

Rámcová smlouva kupní a nájemní

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Část A

Obecná ustanovení

I.

SMLUVNÍ STRANY

1. Nemocnice s poliklinikou Karviná – Ráj, příspěvková organizace

Se sídlem: Vydmuchoh 399/5, Ráj, 734 01 Karviná

Zastoupena: Ing. Petrem Kovaříkem, ředitelem

Osoba oprávněná jednat ve

věcech technických: Ing. Rostislav Šimanský, provozně-technický náměstek

IČ: 00844853

DIČ: CZ00844853

Tel: 596 383 202

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Karviná

Číslo účtu: 30331791/0100

email: nspka@nspka.cz

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 880
(dále jen pro část A, B a D jako „kupující“ a pro část C jako „nájemce“)

a

2. Linde Gas a.s.

Se sídlem: U Technoplynu 1324, Praha 9, PSČ 198 00

Zastoupena: Bc Petrem Štolcarem, Lenkou Nesvadbovou

IČ: 00011754

DIČ: CZ00011754

Bankovní spojení: UniCredit Bank a.s.

Číslo účtu: 502-305466004/2700

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 411
(dále jen pro část A, B a D jako „prodávající“ a pro část C jako „pronajímatel“)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Prodávající se zavazuje, být po celou dobu plnění dle této smlouvy pojištěn pro případ způsobení škody jeho podnikatelskou činností kupujícímu nebo třetí osobě.
5. Pokud se dále v této smlouvě hovoří pouze o kupujícím a prodávajícím, vztahují se uvedená práva a povinnosti přiměřeně i na nájemce a pronajímatele.

Část B Rámcová smlouva kupní

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Prodávající se zavazuje na základě jednotlivých objednávek kupujícího dodat kupujícímu jím objednané množství kapalného kyslíku (dále jen „zboží“) uvedeného v Příloze č. 1 této smlouvy a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo ke zboží. Kupující se zavazuje zboží převzít a prodávajícímu za poskytnuté plnění zaplatit za podmínek uvedených v této smlouvě kupní cenu dle čl. IV této smlouvy. Zboží bude prodávajícím dodáváno a plněno do zásobníků uvedených v části C této smlouvy.
2. Objednávky kupujícího musí obsahovat alespoň množství objednávaného zboží a požadovaný termín a místo jejich dodání. Objednávky musí být učiněny písemně, a to prostřednictvím e-mailu na adresu prodávajícího objednavky.cz@linde.com.
3. Prodávající je povinen doručenou objednávku obratem emailem potvrdit s uvedením termínu dodání.
4. Součástí předmětu smlouvy je doprava zboží do objednatelem určeného místa plnění dle čl. V této smlouvy a jeho umístění do zásobníků.
5. Prodávající prohlašuje, že na zboží nevážnou žádné právní vady ve smyslu ustanovení § 1920 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

IV. KUPNÍ CENA

1. Kupní cena zboží je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy. Snížení nebo zvýšení předpokládaného množství odebraného plynu není důvodem ke změně ceny.
2. Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady prodávajícího spojené s plněním předmětu této smlouvy dle čl. III této smlouvy, včetně

nákladů na dopravu zboží do místa plnění dle čl. V odst. 1 této smlouvy, jakož i veškeré náklady spojené s předmětem plnění, o kterých prodávající v době uzavření smlouvy s ohledem na předmět svého podnikání věděl, nebo vědět měl či mohl.

3. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je prodávající ke kupní ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny kupní ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

V.

MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

1. Prodávající je povinen dodat zboží do místa plnění dle pokynů kupujícího, kterým je pracoviště kupujícího na ulici Vydmuchovej 399/5, Karviná-Ráj a na ulici Masarykova 900, Orlová-Lutyně.
2. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu objednané zboží nejpozději do 72 hodin od doručení objednávky.

VI.

DODÁNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY A PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

1. Předmět smlouvy je dodán jeho protokolárním předáním v místě plnění ze strany prodávajícího a převzetím osobami pověřenými jeho převzetím ze strany kupujícího. Protokolární převzetí předmětu plnění bude provedeno až po dodání zboží.
2. Převzetím předmětu smlouvy je za kupujícího na pracovišti Karviná-Ráj a Orlová-Lutyně pověřen určený zaměstnanec údržby.
3. Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody na něm přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí dle čl. VI odst. 1 této smlouvy.
4. Uskutečnění dodávky objednaného zboží bude kupujícím potvrzeno na dodacím listu. V případě zjištění zjevných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí zápisem do dodacího listu. Potvrzením dodacího listu bez uvedení reklamací, kupující potvrzuje, že dodávka zboží odpovídá jeho objednávce.

