

## **1. Stavebně technické řešení :**

### **1.1 Účel objektu :**

Objekt slouží k účelu, ke kterému byl postaven a zkolaudován, tj. jako základní škola.

### **1.2 Architektonické, funkční a výtvarné řešení :**

Funkční řešení zůstává stávající. Projekt řeší částečnou výměnu stávajících vnějších výplní otvorů (okna) za nové výplně v plastových rámech, v bílé barvě. Stávající MIV budou nahrazeny novými prefabrikovanými prvky. Jedná se o systémový výrobek tl. 135 mm z cementotřískových desek na hliníkovém rámu vyplněný polyuretanovou pěnou. MIV budou ze strany exteriéru doplněny ETICS 100 mm EPS 70F s tenkovrstvou omítkou se zrnem 2 mm. Dispoziční řešení se nemění. Výměna oken a MIV bude provedena pouze v budově jídelna + družina a to západní a jižní strana

### **1.3 Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů :**

Požadavky na tepelně technické vlastnosti objektu budou splněny výměnou okenních a dveřních výplní a výměnou MIV. Okna a dveře jsou navrženy se součinitelem  $UW = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

## **3. Stavebně konstrukční řešení :**

### **3.1 Bourací a demontážní práce :**

- Vybourání stávajících dřevěných rámu oken v bodově Jídelna + družina – **24ks**
- Vybourání stávajících meziokenních vložek – **8ks**
- Demontáž stávajícího oplechování měněných oken - **57,60m**

S odpadem vzniklým stavební činností bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a s ním souvisejícími právními předpisy (odpad vznikající při stavebních úpravách nebude ukládán do odpadních nádob na komunální odpad ani vedle nich na veřejné prostranství; vzniklý odpad bude ze staveniště pravidelně odvážen a do doby jeho odvozu bude shromažďován ve vhodných nádobách; staveniště a okolí objektu bude každodenně před opuštěním staveniště uklizeno tak, aby nedocházelo ke znečišťování veřejného prostranství; po celkovém dokončení stavby bude okolí objektu dočista uklizeno od veškerého stavebního odpadu).

Při realizaci stavebních úprav bude produkován stavební odpad:

Druhy odpadu

- 17 01 01 Beton
- 17 01 02 Cihly
- 17 01 03 tašky a keramické výrobky
- 20 01 01 Papír, lepenka
- 20 01 39 Plasty
- 20 01 40 Kovy
- 20 03 07 Objemný odpad
- 20 01 36 Elektrotechnický odpad - ostatní

Žádné bourací práce se netýkají nosných konstrukcí objektu.



REAL INVESTA spol. s r.o.  
Mikoláše Alše 2101, 434 01 Most  
Tel: 777 292 268, 777 762 633 (projekce)  
j.svitavsky@real-investa.cz

Rozebrání a likvidace MIV bude provedeno odbornou firmou podle platných hygienických předpisů.

***Při demontáži obvodového pláště může dojít k pracovním činnostem demontážního a bouracího charakteru materiálů, který obsahuje azbest. Zhotovitel je povinen zajistit odbornou demontáž a likvidaci a správné provedení prokázat po skončení prací v souladu s normou ČSN ISO EN 16000-7.***

***Zhotovitele zajistí realizaci ve smyslu uvedených opatření***

- 4.1.** Stavební práce musí být prováděny **v době mimo provoz objektu, v části objektu dotčeném stavbou, tak**, aby v důsledku provádění stavby nedošlo k ohrožení zdraví (hluk, prach, azbest, chemické látky, nečistoty, úrazy). Pokud bude nutné zajistit provoz v objektu v době provádění stavby, musí být stavba rozčleněna na části a dotčená část musí být stavebně oddělena od části stavbou nedotčené, tak aby nemohlo dojít k poškození zdraví a personálu školy.

