

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

**k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem  
„Přístavba mateřské školky – jedné třídy v Újezdě u Brna“  
realizované v rámci projektu „Přístavba mateřské školky - jedné třídy“, reg.  
číslo CZ.1.11/3.3.00/36.01470**

**zadávané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve  
znění pozdějších předpisů**

**Výběrové řízení se řídí Závaznými postupy pro zadávání zakázek  
spolufinancovaných ze zdrojů EU, nespádajících pod aplikaci zákona č.  
137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v programovém období 2007-2013,  
platnými v rámci ROP Jihovýchod**

Tato veřejná zakázka je spolufinancována z Evropského fondu pro regionální  
rozvoj prostřednictvím Regionálního operačního programu Jihovýchod.

## Obsah

1. Údaje o zadavateli: .....	3
2. Úvodní ustanovení: .....	3
3. Vymezení druhu a předmětu veřejné zakázky: .....	3
4. Zadávací dokumentace:.....	4
5. Zpřístupnění elektronické podoby zadávací dokumentace: .....	4
6. Místo a doba plnění veřejné zakázky: .....	5
6.1 Místo plnění:.....	5
6.2 Doba plnění: .....	5
7. Místo a lhůta pro podání nabídek: .....	5
8. Zadávací lhůta:.....	5
9. Požadavky na prokázání kvalifikace: .....	5
9.1 Základní kvalifikační předpoklady .....	6
9.2 Profesní kvalifikační předpoklady.....	7
9.3 Technické kvalifikační předpoklady.....	7
10. Obchodní podmínky: .....	8
11. Způsob hodnocení nabídek: .....	9
12. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny: .....	10
13. Počet a varianty nabídek: .....	10
14. Požadavky na náležitosti a obsah nabídky: .....	10
15. Další podmínky zadávacího řízení: .....	11
16. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci, prohlídka místa plnění: .....	11
17. Otevírání obálek s nabídkami:.....	12

### 1. Údaje o zadavateli:

Název: Město Újezd u Brna  
Sídlo: Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna  
Zastoupený: ThDr. Janem Hradilem, Th.D., starostou  
IČ: 002 82 740  
DIČ: CZ00282740  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 107-6034470227/0100  
Kontaktní osoba: Karel Hradský  
Telefon: 724 183 499  
E-mail: [mistostarosta@ujezdubrna.cz](mailto:mistostarosta@ujezdubrna.cz)

### 2. Úvodní ustanovení:

Zadávací dokumentace je zpracovaná jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci výše uvedené veřejné zakázky podle § 6 zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). K úpravě práv, povinností či podmínek daných v této zadávací dokumentaci se podpůrně využívá zákon. Podáním nabídky ve výše uvedeném výběrovém řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám.

Má se obecně za to, že uchazeč před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci nebo pokud jeho nabídka nebude odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Zadavatel nebude brát v úvahu žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv takováto výhrada, podmiňující stanovisko, které podstatně mění smysl zadávacích podmínek nebo negativní postoj uchazeče i k části zadávací dokumentace, bude znamenat vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Pokud se kdekoliv v zadávacích podmínkách vyskytne požadavek nebo odkaz na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je uchazeč v souladu s ustanovením § 44 odst. 11 zákona oprávněn navrhnout i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách obsaženy jakékoliv obrázky zadavatelem požadovaných výrobků, jedná se pouze o ilustrační obrázky, jejichž účelem je příkladné zobrazení technických provedení a designu takových výrobků.

### 3. Vymezení druhu a předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je přístavba jedné třídy pro 25 dětí ke stávající mateřské škole v Újezdě u Brna. Třída bude obsahovat šatnu pro děti, umývárnu a WC. Předmět veřejné zakázky je podrobně

specifikován v Dokumentaci pro provádění stavby vypracované Ing. Arch. Hanou Šemberovou, místem podnikání Česká 628, 664 53 Újezd u Brna, IČ: 151 96 372 a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou přílohou č. 4 zadávací dokumentace. Stavba je rozdělena na následující stavební objekty a provozní objekty:

Stavební a provozní objekty	
SO 001	Přístavba mateřské školky

**Kód CPV: 45000000-7** Stavební práce  
**45214100-1** Stavební úpravy budov mateřských škol

Veškeré stavební práce, související dodávky a služby, které budou v rámci této zakázky realizovány, zadavatel dále označuje také jako „předmět zakázky“ či „zakázka“.

