



VÝZVA VEŘEJNÉHO ZADAVATELE K PODÁNÍ NABÍDKY



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(PRŮVODNÍ TEXTOVÁ ČÁST)

VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE S NÁZVEM: „Komunitní centrum Dobřeň“ (dále: „veřejná zakázka“)

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Městys Suchdol

Právní forma zadavatele:

801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Sídlo zadavatele:

Suchdol 1, 285 02 Suchdol

Zadavatele zastupuje:

Mgr. Jana Rychlíková, starostka obce

IČO zadavatele:

00236462

DIČ zadavatele:

CZ00236462

Druh zadávacího řízení: v souladu s ustanovením § 27 a dle § 31 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozd. předpisů (dále: „zákon“) zadávací řízení nevymezené dle ustanovení § 3 zákona – výběrové řízení zahájené formou otevřené výzvy

Pověřená osoba zadavatele: Ing. Josef Bárta-veřejné zakázky s.r.o., Sv. Vojtěcha 76, 284 01 Kutná Hora-Malín

Ing. Josef Bárta – srpen 2018



Vyřizuje: Ing. Josef Bárta
Tel.: 775 246 523
E-mail: josef@barta-zvz.cz
Datum: 21. 8. 2018

DOKUMENTACE PRŮBĚHU VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE S NÁZVEM: **„Komunitní centrum Dobřeň“** (dále: „veřejná zakázka“)

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: Městys Suchdol
Právní forma zadavatele: 801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Sídlo zadavatele: Suchdol 1, 285 02 Suchdol
Zadavatele zastupuje: Mgr. Jana Rychlíková, starostka obce
IČO zadavatele: 00236462
DIČ zadavatele: CZ00236462
Druh zadávacího řízení: v souladu s ustanovením § 27 a dle § 31 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozd. předpisů (dále: „zákon“) zadávací řízení nevyomezené dle ustanovení § 3 zákona – výběrové řízení zahájené formou otevřené výzvy
Pověřená osoba zadavatele: Ing. Josef Bárta-veřejné zakázky s.r.o., Sv. Vojtěcha 76, 284 01 Kutná Hora-Malín

VÝZVA VEŘEJNÉHO ZADAVATELE K PODÁNÍ NABÍDKY

(dále: „Výzva“)

Vážený dodavateli,

na základě uzavřené příkazní smlouvy, jménem a v pověření zadavatele uvedené veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem: **„Komunitní centrum Dobřeň“**

Vás tímto vyzývám

k podání Vaší nabídky a k prokázání splnění kvalifikace k plnění předmětu této zakázky, dle podmínek dále uvedených v této Výzvě, která je současně i zadávací dokumentací pro tuto zakázku.

Výzva se všemi přílohami a podklady je poskytována vyzvaným a ostatním dodavatelům písemně v elektronické formě na profilu zadavatele.

V Kutné Hoře-Malíně dne 21. 8. 2018.

Ing. Josef Bárta
zástupce pověřené osoby zadavatele



OBSAH:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ	5
1.1. POJMY	5
1.2. VŠEOBECNĚ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI	6
1.3. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA SPOLUFINANCOVANÁ DOTACÍ	6
2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	8
2.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI	8
2.2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	8
2.3. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	10
2.4. VÝKAZ VÝMĚR	11
2.5. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM	11
2.6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	12
2.7. PODDODAVATELSKÉ ZAJIŠTĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	12
2.8. POSKYTNUTÍ ÚPLNÉ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	12
2.9. ZADÁVACÍ LHŮTA	12
2.10. ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	13
2.11. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU	13
3. POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	14
3.1. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	14
3.2. PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT NABÍDKOVOU CENU	14
3.3. PLATEBNÍ PODMÍNKY	15
4. OBCHODNÍ PODMÍNKY	16
5. TECHNICKÉ PODMÍNKY	16
5.1. OBSAH A STANOVENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK	16
5.2. ODKAZY NA OBCHODNÍ NÁZVY	16
5.3. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY	17
6. POŽADAVKY PRO PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	18
6.1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE	18
6.2. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	18
6.3. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI	20
7. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO SESTAVENÍ A PODÁNÍ NABÍDKY	22
7.1. POŽADAVKY NA FORMU ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY	22
7.2. POŽADAVKY NA ČLENĚNÍ A OBSAH NABÍDKY	22
7.3. PODÁNÍ NABÍDEK	24
7.4. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK	24
7.5. ZADÁNÍ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	24
7.6. VARIANTNÍ PLNĚNÍ	24
8. HODNOCENÍ NABÍDEK	25
8.1. POSOUZENÍ NABÍDEK	25
8.2. HODNOTÍCÍ KRITERIUM	25
8.3. HODNOCENÍ NABÍDEK	25
9. OSTATNÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE	25
9.1. OSTATNÍ PODMÍNKY	25
9.2. VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE	26
9.3. VYUŽITÍ PŘÍLOH	26



PŘÍLOHY K SESTAVENÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Obchodní podmínky- návrh smlouvy

Příloha č. 3 - Prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace

Příloha č. 4 - Prohlášení dodavatele o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 5 – Vzor písemného závazku

Příloha č. 6 – Seznam významných staveb obdobného charakteru

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tato „Zadávací dokumentace“ (dále: „ZD“) byla vypracována jako podklad pro zpracování a podání nabídek účastníků v rámci výběrového řízení vedeného mimo druhu zadávacích řízení dle ustanovení § 3 zákona.

Pojmy uvedené v této ZD nejsou pojmy přímo dle ustanovení zákona, postup zadavatele není postupem výběru dodavatele dle zákona.

Pokud jsou v další části této ZD uvedeny odkazy na ustanovení zákona, jedná se pouze o obsahové vymezení požadavků zadavatele bez aplikace příslušného ustanovení v režimu a dle tohoto zákona, neboť postup výběru dodavatele v tomto výběrovém řízení není zadávacím řízením dle ustanovení § 3 zákona. Zadavatel tedy při použití příslušného § označuje u tohoto slovo „obdobně“ pro zdůraznění výše uvedeného.

1.1. POJMY

ZD využívá tyto pojmy a pro účely tohoto dokumentu se rozumí:

Veřejným zadavatelem = je **Městys Suchdol** jako zadavatel vymezený dle § 4, odst. (1), písm. d) zákona (zkráceně i pro účely této ZD: „zadavatel“).

Veřejnou zakázkou (dále i: „VZ“) = je zakázka realizovaná na základě smlouvy mezi zadavatelem a jedním či více dodavateli, jejímž předmětem je provedení stavebních prací. Veřejná zakázka musí být realizována na základě písemné smlouvy.

Dodavatelem = fyzická nebo právnická osoba, která nabízí poskytnutí stavebních prací, pokud má sídlo, místo podnikání či místo trvalého pobytu na území České republiky, nebo zahraniční dodavatel.

Identifikačními údaji = obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, pokud jde o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno a příjmení, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, pokud jde o fyzickou osobu.

Kvalifikační dodavatele = způsobilost dodavatele pro plnění veřejné zakázky.

Poddodavatelem = osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva.

Účastníkem výběrového řízení - dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nebo byl vyzván k podání nabídky (dále jen: „účastník“).

Zadáním = rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele a uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem uskutečněné ve výběrovém řízení.

Zadávacími podmínkami = veškeré požadavky zadavatele uvedené ve výzvě k podání nabídek, zadávací dokumentaci či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky.

Zadáváním = postup zadavatele ve výběrovém řízení, jehož účelem je zadání veřejné zakázky, a to až do uzavření smlouvy nebo do zrušení výběrového řízení.

Vybraným dodavatelem = účastník výběrového řízení, který byl zadavatelem vybrán na základě jeho rozhodnutí k uzavření smlouvy.

Písemně = pro účely této ZD se písemnou formou rozumí listinná nebo elektronická forma, včetně komunikace prostřednictvím elektronického nástroje či dodáním do datové schránky.

Dny = pokud není v této ZD uvedeno jinak, za dny se považují kalendářní dny.

Použité ekvivalentní pojmy a zkratky:

Veřejná zakázka je ekvivalentním pojmem pro předmět smlouvy. Zadavatel veřejné zakázky je ekvivalentním pojmem pro objednatele jako účastníka smlouvy. Vybraný dodavatel zadávacího řízení je ekvivalentním pojmem pro zhotovitele jako účastníka smlouvy.

Pro účely tohoto zadávacího řízení se považuje za smlouvu Smlouva o dílo k provedení stavebních prací.



