**ZÁKLADNÍ ÚDAJE ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Název veřejné zakázky:

**Oprava hasičské zbrojnice v Tříči**

Evidenční číslo veřejné zakázky: **2017007**

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu IV. kategorie na stavební práce. Zadávací řízení je mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a řídí se Pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu městem Vysoké nad Jizerou.

|  |
| --- |
| 1. **ZADAVATEL** |

Město Vysoké nad Jizerou

Náměstí Dr. Karla Kramáře 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou

IČO / DIČ: 00276294 / CZ00276294

tel: +420 481 593 903

Identifikátor datové schránky: tcebaf5

Doručovací adresa: Náměstí Dr. Karla Kramáře 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Kontaktní osoba:  **Ing. Jaroslav Nechanický, tel.: 481 593 371, mobil: 605 976 887**

email: mistostarosta@vysokenadjizerou.cz

případně **Ing. Tereza Fenclová, tel.: 481 312 170, mobil: 606 821 788**

email: uctarna2@vysokenadjizerou.cz

|  |
| --- |
| 1. **VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A JEHO TECHNICKÁ SPECIFIKACE** |

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu IV. kategorie na stavební práce.

**Název zakázky: Oprava hasičské zbrojnice v Tříči**

**Předmět zakázky:** Oprava hasičské zbrojnice ve Vysokém nad Jizerou, v k. ú. Tříč, na pozemcích p. č. st. 249 a 279, zahrnuje dvě fáze – statické zajištění objektu a stavebně technickou obnovu objektu.

**Statické zajištění objektu** bude provedeno pro stabilizaci základové konstrukce a pro stabilizaci obvodových konstrukcí zbrojnice následovně: jihovýchodní roh základové konstrukce (soklu) zbrojnice bude zpevněn ocelovými mikro pilotami průměru 100 mm a hloubky 1500 mm v počtu 3 ks. Piloty budou aplikovány šikmo pod základ ve směru cca 15° od svislice. Zajištění soklu na jižní a východní straně bude provedeno vytvořením náhradního věnce pod úrovní podlahy v přízemí. Věnec bude proveden v délce 5 m na jižní straně a v délce 3,30 m na východní straně soklu vlepením táhel - helikálních nerezových výztuží z austenitické oceli. Jižní základ přístavby (skladu) bude podchycen betonovou základovou konstrukcí šíře 0,50 m do hloubky 1,20 m pod upravený terén. Podchycení bude provedeno v délce 4 m (viz Půdorys spodní stavby, č. výkresu 04).

Obvodová stěna skladu od původní zbrojnice k oknu skladu bude přezděna, pro přezdění budou použity plné cihly na MVC 2,5. Do obvodového zdiva bude po obvodu v úrovni cca stropní konstrukce vytvořen náhradní věnec, který bude proveden po celém obvodu budovy a na vnitřní stěně původní budovy zbrojnice. Věnec bude vytvořen vlepením táhel – helikálních nerezových výztuží z austenitické oceli o průměru 8 mm, lepení proběhne pomocí nesmrštitelné, tixotropní zálivky na cementové bázi. (viz Půdorys 1. n. p., č. výkresu 05).

Trhliny v obvodovém zdivu ve štítě jižní stěny a napojení zdiva skladu k pilíři původní zbrojnice budou „sešity“ opět pomocí táhel - helikálních nerezových výztuží z austenitické oceli v délce 2 m a počtu 6 ks (viz Pohledy B, č. výkresu 11).

Po statickém zajištění objektu, bude provedena **stavebně technická obnova zbrojnice**, která započne demontáží výplní otvorů – 5 ks oken a 2 ks vrat. Vnitřní a vnější omítka bude v částech, kde nedrží, odstraněna, v kamenném zdivu soklu budovy budou vyčištěny spáry. Betonové podlahy budou v objektu (zbrojnici i skladu) odstraněny až na násyp. Z násypů bude odstraněna vrstva v tloušťce cca 100 mm, zde bude vytvořen podkladní beton z betonu C16/20 a vyztužen KARI sítí, která bude přesazena až do soklového zdiva. Obvodové zdivo bude podřezáno a bude provedena jeho hydroizolace z asfaltových modifikovaných pásů. Nová hydroizolace bude provedena i pod novými podlahami (viz Příčný řez, č. výkresů 8 a 9). Nové podlahy budou provedeny z betonu C20/25 v původní tloušťce a vyztuženy rovněž KARI sítí. Luxferové okno bude přezděno z nových tvarovek, zdivo pod oknem bude také přezděno. Podhled ve zbrojnici bude v poškozených částech vyspraven, otvor do půdního prostoru bude vybaven požárním uzávěrem s odolností 30 minut. Ve skladu zbrojnice bude proveden nový požární podhled z požárního SDK tl. 15 mm. Do objektu budou namontována nová dřevěná otevíratelná okna s jednoduchým zasklením a nová dřevěná vrata, vše v hnědé barvě. Vrata do zbrojnice budou posuvná, s novou pozinkovanou vodící dráhou, vrata do skladu budou křídlová s vloženými dveřmi s prosvětlovacím oknem. Dále bude v objektu zbrojnice provedena nová elektroinstalace novým hlavním jističem a novým rozvaděčem. Bude provedeno nové osvětlení (ve zbrojnici a skladu budou instalována zářivková svítidla, v půdním prostoru nástěnná svítidla vhodná na dřevěnou konstrukci), nové zásuvkové obvody a nové ovládání sirény. Na objektu budou provedeny částečně nové a částečně vysprávky vnitřních a vnějších omítek, budou provedeny nové nátěry vnitřních a vnějších povrchů. Při zhotovení nových fasádních nátěrů budou natřeny hnědým lazurovacím lakem i přesahy střechy. Od silnice bude na fasádě proveden nový dřevěný (výměnný) obklad, který objekt ochrání v zimních měsících. Nové betonové podlahy budou opatřeny epoxidovým šedým nátěrem, po obvodu místností bude vytvořen soklík. Kolem zbrojnice bude provedeno vyrovnání zeminy.

**Při stavbě je nutné omezit** v co největší míře případnou prašnost, dbát maximální ohleduplnosti a omezení hlučnosti. V rámci oprav dojde k omezení či úplnému zastavení provozu na výše uvedených úsecích místní komunikace. Staveniště budou řádně zabezpečena proti vstupu nepovolaným osobám, všechny překážky budou označeny, v průběhu stavebních prací bude na komunikacích osazeno dočasné dopravní značení. Před započetím prací bude tento záměr ohlášen všem složkám IZS. Celý průběh bude dokumentován a následně z něj bude pořízena závěrečná zpráva. Veškeré stavební práce budou provedeny dle „Všeobecných standardů staveb“.

**Pro stanovení nabídkové ceny je závazným podkladem výkaz výměr.**

**Zadavatel si vyhrazuje právo na upřesnění rozsahu předmětu díla po ukončení výběrového řízení.**

* 1. **MÍSTO PLNĚNÍ**

Poloha: Vysoké nad Jizerou – Horní Tříč.

* 1. **ROZSAH PRACÍ**

Rozsah prací je uveden ve výkazu výměr.

|  |
| --- |
| 1. **DOBA PLNĚNÍ** |

* Stavební práce mohou začít neprodleně po podpisu smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem, předpokládá se od **10. dubna 2018**,
* konec stavebních prací bude nejpozději do **30. srpna 2018**,
* provedení prací je požadováno v co nejkratším možném čase.

|  |
| --- |
| 1. **POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY** |

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu v CZK za celé plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude zpracována v souladu s položkovým rozpočtem, který je součástí zadávací dokumentace (007\_SVV.xls). **Uchazeč doplní do slepého rozpočtu jednotkové ceny za jednotlivé práce a úkony.**

Celkovou nabídkovou cenu uchazeč závazně vyplní do souboru ve formátu XLS (003\_Kryci\_list\_vzor.xls), který je součástí zadávací dokumentace. **Předpokládaná cena této zakázky je 890.000 Kč bez DPH.**

Nabídková cena bude uvedena v CZK a doplněna v návrhu smlouvy o dílo – odstavec 5. 1. (vzor součástí zadávací dokumentace). **Nabídková cena bez DPH** je předmětem hodnocení.

|  |
| --- |
| 1. **OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY** |

Veškeré obchodní (smluvní podmínky, dodací podmínky, záruční podmínky atd.) a platební podmínky jsou popsány v samostatné části zadávací dokumentace (006\_Obchodni\_podminky\_smlouva\_o\_dilo\_vzor.doc).

|  |
| --- |
| 1. **POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY** |

* Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení - v písemné formě, v českém jazyce, v nerozebíratelné formě.
* Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
* Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou.
* Podpisy – uchazeč podepíše předepsané součásti nabídky tak, jak je předepsáno ve výpisu z Obchodního rejstříku oprávněnými osobami či osobami oprávněnými jednat jménem společnosti na základě plné moci. Originál nebo úředně ověřenou plnou moc v takovém případě uchazeč doloží jako součást profesních kvalifikačních předpokladů.
* Uchazeč závazně použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech tohoto článku zadávací dokumentace.

**Nabídka musí obsahovat:**

* 1. **Identifikační údaje uchazeče a obsah nabídky**

Nabídka bude opatřena obsahem s identifikačními údaji uchazeče a s uvedením počtu listů u jednotlivých oddílů (kapitol), k čemuž uchazeč využije vzor, který je součástí zadávací dokumentace – (002\_identifikace\_obsah\_nabidky\_vzor.doc).

* 1. **KRYCÍ LIST NABÍDKY**

Pro sestavení krycího listu nabídky uchazeč závazně použije vzor, který je součástí zadávací dokumentace (003\_Kryci\_list\_vzor.xls). Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: základní identifikační údaje uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v předepsaném členění, záruční doba a podpis osoby oprávněné za uchazeče jednat.

