

<b>Obsah dokumentace:</b>	
A.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B.	<b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>
C.	SITUAČNÍ VÝKRESY
D.	DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ DOKLADOVÁ ČÁST

DŘEVOZPRACUJÍCÍ PROVZ RADONICE NA PARC. 456/4 K.Ú.  
RADONICE U KADANĚ – energetické úspory

**B.SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Autor: Ing. Blanka Kurková  
Telefon: +420 603 253 158  
E-mail: blankakurkova@seznam.cz

15.listopadu 2017  
Revize: 0

V této části dokumentace jsou popsány následující objekty:

DŘEVOZPRACUJÍCÍ PROVZ RADONICE NA PARC. 456/4 K.Ú. RADONICE U KADANĚ –  
energetické úspory

**OBSAH**

- B.1 Popis stavby území
- B.2 Celkový popis území
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu
- B.4 Dopravní řešení
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terenních úprav
- B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- B.7 Ochrana obyvatelstva
- B.8 Zásady organizace výstavy

## B.1. Popis území stavby

- a) Charakteristika stavebního pozemku  
Pozemek je rovinatý.
- b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)  
Průzkumy nebyly prováděny, pouze stavebně technický současný stav a zaměření objektu.
- c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma  
Vzhledem k charakteru a povaze stavby nejsou řešena žádná ochranná a bezpečnostní pásma.
- d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.  
Objekt se nenachází v záplavovém území Radonického potoka a nenachází se ani v poddolovaném území.
- e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území  
Dokončená stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky:
  - zastíněním - stavba nebude zastiňovat okolní pozemky/stavby
  - hlukem - opatření proti hluku vně budovy, vznikajícímu provozem, není nutno provádět, zvuková hladina u chráněných budov (bytové zástavby, občanské zástavby) nepřesáhne přípustné hodnoty dle ČSN ( jsou ve velké vzdálenosti)
  - osvětlením při provozu
  - stavba nemá vliv na odtokové poměry v území
- f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
  - asanace - nebudou prováděny.
  - demolice - nebudou prováděny
  - kácení zeleně - nebudou prováděny.
- g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)
  - Dočasné zábory - nebudou prováděny.
  - Trvalé zábory - nebudou prováděny.
- h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Doprava a komunikační napojení stavby  
Stávající, nemění se.

Splašková  
kanalizace  
Stávající, nemění se.

Dešťová kanalizace  
Stávající, nemění se.

Zásobování vodou  
Stávající, nemění se.

Požární vodovod  
Stávající, nemění se.

Teplo a paliva

Stávající objekt není vytápěn z důvodu

nezateplení objektu. Po zateplení bude vytápěn 2 tepelnými čerpadly

#### Zásobování elektrickou energií

Stávající, viz projekt (dojde pouze k prosté výměně osvětlení a kabeláže na základě požadavků energetické úspory a požadavků KHS

#### Ostatní energie

Neřeší se.

#### Veřejné osvětlení

Neřeší se.

#### Slaboproudé rozvody

Stávající, nemění se.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Pro realizaci stavby nejsou nutné žádné podmiňující, vyvolané a související investice.

## **B.2. Celkový popis stavby**

### **B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Objekty nejsou členěny na funkční jednotky.

### **B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**

- a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení  
Urbanismus lokality a vztah stavby k urbanismu okolí, kompozice prostorového řešení zůstává stávající.
- b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení  
Architektura objektu- kompozice hmot objektů.  
Stávající, nemění se.

### **B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Provozní řešení stávající haly zůstává stejné, pro provoz této haly pro zlepšení komfortu zaměstnanců je potřeba provést výměnu vnitřního osvětlení, zateplení objektu a jeho vytápění. Spolu s těmito pracemi budou provedeny i opravy stávajících podlah.

### **B.2.4. Bezbariérové užívání stavby**

Dispoziční řešení objektů není navrženo v souladu s požadavky Vyhlášky 398/2009 o OTP zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, protože nelze v provozu osoby této omezenosti zaměstnat.

