

DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM Č. 1

Název zadavatele:	Národní olympijské centrum vodních sportů, z.s.
Sídlo zadavatele:	Praha 6, Zátopkova 100/2, PSČ 160 17
IČO:	03039021
Název veřejné zakázky:	Račice – rekonstrukce "staré loděnice" 2
Administrátor zadávacího řízení:	KŠD LEGAL advokátní kancelář s.r.o. IČO: 25711229 se sídlem Praha 4, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 00

V návaznosti na žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám ze dne 13.5.2016 zadavatel v souladu s ustanovením § 49 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) předkládá následující dodatečné informace k zadávacím podmínkám veřejné zakázky „Račice – rekonstrukce "staré loděnice" 2“ zveřejněné ve věstníku veřejných zakázek pod číslem 527534.

I. Dotaz

Část I. je dále rozdělena do dvou realizačních etap. Zadavatel ve smlouvě o dílo týkající se první části požaduje na každou ze dvou etap díla předložení bankovní záruky za provedení díla a bankovní záruky platné po dobu záruční lhůty, celkem tedy 4 bankovní záruky. Bankovní záruky za provedení díla mají být předloženy na základě obdržení výzvy k převzetí místa provádění díla. Zároveň zadavatel požaduje do nabídky vystavení příslibů na tyto jednotlivé bankovní záruky. Bez určení předpokládaných termínů obdržení výzvy k zahájení díla jednotlivých etap však banka tyto přísliby není schopna vystavit. Předpokládáme, že celková doba realizace 90 dní, tak jak je stanovena v zadávací dokumentaci, se vztahuje na celkovou dobu realizace obou etap. Lze se tedy domnívat, že obě etapy probíhají paralelně, což však z dalšího obsahu smlouvy jednoznačně nevyplývá.

Žádáme zadavatele o sdělení předpokládaného termínu zahájení stavby, přesněji zahájení první etapy, a termínu výzvy k zahájení díla druhé etapy

Odpověď zadavatele

V ustanovení čl. I. odst. 1.3 závazného návrhu smlouvy na plnění Části I. veřejné zakázky je výslovně stanoveno, že každá část díla ve smyslu jednotlivých etap výstavby bude, nebude-li sjednáno jinak, prováděna vybraným uchazečem samostatně tak, aby byly jednotlivé části díla samostatně kolaudovatelné.

V ustanovení čl. VI. odst. 6.1 závazného návrhu smlouvy na plnění Části I. veřejné zakázky je dále stanoveno, že jednotlivé části díla mají být dokončeny vždy do 90 kalendářních dnů od okamžiku předání místa provádění příslušné části díla.

Zahájení provádění díla je pak upraveno v ustanovení čl. V. odst. 5.2 a 5.3 závazného návrhu smlouvy na plnění Části I. veřejné zakázky, z nichž vyplývá, že vybraný uchazeč bude povinen převzít místo provádění příslušné části díla vždy do 30 kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy zadavatele a zahájit její provádění nejpozději do 7 kalendářních dnů od převzetí místa provádění příslušné části díla.

V ustanovení čl. V. odst. 5.4 závazného návrhu smlouvy na plnění Části I. veřejné zakázky je pak výslovně uvedeno, že zaslání výzvy k zahájení provádění díla je podmíněno vydáním rozhodnutí o poskytnutí dotace a/nebo uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace na spolufinancování příslušné části díla.

Z výše uvedených skutečností tedy vyplývá, že přesný termín zaslání výzvy k převzetí místa provádění díla, na který jsou navázány další termíny v rámci realizace veřejné zakázky tedy ani zadavateli není v tuto chvíli znám, neboť je podmíněn poskytnutím dotace na spolufinancování předmětu veřejné zakázky.

Jedinými pevnými termíny jsou pak v daném ohledu termíny pro odstoupení od smlouvy zakotvené v ustanovení čl. XIII. odst. 13.2 a 13.3 závazného návrhu smlouvy na plnění Části I. veřejné zakázky, po jejichž marném uplynutí, aniž by byla zaslána výzva k převzetí místa provádění díla, budou moci smluvní strany od smlouvy na plnění veřejné zakázky odstoupit.

Platnost příslušných příslibů tedy z povahy věci může být vázána jednak na uzavření smlouvy na plnění Části I. veřejné zakázky a v případě vybraného uchazeče pak na stanovené termíny pro možnost odstoupení od smlouvy dle ustanovení čl. XIII. odst. 13.2 a 13.3 závazného návrhu smlouvy na plnění Části I. veřejné zakázky.