* 1. **Doklady, jimiž uchazeč doloží splnění základních kvalifikačních předpokladů**

**Základní kvalifikační předpoklady** uchazeč doloží předložením čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou za uchazeče jednat. Pro sestavení čestného prohlášení uchazeč závazně použije vzor, který je součástí zadávací dokumentace (004\_CP\_Zakladni\_kvalifikace\_vzor.doc).

* 1. **Doklady, jimiž uchazeč doloží splnění profesních kvalifikačních předpokladů**

Zadavatel požaduje prokázání splnění **profesních kvalifikačních předpokladů** tím, že uchazeč předloží **oprávnění k podnikání** ve vztahu k předmětu zakázky (např. výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list).

Předkládané dokumenty nemusí být originály, může se jednat o **prosté kopie**, případně **výpisy pořízené dálkově elektronickou formou**. Předkládané dokumenty nesmějí být ke dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

* 1. **Doklady, jimiž uchazeč doloží splnění technických kvalifikačních předpokladů**

Zadavatel požaduje prokázání **technických kvalifikačních předpokladů** předložením seznamu minimálně 3 zakázek obdobného charakteru (reference na statická zajištění a opravy budov, každé v hodnotě minimálně 500.000 Kč), které uchazeč vykonal v průběhu posledních 5 let. Tyto příklady musí obsahovat údaje o objednateli, kontaktní osobu objednatele, která může podat reference, údaje o ceně, době a místu provádění prací. Pro sestavení seznamu uchazeč závazně použije vzor, který je součástí zadávací dokumentace (005\_TKP\_reference\_vzor.xls).

* 1. **Návrh smlouvy o dílo**

Uchazeč v nabídce předloží návrh smlouvy o dílo, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče. Návrh smlouvy bude po obsahové stránce odpovídat základním údajům zadávací dokumentace a obsahu nabídky. Uchazeč bude respektovat vzor, který je součástí zadávací dokumentace  
(006\_Obchodni\_podminky\_smlouva\_o\_dilo\_vzor.doc), do kterého doplní **své iniciály** – článek I., **termíny** zahájení a ukončení prací - odstavec 4.1, **cenu** díla – odstavec 5.1 a **záruční dobu** - odstavec 10.2.

Smlouva bude podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče.

* 1. **OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR**

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude zpracována pomocí slepého výkazu výměr, který je součástí zadávací dokumentace (007\_SVV.xls).

**Nabídky, které nebudou splňovat výše uvedené požadavky, mohou být z dalšího hodnocení vyřazeny.**

|  |
| --- |
| 1. **DALŠÍ PODMÍNKY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY** |

* 1. Uchazeč bere na vědomí, že bude-li vybrán, vztahuje se na něj jako na dodavatele veřejné zakázky povinnost spolupůsobit při výkonu případné finanční kontroly vyplývající z ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole).
  2. Zadavatel má právo měnit rozsah díla.
  3. Uchazeč bere na vědomí informaci, že se nejedná o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
  4. **Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat doplňující informace či vysvětlení k podané nabídce uchazeče.**

|  |
| --- |
| 1. **ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK** |

Jednotlivé nabídky budou hodnoceny podle jediného (váha 100 %) hodnotícího kritéria, kterým je výše **nabídkové ceny bez DPH**. Jako nejvýhodnější nabídka tak bude označena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

|  |
| --- |
| 1. **PODÁNÍ NABÍDKY** |

Nabídka musí být předložena písemně v listinné podobě v českém jazyce v jednom vyhotovení v nerozebíratelné formě. Nabídky lze podávat osobně nebo poštou na adresu zadavatele uvedenou níže, a to v uzavřených, neprůhledných obálkách označených heslem:

**„Neotevírat – VZ č. 2017007** **– Oprava hasičské zbrojnice v Tříči“**

Adresa pro doručení (předložení) nabídek je: Město Vysoké nad Jizerou

Náměstí Dr. Karla Kramáře 227 512 11 Vysoké nad Jizerou

Osobní doručení nabídky je možné v podatelně Městského úřadu Vysoké nad Jizerou. Podatelna se nachází na stejné adrese, jako je adresa pro písemné doručení nabídek.

|  |
| --- |
| 1. **LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY** |

**Lhůta pro podání nabídek končí v pondělí 19. 3. 2018 v 10:00. Veškeré nabídky doručené po tomto termínu budou z dalšího hodnocení vyřazeny.**

|  |
| --- |
| 1. **PRÁVO ZRUŠIT ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ** |

Zadavatel si vyhrazuje možnost zrušit zadávací řízení či případně neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů.

|  |
| --- |
| 1. **ŽÁDOSTI O DODATEČNÉ INFORMACE** |

Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost může být podána písemně na adresu zadavatele uvedenou v bodě 1 nebo elektronicky e-mailem na mistostarosta@vysokenadjizerou.cz.



|  |  |
| --- | --- |
| Vysoké nad Jizerou, 28. 2. 2018 | Ing. Jaroslav Nechanický  místostarosta města |