

Smlouva o dílo

Číslo smlouvy134 003.....	Reg. číslo projektu: 12/017/2242a/672/000009 0699
Název projektu: „„Lesopark Skala Polešovice - Turistická rozhledna““	

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991
Sb., Obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů

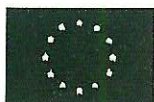
Objednatel:

Název společnosti: **Městys Polešovice**
Zastoupená: Ing. Michal Zapletal, starosta městyse
Sídlo: Polešovice 242, 687 37 Polešovice
IČ: 00291251
DIČ: CZ00291251
Telefon: +420 572 593 123
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
dále jen objednatel

Zhotovitel:

Název společnosti: TEPLOTECHNA Ostrava a.s.
Zastoupená: Šenovská 101/543, 716 12 Ostrava
Sídlo: ing. Zbyněk Cverna, CSc., člen představenstva
ing. Milan Pátek, předseda představenstva
IČ: 45193771
DIČ: CZ45193771
Telefon: 596 225 111
E-mail: teplotechna@tto.cz
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 22401761/0100
dále jen Zhotovitel

Tento projekt je realizován za podpory Programu rozvoje venkova,



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
Evropa investuje do venkovských oblastí

PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

I. PŘEDMĚT DÍLA

- 1.1. Předmětem díla je stavba turistické rozhledny v Polešovicích v lesoparku „Skala“. Výška rozhledny 22,4 m (20,2 m) měřeno od dolní hrany (horní hrany) rostlého terénu. Použitý materiál konstrukce – dřevo v kombinaci s ocelovými spojovacími prvky. Rozhledna bude osazena ve výšce cca 0,6 až 2,4 m nad terénem na železobetonový sokl..
- 1.2. Předmětem plnění dle této smlouvy o dílo, jež je součástí celkové ceny za dílo dle této smlouvy, je také:
 - a) vedení stavebního deníku,
 - b) zřízení, provoz, odstranění a vyklizení zařízení staveniště,

- c) zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem o odpadech,
 - d) provedení všech nezbytných zkoušek a obstarání veškerých revizí, revizních zpráv, certifikátů, prokázání shody a obstarání prohlášení o shodě dle příslušných platných právních předpisů,
 - e) projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - f) doložení dokladů nutných ke kolaudaci a užívání stavby,
 - g) obstarání závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání díla a odstranění vad a nedodělků z tohoto procesu vzešlých včetně těch uvedených v případném rozhodnutí o zákazu užívání díla.
- 1.3. Stavba bude realizována v rozsahu a specifikaci dle této dokumentace:
- a) projektové dokumentace zpracovaná: Ing. Antonínem Olšinou, Spálenec 185/III, 566 01 Vysoké Mýto. Datum: 02/2010
 - a
 - b) oceněného výkazu výměr, jež tvoří přílohu č. 2 k této smlouvě o dílo a je její nedílnou součástí.
- 1.4. V případě rozporu mezi projektovou dokumentací a oceněným výkazem výměr má přednost při určení rozsahu díla projektová dokumentace.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s požadavky zúčastněných orgánů státní správy, zejména s Rozhodnutím o umístění stavby spis zn.UMP-36-176/09/SÚ-JiJa ze dne 29.7.2009
- 1.6. Zhotovitel se zavazuje provést realizaci předmětu plnění vlastním jménem, na vlastní náklady a zodpovědnost.
- 1.7. Předmět plnění bude splňovat technické požadavky uvedené v projektové dokumentaci, přičemž uvedené parametry jsou minimální.
- 1.8. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci sjednaného předmětu díla provede veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci a v nabídkovém rozpočtu obsaženy.
- 1.9. Podkladem k uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 28.5.2013

II. CENA

- 2.1. Celková cena díla je stanovena dohodou stran s ohledem na z. č. 526/90 Sb. takto:

Objekt	Kč
Celková cena bez DPH	2 135 847,10
DPH	448 527,90
Celková cena včetně DPH	2 584 375,-
Slovy: Dvamiliónpětsetosmdesátčtyřtisíctřístasedmdesátpětkorunčeských	

- 2.2. Celková cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele. Jedná se o cenu konečnou, nepřekročitelnou, která zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky.
- 2.3. Celková cena díla rovněž zahrnuje vedlejší rozpočtové náklady, ostatní náklady, pojištění a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky a předání díla.
- 2.4. Na celkovou cenu za dílo nemá žádný vliv inflace v České republice ani v zahraničí po dobu provádění díla ani vývoj mzdových nákladů, cen surovin, produktů a materiálových vstupů, kdy veškeré tyto vlivy jsou již zahrnuty v celkové ceně za dílo.

