

## DODATEK č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 13.11.2014

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

### čl. 1 Smluvní strany

1. 1 Objednavatel : **Městys Drnholec**  
Kostelní 368, 691 83 Drnholec
1. 2 Zhotovitel : **Ing. arch. Aleš Fiala**  
Zatloukalova 81  
621 00 Brno
- Zastoupený : **Ing. arch. Aleš Fiala**  
Zatloukalova 81  
621 00 Brno, tel. 725 842 842,  
e-mail alesfiala@volny.cz
- IČO 114 85 621  
DIČ CZ6203051283  
Bankovní spojení : ČS- Spořitelna, Brno, Královo Pole  
Číslo účtu : 1355257379/0800

Na základě dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo uzavřené mezi smluvními stranami dne 13.11. 2014 se mění z důvodu změny staveniště následující:

### čl. 2 Předmět smlouvy

ad. 2.3.1. **Zaměření a HG a IG průzkum**

ad. 2.3.3. **Dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a st. povolení**

Rozsah a předmět plnění:

#### 2.3.1. **Zaměření**

- podrobné polohopisné a výškopisné geodetické zaměření nového pozemku p.č. 571/1, 571/5 a 571/6 a jeho návaznosti na okolní parcely a komunikaci včetně vykreslení v CAD programu
- **HG a IG průzkum** – vyhotovení dvou geologických vrtů do hl. cca 6m se stanovením hydrogeologických a inženýrsko-geologických parametrů pro zakládání budovy, stanovení hladiny spodní vody, parametry pro vsak dešťových vod, parametry pro těžitelnost zeminy

#### 2.3.3. **Dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení**

- pro dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení bude použita zpracovaná a předaná dokumentace dle původní smlouvy o dílo s těmito změnami:
  - pro umístění stavby bude použita varianta č. 2 dle Přílohy č. 1
  - parkování aut bude umístěno v horní polovině pozemku nikoli podél komunikace
  - v zadní části objektu bude cca 10 parkovacích míst pro obsluhu
  - zbytek parcely bude rozptylová plocha, chodník, lavičky, zeleň, průchod od parkoviště ke vchodu, zeleň kolem obvodových plotů
  - mezi předmětným pozemkem a pozemkem Sběrného dvora bude umístěna posuvná brána
  - zvýšit kapacitu amfiteátru na cca 300 lidí
  - pod jevištěm doplnit suterénní místnost jako sklad nábytku/ kotelna
  - v přední části neřešit oplocení a chodník podél komunikace
  - zvážit použití stávajícího recyklátu na pozemku pro terénní násypy a modelace
  - doplnit veřejné osvětlení okolo stavby KD
  - řešit alej stromů podél komunikace
- dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení bude obsahovat:
  - stavební část
  - statika
  - požárně bezpečnostní řešení

- zdravotně-technické instalace (revize)
  - přípojka vody
  - přípojka plynu
  - přípojka jednotné kanalizace
- zařízení pro vytápění staveb (revize)
- zařízení vzduchotechniky (revize)
- plynoinstalace (revize)
- elektroinstalace silnoproud (revize)
- elektroinstalace slaboproud (revize)
- jevištní technika (revize)
- akustické posouzení sálu
- průkaz energetické náročnosti budovy včetně energetického štítku
- ozelenění parcely
- propočet (odborný odhad nákladů)

#### čl. 5 Cena plnění a platební podmínky

Cena bez DPH je stanovena dohodou za jednotlivé body takto:

ad. 2.3.1. 35 000,-Kč  
ad. 2.3.3. 434 000,-Kč

Platební kalendář:

|            |                                |              |
|------------|--------------------------------|--------------|
| ad. 2.3.1. | po předání                     | 35 000,-Kč   |
| ad. 2.3.3. | záloha po podpisu smlouvy 30 % | 130 000,-Kč  |
|            | záloha v průběhu prací 30 %    | 130 000,- Kč |
|            | doplatek po předání díla 40 %  | 174 000,-Kč  |

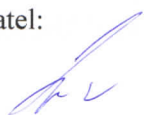
#### čl. 6 Termíny plnění

ad. 2.3.1. do 15. 4. 2016  
ad. 2.3.3. do 15. 7. 2016

V Drnholci dne: 19. 04. 2016

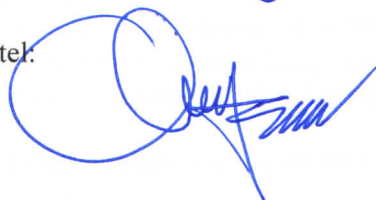
V Brně dne: 25. 4. 16

Objednatel:



**Městys DRNHOLEC**  
691 83 DRNHOLEC  
okres Břeclav ②

Zhotovitel:



**Doložka podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění**

Uzavření této smlouvy schválila Rada městyse Drnholec na své 32. schůzi dne 11.04.2016, usnesením č. 32/7.

**Městys DRNHOLEC**  
691 83 DRNHOLEC  
okres Břeclav ②



Jan Ivičič – starosta

## Příloha č. 2

|              |                                                  |
|--------------|--------------------------------------------------|
| Projekt      | <b>Novostavba kulturního domu Drnholec</b>       |
| Místo stavby | Drnholec, p.č. 571/1, 571/5, 571/6               |
| Investor     | Městys Drnholec<br>Kostelní 368, 691 83 Drnholec |

Rozsah a předmět plnění:

### 2.3.1. Zaměření – 10 000,- Kč

- podrobné polohopisné a výškopisné geodetické zaměření nového pozemku p.č. 571/1, 571/5, 571/6, jeho návaznosti na okolní parcely a komunikaci včetně vykreslení v CAD programu

### HG a IG průzkum – 25 000,- Kč

- vyhotovení dvou geologických vrtů do hl. cca 6m se stanovením hydrogeologických a inženýrsko-geologických parametrů pro zakládání budovy, stanovení hladiny spodní vody, parametry pro vsak dešťových vod, parametry pro těžitelnost zeminy

### 2.3.3. Dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a st. povolení

- dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení bude obsahovat:
    - stavební část
      - vlastní budova a suterén - 135 000,- Kč
        - venkovní stavby (amfiteátr, oplocení, brána, chodníky, komunikace) – 50 000,- Kč
    - statika – 75 000,- Kč
    - požárně bezpečnostní řešení – 30 000,- Kč
    - zdravotně-technické instalace (revize) – 5 000,- Kč
      - přípojka vody – 10 000,- Kč
      - přípojka plynu – 12 000,- Kč
      - přípojka jednotné kanalizace – 10 000,- Kč
    - zařízení pro vytápění staveb (revize) – 22 000,- Kč
    - zařízení vzduchotechniky (revize) – 25 000,- Kč
    - plynoinstalace (revize) – 5 000,- Kč
    - elektroinstalace silnoproud (revize) – 5 000,- Kč
    - elektroinstalace slaboproud (revize)
    - jevištní technika (revize) - 10 000,- Kč
    - akustické posouzení sálu - 20 000,- Kč
    - průkaz en. náročnosti budovy včetně energetického štítku - 5 000,- Kč
    - ozelenění parcely - 10 000,- Kč
    - propočet (odborný odhad nákladů) - 5 000,- Kč
- CELKEM – 434 000,- Kč**

