

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

## NEMAK NOVÁ HALA PRO OBRÁBĚNÍ

**NEJEDNÁ SE O ZAKÁZKU PODLE ZÁKONA Č. 137/2006SB. O VEŘEJNÝCH  
ZAKÁZKÁCH**

**ZAKÁZKA SE ŘÍDÍ METODICKÝM POKYNEM „PRAVIDLA PRO VÝBĚR DODAVATELŮ V OP PIK,  
ČÍSLO JEDNACÍ MPO 23495/16/61100, PLATNOST OD 1. 6. 2016“**

V Mostě, dne 1.7.2016

  
.....  
Lukas Meiser  
Jednatel

## Obsah:

1	ÚVOD A IDENTIFIKACE ZADAVATELE .....	2
2	POŽADAVKY NA SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ UCHAZEČŮ .....	2
3	CHARAKTERISTIKA ZAKÁZKY .....	3
4	HODNOCENÍ NABÍDEK.....	4
5	OBSAH A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK .....	5
6	OBCHODNÍ PODMÍNKY .....	7
7	OSTATNÍ PODMÍNKY .....	7

## 1 ÚVOD A IDENTIFIKACE ZADAVATELE

### 1.1 Zadavatelem tohoto výběrového řízení (dále jen „VŘ“) a budoucím objednatelem je:

Název zadavatele: Nemark Czech Republic s.r.o.  
IČ: 263 18 890  
Sídlo zadavatele: Havraň 137, Most 1, PSČ 434 40

Oprávněná osoba jednat za zadavatele:  
Lukas Meiser, jednatel

Kontaktní osoba:  
Pavel Nohava, tel.: +420 737 233 795, e-mail: [pavel.nohava@nemark.com](mailto:pavel.nohava@nemark.com)

- 1.2 Zadávací dokumentace je zpracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci výběrového řízení na dodání NEMAK - NOVÁ HALA PRO OBRÁBĚNÍ pořizovaného v rámci programu Inovace – Výzva I., projektu „Operační program podnikání a inovace pro konkurenceschopnost“. Podrobnější specifikace předmětu zakázky je obsažena v příloze č. 5 této zadávací dokumentace (ZD).

## 2 POŽADAVKY NA SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ UCHAZEČŮ

### 2.1 Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady uchazeč prokáže čestným prohlášením – viz příloha č. 1 ZD.

### 2.2 Profesní kvalifikační předpoklady

#### 2.2.1 Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který:

- predloží výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- predloží doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.

2.2.2 Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

2.2.3 Doklady prokazující profesní kvalifikační předpoklady je možné doložit v prosté kopii, s tím, že zadavatel si vyhrazuje právo požadovat originál či ověřenou kopii těchto dokumentů před uzavřením smlouvy.

## 2.3 Technické kvalifikační předpoklady

2.3.1 Technické kvalifikační předpoklady splní uchazeč, který v posledních pěti (5) letech zrealizoval alespoň 3 obdobné zakázky z hlediska předmětu v hodnotě 44 000 000 Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku.

2.3.2 Uchazeč prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu předložením seznamu příslušných zakázek s uvedením jejich typu a rozsahu, doby (měsíc a rok), místa a ceny provádění a podepsaným zástupcem uchazečem.

## 2.4 Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti

Uchazeč předloží jako součást nabídky čestné prohlášení dle vzoru, který je přílohou č. 2 ZD.

# 3 CHARAKTERISTIKA ZAKÁZKY

## 3.1 Předmět plnění zakázky

Dodávka NEMAK - NOVÁ HALA PRO OBRÁBĚNÍ pro projekt v rámci programu Inovace – Výzva I., projektu „Operační program podnikání a inovace pro konkurenceschopnost“. Podrobnější specifikace předmětu zakázky je obsažena v příloze č. 5 této zadávací dokumentace.

Technický dozor u stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

## 3.2 Cena

3.2.1 Nabídková cena bude uvedena v Kč.

3.2.2 Uchazeč uvede ve své nabídce nabídkovou cenu v členění:

- cena celkem bez DPH,
- cena celkem s DPH,
- výše DPH.

3.2.3 Nabídková cena zakázky musí být v nabídce uvedena jako konečná a musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky.

3.2.4 Předpokládaná hodnota zakázky je 88 000 000,- Kč bez DPH.

## 3.3 Časový plán

Předpokládaný termín zahájení stavby:	09/2016
Předpokládaný termín dokončení stavby	02/2017

Uchazeč předloží časový harmonogram jako součást své nabídky, ze kterého bude patrný počet kalendářních týdnů realizace stavby od předání/převzetí staveniště. Předložený harmonogram musí být v souladu s doplněnými hlavními milníky stavby dle bodu 4.2 návrhu smlouvy o dílo, kdy uvedené termíny jsou požadované, uchazeč se může zavázat ve svém návrhu ke splnění v dřívějším termínu.