- 2.5. Celkovou cenu díla je možno překročit v případě změny daňových předpisů majících vliv na cenu dodávky a na základě změny rozsahu díla odsouhlaseného objednatelem.

III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Dílčí fakturace bude probíhat k poslednímu dni měsíce na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem a doložených objednatelem odsouhlasených prací. Soupis provedených prací (zjišťovací protokol) zpracuje zhotovitel po dokončení dílčího plnění a objednatel ověří a potvrdí jejich správnost do 3 pracovních dnů od jejich doručení zhotovitelem. Zhotovitel následně vystaví daňový doklad.
- 3.2. Konečná faktura za dílo bude vystavena po řádném dokončení a předání díla objednateli.
- 3.3. Splatnost faktur se stanovuje na 30 kalendářních dnů od doručení. V pochybnostech se má za to, že se den doručení považuje 3. den od datumu odeslání.
- 3.4. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále:
- číslo smlouvy
 - název projektu
 - přílohu dokladující vznik práva fakturovat (zjišťovací protokol, předávací protokol) podepsaný oběma smluvními stranami a případným stavebním dozorem stavby
- 3.5. Pokud faktura tyto náležitosti obsahovat nebude, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě nebo doplnění. V tomto případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počíná běžet dnem opravené nebo nově vystavené faktury.
- 3.6. V případě prodlení s úhradou se sjednává, že objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.
- „fakturace bude probíhat dle Pravidel PRV“.

IV. MÍSTO REALIZACE

- 4.1. Místem realizace stavby je k.ú. Polešovice (okres Uherské Hradiště); 725251 číslo parcely 5334.

V. LHŮTY REALIZACE

- 5.1. Splněním díla se rozumí řádné a úplné dokončení díla, jeho předání objednateli, odstranění, vyklizení a předání staveniště a předání dokladů k případnému kolaudačnímu řízení.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy ve sjednané době.
- 5.3. Předání a převzetí staveniště proběhne nejpozději do 3 dnů od data podpisu této smlouvy.
- 5.4. Doba zahájení stavebních prací začíná běžet dnem předání a převzetí staveniště.
- 5.5. Lhůta pro dokončení stavebních prací, včetně předání a převzetí díla, případně kolaudace a vyklizení staveniště je 120 kalendářních dní od data předání a převzetí staveniště., nejpozději však do 31.10.2013. Závazná je lhůta, která nastane dříve.
- 5.6. Převzetí řádně dokončené stavby bude na základě předávacího protokolu.

VI. STAVEBNÍ DENÍK

- 6.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník dle platných předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od

- projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
- 6.2. Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele.
- 6.3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků k této smlouvě.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 7.2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškerou odpovědnost zhotovitel.
- 7.3. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody vzniklé na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a příslušnými vyhláškami MŽP. Veškerou problematiku odpadů souvisejících s prováděním díla bude zhotovitel konzultovat s odpovědnými pracovníky objednatele a bude dodržovat jejich pokyny (mj. zhotovitel předá zástupci objednatele kopie vážných lístků jako doklad o uložení odpadu a evidenčních listů pro přepravu nebezpečného odpadu).
- 7.5. Zhotovitel je odpovědný za případné vzniklé škody na životním prostředí, které vzniknou v důsledku nedodržení platných právních předpisů v oblasti životního prostředí. Současně se zhotovitel tímto zavazuje k úhradě takto vzniklých škod a všech dalších nákladů s tím spojených.
- 7.6. V případě, že vůči objednateli budou příslušným orgánem státní správy uplatněny jakékoliv sankce z titulu porušení povinností zhotovitele při provádění díla na úseku ochrany životního prostředí, zavazuje se zhotovitel, že vstoupí do správního řízení na místo objednatele a pokud tato záměna nebude možná, uhradí sankce, které budou objednateli uloženy pravomocným rozhodnutím včetně uhrazení prokazatelných nákladů spojených s takto vzniklým správním řízením. Současně se zhotovitel zavazuje, že pro případné správní řízení v této věci poskytne objednateli veškeré potřebné doklady, údaje a další nezbytnou součinnost.
- 7.7. Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti díla nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.
- 7.8. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění prací.
- 7.9. Zhotovitel je povinen použít pro realizaci díla jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání. V případě, kdy tak ukládá zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, je povinností zhotovitele při odevzdání a převzetí dokončeného díla předat objednateli prohlášení o shodě.
- 7.10. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště během realizace díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZ a PO na pracovišti a odpovídá za škody na zdraví a majetku vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel zabezpečí vybavení pracovníků



- ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.
- 7.11. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy. Zařízení staveniště a deponie materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích.
- 7.12. Veškerá povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla zabezpečuje podle postupu prací zhotovitel.

VIII. KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA OBJEDNATELEM

- 8.1. Objednatel případně jím pověřený zástupce, dále také jen (TDI), je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel či (TDI) oprávněn dožadovat se nápravy a toho, aby zhotovitel odstranil vady a nedodělky vzniklé neřádným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo. U vad a nedodělků vytknutých objednatelům či (TDI) v průběhu provádění díla, se zhotovitel zavazuje tyto vady a nedodělky odstranit nejpozději do 5 dnů. Tuto lhůtu lze prodloužit pouze písemnou dohodou objednatele a zhotovitele a pouze z objektivních technologických důvodů a po zdůvodněné žádosti zhotovitele, nikoliv však více než o 10 dnů. Zhotovitel rovněž nesmí provádět v daném místě vytknuté vady žádné další navazující práce, které by bránily odstranění vady, dokud vytknutá vada nebude zhotovitelem řádně odstraněna.
- 8.2. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli nebo jeho pověřenému zástupci (TDI) v každou dobu, kdy je prováděna na staveništi jakákoliv práce, přístup na staveniště, za účelem kontroly postupu prací a provádění díla.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a (TDI) ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu provádění díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to písemně nebo e-mailem nejméně tři pracovní dny předem, pokud se předem nedohodli písemně zhotovitel s objednatelům nebo (TDI) jinak. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, je povinen na základě žádosti objednatele a na své náklady provést odpovídající odkrytí i následné zakrytí předmětných prací. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné, nebo e-mailové vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce řádně obrazově zdokumentovat a zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.4. Kontrola díla bude dále prováděna za přítomnosti zhotovitele a objednatele nebo jeho zástupce (TDI) na místě provádění díla v pravidelných kontrolních dnech, které se budou konat nejméně jednou týdně a o jejichž konání bude sepsán vždy písemný protokol. Objednatel i (TDI) jsou oprávněni podepisovat protokoly z kontrolních dnů.
- 8.5. Technický dozor (TDI) u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

IX. SUBDODAVATELÉ

- 8.1. Při provádění části díla jinou osobou – subdodavatelem, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.



- 8.2. Zhotovitel je povinen zavázat tyto třetí osoby - subdodavatele k dodržování obdobných povinností, jaké má zhotovitel na základě této smlouvy o dílo a současně se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré své povinnosti k subdodavatelům, k nimž se zavázal, a to včetně povinností a podmínek platebních.

X. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 9.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně atestů,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem o odpadech,
 - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu,
 - stavební deník,
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - případné jiné doklady nutné ke kolaudaci a užívání stavby,
- Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 9.3. O přejímacím řízení se pořizují protokoly podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterých budou uvedeny mimo jiné i případné drobné vady a bude zde stanoven termín pro jejich odstranění. Nebudou-li tyto termíny dohodnuty, má se zato, že budou odstraněny do 10 pracovních dnů ode dne podpisu protokolu. Nároky objednatele na zaplacení eventuelních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.
- 9.4. Dílo je považováno za ukončené po dokončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady.
- 9.5. Zhotovitel splní svůj závazek ze smlouvy o dílo řádným dokončením díla, úspěšným provedením projektem předepsaných zkoušek a jeho protokolárním předáním objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.

XI. ZÁRUKA

- 10.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku. Záruční doba počíná běžet dnem předání řádně a bezvadně dokončeného díla objednateli a končí uplynutím 60-ti měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí řádně dokončeného díla objednatelem.
- 10.2. Záruka se nevztahuje na nepředvídatelné povětrnostní vlivy, či poškození díla třetí osobou – vandalské poškození.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle ust. §560 – 565 obchodního zákoníku.
- 10.4. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky,



- jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamační odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zdarma odstranit veškeré reklamované vady, a to nejpozději do 10-ti pracovních dnů po obdržení reklamacie, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě.
 - 10.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 10-ti pracovních dnů od doručení reklamacie nebo v dohodnuté lhůtě po obdržení reklamacie objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
 - 10.7. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamacie do dne vyřízení reklamacie zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamacie je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamacie. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
 - 10.8. V případě, že vady na díle budou příčinou dalších škod, zavazuje se zhotovitel škody uhradit.

XII. SANKCE

- 11.1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla resp. jeho části je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škod, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
- 11.2. Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.

XIII. POJIŠTĚNÍ

- 12.1. Zhotovitel je povinen na své náklady uzavřít s pojišťovnou pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám včetně škod na zdraví a majetku na částku nejméně 2.000.000,- Kč a tuto pojištění po celou dobu provádění díla udržovat v platnosti a účinnosti až do okamžiku možnosti dílo užívat objednatelem.
- 12.2. Pojistku či kopii pojistné smlouvy je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne požádání ze strany objednatele.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po 1 vyhotovení.
- 13.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 13.3. Zhotovitel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
- 13.4. Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat a archivovat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací zakázky po dobu 10 let po skončení plnění zakázky.
- 13.5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.6. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je Krajský soud v Brně.

- 13.7. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
- 13.8. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že písemné vyhotovení smlouvy se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu smlouvy dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují.

V Polešovicích dne 6.8. 2013

V Ostravě dne 6.8. 2013

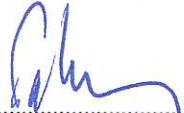
objednatel

zhotovitel


Ing. Michal Zapletal
Starosta Polešovice

Městys Polešovice
687 37 Polešovice 242
IČO: 00 291 251
DIČ: CZ00291251 -1-
tel./fax: 572 593 123


Ing. Zbyněk Cverna, CSc.
člen představenstva


Ing. Milan Pátek
předseda představenstva

TEPLOTECHNA Ostrava a.s.
Šenovská 101/543 2
716 12 Ostrava - Slezská Ostrava
IČ: 45193771 DIČ: CZ45193771

Přílohy:

1. Oceněný výkaz výměr, rozpočet stavby
Časový a finanční harmonogram stavby

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: PS_13_029 - Turistická rozhledna Polešovice

Místo: Polešovice

Datum: 28.05.2013

Objednavatel:
Městys Polešovice, č.p.242, 687 43

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Teplotechna Ostrava a.s.

IČ: 45193771
DIČ: CZ45193771

Projektant:
ing.Antonín Olšina

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Suchánek

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtu	2 135 847.10
Ostatní náklady	0.00

Cena bez DPH	2 135 847.10
---------------------	---------------------

DPH základní	21.00%	ze	2 135 847.10	448 527.90
snížená	15.00%	ze	0.00	0.00

Cena s DPH	v CZK	2 584 375.00
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

TEPLOTECHNA Ostrava a.s.
Šenovská 101/543 2
716 12 Ostrava - Slezská Ostrava
IČ: 45193771 DIČ: CZ45193771

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: PS_13_029 - Turistická rozhledna Polešovice

Místo: Polešovice

Datum:

28.05.2013

Objednavatel: Městys Polešovice, č.p.242, 687 43

Projektant:

ing. Antonín Olšina

Zhotovitel: Teplotechna Ostrava a.s.

