

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

evidovaná u objednatele pod číslem:
evidovaná u zhotovitele pod číslem: 2604

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

1. 1. OBJEDNATEL:

Název obce:
Město Zbiroh
Sídlo obce:
Masarykovo nám.112, 338 08 Zbiroh
zastupuje
Ing. Milan Rusek
starosta města
(dále jen „objednatel“)

IČO: 00259 225
DIČ: CZ 00259225

Bankovní spojení objednatele:
FIO banka a.s.
číslo účtu: 843 565 309/2010

Osoby zmocněné jednat za objednatele:
ve věcech smluvních:
Ing. Jan Květoň
ve věcech realizačních:
Ing. Jan Květoň, Martin Parduba

1. 2. ZHOTOVITEL:

Obchodní jméno:
GEOINDUSTRIE s.r.o.,
do Obchodního rejstříku zapsán u MS v Praze oddíl C,
vložka 81644

Sídlo společnosti:
Prokopa Holého 586
281 51 Velký Osek

zastupuje
Ing. Pavel Kabát
jednatel společnosti
(dále jen „zhotovitel“)

A

Město Zbiroh

2

GEOINDUSTRIE s.r.o.

IČO: 62242911

DIČ: CZ62242911

Bankovní spojení zhotovitele:

Komerční banka a.s.

číslo účtu: 107-7132420287/0100

Osoby zmocněné jednat za zhotovitele:*ve věcech smluvních:*

Ing. Jiří Kubálek, ředitel společnosti

Mgr. David Adamec, obchodní ředitel

ve věcech realizačních:

Jan Vavříčka, vedoucí střediska

Milan Plašil, stavbyvedoucí

Článek II.
DÍLO (PŘEDMĚT DÍLA)

Zajištění opěrné zdi na parcele 1467/1 a st. 1116 k.ú. Zbiroh

2.1. Předmětem díla jsou práce a dodávky specifikované v cenové nabídce zhotovitele č. 39-2/2016 ze dne 07. 03. 2016.

- Předmět díla bude proveden dle dokumentace pro provedení stavby „Zajištění opěrné zdi na parcele 1467/1 a st. 1116 k.ú. Zbiroh“; z 03/2016, vypracované projekční kanceláří PÁJASTUDIO, zodpovědný projektant Ing. Pavel Spisar.

2.2. Místo stavby: parcela 1467/1 a st. 1116 k.ú. Zbiroh

Článek III.
CENA DÍLA

3.1. Cena díla je stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran a ve smyslu zákona o cenách č. 526/90 Sb. jako cena pevná ve výši:

983 425,- Kč bez DPH

(slovy: devětsetosmdesátřítisícčtyřistadvacetpět korun českých)

3.2. Smluvní strany prohlašují, že předmět díla spadá mezi stavební práce, které podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-PCA), uveřejněného ve Sbírce zákonů, odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008 (subkategorie 43.99.30 a 43.12.11). Režim přenesené daňové povinnosti bude uplatněn.

3.3. Cenu díla lze změnit pouze v případě požadavku objednatele na provedení prací neobsažených v předmětu plnění zhotovitele (tzv. vícepráce). Zhotovitel takové vícepráce provede pouze za předpokladu, že před jejich realizací došlo k písemné dohodě oprávněných zástupců smluvních stran a svůj požadavek písemně oznámil oprávněný zástupce objednatele zápisem ve stavebním deníku nebo na provedení těchto víceprací vystavil objednávku a následně byl uzavřen dodatek k této smlouvě. Objednatel je povinen takto provedené vícepráce zhotoviteli uhradit.

Článek IV.

FINANCOVÁNÍ A FAKTURACE

- 4.1. Objednatel tímto prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu ceny díla dle této smlouvy v plné výši tak, aby oprávněné faktury zhotovitele byly uhrazeny řádně a včas.
- 4.2. Fakturace bude probíhat na základě měsíčních faktur vystavených zhotovitelem dle skutečného množství provedeného díla odsouhlaseného objednatelem.
- 4.3. Konečnou fakturu za funkční dílo bez vad a nedodělků vystaví zhotovitel po dokončení jednotlivých etap díla a jeho předání a převzetí objednatelem, a to na základě oboustranně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu.
- 4.4. Úhrada daňových dokladů (faktur) bude realizována až do výše 100 % z jejich hodnoty bez DPH + DPH v celkové výši provedených prací.
- 4.5. Splatnost daňových dokladů bude 14 dnů od data doručení objednateli.
- 4.6. Peněžitý závazek je splněn připsáním dlužné částky na účet věřitele.
- 4.7. Faktury budou zasílány na adresu: Město Zbiroh, Masarykovo nám.112, 338 08 Zbiroh

Článek V.

DOBA PLNĚNÍ

- 5.1. Zahájení realizace: 6. června 2016
- 5.2. Dokončení realizace: 24. července 2016
- 5.3. Termín ukončení prací se mění po vzájemné dohodě smluvních stran v těchto případech:
 - změny rozsahu plnění díla
 - při zásahu vyšší moci (zaplavení, požár, apod.)
- 5.4. Je-li objednatel v prodlení s předáním staveniště budou termíny provedení prací upraveny takto:
 - při prodlení do 3 dnů včetně, se termíny zahájení a ukončení prací posouvají o příslušný počet dnů prodlení
 - při prodlení delším jak tři dny se termíny dle odst. 5.2. až 5.5. ruší a po vzájemné dohodě se stanoví nové termíny provedení díla dodatkem k této smlouvě.
- 5.5. Zhotovitel má právo přerušit práce v případě zdržení prací a dodávek na straně objednatele dle čl. VI.
- 5.6. Zhotovitel má právo na úhradu vícenákladů vzniklých mu z titulu přerušení prací dle tohoto odstavce v případě, prokáže-li, že přerušení prací bylo nevyhnutelné a prokáže výši vzniklých vícenákladů, a/nebo též v případě, kdy příčina přerušení prací leží na straně objednatele. Termín ukončení prací se posouvá o příslušný počet dnů přerušení prací. Prodlení a přerušení prací budou zaznamenána ve stavebním deníku včetně dohodnuté úhrady. Záznamy o prodlení z jakéhokoliv důvodu musí být odsouhlaseny v SD objednatelem i zhotovitelem.

Článek VI.

SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 6.1. Objednatel bezúplatně pro zhotovitele před zahájením prací zajistí:

- dopravní značení, povolení případných dopravních omezení a povolení vjezdu
 - předkopy inženýrských sítí, v jejichž ochranném pásmu bude vrtáno
 - odpojení či přeložení sítí, které brání v realizaci díla a vyjádření o absenci podzemních sítí v místech vrtů
 - zpevněné místo pro zařízení staveniště a skládku polotovarů a vrtného nářadí
 - protokolární předání základního vytyčení hlavních měřických os a výškového bodu stavby
 - místo pro případné vypouštění vody čerpané z vrtů
 - přípojku elektrické energie, jištění 63A
 - možnost užívání sociálních zařízení
- 6.2. Objednatel upraví sjízdné pracovní plošiny a komunikace dle požadavků zhotovitele a realizační PD a bude je po celou dobu provádění díla udržovat ve sjízdném stavu. Nastane-li skutečnost, že v místě staveniště nebude v okamžiku předání stavby připravena rovná a sjízdná pracovní plošina, může zhotovitel, tak aby nedošlo k zastavení stavby, k nápravě této situace použít svou vlastní mechanizaci v podobě čelního nakladače přítomného na stavbě. Hodinová sazba za práci tohoto nakladače je 1 000,- Kč bez DPH a objednatel je povinen zhotoviteli takto vzniklé náklady, vynaložené za účelem přípravy pracovní plošiny, jejichž rozsah bude oběma stranami odsouhlasen ve stavebním deníku, uhradit.
- 6.3. V případě, že objednatel nezajistí do okamžiku předání stavby přípojku elektrické energie, a zhotoviteli tím vznikne nutnost na staveništi použít své vlastní zařízení pro výrobu elektrické energie (elektrocentrála, dieselaagregát, atp.), je objednatel povinen zhotoviteli uhradit tyto náklady ve výši plnění 1 500,- Kč bez DPH/den, a dále uhradit náklady na přepravu předmětného zařízení na místo stavby a zpět za sazbu 35,- Kč bez DPH/km.
- 6.4. Nezajistí-li objednatel do okamžiku předání stavby přípojku vody, a zhotoviteli tím vznikne nutnost na staveništi vodu dovážet, je objednatel povinen zhotoviteli uhradit tyto náklady ve výši plnění 1 500,- Kč bez DPH/m³.
- 6.5. Je-li při přípravě nebo v průběhu provádění prací třeba rozhodnutí státních, veřejných nebo jiných orgánů, je objednatel povinen včas a na své náklady požádat orgány o projednání rozhodnutí.
- 6.6. Objednatel je povinen seznámit zhotovitele se všemi požádky a bezpečnostními a ekologickými předpisy vztahujícími se na objekt staveniště.
- 6.7. Objednatel předá zhotoviteli kopii pravomocného stavebního povolení do 10. června 2016, objednatel odpovídá za škody vzniklé z případné pokuty ze strany OVŽP Zbiroh.
- 6.8. Objednatel odevzdá zhotoviteli protokolárně staveniště prosté všech právních a věcných vad, včetně vypořádání nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl práce zahájit v dohodnutém termínu a plynule v nich pokračovat.
- 6.9. Objednatel umožní zhotoviteli označení stavby a souhlasí s použitím fotodokumentace stavby pro propagační účely zhotovitele.