Zadávací dokumentace využívá těchto zkratk:

EU= Evropská unie

ČR= Česká republika

VZ= veřejná zakázka

ZD= zadávací dokumentace

DPH= daň z přidané hodnoty

CPV= slovník pro klasifikaci zboží, služeb a stavebních prací (Common Procurement Vocabulary)

PD= projektová dokumentace

MF= Ministerstvo financí ČR

MMR= Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

IROP= Integrovaný regionální operační program

1.2. VŠEOBECNĚ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

1.2.1 ZD obsahuje vymezení předmětu zakázky, požadavky a podmínky zadavatele na zpracování nabídky a nabídkové ceny, obchodní podmínky, technické podmínky, způsob hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií, požadavky na způsob prokázání splnění kvalifikace účastníků výběrového řízení a další podmínky, požadavky a vyhrazená práva zadavatele, které jsou pro každého účastníka výběrového řízení (dále: „účastníka“) závazné v jeho postupech včetně sestavení jeho nabídky.

1.2.2 ZD obsahuje a dodavatelům bude v elektronické formě bezplatně poskytnuto:

- Tato průvodní textová část zadávací dokumentace včetně příloh
- Dokumentace vypracovaná pro výběrové řízení včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazů výměr

1.3. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA SPOLUFINANCOVANÁ DOTACÍ

1.3.1 Zadavatel předpokládá, že tato veřejná zakázka bude v jejím průběhu spolufinancována Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (dále: „IROP“) a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1303/2013 ze dne 17. prosince 2013 o společných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti, Evropském zemědělském fondu pro rozvoj venkova a Evropském námořním a rybářském fondu, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti a Evropském námořním a rybářském fondu a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1083/2006. Dále bude akce realizována v souladu s předpisy České republiky zejména zákonem č. 298/2015 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů.

1.3.2 Případně poskytnutá dotace bude upravena zejména vyhláškou Ministerstva financí ČR č.560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku a dalšími právními předpisy EU a ČR, ale i rovněž pravidly, která nemají povahu právních předpisů a jsou vydávána poskytovatelem dotace. Jedná se případně zejména o:

- a) pokyny pro příjemce, které jsou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace a uvolnění finančních prostředků státního rozpočtu,
- b) zásady platné pro daný program a výzvu včetně příslušných příruček a metodických pokynů pro žadatele a příjemce dotace IROP včetně příslušného Metodického pokynu či pravidel pro výběr dodavatele pro příjemce dotace (dále: „Zásady a Pokyny“).

1.3.3 V případě poskytnuté dotace je zhotovitel povinen dodržet a postupovat dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou



potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu, Platebního a certifikačního orgánu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy).

1.3.4 Zhotovitel je dále povinen postupovat dle pokynů zadavatele tak, aby nebyly porušeny podmínky a pravidla poskytnutí dotace obsažené v Zásadách nebo Pokynech pro žadatele či příjemce dotace, rozhodnutí o přidělení či ustanovení smlouvy nebo dohody o poskytnutí dotace a dalších navazujících a souvisejících dokumentů. Zhotovitel je povinen poskytnout dle pokynů zadavatele takovou součinnost, aby zadavatel jakožto příjemce dotace mohl splnit pro něho plynoucí povinnost na uchování veškeré dokumentace (tj. doklady a dokumenty) související s rozhodnutím o poskytnutí dotace, včetně účetnictví, po dobu určenou právními předpisy ČR nebo EU, způsobem daným Pravidly příslušného programu a relevantními právními předpisy ČR a EU, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel použít. Každá faktura musí být označena číslem projektu.

1.3.5 Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření - Pravidel publicity IROP. Zhotovitel je povinen zajistit, aby každý originální účetní doklad obsahoval informaci, že se jedná o projekt IROP a byl na něm výrazně a průkazně vyznačen název a identifikační číslo projektu dle vydaného rozhodnutí o poskytnutí dotace.

1.3.6 Zhotovitel bude dle pokynů a v součinnosti se zadavatelem-objednatelům díla postupovat tak, aby zadavatel mohl bez potíží a překážek plnit uvedené podmínky a požadavky vyplývající pro něj jako příjemce dotace.



2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

2.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

Základní identifikace zadavatele	
Název zadavatele:	Městys Suchdol
Vymezení zadavatele dle zákona:	veřejný zadavatel dle § 4, odst. (1), písm. d)
Právní forma:	801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Okres, CZ-NUTS:	CZ0205 - Kutná Hora
Obec ZÚJ:	534439 - Suchdol
Osoby oprávněné jednat za zadavatele:	Mgr. Jana Rychlíková, starostka obce
Sídlo, bankovní spojení, elektronický přístup	
Obec, ulice, č. popisné, PSČ, pošta:	Suchdol 1, 285 02 Suchdol
IČO, DIČ:	00236462, CZ00236462
Banka, číslo účtu:	Česká spořitelna, a.s., č.ú: 443500389/0800
ID datové schránky:	wpabydw
www stránky zadavatele:	http://www.obecsuchdol.cz/
Profil zadavatele:	https://www.profilzadavatele.cz/profil-zadavatele/mestys-suchdol_639/
Pověřená osoba zadavatele pro průběh zadávacího řízení obdobně jako dle § 43 zákona	
Jméno a příjmení- pracovní pozice:	Ing. Josef Bárta-veřejné zakázky s.r.o., zastoupená Ing. Josefem Bártou, jednatelem společnosti
Adresa sídla, IČ:	Sv. Vojtěcha 76, 284 01 Kutná Hora-Malín, IČ: 06704697
Telefon, e-mail:	+420 775 246 523 josef@barta-zvz.cz
Adresa pro doručování nabídek:	
Úřad Městysu Suchdol	
Suchdol 1	
285 02 Suchdol	

2.1.1. POVĚŘENÁ OSOBA ZADAVATELE

Obdobně jako dle ustanovení § 43 zákona zadavatel uzavřel příkazní smlouvu na výkon zadavatelských činností pro tuto veřejnou zakázku se společností Ing. Josef Bárta – veřejné zakázky s.r.o., se sídlem Sv. Vojtěcha 76, 284 01 Kutná Hora, IČ: 06704697 zastoupenou Ing. Josefem Bártou, jednatelem společnosti (dále: „pověřená osoba zadavatele“). Tato pověřená osoba zadavatele zastupuje zadavatele ve všech úkonech v průběhu tohoto výběrového řízení, kromě úkonů jmenovaných v ustanovení § 43 odst. (2) zákona obdobně.

2.1.2. DORUČOVÁNÍ OSTATNÍ KORESPONDENCE

Zadavatel či jeho pověřená osoba ke komunikaci s dodavatelí-účastníky využije i elektronických prostředků ve formě zpráv prostřednictvím elektronické pošty (e-mailových zpráv), pokud to povaha a rozsah dokumentů bude umožňovat. Účastník je povinen, pokud tyto prostředky má zřízeny, tyto udržovat v provozuschopném stavu a zabezpečit bezproblémový a včasný příjem a zpracování těchto zpráv adresovaných dodavatelí/účastníkovi. V opačném případě zadavatel nemůže ručit za újmu způsobenou dodavatelí/účastníkovi z těchto příčin a v těchto případech.

Pokud dodavatel-účastník ke korespondenci využije e-mailovou adresu jeho pověřené osoby, v záhlaví takovéto doručované zprávy musí být dodavatelem/účastníkem uvedeny identifikační údaje této VZ (minimálně název VZ) název dodavatele/účastníka a jméno jeho kontaktní osoby pro další jednání v průběhu výběrového řízení.

V případě využití doručování zpráv zadavateli či jeho pověřené osobě v elektronické formě je doporučeno takovéto zprávy opatřit zaručeným elektronickým podpisem či značkou.



Kromě doručování nabídek bude veškerá korespondence v průběhu tohoto výběrového řízení vyřizována prostřednictvím zástupce pověřené osoby zadavatele - Ing. Josefa Bárty pro průběh tohoto výběrového řízení.

2.2. PŘEDMĚT ZAKÁZKY

2.2.1 Předmětem této VZ (díla) je přístavba nového sociálního zařízení a celková rekonstrukce objektu požární zbrojnice v Dobřeni včetně nových instalačních rozvodů objektu.

2.2.2 Vymezení rozsahu stavební akce-předmětu VZ je specifikováno částmi dokumentace s názvem: „Komunitní centrum-Stará hasičárna Dobřeň“ vypracované v 04/2017 projektantem Ing. Františkem Novákem, Obecní 56, 280 02 Ovčáry, IČO: 69018499, ČKA č.:0007255 a to včetně výkazů výměr i v elektronické podobě (dále: „projektová dokumentace“ nebo „PD“).

2.2.3 Předmět plnění zahrnuje realizaci veškerých technických a organizačních opatření nutných k zajištění průběhu stavebních prací a celé zakázky (díla) - zejména přechodná dopravní a ochranná technická bezpečnostní opatření a dodávky energií.