### **B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby**

Zajištění bezpečnosti práce je dáno dodržáním veškerých předpisů, nařízení a pravidel. Dodržování bezpečnostních předpisů při provozování hotového díla bude zajišťovat provozovatel ve smyslu:

- Zákon č.262/2006 SB., Zákoník práce, §103-108 101/2005, a
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

### **B.2.6. Základní charakteristika objektů**

- a) Stavební řešení

### Truhlárna

Stávající objekt je postaven jako předchůdce haly HARD. Tato hala bude upravena – dojde k stavebním úpravám typu výměna obvodového a střešního pláště, výměna oken a vrat a výměna podlahy. Po zateplení bude provedeno vybudování zdroje topení (TČ vzduch – voda) a instalace zářičů SAHARA. Jako první krok bude provedeno výměna osvětlení – instalace LEDek včetně nových rozvodů jak ve světelném okruhu, tak i v zásuvkovém okruhu.

#### b) Konstrukční a materiálové řešení

Popis nosné konstrukce, hlavní materiálové charakteristiky.  
V případě stavebních konstrukcí nedojde k závažným změnám.

#### c) Mechanická odolnost a stabilita

Na základě prohlídky objektu statikem Ing. Kunclem bylo jednoznačně určeno, že nedojde k výraznějšímu přetížení stávající ocelové konstrukce opláštěním oproti stávajícímu zatížení. Celkové přetížení konstrukce se pohybuje do max.10kg/m<sup>2</sup>. Oproti zatížení sněhem 1. sněhové oblasti ve výši 150kg/m<sup>2</sup> je toto přetížení zanedbatelné. Protože není zasahováno do statiky, není prováděn projekt statiky.

### B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

#### a) Technické řešení

V objektu je provedeno technické řešení opláštění a současné zateplení objektu, provedení nové podlahy zabezpečení vytápění objektu pomocí 2 tepelných čerpadel a silnoproudá elektřina ( výměna osvětlení včetně kabeláže).

#### b) Výčet technických a technologických zařízení

##### Elektroinstalace

Blíže viz část Elektroinstalace.

##### Slaboproudé rozvody

Nejsou

##### Vytápění

Blíže viz část ÚT.

##### Vzduchotechnika

Neřeší se – pouze odťah od stávajícího zařízení pro zlepšení komfortu zaměstnanců

##### Nevýrobní technologie

V řešené části objektu nebude osazena zařízení nevýrobní technologie.

### B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Řešení stavby odpovídá požadavkům:

- ČSN 73 0804 Požární bezpečnost staveb - Výrobní objekty, a stavebními úpravami se nemění.

### B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

#### a) Kritéria tepelně technického hodnocení

viz energetický posudek

#### b) Energetická náročnost stavby

viz energetický posudek

#### c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

neřeší se

### B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

## a) Zásady řešení parametrů stavby

Řešení stavby odpovídá požadavkům **Nařízení vlády 93/2012 Sb.** ze dne 29. února 2012, kterým se mění nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění nařízení vlády č. 68/2010 Sb.

Stavba ani její provoz nepodléhá schvalování procesem EIA či Zjišťovacímu řízení dle zákona 100/2001 Sb., ve znění následných novel, ve znění 49/2010 Sb.

Prostorové poměry

Podlahová plocha je stávající

Stavební provedení

Dle stavebního zákona lze provést veškeré práce na základě následujících paragrafů: udržovací práce dle §103 SZ písmeno d)

Ochrana pracovníků proti hluku

Opatření proti hluku není nutno provádět, strojní zařízení odpovídá platným normám a požadavkům zákonů na ochranu zdraví pracovníků.

Ochrana pracovníků proti prašnosti

Provoz není zdrojem prašností, opatření není nutno provádět – odtah pilin bude zajištěn novou technologií

Opatření proti vibracím

Provoz těchto místností nebude zdrojem vibrací

Osvětlení

Výpočet umělého osvětlení ploch je provedeno v rámci projektu elektro.

Větrání a vytápění

Projekt vytápění je součástí projektové dokumentace, větrání je přirození, vytápění bude řešeno formou tepelných čerpadel vzduch – voda a 6 zářiči – typu SAHARA

Sanitární a pomocná zařízení

Není požadováno

## b) Zásady řešení vlivu stavby na okolí

Stavba svým provozem nevydává do okolí hluk a nešíří vibrace.

