

**Dodatek č. 3**  
**ke smlouvě o dílo č. 308/2014 uzavřené dne 3.11.2014**  
**rozhodnutím RMČ ze dne 9.3.2015 USN RM 097/2015**

**Smluvní strany**

**Objednatel: Městská část Praha – Čakovice**

IČ: 00231291

DIČ: CZ00231291

se sídlem: Nám. 25. března 121/1, 196 00, Praha 9 – Čakovice

zastoupený: **Ing. Alexanderem Lochmanem, Ph.D.** starostou a  
**Ing. Jiřím Vintiškou**, zástupcem starosty

dále jako „objednatel“ na straně jedné

a

**Zhotovitel: B & J Holding, a.s.**

IČ: 28173279

DIČ: CZ 28173279

se sídlem: Freyova 82/27, 190 00, Praha 9 – Vysočany

zastoupený: **Petrem Jančurou**, statutárním ředitelem

dále jako „zhotovitel“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**d o d a t e k   č .   3**  
ke smlouvě o dílo č. 308/2014 uzavřené dne 3.11.2014

**I.**

1. Dne 3.11.2014 uzavřely smluvní strany smlouvu o dílo, když předmětem díla jsou „Stavební úpravy a nástavba objektu Dyjská 715, Praha – Čakovice, pro Základní školu“, když k této smlouvě byl uzavřen dodatek č. 1 a dodatek č. 2.

**II.**

1. Smluvní strany se dohodly na změně v provedení SDK podhledu v nově provedené nástavbě předmětné budovy, a to tak, že původně navržená štuková omítka bude všude nahrazena SDK profilem, který zlepší estetiku interiéru a umožní provést rozvody elektroinstalace a slaboproudu bez použití lišt. Přesné určení provedení SDK podhledu je uvedeno ve změnovém listu ze dne 18.2.2015, který tvoří přílohu tohoto dodatku č. 3.
2. Vzhledem k výše uvedené změně se smluvní strany dohodly na tomto finančním vyrovnání (SO 3):

- méněpráce (omítka) – minus 83.930,90 Kč (částka bez DPH)
  - vícepráce (SDK podhledy, – plus 146.977,90 Kč (částka bez DPH)
  - včetně všech souvisejících činností a materiálů)
  - rozdíl méněpráce a vícepráce – plus 63.047,00 Kč (částka bez DPH)
3. Čl. 6. odst. 6.1 smlouvy o dílo ze dne 3.11.2014 se upravuje tak, že částka 14,104.150,80 Kč se nahrazuje částkou 14,167.197,80 Kč (jedná se o cenu díla) a částka 2,961.871,70 Kč se nahrazuje částkou 2,975.111,54 Kč (jedná se o DPH) a částka 17,066.022,50 se nahrazuje částkou 17,142.309,30 Kč (jedná se o cenu díla včetně DPH).
4. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy o dílo zůstávající tímto dodatkem č. 3 nedotčena.

### III.

1. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 podepsaná vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 podepsané vyhotovení.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že po přečtení dodatku č. 3 souhlasí s jeho obsahem, a že dodatek č. 3 byl uzavřen po vzájemném projednání jako projev jejich svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
3. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

V Praze dne 16 -03- 2015

V Praze dne 16 -03- 2015

Městská část Praha – Čakovice  
Ing. Alexander Lochman, Ph.D., starosta

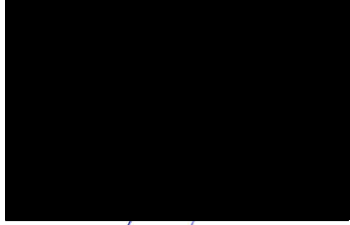
zapsaná v OR Městská Praha, oddíl B, vložka 12509  
B & J Holding, a.s.  
Petr Jančura, statutární ředitel

Městská část Praha – Čakovice  
Ing. Jiří Vintiška, zástupce starosty

**DOLOŽKA**  
Potvrzujeme ve smyslu § 43 z. č. 131/2000 Sb.,  
že byly splněny podmínky pro platnost  
tohoto právního úkonu.  
Pověření členové  
MČ

Příloha: změnový list Z4 ze dne 18.2.2015

V Praze dne 16 -03- 2015

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                      |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                      | číslo ZL: 4 |
| Zakázka:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Stavební úpravy a nástavba objektu Dyjská 715                                        |             |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | B&J Holding, a.s., Freyova 82/27, 190 00 Praha 9                                     |             |
| Investor:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Městská část Praha - Čakovice                                                        |             |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.2.2015                                                                            |             |
| <p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny: SDK podhled ve III NP</b></p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b><br/> Zhotovitel navrhuje provést ve III.NP sádrokartonový podhled, který umožní provést skryté rozvody elektroinstalace a výrazně zlepšit estetiku interiéru.</p> |                                                                                      |             |
| Počet připojených listů specifikací: 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Počet připojených výkresů:                                                           |             |
| Cena méněprací bez DPH :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Cena víceprací bez DPH :                                                             |             |
| <b>-83 930,90 Kč</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>146 977,90 Kč</b>                                                                 |             |
| Výsledná cena změny bez DPH :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Nově sjednaná lhůta dokončení díla:                                                  |             |
| <b>63 047,00 Kč</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | změna nemá vliv na termín dokončení prací                                            |             |
| <p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>                                                                                                                                       |                                                                                      |             |
| Podpis zmocněnce objednatele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Podpis zmocněnce zhotovitele:                                                        |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |             |
| Datum: 18.2.2015                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Datum: 18.2.2015                                                                     |             |

|     |                                                                                                                                                                              |          |    |        |            |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----|--------|------------|
| 147 | Omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných 3.NP;                                                                                                                     | -342,000 | m2 | 245,41 | -83 930,90 |
| 395 | Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou tl. 12,5mm, bez tepelné izolace; | 342,000  | m2 | 399,16 | 136 512,70 |
| 402 | Základní penetrační nátěr sádrokartonového podhledu;                                                                                                                         | 342,000  | m2 | 30,60  | 10 465,20  |