Paré č.

B Souhrnná technická zpráva

Název akce:

Stavební úpravy a revitalizace

zeleně hřbitova, Svitávka

Investor:

Městys Svitávka, Hybešova 166,

67932 Svitávka, IČ:00281042

Arch. číslo:

6/20

Autorizace:

Ing. Petr Zavadil

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Zastavěné území je stále stejné, dochází pouze k renovaci stávajícího areálu hřbitova v obci Svitávka. Nebude se měnit účel ani rozsah zastavěného území.

b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informací o vydané územně plánovací dokumentaci

PD se zabývá renovací stávajícího areálu hřbitova. Nedochází zde ke kolizi s územně plánovací dokumentací, protože se nenavrhuje žádný jiný účel užívání.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimek z obecných požadavků na využití území

Území je využíváno pro areál hřbitova a to se nemění. Nedochází k žádným novým záborům. Dojdou pouze k revitalizaci stávajícího.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dotčené orgány nemněli žádné dodatečné podmínky k PD. Vše je zpracováno v souladu s jednotlivými vyjádřeními dotčených orgánů.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Žádný průzkum kromě dendrologického nebyl zhotoven na tuto oblast, protože to nebylo nutné. Dendrologický posudek je přiložen k této PD.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

V oblasti se nachází pouze jedno ochranné pásmo a to železnice. To je stanoveno na minimálně 30m od kraje kolejové tratě. Tato hranice je vyznačena v koordinační situaci. Nenachází se zde žádné ochrany podle jiných právních předpisů.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Oblast se nenachází v záplavovém území ani poddolovaném území. Neřeší se.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Revitalizace stávajícího hřbitova nebude mít vliv na okolní stavby ani odtokové poměry v území.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci revitalizace nedojde k asanaci ani kácení dřevin jako takových. Demolice proběhne u stávajícího objektu márnice a ohradní zdi spolu s opěrnými zdmi. Veškeré Domice budou nahrazený novými konstrukcemi podobného typu. V souvislosti odstraněním a zhotovením nové ohradní zdi dojde k odstranění přilehlé zeleně v nejnutnějších případech. Do velkých vzrostlých stromu ve středu areálu ani na severovýchodní straně se zasahovat nebude.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Areál je stávající a účel užívání se nemění, dojde pouze k revitalizaci. Nebude zde docházet k žádným záborům zemědělského půdního fondu ani lesa. Neřeší se.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Areál je již napojen a revitalizace nebude natolik rozsáhlá, aby bylo nutné navrhovat nové přístupy. Neřeší se.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

V oblasti se nenachází žádné věcné ani časové vazby vyvolávající související investice. Neřeší se.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Parcelní číslo:	**1968/2**
Obec:	Svitávka
Katastrální území:	Svitávka
Číslo LV:	10001
Výměra [m2]:	2623
Druh pozemku:	pohřebiště
Vlastník:	Městys Svitávka, Hybešova 166, 67932 Svitávka

Parcelní číslo:	**1956/3**
Obec:	Svitávka
Katastrální území:	Svitávka
Číslo LV:	10001
Výměra [m2]:	1018
Druh pozemku:	pohřebiště
Vlastník:	Městys Svitávka, Hybešova 166, 67932 Svitávka

Parcelní číslo:	**2039/25**
Obec:	Svitávka
Katastrální území:	Svitávka
Číslo LV:	10001
Výměra [m2]:	62
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastník:	Městys Svitávka, Hybešova 166, 67932 Svitávka

Parcelní číslo:	**2027/5**
Obec:	Svitávka
Katastrální území:	Svitávka
Číslo LV:	10001
Výměra [m2]:	449
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastník:	Městys Svitávka, Hybešova 166, 67932 Svitávka

Parcelní číslo:	**1969/4**
Obec:	Svitávka
Katastrální území:	Svitávka
Číslo LV:	10001
Výměra [m2]:	837
Druh pozemku:	pohřebiště
Vlastník:	Městys Svitávka, Hybešova 166, 67932 Svitávka

Parcelní číslo:	**1970/2**
Obec:	Svitávka
Katastrální území:	Svitávka
Číslo LV:	10001
Výměra [m2]:	1093
Druh pozemku:	pohřebiště
Vlastník:	Městys Svitávka, Hybešova 166, 67932 Svitávka