Zpracovatel:

Suchánek

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

2 135 847.10

HSV - Práce a dodávky HSV

470 201.30

1 - Zemní práce

31 780.60

2 - Zakládání

218 823.10

3 - Svislé a kompletní konstrukce

31 164.30

4 - Vodorovné konstrukce

5 950.00

5 - Komunikace

12 368.50

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

12 420.60

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

157 694.20

99 - Přesun hmot

29 640.60

PSV - Práce a dodávky PSV

1 625 245.80

762 - Konstrukce tesařské

522 486.00

764 - Konstrukce klempířské

81 242.10

766 - Konstrukce truhlářské

9 776.40

767 - Konstrukce zámečnické

994 287.30

783 - Dokončovací práce - nátěry

17 454.00

M - Práce a dodávky M

25 400.00

21-M - Elektromontáže

25 400.00

OST - Ostatní

15 000.00

001 - Ostatní

15 000.00

2) Ostatní náklady

0.00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

2 135 847.10

ROZPOČET

Stavba: PS_13_029 - Turistická rozhledna Polešovice

Místo: Polešovice

Datum: 28.05.2013

Objednavatel: Městys Polešovice, č.p.242, 687 43

Projektant: ing.Antonín Olšina

Zhotovitel: Teplotexna Ostrava a.s.

Zpracovatel: Suchánek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 135 847.10

HSV - Práce a dodávky HSV

470 201.30

1 - Zemní práce

31 780.60

1	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	4.900	26.50	129.90
2	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	39.900	202.00	8 059.80
3	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	19.950	18.40	367.10
4	K	131301101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	26.600	284.00	7 554.40
5	K	131301109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 4	m3	13.300	39.00	518.70
6	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	36.500	73.80	2 693.70
7	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	35.000	236.00	8 260.00
8	K	180402111	Založení parkového trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	50.000	14.90	745.00
9	M	005724200	osivo směs travní parková okrasná	kg	2.000	106.00	212.00
10	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	50.000	23.70	1 185.00
11	K	182001131	Plošná úprava terénu hornina tř 1 - 4 nerovnosti do +/-200 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	50.000	33.70	1 685.00
12	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	50.000	2.40	120.00
13	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	50.000	0.30	15.00
14	K	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	50.000	1.70	85.00
15	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	50.000	3.00	150.00

2 - Zakládání

218 823.10

16	K	273321411	Základové desky ze ŽB tř. C 20/25	m3	7.754	2 550.00	19 772.70
17	K	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek	m2	6.780	202.00	1 369.60
18	K	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	6.780	45.80	310.50
19	K	274321411	Základové pasy ze ŽB tř. C 20/25	m3	5.614	2 550.00	14 315.70
20	K	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů	m2	20.140	202.00	4 068.30
21	K	274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů	m2	20.140	45.80	922.40
22	K	279113131	Základová zeď tl 150 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	76.560	637.00	48 768.70
23	K	279321346	Základová zeď ze ŽB tř. C 20/25 bez výztuže	m3	12.744	2 570.00	32 752.10
24	K	279351105	Zřízení bednění základových zdí oboustranné	m2	84.960	321.00	27 272.20
25	K	279351106	Odstranění bednění základových zdí oboustranné	m2	84.960	109.00	9 260.60
26	K	279361221	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 216	t	0.129	37 400.00	4 824.60
27	K	279EX1221	Výztuž základových konstrukcí betonářskou ocelí 10 216	t	0.467	37 400.00	17 465.80
28	K	279EX1821	Výztuž základových konstrukcí betonářskou ocelí 10 505	t	1.006	36 900.00	37 121.40
29	K	279EX2021	Výztuž základových konstrukcí svařovanými sítěmi Kari	t	0.019	31 500.00	598.50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