Splněním zakázky se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení stavby, dále provedení všech činností, které jsou pro řádné dokončení stavby nezbytné a předání veškeré dokumentace nutné k převjímacímu řízení a řádné kolaudaci stavby.

Uchazeč nabídku předkládá pouze na celý předmět zakázky uvedený v zadávací dokumentaci. Nabídka, která nebude obsahovat veškeré zadavatelem poptávané plnění, bude považována za nepřijatelnou ve smyslu § 22 odst. 1 písm. a) zákona a jako taková bude vyřazena a uchazeč vyloučen ze zadávacího řízení.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **4,886.105,00 Kč bez DPH**.

#### **4. Zadávací dokumentace:**

Zadávací dokumentace obsahuje podrobnou specifikaci údajů obsažených ve Výzvě k podání nabídek. Zadávací dokumentace obsahuje soubor údajů, dokumentů a požadavků vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.

Zadávací podmínky uvedené v Zadávací dokumentaci jsou závazné a určující. Jejich nesplnění uchazečem vede k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

#### **5. Zpřístupnění elektronické podoby zadávací dokumentace:**

Zadávací dokumentace je přílohou této Výzvy k podání nabídek a je přístupná v elektronické podobě v systému pro uveřejňování zakázek ROP Jihovýchod <http://www.jihovychod.cz/rack/zakazky> a na profilu zadavatele na adrese: <http://ujezdubrna.profilzadavatele.cz/>

Zadávací dokumentace je na obou místech přístupná po celou dobu lhůty pro podání nabídek.

## 6. Místo a doba plnění veřejné zakázky:

**6.1 Místo plnění:** Jihomoravský kraj, okres Brno-venkov, Město Újezd u Brna, k. ú. Újezd u Brna, pozemky parc. č. KN 755/1 (ostatní plocha, jiná plocha) dle dokumentace pro provádění stavby

**6.2 Doba plnění:** Předpokládaný termín zahájení realizace zakázky je 6/2014  
Předpokládaný termín ukončení realizace zakázky je 12/2014

Uchazeč předloží jako součást své nabídky **harmonogram plnění zakázky**, v členění na měsíce, ve kterém uvede termíny provádění stavebních prací a dodávek při zohlednění předpokládaného termínu zahájení realizace zakázky. Uchazeč bere na vědomí, že veškeré stavební práce budou probíhat za nepřerušeno provozu mateřské školky a přizpůsobí této skutečnosti i jím zpracovaný harmonogram plnění zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení realizace s ohledem na své provozní a organizační potřeby a vybranému dodavateli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu zahájení realizace z výše uvedených důvodů se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro dokončení.

## 7. Místo a lhůta pro podání nabídek:

### Místo pro podání nabídek:

Poštou se nabídka podává zadavateli na adresu Město Újezd u Brna, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna.

Osobně se nabídka podává zadavateli v sídle zadavatele na adrese Město Újezd u Brna, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna, v podatelně Městského úřadu, a to v pracovních dnech od 8:00 do 14:00 hodin.

### Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **19. 5. 2014 v 14:00 hodin**.

Nabídky musí být zadavateli **doručeny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na nabídky, které budou zadavateli doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, bude pohlíženo, jako by nebyly podány, a v souladu s § 71 odst. 6 zákona nebudou otevírány.

## 8. Zadávací lhůta:

S ohledem na druh zadávacího řízení a předmět veřejné zakázky stanovuje zadavatel zadávací lhůtu v délce trvání **90 dnů**. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

Po tuto lhůtu jsou uchazeči v souladu s ustanovením § 43 zákona vázáni celým obsahem své nabídky.

## 9. Požadavky na prokázání kvalifikace:

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona,

- b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona,
- c) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 zákona.

### **9.1 Základní kvalifikační předpoklady**

Zadavatel požaduje prokázání splnění všech základních kvalifikačních předpokladů uvedených v § 53 odst. 1 zákona.