Dle ustanovení § 41 zákona č. 258/2000 Sb. (používání biologických činitelů a azbestu) musí být při realizaci stavby splněny požadavky stanovené pro práci s azbestem. Subjekt, jenž bude stavbu realizovat (stavební firma) je povinen ohlásit příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví, že budou vykonávány takové práce, při nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni azbestem. Hlášení je zaměstnavatel povinen učinit nejméně 30 dnů před zahájením práce. Hlášení o provádění prací s azbestem a jiných prací, které mohou být zdrojem expozice azbestu, včetně prací při odstraňování staveb nebo jejich částí, konstrukcí, zařízení, instalací nebo výrobků, jejichž součástí je azbest, musí obsahovat náležitosti stanovené v § 5 vyhlášky č. 423/2003 Sb.:

- a) obchodní firmu nebo název, identifikační číslo, u právnické osoby a u fyzické osoby podnikající podle zvláštních právních předpisů<sup>2)</sup> její jméno, příjmení, popřípadě obchodní firmu a místo podnikání,
- b) počet exponovaných osob,
- c) místo výkonu prací, jejich povahu, termín započetí prací a pravděpodobnou dobu jejich trvání, druh a množství azbestu, vymezení kontrolovaného pásma a způsob zajištění místa výkonu prací proti vstupu nepovolaných osob,
- d) technologické postupy, které budou používány v zájmu omezení expozice osob prachu azbestu,
- e) technická a organizační opatření k zajištění ochrany zdraví osob vykonávajících práci s azbestem a materiály obsahujícími azbest a jiných osob přítomných na pracovišti a v blízkosti pracoviště, kde dochází nebo může docházet k expozici azbestu,
- f) vybavení osob pracujících v kontrolovaném pásmu ochranným pracovním oděvem a osobními ochrannými pracovními prostředky k zamezení expozice azbestu dýchacím ústrojím, místo a způsob jejich ukládání, zajištění jejich čištění, praní a kontroly jejich funkčnosti po použití, popřípadě způsob jejich likvidace,
- g) rozsah a způsob uplatňování režimových opatření, zejména zákazu jídla, pití a kouření v prostorech, kde je nebezpečí expozice azbestu,
- h) způsob manipulace s odpady obsahujícími azbest, popis určených prostředků a způsob technologie jejich sbírání a odstraňování z pracoviště,
- i) název a sídlo zdravotnického zařízení poskytujícího závodní preventivní péči a jméno a příjmení lékaře, který ji zajišťuje,
- j) jméno a příjmení a kvalifikace osoby odpovědné za plnění úkolů zaměstnavatele v péči o bezpečnost a ochranu zdraví při práci,
- k) způsob zajištění kontroly koncentrace azbestu v pracovním ovzduší a způsob zajištění dokumentace o evidenci expozice jednotlivých osob azbestu.

Dle § 21 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. musí být při odstraňování stavby nebo její části, v níž byl použit azbest nebo materiál obsahující azbest, dodržena tato minimální opatření k ochraně zdraví:

- a) technologické postupy používané při zacházení s azbestem nebo materiálem obsahujícím azbest musí být upraveny tak, aby se předcházelo uvolňování azbestového prachu do pracovního ovzduší,
- b) azbest a materiály obsahující azbest musí být odstraněny před odstraňováním stavby nebo její části, pokud z hodnocení rizika nevyplývá, že expozice zaměstnanců azbestu by byla při tomto odstraňování vyšší,
- c) odpad obsahující azbest musí být sbírán a odstraňován z pracoviště co nejrychleji a ukládán do neprodyšně utěsněného obalu opatřeného štítkem obsahujícím upozornění, že obsahuje azbest,
- d) prostor, v němž se provádí odstraňování azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest, musí být vymezen kontrolovaným pásmem,
- e) zaměstnanec v kontrolovaném pásmu musí být vybaven pracovním oděvem a osobními ochrannými pracovními prostředky k zamezení expozice azbestu dýchacím ústrojím. Pracovní oděv musí být ukládán u zaměstnavatele na místě k tomu určeném a řádně označeném. Po každém použití musí být provedena kontrola, zda není pracovní oděv poškozen, a provedeno jeho vyčištění. Je-li pracovní oděv poškozen, musí být před dalším použitím opraven. Bez kontroly a následně provedené opravy nebo výměny poškozené části nelze pracovní oděv znovu použít. Pokud praní nebo čištění pracovního oděvu neprovádí za těchto podmínek zaměstnavatel sám, přepravuje se k praní nebo čištění v uzavřeném kontejneru,
- f) pro zaměstnance musí být zajištěno sanitární a pomocné zařízení potřebné s ohledem na povahu práce.
- g) po ukončení prací spojených s odstraňováním azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest ze stavby nebo její části provedeno kontrolní měření úrovně azbestu v pracovním ovzduší.