3 - Svislé a kompletní konstrukce

31 164.30

30	K	330321510	Sloupky nebo pilíře ze ŽB tř. C 20/25	m3	5.038	3 010.00	15 164.40
31	K	331351101	Zřízení bednění sloupů čtyřúhelníkových v do 4 m	m2	35.500	397.00	14 093.50
32	K	331351102	Odstranění bednění sloupů čtyřúhelníkových v do 4 m	m2	35.500	53.70	1 906.40

4 - Vodorovné konstrukce

5 950.00

33	K	431EX9581	Schodiště dřevěné venkovní s dřevěným zábradlím (popis viz technická zpráva PD)	m2	3.500	1 700.00	5 950.00
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

5 - Komunikace

12 368.50

34	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 50	m2	23.040	165.00	3 801.60
35	M	592456200	dlažba desková betonová 50x50x6 cm šedá	m2	23.731	361.00	8 566.90

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

12 420.60

36	K	631311123	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 12/15	m3	3.600	2 830.00	10 188.00
37	K	635111215	Násyp pod podlahy ze šterkopísku se zhutněním	m3	2.304	969.00	2 232.60

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

157 694.20

38	K	941121112	Montáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 20 m	m2	475.200	86.60	41 152.30
39	K	941121212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému těžkému s podlahami š 1,5 m v 20 m za první a ZKD den použití	m2	28 512.000	1.50	42 768.00
40	K	941121812	Demontáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 20 m	m2	475.200	51.90	24 662.90
41	K	953943125	Osazování výrobků do 120 kg/kus do betonu bez jejich dodání	kus	4.000	373.00	1 492.00
42	M	553990210	zámečnické výrobky - přípravy do betonu	kg	227.000	79.20	17 978.40

99 - Přesun hmot

29 640.60

43	K	998021021	Přesun hmot pro haly s nosnou kci zděnou nebo monolitickou v do 20 m	t	122.990	241.00	29 640.60
----	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

1 625 245.80

762 - Konstrukce tesařské

522 486.00

44	K	762081510	Plošné hoblování hraněného řeziva na staveništi	m2	80.000	64.40	5 152.00
45	K	762083R10	Tlaková vakuová impregnace řeziva	m3	22.942	1 800.00	41 295.60
46	K	762086111	Montáž KDK hmotnosti prvku do 5 kg	kg	485.000	42.10	20 418.50
47	M	553990215	zámečnické výrobky - přípravy do krovu a stropu	kg	523.800	88.70	46 461.10
48	K	762222141	Montáž zábradlí rovného osové vzdálenosti sloupků do 1500 mm	m2	40.000	198.00	7 920.00
49	M	605111010	řezivo jehličnaté středové BO 4 - 5 m tl. 18-32 mm jakost II	m3	0.880	4 980.00	4 382.40
50	K	762332131	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	27.970	106.00	2 964.80
51	M	605110410	řezivo jehličnaté - středové SM tl. 33-100 mm, jakost II, 4 - 5 m	m3	0.296	6 320.00	1 870.70
52	K	762332132	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	94.178	135.00	12 714.00
53	M	605120110	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2	m3	1.191	4 830.00	5 752.50
54	M	605110410	řezivo jehličnaté - středové SM tl. 33-100 mm, jakost II, 4 - 5 m	m3	0.338	6 320.00	2 136.20
55	K	762332133	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	2.000	206.00	412.00
56	M	605120110	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2	m3	0.056	4 830.00	270.50
57	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	42.000	73.70	3 095.40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
58	M	605110810	řezivo jehličnaté středové SM 4 - 5 m tl. 18-32 mm jakost II	m3	1.155	5 580.00	6 444.90
59	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	2.762	974.00	2 690.20
60	K	762523108	Položení podlahy z hoblovaných fošen na sraz	m2	66.000	97.10	6 408.60
61	M	605542455	řezivo fošna omítaná DB tl. 60 mm	m3	4.356	13 230.00	57 629.90
62	K	762713150	Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva průřezové plochy do 600 cm2	m	394.412	281.00	110 829.80
63	M	605120110	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2	m3	12.775	4 830.00	61 703.30
64	K	762733140	Montáž prostorové vázané kce z kulatiny průřezové plochy do 450 cm2	m	73.000	296.00	21 608.00
65	M	605160139	dubová kulatina loupáná hoblovaná	m3	4.374	14 172.00	61 988.30
66	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí	m3	15.056	647.00	9 741.20
67	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	4 938.879	5.79	28 596.10