#### **Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:**

**a)** který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

**b)** který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

**c)** který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů),

**d)** vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byla zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

**e)** který není v likvidaci,

**f)** který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

**g)** který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

**h)** který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

**i)** který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) Zákona požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

**j)** který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a

**k)** kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Splnění základních kvalifikačních předpokladů bude prokázáno **předložením čestného prohlášení**.

### **9.2 Profesionální kvalifikační předpoklady**

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů uvedených v ustanovení § 54 písm. a), b) a d) zákona.

#### **Profesionální kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel předložením:**

- výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Odbornou způsobilostí se rozumí osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Tyto doklady předloží uchazeč v prosté kopii. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

### **9.3 Technické kvalifikační předpoklady**

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů uvedených v ustanovení § 56 odst. 3 písm. a) zákona.

**Technické kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel předložením seznamu významných stavebních prací realizovaných uchazečem v posledních 5 letech od konce lhůty pro podání nabídek,**

příčemž tento seznam musí obsahovat minimálně 3 referenční zakázky na stavební práce obdobného charakteru (tj. stavba budovy občanské výstavby) s uvedením jejich rozsahu, doby a místa plnění, jejichž cena činila nejméně **2.000.000,00 Kč bez DPH** pro každou referenční zakázku samostatně, a dále kontaktní údaje objednatelů těchto zakázek.

#### **Prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele:**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d).

#### **Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.**

Uchazeč je povinen v předložené nabídce specifikovat tu část veřejné zakázky, kterou má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a uvést identifikační údaje každého subdodavatele (za subdodavatele je považován subjekt, který bude provádět stavební práce). K tomu uchazeč použije formulář Seznam subdodavatelů, který tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace.

#### **10. Obchodní podmínky:**

Obchodní podmínky včetně platebních podmínek jsou zadavatelem stanoveny formou závazného vzoru smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3 zadávací dokumentace. V návrhu smlouvy o dílo uchazeč doplní pouze chybějící údaje, tj.:

- Identifikaci dodavatele/zhotovitele: obchodní název, sídlo, IČ, DIČ, jméno, funkci osoby/osob oprávněné/ých jednat jménem nebo za dodavatele/zhotovitele a kontaktních osob, bankovní spojení včetně čísla účtu, popřípadě jiné údaje ke komunikaci s dodavatelem/zhotovitelem (např. e-mail, telefon, atd.),
- Celkovou cenu zakázky bez DPH, sazbu DPH, částku odpovídající DPH, celkovou cenu zakázky včetně DPH (pokud není plátce DPH, uvede, že není plátce DPH a vyplní jen cenu včetně DPH),
- Doby realizace díla v měsících (maximálně 8 měsíců),
- Záruční dobu od okamžiku převzetí díla objednatel (minimálně 60 měsíců, maximálně však 120 měsíců).

V návrhu smlouvy o dílo mohou být uchazečem doplňovány pouze údaje požadované zadavatelem, text smlouvy nesmí být ze strany uchazeče pozměňován. Jakákoliv změna smluvních podmínek bude



považována za nedodržení požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a nabídka uchazeče bude vyřazena a uchazeč vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Návrh smlouvy o dílo bude ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

### 11. Způsob hodnocení nabídek:

Hodnocení nabídek bude provedeno podle základního hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky podle ustanovení § 78 odst. 1 písm. a) zákona na základě těchto dílčích hodnotících kritérií:

- Nabídková cena za předmět veřejné zakázky (hodnocena bude cena v Kč bez DPH) váha 70 %
- Doba realizace díla v měsících (min. 5 měsíců a max. 7 měsíců) váha 15 %
- Záruční doba v měsících (min. 60 měsíců a max. 120 měsíců) váha 15 %

#### Nabídková cena za předmět zakázky

Pro hodnocení nabídkové ceny za předmět zakázky je nejvhodnější nabídkou ta, která nabídne pro dané kritérium nejnižší hodnotu a vypočte se podle vzorce:

nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH

----- x 100 (bodů) x 0,7 (váha kritéria)

hodnocená celková nabídková cena v Kč bez DPH

#### Doba realizace díla v měsících

Pro hodnocení doby realizace je nejvhodnější nabídkou ta, která nabídne pro dané kritérium nejnižší hodnotu uvedenou v měsících a vypočte se podle vzorce:

nejvhodnější nabídka (tzn. nejkratší doba realizace)

