitelem rozepsána v položkovém rozpočtu. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.

4. ZMĚNA CENY DÍLA

- 4.1. Případná změna ceny díla je přípustná jestliže:
- 4.1.1. Objednatel požaduje práce, které nejsou obsaženy v předmětu díla
- 4.1.2. Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- 4.1.3. Při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.
- 4.1.4. Při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel
- 4.2. Změna ceny díla musí být sjednána dohodou smluvních stran, a to zásadně formou písemného dodatku smlouvy o dílo podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiná forma sjednání změny ceny díla je neplatná.
- 4.3. Pro změnu ceny díla platí přednostně ustanovení § 2620 odst. 1) zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
- 5.2. Fakturace bude probíhat po dokončení a protokolárním předání díla bez vad a nedodělků.
- 5.3. Rozsah fakturace bude dle soupisu provedených prací, který bude součástí faktury. Bez tohoto soupisu bude faktura považována za neúplnou a objednatel ji vrátí zhotoviteli.
- 5.4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele se lhůtou splatnosti daňových dokladů **30 dnů** ode dne doručení faktury objednateli. Termínem úhrady se rozumí den připsání prostředků na účet zhotovitele.
- 5.5. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. Na faktuře (daňovém dokladu) bude dále uvedeno číslo smlouvy, název zakázky, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu této smlouvy. V případě, že faktura (daňový doklad) nebude mít odpovídající náležitosti je objednatel oprávněn zaslat tyto doklady zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti doplněné faktury běží znovu ode dne jejího doručení objednateli.

6. VYMEZENÍ LHŮT

- 6.1. Předpoklad předání staveniště objednavatelem zhotoviteli: **březen 2018.**
- 6.2. Zahájení stavebních prací zhotovitel započne **nejpozději do 5 pracovních dnů** od převzetí staveniště.
- 6.3. Dokončení stavebních prací zhotovitel dokončí **do 90 kalendářních dnů** od předání staveniště.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob.
- 7.2. O předání staveniště zhotoviteli se strany zavazují pořídit zápis s vyznačením rozsahu a stavu staveniště v době jeho převzetí zhotovitelem. Jestliže odmítne zhotovitel místo provádění díla převzít, je povinen to ihned zdůvodnit.
- 7.3. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednavatelem a s požadavky objednatele.
- 7.4. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
- 7.5. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 7.6. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 7.7. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno.
- 7.8. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu.
- 7.9. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla.

8. PROVEDENÍ PŘEDMĚTU DÍLA, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1. Předmět díla bude proveden dle projektové dokumentace pro realizaci stavby.
- 8.2. Objednatel na základě písemné výzvy zhotovitele zaslané objednavateli elektronicky prostřednictvím emailu či datové schránky, zorganizuje předání a převzetí díla, o kterém pořídí zápis o předání a převzetí, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků.
- 8.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět díla řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli. Předmět díla objednatel převezme i tehdy, když v zápisu o předání a převzetí budou uvedeny drobné vady, příp. nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) předmětu díla. Tyto drobné nedodělky musí být uvedeny v zápisu o předání a převzetí předmětu díla, kde bude rovněž stanoven termín jejich odstranění.
- 8.4. Zhotovitel odpovídá za to, že hotový a předaný předmět díla bude funkční a provozuschopný a bude dosahovat parametrů stanovených projektem. Převzetí předmětu díla jako celku je ze strany objednatele podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.
- 8.5. Vlastnické právo ke zhotovovanému předmětu díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Vlastnictví přejde na objednatele po úspěšně provedeném předání a převzetí díla. Veškerá zařízení a materiály apod. jsou ve vlastnictví zhotovitele do doby, než budou předána objednateli.
- 8.6. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od zahájení prací, až do jejich dokončení a předání předmětu díla objednateli. Forma a způsob náhrady škod se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

9. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 9.1. Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření, vyplývající z povahy prací, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel, včetně přechodů přes výkopy a přístupu do již existujících objektů. Odpady vznikající během provádění předmětu smlouvy bude zhotovitel likvidovat v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve

znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při realizaci stavby nesmí být stavba a její okolí nadměrně zatěžováno prachem, hlukem a zápachem a nesmí být překročeny limity znečišťujících látek dané zák. č. 309/1991Sb., o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami (zákon o ovzduší) ve znění pozdějších předpisů.