Pro zjednodušení tedy zadavatel uvádí, že uchazeči o Část I. veřejné zakázky může být předložen závazný příslib banky, který bude platný nejpozději ode dne podání nabídky a jehož platnost bude končit:

- a) ukončením zadávacího řízení na Část I. veřejné zakázky, nebude-li zadávací řízení na Část I. veřejné zakázky ukončeno podpisem smlouvy s uchazečem předkládajícím závazný příslib banky;
- b) předložením bankovní záruky dle ustanovení čl. XI. odst. 11.4 písm. a) závazného návrhu smlouvy na plnění Části I. veřejné zakázky;
- c) nejpozději k 30.6.2017, kdy bude moci vybraný uchazeč na Část I. veřejné zakázky v souladu s ustanovením čl. XIII. odst. 13.3 písm. b) závazného návrhu smlouvy na plnění Části I. veřejné zakázky odstoupit od smlouvy na plnění Části I. veřejné zakázky;

podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.

II. Dotaz

V Části II. zadavatel ve smlouvě o dílo požaduje předložení bankovní záruky za provedení díla a bankovní záruky platné po dobu záruční lhůty, celkem tedy 2 bankovní záruky. Bankovní záruka za provedení díla má být předložena na základě obdržení výzvy k převzetí místa provádění díla. Zároveň zadavatel požaduje do nabídky vystavení příslibu na tyto jednotlivé bankovní záruky. Bez určení předpokládaného termínu obdržení výzvy k zahájení díla však banka tyto přísliby není schopna vystavit. Celková doba realizace této Části II. dle SoD je 30 dní, celková doba realizace veřejné zakázky činí 90dní.

Žádáme zadavatele o sdělení předpokládaného termínu zahájení stavby, přesněji termínu obdržení výzvy k zahájení díla.

Odpověď zadavatele

V čl. 15 odst. 15.4 zadávací dokumentace k veřejné zakázce je uvedeno, že požadavek na předložení závazného příslibu banky se vztahuje pouze k Části I. veřejné zakázky a uchazeči o Část II. veřejné zakázky jej tedy předkládat nemusí.

III. Dotaz

V předaných podkladech k zakázce byly dva návrhy smlouvy o dílo, jeden má 20 stran a druhý 26. Upozorňujeme, že v kratší verzi není uveden předmět plnění a v delší verzi jsou uvedeny jako předmět plnění obě etapy. Žádáme o objasnění. Děkujeme

Odpověď zadavatele

V čl. 2. odst. 2.2 zadávací dokumentace je uvedeno, že veřejná zakázka je v souladu s ustanovením § 98 ZVZ rozdělena na části, přičemž zadávací podmínky obsahují samostatný závazný návrh smlouvy na plnění Části I. veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace a samostatný závazný návrh smlouvy na plnění Části II. veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

Rozlišení, ke které části veřejné zakázky se příslušný závazný návrh smlouvy vztahuje je patrné nejen z názvu příslušného souboru, ale také ze záhlaví dokumentu a prvního bodu preambule obou závazných návrhů smlouvy.

Předmět plnění je pak v rámci závazných návrhů smlouvy na plnění Části I. i Části II. veřejné zakázky vymezen v ustanovení čl. I. odst. 1.2 a čl. II. závazných návrhů smlouvy.

IV. Odemčení výkazu výměr

Zadavatel v průběhu běhu lhůty pro podání nabídek zjistil, že výkazy výměr tvořící součást přílohy č. 1 zadávací dokumentace mají uzamčené některé buňky, takže není možné provádět kopírování mezi jednotlivými listy tabulky, což může znesnadňovat práci při sestavení nabídky.

S ohledem na tuto skutečnost se zadavatel rozhodl všem zájemcům, kteří v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 ZVZ požádali o poskytnutí částí zadávací dokumentace neuveřejněných na profilu zadavatele, zaslat výkazy výměr s upraveným uzamčením buněk, aby s nimi bylo možné při sestavení nabídky snadněji pracovat.

V. Prodloužení lhůty pro podání nabídek

Zadavatel v souvislosti se shora uvedeným upřesněním zadávacích podmínek zároveň v souladu s ustanovením § 40 odst. 3 ZVZ rozhodl o **prodloužení lhůty k podání nabídek na Část I. veřejné zakázky, a to do 25.5.2016 do 10:00 hod.**

Otevírání obálek s nabídkami na Část I. veřejné zakázky se pak uskuteční v místě uvedeném v čl. 13. odst. 13.2 zadávací dokumentace dne 25.5.2016 v 10:30 hod.

Lhůta pro podání nabídek a termín otevírání obálek pro Část II. veřejné zakázky zůstávají nezměněny.

V Praze dne 19.5.2016

KŠD LEGAL
advokátní kancelář s.r.o.
CITY TOWER
Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4
DIČ: CZ25711229

KŠD LEGAL advokátní kancelář s.r.o.

JUDr. Marek Bílej
jednatel