----- x 100 (bodů) x 0,15 (váha kritéria)

doba realizace hodnocené nabídky

Zadavatel stanovuje pro toto dílčí hodnotící kritérium následující limity: minimální hodnota tohoto kritéria bude 5 měsíců a maximální hodnota 7 měsíců. Pokud uchazeč nabídne dobu realizace kratší než 5 měsíců, bude takto stanovené dílčí hodnotící kritérium posuzováno, jako by uchazeč nabídl hodnotu v délce 5 měsíců. V případě, že uchazeč nabídne dobu realizace delší než 7 měsíců, bude nabídka vyřazena z dalšího hodnocení a uchazeč vyloučen ze zadávacího řízení. Nabídnutá doba realizace musí korespondovat s údaji v uchazečem předloženém harmonogramu plnění zakázky.

#### Záruční doba v měsících

Pro hodnocení záruční doby je nejvhodnější nabídkou ta, která nabídne pro dané kritérium nejvyšší hodnotu uvedenou v měsících a vypočte se podle vzorce:

záruční doba hodnocené nabídky

----- x 100 (bodů) x 0,15 (váha kritéria)

nejvhodnější nabídka (tzn. nejdelší záruka)

Zadavatel stanovuje pro toto dílčí hodnotící kritérium následující limity: minimální hodnota tohoto kritéria bude 60 měsíců a maximální hodnota 120 měsíců. Pokud uchazeč nabídne záruční dobu kratší než 60 měsíců, bude nabídka vyřazena z dalšího hodnocení a uchazeč vyloučen ze zadávacího řízení. V případě, že uchazeč nabídne záruční dobu delší než 120 měsíců, bude takto stanovené dílčí hodnotící kritérium posuzováno, jako by uchazeč nabídl hodnotu v délce 120 měsíců.

#### **12. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:**

Nabídková cena bude uvedena v české měně (Kč). Bude uvedena celková nabídková cena bez DPH, sazba DPH v %, výše DPH a cena včetně DPH na krycím listu nabídky, který tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci zakázky, včetně všech souvisejících nákladů, tj. poplatky, vedlejší náklady např. na vybudování, provoz a likvidaci staveniště, kurzové vlivy, obecný vývoj cen apod.

Nabídková cena bude stanovena součtem cen všech položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr sestaveného uchazečem.

V případě, že se během realizace zakázky vyskytnou dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, které bude nezbytné provést pro řádné dokončení stavby, bude jejich zadání řešeno formou písemného dodatku podepsaného zástupci obou smluvních stran.

#### **13. Počet a varianty nabídek:**

Dodavatel je oprávněn podat **pouze jednu nabídku**. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více uchazečů v tomto zadávacím řízení. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

**Varianty nabídky** ve smyslu § 70 zákona **nejsou připuštěny**.

#### **14. Požadavky na náležitosti a obsah nabídky:**

Uchazeč je povinen předložit nabídku v plném souladu se zadávacími podmínkami. Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče. Nabídka může být podána pouze v listinné podobě. Zadavatel nepřipouští podání nabídky elektronickými prostředky a nástroji.

Nabídka bude předložena v jednom originále (viditelně označeném „ORIGINÁL“), jedné kopii (viditelně označené „KOPIE“) a v elektronické kopii (v běžně dostupném formátu) na CD/DVD nosiči. Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Všechny listy

nabídky budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou včetně příloh a budou zabezpečeny resp. svázný tak, aby nemohlo dojít k manipulaci s obsahem nabídky.

Nabídka bude uložena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a textem „NEOTEVÍRAT“.

Na obálce musí být uvedena adresa sídla uchazeče.

Doručené nabídky budou evidovány a bude jim přiděleno pořadové číslo dle data a času jejich doručení.