**B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

## a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Nevyskytuje se. Neřeší se.

## b) Ochrana před bludnými proudy

Nevyskytuje se. Neřeší se.

## c) Ochrana před technickou seizmicitou

Nevyskytuje se. Neřeší se.

## d) Ochrana před hlukem

Ochrana před hlukem a požárním nebezpečím je řešena vhodně navrženým materiálovým řešením.

## e) Protipovodňová opatření

Neřeší se, jedná se stavební úpravy stávajícího objektu

**B.3. Připojení na technickou infrastrukturu**

## a) Napojovací místa technické infrastruktury

Elektro:

Napojení na stávající rozvaděč - neřešeno. Řešeno je pouze nově uložení nových kabelů v rámci stávajících tras.

- b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Přípojka elektro:

Stávající

#### **B.4. Dopravní řešení**

- a) Popis dopravního řešení

Dopravní řešení zůstává stávající.

- b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Zůstává stávající.

- c) Doprava v klidu

Zůstává stávající.

- d) Pěší a cyklistické stezky

Neřeší se.

#### **B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

- a) Terénní

úpravy Neřeší se.

- b) Použité vegetační prvky

Neřeší se.

- c) Biotechnická opatření

Neřeší se.

#### **B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

- a) Vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Z hlediska ochrany ovzduší - neřeší se.

Z hlediska ochrany proti hluku - neřeší se.

Z hlediska ochrany vod - neřeší se.

Z hlediska produkce odpadů - neřeší se.

Z hlediska ochrany půdy - neřeší se.

- b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba, ani její provoz, nemění a zachovává ekologické funkce a vazby v krajině, nevyvolává potřebu ochrany dřevin, nevyžaduje ochranu rostlin ani živočichů.

- c) Vliv stavby na soustavu chráněných území NATURA 2000

Stavba se nachází v soustavě chráněných území NATURA 2000, ale stavební úpravy na toto nemá vliv.

- d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavba, ani její provoz, nepodléhá zajištění stanoviska EIA, ani zjišťovacímu řízení.

- e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Vzhledem k charakteru a povaze stavby nejsou navrhována žádná ochranná a bezpečnostní pásma, stávající zůstávají beze změny.

#### **B.7. Ochrana obyvatelstva**

Splnění základních požadavků na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva.

V objektu se nebudují žádná zařízení pro ochranu obyvatelstva.