Dle § 21 odst.3 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. musí být po ukončení prací spojených s odstraňováním azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest ze stavby nebo její části provedeno kontrolní měření úrovně azbestu v pracovním ovzduší, a v dalších stavebních úpravách pak lze pokračovat pouze za předpokladu, že zjištěná hodnota azbestu v pracovním ovzduší bude nižší než přípustný expoziční limit 0,1 vláken azbestu/cm<sup>3</sup> (100 000 vláken /m<sup>3</sup>).

***Zhotovitel zajistí v rámci své dodávky dokumentaci provádění stavebních prací, které souvisí s manipulací s materiálem obsahujícím azbest, která bude postihovat veškerá opatření specifikovaná v odstavci 4.1***

S odpadem vzniklým stavební činností bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a s ním souvisejícími právními předpisy (odpad vznikající při stavebních úpravách nebude ukládán do odpadních nádob na komunální odpad ani vedle nich na veřejné prostranství; vzniklý odpad bude ze staveniště pravidelně odvážen a do doby jeho odvozu bude shromažďován ve vhodných nádobách; staveniště a okolí objektu bude každodenně před opuštěním staveniště uklizeno tak, aby nedocházelo ke znečišťování veřejného prostranství; po celkovém dokončení stavby bude okolí objektu dočista uklizeno od veškerého stavebního odpadu). Do 7 dnů po ukončení stavebních úprav budou předloženy doklady o likvidaci vzniklého odpadu na odbor životního prostředí.

Žádné bourací práce se netýkají nosných konstrukcí objektu.

### **3.3 Stavební konstrukce:**

#### **3.3.1 Meziokenní vložky :**

Stávající MIV budou nahrazeny novými prefabrikovanými prvky. Jedná se o systémový výrobek tl. 135 mm z cementotřískových desek na hliníkovém rámu vyplněný polyuretanovou pěnou s deklarovanou hodnotou v ploše max.  $U = 0,21 \text{ W/m}^2\text{K}$ . MIV budou osazeny vnitřním lícem *na hranu stávajícího obvodového pláště, především dle skutečnosti stavu stávajícího parapetního panelu po demontáži stávajících MIV a okenních výplní*. Kotvení bude realizováno systémovými kotvami a prvky dle technologických a montážních předpisů výrobce a dodavatele MIV.

MIV budou ze strany exteriéru doplněny ETICS 100 mm EPS 70F s tenkovrstvou omítkou se zrnem 2 mm.

#### **3.3.2 Výplně otvorů :**

Okenní otvory budou osazeny novými plastovými prvky v bílé barvě. Okna budou opatřena mikroventilací, okna v 1.NP a 2.NP budou opatřena interiérovými žaluziemi. Otevíratelná okenní křídla umístěná ve výšce budou opatřena ovládáním přístupným z podlahy.

Nové výplňové prvky budou zaskleny izolačním dvojsklem součinitel prostupu tepla oknem vč. rámu  $U_w = 1,2 \text{ Wm}^2\text{K}$ .

Členění a otevírání oken je patrné z pohledů a v tabulkách PSV; doplňky (žaluzie) taktéž.

Vnitřní parapety okenních otvorů budou plastové v barvě bílé. Po demontáži stávajících oken a dveří bude ostění otvorů opraveno a po výměně prvků uvedeno do původního stavu (omítky, malby, ker. obklady,...).

Okna budou osazeny v souladu s ČSN 74 6077 – 06/2017). Budou dodrženy požadavky čl.4.6. Požadavky na těsnicí pásy a dle zaměření bude zhotovitele respektovat doporučené šířky připojovací spáry dle tabulky 8 ČSN.

**Před započatím výroby výplňových prvků nutno stávající stavební otvory přesně zaměřit na místě.**

#### **3.4 Klempířské prvky :**

Veškeré klempířské prvky v systému KZS budou provedeny z TiZnI plechu tl. 0,6 mm. Parapety budou

Provedení oplechování dle ČSN 73 3610. V pozicích MIV bude osazení parapetu (detailu) řešeno při realizaci po demontáži oken a stávajících MIV

#### **3.5 Dokončovací práce :**

Malby okolí okenních otvorů po výměně oken budou provedeny malířskou barvou v příslušném odstínu stávajících stěn. Malby meziokenních vložek budou provedeny malířskou barvou na SDK v odstínu bílém ve 2 vrstvách.

