

Závazné obchodní podmínky zadavatele

(SMLOUVA O DÍLO)

uzavřena podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany

Obec Baška

se sídlem: Baška 420, PSČ 739 01

osoba oprávněna právně jednat za obec:

Irena Babicová, starostka, tel: 558 445 215, e-mail: i.babicova@baska.cz

IČ: 00296511

DIČ: CZ00296511

kontaktní osoba ve věcech technických:

Roman Tomis, tel: 558 445 216, e-mail: r.tomis@baska.cz

dále jen objednatel

a

jméno, příjmení (název, obchodní firma)

místem podnikání / se sídlem

jejímž jménem jedná (v případě právnické osoby)

IČ:

DIČ:

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským/městským soudem v

pod sp. zn. oddíl vložka

Č. účtu:

Tel:

Fax:

E-mail:

dále jen zhotovitel

objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto Smlouvu o dílo k veřejné zakázce na stavební práce „**Rekonstrukce komunikací – Baška, lokalita Panský kopec**“ následujícího znění a obsahu (dále jen „smlouva“).

Článek 1

Úvodní ustanovení

Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají s vědomím následujících skutečností:

- a) Objednatel má záměr realizovat stavební práce s názvem „**Rekonstrukce komunikací – Baška, lokalita Panský kopec**“ a za tímto účelem provedl výběr zhotovitele mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), a to postupem dle vnitřní směrnice 1/2014 – odesláním výzvy k podání nabídky nejméně 5 dodavatelům.

- b) Zhotovitel předložil v tomto řízení nabídku, která byla Objednatelům vybrána jako nejvhodnější, a proto smluvní strany sjednaly následující:

Článek 2

Předmět a rozsah plnění

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele realizovat pro objednatele stavební práce pod názvem „**Rekonstrukce komunikací – Baška, lokalita Panský kopec**“.

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Předmětem této smlouvy je provedení (dodávka stavebních prací) akce s názvem „**Rekonstrukce komunikací – Baška, lokalita Panský kopec**“. Stavební práce spočívají ve vybudování nové méně zatěžové komunikace v šířce 3 m na části pozemku p.č. 1015 k.ú. Baška.
3. Předmět díla je specifikován podmínkami vyplývajících ze zadávací dokumentace a rozpočtu. V případě legislativních změn, které by se týkaly předmětu díla a nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout jiné technické provedení díla, při kterém bude dosaženo stejného (obdobného) výsledku s tím, že nebude snížena dohodnutá kvalita a funkčnost díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že s výše uvedenými dokumenty vymezujícími dílo, jakož i s místem a podmínkami, ve kterých má být dílo realizováno v plném rozsahu seznámil, že vše s odbornou péčí zvážil a že jsou mu tedy známy technické, kvalitativní, kvantitativní i jiné podmínky k realizaci díla a dílo je za těchto okolností realizovatelné a není tudíž ani v dílčích aspektech plněním nemožným.
5. Zhotovitel v rámci řádného plnění smlouvy provede také následující práce a činnosti:
 - a) zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - b) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - d) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - e) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - f) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, včetně archivace potvrzení o ekologickém způsobu likvidace odpadů,
 - g) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), v případě dotčení zeleně bude provedeno osetí travním semenem a první pokosení travnatých ploch,
 - h) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - i) provedení přejímky stavby,
 - j) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování,

- pojištění atd.,
- k) vyhotovení nebo zabezpečení veškeré průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, jakož i prohlášení o shodě a seznamu doporučených náhradních dílů, předepsaných ochranných a bezpečnostních pomůcek, to vše ve dvou vyhotoveních,
 - l) zdržet se v rámci provádění stavby spalování jakýkoliv materiálů,
 - m) v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod., zabezpečení a splnění podmínek stanovených správcem inženýrských sítí.
6. Zhotovitel je povinen provést předmět díla v souladu s právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl a ustanoveními této smlouvy o dílo.
 7. Řádným provedením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.). Použité materiály musí být v souladu s právními předpisy a musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
 8. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být osobou pověřenou pro jednání ve věcech technických za objednatele a dozorem investora předem písemně odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, bude toto navýšení řešeno uzavřením dodatku k této smlouvě.
 9. Předmětem díla jsou zároveň práce a dodávky, které objednatel podrobně nespécifikoval v zadávací dokumentaci, ale které jsou potřebné k řádnému provedení díla, a o kterých zhotovitel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.
 10. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna potřebná oprávnění nezbytná k provedení a dodání díla a že k jeho provedení disponuje všemi potřebnými materiálními, finančními i lidskými zdroji.
 11. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby a odstranění všech případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí.
 12. Součástí plnění dle této smlouvy jsou také další práce touto smlouvou výslovně nezahrnuté, o nichž však zhotovitel věděl nebo mohl předpokládat na základě svých odborných znalostí, že jejich provedení je nutné pro řádné splnění předmětu této smlouvy.