#### 3.4 Technické podmínky

Technické podmínky předmětu zakázky jsou uvedeny v příloze č. 5 této zadávací dokumentace, které je každý uchazeč povinen splnit.

#### 3.5 Místo plnění

Místem plnění je: Nemark Czech Republic s.r.o., Havraň 137, Most 1, PSČ 434 40

#### 3.6 Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění (viz předchozí bod) dne 20. 07. 2016 od 9:00 hod. všem uchazečům, kteří mají zájem na podání nabídky, případně v jiném termínu po předchozí domluvě s kontaktní osobou uvedenou v bodě 1.1 této ZD.

### 4 HODNOCENÍ NABÍDEK

4.1 Hodnoceny nebudou nabídky předané po lhůtě pro podávání nabídek a nabídky uchazečů, které neobsahují úplné a správné doklady a dokumenty prokazující kvalifikaci uchazeče.

4.2 Zveřejnění výsledků z hodnocení se očekává do 4 týdnů po uplynutí lhůty pro podávání nabídek.

4.3 Hodnotící kritéria:

<b>Číslo oblasti</b>	<b>Oblast</b>	<b>Váha oblasti (%)</b>	<b>Kritéria</b>
I.	Cena	70	Výše nabídkové ceny
II.	Doba realizace	20	Doba realizace stavby
III.	Délka záruční lhůty	10	Délka záruční lhůty

4.4 Způsob posuzování nabídek:

<b>Číslo oblasti</b>	<b>Oblast</b>	<b>Způsob posuzování</b>
I.	Cena	Hodnotí se výše celkové nabízené ceny bez DPH
II.	Doba realizace	Hodnotí se doba realizace stavby v kalendářních týdnech
III.	Délka záruční lhůty	Hodnotí se délka záruční lhůty v měsících

4.4.1 Body budou vypočteny dle níže uvedeného vzorce za každou oblast.

#### KRITÉRIUM CENA

Nabídková cena dané části zakázky bude hodnocena jako celková cena za celé plnění této zakázky a jako kritérium, u něhož je nejuvhodnější minimální hodnota. Při hodnocení celkové nabídkové ceny dané části zakázky je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

Vzorec výpočtu za kritérium cena:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejnižší dosažená nabídková cena bez DPH}}{\text{hodnocená nabídková cena bez DPH}} \times 100 \times \text{váha kritéria vyjádřená desetinným číslem}$$

## KRITÉRIUM DOBA REALIZACE

Doba realizace stavby bude hodnocena jako celková délka **realizace stavebních prací v kalendářních týdnech od data předání/převzetí staveniště** do data předání dokončené stavby a jako kritérium, u něhož je nejuvhodnější minimální hodnota.

Vzorec výpočtu za kritérium doba realizace:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejnižší dosažená nabídková doba realizace}}{\text{hodnocená nabídková doba realizace}} \times 100 \times \text{váha kritéria vyjádřená desetinným číslem}$$

## KRITÉRIUM DÉLKA ZÁRUČNÍ LHŮTY

Délka záruční lhůty bude hodnocena jako celková délka záruční lhůty v měsících jako garance na celou stavbu a jako kritérium, u něhož je nejuvhodnější maximální hodnota. Nabídky s hodnotou 60 měsíců obdrží v rámci tohoto kritéria nejvyšší počet bodů. Nabídne-li uchazeč delší záruční lhůtu než 60 měsíců, dostane maximální počet bodů, stejně jako ten, kdo nabídl záruční lhůtu v délce 60 měsíců.

Vzorec výpočtu za kritérium délka záruční lhůty:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{hodnocená nabídková záruční lhůta}}{\text{nejdelší nabídková záruční lhůta}} \times 100 \times \text{váha kritéria vyjádřená desetinným číslem}$$

Součet bodů hodnocených v každém kritériu je 100 bodů.

4.4.2 Bodovým ohodnocením bude vyjádřena celková úspěšnost uchazeče ve výběrovém řízení, max. možný počet dosažených bodů za všechna kritéria vynásobená jejich váhou a následně sečteno je 100.