- 9.2. Zhotovitel bude při realizaci předmětu plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí, bude respektovat rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů státní správy.
- 9.3. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění.
- 9.4. Zhotovitel je povinen hlásit objednateli přerušení prací. Pokud přerušení prací bude trvat déle jak 5 dní, je vyžadován souhlas objednatele. Přerušením prací se rozumí neprovádění prací na staveništi v době normální pracovní doby zhotovitele.

10. POVINNOSTI OBJEDNAVATELE

- 10.1. Ke dni předání staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli všechna stavební a jiná úřední povolení nutná pro provádění požadovaných prací, projektovou dokumentaci v 1 vyhotovení a další nutné podklady pro provádění prací.
- 10.2. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektové dokumentace.
- 10.3. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených projektem.

11. ZÁRUČNÍ DOBA

- 11.1. Objednatel se zavazuje kompletní předmět smlouvy bez vad a nedodělků bránících uvedení předmětu smlouvy do provozu převzít. O tomto se sepíše zápis o odevzdání a převzetí dokončených staveb nebo jejich ucelených částí. V zápisu bude uveden oboustranně odsouhlasený termín odstranění eventuálních drobných vad a nedodělků.
- 11.2. Zhotovitel poskytne záruku na provedené stavební práce v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí předmětu smlouvy. Na dodané výrobky se vztahují v plném rozsahu záruky výrobců, nejméně však 24 měsíců.
- 11.3. Záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny neodborným zacházením objednatele nebo jím pověřeného provozovatele, v nedostatečné údržbě a na vady způsobené živelnými pohromami.
- 11.4. Objednatel reklamuje vady zjištěné v rámci záruční doby bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamací provádí zásadně písemným způsobem, za který se považuje i reklamační email či datovou schránkou dle adresy a spojení dle této smlouvy.
- 11.5. Vady zřejmé při předání a převzetí objednatel reklamuje v rámci přijímacího řízení. Soupis vad a nedodělků sepsaný v rámci přijímacího řízení a přiložený jako příloha protokolu o předání a převzetí je řádně uplatněnou reklamací, kterou zhotovitel vyřídí, nebude-li dohodnuto jinak, bezplatným odstraněním vad.

12. SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

- 12.1. V případě prodlení objednatele s úhradou úplné faktury oproti sjednanému termínu je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve **výši 0,015 % z dlužné částky** bez DPH za každý den prodlení.
- 12.2. Za prodlení se splněním termínu dokončení díla uhradí zhotovitel smluvní pokutu **ve výši 0,2 % z ceny díla** za každý i započatý den prodlení.
- 12.3. Za neodstranění vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každou neodstraněnou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
- 12.4. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % ze sjednané ceny díla** za každý i započatý den prodlení zhotovitele, nejvýše však 1 000 Kč za den.
- 12.5. Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.

- 12.6. V případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), stanovuje se smluvní pokuta ve výši **5 000 Kč** za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.
- 12.7. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 14 dní ode dne doručení jejího vyúčtování.
- 12.8. Právo na náhradu škody není ustanovením o smluvních pokutách dotčeno. Náhrada škody bude vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvních pokut.

13. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
- 13.1.1. neuhrzení úplné faktury objednatelem, a to ani ve lhůtě 30 dní od výzvy zhotovitele k uhrzení faktury, kterou po uplynutí lhůty splatnosti faktury doručil objednateli,
- 13.1.2. nepředání staveniště objednatelem
- 13.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
- 13.2.1. přeruší-li zhotovitel bez souhlasu objednatele práce na dobu delší jak 5 pracovních dní po sobě jdoucích,
- 13.2.2. pokud nebudou práce prováděny kvalifikovanými osobami
- 13.3. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 13.4. V případě, že objednatel odstoupí od plnění této smlouvy po termínu zahájení stavebních prací, je povinen uhradit náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s realizací předmětu smlouvy ke dni odstoupení, tj. především odebrat a uhradit práce a dodaná zařízení.