Mimo vlastní provedení stavebních prací je tedy součástí předmětu VZ (díla) dále zejména:

- zajištění vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí včetně zajištění vyjádření, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům, spolupráce se správcem inženýrských sítí, zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí pokud to bude třeba, veškeré náklady potom plně hradí zhotovitel,
- zabezpečení a předání geodetického zaměření stavby v písemné a digitální formě,
- odvoz a uložení vybouraných hmot a staveb včetně poplatku za uskladnění,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- v součinnosti s objednatelem projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění úklidu znečištěných komunikací vlivem stavební činnosti,
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla či zkušebního provozu, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla,
- účast na kontrolních dnech, projednávání s dotčenými orgány,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
- koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- náklady na pojištění zhotovitele,
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními povinnost oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí, archeologickému průzkumu apod.,
- respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména:
 - o vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti
 - o předložení dokladů o jejich nezávadném zneškodňování

2.2.4 Dílo je dále specifikováno zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele, kterou tvoří také položkový rozpočet stavby v členění položek a s výměrami dle zadávací dokumentace stavby. Součástí díla jsou všechny dodávky specifikované v projektové dokumentaci.

2.2.5. Součástí předmětu plnění VZ je i případné zpracování dokumentace dílenského zpracování neprefabrikovaných prvků stavební části VZ, pokud v průběhu realizace díla vyvstane potřeba takovou to dokumentaci zpracovat k řádnému dokončení díla.

Součástí předmětu plnění VZ budou soubory pořízené fotodokumentace o stavu stavby před jejím zahájením, průběhu a postupu jednotlivých stavebních prací. Fotodokumentaci bude zhotovitel průběžně pořizovat a odevzdá při předání díla v elektronické formě na CD či DVD nosiči, jejímž obsahem budou fotografie o stavu a průběhu jednotlivých stěžejních bodů průběhu realizace díla. Je předpokládáno pořízení 400-600 fotografií každá o velikosti rozlišení min. 800x600 Pixelů.

Součástí předmětu VZ je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby dle ustanovení § 125 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění pozdějších předpisů (dále: „stavební zákon“), v rozsahu a obsahu zpracování dle ust. § 4 vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a následně dle přílohy č. 14 této vyhlášky. Tato dokumentace bude odevzdána ve 4 paré listinného vyhotovení a v 1 vyhotovení v digitální formě.

- do PD budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- ty části PD, u kterých nedošlo k žádným změnám budou označeny nápisem „beze změn“,
- každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
- u výkresů obsahujících změnu proti PD bude přiložen i doklad (minimálně zápis ve stavebním deníku), ze kterého bude vyplývat projednání změny s projektantem, popř. odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko,
- koncept i čistopis této dokumentace bude předán zhotovitelem objednateli v listinném vyhotovení a v digitální formě ve formátu *.doc nebo *.docx, *.pdf, *.xls nebo *.xlsx, *.dwg, *.dgn.

2.2.6 Předpokládaná hodnota VZ: zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu této VZ na základě rozpočtu vypracované PD ve výši 2,9 mil. Kč bez DPH.

2.3. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Místo plnění/realizace:	Místo plnění této VZ je obec Dobřeň, okr. Kutná Hora, čísla parcel a KN dle PD
Okres, stát:	CZ0205 - Kutná Hora
Předpokládaný termín realizace VZ:	říjen 2018 – duben 2019
Limitní termín dokončení předmětu VZ-stavby:	dokončení díla do 28 týdnů ode dne převzetí staveniště zhotovitelem od objednatele

2.3.1 Pod pojmem „limitní termín dokončení stavby“ se rozumí den, který zadavatel připouští jako maximálně poslední možný termín dokončení stavby. Rozumí se tím den, kdy stavba bude protokolárně předána zhotovitelem a převzata zadavatelem (objednatelem díla) po odstranění všech vad a nedodělků včetně vyklizení a úklidu staveniště a míst dotčených stavbou. Nabídky mohou obsahovat jakýkoliv termín dokončení před tímto dnem nebo právě v tento den ale nikoliv po tomto dni. Doba provedení díla počíná běžet dnem převzetí staveniště zhotovitelem od objednatele a končí dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatelem po provedení stavebních prací, po odstranění poslední vady a nedodělku a vyklizení staveniště dodavatelem díla.

2.3.2 Při zpracování nabídky musí dodavatel respektovat v souvislosti s lhůtou plnění veřejné zakázky následující podmínky:

-Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením výběrového řízení a podepsáním příslušné smlouvy. Termín podpisu smlouvy o dílo zadavatelem se předpokládá do 30. 9. 2018 za předpokladu standardního průběhu výběrového řízení.

2.4. VÝKAZ VÝMĚR

2.4.1 Zadávací dokumentace obsahuje soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě.

2.4.2 Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty k podání nabídek způsobem definovaným v článku 2.5. této průvodní textové části zadávací dokumentace.

2.4.3 Pokud dodavatel zjistí, že dle jeho odborných znalostí a zkušeností nejsou některé položky ve výkazu výměr obsaženy, objasnění takovýchto položek zjištěných dodavatelem vždy dodavatel provede formu a způsobem dle části 2.5. této průvodní textové části ZD.

2.4.4 Pokud je součástí PD výkaz výměr sestaven z více částí, rozumí se výkazem výměr všechny takovéto jednotlivé části bezrozdílně a pro sestavení nabídkové ceny je dodavatel povinen využít všechny tyto části.

2.4.5 Pro každý řádek-položku výkazu výměr dodavatel uvede pro sestavení své nabídky jednotkovou cenu ve sloupci označeném „jednotková cena“ a cenu za příslušnou položku ve sloupci označeném „cena celkem“, která je přednastaveným součinem počtu jednotek a jednotkové ceny příslušné položky výkazu výměr nebo součtem položek „dodávka celkem“ a „montáž celkem“ pokud tyto sloupce výkaz výměr využívá. Výkaz výměr může využívat i jiné obdobné názvy sloupců pro stejné vymezení obsahu a významu těchto uvedených sloupců. Dodavatel je povinen sestavit rozpočet nabídky k sestavení nabídkové ceny ve stejném obsahu, rozsahu a názvech všech položek bez jakýchkoliv změn a úprav přesně dle výkazu výměr. Pokud dodavatel takto nevyplní některou z položek, vynechá či přidá některou z položek, obsahově a jakostně změni význam či upraví některou z položek či ocení některou z položek výkazu výměr hodnotou „0“, tento účastník podávající takovouto nabídku může být ze zadávacího řízení vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek.

2.4.6 Elektronickou podobu soupisu prací s výkazem výměr zadavatel předkládá ve formátu Excel (*.xls nebo *.xlsx), jako list aplikace Microsoft Office Excel, který je běžně dostupným a využívaným formátem. Pro vynásobení hodnot příslušných buněk tabulky mezi sebou jsou buňky tabulky výkazů výměr nastaveny na funkci „součin“. Pro sčítání hodnot příslušných buněk tabulky mezi sebou jsou buňky tabulky výkazů výměr nastaveny na funkci „suma“. Dodavatel je však povinen si funkčnost těchto nastavených funkcí (násobení a sčítání) buněk tabulek výkazů výměr ověřit a případné chyby ve funkčnosti řešit dle článku 2.5 této průvodní textové části ZD tak, aby byla sestavena nabídková cena způsobem stanoveným dle části 3. této průvodní textové části ZD.

2.5. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

2.5.1 Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám=vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost musí být písemná. Zadavatel preferuje elektronické doručování žádosti prostřednictvím e-mailu.

2.5.2 Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace účastníkovi i všem v té době známým účastníkům včetně uveřejnění těchto vysvětlení na profilu zadavatele.

2.5.3. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručí účastník nejpozději **do 30. 8. 2018 do 10,00 hodin** na adresu pověřené osoby zadavatele Ing. Josefa Bártý. Na dotazy podané po uplynutí této lhůty nemusí být zadavatelem reagováno.



2.5.4 Zadavatel doporučuje účastníkům, aby svou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručili stanoveným způsobem zadavateli včas v takovém termínu, aby účastník obdržel odpověď od zadavatele na svoje dotazy v době, kdy může obsah odpovědi zadavatele ještě využít pro sestavení své nabídky.

2.5.5 Pokud byly zadavatelem odeslány účastníkům vysvětlení zadávací dokumentace, které nebudou v nabídce účastníka zohledněny, takováto nabídka může být z dalšího průběhu výběrového řízení vyřazena.

2.5.6 Pokud dodavatel na základě zveřejnění Výzvy a ZD na profilu zadavatele hodlá podat nabídku, je doporučeno, aby dodavatel neodkladně písemně tento svůj úmysl nahlásil zástupci pověřené osoby zadavatele-Ing. Bártovi nejlépe formou e-mailové zprávy. V této zprávě nazvané například: „Přihláška do výběrového řízení“-„ **Komunitní centrum Dobřeň**“ (dále: „přihláška“) dodavatel uvede své identifikační údaje s kontaktními údaji (jméno, adresu, služební telefon a e-mail) kontaktní osoby dodavatele pro průběh tohoto výběrového řízení.

Odeslání této přihlášky zadavateli není povinné, účelem této přihlášky je odeslání případných dodatečných informací -vysvětlení ZD zadavatele všem známým dodavatelům v uvedené době, tedy i těm, kdo zadavateli zašlou tuto přihlášku do zadávacího řízení.