Obklady ostění a parapetů poškozené výměnou oken budou provedeny ve shodném designu jako stávající.



#### **4. Bezpečnost a ochrana zdraví :**

Při provádění stavebních prací bude nutné dodržet ustanovení vyhlášky č. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Zvláště je třeba upozornit na §4,5, §13, §17-25, §29-36, §37,38, §47-61, §95.

Stavba musí být provedena v souladu se stavebními předpisy platnými v době realizace, příslušnými normami, projektovou dokumentací schválenou stavebním úřadem ve stavebním řízení a bezpečnostními předpisy pro práce ve stavebnictví dle vyhl. 101/2005 Sb.

Prostor staveniště musí být řádně zabezpečen, aby byl zamezen přístup třetím osobám, zejména dětem, aby nemohlo dojít ke zranění osob. Všechny výkopy musí být řádně vyznačeny, min. výstražnou páskou, popř. zakryty.

Během provozu stavby budou skladované díly uloženy tak, aby nemohlo dojít k jejich samovolnému pohybu a možnosti zranění osob. Manipulační plochy budou vyznačeny vodorovným značením, do kterých nesmí zasahovat skladované díly a materiály.

#### **5. Závěr :**

Při zabudovávání jednotlivých výrobků do stavby je nutno dodržet podmínky a postupy provádění předepsané v technologických listech výrobků, při provádění stavby dodržet požadavky vyplývající z příslušných platných technických norem.

Při zpracování nabídky pro výběr dodavatele si potencionální dodavatel vyjasní všechny případné nejasnosti a nesrovnalosti tak, aby jeho cenová nabídka byla konečná a úplná. Dodavatel prací při předání stavebního díla uživateli doloží provedení všech potřebných zkoušek a revizí, prokáže dodržení technologických předpisů zabudovaných výrobků, předá atesty a certifikáty zabudovaných výrobků a investorovi předá stavební deník.



Po oklepání původních zasolených omítek spolu s přechodovou oblastí budou zbylé omítky do stropu obroušeny od maleb a zdrsňeny. Po provedení infúzních clon budou provedeny sanační omítky v oblasti oklepaných omítek. Sanační omítky jsou speciální malty, které v zatvrdlém stavu umožňují ukládání solí, mají vysokou pórovitost a sníženou kapilární vodivost vlhkosti a jsou propustné pro vodní páru – viz definice ČSN P 73 0610 – Hydroizolace staveb – Sanace vlhkého zdiva. Tyto malty jsou certifikovány na základě zkoušek malt dle WTA a musí svými vlastnostmi odpovídat příloze D - ČN P 73 0610 - Hydroizolace staveb – Sanace vlhkého zdiva – Základní ustanovení, kde jsou zapracovány základní požadavky na sanační omítky podle směrnice WTA- 2-2-91. Sanační omítky mohou splňovat i požadavky na vlastnosti tepelně-izolačních omítek (ČSN 72 2430 – 1/6.1.5 ) a tím je lze deklarovat i jako omítky antikondenzační ve vztahu k obyčejným omítkám. Tato vlastnost je nutná zejména při používání sanačních omítek do sklepních nevytápěných prostor přirozeně větraných vnějším vzduchem pro zamezení povrchové kondenzace vodní páry na povrchu sanační omítky.

THERMOPAL-SR44 je suchá sanační minerální omítka, kontrolovaná a certifikovaná dle WTA, vnitřně hydrofobizovaná ( hydrofobizovaný povrch pórů ) s vysokým obsahem pórů, propustná pro vodní páru, rezistentní vůči solím - má vysokou schopnost absorbovat soli, kterým poskytuje prostor pro vykrytalizování uvnitř omítky. Omítka je tepelně-izolační, antikondenzační. Je určena k omítání prosolených a vlhkých vnějších i vnitřních stěn.

Aplikuje se na podklady připravené THERMOPALem-SP ve vrstvě 2,5 cm. Finální povrch lze stočit do hladka, ale je nutné se vyvarovat velkého utažení vrchní vrstvy omítky, které vzniká při příliš brzkém nebo příliš silném stočení. Provedením hladkého povrchu uhlazením – zatažením povrchu omítky hladítkem může dojít k přílišnému utažení povrchu, který vede k vytvoření napětí v povrchu omítky a ke snížení difúzní schopnosti, což má za následek vznik prasklin povrchu hotové omítky. Z uvedených důvodů WTA nedoporučuje sanační omítky násilím vyhlazovat, ale pro získání hladkého povrchu použít sanační štuk.

