



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

**NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU NA STAVEBNÍ PRÁCE ZADANÉ  
V SOULADU S § 38 zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách,  
v platném znění (dále jen „zákon“)**

Název zakázky:

**„Velké Němčice – sběrný dvůr“**

Zadavatel:

**Městys Velké Němčice**

Městečko 85

691 63 Velké Němčice

**Zastoupen:** Františkem Smetanou, starostou obce

tel.: 519 417 221

IČ: 00 283 690

**Zástupce zadavatele:**

Milan Veselý, Slovácká 3223/83, 690 02 Břeclav

IČ: 1150079

DIČ: CZ5503060838

Odpovědná osoba:

Jakub Luňák, mobil: 607 943 983, email: [lunak@vesely.bvx.cz](mailto:lunak@vesely.bvx.cz)

## 1. PŘEDMĚT A POPIS VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je provedení realizačních prací, včetně dodání vnitřního vybavení, na sběrném dvoře v městysi Velké Němčice, okres Břeclav, kraj Jihomoravský.

Rozsah prací a dodávek je dán projektovou dokumentací pro provedení stavby zpracovanou Milanem Veselým, Slovácká 83, 690 02 Břeclav (odpovědný projektant – Josef Zůl, mobil 724 085 195) a soupisem prací (výkazem výměr). Soupis prací (výkaz výměr) je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny závazný soupis prací (výkaz výměr).

Předpokládaná cena za realizaci díla činí: **6 262 000,- Kč bez DPH**

**Kód CPV zakázky: 45 00 00 00 – 7 - Stavební práce**

## 2. LHŮTA PRO PROVEDENÍ

Termín zahájení stavby

**1.4.2014**

Termín dokončení stavby

**30.7.2014**

## 3. OBCHODNÍ PODMÍNKY

### 3.1. Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohu. Cena díla bude hrazena postupně formou měsíčních splátek (tj. 1x měsíčně) na základě faktur vystavených vždy na částku rovnající se částce uvedené v odsouhlaseném zjišťovacím protokolu nebo jeho odsouhlasené části jako cena skutečně provedených prací za daný měsíc a to až do výše 90 % ceny díla. Zbývající část ceny díla ve výši 10 % bude tvořit pozastávku splatnou způsobem dle bodu 3.7. Faktury musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník. **Lhůta splatnosti faktur je 30 dnů.**

**Akce bude spolufinancována z Operačního programu životní prostředí – prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR**

Podrobnější podmínky jsou uvedeny ve „Všeobecných obchodních podmínkách na dodávku stavby“, které jsou součástí zadávací dokumentace

### 3.2. Předání a převzetí díla

O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí dodavatel zápis, ve kterém budou specifikovány případné vady nebo nedodělky a stanoven způsob a termín odstranění.

### 3.3. Záruka za jakost díla

Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce minimálně **60 měsíců a max. 120 měsíců**, a to od doby předání a převzetí díla, uchazeč svou záruční dobu navrhne v tomto rozmezí v měsících – jedná se o hodnotící kritérium. Záruční dobu je nutno doplnit i do „Všeobecných obchodních podmínek na dodávku stavby“ na straně č.8.

Záruční lhůta na technologie (tj. na stroje a zařízení s vydaným záručním listem) je stanovena v délce minimálně **24 měsíců**, a to od doby předání a převzetí díla.

### 3.4. Finanční kontrola

Dodavatel uvede v návrhu smlouvy o dílo, že se zavazuje vykonat veškerou součinnost při finanční kontrole dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.

### 3.5. Sankce

Sankce jsou uvedeny „Všeobecných obchodních podmínkách na dodávku stavby“, které jsou součástí zadávací dokumentace. Výše sankcí je odvozena od předpokládané ceny díla.

### **3.6. Subdodávky**

Uchazeč je povinen ve své nabídce specifikovat části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům. Uchazeč uvede u každého subdodavatele identifikační údaje.