14. Ostatní podmínky smlouvy

- 14.1. Smluvní vztahy mezi účastníky této smlouvy se řídí touto smlouvou, pokud nejsou řešeny touto smlouvou, řídí se Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.
- 14.2. Smlouvu lze měnit, popřípadě upřesnit jen písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejich obsahu.
- 14.3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je založena na dobré víře obou partnerů a jejich snaze řešit jednáním všechny potíže, které se mohou vyskytnout při plnění smlouvy o předmět smlouvy. Případné spory, které se nepodaří vyřešit dohodou smluvních stran, řeší příslušné soudy ČR.
- 14.4. Smluvní strany podpisem této smlouvy bez výhrad a úplně přijímají podmínky zadání soutěže.
- 14.5. Podpisem smlouvy potvrzuje dodavatel převzetí projektové dokumentace pro realizaci stavby. Tato dokumentace byla součástí zadávacích podmínek výběrového řízení veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva podepsána.
- 14.6. Smlouva o předmět smlouvy je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž po podpisu smlouvy obdrží objednatel 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 14.7. Příloha
- 14.7.1. Položkový rozpočet stavby

V Bořenovicích, dne 20. 12. 2017

za objednatele:



Jakub Bednárek, MBA – starosta obce

za zhotovitele:



RAVAL INTERIER s.r.o.

Palackého 525, 769 01 Holešov
IČO 262 76143, DIČ: CZ26276143
Tel.: 603 481 827, 603 481 699
E-mail: info@raval-interier.cz
www.raval-interier.cz

Luděk Hradil, RAVAI INTERIER s.r.o. - jednatel

Obec Bořenovice
Bořenovice 36
769 01 Holešov
DIČ: CZ00544523

Položkový rozpočet

Stavba :	170201 Opravy a udržovací práce hasič. zbrojnice č. p	Rozpočet: 1,1
Objekt :	01 Opravy a udržovací práce	Rozpočet stavebních prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
1	601011147RT4	Stěrka na stropěch sádrová ručně tloušťka vrstvy 4 mm garáž: 7,3*5,5 věž: 3,5*2,0	m2	47,15 40,15 7,00	173,49	8 180,05
2	602011147RT3	Stěrka sádrová ručně tloušťka vrstvy 4 mm garáž: (7,3*2+5,5*2)*3,15 odečet plochy otvorů: -3,0*3,0-1,35*2,0-2,0*2,85-0,8*2,0 věž: (2*3,5+2*2,0)*10,15 odečet plochy otvorů: -2,0*2,85-0,85*0,65*2-1,4*1,0*2-2,45*1,0*2 šatna: (2*4,95+2*3,15)*3,15 odečet plochy otvorů: -0,8*2,0-0,9*2,0-2,0*1,45	m2	203,52 80,64 -19,00 111,65 -14,51 51,03 -6,30	128,99	26 251,40
3	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů plocha otvorů: 3,0*3,0+1,35*2,0+0,85*0,65*2+0,9*2,0+2,0*1,45+2,45*1,0*2+1,4*1,0*2+0,8*2,0*2	m2	28,41 28,41	35,00	994,18
4	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi garáž: 7,3*5,5 věž: 3,5*2,0	m2	47,15 40,15 7,00	83,69	3 945,98
5	612421231RT2	Oprava váp.en.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi garáž: (7,3*2+5,5*2)*3,15 odečet plochy otvorů: -3,0*3,0-1,35*2,0-2,0*2,85-0,8*2,0 věž: (2*3,5+2*2,0)*10,15 odečet plochy otvorů: -2,0*2,85-0,85*0,65*2-1,4*1,0*2-2,45*1,0*2 šatna: (2*4,95+2*3,15)*3,15 odečet plochy otvorů: -0,8*2,0-0,9*2,0-2,0*1,45	m2	203,52 80,64 -19,00 111,65 -14,51 51,03 -6,30	68,49	13 938,74
6	612425921RT3	Omítka vápenná vnitřního ostění - hladká sádrová, tl. 10 mm garáž: 0,15*(3*3,0)+0,15*(1,35+2*2,0)+0,25*(0,8+2*2,0) věž: 0,15*(0,85+2*0,65*2)+0,15*(1,4+2*1,0*2)+0,15*(2,45+2*1,0*2) šatna: 0,15*(2,0+2*1,45)	m2	6,38 3,35 2,30 0,74	410,00	2 616,83
Celkem za		61 Úpravy povrchů vnitřní				55 927,18
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
7	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení plocha otvorů: 3,0*3,0+1,35*2,0+0,85*0,65*2+0,9*2,0+2,0*1,45+2,45*1,0*2+1,4*1,0*2	m2	25,21 25,21	35,00	882,18
8	622412214R00	Nátěr stěn vnějších ,slož. 1-2, silikonový hydrof. včetně penetrace podkladu	m2	200,72	253,00	50 782,16
9	622461111R00	Oprava vnějších omítek umělých škrábaných do 10 % západní fasáda: 3,7*(9,7)+(3,85)*(10-5) jižní fasáda: 8,0*3,7+5,3*(5-3,7)/2+2,7*(10-3,7) východní fasáda: 5,5*(9,7)+(3,85)*(10-5,5) severní fasáda: 8,0*3,7+5,3*(5-3,7)/2+2,7*(10-3,7) odpočet otvorů: -3,0*3,0-1,35*2,0-0,85*0,65*2-0,9*2,0-2,0*1,45-2,45*1,0*2-1,4*1,0*2	m2	200,72 55,14 50,06 70,68 50,06 -25,21	90,91	18 247,46
10	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	200,72	41,70	8 370,02
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				78 281,81
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
11	632411150RT2	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 50 mm cementový potěr 30 MPa	m2	2,36	472,50	1 113,92