2.6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Prohlídka místa plnění této veřejné zakázky nebude zadavatelem organizována.

2.7. PODDODAVATELSKÉ ZAJIŠTĚNÍ ZAKÁZKY

Zadavatel nemá zvláštní požadavky na poddodavatelské zajištění zakázky.

2.8. POSKYTNUTÍ ÚPLNÉ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Výzva se všemi přílohami a podklady je poskytována vyzvaným a ostatním dodavatelům písemně v elektronické formě na profilu zadavatele.

2.9. ZADÁVACÍ LHŮTA

Účastník je vázán svojí nabídkou po dobu minimálně 60ti kalendářních dnů ode dne konce lhůty k podání nabídek.

2.10. ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Při změně či doplnění zadávací dokumentace zadavatel postupuje obdobně dle části 2.5 této ZD.

2.11. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

Obdobně dle ustanovení § 100 zákona si zadavatel vyhrazuje právo využít tyto změny závazku:

2.11.1 V případě, že se objednateli s ohledem na financování ze státního rozpočtu či jiných finančních zdrojů nepodaří zajistit potřebné finanční prostředky na realizaci díla či jeho části, má objednatel právo jednostranně odstoupit od již uzavřené smlouvy, a to bez nároku na náhradu škody nebo ušlého zisku pro kteroukoliv smluvní stranu. Objednatel je oprávněn



z důvodů nedostatku finančních prostředků dílo přerušit nebo zcela ukončit před jeho dokončením. V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nemá zhotovitel vůči objednateli žádné (ani finanční) nároky, plynoucí z posunutí, přerušení nebo předčasného ukončení díla či jeho části. Objednatel uhradí zhotoviteli do té doby již prokazatelně vynaložené náklady realizovaného díla.

2.11.2 Zadavatel si vyhrazuje změnit dodavatele v průběhu plnění předmětu VZ–plnění závazku ze smlouvy z těchto důvodů:

1. dojde k výpovědi závazku ze smlouvy dodavatelem v průběhu trvání plnění předmětu VZ–předmětu uzavřené smlouvy nebo
2. dojde k výpovědi závazku ze smlouvy zadavatelem v průběhu trvání plnění předmětu VZ–předmětu uzavřené smlouvy z důvodů uvedených v ust. § 223 zákona obdobně či z důvodů uvedených v uzavřené smlouvě s dodavatelem při neplnění povinností dodavatele.

2.11.2.1 Ve výše uvedených případech bude změna dodavatele provedena tak, že nová smlouva k plnění předmětu této VZ bude uzavřena s dodavatelem, jehož nabídka se umístila na druhém pořadí při hodnocení nabídek. Pokud nebude smlouva uzavřena s tímto dodavatelem, může být uzavřena smlouva s dodavatelem, jehož nabídka se umístila na třetím, či dalším pořadí v hodnocení nabídek (dále: „další dodavatel v pořadí“).

2.11.2.2 Pro tohoto dalšího dodavatele v pořadí a plnění předmětu smlouvy zůstávají původní zadávací podmínky beze změny, kromě začátku plnění předmětu VZ–předmětu smlouvy. Přílohou takto uzavřené smlouvy s dalším dodavatelem v pořadí se stane předávací protokol místa plnění předmětu smlouvy s jasně definovaným a příslušnou fotodokumentací zdokumentovaným soupisem již provedených stavebních prací, dodávek a služeb na předmětu zakázky předchozím zhotovitelem.

2.11.2.3 Příslušný další dodavatel v pořadí bude zadavatelem vyzván k uzavření smlouvy a k poskytnutí součinnosti při uzavření smlouvy včetně předložení příslušných dokladů před uzavřením smlouvy obdobně a způsobem stanoveným v zadávacích podmínkách tohoto výběrového řízení jako pro původně vybraného dodavatele.

2.11.2.4 Další dodavatel v pořadí vyzvaný k uzavření smlouvy bude plnit předmět VZ za cenu nabídky prvního vybraného dodavatele-to znamená, dodavatele, se kterým byla uzavřena první smlouva k plnění předmětu této VZ. Pokud s tímto nebude další dodavatel v pořadí vyzvaný k uzavření smlouvy souhlasit, je právem zadavatele vyzvat dalšího dodavatele umístěného v hodnocení nabídek v dalším pořadí, a to i opakovaně i s dalšími dodavateli, až do doby, pokud na tuto podmínku vyzvaný dodavatel nepřistoupí. Pokud žádný ze všech vyzvaných dodavatelů na uvedenou podmínku respektování nabídkové ceny prvního vybraného dodavatele nepřistoupí, je právem zadavatele přistoupit k uzavření smlouvy s dalším dodavatelem v pořadí za cenu předmětu VZ dle jeho nabídky. Pokud nebude uzavřena smlouva s tímto dalším dodavatelem v pořadí i za splnění podmínky respektování jeho nabídkové ceny, je právem zadavatele takto obdobně postupovat i u dalších dodavatelů, než bude uzavřena nová smlouva.

2.11.2.5 Součástí nové uzavřené smlouvy s dalším dodavatelem v pořadí bude tímto dodavatelem předložená rekapitulace sestavení nabídkové ceny- položkového rozpočtu, který bude respektovat stav rozpracovanosti předmětu smlouvy, to znamená, že bude obsahovat pouze takové položky předmětu prací, služeb a dodávek, které bude realizovat další dodavatel v pořadí k řádnému dokončení celého předmětu smlouvy dle zadávacích podmínek. Tento položkový rozpočet bude součástí smlouvy o dílo jako její příloha. Celková cena z tohoto položkového rozpočtu se stává i cenou předmětu smlouvy o dílo.



2.11.2.6 Pokud se smluvní podmínky obsažené ve smlouvě s původním dodavatelem vztahují k rozsahu či době plnění, takovéto smluvní podmínky mohou být upraveny přiměřeně k nové době a rozsahu plnění předmětu smlouvy vzhledem ke stavu rozpracovanosti předmětu zakázky-předmětu smlouvy. Takovými to smluvními podmínkami, které mohou být takto upraveny, jsou zejména například doba plnění, rozsah plnění, záruční podmínky pro již realizované stavební práce a dodávky. Ostatní smluvní podmínky budou zachovány dle smlouvy s původním vybraným dodavatelem, pokud to nebude vyloučeno stavem rozpracovanosti předmětu smlouvy o dílo.

3. POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

3.1. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

3.1.1 Nabídková cena bude zpracována v členění podle věcného členění stavby obsaženého v projektové dokumentaci-výkazu výměr. Celková nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez daně z přidané hodnoty (dále jen: „DPH“), výši DPH zvlášť a cenu celkem včetně DPH. Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na **Krycím listu nabídky** -viz. **Příloha č. 1** této průvodní textové části ZD.

3.1.2 Nabídková cena bude sestavena zejména součtem položek dodavatelem oceněných výkazů výměr, ale zároveň musí obsahovat veškeré nutné další náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně dalších nákladů souvisejících (jako např.: náklady na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálu a dodávek, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla a poplatky, náklady na dopravní značení, náklady na provádění všech příslušných a normami, vyhláškami stanovených zkoušek materiálu, dílů a předávacích zkoušek, náklady na nutná či úřady stanovená opatření k realizaci díla, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na provedení výrobních výkresů a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky uvedené viz dle části 2.2.3. průvodní textové části ZD-dále: „další náklady“). Pokud ve výkazu výměr nebudou pro tyto další náklady vymezeny příslušné položky, dodavatel tyto další náklady ocení a zahrne do stávajících vymezených položek Výkazu výměr (tyto náklady jsou zahrnuty v cenách jednotlivých položek oceněného výkazu výměr dodavatelem). Pokud jsou Výkazy výměr vyhotoveny pro každou příslušnou část předmětu této VZ, nabídková cena bude dodavatelem sestavena součtem nabídkových cen pro každou takovou to část.

3.1.3 Celková nabídková cena je nejvýše přípustnou cenou díla, pokud ZD nestanovuje jinak a musí dále obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru až do doby dokončení předmětné zakázky. Možné změny výše ceny díla, které vycházejí z nabídkové ceny, podrobně upravují obchodní podmínky pro tuto VZ, vždy však v souladu s ustanoveními zákona.