Zadavatel si vyhrazuje, dle § 44 odst. 6 zákona, požadavek, že následující část plnění předmětu veřejné zakázky nesmí být plněna subdodavatelem:

SO 01 – Budova správce

SO 02 – Hala a přístřešek

SO 03 – Zpevněné plochy a oplocení (kromě asfaltobetonových povrchů)

SO 04 – Příjezdová komunikace (kromě asfaltobetonových povrchů)

SO 05 – Vodovodní a kanalizační přípojka

### **3.7. Pozastávky a bankovní záruka**

3.7.1. Část pozastávky ve výši 5% z celkové smluvní ceny díla uhradí Objednatel Zhotoviteli po konečném předání provedeného díla na základě protokolu o odstranění všech vad a nedodělků z přejímacího řízení podepsaného Objednatelem

3.7.2. Zbývající část pozastávky ve výši 5% z celkové smluvní ceny díla uhradí Objednatel Zhotoviteli po té, kdy bude zřízena ve prospěch Objednatele neodvolatelná bankovní záruka ve výši 5% z celkové smluvní ceny díla platná po dobu 24 měsíců od konečného předání provedeného díla na základě protokolu o odstranění všech vad a nedodělků z přejímacího řízení podepsaného Objednatelem.

## **4. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

### **4.1. Nabídková cena**

Nabídková cena je celková cena za bezvadné provedení stavby, nebo dodávky včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci stavebních prací nebo dodávek

### **4.2. Položkové rozpočty**

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá soupis prací (výkaz výměr) požadovaných prací a dodávek v tištěné i digitální formě. Zájemce je povinen prokázat cenu jednotlivých stavebních objektů či dodávek předložením položkových rozpočtů (oceněných výkazů výměr). Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla nebo provedením dodávky dojde ke změnám sazeb DPH, pokud objednavatel bude požadovat provedení i jiných prací, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo pokud objednavatel vyloučí některé práce z předmětu plnění.

**Obchodní podmínky jsou dále rozpracovány v „Všeobecné obchodní podmínky na dodávku stavby“**

Položkové rozpočty musí být součástí nabídky uchazeče.

## **5. OBSAH A FORMA NABÍDKY**

### **5.1. Nabídka**

Nabídka bude předložena v českém jazyce v písemné podobě formou návrhu smlouvy (nebo smluv) o dílo doložená dokumenty dle bodu 5.2.

## 5.2. Členění nabídky, obsah.

Nabídka musí mít následující obsah a členění:

- Návrh smlouvy o dílo, který musí být podepsán osobou oprávněnou za zájemce jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku popřípadě zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky) a opatřen otiskem razítka. **Návrh SOD musí být v souladu s obchodními podmínkami-viz bod 3.**
- Všeobecné obchodní podmínky na dodávku stavby – budou přiloženy podmínky, které jsou součástí zadávací dokumentace. Podmínky musí být podepsány osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku popřípadě zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky) a opatřeny otiskem razítka
- Krycí list nabídky
- Položkové rozpočty
- Doklad o složení jistoty – viz bod 7.
- Doklady prokazující splnění kvalifikace – viz bod 5.3. – **bude doloženo čestné prohlášení dle § 62 odst. 3 zákona**
- Údaje o subdodavatelích – viz bod 3.6.
- Fotografie a technický popis kontejnerů (abroll a avia) ekoskladů
- Fotografie a technický popis ekoskladu
- **Doklady dle § 68 (3) zákona!**
- Nabídka bude vyhotovena jako elaborát se zabezpečením proti vyjmutí jednotlivých listů pomocí provázku, který bude přelepen. Přelep bude oražen a podepsán oprávněnou osobou. Každý list nabídky bude očíslován pomocí vzestupné číselné řady.