Parcelní číslo:	**2027/4**
Obec:	Svitávka
Katastrální území:	Svitávka
Číslo LV:	10001
Výměra [m2]:	1108
Druh pozemku:	zahrada
Vlastník:	Městys Svitávka, Hybešova 166, 67932 Svitávka

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

V oblasti se nachází pouze jedno ochranné pásmo a to železnice. To je stanoveno na minimálně 30m od kraje kolejové tratě. Tato hranice je vyznačena v koordinační situaci.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby v podobě revitalizace areálu hřbitova. Jediný objekt v areálu je bývalá márnice a ta bude kompletně odstraněna a nahrazena novou budovou skaldu a zázemí. Veškeré obvodové ohradní nebo vnitřní opěrné zdi budou rovněž odstraněny a nahrazeny na nové.

b) účel užívání stavby

Jedná se o stávající areál jeho účel se nemnění. Dojde pouze k revitalizaci.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalého charakteru.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Na areál nejsou vydány žádné rozhodnutí ani výjimky z technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání. Neřeší se.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Před předáním na stavební úřad budou tyto požadavky zapracovány, pokud nějaké vyvstanou.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Areál není chráněn podle žádných právních předpisů. Neřeší se.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Navrhované stavební úpravy změní plochu pouze objektu v areálu původně márnice z 48,5m^2 a nově skladu se zázemím na 40,8m^2. Ostatní plochy zůstanou ponechány v původním rozsahu.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Jedná se o venkovní areál hřbitova s minimálními spotřebami médii a hmot. Běžný odpad bude vyvážen dle poměrů obce jako doposud. Skladovací objekt je napojen pouze na

elektrickou energii s minimálním odběrem. Tyto odběry budou stanoveny před realizací. Dešťová voda se bude přirozeně zasakovat na terén.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Výstavba nebude členěna na žádné etapy. Doba realizace je stanovena na jeden rok od započetí prací. Renovace by měla být dokončena do 31.12.2021.

j) orientační náklady stavby

Náklady na výstavbu jsou stanoveny v samostatném rozpočtu.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Na prostorovém řešení se nic zásadního měnit nebude. Dojde k renovaci stávajících konstrukci v původním rozsahu nebo mírně odlišném. Odlišnosti jsou způsobeny novými technologiemi řešení.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Většina použitých materiálů na renovaci jsou hlavně beton. Na zídky a objekt zázemí se skladem jsou použité betonové tvarovky vyplněné betonovou směsí a pokládané na betonové základy. Chodníčky jsou navrženy jako dlážděné nebo mlatového typu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Hřbitov bude mít ponechán provozní řešení stejně jako doposud. Revitalizace do toho nebude zasahovat.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Areál hřbitova je bezbariérově přístupný již teď kromě jedné části. Tato část bude bezbariérově zpřístupněna po revitalizaci díky zhotovení nového vstupu do areálu.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při užívání stavby je nutno dodržovat příslušné předpisy k zajištění bezpečnosti práce v rozsahu podle jednotlivých druhů vykonávané práce. Pro provoz budou zpracovány příslušné provozní, požární a manipulační řády. Vlastník stavby je povinen udržovat stavbu v dobrém stavebně technickém stavu. Při užívání nutno dodržovat provozní řád, který zpracuje uživatel objektu.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Během revitalizace areálu hřbitova dojde k výstavbě nových ohradních a opěrných zídek, zhotovení cestiček, renovaci schodišť, odbourání starého a zbudování nového zázemí,

výstavbě kolumbária a výsadně zeleně. Většina konstrukčního řešení počítá s použitím typových prvků nebo betonových tvarovek s povrchovou úpravou.

b) konstrukční a materiálové řešení

Hlavním materiálem pro renovaci hřbitova je beton v různých podobách. Ohradní zídka, opěrné zídky a objekt zázemí i nosná zídka kolumbária je zhotovena z betonových tvarovek vyztužených betonářskou ocelí. Schodiště bude nově zhotoveno v betonových bloků.

c) mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost a stabilita je posouzena v přiloženém statickém posudku.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Nenavrhují se zde žádné nové technologické ani technické zařízení kromě VO, které je specifikováno v samostatné složce přiložené k této PD.