## 5 OBSAH A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

### 5.1 Doporučený obsah nabídky

5.1.1 Uchazeč předloží nabídku v následujícím doporučeném členění:

- Krycí list (příloha č. 4 ZD)
- Obsah
- Obecné údaje o uchazeči
  - o Identifikační údaje uchazeče
  - o Kontaktní osoby
  - o Kvalifikační předpoklady
- Oceněný výkaz výměr (příloha č. 6 ZD)
- Časový harmonogram realizace stavby
- Čestné prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů (příloha č. 1 ZD)
- Čestné prohlášení (příloha č. 2 ZD)
- Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti (příloha č. 3 ZD)
- Podepsaný návrh smlouvy o dílo (příloha č. 7 ZD)

Veškerá čestná prohlášení v nabídce musí být podepsána statutárním zástupcem uchazeče, resp. osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

## 5.2 Způsob zpracování nabídky

5.2.1 Nabídka bude zpracována v listinné podobě v (1) jednom originálu a v (1) jedné kopii. Vazba jednotlivých listů nabídky, vč. dokladů a dokumentů musí být provedena tak, aby jednotlivé listy nebylo možné z nabídky vyjmát. Listy nabídky budou označeny souvislou vzestupnou číselnou řadou. K originálu nabídky bude též přiloženo CD, na němž bude kompletní nabídka v elektronické podobě naskenovaná včetně podpisů.

5.2.2 Nabídka bude vypracována v českém jazyce (zadavatel bude akceptovat doklady předložené v jazyce slovenském).

## 5.3 Lhůta pro podávání nabídek

Uchazeči musí své nabídky v písemné podobě předložit nejpozději do 28. 7. 2016 do 14.00 hodin v zalepené obálce zabezpečené proti manipulaci na adresu: NEMAK Czech Republic s.r.o., Havraň 137, Most 1, PSČ 434 40, k rukám pana Pavla Nohavy.

Na obálce musí být uveden **NÁZEV ZAKÁZKY** a kontaktní **OSOBA** a **ADRESA** zadavatele i uchazeče a nápis „**NEOTVÍRAT**“. Lhůtou pro podávání nabídek se rozumí den a hodina, do kterých musí být nabídka nejpozději na uvedené adrese k dispozici.

5.4 Otevírání obálek bude probíhat 28. 7. 2016 v 14.01 hodin na adrese NEMAK Czech Republic s.r.o. Havraň 137, Most 1, PSČ 434 40, v zasedací místnosti CZR-MTG-VC NEMAK Video Conference. Otevírání obálek je neveřejné.

## 5.5 Společná nabídka

Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tím účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základního a profesního kvalifikačního předpokladu podle této zadávací dokumentace. Splnění kvalifikace podle čl. 2.2.1 písmeno b), 2.3 a 2.4 musí prokázat všichni dodavatelé společně. Současně s doklady prokazujícími kvalifikaci předloží dodavatelé smlouvu, ve které bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli zavázáni společně a nerozdílně a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této zakázky.

5.6 Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle čl. 2.2.1 b) nebo 2.3 a 2.4, v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen



zadavateli předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky uchazečem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

- 5.7 Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele.

## 6 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky zakázky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo (viz příloha č. 7 ZD). Podepsaný návrh smlouvy o dílo předloží uchazeč jako součást nabídky.

## 7 OSTATNÍ PODMÍNKY

- 7.1 V případě rozporu mezi Zadávací dokumentací a jejími přílohami, jsou rozhodující údaje uvedené v Zadávací dokumentaci.
- 7.2 Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v oznámení o zakázce a v této zadávací dokumentaci, včetně všech příloh a případných dodatků k této zadávací dokumentaci.
- 7.3 Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.
- 7.4 Zadavatel nepřipouští variantní řešení předmětu zakázky.
- 7.5 Zadavatel prohlašuje, že toto zadávací řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.
- 7.6 Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit, a to za podmínek stanovených Pravidly pro výběr dodavatele OPPIK.
- 7.7 Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazečům podané nabídky.
- 7.8 Uchazeč nemá nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- 7.9 Uchazeč nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá práva výše uvedená (např. zrušení zakázky).
- 7.10 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace uvedené uchazeči v nabídkách a případně požádat o jejich upřesnění.
- 7.11 Uchazeč k nabídce doloží čestné prohlášení, že jsou mu zřejmé veškeré náležitosti uvedené v zadávací dokumentaci, příloha č. 3.
- 7.12 Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy či značky, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

- 7.13 Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.
- 7.14 Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce.
- 7.15 Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.
- 7.16 Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku podle bodu 7.13 zveřejní zadavatel na profilu zadavatele a zároveň je neprodleně písemně oznámí všem dosud známým uchazečům.

## **PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

- Příloha č. 1: Čestné prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů  
Příloha č. 2: Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti  
Příloha č. 3: Čestné prohlášení  
Příloha č. 4: Krycí list  
Příloha č. 5: Projektová dokumentace  
Příloha č. 6: Výkaz výměr  
Příloha č. 7: Návrh smlouvy o dílo