## 5.3. Prokázání kvalifikace

### 5.3.1. Základní kvalifikační předpoklady

- zájemce prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 (1) zák. č. 137/2006 Sb, o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) – čestným prohlášením

### 5.3.2. Profesionální kvalifikační předpoklady

- zájemce prokáže splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů předložením dokladů dle §54 písm a) a b) zákona, odpovídající předmětu zakázky – provádění staveb jejich změn a odstraňování

### 5.3.3. Ekonomická a finanční způsobilost

- zájemce předloží čestné prohlášení dle §50 (1) písm. c zákona

### 5.3.4. Technické kvalifikační předpoklady

- zájemce prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením dokladů dle:

**5.3.4.1.** - §56 (3) písm a) zákona – seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení o řádném plnění 3 referenčních zakázek **obdobného** charakteru (tj. stavby pozemního stavitelství) v hodnotě min. **3 100 000,- Kč** za období **16.12.2008 – 15.12.2013**

**5.3.4.2.** - §56 (3) písm c) zákona – osvědčení o autorizaci, pro osobu pověřenou vedením stavby, minimálně v rozsahu autorizovaný technik (nebo autorizovaný stavitel) pro pozemní stavby – kopie + doklad o tom, že autorizovaná osoba je zaměstnancem uchazeče, nebo doklad o budoucí spolupráci na dané akci mezi uchazečem a autorizovanou osobou

**Uchazeč prokáže splnění kvalifikačních předpokladů (v souladu s § 62 odst. (3) zákona) předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.**

**Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva o dílo, bude povinen před jejím podpisem předložit zadavateli ke kontrole originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.**

## **6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

### **6.1. Účel prohlídky**

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Účast na prohlídce místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců dodavatele uchazeče

### **6.2. Doba a místo prohlídky místa budoucí stavby**

Prohlídka místa budoucího plnění: **5.12.2013 v 9.00 hodin**. Sraz zájemců bude před vchodem do budovy úřadu městyse Velké Němčice.

### **6.3. Způsob vyjasnění případných dotazů**

Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci uchazečů vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na něj mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky podstatné.

Pokud z místa prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je uchazeč povinen vznést tento dotaz písemně na zadavatele a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy předá všem vyzvaným zájemcům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace.

## **7. JISTOTA**

Zadavatel požaduje (dle §67 zákona) aby uchazeči poskytli jistotu ve výši **120 000,- Kč**. Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele (č.ú.: **5423-651/0100, Komerční banka a.s., pobočka Hustopeče**) nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky.

Jistota bude uvolněna dle § 67 (2) zákona.

**V případě, že poskytne uchazeč jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele, musí být převod finančních prostředků zadán tak, aby byla peněžní jistota připsána na výše uvedený účet do termínu pro podání nabídek.**

## **8. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Součástí zadávací dokumentace jsou:

- Tato textová část zadávací dokumentace
- Projektové dokumentace pro provedení stavby
- Krycí listy nabídky
- Soupisy prací
- Všeobecné obchodní podmínky na dodávku stavby - zabezpečené proti vyjmutí listů –  
**POUZE V LISTINNÉ PODOBĚ**

**Zadávací dokumentaci je možno si objednat na následující adrese:**

**Milan Veselý**

**Slovácká 3223/83**

**690 02 Břeclav**

**Odpovědná osoba: Jakub Luňák, mobil: 607 943 983, email: [lunak@vesely.bvx.cz](mailto:lunak@vesely.bvx.cz)**

**Poplatek za reprodukci zadávací dokumentace činí 500,- Kč bez DPH**

Případné dodatečné informace k zadávací dokumentaci obdrží zájemce na adrese zástupce zadavatele. Při poskytování dodatečných informací bude postupováno dle §49 (1) a (2) zákona.

## **9. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY**

### **9.1. Adresa a lhůta pro podání nabídek**

Nabídky budou zaslány poštou na adresu:

**Městys Velké Němčice**

**Městečko 85**

**691 63 Velké Němčice,**

nebo mohou být předány osobně tamtéž. Kontaktní osoba a osoba oprávněná převzít nabídku je pan František Smetana a to v pracovní dny od 8.00 do 14.00 hodin., tel. 519 417 316. Na obálce uvést „NEOTVÍRAT“ a „Akce: „Velké Němčice – sběrný dvůr“

Lhůta pro podání nabídek: **16.12.2013 do 9.00 hodin.**

### **9.2. Termín otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **16.12.2013 v 9.05 hodin** v zasedací místnosti úřadu městysu Velké Němčice, Městečko 85, 691 63 Velké Němčice. Za každého uchazeče se může otevírání obálek zúčastnit jeden zástupce a to buď statutární zástupce uchazeče (tento se prokáže průkazem totožnosti) nebo osoba tímto statutárním zástupcem zplnomocněná (tento se prokáže průkazem totožnosti a plnou mocí)

### **9.3. Podání nabídky poštou**

Při podání nabídky poštou nebo jiným přepravcem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí zástupcem zadavatele-viz bod 8.1.