3.1.4 Dodavatel prokazuje svoji nabídkovou cenu předložením následujících údajů ve formě:

- a) **Celkovou rekapitulací ceny (Celkovou rekapitulaci rozpočtu stavby)** tj. dodavatelem sestavenou celkovou rekapitulaci sestavení nabídkové ceny v tištěné formě vyhotovenou na základě součtu ocenění položek výkazů výměr zahrnující všechny sumarizační položky včetně zahrnutí všech dalších nákladů s uvedením jejich celkové ceny bez DPH, výše DPH a ceny celkem včetně DPH
- b) **Položkovými rozpočty pro jednotlivé stavební objekty či části** v tištěné formě vyhotovenými na základě ocenění výkazů výměr obsažených v ZD ve shodném názvu, obsahu a rozsahu množství položek

- c) **Elektronickou formou oceněných položkových rozpočtů** ve formátu Microsoft EXCEL nebo jiném u nás běžně užívaném a běžně dostupném formátu ve struktuře a obsahu shodném s předloženými výkazy výměr. (Elektronická forma oceněných položkových rozpočtů však není povinnou součástí nabídky, zadavatel dodavatele žádá o tuto součást z důvodu snazšího zpracování podkladů pro posouzení nabídek a její nepředložení v nabídce tak nebude důvodem pro vyloučení účastníka).

3.1.5 Pokud při provádění stavebních prací, které jsou předmětem veřejné zakázky, vznikne potřeba uložení vybouraných hmot a za toto uložení je nezbytné hradit příslušné poplatky, je povinností dodavatele zakalkulovat do své nabídkové ceny i tyto poplatky, a to bez ohledu na to, zda příslušný výkaz výměr obsahuje nebo neobsahuje položku „poplatek za skládku“. Zadavatel v době sestavení výkazu výměr nezná a znát nemůže, jaký technologický postup zhotovitel zvolí a jaké místo pro uložení vybouraných hmot zajistí a z tohoto důvodu nemůže přesně určit ani výši poplatku za uložení těchto hmot.

3.1.6 V případě jakéhokoliv nesouladu mezi výkazem výměr ZD a položkovými rozpočty nabídky účastníka (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek apod.) hodnotící komise či zadavatel může vyloučit účastníka podávajícího takovou nabídku z dalšího průběhu výběrového řízení. Ve vhodných případech může být hodnotící komisí či zadavatelem obdobně využito i ustanovení jako dle § 46, odst. (3) zákona.

3.1.7 Pokud dodavatel hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou stavbu) není přípustná.

3.1.8 Výše nabídkové ceny nesmí překročit hodnotu 2,9 mil. Kč bez DPH. Pokud se tak stane, může být toto posouzeno jako nesplnění zadávacích podmínek s možnými následky pro účastníka obdobně jako dle ust. 48 zákona.

3.2. PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT NABÍDKOVOU CENU

Změny výše nabídkové ceny jsou podrobně řešeny v obchodních podmínkách pro tuto VZ. Změna výše nabídkové ceny je zejména možná pouze v případě těchto objektivních podmínek:

- zadavatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací, dodávek a služeb uvedených v zadávací dokumentaci majících vliv na výši nabídkové ceny; následně bude o tomto uzavřen dodatek ke smlouvě v souladu se zákonem.

Jiné podmínky pro změnu nabídkové ceny zadavatel nepřipouští.

3.3. PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.3.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy. Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na maximálně 21 kalendářních dnů ode dne vystavení daňového dokladu zhotovitelem. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději do 5 dnů od vystavení.

3.3.2 Prováděné práce budou zhotovitelem objednateli účtovány 1x za měsíc na základě vzájemně odsouhlasených zjišťovacích protokolů, které budou zhotovitelem vyhotoveny a zástupcem objednatele odsouhlaseny za každý měsíc.

3.3.3 Tyto a ostatní platební podmínky jsou zahrnuty v zadavatelem stanovených závazných obchodních podmínkách vymezených v části 4. této ZD.



4. OBCHODNÍ PODMÍNKY

4.1 Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky obdobně ve smyslu ustanovení § 37, odstavec (1), písmeno c) zákona. Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy.

4.2 Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Smlouva musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.

4.3 V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek mají dodavatelé možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v části 2.5 této ZD.

4.4 Zadavatel požaduje pro plnění předmětu této VZ tyto níže uvedené obchodní podmínky, které musí být dodavatelem respektovány a zapracovány v uvedeném znění do smlouvy.

4.5 Obchodní podmínky pro tuto VZ v podobě předepsaného návrhu smlouvy jsou zadavatelem vymezeny v Příloze č. 2 této ZD, které musí povinně dodavatel využít pro sestavení návrhu smlouvy za výše uvedených podmínek.

4.6 Pokud má dodavatel ve smlouvě něco doplnit, předepsaný návrh smlouvy tato místa doplnění vyznačuje takto: ...xxx...

Dodavatel do smlouvy musí doplnit:

- identifikační a kontaktní údaje dodavatele
- cenu předmětu plnění smlouvy
- datum a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele

4.7 Tento návrh smlouvy bude následně ve shodném obsahu podkladem uzavíraného smluvního vztahu mezi zadavatelem-objednatelem a vybraným dodavatelem-zhotovitelem.

4.8 Nezbytnou součástí vlastní uzavírané smlouvy s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele bude následně tato níže uvedená příloha:

PŘÍLOHA SMLOUVY č. 1 Položkový rozpočet předmětu díla

Pozn: PŘÍLOHU SMLOUVY Č.1 nemusí dodavatel vkládat do nabídky jako součást návrhu smlouvy. Položkový rozpočet předmětu díla bude pouze součástí části IV. nabídky.

5. TECHNICKÉ PODMÍNKY

5.1. OBSAH A STANOVENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK

5.1.1 Technické podmínky jsou vymezeny výkresovými a textovými částmi projektové dokumentace uvedené v části 2.2.2. této ZD.

5.1.2 Veškeré odkazy na české technické normy, které přejímají evropské normy, obsažené v této projektové dokumentaci, jsou součástí vymezení technických podmínek této veřejné zakázky a to i v případě, že tyto normy zde nejsou výslovně uvedeny v jejich názvech a označení.

5.2. ODKAZY NA OBCHODNÍ NÁZVY

5.2.1 Jestliže se v zadávací dokumentaci případně, výjimečně a ojediněle objevují odkazy na obchodní názvy firmy, specifická označení výrobků či celků a dodávek, které platí pro určitého podnikatele, společnost nebo jeho organizační složku, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, vlivem toho, že zadavatel nebyl jinak schopen popsat onu vymezenou část předmětu veřejné zakázky s použitím daných specifikací tak, aby byly dostatečně přesné a srozumitelné všem dodavatelům pro vymezení požadované kvality plnění předmětu VZ, jedná se o doporučená řešení (vymezení předpokládaného standardu) a v těchto konkrétních případech pro každou takovou to uvedenou a takto vymezenou položku zadavatel umožňuje dodavatelům ve svých nabídkách použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení ve srovnatelné úrovni pořizovacích nákladů, nákladů provozu nebo pro zadavatele výhodnější. Zadavatel v tuto dobu nezná pro tyto konkrétní položky jiná řešení, proto je nemůže ani v této zadávací dokumentaci konkrétně uvádět.

5.2.2 Pokud by chtěl dodavatel využít jiná řešení, v nabídce musí na tuto skutečnost dodavatel upozornit na zvláštním listu vloženém v nabídce a prokázat, že jím navržené výrobky jsou stejné technické a kvalitativní úrovně nebo lepší. Dodavatel toto prokáže porovnáním jakostních, technických či dalších parametrů (např. životnost, užité vlastnosti, vztah k životnímu prostředí atd.) mezi výrobky uvedenými v ZD a jím navrženými včetně souladu s platnou legislativou a normami ČR a EU formou prohlášení o shodě či jinými doklady prokazujícími, že tyto výrobky jsou v požadovaných vlastnostech srovnatelné s předepsanými. K těmto použitým výrobkům budou doloženy katalogové či technické listy výrobce v češtině popisující a prokazující požadované vlastnosti na výrobek.

5.2.3 Pokud by dodavatel takto neučinil, může být toto zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek a takováto nabídka může být vyřazena s dalšího průběhu výběrového řízení.

Pokud se v ZD výše uvedené odkazy nevyskytují, uvedená předchozí ustanovení se nevyužijí.

5.3. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY

Při realizaci předmětu této VZ musí vybraný dodavatel-zhotovitel respektovat a dodržovat tyto zvláštní podmínky a okolnosti:

- Stavební práce musí probíhat s takovými technicko -bezpečnostními a organizačními opatřeními, aby nedošlo k poškození zdraví či ohrožení bezpečnosti osob pohybujících se v okolí stavby, aby nedošlo k ohrožení či újmě na majetku třetích osob. O těchto podmínkách musí zhotovitel upozornit i poddodavatele prací, dodávek a služeb včetně přepravců materiálu.
- Pokud zhotoviteli vznikne potřeba záboru pozemků mimo vlastnictví zadavatele nad rámec PD, tímto vzniklé náklady si zhotovitel uhradí sám ze svých prostředků.
- Na žádost zadavatele je zhotovitel kdykoliv v průběhu realizace veřejné zakázky- stavby povinen doložit zadavateli-objednateli požadovanou kvalitu vymezenou v PD jím dodávaných výrobků či materiálů v podobě technických či katalogových listů či prohlášení o shodě dle platné legislativy ČR a EU.