b) výčet technických a technologických zařízení

Počítá se zde se třemi lampami VO. Bližší specifikace jsou uvedeny v samostatné složce.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz. samostatné PBŘ přiložené k této PD.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Jedná se stávající areál hřbitova, jehož teplená ochrana není řešena a ani nebude. Spotřeba energie se navýší díky zhotovené nového VO a napojení a el. vedení. Úspora energie není možná, jedná se o venkovní areál.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Jedná se o areál hřbitova. Nebude se zde zhotovovat žádné vytápění, zásobování vodou bude poskytnuto stávajícími studnami, odpady budou řešeny jako doposud vývozem kontejnerů a osvětlení bude zajišťovat nové VO řešené v samostatné části. Revitalizace

nebude mít vliv na okolí. Po úpravách se vše vrátí do původního stavu, co se vlivu na okolí týká.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

V oblasti se nevyskytuje žádný radon. Neřeší se.

b) ochrana před bludnými proudy

Není nutné navrhovat ochranu před bludnými proudy, v oblasti se nenachází žádné jejich zdroje. Neřeší se.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Nevyskytují se zde žádné zdroje technické seizmicity. Neřeší se.

d) ochrana před hlukem

Hřbitov ani v blízkém okolí nikdo nevyluzuje žádný hluk, před kterým by bylo nutné zhotovovat opatření. Neřeší se.

e) protipovodňová opatření

Hřbitov není v povodňové oblasti. Neřeší se.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Hřbitov není poddolován ani se zde nevyskytuje metan. Neřeší se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Areál není v současné době napojen na žádnou technickou infrastrukturu. Nově bude napojen s el. vedení v blízkosti areálu, a z tohoto napojení bude zhotoveno nové VO a napojení nového objektu skladu a zázemí.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Areál bude napojen od stávajícího vedení do cca15m od nového rozvaděče umístěného u vstupu do areálu. Konkrétní kapacity a délky budou stanoveny před realizací.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatřeních pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Areál hřbitova je již napojena na dopravní infrastrukturu a má zhotovené bezbariérové přístupy. Hřbitov jako takový je celý mírně vysvahovaný a kromě jedné části byl vždy bezbariérově přístupný. Nově bude zhotoven vstup i do poslední části a cestičky mezi hroby z mlatové konstrukce nebo dlažby a díky tomu bude pohyb po areálu mnohem přístupnější pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Území je již napojeno na stávající dopravní infrastrukturu. Není nutné zhotovovat nově. Neřeší se.

c) doprava v klidu

Doprava v klidu je zajištěna vozovou v okolí hřbitova.

d) pěší a cyklistické stezky

Areál má v blízkosti zhotoveny přístupové chodníky. Není nutné zhotovovat nové.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

V rámci terénních úprav dojde ke zhotovení cestiček a chodníků v areálu. Nově je navržena i výsadba nové zeleně, která je specifikovaná v samostatné části přiložené k této PD.

b) použité vegetační prvky

Jejich specifikace je uvedena v přiložené složce samostatné části SO4.

c) biotechnická opatření

Nejsou zde použity žádné biotechnické opatření. Neřeší se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Revitalizace hřbitova nebude mít negativní vliv na ovzduší, hluk, vodu, odpady ani půdu. V době výstavby bude v okolí větší hluk a výskyt odpadů. Po ukončení prací ovšem dojde k obnovení stávajícího klidu a pořádku. Veškeré odpady stavby budou odstraněny.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

V areálu hřbitova se nenachází žádný chráněný strom či živočich nebo rostlina. Není nutné zhotovovat opatření k jejich ochraně. Hřbitov byl vždy oplocen, a proto nedojde k žádné měně pro ekologické funkce a vazby v krajině.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Hřbitov nemá vliv na chráněné území. Nespadá tam. Neřeší se.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Veškeré požadavky pokud nějaké byli, jsou zapracovány do PD a odsouhlaseny stanoviskem.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Nejedná se o stavbu, u které by se musel zohledňovat režim zákona o integrované prevenci. Není řešeno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

V oblasti se nachází pouze jedno ochranné pásmo a to železnice. To je stanoveno na minimálně 30m od kraje kolejové tratě. Tato hranice je vyznačena v koordinační situaci. Nenachází se zde žádné ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Revitalizace hřbitova nespadá do kategorie ochrany obyvatelstva. Neřeší se.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro revitalizaci hřbitova bude potřeba minimum médii a hmot kromě samotných materiálů na výstavbu. Pro potřeby staveniště bude dopraven přenosný zdroj energie, nádrž s vodou a buňky TOI TOI umístěné v oblasti určené pro staveniště.