Položkový rozpočet

Stavba :	170201 Opravy a udržovací práce hasič. zbrojnice č. 1	Rozpočet: 1,1
Objekt :	01 Opravy a udržovací práce	Rozpočet stavebních prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		garáž - 5%:7,3*5,5*0,05		2,01		
		vež - 5%:3,5*2,0*0,05		0,35		
12	632411904R00	Penetrace savých podkladů podlahová 0,25 l/m2	m2	2,36	53,60	126,36
		garáž - 5%:7,3*5,5*0,05		2,01		
		vež - 5%:3,5*2,0*0,05		0,35		
13	632419104RT1	Samonivelač. stěrka, ruční zpracování tl.4 mm cementová podlahová stěrka	m2	15,59	208,49	3 250,88
		Samonivelační hmota k opravě a vyrovnaní nerovností od 0,5 - 15 mm na betonových, cementových a anhydritových potěrech před pokládáním koberců, PVC, linolea, dlažeb, korku a plovoucích podlah.				
		šatna:4,95*3,15		15,59		
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				4 491,16
Díl:	64	Výplně otvorů				
14	R64001	D+M sekčních vrat 3000x3000 mm, ruční pohon integrované dveře š. 900 mm - vše hnědé	kus	1,00	38 780,00	38 780,00
15	R64002	D+M plastového okna 1350/2000 mm - 1x výklopné vč. D+M interiérového a exteriérového parapetu	kus	1,00	11 089,00	11 089,00
		třídy "A" dle ČSN EN 12608; Uw=1,2W/m2K; stavební šířka rámu min. 84 mm, výztuž rámu a otvorových výplní - 1,5mm. kování: plastové, zasklení dvojsklo, parapety int. - nové MDF /ext. - nový poplastovaný plech, barevný odstín rámu, oken a parapetů: hnědý.				
16	R64003	D+M plastového okna 850/650 mm - 1x otvíravé 1x sklopné, vč. D+M interiéru a exteriéru, parapetu	kus	2,00	5 655,00	11 310,00
		třídy "A" dle ČSN EN 12608; Uw=1,2W/m2K; stavební šířka rámu min. 84 mm, výztuž rámu a otvorových výplní - 1,5mm. kování: plastové, zasklení dvojsklo, parapety int. - nové MDF /ext. - nový poplastovaný plech, barevný odstín rámu, oken a parapetů: hnědý.				
17	R64004	D+M plastového okna 2000/1450 mm - 2x otvíravé 1x sklopné, vč. D+M interiéru a exteriéru, parapetu	kus	1,00	15 522,00	15 522,00
		třídy "A" dle ČSN EN 12608; Uw=1,2W/m2K; stavební šířka rámu min. 84 mm, výztuž rámu a otvorových výplní - 1,5mm. kování: plastové, zasklení dvojsklo, parapety int. - nové MDF /ext. - nový poplastovaný plech, barevný odstín rámu, okna a parapetu: hnědý.				
18	R64005	D+M plastových dveří 900/2000 mm - otvíravé	kus	1,00	28 480,00	28 480,00
		třídy "A" dle ČSN EN 12608; Uw=1,2W/m2K; stavební šířka rámu min. 84 mm, výztuž rámu a otvorových výplní - 1,5mm. kování: plastové, barevný odstín rámu a dveří: hnědý.				
19	R64006	D+M plast. okna 2450/1000 mm 2x pevné, 1x otvíravé 1x sklopné, vč. D+M interiéru a exteriéru, parap.	kus	2,00	12 964,00	25 928,00
		třídy "A" dle ČSN EN 12608;				

