

Rekonstrukce domu blok 60, č.p. 2180, ul. Táboritů v Mostě na domov se zvláštním režimem

Poř. č.	Žádost o vysvětlení ZD	Datum	Vysvětlení / změna ZD	Datum									
1	<p>Ve výkazu výměr, list „02 - SO 01.2 - Stavební část“, se u položky č. 176 nezobrazuje výměra (viz obrázek níže) a jelikož je excel uzamčen, tak si nemůžeme roztáhnout sloupec tak, aby výměra byla čitelná. Žádáme o úpravu výkazu výměr a zaslání jeho revize.</p> <table border="1"> <tr> <td>176</td> <td>K</td> <td>94121211</td> <td>Montáž ležení řadového rámového tepleho pracovního s podlahami s provozním charakterem 02 - 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití ležení k ceně -1111 nebo -1112</td> <td>m2</td> <td>#####</td> <td></td> <td>0,00</td> <td>CS ÚRS 2017 01</td> </tr> </table>	176	K	94121211	Montáž ležení řadového rámového tepleho pracovního s podlahami s provozním charakterem 02 - 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití ležení k ceně -1111 nebo -1112	m2	#####		0,00	CS ÚRS 2017 01	11.1.2018	Generální projektant (dále jen GTP) provedl kontrolu zaslání výkazu výměr a provedl opravu (roztážení buněk). GP zasílá aktualizovaný výkaz výměr.	17.1.2018
176	K	94121211	Montáž ležení řadového rámového tepleho pracovního s podlahami s provozním charakterem 02 - 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití ležení k ceně -1111 nebo -1112	m2	#####		0,00	CS ÚRS 2017 01					
2	<p>Ve výkazu výměr, list „02 - SO 01.2 - Stavební část“, se u položky č. 185 nezobrazuje výměra (viz obrázek níže) a jelikož je excel uzamčen, tak si nemůžeme roztáhnout sloupec tak, aby výměra byla čitelná. Žádáme o úpravu výkazu výměr a zaslání jeho revize.</p> <table border="1"> <tr> <td>185</td> <td>K</td> <td>94451211</td> <td>Montáž ochravné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111</td> <td>m2</td> <td>#####</td> <td></td> <td>0,00</td> <td>CS ÚRS 2017 01</td> </tr> </table>	185	K	94451211	Montáž ochravné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	#####		0,00	CS ÚRS 2017 01	11.1.2018	GP provedl kontrolu zaslání výkazu výměr a provedl opravu (roztážení buněk). GP zasílá aktualizovaný výkaz výměr.	17.1.2018
185	K	94451211	Montáž ochravné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	#####		0,00	CS ÚRS 2017 01					
3	<p>Ve výkazu výměr, list „02 - SO 01.2 - Stavební část“, položka č. 489 - dodávka a montáže technologie stravovacího provozu – do této položky se má přenést celková cena z listu "Technologie kuchyně"?</p>	11.1.2018	Do položky ve výkazu výměr list 02 - SO01.2 - stavební část, pol. č. 489 přenesl účastník celkovou cenu bez DPH za oddíl Technologie kuchyně.	17.1.2018									
4	<p>Prostor pro zařízení staveniště bude poskytnut bezplatně na pozemcích investora (zelené plochy kolem domu a přilehlá parkoviště ve vlastnictví investora) nebo bude potřeba hradit investorovi zábor?</p>	11.1.2018	Prostor pro zařízení staveniště je uvažován a navržen na pozemcích investora. Z tohoto důvodu GP nepředpokládá zpoplatnění záboru ze strany investora. Zbylé zábohy pro potřeby stavby v případě prací na přípojkách a komunikacích zasahujících mimo hranice pozemku investora budou zpoplatněny dle požadavků jejich vlastníků.	17.1.2018									