b) odvodnění staveniště

Staveniště bude zhotoveno na travnaté ploše v blízkosti hřbitova. Podloží se nebude nijak zpevňovat, a proto se voda na staveništi bude samovolně vsakovat.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Areál hřbitova je již napojen na dopravní infrastrukturu a toto napojení bude využívat i staveniště.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Revitalizace hřbitova nebude mít vliv na okolní pozemky a stavby. Jediné co bude narušeno je obchozí chodník v blízkosti ohradní zdi a ten bude obnoven do původního stavu po dokončení prací.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Pro staveniště není nutné ani plánované jakékoliv asanace ani kácení. Demolice proběhne s ohledem na bezpečnost na stavbě a pouze v nejnutnějším stanoveném rozsahu.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

V blízkosti areálu hřbitova dojde k dočasnému záboru plochy pro staveniště. Pro skaldové účely, bude sloužit převážně volný prostor přímo hřbitova.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Není nutné stanovit obchozí trasy v blízkém okolí není prostor kam by se zamezil stávající přístup. Neřeší se

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech):

- s odpadem, který vznikne v rámci stavby a při provozu, bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a s prováděcími předpisy vydanými na jeho základě. Nakládání s odpady, které vzniknou v rámci stavby, zabezpečuje a zodpovídá za ně zhotovitel stavby. Za nakládání s odpady během provozu zařízení zodpovídá jeho provozovatel.
- vznikající odpady budou tříděny a dále využitelné odpady budou přednostně předány k recyklaci a následnému využití.
- nevyužitelné složky odpadů budou odstraněny prostřednictvím oprávněné osoby např. na odpovídající skládce odpadů (odpady kategorie ostatní odpad na skládce skupiny
  S – OO, odpady kategorie nebezpečný odpad na skládce skupiny S – NO) nebo v jiném zařízení k tomu určeném podle zákona o odpadech.
- při vzniku nebezpečných odpadů v rámci stavby i během provozu objektu lze s těmito odpady nakládat pouze se souhlasem věcně a místně příslušného orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství
- po dokončení stavby budou předloženy doklady o způsobu využití nebo odstranění odpadů, které vznikly během stavby.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou provedeny v minimálním nutném rozsahu. Není nutné řešit přísun nové zeminy. Potřeby dosypání budou pokryty z výkopů pro chodníčky a cestičky. Stávající spádování terénu zůstane ponecháno. Veškeré zeminy vykopány během revitalizace budou odebrány a následně použity pro terénní úpravy u nově zbudovaných zídek.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

V oblasti revitalizace hřbitova ne nenachází žádné podněty vyžadující speciální ohled z hlediska životního prostředí. Je nutné dodržet bezpečnostní pokyny při výstavbě. Likvidovat všechny odpady způsobem k tomu určeným.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při realizaci stavby musejí být dodrženy všechny obecné technické podmínky na výstavbu, musí být zajištěna realizace stavby v souladu se všemi legislativními předpisy upravující provádění staveb a v souladu s opatřeními týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Jedná se o venkovní areál, který po úpravě bude mít zhotoven nový vstup pro přístup na vyvýšenou část hřbitova bezbariérově. Úpravami nebudou zasaženy žádné okolní stavby ani jejich bezbariérový přístup. Neřeší se.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Zásobování stavby bude prováděno po stávající silniční komunikace**.**

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Jedná se o venkovní areál hřbitova. Po dobu revitalizace bude hřbitov uzavřen pro veřejnost. V případě nepříznivých klimatických podmínek bude nutné stavbu zastavit a pokračovat až nebude stavba v ohrožení.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládané zahájení renovace hřbitova a příslušných zpevněných ploch bylo orientačně stanoveno nejdříve na 1.10.2020, předpokládané ukončení stavby a uvedení do provozu bylo orientačně stanoveno nejpozději na 31.12.2021.

Předpokládá se, že výstavba bude realizována podle tohoto postupu:

- postupné odbourání objektu márnice a ohradní zdi
- výstavba nového objektu zázemí a ohradní zdi
- postupné odbourávání opěrných zídek a současné zhotovovaní nových
- renovace schodišť
- zhotovení VO a přípojky el. energie

- zhotovení kolumbária
- provedení chodníků a cestiček
- osazení nových brán
- výsadba zeleně

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

V rámci výstavby se nenavrhují žádné vodohospodářské stavby.

Datum zpracování:

25.06.2020

Vypracoval:

Ing. Eliška Horáková