VII.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Právo fakturovat dohodnutou cenu uvedenou v Příloze č. 1 této smlouvy má prodávající po řádném a včasném dodání zboží kupujícímu. Faktury budou vystavovány měsíčně, a to zvlášť pro pracoviště Karviná-Ráj a zvlášť pro pracoviště Orlová-Lutyně.
2. Podkladem pro úhradu kupní ceny dodaného zboží bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „faktura“). Faktura musí dále obsahovat:
 - údaj o firmě, sídle a identifikačním čísle prodávajícího; údaj o zápisu prodávajícího do obchodního rejstříku včetně spisové značky
 - číslo a datum vystavení faktury,

- předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - celkovou fakturovanou částku, která bude zároveň zahrnovat kupní cenu a nájemné
 - označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,
 - přílohou faktury bude dodací list
 - lhůtu splatnosti faktury,
 - jméno osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
3. Lhůta splatnosti faktury je dohodou smluvních stran sjednána na 60 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.). Doručení faktury se provede elektronicky na e-mailovou adresu nspka@nspka.cz a rovněž na nemcova@nspka.cz, nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
4. Povinnost zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury prodávajícímu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové faktury kupujícímu.

Část C Smlouva nájemní

VIII. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci k dočasnému užívání 2 ks zásobníků na uskladnění kapalného kyslíku (dále jen „zásobník“) dodávaného pronajímatelem nájemci dle Části B této smlouvy, a to 1 ks zásobníku o kapacitě 6.300 l a 1 ks, který bude umístěn na pracovišti nájemce v Karviné-Ráji a 1 ks zásobníku o kapacitě 3.200 l, který bude umístěn na pracovišti nájemce v Orlové-Lutyni. Nájemce se zavazuje platit za tento nájem pronajímateli nájemné.
2. Pronajímatel je povinen udržovat pronajímané zásobníky v takovém stavu, aby mohly být nájemcem řádně užívány k obvyklému účelu užívání, o kterém pronajímatel při uzavření této smlouvy věděl, nebo s ohledem na povahu nájemce vědět měl či mohl. Pronajímatel zajistí na vlastní náklady pravidelné kontroly a servis zásobníků dle platné legislativy a norem České republiky, jakož i požadavků výrobce.
3. Dodání a instalaci obou zásobníků, jakož i seznámení zaměstnanců nájemce s jejich obsluhou je pronajímatel povinen provést do 10 dnů od uzavření smlouvy.

IX. NÁJEMNÉ

1. Nájemné za oba zásobníky je uvedeno v Příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Právo fakturovat dohodnuté nájemné má pronajímatel nejdříve po řádném a včasném dodání zásobníků nájemci, jejich instalaci a seznámení zaměstnanců nájemce s obsluhou. Nájemné bude pronajímatelem zahrnuto do kupní ceny a fakturováno v rámci faktury dle čl. VII odst. 2 této smlouvy.
3. Výše nájemného je stanovena jako nejvýše přípustná a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady pronajímatele spojené s plněním předmětu této smlouvy dle čl. VIII této smlouvy, včetně nákladů na dopravu zásobníků do místa plnění dle čl. V odst. 1 této smlouvy, jakož i veškeré další náklady spojené s předmětem plnění.

Část D

Společná ustanovení

X.

ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Práva kupujícího z odpovědnosti za vady zboží se řídí ust. § 2099 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a práva nájemce z odpovědnosti za vady ve vztahu k části C této smlouvy se řídí ust. § 2205 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, není-li níže stanoveno jinak.
2. Prodávající kupujícímu na zboží poskytuje záruku za jakost a to v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí zboží.
3. Prodávající neodpovídá za vady, které byly způsobeny nesprávným užíváním uživatele nebo třetí osobou.
4. Veškeré vady je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. faxem nebo e-mailem) obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady (dále též „reklamace“).
5. Prodávající je povinen nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace písemně oznámit kupujícímu, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
6. Při uplatnění reklamace je kupující povinen uvést, v čem spatřuje vadnost dodaného zboží. Uplatňuje-li kupující reklamaci vadného zboží u prodávajícího, má se za to, že požaduje jeho výměnu za bezvadné, neuvede-li v reklamaci jinak, nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Prodávající je povinen dodat kupujícímu nové, bezvadné zboží ve lhůtě do 72 hodin od doručení reklamace.
7. Kupující je povinen umožnit prodávajícímu odstranění vady.
8. O odstranění reklamované vady bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol, ve kterém kupující buď potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které odmítá zboží převzít.
9. Neshodnou-li se smluvní strany v otázce uznatelnosti reklamace, nese náklady na odstranění reklamované vady v těchto sporných případech prodávající až do případného rozhodnutí soudu. Prokáže-li se, že kupující reklamoval neoprávněně, je kupující povinen uhradit prodávajícímu veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
10. Prodávající je povinen uhradit kupujícímu škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Prodávající rovněž kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

XI. SANKCE

1. Nedodá-li prodávající kupujícímu zboží ve lhůtě uvedené v čl. V odst. 2 nebo X odst. 6 této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny je prodávající oprávněn požadovat na kupujícího úrok z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
3. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.
4. V případě, že prodávající poruší podmínku stanovenou v čl. II odst. 4 této smlouvy, je kupující oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý takto nepojištěný den.
5. V případě prodlení prodávajícího se splněním povinnosti uvedené v čl. VIII odst. 3 této smlouvy, je prodávající povinen kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
6. Zaplacením kterékoli smluvní pokuty prodávajícím není nijak dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.