764 - Konstrukce klempířské

81 242.10

68	K	764171310	LINDAB COVERLINE hladká tabule měkká FOP/PLX do 30°	m2	38.000	1 080.00	41 040.00
69	K	764731111	Oplechování zdí Lindab rš 100 mm	m	12.800	132.00	1 689.60
70	K	764731112	Oplechování zdí Lindab rš 200 mm	m	98.400	199.00	19 581.60
71	K	764731113	Oplechování zdí Lindab rš 300 mm	m	67.600	261.00	17 643.60
72	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	799.548	1.61	1 287.30

766 - Konstrukce truhlářské

9 776.40

73	K	766671311	Výlez na střechu 60 x 60 cm včetně lemování	kus	1.000	9 670.00	9 670.00
74	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	96.700	1.10	106.40

767 - Konstrukce zámečnické

994 287.30

75	K	767161205	Montáž zábradlí rovného z trubek do ocelové konstrukce hmotnosti do 20 kg	kg	978.000	168.00	164 304.00
76	M	553990218	zámečnické výrobky - zábradlí na podestách	kg	1 056.240	87.10	91 998.50
77	K	767212111	Montáž schodů vřetenových se zábradlím	kg	2 504.000	30.60	76 622.40
78	M	553990225	zámečnické výrobky - ocelové točité schodiště + zábradlí	kg	2 704.320	124.00	335 335.70
79	K	767995103	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	1 324.000	48.50	64 214.00
80	M	553990221	zámečnické výrobky - přípravy pro spoje nosné konstrukce	kg	1 429.920	87.10	124 546.00
81	K	767995555	Zinkování ocelových konstrukcí	kg	5 518.000	21.80	120 292.40
82	K	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	9 378.076	1.81	16 974.30

783 - Dokončovací práce - nátěry

17 454.00

83	K	783225400	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobné a 1x email a tmelení	m2	82.800	145.00	12 006.00
84	K	783726300	Nátěry syntetické tesařských konstrukcí barva standardní lazurovacím lakem 3x lakování	m2	80.000	68.10	5 448.00

M - Práce a dodávky M

25 400.00

21-M - Elektromontáže

25 400.00

85	K	021099111	Mtž+d hromosvodu včetně uzemnění ocelových kcí	soub .	1.000	25 400.00	25 400.00
----	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

OST - Ostatní

15 000.00

O01 - Ostatní

15 000.00

86	K	00EX10100	Práce a materiál podrobně nespecifikovaný v této kapitole výkazu výměr, avšak nezbytný k řádnému zkompletování díla	KPL.	1.000	15 000.00	15 000.00
----	---	-----------	---	------	-------	-----------	-----------

ČASOVÝ A FINANČNÍ HARMONOGRAM

Stavba: TURISTICKÁ ROZHLEDNA POLEŠOVICE
 Objednatel: Městys Polešovice
 Zhotovitel: Teplotechna Ostrava a.s.



Popis	1. měsíc			2. měsíc			3. měsíc			4. měsíc		
Finanční plnění v %												50%
1 Zemní práce												
2 Zakládání												
3 Svislé a kompletní konstrukce												
4 Vodorovné konstrukce												
5 Komunikace												
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní												
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání												
762 Konstrukce tesařské												
764 Konstrukce klempířské												
766 Konstrukce truhlářské												
767 Konstrukce zámečnické												
783 Dokončovací práce - nátěry												
21-M Elektromontáže												

Ing. Zbyněk Cverna, CSc.
 člen představenstva

TEPLOTECHNA Ostrava a.s.
 Šenovská 101/543 2
 716 12 Ostrava - Slezská Ostrava
 IČ: 45193771 DIČ: CZ45193771

Ing. Milan Pátek
 předseda představenstva