Položkový rozpočet

Stavba :	170201 Opravy a udržovací práce hasič. zbrojnice č. 1	Rozpočet: 1,1
Objekt :	01 Opravy a udržovací práce	Rozpočet stavebních prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Uw=1,2W/m2K; stavební šířka rámu min. 84 mm, výztuž rámu a otvorových výplní - 1,5mm. kování: plastové, zasklení dvojsklo, parapety int. - nové MDF /ext. - nový poplastovaný plech, barevný odstín rámu, oken a parapetů: hnědý.				
20	R64007	D+M plast. okna 1400/1000 mm 2x pevné, 1x otvíravé 1x sklopné, vč. D+M interiér. a exteriér. parap. třídy "A" dle ČSN EN 12608; Uw=1,2W/m2K; stavební šířka rámu min. 84 mm, výztuž rámu a otvorových výplní - 1,5mm. kování: plastové, zasklení dvojsklo, parapety int. - nové MDF /ext. - nový poplastovaný plech, barevný odstín rámu, oken a parapetů: hnědý.	kus	2,00	9 759,00	19 518,00
Celkem za		64 Výplně otvorů				150 627,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
21	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m Včetně kotvení lešení. západní fasáda:3,7*(9,7+2*1,0)+(3,85+2*1,0)*(10-5) jižní fasáda:8,0*3,7+5,3*(5-3,7)/2+2,7*(10-3,7) východní fasáda:5,5*(9,7+2*1,0)+(3,85+2*1,0)*(10-5,5) severní fasáda:8,0*3,7+5,3*(5-3,7)/2+2,7*(10-3,7)	m2	263,33	42,69	11 241,34
22	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	263,33	31,30	8 242,07
23	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	263,33	29,20	7 689,09
24	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m garáž:7,3*5,5 šatna:4,95*3,15	m2	55,74	80,59	4 492,29
25	943943221R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m věž:3,5*2,0*7,8	m3	54,60	10,70	584,22
26	943943292R00	Příplatek za každý měsíc použití k pol.3221, 3222 věž:3,5*2,0*7,8	m3	54,60	5,30	289,38
27	943943821R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m věž:3,5*2,0*7,8	m3	54,60	6,30	343,98
28	R94001	Příplatek za lešení na stávající střešní konstr. západní fasáda:(3,85+1,0)*(10-5) severní fasáda:2,7*(10-3,7)	m2	41,26	87,30	3 602,00
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				36 484,37
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
29	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m šatna:4,95*3,15 garáž:7,3*5,5	m2	55,74	75,69	4 219,15
30	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m věž:3,5*2,0	m2	7,00	86,80	607,60
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				4 826,75
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
31	965042121RT1	Bourání mazanin betonových tl. do 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm garáž - 5%:7,3*5,5*0,05*0,05 věž - 5%:3,5*2,0*0,05*0,05	m3	0,12	2 945,00	347,22

