



Ing. arch. Ivan Sobotka
- projekce

Olbrachtova 735, 290 01 Poděbrady
Tel: 602 122 338
E-mail: projekce.sobotka@seznam.cz

B. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Akce: Návrh nových výkladců na domě č. p. 58, Palackého ulice - Poděbrady

Místo stavby: Poděbrady, Palackého 58

Investor: **Město Poděbrady**
Jiřího náměstí 20/1
290 01 Poděbrady

Vypracoval: Ing. arch. Ivan Sobotka

Datum vypracování: říjen 2016

OBSAH

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
2	INVESTIČNÍ ZÁMĚR (STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVBY)	2
3	DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ	3
4	STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ.....	3
4.1	SVISLÉ KONSTRUKCE	3
4.2	VÝPLNĚ OTVORŮ.....	3

1 Identifikační údaje

<i>Název stavby:</i>	Návrh nových výkladců na domě č. p. 58, Palackého ulice - Poděbrady
<i>Místo stavby:</i>	Poděbrady, Palackého 58
<i>Investor:</i>	Město Poděbrady Jiřího náměstí 20/1 290 01 Poděbrady
<i>Stupeň dokumentace:</i>	návrh stavby
<i>Projektant:</i>	Ing. arch. Ivan Sobotka Olbrachtova 735 290 01 Poděbrady Tel. 602 122 338 autorizovaný architekt v oboru architektura číslo autorizace – 03 272

2 Investiční záměr (stručná charakteristika stavby)

Investičním záměrem Města Poděbrady jako majitele domu č. p. 58 je nahrazení původních výkladců obchodů situovaných v 1. n. p. tohoto domu.

Konstrukce původních výkladců je z dnešního pohledu zastaralá technicky i morálně a nevyhovuje tedy svou kvalitou požadavkům kladeným na takovéto konstrukce.

Osazením nových výkladců by mělo dojít také ke zlepšení tepelných ztrát, které při stávajícím použití ocelových profilů a jednoduchého zasklení musí být značné.

Nezanedbatelnou výhodou osazení nových výkladců by měla být i stránka estetická, která by měla do vzhledu města přinést zklidnění a materiálovou a barevnou střídmost.

3 Dispoziční řešení

Dispoziční řešení se odvíjí od tvaru stávajícího obvodového zdiva a jeho stavebních otvorů. Zachováno zůstává také stávající umístění vstupů do prodejních jednotek.

U výkladů obchodu situovaného směrem na východ by mělo dojít k jejich rozšíření, tak jak to již bylo provedeno u západně situované prodejny. Tuto možnost musí řešit samostatná dokumentace obsahující stavebně technický průzkum a statiku nově navrhovaných otvorů vzhledem ke statice celého domu.

4 Stavebně technické řešení

4.1 Svislé konstrukce

Obvodové zdivo prvního nadzemního podlaží bude z velké části zachováno, bude proveden stavebně technický průzkum kvality zdiva a dojde k případnému rozšíření výkladců. V případě potřeby bude obvodové a vnitřní nosné zdivo upraveno, případně nahrazeno novými konstrukcemi tak, aby byla zabezpečena statika stavby.

4.2 Výplně otvorů

Nové výkladce by měly být předsazeny před obvodové zdivo, tak aby jejich členění bylo nezávislé na stavebních otvorech domu. Toto řešení umožní sjednocení velikosti jednotlivých polí výkladců a jejich jednotné výškové členění. Každá prodejna má totiž podlahu v jiné úrovni a dorovnání výšek nadpraží by bylo komplikované.

Materiál nosné konstrukce výkladců bude řešen hliníkovými profily s lakovaným povrchem ve středně šedém odstínu. Zasklení rámců výkladců by mělo být provedeno pomocí trojskel, případně dvojskel. Šedé výplně parapetů a nadpraží budou skleněné v odstínu korespondujícím s barvou rámců. Barevné pruhy u nadpraží výkladců a u vstupů do prodejen by měly být řešeny kontrastně vůči šedým skleněným plochám. Předpokládá se použití materiálu se strukturou a barevností dle vizualizací. Vhodné jsou například desky Fundermax, nebo Trespa.

Poděbrady říjen 2016

Ing. arch. Ivan Sobotka