



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

O&K, spol. s r.o.
(dále jen „zadavatel“)

poskytuje

zadávací dokumentaci

**v zadávacím řízení na stavební práce dle Pravidel pro výběr dodavatelů OP PIK
v rámci projektu s názvem**

Snížení energetické náročnosti podnikatelského areálu dřvoobráběcí firmy

podávaného ve výzvě č. III programu Úspory energie OP PIK

s parametry veřejné zakázky malého rozsahu

Název zakázky:

Výměna osvětlení za LED včetně rozvodů

1. Identifikace zadavatele

Název zadavatele:	O&K, spol. s r.o.
Adresa sídla:	Spořická 5731, 430 01 Chomutov
IČ:	413 27 411
DIČ:	CZ 413 27 411

Osoba zastupující zadavatele:	Radek Přikryl
Tel.:	602 286 791
E-mail:	f.prikryl@seznam.cz

Osoba zastupující zadavatele:	Ing. Milan Drábek
(spoluzpracovatel zadávací dokumentace)	
Tel.:	602 181 465
E-mail:	drabek.consulting@seznam.cz



2. Přesné vymezení předmětu zakázky a požadavků zadavatele

2.1 Přesná specifikace požadovaných stavebních prací

Požadovanými stavebními pracemi je výměna osvětlení a instalace LED svítidel včetně nových rozvodů, jak ve světelném okruhu, tak i v zásuvkovém okruhu.

Specifikace požadovaných stavebních prací a stavebně technických parametrů – viz projektová dokumentace a slepý výkaz výměr **v příloze** zadávací dokumentace.

Platí podmínka, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

3. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je **593 000 Kč** bez DPH.

4. Doba a místo plnění zakázky

Termínem zahájení plnění zakázky je 14 dní od písemné výzvy zadavatele.

Dodání předmětu zakázky, konkrétně předání předmětných stavebních prací, požaduje zadavatel nejpozději:

- do 45 dnů od uzavření kupní smlouvy,
- do 31.3.2018.

Místem plnění veřejné zakázky je provozovna zadavatele, na adrese:

Radonice 195
431 55 Radonice

5. Prokázání kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 ZZVZ – formou čestného prohlášení, které je **přílohou č. 2** zadávací dokumentace.



Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ – formou výpisu z obchodního rejstříku, v prosté kopii.

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ – formou Čestného prohlášení se seznamem minimálně 3 významných, resp. obdobných zakázek stavebních prací v oboru elektro, v min. ½ předpokládané hodnoty zadávané zakázky, za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Uchazeč může fakultativně použít [přílohu č. 3](#) zadávací dokumentace.

6. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

6.1 V krycím listu nabídky uchazeč uvede jasně, srozumitelně a přehledně:

- a) identifikační údaje žadatele,
- b) konkrétně nabízené plnění,
- c) termín plnění (lhůta dodání), harmonogram realizace,
- d) plnění základních technických parametrů nabídky,
- e) záruční lhůtu (dobu záruky),
- f) jak jím nabízený předmět plnění splňuje jednotlivá hodnotící kritéria.

Uchazeč může fakultativně použít [přílohu č. 1](#) zadávací dokumentace.

6.2 Nabídková cena - specifikace viz kap. 7.

6.3 V nabídce uchazeč dále uvede:

- a) záruční a pozáruční podmínky,
- b) prohlášení o shodě výrobku ve smyslu zákona, je-li relevantní.

6.4 Součástí nabídky je příloha „Prohlášení k podmínkám výběrového řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů“ - viz [příloha č. 4](#).

6.5 Kontaktní osobou ve věcech formální stránky zadávacího řízení i odborné problematiky je za zadavatele **Radek Přikryl**, jednatel společnosti, tel. 602 286 791, e-mailová adresa: f.prikryl@seznam.cz.

Požadavky na zpracování nabídky:

6.6 Kompletní nabídka musí být předložena v českém jazyce písemnou formou, nesmazatelně vytištěna, v jednom výtisku – originálu a v elektronické formě, resp. naskenovanou i s podpisy na CD nebo flash.