Položkový rozpočet

Stavba :	170201 Opravy a udržovací práce hasič. zbrojnice č. 6	Rozpočet: 1,1
Objekt :	01 Opravy a udržovací práce	Rozpočet stavebních prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
32	965048130R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 30% podlaha - šatny:4,95*3,15	m2	15,59	23,00	358,63
33	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 šatna:4,95*3,15	m2	15,59	44,30	690,75
34	968061125R00	Vyvěšení dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2,00	11,11	22,22
35	968071112R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel oken pl. 1,5 m2	kus	8,00	14,49	115,92
36	968071113R00	Vyvěšení,zavěšení kovových křidel oken nad 1,5 m2	kus	1,00	21,69	21,69
37	968071137R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel vrat nad 4 m2	kus	2,00	98,90	197,80
38	968072244R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 1 m2 0,65*0,85*2	m2	1,11	301,00	332,61
39	968072245R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 2 m2 1,4*1,0*2	m2	2,80	161,00	450,80
40	968072246R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 4 m2 2,45*1,0*2+2,0*1,45+1,35*2,0	m2	10,50	97,80	1 026,90
41	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	kus	2,00	257,49	514,98
42	968072559R00	Vybourání kovových vrat plochy nad 5 m2	m2	9,00	98,60	887,40
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				4 966,91
Díl:	97	Prorážení otvorů				
43	978011121R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 % garáž:7,3*5,5 vež:3,5*2,0	m2	47,15	6,70	315,91
44	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 % garáž:(7,3*2+5,5*2)*3,15 odečet plochy otvorů:-3,0*3,0-1,35*2,0-2,0*2,85-0,8*2,0 vež:(2*3,5+2*2,0)*10,15	m2	203,52	6,70	1 363,55
		odečet plochy otvorů:-2,0*2,85-0,85*0,65*2-1,4*1,0*2-2,45*1,0*2 šatna:(2*4,95+2*3,15)*3,15 odečet plochy otvorů:-0,8*2,0-0,9*2,0-2,0*1,45		80,64 -19,00 111,65 -14,51 51,03 -6,30		
Celkem za		97 Prorážení otvorů				1 679,46
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				
46	R720001	Celková zdravotnická instalace	soubor	1,00	51 153,30	51 153,30
Celkem za		720 Zdravotechnická instalace				51 153,30
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
47	764352201R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 250 mm	m	38,80	259,00	10 049,20
48	764352800R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 250 mm, do 30°	m	38,80	21,30	826,44
49	764454203R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 120 mm včetně zděří, manžet, odboček, kolen, výpustí vody, přechodových kusů a odskoků	m	15,00	315,50	4 732,50
50	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm	m	16,00	25,50	408,00
51	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	39,21	1,84	72,15
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				16 088,29
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
52	766661112R00	Montáž zárubně a dvěřní otevíravých 1kř.do 0,8 m vč. montáže kování	kus	1,00	410,99	410,99
53	61168802	Dveře vnitřní 1kř. plně 80x197 RAL vč. kování s povrchovou úpravu z vysokotlakový laminát a včetně nové zárubně kování nerez	kus	1,00	1 905,88	1 905,88
54	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	61,06	0,99	60,45
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				2 377,32
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				