## **B.8. Zásady organizace výstavby**

- a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění  
 Provádění stavby vyžaduje zajištění plynulých dodávek stavebních hmot, zejména dodávky technologie.  
 Dodávka stavebních materiálů bude zajišťována dovážením dle aktuální potřeby, bez požadavku na rozsáhlé skládky materiálů.  
 Voda bude zajištěna přívodem ze stávající přípojky.  
 Elektrická energie bude zajištěna ze stávajícího rozvaděče napojeného na stávající rozvody areálu.
- b) Odvodnění staveniště  
 Vzhledem k terénním podmínkám staveniště není nutno zřizovat odvodnění ani drenáže.
- c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu  
 Dopravní napojení stavby se nezřizuje, bude využíváno stávající dopravní napojení areálu po místních komunikacích. Vzhledem k velikosti stavby spočívá napojení na technickou infrastrukturu pouze v zajištění přívodu elektro a přívodu vody. Místo napojení, dimenze dočasných přípojek stanoví dodavatel stavby po dohodě s investorem.
- d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky  
 Vliv provádění stavby na okolní pozemky bude bezvýznamný. Zařízení staveniště ani skládky nemají vliv na cizí pozemky. Místní komunikace budou udržovány v čistotě, budou prováděna opatření proti prašnosti, bude omezován vliv hluku organizačními opatřeními.
- e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin  
 Dodavatel stavby provede zajištění proti vstupu nepovolaných osob provedením provizorního oplocení staveniště pomocí mobilních ocel. sloupků s pletivem a pomocí výstražných folií a bezpečnostních tabulek. Při řešení provizorního oplocení je nutné zohlednit zajištění bezpečného vstupu/výstupu do okolních budov, které jsou běžně užívány.  
 Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin apod., vyvolané potřebami organizace výstavby, nevznikají.
- f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),  
 Maximální zábory staveniště jsou definovány pouze v rámci hranic pozemků investora. Požadavky na zábor jiných ploch (např. pozemky města, zábor chodníku, zábor komunikace) nevznikají.
- g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace  
 Práce budou probíhat tak, aby bylo možno vznikající odpady třídit dle jejich charakteru.  
 Ocelové konstrukce budou řezány na ocel. šrot (odpad č. 170405, kategorie 0), tento bude recyklován (Kovošrot a.s. Děčín).  
 Odpady vzniklé při provádění stavby (zbytky cihel a tvarovek, zbytky pomocných dřevěných konstrukcí, lepenek apod.) budou zneškodněny na skládce dle možností dodavatelské společnosti.  
 Po ukončení demoličních (a stavebních) prací bude zpracována zpráva o naložení s odpady, jejich množství, charakteru a místu zneškodnění. Tuto zprávu zpracuje odborně způsobilá osoba dodavatele stavby.
- h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin  
 Nebude prováděna.
- i) Ochrana životního prostředí při výstavbě  
 Ochranu životního prostředí při výstavbě zajišťuje zhotovitel stavby. Vliv provádění stavby na životní prostředí bude minimalizován těmito opatřeními:
  - opatření proti úniku olejů ze stavebních strojů (podmínka ČILZ) - nebude
  - u staveništních odstavných ploch a komunikací, kde je riziko úniků a úkapů provozních náplní stavebních strojů, bude vybudována nepropustná plocha - nebude
  - na staveništi nebude prováděna údržba mechanismů (výměny mazacích náplní atd.) s výjimkou denní údržby. Plnění palivy v areálu stavby bude prováděno v nezbytných případech, kdy by plnění mimo areál bylo organizačně neschůdné nebo technicky nerealizovatelné, zásobní paliva musí být uskladněna odpovídajícím způsobem.

- Všechna použitá stavební mechanizace musí být v dobrém technickém stavu, průběžně kontrolována, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek či nadměrným emisím výfukových plynů. Stání vozidel bude zajištěno na zpevněných plochách.
- Základní povinnosti:
  - při demontáži zařízení nevypouštět případné zbytky kapalin na zem a to ani v případě, že má nepropustný povrch,
  - na pracovišti i v pronajatých prostorách udržovat pořádek,
  - předcházet vzniku odpadů a v maximální míře jejich množství omezovat,
  - plyny a páry ze zařízení nevypouštět do ovzduší,
  - kapalný odpad (např. upotřebený olej ze strojů, vyměňované nemrznoucí náplně, zbytky ředidel apod.) nevlévat do kanalizačních systémů,
  - nepoužívat stroje a dopravní prostředky se spalovacími motory s nadměrnou kouřivostí,
  - nepoužívat stroje a dopravní prostředky, z nichž dochází ke zjevnému úniku pohonných hmot, mazadel a dalších provozních hmot (např. hydraulická kapalina),
  - dodávané práce provádět tak, aby nebyly zdrojem prachu,
  - odběr vody z podzemních rozvodů a hydrantů smí být prováděn jen se souhlasem správce sítě,
  - vypouštění vody do kanalizační sítě smí být prováděno jen po projednání s majitelem kanalizační sítě,
  - dojde-li při provádění prací k vynášení zeminy na plochy mimo staveniště (vozovky apod.), provádět neprodleně očistu těchto ploch, aby nebyly zdrojem prachu,
  - při uložení nápravných opatření pro odstranění nedostatků, zjištěných při kontrolách, odstraňovat nedostatky v termínech stanovených kontrolním orgánem.

- Skladování odpadů

Skladování odpadu závisí zejména na kategorii daného odpadu, tj. zda jde o odpad nebezpečný či ostatní, popřípadě i na druhu odpadu.