Pro dosažení hladkého povrchu bude použit sanační štuk THERMOPAL-FS33. Tento štuk bude použit i na omítku MVC pro sjednocení povrchů. Před aplikací štku nebo malby je nutné dodržet technologickou přestávku pro vyzrání vrstvy THERMOPALu-SR44 po dobu 1 dne na jeden milimetr tloušťky vrstvy omítky tj. 25 dní. Spotřeba cca 8 kg/m<sup>2</sup> a jeden centimetr tloušťky vrstvy.

Omítky nad přechodovou vrstvou (neotlučené) budou po oškrábání malby doplněny do tloušťky sanační omítky omítkou MVC. Poté dojde k přeštudování celých stěn štukem THERMOPAL-FS33.

V současné době probíhají projekční práce na výměně el. rozvodů v celém objektu. Provádění výměny el. rozvodů je plánováno na letní období 2005 a mělo by určitě předcházet před prováděním nových vnitřních omítek a počítat s konečnou tloušťkou omítek 30 mm.

V případě výskytu solí ve zdivu je nutné na základě stupně zasolení zdiva provést jeho odsolení vhodnou metodou. Při nízkém až středním stupni zasolení zdiva lze provést fluátování povrchu konstrukce – přípravkem ESCO-FLUAT, jehož prostřednictvím mohou být soli rozpustné ve vodě (chloridy a sírany) přeměněny na nerozpustné resp. těžko rozpustné sloučeniny. Toto ošetření solí se provádí především jako doplňkové opatření pokud se následně nanáší sanační omítka THERMOPAL. Zabráňuje se tak pronikání snadno rozpustných solí do ještě čerstvé, nehydrofobní sanační omítky během fáze schnutí. ESCO-FLUAT se nanáší v jednom nebo ve dvou nátěrech, vždy po proschnutí nátěru (druhý den) se provede mechanické očištění zdiva. Spotřeba cca. 0,5 l/m<sup>2</sup>. Použití fluátovacího nátěru rozhodne stavební dozor.

Prostřík se provádí na upravené a proti solím ošetřené zdivo řídkou cementovou maltou šachovnicově - polokrycí špric, jako kotvící - adhezni podklad pro další vrstvy sanačního systému.

Prostřík zdiva bude proveden pod cementovou omítkou namíchaným cementový špricem na stavbě s přísadou ASOPLAST MZ - polymerní disperze, zvyšující adhezi polokrycího špricu k sanovanému zdivu. Používá se jako přísada v poměru 1:4 do záměsové vody špricu připravovaného přímo na stavbě. Spotřeba cca. 0,15 l/m<sup>2</sup>.

Prostřík zdiva pod sanační omítkou bude proveden použitím suché směsi - THERMOPAL-SP - aplikace se provádí v podobě síťového – šachovnicového prostříku se stupněm krytí < 50%. Spotřeba cca. 3 kg/m<sup>2</sup>.



Provedením prostřiku výše uvedeným způsobem získáme vhodný podklad pro nanesení minerální sanační omítky THERMOPAL-SR44 na nosných, minerálních podkladech.

Pod hydroizolační vrstvy budou na stěnách provedeny cementové omítky min. tloušťky 15 mm. Při přechodu hydroizolační vrstvy ze stěny na základ (venkovní strana) bude z cementové omítky vytvořen fabion o poloměru 50 mm.

V cihelném zdivu budou nad úroveň podlahy provedeny infúzní clony tlakovou injektáží k zamezení průniku vlhkosti do zdiva a vnitřních prostor. Infúzní clony u podlahy budou provedeny pod sklonem 27° a ve smíšeném zdivu budou vodorovné. Do stěny sousedící s ohradní zdí, budou provedeny infúzní clony jednostranně, v ostatních stěnách oboustranně.

Pro infúzní clony budou vrtány otvory o průměru 18 mm, v obvodových stěnách dvouřadě, ve vnitřních stěnách jednořadě. Rozteč jednotlivých děr je 12 cm. Délka vrtů je max. o 5 cm kratší než zdivo. Délka jednotlivých vrtů dle místa vrtání v objektu je vyznačeno v jednotlivých řezech.

Před injektáží je třeba odstranit prach z vrtů. Oboustranné přepracování zdiva těsnící směsí AQUAFIN-1K v oblasti clony z vrtů zabrání úniku infúzního roztoku. Do vrtů lze používat injektážní hmoždinky pro opakované použití. Zdivo s většími dutinami, trhlinami, příp. otevřenými spárami do 5 mm před prováděním vlastní injektáže vyplnit tekutou maltou ASOCRET-BM prostřednictvím injektážní trysky (Ø 180 mm) pod tlakem cca 10 barů. Dutiny ve zdivu budou zjištěny penetrační zkouškou. Po případném vyplnění dutin je zapotřebí provést kontrolní penetrační zkoušku. Poté provést injektáž infúzním roztokem rovněž pod tlakem cca. 10 barů pomocí injektážní trysky.

Injektáž se provádí tak dlouho, až bude spárovací malta v okolí vrtu vyplněna infúzním roztokem (matný lesk). Po cca. 24 hodinách vytáhnout hmoždinky a vrtý uzavřít ASOCRETEM-BM.

Jako infúzní roztok je zvolen AQUAFIN-F tj. impregnační křemičitý roztok s hydrofobizujícími silikonáty, připravený přímo k použití. Infúzní roztok má dvojitý účinek - hydrofobizace pórů se současným zúžením kapilár zdiva. AQUAFIN-F se používá pro vytvoření dodatečné horizontální clony proti vztlínající vlhkosti, pomocí tlakové nebo „atmosférické“ injektáže. Spotřeba cca. 15 l/m<sup>2</sup> průřezu zdiva.

U infúzních clon u podlahy bude stěna na výšku 25 cm postříkána AQUAFINem-F a ručně proveden zásyp AQUAFINem-1K. Tento postup se provede dvakrát za sebou. Tímto způsobem vznikne hydroizolační vrstva malé tloušťky, která nebude mít vliv na tloušťku dalších sanačních vrstev.

U vodorovných infúzních clon v pásu cihel bude hydroizolační vrstva provedena na cementovou omítku stěrkovou izolací AQUAFIN 2K – plastickou, minerální těsnící kaší, na bázi cementu, hydraulicky tuhnoucí. Po vyvržení je hydroizolační membrána plastická s mírou elasticity zajišťující překlenutí trhlin. Provedenou hydroizolaci lze omítat, hydroizolační vrstva je difúzní pro vodní páru a ošetřuje se vrstvou sanační omítky. Tento systém zajišťuje i odvod vodní páry ze zdiva pod hydroizolací. Při použití obyčejné omítky může docházet za určitých mikroklimatických podmínek ke kondenzaci vlhkosti vázané na půdní vzduch a vlhkostním mapám na sanovaném povrchu stěny. Hydroizolace AQUAFINem-2K bude provedena do výšky 1,06 m nad podlahou.

U infúzních clon u podlahy bude stěna na výšku 25 cm postříkána AQUAFINem-F a ručně proveden zásyp AQUAFINem-1K. Tento postup se provede dvakrát za sebou. Tímto způsobem vznikne hydroizolační vrstva malé tloušťky, která nebude mít vliv na tloušťku dalších sanačních vrstev.

U vodorovných infúzních clon v pásu cihel bude hydroizolační vrstva provedena na cementovou omítku stěrkovou izolací AQUAFIN 2K – plastickou, minerální těsnící kaší, na bázi cementu, hydraulicky tuhnoucí. Po vyvržení je hydroizolační membrána plastická s mírou elasticity zajišťující překlenutí trhlin. Provedenou hydroizolaci lze omítat, hydroizolační vrstva je difúzní pro vodní páru a ošetřuje se vrstvou sanační omítky. Tento systém zajišťuje i odvod vodní páry ze zdiva pod hydroizolací. Při použití obyčejné omítky může docházet za určitých mikroklimatických podmínek ke kondenzaci vlhkosti vázané na půdní vzduch a vlhkostním mapám na sanovaném povrchu stěny. Hydroizolace AQUAFINem-2K bude provedena do výšky 1,06 m nad podlahou.



REAL INVESTA spol. r.o.  
Mikoláše Alše 2101, 434 01 Most  
Tel: 777 292 268, 777 762 633 (projekce)  
[j.svitavsky@real-investa.cz](mailto:j.svitavsky@real-investa.cz)