6.7 Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

6.8 Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.



- 6.9 Jednotlivé strany budou očíslovány vzestupně od čísla 1 a zabezpečeny proti manipulaci sešitím celé nabídky. Veškeré části nabídky budou po svázání tvořit jeden celek. Sešití bude opatřeno přelepku s razítkem nebo provedeno provázkem s pečeti.
- 6.10 Nabídky musí být podány v uzavřených obálkách opatřených na uzavření přepkami a razítky uchazeče a zřetelně označených „**Výměna osvětlení za LED včetně rozvodů. Neotevírat, nabídka**“. Na obálce bude dále uvedena adresa, na níž je možné nabídku případně vrátit.
- 6.11 Obdrží-li zadavatel ve stanovené lhůtě nabídky, u kterých zjistí, že vyžadují upřesnění informací, může si toto upřesnění vyžádat i po stanovené lhůtě. Nesmí však dojít ke změnám cenových a technických parametrů a nesmí se měnit nabízené podmínky.

7. Způsob zpracování nabídkové ceny

7.1 Nabídková cena bude zpracována takto:

- a) Celková nabídková cena bude uvedena v českých korunách nebo v EUR, v členění: cena bez DPH, DPH a celková cena včetně DPH. Je povinnou součástí návrhu smlouvy.
- b) Cena bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky.
- c) Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky – je-li to relevantní. Nabídková cena je konečná a není přípustné ji v průběhu realizace zakázky navyšovat (případně, že ji lze navyšovat pouze při zákonné změně sazby DPH).
- d) Cena bude obsahovat rekapitulaci nákladů na realizaci celé dodávky s členěním po jednotlivých ucelených částech či etap dodávky.
- e) Součástí návrhu smlouvy musí být závazná hodinová cena za servisní práce.

7.2 Nabídková cena bude respektovat následující podmínky:

- prodávající na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na předmětu dodání po celou dobu do převzetí kupujícím bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli zakázky nebo třetí osobě na majetku; v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je prodávající povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, pak finančně nahradit,
- záruka za jakost na celý předmět plnění bude prodávajícím poskytnuta nejméně v délce **12 měsíců**; kratší délky záručních lhůt nebudou akceptovány,
- poskytování pozáručního servisu,
- platební podmínky – fakturace bude specifikována v návrhu kupní smlouvy,
- podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši nabídkové ceny – platí, že zadavatel nepřipouští možnost překročení nabídkové ceny.



8. Kritéria a způsob hodnocení

8.1 Hodnocení nabídek bude provedeno **dle ekonomické výhodnosti nabídky** pomocí více kritérií samostatně pro každé kritérium zvlášť s tím, že důležitost jednotlivých kritérií bude vyjádřena jejich vahou v sestupném pořadí. Hodnocení bude provedeno bodovací stupnicí. Získané body v příslušném kritériu budou vynásobeny jejich vahou. Součet vážených hodnot za všechna kritéria určí pořadí uchazeče v celkovém hodnocení. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšším počtem bodů.

8.2 Pro výpočet bodového hodnocení v jednotlivých kritériích platí:

- celkový počet maximálně dosažitelných bodů za všechna kritéria je 100,
- těchto 100 bodů je rozděleno podle vah hodnotících kritérií, tj. 50 % = max. 50 bodů,
- výpočet bodů v každém kritériu se vypočte přímou či nepřímou úměrou (trojčlenkou), dle povahy kritéria.