Článek 3

Doba, místo a další podmínky plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit přípravu provedení díla ihned po podpisu této smlouvy.
2. **Ukončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nejpozději do 31. 05. 2016.**

3. Místem plnění je část pozemku p. č. 1015 k.ú. Baška. Dílo převezme Irena Babicová, starostka, případně (v její nepřítomnosti) Roman Tomis.
4. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by objednatel způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písemně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám.
5. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, zejména stavebním zákonem a prováděcími předpisy, českými technickými a evropskými normami, evropskými technickými schváleními, technickými specifikacemi zveřejněnými v úředním věstníku Evropské unie, stavebními technickými osvědčeními.

Článek 4

Cena a platební podmínky:

1. Cena za plnění dle čl. 2 této smlouvy je sjednána stranami v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění na základě cenové nabídky zhotovitele jako cena závazná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk zhotovitele nutný k realizaci stavebních prací a to ve výši:

Cena bez DPH	,-- Kč
DPH (..... %)	,-- Kč
Cena včetně DPH	,-- Kč
2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
3. Zhotovitel tímto prohlašuje (a objednateli zaručuje), že před svou nabídkou ceny za dílo tak, jak je tato smluvna v této smlouvě, provedl pečlivě ocenění, kalkulace množství, jednotek anebo prvků dle výkazu výměr, zahrnutých do dodávky díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.
4. Sjednaná cena tak zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla, jako např. zařízení staveniště, telefonů, výpomocí, pravidelné denní odklizení odpadu, dočasné dopravní značení, uvedení do původního stavu, nátěrů, dopravy na staveniště, svislé dopravy, skladování, vytvoření prostupů, náklady na předkládání vzorků, zkoušky a měření, ekologická likvidace odpadů a jiné práce a dodávky nutné k řádnému provedení díla.
5. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce nebo dodatečné práce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení objednatele.
6. Cena za plnění dle čl. 4. odst. 1 této smlouvy bude hrazena na základě vystavené faktury zhotovitelem. Cenu díla se objednatel zavazuje zaplatit ve lhůtě do 30 dnů od doručení faktury včetně přílohy.

7. Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zejm. zákonu o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zákonu o účetnictví. Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je účtující strana povinna ve faktuře vyznačit tyto údaje:
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplacen,
 - jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - k faktuře bude doložen zápis o předání a převzetí díla
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou v tomto článku smlouvy; ve vrácené faktuře je povinen vyznačit důvod vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (předání) opravené. Povinnost splnit peněžitý závazek dle této smlouvy té které strany je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu té které strany.
9. Objednatel nepřipouští překročení nabídkové ceny, vyjma změn a doplňků, požadovaných objednatelem nad rámec původních požadavků, uvedených ve výzvě k podání nabídky, které budou zadány v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění.
10. Zhotovitel se zavazuje uhradit všechny dodávky a práce ve sjednané výši svým subdodavatelům. V případě, že se objednatel nestane vlastníkem jakékoliv části díla z důvodu nezaplacení subdodávky ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen úhradu za tuto část díla objednateli neprodleně vrátit.

Článek 5

Spolupůsobení zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel se zavazuje v průběhu prací konzultovat navržené řešení s objednatelem nebo se zástupcem objednatele ve věcech technických.
2. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování předmětu této smlouvy poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

Článek 6

Vady plnění

1. Odpovědnost zhotovitele za vady díla uvedeného v čl. 2 této smlouvy trvá po dobu 24 měsíců. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. v souladu se zákonem 183/2006 Sb., stavební zákon a zákony souvisejícími, dále v souladu s ČSN, EN, ON a TP jimiž se definuje požadovaná kvalita a způsob její kontroly. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, zejména § 2615 až 2619 obč. zák. v jeho platném znění. Vyjde-li vada, kterou předmět díla měl v době převzetí najevo až po předání objednateli a zhotovitel na ni objednatele neupozornil, má právo na bezplatnou opravu či doplnění díla.
2. Zhotovitel se před a při provádění stavebních prací podrobně, s odbornou péčí obeznámil s místními podmínkami a poměry a faktickým i právním stavem v místě provádění stavby.

Zhotovitel odpovídá za kvalitu a řádnost, úplnost a správnost provedených stavebních prací jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho subdodavateli.