Článek VII.

SPOLUPŮSOBENÍ ZHOTOVITELE

- 7.1. Protipožární opatření – zhotovitel bude dodržovat veškerá bezpečnostní a protipožární opatření a zajistí dozor nad dodržováním opatření při realizaci díla.
- 7.2. Zajištění bezpečnosti pracovníků zhotovitele.
- 7.2.1 Dílo provádí zhotovitel na vlastní nebezpečí. Vybavení zhotovitele potřebnými pracovními prostředky, nástroji a nářadím je věcí zhotovitele. Své vybavení je zhotovitel povinen na stavbě chránit před zcizením.

- 7.2.2 Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce dle zákona č. 262/2006 Sb., zákona č. 309/2006 Sb. a vládního nařízení č. 591/2006 Sb. a dále, že vybaví své pracovníky dle jednotlivých profesí, podle činností a rizik na staveništi, pracovními ochrannými pomůckami, včetně ochranné přilby a výstražné vesty.
- 7.2.3 Zhotovitel díla odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, za bezpečnost a ochranu zdraví při práci a protipožární opatření při provádění díla.
- 7.2.4 Zhotovitel bude prostřednictvím pověřené odpovědné osoby dozírat na činnost svých pracovníků.

Článek VIII.

VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU

- 8.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do předání prací stavební deník.
- 8.2. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě přístupný.
- 8.3. Záznamy jsou vedeny denně a jsou podepsány zástupcem zhotovitele. Výjimečně může být zápis proveden následující den. Mimo zástupce zhotovitele může provádět záznamy v deníku technický dozor objednatele, projektant pověřený autorským dozorem, orgány státní kontroly popř. jiné státní orgány a k tomu zmocnění zástupci poddodavatelů. Nereaguje-li smluvní strana na zápis ve stavebním deníku po dobu delší než 3 dny, má se za to, že se zápisem souhlasí.
- 8.4. Platí, že žádný záznam ve stavebním deníku nemůže změnit obsah této smlouvy, vyjma odst. 5.6.

Článek IX.

PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

- 9.1. Dílo se považuje za převzaté dnem podepsání závěrečného protokolu a podle podmínek uvedených v tomto protokolu.
- 9.2. Vady a nedodělky díla, zjištěné při převjímce, které nemají vliv na užívání díla, netvoří překážku pro převzetí díla. V protokole se uvede seznam takových vad a nedodělků včetně termínu jejich odstranění.
- 9.3. Zhotovitel při převjímce díla předá objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby, která bude obsahovat:
- 1. kopii stavebního deníku,
 - prohlášení shody na zabudované výrobky č.22/97 Sb. ve znění zákona č.205/02 Sb., dle NV č. 163/02 Sb.
 - protokoly o provedených mikropilot a kotev
 - dokumentaci skutečného provedení díla – zakres do RPD

Článek X.

PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI A JINÉ NEBEZPEČÍ

- 10.1. Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nositelem nebezpečí vzniku škody na něm. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele až úplným zaplacením ceny díla dle této smlouvy, tj. všech

207

oprávněných faktur zhotovitele. Nebezpečí škody k dílu přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem předávacího protokolu.

- 10.2. Zhotovitel neodpovídá za případné škody vzniklé na podzemních zařízeních a inženýrských sítích na pozemku staveniště či pozemcích dotčených, jestliže nebyl objednatelem o existenci takových podzemních zařízení uvědomen před zahájením prací.

Článek XI.

SMLUVNÍ POKUTY

- 11.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení s úhradou daňového dokladu, může být zhotovitelem požadován a objednatel je poté povinen uhradit úrok z prodlení v zákonné výši.
- 11.2. V případě nedodržení termínů plnění a předání díla ze strany zhotovitele dle čl. V této smlouvy, může objednatel uplatnit na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % za každý den prodlení.

Článek XII.

ODPOVĚDNOSTI ZA VADU - ZÁRUKA

- 12.1. Zhotovitel poskytuje záruku 60 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání objednateli.
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škodu, která byla způsobena závadou oprávněně reklamovanou objednatelem ve sjednané záruční době.
- 12.3. Po uplynutí záruční doby zhotovitel neodpovídá za škodu vzniklou vadným plněním.
- 12.4. Záruka zaniká v případě, že objednatel provede, bez předchozího souhlasu zhotovitele, v záruční době na díle změny nebo dílo řádně neužívá a neudržuje, či dojde k narušení díla třetí osobou.

Článek XIII.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 13.1. Všechny změny a doplňky musí být provedeny písemně, označeny jako dodatky smlouvy, oboustranně odsouhlaseny a zmocněnými zástupci smluvních stran podepsány.
- 13.2. Závazkový vztah, uzavřený touto smlouvou a práva i povinnosti z tohoto vztahu vyplývající, není-li ve smlouvě uvedeno jinak, se řídí právním řádem České republiky, zvláště pak příslušnými ustanoveními zákona č. 82/2012 Sb. občanského zákoníku.
- 13.3. Tato smlouva je platná i pro právní nástupce smluvních stran.
- 13.4. Případné spory se obě strany zavazují řešit smírou cestou. Nedojde-li ke shodě, řídí se práva a povinnosti stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 13.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti připojením vlastnoručních podpisů zmocněných zástupců obou smluvních stran.
- 13.6. Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že byla uzavřena v souladu s jejich svobodnou a vážnou vůlí, srozumitelně, určitě, s úmyslem spojit s ní právní účinky, které právní předpisy s takovým úkonem spojují.
- 13.7. V případě sporu se obě strany budou řídit Českým právem.

13.8. Tato smlouva má důvěrný charakter, tj. smluvní strany se tímto zavazují k mlčenlivosti o všech skutečnostech a údajích, které se dozví v souvislosti s touto smlouvou.

Článek XIV.

POČET VÝTISKŮ SMLOUVY A JEJICH ROZDĚLENÍ

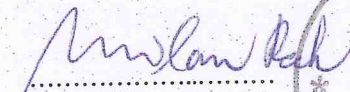
Tato smlouva o dílo o šesti stranách textu byla sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálů a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele č. 39-2/2016 ze dne 07. 03. 2016, včetně příloh

Za objednatele:

Za zhotovitele:

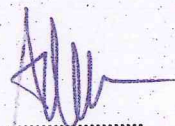
Ve Zbirohu dne 5.června 2016


Ing. Milan Rusek
starosta města



Ve Velkém Oseku dne 8.6.2016

 **GEOIND**
GEOINDUSTRIE
Prokopa Holého
281 51 Velký Osek
TČ: 62242911 DIČ: CZ


Mgr. David Adamec
obchodní ředitel