



MUBOP00BLD8J

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE
ODBOR TVORBY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice

tel.: 516 488 600

fax: 516 488 779

VH atelier spol. s.r.o.
Merhautova 1066/216
613 00 Brno

Váš dopis/ze dne
25.7.2015

naše značka
DMBO 13187/2015/TOŽP/Mz

vyřizuje/linka
Meluzínová M./714
Chloupková L./656
Ing. Kohoutková L./652
Ing. Menšíková M./657
Mgr. Macková D./659
Ing. Boudný R./654

místo odeslání/datum
Boskovice 2.10.2015

Vyjádření k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí: „Vodovod Sasina – Svitávka - DUR“.

Dne 1.9.2015 byla odboru TOŽP MěÚ Boskovice doručena žádost o vyjádření se k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí: „Vodovod Sasina – Svitávka - DUR“.

Návrh automatické podzemní tlakové stanice ATS, která bude napojena na stávající vodovodní řad U Labutě z PE90. Z ATS je severně navrhnut samostatný vodovodní řad PE100-SDR11-90/8,2 mm typ RC až do lokality Sasina, rozvodné řady v zájmové lokalitě z PE100-SDR11-90/8,2 mm typ RC, koncové řady z PE100-SDR11-63/5,8 mm typ RC. K ATS bude zřízena přípojka nízkého napětí a signalizace na dispečink. Dále je součástí PD oprava stávající požární nádrže.

Po prostudování předložené dokumentace vydáváme následující vyjádření:

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,
ve znění pozdějších předpisů (dále zákona) sdělujeme následující:

- Dle mapového podkladu se na pozemcích, kde jsou plánované stavební práce, nacházejí vzrostlé stromy. Dle technické zprávy stavby, část *B.2.6 Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin* je nutné kácení dřevin v území. Rozhodnutí na povolení kácení se vydává v případě, že dojde ke kácení stromů rostoucích mimo lesní pozemky, o obvodu kmene nad 80cm v měřitelné výšce 130cm nad zemí nebo souvislých keřových porostů nad celkovou plochu 40m². Náležitosti žádosti upravuje § 8 odst. 3 Vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona a Vyhláška ze dne 14. října 2014, kterou se mění vyhláška č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení.
- Stávající dřeviny musí být v souladu se zákonem, *ochráněny před jejich poškozováním a ničením* dle ustanovení § 7 odst. 1) zákona, a to v rozsahu dle české normy Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích ČSN 83 9061.
- Při realizaci stavby a zřízení zařízení staveniště budou jejím investorem dodržena pravidla obecné ochrany rostlin a živočichů v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 zákona. Při provádění prací bude minimalizována rušivá činnost, která by mohla vést ke zničení,

poškození nebo ohrožení rostlinných a živočišných druhů na místě stavby a ničení jejich biotopu, kterému lze zabránit technicky a ekonomicky dostupnými prostředky.

Z hlediska odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění nemáme námítky proti umístění stavby. Požadujeme, aby ve vyšším stupni PD byly uvedeny odpady, jejichž vznik se při stavbě předpokládá, včetně jejich množství a způsobu naložení s nimi. V případě jejich využití na povrchu terénu musí být uvedeno, zda budou uloženy na orné půdě či ostatní a provedena chemická analýzy podle příslušné legislativy.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu podle zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen zákon), nemáme námitek proti realizaci výše uvedené stavby za předpokladu splnění níže uvedeného :

Pokud v rámci stavby dojde k trvalému záboru zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu nad plochu 30 m² pro stožáry nadzemního vedení nebo nad 55 m² u stanic nadzemního nebo podzemního vedení, komunikace apod., je nezbytné, aby si investor vyžádal souhlas k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 odst. 8 zákona. Náležitosti podání stanovuje § 9 odst. 6 zákona a příloha č. 5 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF.

Pro odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely na dobu kratší 1 roku včetně doby uvedení pozemků do původního stavu, **není třeba žádat o vydání závazného stanoviska, je-li termín zahájení nezemědělského užívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF uvedenému v § 15.**

Pokud doba dočasného záboru - odnětí z. p. ze ZPF včetně uvedení do původního stavu překročí dobu 1 roku, pak bude investorem stavby požádáno o vydání závazného stanoviska (jedná se zejména o plochy – zařízení staveniště apod.).

Při realizaci liniové stavby je třeba dodržovat následující podmínky - (podmínky budou citovány v rozhodnutí – opatření příslušného stavebního úřadu – jedná se i o přiléhající zemědělské pozemky dotčené při stavební činnosti):

- projednat včas zamýšlené provádění prací s vlastníkem nebo jinou osobou oprávněnou tuto zemědělskou půdu užívat
- provádět práce na pozemcích především v době vegetačního klidu a po jejich skončení uvést pozemky do původního stavu
- provádět práce tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám
- při terénních úpravách skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy na celé dotčené ploše a postarat se o její hospodárné využití
- učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme:

A) Pro potřeby územního řízení:

1. S umístěním stavby souhlasíme.

B) Pro potřeby stavebního řízení:

1. Vodovod je podle § 55 odst. 1, písm. c) vodního zákona **vodní dílo**. O vydání stavebního povolení bude požádán MěÚ Boskovice, odbor TOŽP, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad.
2. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby.
3. K žádosti o povolení stavby vodního díla je nutno přiložit doklady uvedené ve zvláštním právním předpise (vyhláška 432/2001 Sb., v platném znění).