3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení písemného upozornění objednatele zahájit práce na odstranění zjištěné vady stavebních prací tj., musí zahájit bezplatně opravu těch částí díla, kde byla vada zjištěna.
4. Nezahájí-li zhotovitel odstranění vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
5. O odstranění vady sepiše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
6. V případě výskytu vady na díle bude objednatel vady reklamovat bezodkladně po jejich zjištění na níže uvedené adrese:
 - a) do datové schránky: (doplňte)
 - b) na e-mail: (doplňte)
 - c) na telefonním čísle: (doplňte).

V případě uplatnění vad způsobem uvedeným pod bodem c), musí být hlášení vady potvrzeno písemně, tzn. způsobem dle bodu a) nebo b).

7. Oprávněná osoba objednatele může bez přítomnosti zástupce zhotovitele provádět běžné zásahy do dodaného díla v souladu s jeho účelem a příslušnými technickými podmínkami, s nimiž byl objednatel seznámen v předávacím řízení (protokolárním předáním a převzetím celé dodávky).

Článek 7

Smluvní sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla v termínu dle smlouvy má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení s předáním předmětu díla. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem a objednatel je oprávněn ji započítat vůči daňovému dokladu – faktuře zhotovitele.
2. V případě, kdy předmět plnění veřejné zakázky nebo jeho část nebude mít při předání a převzetí díla vlastnosti požadované zadáním, tato část díla nemůže být uhrazena a je stanovena smluvní pokuta ve výši 5 % z ceny veřejné zakázky. Zhotovitel také uhradí veškeré případné škody, které zadavateli vzniknou a to včetně případné pokuty za správní delikt ve výši stanovené v souladu s § 120 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, pokud bude zaviněn nesprávnými údaji či postupem zhotovitele.
3. V případě prodlení zhotovitele s nástupem k odstranění vad dle termínu stanoveném ve smlouvě dle článku 6. odst. 3, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení; Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem.

4. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury dle smlouvy má právo zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného zhotovitelem.

Článek 8

Další podmínky provádění díla

1. Pokud je činností zhotovitele způsobená škoda objednateli nebo třetím osobám konáním nebo opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, finančně ji uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
2. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a řádnost a úplnost provedených stavebních prací jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho subdodavateli.

Článek 9

Předání a převzetí díla

1. Zhotovení díla je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí, odstraněním všech vad a nedodělků a uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.
2. Řádně zhotovený předmět díla zhotovitel předá objednateli v termínu dle článku III. této smlouvy a objednatel předmět díla protokolárně písemným záznamem převezme i s ojedinělými drobnými závadami a nedodělkami nebránícími bezpečnému užívání. Smluvní strany mohou dohodnout, že řádně zhotovený předmět díla bude předáván a přejímán po řádně dokončených částech.
3. Zhotovitel je povinen písemně (e-mailem) oznámit objednateli, nejméně 5 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
4. Splněním díla se rozumí úplné dokončení, tj. provedení všech stavebních a jiných prací, předpokládaných cenovou nabídkou, uzavřenou smlouvou o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, vyklizení staveniště a předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků.
5. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a předat: technické listy, atesty, doklady o shodě použitého materiálu a výrobků a dále pak ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá.
6. O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.

7. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě pěti dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

Článek 11 **Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou, v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné odborné péče, zavazuje jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit kontrolním orgánům přístup i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole – kontrolní řád.
2. Změny nebo doplnění smlouvy lze učinit výlučně písemně formou dodatků potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Smluvní strany řeší spory z této smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, předají strany spor věcně příslušnému soudu.
4. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
5. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 100 tis. Kč bez DPH. Doklad o existenci pojištění je povinen předložit

objednateli nejpozději při podpisu smlouvy. Nepředložení dokladu o pojištění bude považováno za neposkytnutí součinnosti dodavatele a bude důvodem k nepodepsání smlouvy.

8. Zhotovitel se vzdává práva domáhat se zrušení závazku z této smlouvy podle § 2000 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Smlouva vzniká a nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
10. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
11. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodné a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
12. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
13. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.
14. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je příloha č. 1 Položkový rozpočet, příloha č. 2 Seznam subdodavatelů, příloha č. 3 Zadávací dokumentace.
15. Tato smlouva o dílo je uzavřena na základě rozhodnutí Rady obce Baška ze dne, číslo usnesení

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Bašce dne _____ 2015

V _____, dne _____ 2015

Irena Babicová
starostka obce

Jméno, příjmení, funkce

Přílohy:

1. položkový rozpočet
2. seznam subdodavatelů
3. zadávací dokumentace