Položkový rozpočet

Stavba :	170201 Opravy a udržovací práce hasič. zbrojnice č. 1	Rozpočet: 1,1
Objekt :	01 Opravy a udržovací práce	Rozpočet stavebních prací a dodávek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
55	767587001RT1	Podhledy minerální, rošt, kazety 60 x 60 cm včetně dodávky kazet šatna:4,95*3,15	m2	15,59	558,00	8 700,62
56	R767001	Demontáž vstupních stříšek	kus	2,00	738,00	1 476,00
57	R767002	D+M nové vstupní stříšky dl. 3,5m hl. 0,9 m Ocel. konstrukce s žárově zinkovanou úpravou a krytinou tvořenou polykarbonátovými tabulemi	kus	1,00	7 635,00	7 635,00
58	R767002	D+M nové vstupní stříšky dl. 1,2 m hl. 0,9 m Ocel. konstrukce s žárově zinkovanou úpravou a krytinou tvořenou polykarbonátovými tabulemi	kus	1,00	3 865,00	3 865,00
59	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	541,48	1,70	920,52
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				22 597,14
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
60	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby šatna:4,95*3,15	m2	15,59	37,90	590,96
61	771111122R00	Montáž podlahových lišt přechodových šatna-garáž:0,8	m	0,80	48,80	39,04
62	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm vč. spárování šatna:2*(4,95+3,15)*0,8-0,9	m	12,06	86,70	1 045,60
63	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky šatna:2*(4,95+3,15)*0,8-0,9	m	12,06	67,90	818,87
64	771575107R00	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm vč. spárování šatna:4,95*3,15	m2	15,59	377,50	5 886,17
65	5537009231	Lišta přechodová Al vrtaná l=90 cm	kus	1,00	178,67	178,67
66	59764202	Dlažba keram. protiskluzová matná 200x200x9 mm ztratině 10% šatna-sokl:(2*(4,95+3,15)*0,8-0,9)*0,1*1,1 šatna-podlaha:4,95*3,15*1,1	m2	18,48	493,42	9 117,61
67	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	158,61	6,01	953,26
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				18 630,19
Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot				
68	R777001	Podlaha systémová stěrková odolná proti ropným látkám D+M kompletního souvrství na stavající lokálně vyspravený a očištěný podklad. garáž:7,3*5,5 věž:3,5*2,0	m2	47,15	495,00	23 339,25
69	998777201R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	%	471,50	0,96	452,64
Celkem za		777 Podlahy ze syntetických hmot				23 791,89
Díl:	783	Nátěry				
70	783174530R00	Nátěr polyuretanový OK 2x krycí email Plechová střecha nad garáží a šatnou:6,3*8,73+3,5*5,95 Plechová střecha věže:2,22*(0,92+1,64)*2+2*2,14*1,66	m2	94,30	339,49	32 012,28
71	783174537R00	Nátěr polyuretanový OK základní Plechová střecha nad garáží a šatnou:6,3*8,73+3,5*5,95 Plechová střecha věže:2,22*(0,92+1,64)*2+2*2,14*1,66	m2	94,30	132,00	12 446,97
72	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním Plechová střecha nad garáží a šatnou:6,3*8,73+3,5*5,95 Plechová střecha věže:2,22*(0,92+1,64)*2+2*2,14*1,66	m2	94,30	42,00	3 960,40
73	R783001	Nový systémový syntet. nátěr stávajíc. bleskosvodu 1 x základní, 2 x krycí nátěr, vč. očištění	soubor	1,00	3 518,00	3 518,00
74	R783002	Nový systémový syntet. nátěr stávajícího schodiště 1 x základní, 2 x krycí nátěr, vč. očištění	soubor	1,00	3 856,00	3 856,00
Celkem za		783 Nátěry				55 793,64

Položkový rozpočet

Stavba :	170201 Opravy a udržovací práce hasič. zbrojnice č. p	Rozpočet: 1,1	
Objekt :	01 Opravy a udržovací práce	Rozpočet stavebních prací a dodávek	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	784	Malby				
75	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	257,05	16,70	4 292,69
76	784195312R00	Malba tekutá otěruvzdorná, bílá, 2 x omývatelná mechanická odolnost (třída 2 dle ČSN EN 13 300)	m2	257,05	82,40	21 180,71
		Stropy:				
		garáž: 7,3*5,5		40,15		
		vež: 3,5*2,0		7,00		
		Stěny:				
		garáž: (7,3*2+5,5*2)*3,15		80,64		
		odečet plochy otvorů: -3,0*3,0-1,35*2,0-2,0*2,85-0,8*2,0		-19,00		
		vež: (2*3,5+2*2,0)*10,15		111,65		
		odečet plochy otvorů: -2,0*2,85-0,85*0,65*2-1,4*1,0*2-2,45*1,0*2		-14,51		
		šatna: (2*4,95+2*3,15)*3,15		51,03		
		odečet plochy otvorů: -0,8*2,0-0,9*2,0-2,0*1,45		-6,30		
		ostění otvorů: 6,3825		6,38		
	Celkem za	784 Malby				25 473,41
Díl:	M21	Elektromontáže				
77	M46001	Celková elektroinstalace	soubor	1,00	85 075,00	85 075,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				85 075,00

OBEC BOŘENOVICE
769 01 HOLEŠOV
IČO: 544523



RAVAL INTERIER s.r.o.

Podleškovice 625, 603 01 Holešov
IČO: 26276133, DIČ: CZ26276133
tel.: 603 833 821, 603 401 699
E-mail: info@raval-interier.cz
www.raval-interier.cz