6. POŽADAVKY PRO PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

6.1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele u vybraného dodavatele je předpokladem uzavření smlouvy v tomto výběrovém řízení. Pokud jsou v další části této ZD uvedeny odkazy na ustanovení zákona, jedná se pouze o obsahové vymezení požadavků zadavatele bez aplikace příslušného ustanovení v režimu a dle tohoto zákona, neboť postup výběru dodavatele v tomto výběrovém řízení není zadávacím řízením dle ustanovení § 3 zákona. Zadavatel tedy při použití příslušného § označuje u tohoto slovo „obdobně“ pro zdůraznění výše uvedeného.

6.2. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Kvalifikovaným dodavatelem=účastníkem pro plnění této zakázky je dodavatel, který:

- a) splní základní způsobilost
- b) splní profesní způsobilost
- c) technickou kvalifikaci

6.2.1. Základní způsobilost dle § 74 zákona obdobně

I. Základní způsobilost splňuje dodavatel, na kterého se nevztahuje žádný z případů uvedených v ustanovení § 74, odst. (1), písm. a) až písm. e) zákona obdobně.

II. Prokázání splnění základní způsobilosti

Splnění výše uvedených požadavků zadavatele na prokázání splnění základní způsobilosti prokáže účastník pro tuto zakázku podle části I. předložením čestného prohlášení s využitím vzoru, který je součástí této ZD jako **Příloha č. 4.**

6.2.2. Profesní způsobilost obdobně dle § 77 zákona

Splnění profesní způsobilosti prokáže v této zakázce účastník, který předloží:

a) obdobně dle § 77, odst. (1) zákona ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje a současně

b) obdobně dle § 77, odst. (2), písm. a) zákona doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky, to znamená doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění pro příslušnou živnost a to:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

V případě prokázání splnění profesní způsobilosti dle bodu b) pomocí třetí osoby-poddodavatele, v tomto případě dodavatel v nabídce doloží i písemný závazek poddodavatele k plnění části zakázky poddodavatelem dle **Přílohy č. 5** této ZD.

6.2.3. Technická kvalifikace obdobně dle § 79 zákona

I. Způsob a rozsah prokázání splnění kvalifikace

Dodavatel předloží *Seznam jím provedených významných staveb obdobného charakteru.* (dále: „*Seznam staveb*“) za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení. Významnou stavbou obdobného charakteru je řádně provedená a ukončená výstavba, přestavba či rekonstrukce budov

zahrnující vnitřní instalace vody, kanalizace, elektřiny s finanční hodnotou zakázky minimálně **2,5 milionů Kč bez DPH** každé této zakázky. K těmto významným stavbám dodavatel předloží minimálně 3 osvědčení objednatelů zakázek pro výstavby, přestavby či rekonstrukce budov (dále: „**Osvědčení objednatelů**“), které musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a dokončeny včas.

Seznam staveb dodavatel předloží ve formátu tabulky. Pro sestavení „**Seznamu staveb**“ realizovaných dodavatelem za posledních 5 let využije dodavatel **Přílohu č. 6** této průvodní textové části ZD.

Osvědčení objednatele, které vystaví dodavatel sám sobě, či jsou vystavena objednatelem, v níž má dodavatel majetková práva, či objednatel jinak ovládá, či jsou objednatel a dodavatel jinak propojeni v podobě konkrétních osob či zájmů, nebudou zadavatelem akceptovány. Pokud nebudou potřebné údaje o finanční hodnotě prací uvedeny v **Osvědčení objednatelů**, musí být tyto údaje uvedeny v **Seznamu staveb** či v jiném dokladu tak, aby dodavatel požadovanou úroveň technické kvalifikace jednoznačně prokázal.

II. Vymezení minimální úrovně kvalifikace, odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky

Dodavatel splňuje tuto kvalifikaci, pokud v **Seznamu staveb** či v **Osvědčeních objednatelů** či v jiném dokladu prokáže, že za posledních 5 let od zahájení zadávacího řízení realizoval **minimálně 3 zakázky** obdobného charakteru – to znamená výstavby, přestavby či rekonstrukce budov s tímto vymezením:

-výstavby, přestavby či rekonstrukce stávajících budov s finanční hodnotou zakázky minimálně 2,5 mil. Kč bez DPH každé z těchto zakázek, jejichž součástí předmětu zakázky byly realizace nových či rekonstrukce či výměny stávajících zdravotně-technických instalací (vodovod a kanalizace) a rozvodů elektřiny v rozsahu finančního součtu těchto uvedených stavebních prací (bez započítání venkovních přípojek vodovodu, kanalizace, elektřiny či plynu) minimálně 0,4 mil. Kč bez DPH pro každou tuto zakázku.

Tyto zakázky budou dodavatelem jasně a zřetelně vyznačeny v **Seznamu staveb**. V tomto **Seznamu staveb** musí být dodavatelem jasně deklarovány a popsány zadavatelem požadované parametry a konkrétní číselné vyjádřitelné hodnoty kvalifikačních ukazatelů a dodavatel jasně a zřetelně vyznačí v tomto přehledu referenční zakázky, jimiž prokazuje úroveň kvalifikace požadovanou zadavatelem včetně údaje o fin. hodnotě vnitřních instalací-vody, kanalizace a elektřiny.

Vzor pro vyplnění údajů o zakázce v **Seznamu staveb** je následující:

Název a finanční hodnota zakázky v Kč bez DPH	Popis a rozsah zakázky	Objednatel zakázky	Doba realizace zakázky od.... do.....	Kontaktní osoba objednatele (telefon či e-mail. adresa)
Rekonstrukce mateřské školy Benešov 4.0 mil. Kč bez DPH	ZTI, elektřina v rozsahu 0,7 mil Kč bez DPH	Město Benešov	04/2013-08/2014	Ing. Karel Veselý, vedoucí odboru investic MU Benešov telefon: 758 245 245

6.2.4. Vyhrazené podmínky k prokázání kvalifikace

Obdobně dle ustanovení § 84 zákona si zadavatel vyhrazuje podmínku, že pokud bude nabídka podána společně více dodavateli, nelze pro prokázání výše uvedeného kritéria technické kvalifikace počítat hodnoty od těchto jednotlivých dodavatelů k dosažení požadované úrovně kvalifikace vymezené pod bodem 6.2.3. část I. a II. této ZD (referenční zakázky a osvědčení objednatelů). Alespoň jeden takovýto dodavatel musí požadovanou úroveň kvalifikace prokázat v plném rozsahu dle části 6.2.3., část I. a II. této ZD i včetně příslušných požadovaných významných staveb a osvědčení objednatelů v požadovaném počtu a rozsahu.



Pokud bude uzavřena smlouva či ujednání mezi dodavateli za účelem a při podání společné nabídky obdobně dle ustanovení § 37, odst. (4) a ust. § 103, odst. (1), písm. f) zákona, musí být v této smlouvě či ujednání uveden přesný a jasně definovaný rozsah a předmět prací, dodávek a služeb poskytovaných dodavatelem na této VZ, který v nabídce prokázal všechny technické kvalifikační předpoklady v rozsahu a úrovni kvalifikace vymezené dle této ZD.

Pokud jeden z těchto dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku, prokazoval technickou kvalifikaci dle části 6.2.3 této ZD sám bez využití poddodavatele, musí být ta část předmětu VZ, ke které se vztahuje prokázání této kvalifikace tímto dodavatelem i potom řádně tímto dodavatelem v době realizace a plnění této části předmětu VZ také plněna. Není tedy možné, aby dodavatel podávající společnou nabídku, který prokázal splnění technické kvalifikace k provádění příslušných prací na příslušné části předmětu této VZ sám bez pomoci poddodavatele nakonec onu příslušnou část předmětu VZ vůbec neprováděl.

Sčítání technické kvalifikace nelze akceptovat ani u prokázání této kvalifikace pomocí více jak jedním poddodavatelem.

6.3. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI

6.3.1 Předložení dokladů kvalifikace v nabídce

V tomto výběrovém řízení se splnění kvalifikačních předpokladů může prokázat v nabídce předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel=účastník kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli kopie, či na výslovnou žádost zadavatele, originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. **Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy a zadavatel vyzve k poskytnutí součinnosti při uzavření smlouvy účastníka, jehož nabídka se umístila na dalším pořadí analogicky a obdobně dle postupu uvedeném v § 125 zákona.**

Nesplnění této povinnosti v požadovaném obsahu a rozsahu do zadavatelem stanovené přiměřené doby k poskytnutí součinnosti při uzavření smlouvy včetně předložení příslušných dokladů vybraným dodavatelem se může považovat za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy a k uzavření smlouvy může být vyzván další účastník, jehož nabídka se umístila na dalším pořadí a to způsobem dle předchozího odstavce.