XII. ZÁNİK SMLOUVY

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce 12 měsíců.
2. Tato smlouva zaniká:
 - písemnou dohodou smluvních stran,
 - jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - opakované (nejméně 2x) nedodání zboží ve stanovené době plnění,
 - pokud má dodané zboží opakovaně (nejméně ve dvou dodávkách) vady, které jej činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých ho prodávající ujistil,
 - nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - neuhrazení kupní ceny kupujícím po druhé výzvě prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí nejpozději do 14-ti dnů.
4. Obě smluvní strany mohou tuto smlouvu kdykoliv písemně vypovědět. Vypovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Nejpozději při podpisu této smlouvy je prodávající povinen předložit kupujícímu doklady prokazující shodu zboží a zásobníků vydané příslušným orgánem, a to v českém jazyce nebo úředně ověřeném překladu do českého jazyka
3. Proávající není oprávněn postoupit anebo převést jakákoliv svá práva anebo pohledávky vyplývající z této smlouvy anebo se smlouvou související na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu kupujícího, a to ani částečně.
4. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
6. Doplnování nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, datovaných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
7. Stane-li se kterékoli ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplyvá-li z povahy daného ustanovení, obsahu smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy
8. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
9. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující obdrží 2 a prodávající 1 její vyhotovení.
10. Přílohy této smlouvy: Příloha č. 1 – Tabulka dodávaného zboží a cen

V Karviné dne

30. 07. 2015

V dne 27. 7. 2015

Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj
příspěvková organizace
Vydmuchovej 399/5, Karviná-Ráj, 734 12
IČ: 00844853 DIČ: CZ00844853

za kupujícího
Ing. Petr Kovařík, ředitel

Linde Gas
Linde Healthcare
U Technoplynu 1324
198 00 Praha 9

za prodávajícího
Bc. Petr Štolcar, ved. prodeje Linde Healthcare
Lenka Nesvadbová, obch. zástupce Linde Healthcare

Příloha č. 1 – Tabulka dodávaného zboží a cen

žlutá pole doplní dodavatel

KAPALNÝ KYSLÍK - Conoxia - kapalina	cena v Kč bez DPH za 1 kg *		cena v Kč bez DPH za 130.000 kg*
	10,76		1 398 800,-
NÁJEM 2 KS ZÁSOBNÍKŮ	nájemné zásobníku Karviná v Kč bez DPH/rok**	nájemné zásobníku Orlová v Kč bez DPH/rok**	nájemné zásobníků celkem v Kč bez DPH/rok**
	123 588,-	86 748,-	210 336,-

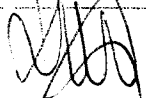
* cena celkem vč. ceny plynu, ADR, dopravy a silničního poplatku atd.

** cena celkem vč. servisu, zaškolení obsluhy atd.

V Karviné dne 30. 07. 2015

V *Orlové* dne *27.7.2015*

Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj
příspěvková organizace ①
Vydmucho 399/5, Karviná-Ráj, 734 12
IČ: 00844853 DIČ: CZ00844853



za kupujícího
Ing. Petr Kovařík, ředitel

Linde Gas a.s.
Linde Healthcare
u Technopolynu 1324
198 04 Praha 9



za prodávajícího
Bc. Petr Štolcar, ved. prodeje Linde Healthcare
Lenka Nesvadbová, obch. zástupce Linde Healthcare

Čestné prohlášení o subdodavatelích pro Část II.

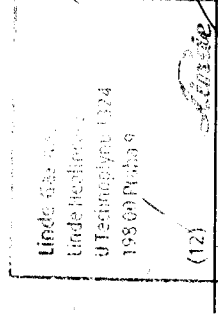
podle ustanovení § 44 odst. 6 ZVZ

pořadové číslo subdodavatele	celý název, obchodní firma nebo jméno subdodavatele	IČ	sídlo, místo podnikání nebo bydliště subdodavatele	specifikace části předmětu veřejné zakázky zadané subdodavatelí	podíl části předmětu veřejné zakázky zadané subdodavatelí v % na celkovém finanční hodnotě zakázky (zaokrouhleno na celé koruny)
celkový podíl subdodavatelského plnění zakázky v %:					0

*pozn. dodavatel doplní požadované údaje do tabulky; nebude-li při plnění zakázky dodavatel využívat subdodavatelů, napíše do kolonky „celkový podíl subdodávek v %“ hodnotu 0.

Uchazeč čestně prohlašuje, že údaje uvedené v příložené tabulce jsou pravdivé.

V *Plzeň* dne *27.7.2015*



razítko a podpis statutárního zástupce či pověřeného zástupce uchazeče
Bc.Petr Štolcar, vedoucí prodeje Linde Healthcare
Lenka Nesvadbová, obch.zástupce Linde Healthcare