#### **Uchazeč předloží nabídku v této struktuře:**

- Titulní list (název zakázky, název a sídlo uchazeče, IČ, telefon a e-mailový kontakt),
- Krycí list nabídky (příloha č. 2 zadávací dokumentace),
- Obsah nabídky,
- Dokumenty prokazující splnění kvalifikace (příloha č. 1 zadávací dokumentace),
- Návrh smlouvy (příloha č. 3 zadávací dokumentace) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče nebo osobou oprávněnou jednat za uchazeče – v takovém případě bude přiložen doklad, z něhož plyne oprávnění jednat osoby jednat za uchazeče. Tento doklad bude předložen v originále nebo úředně ověřené kopii,
- Oceněný výkaz výměr uvedený zadavatelem v příloze č. 4 zadávací dokumentace,
- Specifikování části veřejné zakázky, kterou má uchazeč v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům. V takovém případě uchazeč předloží vyplněný seznam subdodavatelů uvedený v příloze č. 5 zadávací dokumentace,
- Harmonogram plnění zakázky,
- Další doklady a přílohy vztahující se k nabídce dle uvážení uchazeče.

#### **15. Další podmínky zadávacího řízení:**

- Náklady uchazečů spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí,
- Zadavatel nepožaduje složení jistoty,
- Předložené nabídky nebudou uchazečům vráceny,
- Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů),
- **Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o obsahu smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky a upřesnit její konečné znění s výjimkou jejích podstatných náležitostí.** Za podstatnou se dle § 82 odst. 7 zákona považuje taková změna, která by rozšířila předmět veřejné zakázky, za použití v původním zadávacím řízení umožnila účast jiných dodavatelů, za použití v původním zadávacím řízení mohla ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky nebo změnila ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch vybraného uchazeče.

#### **16. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci, prohlídka místa plnění:**

**Dodatečné informace:**

Dodavatelé jsou oprávněni v rámci zadávacího řízení požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Písemná žádost o poskytnutí dodatečných informací (lze i prostřednictvím e-mailu či datové schránky) se zasílá na adresu zadavatele kontaktní osobě zadavatele uvedené v článku 1. Údaje o zadavateli zadávací dokumentace. Žádost musí být zpracována v českém jazyce a musí být zadavateli doručena nejpozději do 2 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti, a to nejpozději 2 dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

#### **Prohlídka místa plnění:**

Zadavatel umožní všem uchazečům prohlídku místa plnění. Uchazeči, kteří budou mít o prohlídku místa plnění zájem, se dostaví v domluveném termínu na adresu sídla zadavatele Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna.

Uchazeči, kteří budou mít o prohlídku místa plnění zájem, se přihlásí kontaktní osobě ve věci prohlídky místa plnění, kterou je pan Karel Hradský, tel. 724 183 499, e-mail: [mistostarosta@ujezdubrna.cz](mailto:mistostarosta@ujezdubrna.cz).

Při prohlídce místa plnění mohou dodavatelé vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění dodavatele požadovat poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám.

#### **17. Otevírání obálek s nabídkami:**

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne **19. 5. 2014 v 14:00 hodin** v sídle zadavatele na adrese Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna, v kanceláři starosty města.

Otevírání obálek se budou účastnit členové komise pro otevírání obálek a osoba zajišťující administrativu komise. Za každého uchazeče, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jsou oprávněny účastnit se otevírání obálek s nabídkami maximálně dvě osoby. Uchazeč se může účastnit otevírání obálek prostřednictvím osoby oprávněné jednat jeho jménem nebo může být zastoupen zástupcem. Osoba oprávněná jednat jménem uchazeče se prokáže průkazem totožnosti. Zástupce uchazeče se prokáže svým průkazem totožnosti a plnou mocí podepsanou osobou/osobami oprávněnou/ými jednat jménem uchazeče.

Na nabídky, které budou zadavateli doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, bude pohlíženo, jako by nebyly podány.

V Újezdě u Brna dne 7. 5. 2014

.....  
ThDr. Jan Hradil, Th.D.  
starosta

Přílohy zadávací dokumentace:

1. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
2. Krycí list nabídky
3. Návrh smlouvy o dílo
4. Dokumentace pro provádění stavby a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
5. Seznam subdodavatelů