5	<p>Plastové parapety mají být dle tabulek opatřeny svrchní vrstvou z HPL laminátu. Takové parapety se nevyrábí. Plastové parapety mají jako povrch PVC folie. HPL laminát je aplikován např. na dřevotřískové parapety. Z jakého materiálu máme parapety uvažovat?</p>	11.1.2018	Účastník pro potřeby výběrového řízení a následně realizace stavby bude počítat s oceněním plastových vnitřních parapetů se svrchní vrstvou tvořenou PVC folií.	17.1.2018									
6	<p>Jakou barvou RAL mají být natřeny zárubně?</p>	11.1.2018	Presně barevné řešení zárubní vnitřních dveří bude specifikováno až při realizaci stavby, s ohledem na nutnost barevného oddělení jednotlivých podlaží. Uchazeč pro ocenění započítá cenu za standardní barevné provedení RAL.	17.1.2018									
7	<p>Můžou být vápenopískové cihly nahrazeny keramickými (např. Porotherm) nebo porobetonovými (např. Ytong)?</p>	11.1.2018	Účastník ocení výkaz výměr tak, jak je zpracován. Záměna materiálu není možná z důvodu statického zajištění a požadavků na akustiku vnitřního prostředí.	17.1.2018									
8	<p>Ve skladbě S1 je na betonové mazanině tl. 50mm ještě cementový potěr tl. 10mm, který je tam podle nás naprosto zbytečný. Dá se udělat rovnou levnější varianta, a to betonová mazanina tl. 60mm, na kterou se pak bude lepit keramická dlažba? To samé platí pro skladby S4 a S7, kde jsou akorát jiné tloušťky mazaniny.</p>	11.1.2018	Účastník ocení výkaz výměr tak, jak je zpracován. Záměna materiálu a úprava skladby navržených konstrukcí není možná.	17.1.2018									
9	<p>Ve skladbě S3 je vrstva "SDI - zvukově izolační panel" pod dlažbu, který je pouze od výrobce RAKO. Jednak není možné ve veřejných zakázkách předepisovat výrobce a dále pak je tato skladba neekonomická. Můžeme tuto vrstvu skladby vypustit? Lze tuto skladbu optimalizovat tak, že na ŽB desku se udělá pouze cementový potěr na který se pak bude pokládat dlažba do tmele? To samé platí pro skladbu S6.</p>	11.1.2018	Účastník ocení výkaz výměr tak, jak je zpracován. Záměna materiálu a úprava skladby navržených konstrukcí není možná. Zvukově izolační panel nelze vynechat. Účastník může provést pouze záměnu za výrobek shodných parametrů. GP neuvádí ani neurčuje výrobce.	17.1.2018									
10	<p>Ve skladbě S8 je na betonové mazanině tl. 95mm ještě cementový potěr tl. 10mm a samonivelační stěrka 5mm, které tam jsou podle nás naprosto zbytečné. Dá se udělat rovnou levnější varianta, a to bet. mazanina tl. 110mm, a kterou se pak bude aplikovat průmyslová podlaha?</p>	11.1.2018	Účastník ocení výkaz výměr tak, jak je zpracován. Záměna materiálu a úprava skladby navržených konstrukcí není možná.	17.1.2018									

11	Na základě poskytnutého vysvětlení ZD prodlužuje zadavatel termín pro podání nabídek do 25. 1. 2018 do 10:00 hod. Otevírání obálek bude probíhat ihned poté, tj. 25. 1. 2018 v 10:00 hod. Ostatní podmínky zadávací dokumentace zůstávají beze změny.			17.1.2018
12	V TZ stavební části se píše "Vytápění objektu bude zajištěno teplovodní napojené na centrální zdroj tepla. V technické místnosti v 1.PP bude umístěna typová předávací stanice o jm. výkonu 100kW na ÚT a 150kW na ohřev TV. Z předávací stanice bude vedena topná voda k termohydraulickému oddělovači a od něj bude vedeno potrubí k sdruženému rozdělovači a sběrači." V TZ části vytápění se píše "V technické místnosti v 1.PP budou umístěny dva závěsné kondenzační plynové kotle např. typ THRS 10-50C o jmenovitém výkonu 2x9,7-49kW a jmenovité spotřebě plynu 2x5,2m3/h. Od kotlů bude vedena topná voda k termohydraulickému oddělovači např. typ HVDT II a od něj bude vedeno potrubí k sdruženému rozdělovači a sběrači např. RS 150." Co tedy platí?	