## **10. HODNOTÍCÍKRITÉRIA**

### **10.1. Kritéria**

Zadavatel zvolil jako základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky ekonomickou výhodnost nabídky a stanovil následující dílčí hodnotící kritéria (dále označené jako "kritérium") se stanovenou vahou v %:

1. kritérium:	Nabídková cena s DPH	80%
2. kritérium:	Záruka na stavební práce	20%

### **10.2. Údaje uchazečů k dílčím hodnotícím kritériím**

Uchazeči předloží ve svých nabídkách k jednotlivým dílčím hodnotícím kritériím následující doklady, které budou sloužit zadavateli pro hodnocení nabídek podle základního hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky:

K 1. kritériu:

- vyplněná tabulka "Krycí list nabídky"
- návrh smlouvy o dílo
- oceněný soupis prací (výkaz výměr)
- bude hodnocena nabídková cena včetně DPH

K 2. kritériu:

- vyplněná tabulka "Krycí list nabídky"
- návrh smlouvy o dílo
- doplněné „VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY NA DODÁVKU STAVBY,, - strana č.8
- záruční doba bude uvedena v měsících. Minimální doba záruky na stavební práce činí 60 měsíců, maximální činí 120 měsíců

### **10.3. Způsob hodnocení nabídek podle dílčích hodnotících kritérií**

1. kritérium: Zadavatel bude hodnotit nabídkovou cenu v Kč s DPH, a to podle její absolutní výše. Zadavatel použije pro hodnocení 100 bodovou bodovací metodu a bodové hodnocení vypočte podle vzorce

$$\frac{\text{nejnižší nabídnutá cena v Kč}}{\text{hodnocená cena v Kč}}$$

Takto vypočtený poměr bude stanoven na 3 desetinná místa a bude dále násoben vahou 1. hodnotícího kritéria (tj. 80%).

2. kritérium: Zadavatel bude hodnotit uchazečem nabízenou délku záruční doby v měsících. Zadavatel použije pro hodnocení 100 bodovou bodovací metodu a bodové hodnocení vypočte podle vzorce

$$\frac{\text{hodnocená záruční doba}}{\text{nejdelší nabídnutá záruční doba}}$$

Takto vypočtený poměr bude stanoven na 3 desetinná místa a bude dále násoben vahou 1. hodnotícího kritéria (tj. 20%)

## **11. HODNOCENÍ NABÍDEK**

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka bude podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která získá při hodnocení nejvyšší počet bodů.

## 12. UZAVŘENÍ SMLOUVY

Zadavatel uzavře smlouvu s vybraným zhotovitelem do 10 dnů po uplynutí lhůty pro podání námitek

## 13. OSTATNÍ PODMÍNKY

- Zadavatel si vyhrazuje právo **zrušit zadávací řízení dle § 84 zákona**
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení
- Zadavatel vyloučí uchazeče z účasti v zadávacím řízení, který nesplní kvalifikaci, dle § 60 zákona. Zadavatel si vyhrazuje uveřejnění tohoto rozhodnutí o vyloučení uchazeče na profilu zadavatele, a to v souladu s § 60 odst. 2 zákona
- Zadavatel si vyhrazuje uveřejnit rozhodnutí o vyloučení uchazeče dle § 76 zákona na profilu zadavatele, a to v souladu s § 76 odst. 6 zákona.
- Zadavatel si vyhrazuje uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky dle § 81 zákona na profilu zadavatele, a to v souladu s § 81 odst. 4 zákona.
- Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, je stanovena 90 dní od termínu pro podání nabídek

Ve Velkých Němčicích 27.11.2013

František Smetana  
starosta obce