Pro nakládání s nebezpečnými odpady je stanovena povinnost označit identifikačním listem odpadu sběrné nádoby, sběrné obaly, kontejnery a nádrže obsahující nebezpečné odpady. Dále je ukládána povinnost skladovat nebezpečné odpady v oddělených a utěsněných prostorech, aby jednotlivé druhy a kategorie nebezpečných odpadů nebyly smíšeny a neunikaly do okolního prostoru. Nebezpečné odpady lze skladovat pouze v prostorech, jež odpovídají druhu a kategorii nebezpečných odpadů za splnění technických požadavků na skladování. Vzniklé odpady je nutné zabezpečit před znehodnocením, vznícením nebo jinými nežádoucími účinky.

Pro zvlášť nebezpečné odpady musí být zhotoven přístřešek, který je uzamykatelný a kde jsou připraveny nádoby s označením odpadu. V prostoru je vyvěšen provozní řád, podle kterého se musí řídit všichni, kteří tam ukládají odpady. Do tohoto prostoru lze uložit:

- a) znehodnocené oleje
- b) mazací a chladicí emulze
- c) znečištěný perchloretylen
- d) znečištěný trichloretylen
- e) olověné akumulátory

Ostatní nebezpečné odpady jako např. znečištěná čistící bavlna a hadry, použité kožené rukavice, pracovní obuv, umělá hmota, opotřebené pneumatiky, obalový materiál znečištěný organickými škodlivinami, šrot z železných a neželezných kovů jsou skladovány na jednotlivých kontech.

Prostor pro ukládání nebezpečných odpadů je trvale uzamčen.

- Likvidace odpadů

Za účelem likvidace odpadů musí mít zhotovitel uzavřenu smlouvu o sběru a zneškodňování odpadů.

Pokud se vyskytnou odpady, které nejsou předmětem smlouvy o likvidaci, je původce povinen uzavřít příslušnou smlouvu o jejich zneškodnění nebo sběru. Kopie dokladů o likvidaci odpadů a váženky shromažďuje vedoucí stavby. Původce nebo ten kdo únik nebezpečného kapalného odpadu zjistil, provede podle svých možností a schopností opatření, které nejlépe odpovídá vzniklé situaci:

- odstranit technickou poruchu nebo závadu, která předchází úniku nebezpečných odpadů, provedením nejnutnějších opatření k zabránění dalšího unikání nebezpečných odpadů např. provizorním utěsněním trhlin nebo děr,
- zabránit škodlivým následkům havarijního úniku nebezpečných odpadů nebo je zmírnit tak, aby škody byly co nejmenší, to je zabránit vniknutí nebezpečných odpadů do kanalizace. K tomuto účelu se používá absorpční prostředek VAPEX, kterým je nebezpečný kapalný odpad zasypán a následně odstraněn.
- neprodleně ohlásit únik nebezpečných odpadů vedoucímu stavby a KOO.



- j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů  
Dle rozsahu není nutno zpracovávat.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Pokud výstavba nebo zařízení staveniště (lešení, příjezdové komunikace, přístupy na staveniště) jsou v kolizi s prostory a komunikacemi, které používají osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, nutno popsat, jakým způsobem je řešeno, aby tyto osoby mohly prostory a komunikace využívat v průběhu stavby (např. šířka chodníku, šířka komunikace, značení, výstražné pásy, tabulky atp.). V současné době ale žádná osoba s omezením není a ve výrobě ani být nemůže z povahy výroby, proto je tento odstavec pouze pro případ možné změny stávajícího stavu administrativních sil ve společnosti.

- l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření  
nejsou

- m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Speciální podmínky pro provádění stavby nejsou v době zpracování projektu známy.

- n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup výstavby a rozhodující dílčí termíny jsou stanoveny v plánu kontrolních prohlídek, který je zpracován nyní jako předpoklad, konečný bude zpracován dodavatelem stavby a předložen stavebnímu úřadu.

**Plán kontrolních prohlídek v případě potřeby:**

- prosinec 2017 ( předpoklad) elektro
- duben 2018 ( předpoklad) odsávání, oprava podlahy
- říjen 2018 ( předpoklad) stavební úpravy (zateplení, výměna oken a vrat), vytápění