15.1.2018	Vytápění objektu bude zajištěno tak, jak je uvedeno v části PD Vytápění - v technické místnosti v I.PP budou umístěny dva závěsné kondenzační plynové kotle např. typ THRS 10-50C o jmenovitém výkonu 2x9,7-49kW a jmenovité spotřebě plynu 2x5,2m3/h. Od kotlů bude vedena topná voda k termohydraulickému oddělovači např. typ HVDT II a od něj bude vedeno potrubí ke sdruženému rozdělovači a sběrači např. RS 150.	19.1.2018
13	Rekuperační jednotky jsou v projektové dokumentaci uvedeny od výrobce Atrea, ve veřejných zakázkách nelze předepisovat výrobce. Můžeme uvažovat s jiným výrobcem?	15.1.2018	Veškeré výrobky uvedene ve výkazu výměr popřípadě v projektové dokumentaci obchodním názvem nebo výrobcem jsou pouze orientační. Všechny tyto výrobky lze nahradit výrobkem od jiného výrobce, dodavatele, za předpokladu zachování všech nutných parametrů.	19.1.2018
14	-	-	Zadavatel poskytuje účastníkům nový soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. V listu silnoproudých instalací elektro došlo k opravě vzorců u několika položek. Pro účastníky je tedy závazný nový soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří nedílnou přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.	19.1.2018
15	Na základě poskytnutého vysvětlení ZD prodlužuje zadavatel termín pro podání nabídek do 29. 1. 2018 do 10:00 hod. Otevírání obálek bude probíhat ihned poté, tj. 29. 1. 2018 v 10:00 hod. Ostatní podmínky zadávací dokumentace zůstávají beze změny.			19.1.2018
16	V Zadávací dokumentaci, čl. 8. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA NABÍDKU, v bodě 8.4 jsou uvedeny požadavky na plán kvality, environmentální plán, plán BOZP. Na konci každého odstavce, kde je uvedeno, co mají konkrétního plány obsahovat je napsáno: „Plán kvality procesu (environmentální plán, plán BOZP a PO) bude přílohou smlouvy o dílo, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem. Rozumíme tomu správně, že tyto plány nebudou součástí nabídky, ale předloží je až vybraný dodavatel k podpisu smlouvy o dílo?	22.1.2018	Ano, rozumíte tomu správně. Jmenované dokumenty předloží skutečně až vybraný účastník v rámci součinnosti.	22.1.2018
17	Domníváme se správně, na základě dnešní obdržené dodatečné informace, že stejné podmínky jsou i pro doložení harmonogramu výstavby a technologického rozboru? Tedy, že tyto dva dokumenty nebudou součástí nabídky, ale doloží je až vybraný dodavatel při podpisu smlouvy o dílo?	22.1.2018	Součástí nabídky jsou dokumenty, které jsou zákonem a zadavatelem stanoveny jako povinné. Zadávací dokumentace jasně formuluje, které dokumenty jsou povinnou součástí nabídky. Dále jsou jasně stanoveny dokumenty, které dokládá až vítězný účastník v rámci součinnosti před podpisem smlouvy. Účastník zadávacího řízení je povinen doložit do nabídky zadavatelem požadované dokumenty v souladu se zadávací dokumentací. Technologický rozbor podle článku 8.3 zadávací dokumentace a podrobný harmonogram zpracovaný v podrobnostech podle článku 8.2 zadávací dokumentace jsou dokumenty, které dokládá až vítězný účastník v rámci součinnosti před podpisem smlouvy.	23.1.2018