8.2 Nabídky budou hodnoceny podle těchto hodnotících kritérií:

Kritérium č. 1 Nejnižší nabídková cena bez DPH (čím nižší, tím více bodů)
Váha kritéria: 95 %

Kritérium č. 2: Doba záruky – uvést na krycím listu (čím delší, tím více bodů)
Váha kritéria: 5 %

8.4 Pro výpočet bodů platí vzorec:

(1) U kritérií, kde nejvýhodnější nabídka má nejnižší hodnotu (cena, doba realizace od podpisu smlouvy aj.):

$$100 * (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) * \text{váha vyjádřená desetinným číslem}$$

(2) U kritérií, kde nejvýhodnější nabídka má nejvyšší hodnotu (doba záruky aj.):

$$100 * (\text{hodnocená nabídka} / \text{nejvýhodnější nabídka}) * \text{váha vyjádřená desetinným číslem}$$

9. Otevírání nabídek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **22.12.2017 ve 12.00 hodin** na adrese:

O&K, spol. s r.o.
Radonice 195
431 55 Radonice

Otevírání nabídek se mohou účastnit účastníci, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.



10. Lhůta a místo pro předkládání nabídky

Nabídky musí být doručeny zadavateli **do 22.12.2017 do 12:00 hodin**. Rozhoduje datum doručení. Všechny nabídky, které obdrží zadavatel po této lhůtě, budou automaticky zamítnuty.

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně, nebo doporučeně poštou na adresu:

O&K, spol. s r.o.
Radonice 195
431 55 Radonice

Rozhodující je datum přijetí nabídky, nikoliv datum odeslání.

11. Obchodní podmínky

- 11.1 Obchodní podmínky, včetně těch, které tvoří kritéria hodnocení, budou uvedeny v podepsaném **návru smlouvy**.
- 11.2 Zadavatel připouští průběh fakturace v této maximální výši: záloha při podpisu smlouvy max. 30 %, faktura po protokolárním převzetí; se splatností faktur nejméně 14 dní.
- 11.3 Závazný, tj. podepsaný návrh smlouvy, který bude součástí nabídky uchazeče, bude v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.
- 11.4 Smlouva bude obsahovat ujednání o smluvních pokutách a úrocích z prodlení s těmito podmínkami:
 - v případě prodlení prodávajícího s plněním dodávky dle smlouvy, dále porušení povinností k zajištění součinnosti smluvních stran prodávajícím, nesplnění povinností prodávajícího zahájit odstraňování reklamovaných vad v dohodnutých termínech, je kupující oprávněn uplatnit vůči prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny, a to za každý den prodlení,
 - v případě, že kupujícím nebudou dodrženy smlouvou stanovené a dále uvedené podmínky úhrady za provádění dodávky, je prodávající oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý den prodlení.
 - v případě prodlení kterékoliv ze smluvních stran s úhradou jakéhokoli peněžitého závazku dle této smlouvy, je stanoven úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené části peněžitého závazku denně za každý započatý den prodlení s úhradou.

12. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští podání variantních nabídek, ani dodatečné plnění nad rámec požadavků v zadávací dokumentaci.



13. Vysvětlení zadávacích podmínek

Platí tato pravidla:

- 13.1 Účastníci jsou oprávněni požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 13.2 Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení žádosti. Jestliže zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě. Pokud je žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručena včas a zadavatel neuveřejní vysvětlení ve lhůtě, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek do uveřejnění vysvětlení lhůtu 2 pracovních dnů.
- 13.3 Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.
- 13.4 Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku, zveřejní zadavatel na profilu zadavatele a zároveň je neprodleně písemně oznámí všem dosud známým účastníkům.

14. Ostatní podmínky

- 14.1 Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybráný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 14.2 Společnost prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a **nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.**
- 14.3 Zadavatel si vyhrazuje právo:
- zrušit výběrové řízení, nejpozději do uzavření smlouvy,
 - odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem,
 - podmínky výběrového řízení změnit v průběhu soutěže,
 - nevracet uchazečům podané nabídky,
 - neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve VŘ.
- 14.4 Zadavatel se zavazuje:
- a) při realizaci tohoto výběrového řízení dodržovat zásady transparentnosti, objektivnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace,
 - b) informovat písemně uchazeče o výsledku výběrového řízení.

6. 12. 2017

Datum a podpis osoby oprávněné jednat za zadavatele