6.3.1.1 Účastník může doložit v nabídce k prokázání splnění kvalifikace pouze čestné prohlášení o splnění všech požadavků zadavatele na prokázání splnění kvalifikace. Pro toto prohlášení účastník využije vzor prohlášení, který je **Přílohou č. 3** této průvodní textové části ZD.

6.3.1.2 Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva před uzavřením smlouvy předloží kopie, originály či úředně ověřené kopie těchto dokladů k prokázání splnění kvalifikace:

I. K prokázání základní způsobilosti bude vybraným dodavatelem dle části 6.2.1. této průvodní textové části ZD předloženo:

- čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

II. K prokázání profesní způsobilosti bude vybraným dodavatelem dle části 6.2.2. této průvodní textové části ZD předloženo:

- výpis z obchodního rejstříku
- požadované oprávnění k podnikání



III. K prokázání technické kvalifikace bude vybraným dodavatelem dle části 6.2.3. této průvodní textové části ZD předloženo:

- Seznam významných staveb obdobného charakteru
- 3 osvědčení objednatelů o řádném plnění významných staveb

- případně doklady kvalifikace jiné osoby (poddodavatele) při prokázání splnění kvalifikace touto osobou

6.3.2 Stáří dokladů

Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k datu jeho předložení starší 90 kalendářních dnů.

6.3.3 Posouzení kvalifikace

Zadavatel může požadovat po účastníkovi, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další dodatečné informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Účastník je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem.

6.3.4 Nesplnění kvalifikace

Účastník, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, může být zadavatelem vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

6.3.5 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob -je řešeno a využito obdobně ustanovení § 83 zákona

Dodavatel může prokázat profesní způsobilost požadovanou zadavatelem dle části 6.2.2 písmen b) této ZD a technickou kvalifikaci dle části 6.2.3 této ZD prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- prohlášení o základní způsobilosti jiné osoby,
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti jinou osobou včetně případně výpisu z OR dle části 6.2.2 písm. a) této ZD a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem a dále musí obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat příslušné služby či dodávky, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Pro písemný závazek jiné osoby může účastník využít i **Přílohu č. 5** této ZD.

Sčítání technické kvalifikace uvedené obdobně v prvním odstavci části 6.2.4 této ZD prostřednictvím více třetích osob není možné. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění technické kvalifikace v plném rozsahu, dodavatel tedy může k prokázání splnění technické kvalifikace dle části 6.2.3 této ZD využít maximálně jednu třetí osobu-poddodavatele, který však v tomto případě musí prokázat splnění technické kvalifikace v plném rozsahu. Sčítání referenčních zakázek poddodavatele a dodavatele není tedy možné.

6.3.6 Prokázání kvalifikace při společné účasti dodavatelů obdobně dle § 82 zákona

Každý dodavatel prokáže základní způsobilost požadovanou zadavatelem (čestné prohlášení) a profesní způsobilost obdobně dle § 77, odst. (1) zákona samostatně každý zvlášť (výpis z OR) a alespoň jeden dodavatel musí prokázat kvalifikaci dle části 6.2.2 písm. b) této ZD (příslušné ŽO) a části 6.2.3 této ZD (technická kvalifikace).



7. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO SESTAVENÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

7.1. POŽADAVKY NA FORMU ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

7.1.1 Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě pouze v listinné podobě. Jinou formu nabídek zadavatel nepřipouští. Nabídka bude zpracována v jednom originálním vyhotovení a zadavatel doporučuje a žádá účastníky o vyhotovení i v jedné kopii (kopie nabídky není však podmínkou zadavatele, záleží na účastníkovi, zda kopii nabídky vyhotoví a přiloží do obálky a v tomto případě nepředložení kopie nabídky nebude důvodem k vyloučení účastníka). Příslušné vyhotovení nabídky bude poté na vrchní straně jasně a viditelně označeno: „ORIGINAL“ či „KOPIE“. Nabídka bude hodnocena a posouzení podmínek účasti bude provedeno dle vyhotovení nabídky „ORIGINAL“.

7.1.2 Nabídka v originálním vyhotovení a kopii (včetně dokladů a údajů prokazujících splnění účasti a dalších dokladů a údajů dle požadavků zadavatele) bude vložena do jedné uzavřené obálky a zabezpečena tak, aby ji nebylo možné bez porušení otevřít před otevíráním obálek. Tato obálka bude jasně a viditelně na lící straně s doručovací adresou označena: **„SOUTĚŽ NEOTVÍRAT - VZ“ - „Komunitní centrum Dobřeň“** a bude opatřena obchodním názvem a adresou účastníka a na přelepu podepsaná zástupcem/zástupci účastníka. Tato obálka bude po jejím podání účastníkem zadavatelem zaevidována a očíslována.

Pokud bude využito k doručení obálky s nabídkou služeb kurýrních doručovatelů či jiných obdobných doručovatelských služeb s vlastními přepravními vnějšími obaly zásilky, je povinností účastníka zabezpečit označení těchto vnějších obalů dle výše uvedených požadavků zadavatele tak, aby nedošlo k neúmyslnému otevření obálky s nabídkou. Pokud takováto vnější obálka nebude takto označena a z tohoto důvodu při otevírání obálky pracovníkem zadavatele dojde omylem i k otevření či porušení vlastní vnitřní obálky s nabídkou, tento účastník, který takovou to obálku zadavateli podal, může být z dalšího průběhu soutěže vyloučen pro nesplnění zadavatelem stanovených zadávacích podmínek.

7.1.3 Doporučuje se, aby nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list z nabídky volně vyjmout. Pro zajištění bezpečnosti nabídky doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou (listem č.1 je Krycí list nabídky). Listy nebo vkládané díly oddělující jednotlivé přílohy nabídky číslovány být nemusí.

7.1.4 Obdobně dle ustanovení § 103, odst. (1), písm. f) zákona zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů v nabídce nesli odpovědnost všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Toto ujednání musí být jasně a srozumitelně uvedeno v uzavřené smlouvě či ujednání mezi dodavateli za účelem a při podání společné nabídky.

7.2. POŽADAVKY NA ČLENĚNÍ A OBSAH NABÍDKY

Nabídka bude sestavena dle níže uvedeného doporučeného obsahu a členěna do samostatných částí, řazených za sebou a označených shodně s následujícími pokyny takto:

Část I. nabídky - Základní údaje k nabídce

Tato část nabídky **musí obsahovat**:

I.1 Vyplněný formulář „Krycí list nabídky“ vypracovaný dle Přílohy č.1 této ZD opatřený datem podepsání, podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka.



Krycí list nabídky předloží každý účastník jednotlivě při podání jejich společné nabídky.

Při podání společné nabídky více účastníky, údaje o nabídkové ceně budou uvedeny pouze na Krycím listu vedoucího účastníka. V tomto Krycím listu musí být kromě údaje o tom, že se jedná o účastníka mající úlohu vedoucího účastníka, uvedeny i tyto údaje.

-doručovací adresa pro účely soutěže a realizace zakázky

-údaje kontaktní osoby pro účely průběhu soutěže

I.2 Doklady při podání společné nabídky více dodavateli

Nabídka podaná společně více dodavateli bude obsahovat písemnou smlouvu, ujednání, dohodu či jinou listinu uzavřenou mezi všemi dodavateli podávajícími společnou nabídku, ve které budou ujednání o vzájemném rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky a dále i o vymezeních vzájemných práv a povinností dodavatelů při podání nabídky a v průběhu soutěže dle ustanovení 7.1.4 této ZD. Pokud sdružení dodavatelů (či jiná seskupení dodavatelů podávajících společnou nabídku) zvolí pro účely soutěže reprezentanta sdružení, budou v této části uvedeny i identifikační údaje tohoto reprezentanta pro právnickou nebo fyzickou osobu. Pokud bude tato listina předložena v nabídce pouze v prosté kopii, zadavatel si vyhrazuje právo vyžadovat originál či úředně ověřenou kopii této listiny obdobně postupem dle ust. § 122, odst. (3) zákona.

I.3 Pověřovací listiny

Při pověření jiných osob k jednání a úkonům souvisejícím s průběhem soutěže, budou dodavatelem v této části předloženy kopie listin s tímto pověřením.

Pokud bude tato listina předložena v nabídce pouze v prosté kopii, zadavatel si vyhrazuje právo vyžadovat originál či úředně ověřenou kopii této listiny postupem dle ust. § 122, odst. (3) zákona obdobně.

Část II. nabídky - Doklady kvalifikace-viz část 6. ZD

V tomto výběrovém řízení může být dodavatelem v nabídce k prokázání splnění kvalifikace vloženo čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Dodavatel pro toto prohlášení potom v tomto případě použije vzoru, jenž je **Přílohou č. 3** této ZD.

Pokud této výše uvedené možnosti dodavatel nevyužije, dodavatel pak do nabídky musí vložit veškeré zadavatelem požadované doklady dle části 6.2 této průvodní textové části ZD.

Část III. nabídky - Návrh smlouvy o dílo-viz část 4. ZD

Tato část nabídky **musí obsahovat:**

Návrh smlouvy o dílo, který bude podepsán oprávněnou osobou dodavatele jednat za nebo jménem dodavatele a případně otiskem razítka dodavatele. Návrh smlouvy dodavatele bude předložen dle podmínek uvedených v části 4. této průvodní textové části ZD s využitím závazného vzoru, jež je **Přílohou č. 2** této ZD.

U společné nabídky více dodavatelů bude návrh smlouvy podepsán všemi účastníky společné nabídky, pokud není ve smlouvě či jiném ujednání o sdružení účastníků uvedeno jinak.

Část IV. nabídky – Nabídková cena-viz část 3. ZD

Tato část nabídky **musí obsahovat:**

IV.1. Formulář „Celková rekapitulace ceny“, tj. dodavatelem sestavenou celkovou rekapitulaci sestavení nabídkové ceny v členění jednotlivých skupin položek dle PD sestavených za podmínek uvedených v části 3 této průvodní textové části ZD.

IV.2. Položkové rozpočty v tištěné formě (na základě oceněných výkazů výměr pro celé dílo)



Část V. nabídky – Ostatní údaje nabídky

Tato část nabídky může obsahovat:

Zadavatel žádá dodavatele, aby v této části nabídky vložili CD s elektronickou kopií jeho kompletní nabídky ve formátu *.pdf. a dále s elektronickou formou těchto částí nabídky pro potřeby zadavatele ve formátech:

-Elektronickou formu „*Celkové rekapitulace ceny*“ a „*Položkových rozpočtů*“ ve formátu *.xls nebo *.xlsx a

- elektronickou formu *Krycího listu nabídky* dle **Přílohy č. 1** a návrhu smlouvy dle **Přílohy č. 2** ve formátu *.doc nebo *.docx.

Pokud nebude tato součást nabídky v nabídce obsažena, bude zadavatel o tuto část žádat vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy.

Tato formální součást nabídky není povinnou součástí nabídky a její absence v nabídce nebude důvodem k vyloučení účastníka ani vybraného dodavatele.

7.3. PODÁNÍ NABÍDEK

7.3.1. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

7.3.2. Zadavatel vyloučí účastníka, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

7.3.3. Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo více dodavatelů společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho dodavatele.

7.3.4. Lhůta pro podání nabídky je do 5. 9. 2018 do 10,00 hodin. Adresa pro doručení nabídek je adresa sídla zadavatele uvedena v čl. 2.1. této ZD. Místem osobního doručení nabídky je podatelna úřadu městyse Suchdol. Doručením nabídky se rozumí okamžik převzetí nabídky touto podatelnou.

Osobní doručení nabídek je možné pouze v pracovních dnech a úřední době úřadu městyse v době: PO+ST 8,00-11,30 hod. 13,00-16,30 hod.

V ostatních dnech je možné osobně doručit nabídku v pracovní době úřadu městyse po předchozí telefonické domluvě s pracovníkem úřadu, alespoň jeden pracovní den předem. Doručením nabídky se rozumí okamžik převzetí nabídky pracovníkem zadavatele.

7.4. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

7.4.1 Otevírání, posouzení a hodnocení nabídek se uskuteční neveřejně.

7.4.2 Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána.

7.5. ZADÁNÍ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Nebude uplatněno.

7.6. VARIANTNÍ PLNĚNÍ

Zadavatel vylučuje variantní řešení nabídky.



8. HODNOCENÍ NABÍDEK

8.1. POSOUZENÍ NABÍDEK

8.1.1 Při posouzení nabídek mohou být zadavatelem uplatněny postupy obdobně dle ust. § 46 zákona. Při vyloučení účastníka mohou být zadavatelem uplatněny postupy a principy uvedené obdobně dle ust. § 48 zákona.

8.1.2 Pověřená osoba zadavatele může v případě nejasností požádat účastníka o písemné vysvětlení nabídky. Zadavatel může nabídku vyřadit, pokud účastník nedoručí vysvětlení či doklady ve stanovené lhůtě. Pověřená osoba zadavatele může na žádost účastníka tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

8.1.3 Zadavatel či jeho pověřená osoba může po písemném zdůvodnění nejasností nabídky přizvat účastníka na jednání za účelem vysvětlení jeho nabídky.

8.1.4 Účastníka, jehož nabídka byla při posouzení nabídek vyřazena, vyloučí zadavatel z účasti ve výběrovém řízení.

8.2. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky. Hodnocení bude provedeno dle: **nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč uvedené bez DPH.**

K hodnocení nabídek v tomto hodnotícím kritériu bude využit údaj o celkové nabídkové ceně z návrhu smlouvy, který musí být ve shodě s údaji o celkové nabídkové ceně na Křycím listu nabídky a ostatních částech nabídky, zejména s částí IV. nabídky.

8.3. HODNOCENÍ NABÍDEK

8.3.1 Bude stanoveno pořadí nabídek podle výše celkové nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH bude nejlépe hodnocená nabídka.

8.3.2 O posouzení a hodnocení nabídek bude pořízena písemná zpráva, která obsahuje seznam posouzených nabídek, seznam nabídek, které byly z výběrového řízení vyřazeny spolu s uvedením důvodu, popis způsobu hodnocení zbývajících nabídek s odůvodněním, výsledek hodnocení nabídek, popis hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií a údaj o složení hodnotící komise, pokud bude relevantní.

8.3.3 Zadavatel umožní všem účastníkům, jejichž nabídky byly předmětem hodnocení, na jejich žádost do Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek nahlédnout a pořídit si z ní výpisy, kopie nebo její opisy či ji zaslat elektronicky.

9. OSTATNÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

9.1. OSTATNÍ PODMÍNKY

9.1.1 Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení. Zadavatel z jakéhokoliv důvodu nehradí dodavatelům nebo účastníkům jakéhokoliv jejich finanční a další náklady spojené s tímto výběrovým řízením, včetně případu zrušení soutěže.

9.1.2 Účastník podáním své nabídky plně souhlasí se zadávacími podmínkami vymezenými touto zadávací dokumentací, případně upřesňujícími informacemi, které byly zadavatelem sděleny jako odpovědi na dotazy k zadávacím podmínkám.



9.1.3 Účastník plně akceptuje podáním své nabídky skutečnost, že její obsah nepodléhá režimu utajení.

9.1.4 Dodavatel bere na vědomí povinnosti zadavatele vyplývající mu z ustanovení § 219 zákona ohledně zveřejnění údajů o konečné uhrazené ceně zakázky a uveřejnění smluv včetně jejich dodatků.

9.1.5 Podání námitek v tomto výběrovém řízení zadavatel neumožňuje.

9.2. VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

9.2.1 Zadavatel si pro toto výběrové řízení kromě již uvedených a vyhrazených práv v předchozích částech této průvodní textové části ZD vyhrazuje dále tato práva:

- v průběhu výběrového řízení upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky,
- kdykoliv zrušit toto výběrové řízení i bez udání důvodu,
- ověřit, popřípadě požadovat na účastnících upřesnění informací deklarovaných v jejich nabídkách, včetně ověřit si údaje o účastnících a jimi realizovaných zakázkách a ověřit si údaje deklarované k prokázání jejich kvalifikace,
- z důvodu archivace dokumentace o průběhu výběrového řízení nevracet účastníkům jejich nabídky s příloženými dokumenty prokazujícími kvalifikaci,
- jednostranně odstoupit od již uzavřené smlouvy bez jakýchkoliv náhrad vůči zhotoviteli v případě, že se prokáže, že dodavatel-účastník uvedl do nabídky nepravdivé údaje či předložil doklady neodpovídající skutečnosti vztahující se ke kvalifikaci a jeho nabídce a jež mohly nebo měly vliv na výsledek výběrového řízení,
- pokud zadavatel nezíská či nebude mít k dispozici potřebné finanční prostředky na realizaci zakázky či její části, zakázka či její příslušná část nebude realizována v předpokládaném termínu či nebude realizována vůbec.

9.3. VYUŽITÍ PŘÍLOH

Zadavatel požaduje povinné využití těchto příloh ZD k sestavení nabídky účastníka:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Obchodní podmínky- návrh smlouvy

Příloha č. 3 - Prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace

Příloha č. 4 - Prohlášení dodavatele o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 5 – Vzor písemného závazku

Příloha č. 6 – Seznam významných staveb obdobného charakteru

Upozornění zadavatele: Pokud dodavatel do své nabídky vloží tyto přílohy vyplněné zčásti nebo v nesouladu s předepsanými vzory v zásadních požadovaných údajích, či je nevloží do své nabídky vůbec a nabídka nebude v jiných jejích částech obsahovat požadované údaje, zadavatel může tohoto účastníka vyloučit z dalšího průběhu zadávacího řízení.

V Kutné Hoře-Malíně dne 21. 8. 2018.

Ing. Josef Bárta
zástupce pověřené osoby zadavatele