Z hlediska zájmů chráněných zák. č. 289/95 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen lesní zákon) uvádíme:

Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany životního prostředí, orgán státní správy lesů po seznámení se s dostupnými podklady dokumentace pro územní řízení konstatuje, že navrhovanou stavbou budou dotčeny některé PUPFL ať již přímo nebo ve vzdálenosti do 50 metrů od kraje (hranice) lesa, v tzv. ochranném pásmu lesa. Z toho důvodu je v zájmu realizace záměru postupovat následovně:

1. Pokud jsou navrhovanou stavbou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) ve vzdálenosti do 50 ti metrů od jejich hranice (tzv. ochranné pásmo) musí investor stavby, či jiná pověřená a zplnomocněná osoba požádat zdejší úřad, ve smyslu ust. § 14 odst. 2 lesního zákona, o vydání souhlasu s umístěním stavby ve vzdálenosti do 50 ti metrů od hranice PUPFL. Souhlas se vydává jako závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a jeho obsah je závazný pro výrokovou část příslušného správního orgánu, který vydává povolení podle zvláštních předpisů. Na vydání závazného stanoviska se nevztahují předpisy o správním řízení, a proto se nelze proti němu odvolat. Tento doklad je nutný pro příslušný stavební úřad před vydáním územního rozhodnutí o umístění předmětné stavby a dalších jiných staveb příslušejících.

Žádost bude obsahovat náležitosti dle vzoru, který je možno obdržet na zdejším úřadě nebo stáhnout z webových stránek MěÚ Boskovice, sekce „občan – formuláře.“

Přílohou žádosti bude písemné vyjádření všech vlastníků (spoluvlastníků) sousedních lesních pozemků dotčených ve vzdálenosti do 50 ti metrů od jejich hranice, dále vyjádření odborného lesního hospodáře, tj. Lesy České republiky s.p., Lesní správa Černá Hora, Lesy České republiky s.p., případně jiný odborný lesní hospodář jako osoba fyzická, pokud tuto činnost smluvně na příslušných pozemcích zajišťuje, dále čitelný snímek z pozemkové mapy se zákresem stavby a s vyznačením čísel sousedních lesních pozemků, též i s vyznačením nejbližších vzdáleností od sousedních lesních pozemků. Jako jednoduchá projektová dokumentace může být v tomto daném případě nahrazena zákresem přesně vyznačeného místa stavby a zákresem staveb doplňujících v čitelné pozemkové mapě.

2. Jakmile bude, resp. měl by být, navrhovanou stavbou trvale přímo dotčen pozemek určený k plnění funkcí lesa, pak musí investor stavby, či jiná pověřená a zplnomocněná osoba požádat zdejší úřad o stanovisko k vydání územního rozhodnutí na pozemcích určených k plnění funkcí lesa pro zřízení staveb, a to v souladu s ust. § 14 odst. 2 lesního zákona. Mimo jiné náležitosti musí být doložen přesný zákres na pozemkové mapě s čitelnými čísly pozemků, uveden celkový rozsah záboru dle parcelní čísel pozemků a vlastníků, doklady o vlastnictví jednotlivých vlastníků a jejich písemné souhlasy s trvalým odnětím pozemků určených k plnění funkcí lesů. Doložen musí být též souhlas odborného lesního hospodáře, tj. LČR s.p., Lesní správa Černá Hora.

3. Po předložení právoplatného územního rozhodnutí označeného doložkou o nabytí právní moci, může být investorem, či jinou pověřenou osobou na základě předložení

písemné plné moci investora, podána žádost o dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, s následným omezením po dobu životnosti stavby.

V případě dočasně odňatých pozemků určených k plnění funkcí lesa, musí být též doložen návrh plánu rekultivace ke schválení.

Žádost musí obsahovat předepsané náležitosti ust. § 1 vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Teprve po nabytí právní moci rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, může být podána žádost o povolení stavby dle zvláštních předpisů. (Stavební zákon)

Veškeré potřebné formuláře je možno obdržet na zdejším úřadě nebo stáhnout z webových stránek MěÚ Boskovice, sekce „občan – formuláře.“

Upozornění:

Podle ust. § 22 (bezpečnost osob a majetku) lesního zákona, jsou vlastníci nemovitostí nebo investoři staveb a zařízení povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Je proto nutné, aby projektová dokumentace řešila i takové skutečnosti, které by tomto smyslu mohly v budoucnu nastat.

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE
odbor tvorby a ochrany
životního prostředí


Ing. Vladimír HENEK
vedoucí odboru tvorby a ochrany ŽP

Přílohy: 3 x - Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí